



د. أمين عواد

**لجنة الرقابة
على المصارف:
نريد أذانا تسمع
لمصلحة الوطن**

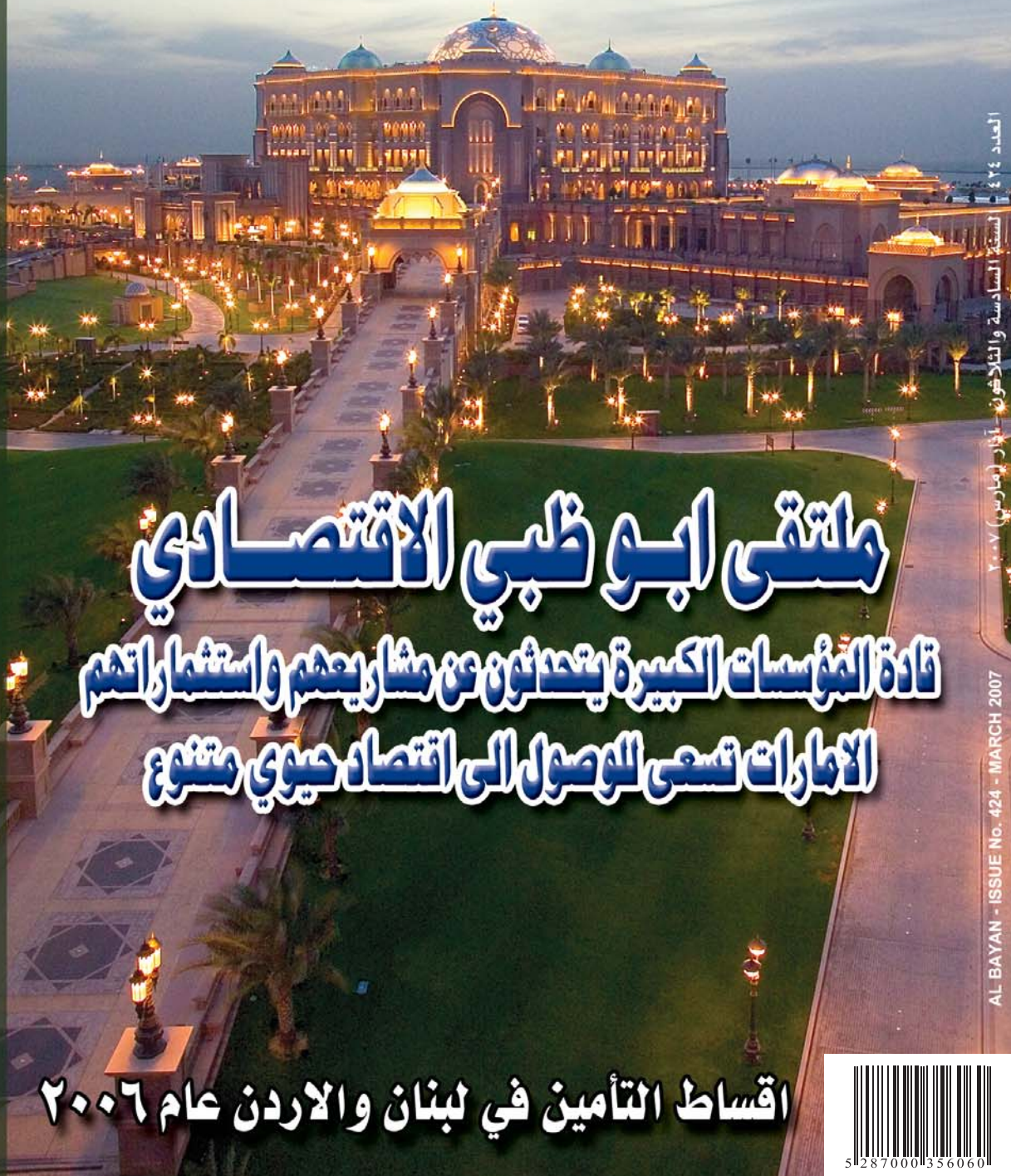
**نتائج المصارف
في السعودية
والاردن**

**توصيات خبراء النقل
في مؤتمر (الاسكوا)
بالقاهرة**

**فندق قصر الامارات
مثال الفخامة والرفاه
والخدمات المتكاملة**

**لماذا اشترى
الاجانب اسهما
في شركة سبيلين؟**

اقساط التأمين في لبنان والاردن عام ٢٠٠٦



ملتقى ابو ظبي الاقتصادي

**قادة المؤسسات الكبيرة يتحدثون عن مشاريعهم واستثماراتهم
الامارات تسعى للوصول الى اقتصاد حيوي متنوع**



مهلة لمشتري بنك اللاتي لتنفيذ عقد الشراء

أعطى حاكم مصرف لبنان للمجموعة التي اشترت بنك اللاتي مهلة للقيام بالإجراءات القانونية لنقل ملكية الأسهم المشتراة الى المجموعة لغاية ٣١ آذار (مارس) المقبل.

ويرى أركان المجموعة ان البائع قد ضمن حقوقه منذ توقيع اتفاق البيع، ولذلك عليه ان ينتظر بعض الوقت أيضاً ليصبح بإمكانهم المجيء الى لبنان وإجراء اللازم. نذكر ان مصرف لبنان قد وافق على اتفاقية البيع في ١٢/١٢/٢٠٠٦.

الأصول العقارية التابعة لشركات التأمين وإعادة الحكومية في عهدة ادارة مستقلة

يبدوان «الشركة القابضة للتأمين» (الهولدنغ) التي أوكلت اليها مهمة متابعة أعمال شركات التأمين وإعادة التابعة للطعام العام في مصر، قد حسمت أمرها وقررت وضع الأصول العقارية التابعة للشركات الأربع والمملوكة من القطاع العام في عهدة شركة متخصصة. فقد اصدر وزير الاستثمار د. محمود محي الدين قرارا يقضي بتأسيس شركة عقارية لهذا الغرض.

واوضح محمود عبدالله رئيس الشركة القابضة للتأمين «ان تأسيس الشركة الجديدة يأتي في اطار خطة تهدف الى استثمار الموجودات العقارية للشركات الأربع على النحو الأمثل، وصولاً الى تحقيق العائد الاستثماري الاعلى».

الترخيص لشركة سعودية: مجموعة التوفيق المالية

رخصت وزارة التجارة والصناعة السعودية لمجموعة التوفيق المالية بتأسيس شركة مساهمة (مقفلة) برأسمال ٣٦٠ مليون ريال ولمدة ٩٩ عاماً. قال المؤسسون ان أغراض الشركة هي في ممارسة أعمال الأوراق المالية وإدارة الصناديق الإستثمارية.

لائحة لتخصيص المؤسسات الصحافية القومية والبنوك العامة في مصر!

أكد وزير المال المصري الدكتور يوسف بطرس غالي «ان لائحة مطلقاً لتخصيص المؤسسات الصحافية القومية المختلفة أو البنوك العامة الكبرى».

وشدد في هذا الإطار على «ان الوزارة لن تدعم أي مؤسسة صحافية وعليها ان تنهض بمواردها الذاتية»، موضحاً «ان بنكين عامين رئيسيين هما «الأهلي» و«مصر» غير مطروحين للتخصيص وأن بعض البنوك الصغيرة ستدمج معاً».

وكانت مصر وقعت في نهاية تشرين الأول (أكتوبر) الماضي أول عملية تخصيص لبنك قطاع عام من خلال صفقة بيع «بنك الإسكندرية» لمجموعة «سان باولو ايمي» الإيطالية بقيمة إجمالية قيمتها ٢,١٦ بليون دولار.

وبموجب هذه الصفقة اشترت هذه المجموعة الإيطالية حصة نسبتها ٨٠ في المئة مقابل ١,٦ بليون دولار فيما سيتم بيع ١٥ في المئة من أسهم البنك من خلال طرحها في البورصة مع تخصيص نسبة ٥ في المئة المتبقية للعاملين.

في منتصف آذار (مارس) الجاري يقرر مصير فندق رويال مونصو

إغلاق أبواب أجمل فنادق باريس «رويال مونصو» بقرار من قاضي العرائض في محكمة تجارة باريس بني على عرائض من شركة «هوش» وبدون دعوة الخصم للتقابل ولاستماع الى رأيه لتبيان الحقيقة، أثار استغراب جميع الأوساط بما فيها النيابة العامة التي لم تصر على إغلاق الفندق ورأت إمكانية متابعة النظر في الدعوى مع مواصلة عمل الفندق.

وفي آخر اجتماع لمحكمة باريس (القضاء العاجل) نظرت في طلب صاحب الفندق الدكتور عثمان عائدي باتخاذ تدابير عاجلة لفتح الفندق وإلقاء الحجز على الأسهم التي بحوزة الشركة الخصم «هوش».

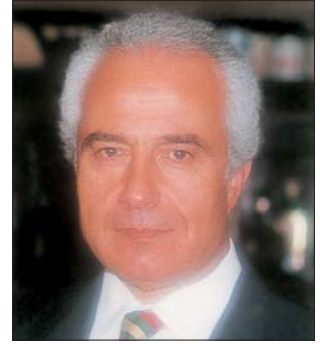
تجاوبت المحكمة مع طلب العائدي ومنعت «هوش» من التصرف بالأسهم وأعطتها مهلة لغاية ٩ آذار (مارس) الجاري للتفاوض وإنهاء الخلاف قبل إصدار قرارها المبرم في ١٦ آذار (مارس) الجاري.

ويأمل العائدي ان يعود الحق الى أصحابه كما عاد له في السابق!

المعلنون في هذا العدد

ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE
ABU DHABI NATIONAL TAKAFUL	.19	BLC	.16	GULF UNION.	.44	PMA.	.187
ACE ARABIA.	.103	BLF	.81	IBC.	.168	QAPCO	.47
ACER.	.209	BUSTAN CENTRE	.69	INATEK.	.162	RED SEA	.57
ADNIC.	.25	CAPE.	.139	ISLAMIC TAKAFUL /QATAR	.37	RFIB.	.167
AGILITY.	.193	CAPITAL INS.	.61	J.E. ZAKHOUR	.152	SAUDI PEARL	.121
AHLEIA INS. GROUP.	.165	CHARK INS.	.161	JOFICO.	.53	SEALINE.	.189
AHLIA INS. / EGYPT	.154	CHEDID & ASSOCIATES	.159	JORDAN INS.	.227	SECURITE ASS.	.137
AHLIA INS. / KSA.	.33	COGENT M.E.	.129	JORDAN INT'L.	.43	SHERATON KHALIDIYA.	.119
AJIG	.55	COMPAGNIE LIBANAISE D'ASS.	.163	KHALEEJ INS / QATAR	.38	SNA	.93
ALIG.	.85	CROWNE PLAZA / BAHRAIN.	.211	KHAZNA INS.	.29	SOLIDARITY	.23
AMANA.	.215	CUMBERLAND	.91	KUWAIT RE	.7	SUEZ CANAL	.45
ARAB GERMAN.	.35	DELTA INS.	.111	LABUAN RE	.147	SYRIAN ARAB	.10
ARAB ISLAMIC BANK	.101	DHOFAR BANK	.105	LAND TRANSPORT INT'L.	.199	TAKAFUL INT'L	.151
ARAB ORIENT	.49	DOHA INS.	.41	LEBANESE CANADIAN BANK	.15	TAKAFUL RE	.3
ARAB RE	.135	EGYPT RE	.153	LIBANO ARABE.	.138	TECHNOSYS.	.181
ARABIA	.77	EMIRATES INS.	.27	LIBANO ARABE.	.203	TIIC.	.173
ARABIA / SYRIA	.113	EMIRATES PALACE HOTEL	.4	LIBANO SUISE.	.191	TRADE UNION	.97
ARABIAN SEAS	.115	EMIRATES PALACE HOTEL	.5	MEDGULF	.79	UCA.	.117
ARIG.	.175	ESKADENIA	.171	MEDNET LIBAN.	.179	UFA	.83
AROPE.	.205	EURO ARAB	.123	MEDX	.155	UIB	.145
AS SALAM FOR EXHIBITION..	.71	FAJR GULF..	.73	MERIT SHIPPING.	.195	UIS	.30
ASSUREX	.207	FENCHURCH FARIS..	.131	MISR INS.	.107	UNITED INS / YEMEN	.157
AUDI BANK.	.228	FEFC	.110	MSC.	.197	UNITED INS. / LYBIA.	.125
AUG	.63	FUJAIRAH NATIONAL.	.51	MUNICH RE	.133	WASEEL.	.177
B.A. SHIPPING.	.201	GEZAIIRY SHIPPING	.185	NASCO KARAOGLAN	.149	WATANIA INS / YEMEN.	.118
BAHRAIN ISLAMIC BANK.	.21	GRAS SAVOYE.	.127	NASSIF ASSURANCES	.65	WILD DISCOVERY	.9
BANKERS	.67	GULF INS..	.31	NATIONAL AHLIA.	.99	WORLD ISLAMIC FINANCE	.39
BEIRUT BANK	.2	GULF TAKAFUL.	.59	NORTH ASS..	.89	WORLD ISLAMIC FINANCE	.95
BERYTUS	.75			OASIS	.109		

متى الفرحة والحياة؟!؟



يكتبها: د. عبد الحفيظ البربير

على الرغم من أيام الذعر والعبوات، ويومياتنا التي نعيشها على حد السكين وقرع الطبول، وعلى الرغم من ان لبنان هو في عين العاصفة أكثر من اي وقت مضى، ولا زال معلقاً بخيوط التسويات والتجاذبات، فإن لبنان (الوطن والدولة والشعب) سيكون قادراً على تجاوز الامتحان الأصبغ المفروض عليه قسراً، والمحافظة كذلك على نظامه السياسي الديموقراطي والاقتصادي - المالي الليبرالي، وإعادة إطلاق عجلة النمو الاقتصادي، وإعادة العمران والإزدهار إلى ربوعه. واللبنانيون في هذا الإطار لم ولن يستنفدوا مخزون الحياة واحتياطي الأمل. فلبنان ليس بلد الفرص الضائعة كما يريده البعض، وليس هشاً كما يظنون. دليل ذلك ان ما تعرض ويتعرض له هذا البلد كان كفيلاً بشرومة وانهايار وإنهاء أي بلد آخر. من هنا يمكن القول ان لبنان قوي بصموده الرائع، حيث ان هذا النظام الوسطي والليبرالي الحر الذي ارتضاه اللبنانيون نمط عيش، هو في حد ذاته خطوط دفاع صلبة، استطاعت مقاومة وصد جميع محاولات الاختراق العنيفة والمستمرة دورياً، ومرة بعد مرة، لفككتته والتهامة، وبالتالي فإن لبنان لن يكون وليمة لأحد، ولا جائزة ترضية.

كما ان خصوصية هذا الوطن المميز والمتعدد والرائد، ستكون على الدوم كفيلة في رد سهام أعدائه الى نحورهم. يساعدنا في ذلك التصميم العربي والدولي على التعاطف مع معاناتنا وآلامنا، بحيث بات موضوع إنقاذ لبنان، قراراً عربياً ودولياً لا عودة عنه ولا مساومة، ثم تحول ليكون جزءاً أساسياً من الاستراتيجية العربية والدولية، بدليل الدعم المعنوي والمادي السخي الذي أسفر عنه مؤتمر دعم لبنان «باريس ٣».

من هنا أهمية ضبط الأوضاع السياسية على إيقاع استثمار نتائج «باريس ٣» الاقتصادية والمالية والمعنوية الكبيرة، مما يعود بالفائدة الأكيدة على جميع اللبنانيين، بغض النظر عن انتماءاتهم السياسية أو المذهبية، باعتبار النتائج تلك عبارة عن نقمة متجددة وفعل إيمان جديد بلبنان، الدولة والوطن، ودوره الريادي في المنطقة.

كما إنه وفي إطار هذا الاهتمام والمتابعة، أنهت بعثة صندوق النقد الدولي أعمالها نهاية شباط الماضي في

بيروت، بعدما درست مع الجهات المعنية في الدولة وزارة المال - وزارة الإقتصاد والتجارة - مصرف لبنان - لجنة الرقابة - جمعية المصارف - وجهة استخدام الأموال المرصودة للبنان والبالغه ٧,٦ مليارات دولار بهدف تخفيض الدين العام وكلفته، بما يخدم الإقتصاد اللبناني والمالية العامة وتحفيز عملية النمو والإئتمان، علماً ان انعكاس نتائج «باريس ٣»، والبده الخجول في بعض محاور ورشة الإصلاح المالي والإداري انعكس ناتجاً محلياً إجمالياً بمعدل ٤,٥٪ منذ بدء العام الحالي وتضخماً بمعدل ٣٪ انطلاقاً من معدل سلبي بلغ ٦,٥٪ وتضخماً بمعدل ٧٪ على التوالي عام ٢٠٠٦، وفقاً للتقرير الصادر عن مؤسسة ECONOMIST INTL. UNIT ومن المعروف ان صندوق النقد الدولي سيتولى بنفسه التأكد من حسن تنفيذ البرنامج الإصلاحى لمساعدة عملية انعاش الإقتصاد اللبناني. من ضمن ذلك عمليات الخصخصة، واستخدام المحصلة لحفض الدين العام وكلفته. مثال ذلك قطاع الاتصالات (الخليوي) حيث مثلاً كلفة التخابر في لبنان لا زالت هي الأعلى في المنطقة (١٣) سنتاً في لبنان للدقيقة مقابل ٤ سنتات في مصر و٧ سنتات في السعودية) مما يساهم تدريجاً في تحييد البعدين الإقتصادي والإجتماعي (المعيشي والحياتي) عن خطوط تماس التجاذب السياسي. بمعنى ان الاستقرار الإقتصادي والإقتصادي (تحسن دخل الفرد) يساعدان حتماً على التشبث بالثوابت الوطنية التي امتاز بها لبنان ولا زال يناضل في سبيل حمايتها، حيث ان اللبنانيين من هذه الناحية قد حسموا خياراتهم أكثر من أي وقت مضى، وبالتالي بات من الضروري الاستيقاظ من طقوس العربدة والطيش والحقن اليومي، فنحن الذين كنا محسودين بسبب نمط عيشنا وهوائنا، بنتنا نخس الأخرين على حياة الهدوء والاستقرار التي ينعمون بها.

متى ترانا نعي ان مصلحتنا وحدها يجب ان تعلق، وان لا يعلو عليها أي مصلحة أخرى، وبأنه رغم ما يعترينا من اهتزاز وعدم استقرار، فإننا لن نرضى بديلاً عن نمط وأسلوب عيشنا وحقنا بالعيش في طمأنينة وهدوء وسلام في كنف الدولة وحدها وبرعايتها وتحت قوانينها (لا فوقها) والانصراف الى شرف العمل وتحصيل الرزق بدل العيش والرقص على حافة الهاوية.

ونرى ان التعقيدات المفتعلة والمستعصية على الحلول حتى اليوم، إنما دخلت هي الأخرى في مرحلة ربع الساعة الأخير والذي سيحدد شكل ومصير ومستقبل المنطقة لمرّة أخيرة وطويلة. وإيماننا انه وسط الظلمة هذه، فإن لبنان النور سيقوم حتماً، وسيخرج من كونه سلعة في سوق المقايضات وإبقائه مستودعاً لآزمات المنطقة والعالم.

نحن نؤمن بأن المساومة لا تجوز على استقلال البلد وحرية وسيادته، والإمعان في تعطيل مؤسساته وإنهاك إقتصاده، خصوصاً وأننا منذ تموز الماضي وكلفته، لازلنا ندفع الأثمان الباهظة في السياسة والإقتصاد، واستنزافاً حاداً في المال نتيجة إقفال

وتعطيل المؤسسات التجارية والخدماتية وخسارة رؤوس أموالها وعوائد استثمارها، بالإضافة الى البطالة التي لحقت بالأعداد الكبيرة من الموظفين والعمال والمتعاقدين وتعطيل الأنشطة المالية والخدماتية.

أضف الى ذلك التراجع المستمر في إيرادات الدولة يقابله زيادات مطردة في النفقات المتأتية من شتى أنواع التعويضات لكل المتضررين (وما أكثرهم) والإرباك اليومي المتعمد لنشاطات الدولة ودورها واستنزاف طاقاتها وتشثيت تركيزها وشل حركتها، تمهيداً لإفراغها وإسقاطها بفعل تعميم اليأس والإحباط وتهجير المزيد من الكفاءات الشبابية التي تحتاجها الاوطان، بمعنى (أهربوا من وطنكم). مثال ذلك أيضاً حملات التهجم والتجني المبرمجة والمستغربة على القطاع المصرفي وقياداته والنحامل على مؤسساته باختلاق وتلفيق الاتهامات المتعلقة بأرباحها وأعمالها وتوجهات رؤسائها، بما لا يوفّر وقار هذا القطاع وقديسته وما يمثله من دعم معيشي واجتماعي مباشر لمختلف شرائح الشعب اللبناني، إن من خلال الوظائف نفسها أو من خلال التوظيفات الإستثمارية وإدارة شؤون العمل في مختلف القطاعات الحياتية اليومية من تجارة وخدمات واستيراد وتصدير وإنشاء الأعمال صغيرها وكبيرها وتوسيعها، ومساعدة أصحاب الدخل المحدود في شتى احتياجاتهم الحياتية ودعم أصحاب الرساميل الصغيرة على العيش الكريم، علماً ان هذا القطاع بكافة قادته وإداريينه وموظفيه وعماله ومتعاقبيه لا زال يكافح في الصفوف الأمامية لخطوط النار دفاعاً عن إقتصاد منتهالك وقطاع مالي نازف، وهو في صلب مواجهة التحديات المالية والإقتصادية الهائلة بمساعدة ودعم السلطات النقدية (مصرف لبنان) وهو يحظى بثقة وإعجاب وتقدير أعلى المستويات النقدية والمالية في العالم.

ومن الواضح ان هذا القطاع وقياداته لن يتأثرا بتلك الحملات المشبوهة والواضحة المرامي، ولن يألوا جهداً باستمرار العمل والصمود رغم صعوبة الظروف والضغوطات لخدمة لبنان واللبنانيين وتجنب التأثيرات والتجاذبات السياسية التي لازالت تمنع في تعطيل المزيد من القطاعات الحيوية في البلد وتتسبب في الإنكماش الإقتصادي الحاد. علماً ان هذه المصارف أثبتت عن قدرات استثنائية في العمل في أعنى الظروف، وحتى التأقلم مع مختلف الأخطار والضغوطات، بل وحتى تصدير أنشطتها وكفاءاتها الى دول الجوار والخارج عبر التوسع والتفرع والمشاركة والتدريب، مما يشكل الدليل القاطع على مستوى وعلو كعب مصارفنا الوطنية وقياداتها المميزة، فكان من جراء الثقة المتزايدة بها ان بلغت ودائعها مستوى ٢٤٠٪ من الناتج المحلي والذي يعتبر الأعلى في العالم نسبة الى حجم الإقتصاد اللبناني، وهي بالتالي تشكل نموذجاً مشرفاً للكفاءة اللبنانية ولن تتأثر بحملات التجني والتهويل المعروفة المصدر والأهداف.

بعد اقتناعهم واعجابهم بالعدد الممتاز (٨٠٠ صفحة)

الخليجيون يعتبرون «البيان الاقتصادية» المجلة المعبرة عن أفكارهم

قبل إصدارنا لعددنا الممتاز في شهر كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٧ والمؤلف من ٨٠٠ صفحة موزعة على ثلاثة أجزاء، كانت «البيان الاقتصادية» تتواجد في دول الخليج في عدد معين من المؤسسات (مصارف، تأمين ونقل) وليس في كل المؤسسات الاقتصادية، كما هو الحال في لبنان.

أما بعد صدور عددنا العملاق الذي غطى كل أخبار وإنجازات دول الخليج وعرض آراء حوالي ٢٠٠ رجل قرار في شتى الميادين الاقتصادية بأسلوب محترف وبطريقة متخصصة وبالحوار وجهاً لوجه، تبذل وضعنا بسرعة البرق وصرنا نرى أعداد «البيان الاقتصادية» معممة في كل مكتب وكل بيت كما هو الحال في لبنان، حيث ينقل رجل الأعمال عدد البيان في حقيبته ليقرأه ساعة يريد ويقراه معه أفراد العائلة.

وبعد مرور الشهر الأول على صدور العدد الممتاز وتأكدنا من وصوله الى أكبر عدد من رجال الأعمال الخليجيين، أوفدنا ثلاثة من مندوبينا في جولة استطلاعية وعملية الى كل من دبي وأبو ظبي وقطر والكويت، وحيث أقيمت ندوات ولقاءات، لمعرفة كيف استقبل عددنا الممتاز، وكانت فرحة مندوبينا وسعادتهم كبيرة وكبيرة جداً، عندما سمعوا كلمات الإطراء والمديح من جميع من قابلوهم من الأخوة الخليجيين، وبعضهم لم يكن يصدق انه توجد مجلة عربية بإمكانها ان تصدر عدداً بـ ٨٠٠ صفحة، وأن تكون كل صفحة من الصفحات الـ ٨٠٠ مفيدة وقابلة للقراءة، وبعضهم نوه بطريقة الإخراج حيث يتاح لكل قارئ ان يصل الى القسم الذي يريد بسهولة تامة.

وكان تقويم رجال القرار والخبراء لضمون العدد هو الأكثر أهمية بالنسبة لنا، فإلى ملاحظات قليلة جداً على كثرة المقابلات، أبديت لنا ملاحظات إيجابية على جمع آراء قادة المؤسسات في «موسوعة» واحدة، بحيث لا يضطر القارئ الى البحث في غير مطبوعة ليطلع على آرائهم، علماً أن القراء يتأثرون بتحليل أولئك القادة. والملاحظات الإيجابية الأخرى شملت معرفة اختيارنا للشخصيات التي تمت محاورتها والأسئلة المتخصصة التي وجهت إليهم. وكان الامر السار الذي عبّر عنه المشاركون في العدد الممتاز وصول الأعداد إليهم بالسرعة المرجوة رغم وزن العدد (حوالي ٢ كيلو غرام) وقد تعمدنا في حينه ولغاية اليوم إرساله للمعلنين بواسطة DHL ليكون عندهم في اليوم التالي.

يبدو ان هذا كله كان قد سجل في أذهان رجال الأعمال الذين شاركوا في العدد والذين قرأوه، فلم يترددوا في إبلاغه الى مندوبينا والى حثهم على مواصلة التركيز على أخبار الخليج بالشكل الذي ظهرت فيه أخباره في العدد الممتاز والعدد الذي تلاه عدد شباط (فبراير) ٢٠٠٧.

جميع من التقيناهم، اعتبروا خطوة «البيان الاقتصادية» خطوة ناجحة والخليجيون بحاجة الى متابعتها، فمجلة متخصصة مثل «البيان الاقتصادية» توفر لهم كل ما يريدون ان يعرفوه عن القطاعات التي يتعاملون معها، بحيادية وموضوعية.

في هذا العدد بالذات سوف يرى القارئ ان الأخوة الخليجيين قد خصصوا «البيان الاقتصادية» بأحاديثهم ليصار نقلها الى القراء في العالم العربي، حيث يكون في هذه المجلة لكل رأي تقديره وتأثيره على رجالات القرار في أي بلد عربي.

ولمن لم يعرفوا «البيان الاقتصادية» من الجيل الجديد نعلمهم ان هذه المجلة تأسست في العام ١٩٧٠ (قبل ٣٧ سنة) وتابعت الصدور بدون توقف حتى في أيام الحرب في لبنان.

ولم ينس مندوبونا ان يبلغونا أيضاً ما سمعوه من إخواننا الخليجيين وهم يحاورونهم حول أوضاعهم، فقد ابلغونا لنبلغ بدورنا رجال السياسة في الحكم وفي المعارضة:

ماذا فعلتم أيها اللبنانيون ببلدناكم والى أين تسيرون أيها اللبنانيون بهذا اللبنا الذي نحب والذي اخترناه عن اقتناع وإيمان وطمنا الثاني؟

رئيس مجلس الادارة - المدير العام: انطوان زخور
نائب رئيس التحرير المسؤول: اميل زخور

المستشار القانوني: مكتب المحامي كمال ابو ظهر
طباعة: المطبعة العربية
توزيع: شركة الناشر لتوزيع المطبوعات

المركز الرئيسي: جادة سامي الصلح
بنابة رحال - الطابق السادس
هاتف: +٩٦١ ١ ٣٩٦٨٠٥
فاكس: +٩٦١ ١ ٣٩٦٤١٧
ص.ب. ٥١٠ - ١١ لبنان
رياض الصلح بيروت ١١٠٧٢٠٨٠

AL BAYAN MAGAZINE

CEO: Antoine ZAKHOUR
Editorial Manager: Emile ZAKHOUR

Sami El Solh Ave., Rahal Bldg., 6th Floor
Phone: +961 1 396805
F a x : +961 1 396417
P.O.Box: 11-1510 Lebanon
Beirut Riad El Solh 11072080
http://www.albayanmagazine.com
E-mail: info@albayanmagazine.com

□ مكتب سوريا:
تلفاكس: ٠٢-٦٦٦٧١٠٢ - ١١ ٦٦٦٦٦٧٠ - +٩٦٣
□ مكتب المملكة العربية السعودية - جدة:
هاتف: ٠١٩-٤٦٤٦٠٤٤ +٩٦٦ - فاكس: ٠٩٤-٢٦٦٨٦٠٩٤ +٩٦٦
□ مكتب الامارات - دبي:
هاتف: ٠٥٠٣٧٩٤٦٥٥ +٩٧١
□ مكتب فرنسا:
هاتف: ٠١٢-٤٠٥٠٩٠٢ - فاكس: ٠١٥-٤٥٠٠٥٠٠ +٣٣١

بدل الاشتراك السنوي:

لبنان، سوريا، فلسطين، الاردن، مصر والعراق \$100 US
باقي الدول العربية والاجنبية \$200 US

Barghoud & Co.
Représentant



فمن نسخة: لبنان ٥٠٠٠ ل.ل. سوريا ٥٠ ل.س. مصر ١٠ جنيهات،
الاردن ٢ دينار، قطر ١٥ ريال، السعودية ٥٠ ريال، الكويت ١٠ دينار،
الإمارات ١٥ درهم، البحرين ٢ دينار، سلطنة عمان ١٠ ريال، العراق ٤ دينار،
السودان ٢ جنيهات، اليمن ٢٠ ريال، ليبيا ٥ دينار، المغرب ٥ درهم،
USA 7 US \$, GERMANY 5 EURO
CYPRUS 3 CP, U.K. 3.5 Stg, FRANCE 5 EURO



الغلاف



جينو نادر
باتكرز

تأمين

تنفرد «البيان الاقتصادية» كما دائما بنشر
اقتساط التأمينات العامة التي حققتها
شركات التأمين في لبنان سنة ٢٠٠٦ ما
عدا الحياة وقد احتلت شركة ميدغلف
MEDGULF (لطفى الزين) المرتبة الاولى
وشركة بنكرز BANKERS (جينو نادر)
المرتبة الثانية ص: ١٤٠



لطفى الزين
ميدغلف

إمارة أبو ظبي حيث عقد الملتقى الاقتصادي

في هذا العدد

حصاد الشهر: متى الفرح والحياة؟! - يكتبها د. عبد الحفيظ البربير
٨٠.....
رأينا: الاستثمارات العربية في لبنان هل نسيتوها؟
١٤.....

العرب والعالم

ملتقى ابو ظبي الاقتصادي - تغطية شاملة - اعداد كارلا موريس نجيم -
١٧.....
نخبة من رجال القرار في الخليج العربي يتحدثون لـ «البيان الاقتصادية» عن مشاريعهم واستثماراتهم وهم السادة:
صلاح الشامسي (القدرة القابضة)، مرزوق الخرافي (مجموعة الخرافي)، الدكتور عبد الرحمن الزامل (مجموعة الزامل)،
ميشيل الصايغ (مجموعة الصايغ)، الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني (جمعية رجال الاعمال القطريين)، شريدة الكعبي
(البلاغ للتجارة والمقاولات)، ناصر الكعبي (مجموعة آل سريع)، رونالد باروت (الدار العقارية)، ابراهيم لاري (انجازات).
٢٨.....
عقارات: الحركة العقارية في الخليج تتوسع وتتنويع.....
٥٢.....

لبنانيات

لماذا يستثمر الاجانب في سبلين في هذا الوقت بالذات؟
٦٠.....
متخصصون يتحدثون عن اسباب هجرة الشباب اللبناني
٦٥-٦٤.....
الكفالة لدى اول طلب - الجزء الاول - للقاضية ميسم النويري
٦٩.....
قصر العدل: بيوعات بالمزاد العلني - شيكات مرتجعة - احكام قضائية
٧٢.....

مال ومصارف

رياض سلامة: الرئيس المطلوب للبنان ان يكون قادرا على ادخال لبنان القرن الواحد والعشرين وان يُجذّب القوانين
٨٠.....
قرار طني بحق مصرف بجرم اساءة الامانة.....
٨٢.....
ورشة عمل حول تطبيق بازل ٢ في المصارف اللبنانية.....
٨٤.....
أمين عواد عضو لجنة الرقابة على المصارف يحاضر: نريد أذانا تسمع لمصلحة الوطن.....
٨٦.....
الانتشار المصرفي اللبناني وصل الى سلطنة عمان.....
٩٤.....
شركة عودة العربية السعودية باشرت اعمالها في المملكة.....
٩٦.....
المنتدى المصرفي العربي في عمان: الاستقرار النقدي والمصرفي ضروريان لتجنب الازمات.....
٩٨.....
عبد المجيد الشطي رئيسا لاتحاد المصارف الكويتية.....
١١٤.....
احمد طنطش - جورديانفست - محفظتنا متنوعة ونتائجنا باهرة.....
١٢٧.....
د. كريم الصلح (غلف كابيتال): استثماراتنا متنوعة ومحصورة في منطقة الخليج.....
١٢٨.....

تأمين

مفكرة ضامن عربي: المسودة الكندية لقانون التأمين في لبنان - يكتبها ج زخور -
١٣٠.....
كتابات في التأمين: مطلوب صندوق عربي لضمان خسائر انواء الطبيعة العاتية - بقلم جميل حجار.....
١٣٢.....
قرار جريء لوزير المالية: رسم الطابع المالي على عقد التأمين لا يدفع للخزينة اللبنانية الا بعد استيفائه.....
١٣٤.....
وزارتا الاقتصاد والداخلية تحملان شركات التأمين مسؤولية الابلاغ عن السيارات الهالكة.....
١٣٤.....
اليلى نستاس يوضح لـ «البيان الاقتصادية» نقاط الخلاف مع وزارة الاقتصاد على مشروع قانون التأمين الجديد.....
١٣٦.....
خاص بـ «البيان الاقتصادية»: اقتساط التأمينات العامة NON LIFE التي حققتها شركات التأمين في لبنان عام ٢٠٠٦ - ١٤٠.....
١٤١.....
٣٦٢ مليون دولار اقتساط التأمين المباشر في الاردن عام ٢٠٠٦.....
١٤٢-١٤٣.....
سكور الفرنسية اشترت ٢٢,٩٪ من اسهم كوفيدريوم السويسرية.....
١٤٤.....
اشرف بسيسو رئيسا لجمعية التأمين البحرينية.....
١٥٠.....
القطرية العامة تبني برج التجارة العالمية WTC في قطر.....
١٥٨.....
اول مجلس ادارة للاتحاد السوري للتأمين برئاسة سليمان الحسن.....
١٦٢.....
وصيل شاركت في المؤتمر الثاني للأدوات الالكترونية في دبي.....
١٦٥.....
ياسر البحارنة: اداء المجموعة في العام ٢٠٠٦ ازداد قوة.....
١٧٨.....

نقل

القاهرة تستضيف اجتماع خبراء النقل للجنة الاقتصادية والاجتماعية لغرب آسيا (اسكوا) توصيات المؤتمر.....
١٨٠.....
اخبار النقل والمرافق: والوكالات البحرية.....
١٨٤.....
القطرية تحصل على جائزة افضل شركة طيران للشرق الاوسط.....
١٩٠.....
مرقا روتردام يحتفظ بالمرتبة الاولى لعام ٢٠٠٦.....
١٩٢.....
الواردات الجمركية وTVA عبر جميع المرافق والبوابات في كانون الثاني ٢٠٠٧.....
١٩٤.....
حركة مرقا بيروت وطرابلس وواردهما المالية في كانون الثاني ٢٠٠٧.....
١٩٦-١٩٨.....
حركة الحاويات والسيارات في مرقا بيروت في كانون الثاني ٢٠٠٧.....
٢٠٠-٢٠٢.....
تكنولوجيا:
٢٠٦.....
سياحة: نويل مسعود: (قصر الامارات) فندقنا مثال الفخامة والرفاه والخدمات المتكاملة - تحقيق مصور -
٢١٢.....
مجتمع: اعداد ميراي فارس بويوز.....
٢٢٠.....
نقاط سوداء: مشاكل الكون - يكتبها المهندس زياد زخور -
٢٢٦.....



تأمين

اصدر وزير المال جهاد
ازعور قراراً جريئاً
صحح فيه ممارسة
خاطئة ومستقرة منذ
منتصف القرن الماضي
- راجع نص القرار في
الصفحة - ١٣٤

سياحة

نويل مسعود مدير
عام فندق قصر
الإمارات روى لـ
«البيان الاقتصادية»
تجربته في أجمل
قصور الدنيا فندق
قصر الإمارات الذي
بني على شكل قصر
عربي ملكي
ص: ٢١٢



مال ومصارف

الرئيس التنفيذي
لشركة غلف كابيتال
د. كريم الصلح أعطانا
صورة عن استثمارات
شركته ونجاحاتها
وقال ان المساهم
العربي يجبذ الإستثمار
العقاري ذا المردود
السريع ص: ١٢٨



تأمين

أفادنا مدير عام
«سيكوريتي اسورانس»
جف خوام ان الشركة
رفعت رأسمالها الى
١٠ ملايين دولار
توطئة لتوسيع
اعمالها في المنطقة
ص: ١٥٧



نقل

عقد في القاهرة بين ١٢ و ١٤ شباط (فبراير) الماضي اجتماع خبراء النقل بتنظيم من (الأسكوا) وقد صدرت توصيات تدعو الدول العربية للإسراع في تطبيق مذكرة التفاهم بشأن التعاون في مجال النقل البحري ص: ١٨٢



عماد عبد الخالق
الأردنية

تأمين

احتلت شركة ARAB ORIENT الأردن بإدارة عصام عبد الخالق المرتبة الأولى بين ٢٦ شركة واحتلت الأردنية بإدارة عماد عبد الخالق المرتبة الثانية ص: ١٤٢



عصام عبد الخالق
ARAB ORIENT



العرب والعالم

قال المهندس صلاح الشامسي رئيس غرفة تجارة وصناعة ابو ظبي لـ «البيان الاقتصادية» ان انطلاقا ابو ظبي الاقتصادية تستند الى رؤية طموحة ص ١٨



العرب والعالم

قال مرزوق الخرافي نائب رئيس مجموعة الخرافي لـ «البيان الاقتصادية»: أصبحت مجموعتنا بمستوى الشركات العالمية ولديها خبراتها وكفاياتها البشرية المتقدمة ص: ٣٠



مال ومصارف

حاضر عضو لجنة الرقابة على المصارف د. أمين عواد، فأعطى معلومات واسعة عن مصارف لبنان ونظرة مؤسسات التصنيف الى مستقبل لبنان «السلبية» ص: ٨٦



مال ومصارف

سلط السيد احمد طنطش الضوء على خدمات «جورد انفست» التي يرأس وقال: محفلتنا متنوعة وتهتم بكل القطاعات ونركز حالياً على منطقة الخليج ص: ١٢٧



IN THIS ISSUE

CROP OF THE MONTH: WHEN WILL IT BE TIME TO ENJOY LIFE? - BY DR ABDEL HAFIZ BARBIR -	8
EDITORIAL: ARAB INVESTMENTS IN LEBANON. DID YOU FORGET THEM?	14
ARABS AND THE WORLD	
ABU DHABI ECONOMIC FORUM - A COMPLETE COVERAGE - BY CARLA NOUJAIM -	17
ARAB BUSINESS MEN INTERVIEWED - BY AL BAYAN -	28
REAL ESTATE: BOOM IN THE ARABIAN GULF	52
LEBANESE AFFAIRS	
SIBLINE CEMENT FACTORY: WHY WAS IT TAKEN OVER FOREIGN INTERESTS?	60
EMIGRATION: SPECIALISTS EXPLAIN TO AL BAYAN REASONS BEHIND THE MASSIVE EMIGRATION OF YOUNG PEOPLE (EXCLUSIVE) - BY MAHA NAKHLE	64-65
LEGAL OPINION: GUARANTEE FIRST CALL BY: MAYSSAM NOUEIRY, MAGISTRATE	69
AT THE PALACE OF JUSTICE: BOUNCED CHECKS, AUCTION SALES	72

BANKING AND FINANCE

BDL GOVERNOR RIYAD SALAMEH: THE NEXT PRESIDENT MOST BE PREPARED TO TAKE LEBANON INTO THE 21ST CENTURY	80
BANK WORKSHOP ABOUT BASLE TWO	81
LEBANESE BANK ACCUSED OF ABUSE	82
AMIN AWAD: BANK CONTROL COMMISSION'S MAIN CONCERN IS TO PRESERVE NATIONAL INTERESTS	86
LEBANESE BANK EXPAND INTO OMAN	94
AUDI SAUDI ARABIA BEGAN OPERATIONS	96
ARAB BANKING FORUM HELD IN AMMAN JORDAN	98
KUWAIT: BANKERS FEDERATION ELECTED NEW CHAIRMAN	114
JORDINVEST'S AHMAD TANTASH: OUR PORTFOLIO IS DIVERSIFIED AND MAKING RECORD PROFITS	127
GULF CAPITAL'S DR. KARIM EL SOLH: OUR BUSINESS IS CONCENTRATED ON THE GULF REGION	128

INSURANCE

ARAB INSURER'S DIARY: AN ENTRY VISA TO PIRATES - BY J. ZAKHOUR	130
INSURANCE WRITINGS: WHY NOT AN ARAB CAT POOL? - BY JAMIL HAJJAR	132
INSURANCE POLICY FISCAL STAMPS PAYABLE TO TREASURY ONLY WHEN COLLECTED	134
SCRAPPED CARS: INSURERS TO STRIKE THEM OFF THE OFFICIAL REGISTER!	134
ELIE NASNAS: THESE ARE THE POINTS OF DIFFERENCE ON THE PROPOSED NEW INSURANCE LAW	136
LEBANON 2006 NON LIFE PREMIUM (AL BAYAN EXCLUSIVE SURVEY)	142-143
JORDAN 2006 INSURANCE PREMIUM	144
JORDAN: MEDGULF LICENSED TO CONDUCT OPERATIONS	148
SCOR BOUGHT PART OF CONVERIUM AND OFFER TO BUY THE REST	148
BAHRAIN: ASHRAF BSEISSU ELECTED CHAIRMAN OF (BIA)	150
QATAR: WTC TO BE BUILT OF BY QATAR GENERAL INSURANCE	158
SYRIAN: FIRST INSURANCE FEDERATION FORMED	162
SAUDI ARABIA: WASEEL MADE PRESENTATION AT DUBAI 2ND ELECTRONIC FORUM	165
YASSER BAHARNA: ARIG 2006 RESULTS STRONGER THAN EVER	178

SHIPPING

ARAB TRANSPORT EXPERTS MET IN CAIRO UNDER THE AUSPICES OF ESCWA (COMPLETE COVERAGE)	180
PORTS TRANSPORT AND SHIPPING NEWS	184
AIRLINES: QATAR WON THE PRIZE	190
ROTTERDAM PORT: WORLD MOST ACTIVE PORT IN 2006	192
CUSTOMS REVENUES AND VAT COLLECTED AT ALL LEBANESE PORTS AND BORDERS IN JAN 2007	194
BEIRUT PORT ACTIVITY AND REVENUES JANUARY 2007	196
TRIPOLI PORT ACTIVITY AND REVENUES JANUARY 2007	198
BEIRUT CONTAINER TURNOVER JANUARY 2007	200
AUTO IMPORT JANUARY 2007 VEHICLES DISCHARGED AT BEIRUT PORTS	202
AUTO SHOW ROOMS	204
HIGH TECH:	206
TOURISM: EMIRATES PALACE HOTEL'S NOEL MASSOUD: OUR SERVICES ARE THE BEST EVER OFFERED	212
CULTURE:	217
SOCIAL LIFE - BY MIREILLE FARES - BOUEZ	220
BLACK POINTS: PROBLEMS OF THE UNIVERSE - BY ZIAD E. ZAKHOUR (CIVIL ENGINEER)	226

الإستثمارات العربية في لبنان هل نستتموها؟

للمليارات التي حلت في ضيافتنا بعد مرحلة الطائف. ولو أدرك المسؤولون خطورة الموقف، لعملوا فوراً، من أجل طمأنة الضيوف المستثمرين إلى ان استثماراتهم مضمونة، وهي كانت ولسوف تبقى في حرز حريز، ولن تهدر على مذبح الخلافات التي تعصف بالساحة السياسية في لبنان.

وطمأنة المستثمرين تقتضي ان يعمد المعنيون الى ايجاد حل للمشكلة القائمة، وليس فقط الإدلاء بكلام معسول.

لقد مضت شهور عديدة على اندلاع الأزمة الداخلية، وقد بالغ الفريقان المعنيان بها في تكبير حجمها، الى ان جعلوا منها مادة تدرج في جدول أعمال كل لقاء دولي يجري هنا وهناك. وبذلك جعلوا الأمر يبدو وكأنه خارج عن أيادينا أو سيطرتنا.

ولو كان الرئيس الشهيد حياً، لما ترك الأمر يبلغ هذا المدى ولأنها في اجتماعات مغلقة ومن وراء الكواليس الداخلية.

ذلك ان تضييع الثقة التي استعدناها للبنان من مرحلة ما بعد الطائف سوف يكون هذه المرة خطيئة لا تغتفر، وقد لا يتيسر للبنان ان يستعيدها ان هي أفلتت من يديه.

وللفريقين نقول: لكم ان تتخاصموا بكل اللغات إلا لغة السلاح.

وعليكم ان تذكروا ان الخسائر التي تتسببون بها أصبح لها بعد عربي وأجنبي. فاحذروا ان تمعنوا بالمعاندة، لأن الثقة بلبنان أصبحت في «الدق». والعبث بها إثم ولا مسامحة فيه.

«البيان»

الأرز دخلت في سلام دائم، وان ملف الحروب الداخلية التي اجتاحتها بين ١٩٧٥ و ١٩٩٩ طوي، وهو لن يفتح مرة جديدة بالغاً ما بلغت حدة التجاذبات التي تلف الحياة السياسية في لبنان.

وما من مستثمر عربي أو أجنبي التقيناه خلال السنوات الماضية إلا وبدا مرتاحاً للمشهد الجديد في لبنان. ويحلو لجميع الذين انخرطوا في مشاريع استثمارية في لبنان ان يرددوا ما تعودوا ان يسمعه من الرئيس الشهيد رفيق الحريري في كل مناسبة: «لا تخافوا. الحملات التي يشنها السياسيون ضد بعضهم البعض هي جزء من حياتنا الطبيعية. بل هي فولكلور يجب ان نتعودوا عليه. وهو لن يتجاوز الحدود المرسومة له أو يأخذ منحى عنيفاً».

واليوم إذ نلتقي الأشخاص أنفسهم نجد ان القلق بدأ يدب الى نفوسهم، وعلامة الطمأنينة التي كنا نقرأها على وجوههم تكاد تتلاشى لتحل مكانها علامات الشكوى والتذمر، وهم يقولون لنا، لقد ذهبتم بعيداً في خصوماتكم، وأنتم لا تأخذون مصالحنا وحقوقنا في الاعتبار. ويقولون أيضاً، ها ان بعض اللبنانيين يعود الى لغة السلاح، وهي لغة قال لنا الرئيس الحريري مرات ومرات أنكم محوتموها من القاموس اللبناني والى غير رجعة.

وأنها لحقيقة ان المسؤولين في لبنان عندما يتحدثون عن الخسائر التي يتسبب بها الشقاق الداخلي إنما يركزون على بضعة مطاعم توقفت عن العمل في منطقة معينة من بيروت، ولا يأخذون البعد العربي

بين العام ١٩٩٢ و ٢٠٠٦ وفدت الى لبنان أموال عربية بالغة الحجم، فأودعت في المصارف أو وظيفت في تنفيذ مشاريع سياحية (موفنبيك، حبتور، فورسيزنز، بارك لاند الخ) أو إسكانية على مستوى عال من الفخامة (مارينا تاور، بيروت غايت BEIRUT GATE وبرج ايفانا ترامب الخ..) أو استعملت للاستحواذ على مصارف لبنانية (الاعتماد اللبناني CREDIT LIBANAIS بي ال سي BLC، بنك اللاتي، بيت التمويل العربي ARAB FINANCE HOUSE وغيرها..).

وهناك أموال أخرى استخدمت لإنشاء شبكات من مطاعم الوجبات السريعة FAST FOOD أو لإنشاء مجمع استهلاكي (بيروت مول) BEIRUT MALL أو لبناء أو شراء دارات VILLAS أو شقق سكنية ساحلاً وجبلاً.

وهناك مبالغ كبيرة دفعها مستثمرون عرب لشراء أسهم سوليدير في البورصات العربية، والإقبال العربي المكثف على شراء تلك الأسهم هو الذي جعل أسعارها ترتفع بنسبة تجاوزت ٤٠٠ في المئة.

ويمكن لمن يتجول في أرجاء العاصمة وفي الواجهة البحرية لبيروت خصوصاً، أن يشاهد ورش عمل كثيرة تعود لتمولين عرب وقد توقف فيها العمل، أو أنها تعمل ببطء ملحوظ.

والأموال التي جرى توظيفها في هذه المشاريع التي أشرنا إليها آنفاً، يمكن ان تبلغ بسهولة بضع مليارات من الدولارات الأميركية، وأصحاب تلك المليارات لم يأتوا بها الى لبنان، إلا بعد ان اطمأنوا الى ان بلاد

ملتقى أبو ظبي الإقتصادي برعاية ولي العهد الشيخ محمد بن زايد آل نهيان

الشيخ حامد آل نهيان: عاقدون العزم على الإفادة من الإنجازات

للاستثمارات للوصول الى اقتصاد حيوي متنوع يشكل مركز جذب للإستثمارات

للإستثمارات. أما كلمة وزيرة الاقتصاد في دولة الإمارات الشبيخة لبنى القاسمي فعرضت للتحويل النوعي الذي طرأ على الإقتصاد الوطني، مشيرة الى ارتفاع الناتج المحلي الإجمالي الى ٥٩٩,٢ مليار درهم في العام ٢٠٠٦ بمعدل نمو نسبته ٢٣,٤ في المئة عن العام ٢٠٠٥ ليبلغ نصيب الفرد منه حوالي ١٣٩ ألف درهم، لافتة الى «قوة اقتصاد الدولة وسلامة نهجها ووضوح استراتيجيتها التنموية المستندة على استغلال العوائد



من اليسار: المهندس صلاح سالم بن عمير الشامسي، الوزير القطري عبد الله العطية، الشيخ حامد بن زايد آل نهيان، الوزيرة الشبيخة لبنى بنت خالد القاسمي، ناصر احمد السويدي

النفطية في بناء اقتصاد مزدهر».

هذا وتوسعت كلمات المنتمدين التي أقيمت خلال الجلسات في عرض انطلاقة ابو ظبي الاقتصادية والمشاريع العملاقة الموضوعية على سكة التنفيذ في مختلف القطاعات والمقدرة قيمتها بـ ٩٣٠ مليار درهم، وفي تقديم رؤية خلق اقتصاد ديناميكي متنوع عبر أربعة محاور. «البيان الإقتصادي» جمعت حصيلة أبرز أوراق العمل والمدخلات وجاءت بحسب تسلسلها كالاتي:

اعداد: كارلا موريس نجيم

ما يفوق ألف شخص من أصحاب السمو الشيوخ والوزراء ورجال الأعمال ورؤساء الشركات، من ٢٥ بلداً عربياً وأجنبياً قصدوا إمارة أبو ظبي للمشاركة في فعاليات وأعمال ملتقاه الإقتصادي، التي جرت في ٥ و ٦ شباط (فبراير) الفائت في فندق قصر الإمارات في العاصمة أبو ظبي، وذلك تحت رعاية الفريق أول سمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبو ظبي، نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة.

ونظمت الملتقى غرفة تجارة وصناعة أبو ظبي ودائرة التخطيط والإقتصاد ومجموعة الإقتصاد والأعمال.

ومثل ولي عهد أبو ظبي سمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان رئيس الديوان ورئيس المؤسسة العليا للمناطق الإقتصادية الشيخ حامد بن زايد آل نهيان، الذي أكد عزم القيادة السياسية على الإفادة من الإنجازات القائمة عبر توظيفها والبناء عليها من أجل الوصول الى اقتصاد حيوي متنوع يشكل مركز جذب

الوزيرة لبنى القاسمي: الناتج والإستثمار المحليان وقيمة الصادرات مؤشرات على قوة اقتصاد الدولة ووضوح استراتيجيتها التنموية

مرحلة مهمة من التحول الإقتصادي، وأن القيادة السياسية عاقدة العزم على الإفادة من الإنجازات القائمة عبر توظيفها والبناء عليها من أجل الوصول الى اقتصاد حيوي متنوع يشكل مركز جذب للإستثمارات، ويتسم بقدرات تنافسية وتصديرية عالية وبالإستخدام الكثيف لرأس المال والمعرفة». ورأى «أن دور القطاع الخاص يشكل عنصراً

أتحدث إليكم في افتتاح أعمال هذا الملتقى المهم الذي نأمل أن تجدوا من خلاله كل ما تطمحون الى معرفته عن الرؤية الإقتصادية لإمارة أبو ظبي وجهود إعادة الهيكلة الحكومية التي نحن بصدها، إضافة الى الفرص الإستثمارية التي تتيحها أبو ظبي أو تطمح الى فتح الآفاق أمامها مستقبلاً». وأكد سموه «ان أبو ظبي تقف اليوم على أعتاب

جلسة الافتتاح

بدأ الملتقى بكلمة لسمو الشيخ حامد بن زايد آل نهيان رئيس ديوان ولي عهد أبو ظبي رئيس المؤسسة العليا للمناطق الإقتصادية ممثل الفريق أول سمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبو ظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة، فرحب بالمشركين وقال: «إنه لمن دواعي سروري ان



من اليمين: كاظم الخفاجي، عبد الرحمن عبد الله الزامل وعبد العزيز الزامل



الحضور



من اليمين: جيمس هوغان، ناصر النويس، مبارك حمد المهيري، خليفة ناصر المنصوري



من اليمين: د. شادي كرم، جبرمي باريش، مايكل تومالين، خالد السويدي، احمد طنطش ود. هاني شماع

صلاح الشامسي: انطلاقة ابو ظبي الاقتصادية تستند الى رؤية طموحة



من اليمين: عدنان القصار وسعيد خوري

تتضاعف الاستثمارات الأجنبية في أبو ظبي خلال السنوات القليلة المقبلة لتصل الى أكثر من ١٢٩ مليار درهم (٣٥ مليار دولار)، مقارنة بنحو ٧ مليارات دولار حالياً. وأشار الشامسي الى ان انطلاقة أبو ظبي الاقتصادية تستند الى رؤية طموحة تجسدت في العديد من القرارات والخطوات العملية لإطلاق جميع الطاقات الكامنة في مجتمعنا، من خلال إعادة هيكلة القطاع الحكومي وتحفيز عمليات الاستثمار في جميع القطاعات، من خلال العديد من الشركات العملاقة التي تم انشاؤها، وبدأت خطوات هامة حتى الآن في اطلاق الكثير من المشاريع وفي مختلف القطاعات والتي تقدر قيمتها الإجمالية بأكثر من ٩٣٠ مليار درهم.

وقال الشامسي: «شهد اقتصاد إمارة أبو ظبي

بمعدل نمو نسبته ١٥,٦٪ عن عام ٢٠٠٥». وأضافت: «تبرهن هذه المؤشرات على قوة اقتصاد الدولة وسلامة نهجها ووضوح استراتيجيتها التنموية، والتي استندت على أساس استغلال العوائد النفطية في بناء اقتصاد مزدهر تتمتع فيه القطاعات الاقتصادية بقدرات تنافسية عالية، والعمل على تنويع مصادر الدخل وعدم الاعتماد على مورد واحد، حيث يعتبر القطاع الصناعي في الدولة ثاني أكبر مساهم في الاقتصاد الوطني، إذ يشكل ناتجه نسبة ١٣٪ من إجمالي الناتج المحلي للدولة، في الوقت الذي بدأ القطاع السياحي يأخذ حيزاً كبيراً من اهتمام الدولة، إذ رصدت له مليارات الدراهم لتطويره ودعم نجاحاته التي حققها في استقطاب السياح من مختلف أنحاء العالم، حتى ان المجلس العالمي للسياحة والسفر توقع ان يدر القطاع السياحي في دولة الإمارات حوالي ١٧١,١٢ مليار درهم (٤٦,٥ مليار دولار) عام ٢٠١٦ نتيجة القفزة النوعية التي يشهدها القطاع حالياً».

وأشارت الشبيخة لبنى الى ان دولة الإمارات اصبحت مركزاً لاستقطاب أنواع مختلفة من الإستثمارات العالمية، وذلك لتوفر المناخ الاستثماري من جهة وتعدد الفرص الاستثمارية المتاحة من جهة ثانية.

الشامسي

من جهته توقع المهندس صلاح سالم بن عمير الشامسي رئيس غرفة تجارة وصناعة أبو ظبي ان

محورياً ضمن عملية التحول الإقتصادي، ومن هذا المنطلق فإن لدى الحكومة بقيادة صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة وسمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبو ظبي اقتناع تام بضرورة توفير كل سبل الدعم لهذا القطاع وتيسير أعماله وإتاحة مساحات واسعة أمامه للإستثمار، وذلك على نحو يمكنه من الإسهام بفاعلية في دفع مسيرة النمو والتحديث والتطوير بالإمارة.

القاسمي

في مستهل كلمتها قارنت وزيرة الاقتصاد في الإمارات الشبيخة لبنى القاسمي بين مراحل النمو الإقتصادي الوطني خلال عامي ٢٠٠٥ و٢٠٠٦، وقالت: «إن حجم التحول النوعي الذي طرأ على اقتصادنا الوطني يتضح من خلال مقارنة المؤشرات الاقتصادية بين عامي ٢٠٠٥ و٢٠٠٦، فالناتج المحلي الإجمالي لسنة ٢٠٠٦ ارتفع الى ٥٩٩,٢ مليار درهم بمعدل نمو نسبته ٢٣,٤٪ عن العام ٢٠٠٥، ليلبغ معدل نصيب الفرد من الناتج الإجمالي حوالي ١٣٩ ألف درهم، بعد ان كان ١١٠ آلاف درهم عام ٢٠٠٥، كما ارتفع الإستثمار المحلي الى ١٢٧,٧ مليار درهم بمعدل نمو نسبته ٢٨,٣٪ عن عام ٢٠٠٥، في حين ارتفعت قيمة صادرات الدولة السلعية الى ٥١٤ مليار درهم بمعدل نمو نسبته ١٥,١٪ عن عام ٢٠٠٥، يقابل ذلك ارتفاع قيمة الواردات السلعية الى ٣٥٩,٤ مليار درهم



من اليمين: حسن فخر، ابراهيم النعمه وناصر الكعبي



من اليسار: مرزوق الخرافي، د. جاسم المناعي، د. عبد الكريم الارياني



جون شو
الدار العقارية



فارس اليبهوني
صروح



المهندس اكرم ابو حمدان
الموارد - الاردن



المهندس احمد اليافعي
القدرة العقارية



عادل الشيراوي
تمويل



المهندس جابر حارب الخليلي
العليا للمناطق الاقتصادية

الحكومة. وأشار الى ان هذه العملية تنطلق من مبدأ رفع الأداء الحكومي والإرتقاء به الى مستوى التنافسية العالمية.

المنصوري

عضو مجلس إدارة مجلس أبو ظبي للتطوير الإقتصادي، رئيس لجنة التشييد والبنى التحتية عبدالله ناصر المنصوري تحدث عن مهام اللجنة لافتاً الى انها تضم أربعة أعضاء من القطاع الخاص وعضواً واحداً من الحكومة. وتقوم اللجنة بمراجعة الخطط المتعلقة بالبنى التحتية لتضمن أنها تنسجم مع توقعات النمو في مختلف القطاعات الإقتصادية وأن تضمن كذلك سير أعمال التنفيذ ضمن الإطار الزمني المحدد. ولفت الى ان توجه الحكومة يقوم على إشراك القطاع الخاص بشكل حقيقي وفاعل في موضوع التنمية بما يغير النظرة التي كانت سائدة سابقاً عن محدودية دور القطاع الخاص.

المزروعى

وأشار عضو مجلس إدارة مجلس أبو ظبي للتطوير الإقتصادي، رئيس لجنة التنمية الإقتصادية عبدالله المزروعى الى أهمية التعليم في تحقيق التنمية الإقتصادية المنشودة. ولفت الى ان النظام التعليمي لدولة الإمارات بلغ مرحلة لم يعد بمقدوره الإنتقال بالدولة الى مستويات متقدمة. وهذا يشكل تحدياً أساسياً يتطلب إعادة النظر بالبرامج التعليمية، من هنا جاء إنشاء مجلس أبو ظبي للتعليم الذي اتخذ قراراً بتخصيص التعليم في كافة الإمارات. ويتم ذلك من خلال إشراك شركات القطاع الخاص سواء المحلية أو الأجنبية في إدارة

الاقتصادي في كلا البلدين، لافتاً الى ان العام ٢٠٠٦ كسسان عام الإنجازات بالنسبة الى سنغافورة حيث نما الناتج المحلي الإجمالي بنسبة ٧,٧٪ فيما نمت التجارة بنسبة ١٣٪ لتبلغ ٥٣٠ مليار دولار.

النويس

عضو مجلس إدارة مجلس أبو ظبي للتطوير الإقتصادي ورئيس لجنة التجارة والإقتصاد حسين جاسم النويس أشار في جلسة «أبو ظبي الإقتصادية» الى ان رؤية أبو ظبي تقوم على خلق اقتصاد ديناميكي متنوع، وجعل الإمارة مكاناً للإستثمار على ان يكون الإنسان عماد هذه الرؤية. وعدد أربعة محاور تقوم عليها هذه الرؤية: إعادة هيكلة الحكومة، خلق بنية تحتية تواكب النمو الإقتصادي من مطارات وموانئ وغيرها، خلق بيئة جاذبة للإستثمار من حيث القوانين والتشريعات على أن يصار الى إنشاء شبك موحّد لإنجاز المعاملات، والتنمية الإجتماعية.

وأضاف النويس: «تهدف سياسة الإمارة الى التقليل من الإعتماد على النفط الذي يمثل ٦٠٪ من الناتج المحلي الإجمالي للإمارة، وذلك عبر تفعيل قطاعات أخرى كالصناعة التي تمثل ١١٪ من الناتج المحلي الإجمالي والسياحة التي لا تساهم بأكثر من ٢٪ من الناتج المحلي الإجمالي. وكذلك الى تفعيل قطاع الخدمات المالية وجعل أبو ظبي مركزاً مالياً في المنطقة».

البواردي

ثم تحدث محمد احمد البواردي أمين عام المجلس التنفيذي في أبو ظبي عن عملية إعادة هيكلة



في الوسط: ناصر سيف المنصوري

تطوراً كبيراً خلال عام ٢٠٠٦ بفضل السياسة الحكيمة لصاحب السمو رئيس الدولة وولي عهده الأمين في ظل وجود سياسة ونهج اقتصادي قوي يعتمد على الشراكة مع القطاع الخاص لتحقيق التنمية المستدامة.

وأكد ان النمو الاقتصادي في إمارة أبو ظبي سيرتفع بمعدل ٨,٢٪ في العام الحالي و ١٣٪ خلال السنوات المقبلة استناداً الى الإرتفاع الكبير في الناتج المحلي الإجمالي في العام الماضي والذي بلغ ٣٦٧ مليار درهم، والذي يتوقع ان يبلغ ٥٨٤ مليار درهم عام ٢٠١٠.

لي شيان

وعرض وزير الدولة للتجارة والصناعة في سنغافورة السيد لي شيان، خلال جلسة آفاق الشراكة بين سنغافورة وأبو ظبي، الفرص الإستثمارية التي يمكن تبادلها بين المستثمرين في سنغافورة وأبو ظبي، وأشار الى الواقع



من اليمين: علي عثمان الزيد، ابراهيم محمد بن سعيدان، هاني الحمدان سعيدان



من اليمين: حسين النويس ود. جاسم المناعي



يظهر سمير طويلة



من اليمين: عبد الله علي، د. فيصل العقيل، د. غسان احمد السليمان



من اليمين: محمد الكواري، راشد المري، خليفة بن جاسم بن محمد آل ثاني

وتطمح أدنوك الى رفع قدرة انتاج النفط الخام لديها من ٢,٥ مليون برميل يومياً الى ٣,٥ ملايين برميل وذلك خلال السنوات العشر المقبلة. وبحسب الناصري فإن تحقيق ذلك سيكون عبر اعتماد السياسات التنافسية والمعتدلة من خلال القدرات البشرية العاملة لديها ومن خلال شركائها العالميين.

وتحدث زعفراني عن دور الشركات الأجنبية في تنفيذ خطط حكومة أبو ظبي لزيادة الطاقة الإنتاجية لديها. وأكد ان دور الشركات الأجنبية يتمثل ببناء وتطوير القدرات المحلية وزيادة المهارات، لافتاً الى شراكة شل وأدنوك في هذا الإطار، حيث عملت الأولى على تطوير النواحي التكنولوجية، وكذلك المهارات البشرية من خلال مجموعات العمل التي أنشئت وتم من خلالها تبادل الخبرات في مختلف المجالات.

استراتيجية الخصخصة

تحدث في جلسة الخصخصة كل من الرئيس التنفيذي لـ «غلف كابيتال» د. كريم الصلح، مدير دائرة الخصخصة في هيئة مياه وكهرباء أبو ظبي والرئيس التنفيذي للمعاملات في مجموعة جابر فاطمة عبيد الجابر ورئيس شركة «اسكورب» خلفان الكعبي ورئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة تطوير العقبة عماد فاخوري.

تحدث الصلح عن برنامج الخصخصة والأهداف الموضوعية من الجانب الرسمي. وقال ان الحكومة تريد الخروج من المشاريع تدريجياً لتصبح ضابط ايقاع ومنظماً للقطاعات الاقتصادية ما يعطيها قدرات كبيرة، خصوصاً على جانب التفريغ لرسم السياسات البعيدة الأمد وتوجيه دفة المشاريع.

نية الهيئات المنظمة معاودة عقده سنوياً وفي شهر شباط (فبراير) من كل سنة».

جلسة الصناعات الأساسية

وشهدت جلسة الصناعات الأساسية حواراً حول تطويرها في إمارة أبو ظبي كالبتروكيماويات والألمنيوم والحديد وغيرها من الصناعات، وفرص التعاون الخليجي في هذا القطاع.

ترأس الجلسة رئيس شركة الإمارات لصناعة الحديد حسين جاسم النويس، وتحدث خلالها كل من الرئيس التنفيذي لشركة بروج هاري بوكت، والمدير التنفيذي لإدارة الطاقة والصناعات في شركة مبادلة للتنمية ماريزو لانوس، ونائب رئيس تمويل المشاريع في المؤسسة العربية المصرفية جيريمي ديكسون، ورئيس مجموعة الزامل الدكتور عبد الرحمن الزامل.

النفط والغاز

تحدث في الجلسة رئيس فريق التخطيط والدراسات وإدارة تخطيط أعمال الاستكشاف والإنتاج في أدنوك د. سيف سلطان علي الناصري ونائب كبير الاقتصاديين في شركة BP كريستوف روهل ورئيس شركة شل أبو ظبي نجيب زعفراني ومساعد المدير العام للمعاملات في شركة تكرير أحمد عمر عبدالله.

بداية تحدث الناصري مشيراً الى انه خلال الخمس وثلاثين سنة الماضية تمكنت أدنوك من أن تصبح لاعباً إقليمياً ودولياً بارزاً في مجالات استكشاف وإنتاج النفط والغاز، والصناعات البتروكيماوية، والتسويق والتوزيع، وعمليات الشحن البحري للنفط الخام وخدمات المتابعة.



رؤوف ابو زكي

مجموعة الاقتصاد والاعمال

المدارس وتغيير المناهج بالكامل. وقد بوشر بذلك العام الماضي حيث تم تخصيص ٣٠ مدرسة على أن يضاف العام المقبل ٣٠ مدرسة جديدة ليصبح العدد ستين مدرسة تم تخصيصها.

رؤوف ابو زكي

وكان قد افتتح رؤوف أبو زكي، مدير عام مجموعة الاقتصاد والأعمال، ملتقى أبو ظبي الإقتصادي بكلمة ترحيبية قال فيها: «الهدف من هذه الملتقيات تعزيز انفتاح الإقتصادات العربية على بعضها البعض وترويج وتعزيز الإستثمار في البلدان العربية، إضافة الى تلاقي رجال الأعمال والمستثمرين في البلدان المختلفة».

وتابع: «إن أبو ظبي، ليست مجرد عاصمة عادية، بل هي عاصمة اقتصادية إقليمية مهمة، وهي تنتقل الى مرحلة جديدة، وسيكون الملتقى فرصة للاطلاع على هذه الرؤية الاقتصادية الحديثة المليئة بالطموحات والتحديات».

وأضاف: «ملتقانا هذا ليس إلا البداية، إذ في



د. شادي كرم محوطاً بفريق عمل BLC في الامارات



من اليمين: محمد كانو، بشير حسكوري، بطي احمد القبسي



من اليمين: الحاج بن عبد الله خليفة المحبري ومن اليسار: عبد الله المغربي



من اليمين: محمد القامزي، المهندس ظاهر الأحبابي ود. احمد التميمي

ورأى باريش ان السوق المصرفية في ابو ظبي ودولة الإمارات عموما في حاجة الى تطوير ادوات ووسائل التمويل، مواجهة التفاوت القائم ما بين آجال القروض والودائع المصرفية، التوجه صوب الاسواق الخارجية لدعم قدرتها على التمويل، والاستفادة من خبرات المصارف الأجنبية في اسواق شهدت سابقا تجارب مماثلة لما تشهده ابو ظبي حاليا.

وتحدث السويدي عن الدور الذي يلعبه سوق ابو ظبي للاوراق المالية في مواكبة فورة المشاريع في ابو ظبي من خلال تطبيقها المعايير العالمية الكفيلة بحماية المستثمرين، وسعيها الى طرح المزيد من ادوات الاستثمار كالصكوك بما يتوافق مع الواقع الديموغرافي لامارة ابو ظبي من حيث تكونها وبنسبة توازي ٦٥ في المئة من المسلمين، وهو ما يحتاج الى توافر الانظمة المناسبة بإشراف هيئة ابو ظبي للاوراق والسلع.

اما شمعان فاعتبر ان النمو الذي تشهده اسواق رأس المال يستدعي من الجهات المشرفة توفير الاطر القانونية والمعايير العالمية القادرة على مواكبة متطلبات المرحلة الحالية، لا سيما من حيث الحاجة الى تلبية الطلب المتزايد من قبل المؤسسات الصغيرة والمتوسطة الحجم على وسائل تمويل تتخطى اطار القروض المصرفية. ولفت د. كرم الى ضرورة افادة العاملين في القطاع المصرفي والمالي في امارة ابو ظبي من الإستقرار الأمني والاقتصادي الذي تشهده، والتركيز على تقادي العوائق والسلبيات التي قد تحول دون امكانية قطعها ثمار الفورة الحالية، ومن اهمها السعي الى تنويع وسائل التمويل وعدم حصرها في القطاع المصرفي.

وقال: «من منطلق تجربتنا الاردنية استندنا الى كوننا دولة غير نفطية وانتبهنا الى ضرورة الانطلاق بعملية الخخصة منذ ١٥ عاما. وقد حصلت نقاشات حادة احيانا حولها في الأوساط السياسية. لكننا اجمعنا انه اذا اردنا اعتماد الخخصة فيجب تأمين تمويل مناسب وتنفيذ عملية نقل للمعرفة من القطاع الخاص وتحقيق تميز في الإنتاجية والكفاءة».

تمويل التوسع الاقتصادي

وشهدت جلسة تمويل التوسع الاقتصادي حوارا حول دور المصارف والمؤسسات المالية المحلية والأجنبية واسواق رأس المال في تمويل المشاريع التي ستنفذ في امارة ابو ظبي خلال السنوات المقبلة والتي تقارب قيمتها ١٧٠ مليار دولار. وتحدث خلالها كل من الرئيس التنفيذي لبنك ابو ظبي الوطني مايكل تومالين، والرئيس التنفيذي لستاندرد تشارترد في ابو ظبي والعين جيريبي باريش، ومدير قسم الشركات المدرجة في سوق ابو ظبي للاوراق المالية خالد خلفان السويدي، والرئيس المدير العام للبنك اللبناني للتجارة الدكتور شادي كرم، والرئيس التنفيذي لجورد انفسست احمد طنطش، والرئيس التنفيذي لنور كابيتال الدكتور هاني شمعان.

نوه تومالين بما شهدته المصارف الاماراتية خلال الايام السبعة الماضية من نمو في مختلف بنود الميزانية وقدرتها خلال العام الماضي على تخطي تداعيات تراجع اسواق الاسهم المحلية، داعيا الى استثناء النتائج غير الواقعية للعام ٢٠٠٥ والمقارنة ما بين العامين ٢٠٠٤ و٢٠٠٦ للحكم على مستوى نمو المصارف الاماراتية.



يظهر الدكتور شادي كرم وفي الخلف محمد نصر عابدين

واعتبر ان المشاريع التي طرحت للخخصة في الفترة الماضية ودخول القطاع الخاص إليها بزخم كبير أثمر دخول أسماء كبرى في عالم الأعمال الدولي الى امارة ابو ظبي. وأضاف أن الخخصة جذبت نحو ٤ مليارات درهم الى الإمارة ما يشكل واحداً من الأهداف التي وضعتها القيادة السياسية. وتناول الصلح بإيجاز القطاعات التي طبقت فيها الحكومة مشاريع خخصة وما نتج عن هذه العملية.

وتحدث الكعبي فقال ردا على سؤال حول ما اذا كانت الخخصة قد خلقت المطلوب على صعيد اسعار الخدمات ونوعيتها: «الخخصة في الامارة تختلف عن غيرها، فالحكومة لا تحتاج الى مال في وقت تريد الشركات كما في اي مكان ارباحا من خلال استثماراتها. هدف الحكومة عندنا هو تطوير السوق وآلياته من خلال ايجاد شركات قوية قادرة في ما بعد على العمل خارج السوق الاماراتي». وتحدث فاخوري بأسلوب مفازن عن تجربة الأردن في استراتيجية الخخصة ونتائجها،



في الصف الخلفي: سامي رجب ونبيل عبد اللطيف الصحاف وفي الصف الأمامي: فتحى سكيك



روبير جريصاتي
رئيس الاتحاد اللبناني الدولي لرجال الاعمال الشباب



من اليسار: سامي الخطيب وألبير متى



من اليمين: ابراهيم سعادة، فهد المانع وعلي الشاعر

الرئيس التنفيذي لشركة تمويل عادل الشيراوي تناول في مداخلته محركات السوق العقاري الاربعة وهي:

- استمرار النمو الاقتصادي بنسبة ٨٪ الى ١٠٪ خلال السنوات المقبلة كون ٣٣٪ من اقتصاد ابو ظبي هو من البترول.
- التمويلات والسندات حيث تعتبر الامارة السبابة في طرح قانون التأجير لمدة ٩٩ عاماً، الامر الذي يسهل طرح السندات التمويلية في القطاع العقاري.
- كما اشار الى ان حجم السوق العقاري تقريبا هو ٢ تريليونا درهم، الامر الذي يتطلب تمويلات خارجية وهو امر ليس بالصعب نظرا للتصنيف العالي الذي تتمتع به الامارة.
- العرض والطلب.

- ضرورة دعم المشاريع السياحية بهدف استقطاب الطلب الخارجي وهذا يتطلب انشاء المناطق الحرة بالدرجة الاولى.
- بدوره تحدث المدير العام لشركة موارد في الاردن اكرم ابو حمدان انطلاقا من تجربة الاردن التي بدأت قبل ست سنوات عن بعض الصعوبات التي واجهتها الشركة، وبرزها النقص في البنى التحتية المحيطة بالمواقع التي يجري تطويرها، وبالتالي على الدولة ان تضمن توفير البنى التحتية اللازمة ولا تحمّلها للمطور.

جلستان ختاميتان

واختتم الملتي اعماله بجلستين، الاولى حول النقل والمناطق الاقتصادية الخاصة وشارك فيها الرئيس التنفيذي لشركة ابو ظبي للمطارات خليفة المزروعى، العضو المنتدب لشركة ابو ظبي للموانئ احمد الكليلي، الرئيس التنفيذي للمؤسسة العليا للمناطق الاقتصادية المتخصصة في ابو ظبي جابر الخيلي.

اما الثانية فشارك فيها كل من رئيس غرفة تجارة وصناعة ابو ظبي صلاح الشامسي، مستشار رئيس الجمهورية ورئيس مجلس الوزراء سابقا في اليمن د. عبد الكريم اليرباني، ونائب رئيس مجموعة الخرافي رئيس مجلس ادارة الشركة الكويتية للاغذية مزروق الخرافي ورئيس صندوق النقد العربي د. جاسم المناعي.



غازي قريظم وفؤاد بردويل

ظبي الوطنية للفنادق المنصوري ان تطورا كبيرا طرأ على المفاهيم والمبادئ السياحية المعروفة، فلم يعد السياح يزورون البلاد للتعرف الى معالمها الاثرية بل تنوعت المقاصد السياحية بين المؤتمرات والعمال والفعاليات الرياضية والثقافية.

الرئيس التنفيذي لطيران الاتحاد جاييس هوغان قال: «ان الاعمال تستند في نجاحها الى وجود استراتيجية قوية وتوقيت ملائم، والاعمال في ابو ظبي تمتلك الاثنين».

جلسة التطوير العقاري

وتناولت جلسة التطوير العقاري النهضة العقارية الجديدة لامارة ابو ظبي التي من شأنها ان تعيد تشكيل الوجه العمراني للامارة. كما تناولت مسائل التمويل وواقع العرض والطلب ومحركات السوق العقاري في ابو ظبي.

نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب في شركة صروح فارس البيهوني اشار الى ان تاريخ قطاع العقار في ابو ظبي كان تقليدياً، أي ان الحكومة كانت تقوم بتوزيع الاراضي وبنائها، ومع بروز شركات التطوير العقاري العملاقة اليوم باتت الاخيرة تشكل قيمة مضافة للقطاع من خلال نوع المشاريع التي تقوم بتنفيذها بحيث تستجيب للاذواق كافة، وتقدم خدمات افضل بفضل الكوادر الادارية والمهارات التي تتمتع بها.

مدير عام شركة القدرة العقارية احمد اليافعي رأى ان المشاريع العقارية تطورت في شكل كبير بحيث اصبحت تشكل الوعاء لكافة الاقتصادات والاستثمارات الموجودة في الامارة. لافتاً الى الحاجة الكبرى للمشاريع السكنية، موضحاً ان التطوير العقاري في الامارة بني على الحاجات الحالية الاقتصادية والسكنية، أي تم اخذ الاقتصاد منطلقاً لهذه المشاريع، حيث يجري حالياً تطوير مدن صناعية وتجارية ومدن متعددة الاستخدامات.

اشار الرئيس التنفيذي للإستثمار في شركة الدار العقارية جون شو في مداخلته الى ان القطاع العقاري يعتبر الآلية التي تساهم في شكل مباشر في النمو الاقتصادي، ودور الشركات العقارية يجب ان يصب في هذا الاطار.

اما طنطش فلفت الى ضرورة الافادة من الدور الذي تلعبه شركات الإستثمار في مواكبة حاجات السوق بموازاة المصارف التجارية لاسيما من حيث توفير ادوات الإستثمار والتمويل المهيكلة.

اليوم الثاني



الشيخ سلطان بن طحنون آل نهيان

رئيس هيئة ابو ظبي للسياحة

بدأت فعاليات اليوم الثاني بكلمة رئيسية لرئيس هيئة ابو ظبي للسياحة الشيخ سلطان بن طحنون آل نهيان، فقال: «استطعنا خلال السنتين الماضيتين تأكيد امارة ابو ظبي كوجه سياحية عالمية، خاصة في الاسواق الأوروبية. ويتمثل هدفنا في مضاعفة عدد نزلاء الفنادق ليليل يبلغ سنويا ٣ ملايين سائح في عام ٢٠١٥. ولمواكبة الزيادة المتوقعة في عدد السياح، يستوجب علينا مضاعفة عدد الفنادق في الامارة».

اشار في هذا الصدد الى ما يشهده مطار ابو ظبي الدولي حالياً من توسعة بقيمة ٥,٧ مليارات دولار تحسباً للزيادة المرتقبة في عدد السياح. ويتمثل المشروع في مضاعفة مساحة المطار الحالية وتزويده بمرافق جديدة قادرة على استيعاب ٢٠ مليون مسافر مع حلول سنة ٢٠١٠ و٥٠ مليون مسافر عند اكتمال مشروع التوسعة.

جلسة اتجاهات السياحة

تحدث في هذه الجلسة مدير عام هيئة ابو ظبي للسياحة مبارك حمد المهيري فقال: «ان القرار الإستراتيجي لتنمية السياحة في ابو ظبي اتخذ لأسباب عدة لا تقتصر على مجرد فتح مجال اقتصادي جديد للامارة، وانما تتعلق ايضا بخلق فرص استثمارية ومشاركة القطاع الخاص».

من جهته قال الرئيس التنفيذي لمجموعة روتانا للفنادق ناصر النوييس ان القطاع السياحي في الامارة بدأ يتطور قبل عامين مع تدشين رؤية الفريق اول سمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد ابو ظبي نائب القائد الاعلى للقوات المسلحة، والتي سمحت بإطلاق جهود الترويج للامارة كوجهة سياحية من خلال هيئة ابو ظبي للسياحة.

من جهة اخرى قال الرئيس التنفيذي لشركة ابو

صلاح الشامسي (القدرة القابضة ALQUDRA - الامارات) :

نتبع سياسة تنوع الإستثمار في كل القطاعات وفي غير بلد إقليمي



يختصر رئيس مجلس الإدارة، العضو المنتدب في شركة القدرة القابضة، ورئيس اتحاد غرف التجارة والصناعة في دولة الإمارات العربية المتحدة، المهندس صلاح الشامسي، مشاركته في فاعليات ملتقى أبو ظبي الاقتصادي بالتوصل الى تحقيق مزيد من الإستثمارات وفتح آفاق التعاون مع شركاء جدد.

وفي حديثه الى «البيان الاقتصادية» على هامش الملتقى سلط الشامسي الضوء على الفورة الاقتصادية التي تشهدها دولة الإمارات عموماً وأبو ظبي خصوصاً، ومدى انعكاساتها على مختلف القطاعات، معددا مجالات الإستثمار التي تتولاها «القدرة القابضة»، لافتا الى سياسة تنوع الإستثمار في كل القطاعات وفي غير بلد عربي وإقليمي.

نوعية مواردنا البشرية

تحدثتم في المؤتمر الذي عقدتموه لاطلاق شركة «القدرة للتعليم» عن اقتصاد المعرفة الذي يرتكز في شكل اساسي على العنصر البشري، والمعروف ان القوة البشرية في الامارات يغلب عليها العنصر الاجنبي، فكيف يتناسب ذلك والسعي الى استبدال الكفاءات الاجنبية بالوطنية؟

– الامر لا يتعلق بالكم بل بالنوعية. والدليل ان «القدرة القابضة» استطاعت خلال سنتين ان تتوسع بقوة وبعدهم موظفين بسيط.

نحن لانسعى الى استبدال الموارد البشرية الاجنبية، بل الى الافادة من خبراتها، وفي الوقت نفسه نسعى الى تطوير قدرات الشباب الاماراتي وتطوير مهاراته لمزيد من الفاعلية والتفاعل، ثم ان وجود الكوادر الاجنبية دليل انفتاح على دول العالم، وبالتالي هذه العملية هي بمثابة تبادل خبرات تصب بالنتيجة في مصلحتنا.

التحول الى شركة مساهمة عامة

كيف تقوّمون ارباحكم ونتائجكم السنوية؟ وما هي خططكم المستقبلية؟

– تأسست «القدرة القابضة» عام ٢٠٠٥، وكان وعد للمساهمين ان نحقق ارباحا تصل الى ٢٠ مليون درهم نهاية السنة الاولى لكنها وصلت الى ٢٠٠ مليون درهم، وعام ٢٠٠٦ وصلت ارباحنا الى ٦٠٠ مليون درهم، ومن الطبيعي ان ترتفع بنهاية هذه السنة.

اما بالنسبة الى مشاريعنا المستقبلية فهناك سعي لافتتاح مكاتب في معظم الدول العربية اضافة الى تلك الموجودة في الامارات وسوريا والمغرب. وكذلك نسعى للتحول الى شركة مساهمة عامة.

ومن الخطط المستقبلية ايضا تأسيس شركة للاستثمار في القطاع الزراعي، مع العمل طبعا على تنويع استثمارنا في كل القطاعات وفي غير بلد عربي وإقليمي.

القطاع الخاص يعتبر القاطرة في التنمية الاقتصادية في اي دولة

أما القطاع الرابع فهو شركات الخدمات المتنوعة من إدارة فنادق ووسائل اعلام وإدارة مشاريع (PROJECT MANAGEMENT).

تنوع في الإستثمارات

■ ما هي، في رأيكم، محاذير تركيز الإستثمارات في العالم العربي وتحديداً في الإمارات على القطاع العقاري؟

– هذا التركيز بلاشك يهتمش القطاعات الأخرى ولهذا السبب نتبع في شركة «القدرة القابضة» سياسة التنوع في الإستثمارات، حيث كل شركة من شركات «القدرة» تعمل مستقلة عن غيرها ولكنها تستفيد من الفرص التي توجد باقى الشركات، فمثلا «القدرة العقارية» وجدت فرصا لـ «القدرة التعليمية» من خلال الإستثمار في مجمع تعليمي.

قاطرة التنمية

■ نلاحظ في امارة ابو ظبي وفي الامارات عموما مشاركة بين القطاعين العام والخاص، ألا تعتقدون ان تحرير القطاع الخاص يؤدي الى نتائج افضل؟

– القطاع الخاص يعتبر القاطرة في التنمية الاقتصادية في اي دولة، ونظرا لنشاط هذا القطاع، فقد تحقق النمو الهائل في الامارات وذلك بدعم ورعاية الحكومة.

نحن نشجع الخصخصة باعتبارها دليل تطور وتقدم، والمحبذ ان يقود القطاع الخاص عملية التنمية. اما القطاع العام فيجب ان يتولى الدور التنظيمي والاشرافي والرقابي، وهذا ما هو حاصل في دولة الامارات.

فورة طاولت مختلف القطاعات

■ كيف تقوّم مشاركتكم في ملتقى أبو ظبي الاقتصادي، وما رأيكم بفاعليته؟

– هدف مشاركة شركة «القدرة القابضة» هو الالتقاء والتعرّف على ممثلي الشركات الإستثمارية، اضافة الى تعريف المستثمرين بالشركة.

أما بالنسبة الى مشاركتنا كاتحاد غرف التجارة والصناعة فقد هدفنا الى إيجاد نواة اتصال وتعريف القطاعات الاقتصادية في دول مجلس التعاون الخليجي والدول العربية عموماً الى ما وصلت اليه أبو ظبي من تطوّر والفرص الإستثمارية المتوافرة في كل قطاعاتها، وذلك بغية التوصل الى تحقيق مزيد من الإستثمار وفتح آفاق التعاون مع شركاء جدد.

■ تشهد أبو ظبي حالياً فورة إثمائية مهمة، هل هناك رؤية اقتصادية شاملة مواكبة لهذه الفورة؟

– لاشك في ذلك، والدليل هو انعقاد ملتقى أبو ظبي الاقتصادي، وكذلك الأرباح التي حققتها الشركات المساهمة العامة والخاصة. كما ان الفورة طاولت كل القطاعات ومنها العقارية والنقل والسياحة وحتى إنشاء الشركات. وهذا ما أتاح لأبو ظبي خصوصاً والإمارات عموماً احتلال مستوى متقدم ومنافس للدول الأخرى وجعلها نقطتي جذب للإستثمارات على الصعد كافة.

استثمارات في مختلف القطاعات

■ هل تركزون في شركة «القدرة القابضة» على مجال معين من الإستثمارات؟

– هناك تنوع في أعمالنا، فشركة القدرة القابضة هي شركة استثمارية عامة تستثمر في أربعة قطاعات مهمة، أولها العقاري من خلال شركة «القدرة العقارية»، ثم القطاع الصناعي من خلال شركة القدرة الصناعية». والقطاع الثالث هو مشاريع البنى التحتية التي تدخل في بناء المرافق والصراف الصحي والجسور والأنفاق ومحطات توليد الكهرباء، وذلك بشراكة مع مجموعة شركات الخرافي.

مرزوق الخرافي (مجموعة الخرافي - الكويت) :

الإقتصاد المشترك يضي مناخاً يؤدي الى تدفق الإستثمارات على الدول العربية



مع إستثماراتكم وأعمالكم؟

– هناك تطوّر مهم في الأنظمة المصرفية المتبعة في عدد كبير من الدول العربية التي أظهرت مواكبة مهمة لمستجدات الصناعة المصرفية العالمية. وأعتقد ان بقية الدول تسير على المنحى ذاته.

■ هل تواجهون معوقات معينة في هذا المجال؟

– المعوقات موجودة لكننا نستطيع تخطيها وتجاوزها بفضل خبرات الشركة وكفاياتها البشرية والإدارية.

مجموعة ذات مستوى عالمي

■ ما هي الخطوات المستقبلية لمجموعة الخرافي

وهل هناك نية بالتوسع خارج المنطقة العربية؟

– أسسنا مؤخراً الشركة الكويتية الصينية القابضة بهدف تفعيل استثماراتنا في منطقة الشرق الأقصى والصين. والقرار اتخذ بعدما أصبحت مجموعتنا بمستوى الشركات العالمية، لديها خبراتها وكفاياتها البشرية المتقدمة.

مجموعة الخرافي أكبر مجموعة كويتية عاملة في مجال التجارة العامة والمقاولات والمنشآت الصناعية في الكويت والعالم العربي. «البيان الإقتصادية» التقت نائب رئيس المجموعة السيد مرزوق ناصر الخرافي الذي تحدث عن أهم توسّعات المجموعة وانتشارها وأعمالها، ورأى ان الإقتصاد المشترك يؤمن التقارب السياسي، الذي بدوره يضي مناخاً يؤدي الى تدفق الإستثمارات الى الدول العربية. وأوضح مدى تركيز المجموعة على تنوع مشاريعها وبرزها اليوم مجمع لتصنيع وتطوير التكنولوجيا في مصر.

من جهة أخرى، نوّه الخرافي بأهمية الإقتصاد المشترك في العالم العربي.

المصالح الإقتصادية بين الدول الخليجية والعربية.

فالإقتصاد المشترك يؤمن التقارب السياسي الذي بدوره يضي مناخاً أفضل. ويؤدي بالتالي الى تدفق الإستثمارات الى الدول العربية.

محفظة متنوعة

■ يجري التركيز في العالم العربي على الإستثمارات العقارية بعيداً عن القطاعات الإقتصادية المتبقية، ما هو رأيكم بهذا الموضوع؟

– حرصت مجموعة الخرافي على تأمين محفظة متنوعة. فعلى سبيل المثال، نحن نعمل على مشروع يعتبر من أهم المشاريع العربية الموجودة وهو مجمّع الخرافي لتصنيع التكنولوجيا المتقدمة. مقر المجمع في مصر وسوف يؤمن للمرة الأولى في العالم العربي تصنيع وإنتاج وتطوير أجهزة الحاسب الآلي ومكوناته، إضافة الى تصنيع وإنتاج البطاقات الذكية بمواصفات قياسية وعالية الجودة.

نحن نوّمن بالتنوع لذلك نهتم بالمشاريع الصناعية علماً أننا بدأنا مؤخراً تكتيف المشاريع العقارية بعد ان كانت محدودة.

تطور الأنظمة المصرفية العربية

■ هل في رأيكم تتماشى النظم المصرفية العربية

انتشار إقليمي واسع

■ هل لنا بلمحة عن مجموعة الخرافي والأعمال التي تقوم بها؟

– تعتبر مجموعة الخرافي من أكبر المجموعات في الشرق الأوسط. بدأت منذ أكثر من ١٢٠ سنة في مجال المقاولات، توسّعت المجموعة لتدخل في مجالات عدة من صناعة وسياسة وتجارة مواد غذائية وغيرها. كما أن مجموعة الخرافي هي من أولى المجموعات التي توسّعت خارج الكويت إذ تعتبر مثلاً أكبر مستثمر غير مصري في جمهورية مصر العربية. الى ذلك، عمدنا الى توسيع قاعدة المستفيدين فقمنا بتأسيس شركات قابضة مشتركة مثل الشركة «الكويتية المصرية القابضة» و«الكويتية السورية القابضة» و«الكويتية اللبنانية القابضة». إضافة الى ذلك، توجّهنا الى إنشاء تحالفات استراتيجية مثل التحالف مع شركة «القدرة القابضة» لتبادل الخبرات والعلاقات والمشاركة في الأعمال. كذلك حصلنا على مشاريع كبرى في غير دولة كمشروع معالجة النفايات الصلبة ومشروع التبريد المركزي.

هذه التحالفات والمشاركات تصبّ في رؤية مجموعتنا، وترسخ إيماننا بضرورة ربط



Unlimited Insurance Services s.a.r.l.

Unlimited Insurance Services (UIS) is newly established in Beirut. It has a specialized group who works in all the fields of Insurance and proceeds the situations of the Insurance sector for consultations and marketing in all lines of business.

UIS was the first to have a variety of unlimited services in the domain of:

I - General

Fire & Allied Perils - Burglary - Personal Accident Motor - Workmen's - Compensation School General Public Liability - Medical_out - Patient Marine (cargo) - Contractors All risks BBB Specialized Risks - Credit Insurance.

II - Life and Investment

International Investment and Retirement - Education Funds - Level Term Life.

Verdun, A • Al Mashnoug St • Shami Bldg. • 3rd Floor • Beirut-Lebanon

Tel.: (961-1) 800 808 • Fax: (961-1) 800 828 • Mobile: (961-3) 280 018 • E-mail: uis-com@inco.com.lb

الدكتور عبد الرحمن الزامل (مجموعة الزامل - السعودية):

حكومات الدول الخليجية تتجاوب تشريعياً مع الانفتاح العالمي



كيف الدول تشريعياً وانظمة

■ كيف تقوّمون الاقتصاد العربي عموماً والسعودي خصوصاً، مقارنة مع الاقتصاد العالمي واقتصادات الدول المنتسبة الى اتفاقية التجارة العالمية WTO؟

- بمجرد قبول انتمساب المنطقة الى اتفاقية WTO، فهذا يعني النجاح والانفتاح على الاسواق العالمية، علماً ان كل الانظمة في المنطقة الخليجية لم تضع معوقات جمركية. ما يهنا الآن هو تجاوب الحكومات في المنطقة مع هذا الانفتاح، الأمر الذي بدأ يتحقق في مناطق عدة فمثلاً عدلت ابو ظبي خلال سنة ونصف السنة حوالي ١٠٠ تشريع ونظام كذلك في السعودية، فقد غير وطور مجلس الشورى حوالي ٩٠ نظاماً كي تتلاءم مع التبدلات الاقتصادية.

ومن خلال تجربتنا في السعودية ارى ان الحكومات في منطقة الخليج متجاوبة ومتعاونة وتتقبل اي فكرة او نظام يصب لمصلحة الاقتصاد الوطني والمجتمع.

توسع آسيوي

■ ما هي المشاريع المستقبلية لمجموعة الزامل؟

- نركز على الصناعات التي اثبتنا نجاحنا فيها، فمصنع الزامل للمباني والصناعة الحديدية يعتبر الثالث على مستوى العالم. لذلك أنشأنا مصنعا ثانياً من هذا النوع في فيتنام، كذلك توسعنا في الهند والصين ومصر، وكما ذكرت ندرس ايضا امكانية دخول السوق التركي، فضلا عن التوسع في السوق السعودي.

في ما خص صناعة اجهزة التكييف، نحن ندرس مشروعاً لاطلاق مصنع في الهند وغيرها من الدول.

اما القطاع الثالث وهو البتروكيماويات، فيعتبر ناشطاً جداً، ونسعى بجدية للدخول الى سوق الجزائر ونتمنى كسعوديين ان نحظى بفرصة الإستثمار في قطر والامارات حيث قطاع البتروكيماويات لازال مقلداً امام القطاع الخاص.

■ اذا انتم من مؤيدي خصخصة مؤسسات القطاع العام؟

- طبعاً وفي شكل كبير وقد اثبت ذلك نجاحه في السعودية، كما اننا نشجع شراكة القطاع الخاص مع الحكومة.

■ كلمة اخيرة؟

- اشكر كل الاعلام الاقتصادي العربي والخليجي الذي ساهم في التواصل بين جميع رجال الاعمال واصحاب المؤسسات واتوجه بخالص الشكر الى مجلة «البيان الاقتصادية» لمتابعتها الدائمة للتطورات والمستجدات الحاصلة في الاسواق الخليجية والعربية.

رئيس مجلس ادارة «مجموعة الزامل - السعودية» الدكتور عبد الرحمن عبدالله الزامل عرض لانجازات المجموعة في المملكة العربية السعودية، وحضورها في دول آسيا واوروبا وافريقيا وتوسعها المنتظر في كل من تركيا والجزائر والاردن.

ورأى في الطفرة الاقتصادية التي تشهدها بعض الدول العربية وبالخاص الخليجية الحافز الاول لتطور القطاعات الاقتصادية المنتجة في المنطقة، مشيراً الى «ان القطاع الصناعي هو المحرك الاساسي له». وان شدد د. الزامل على ضرورة انفتاح الدول الخليجية والعربية على التجارة العالمية من خلال اتفاقية منظمة التجارة العالمية "WTO"، توقف عند التجربة السعودية والتعاون الناجح بين القطاعين الحكومي والخاص.

عراق ٣٠ عاماً

■ هل لنا بلحة عامة عن مجموعة الزامل؟

البيان - مجموعة الزامل صناعية تملكها عائلة الزامل في السعودية انطلقت في العمل الصناعي منذ حوالي ٣٠ عاماً وبفضل الحوافز التي قدمتها الحكومة السعودية لهذا القطاع استطعنا ولوجه بعمق، وبعد ان بدأت بالتزام واحد عام ١٩٧٥ أصبحت مجموعة الزامل اليوم تدير وتملك وتشارك في حوالي اكثر من ٤٠ منشأة صناعية في مختلف مناطق المملكة السعودية، وفي فيتنام والصين والهند واطاليا والنمسا ومصر. ونعمل حالياً على وضع مخططاتنا التوسعية على سكة التنفيذ وذلك بالتوجه نحو تركيا والجزائر والاردن.

وتركز مجموعتنا على مواد البناء ومستلزماته كالحديد والالومنيوم والترابية وغيرها. وقد انتقلنا في هذه المرحلة الى التركيز على الصناعة البتروكيماوية والمشاريع الكبيرة في المملكة وخارجها. تضم المجموعة حوالي ٨ آلاف عامل غالبيتهم من الجنسيات العربية والبقية اجانب من مختلف دول العالم.

يضيف السيد الزامل: «تعكس مجموعة الزامل صيغة التطور الحاصلة في المملكة العربية السعودية على كل الاصعدة، لاسيما لجهة تطوير الشباب السعودي وتأهيله وهذا ما لقي اهتماماً من الحكومة السعودية التي نشطت بإرسال بعثات من الشباب لتحصيل العلم في الولايات المتحدة الاميركية وبمختلف الاختصاصات.

استيعاب الطفرة الاقتصادية

■ كيف تتماشى مجموعة الزامل مع التطور الاقتصادي القائم في السعودية؟

- الطفرة الاقتصادية منتشرة في غالبية الدول العربية وكل مجموعة اقتصادية أكانت في المملكة ام في الخليج قادرة على التعامل مع هذه الطفرة بسرعة او انها تحتاج لبعض الوقت. فحكومات الخليج مثلاً استوعبت هذه الطفرة، ما انعكس ايجاباً على نشاط القطاعات الانتاجية في دولها.

■ ما هو موقع القطاع الصناعي من هذه الطفرة الاقتصادية؟

- يعتبر القطاع الصناعي المحرك الرئيسي في كل المناطق العربية والخليجية حيث نلاحظ ان معظم الاستثمارات تتركز في قطاعي الصناعة والعقارات.

واليوم، بدأت القطاعات الاقتصادية في السعودية تستفيد من هذه المرحلة المهمة التي اتوقع لها الاستمرار وان يستمر سعر برميل النفط بالارتفاع ليصل الى اكثر من ٥٠ دولاراً.

ميشيل الصايغ (مجموعة الصايغ - الاردن)

ضرورة تعزيز الاستثمارات في القطاعات الصناعية



رئيس مجموعة الصايغ الصناعية ورئيس مجلس إدارة البنك التجاري الأردني ميشيل الصايغ تحدث الى «البيان الاقتصادية» عن النشاط الصناعي للمجموعة في مجال الدهانات ومكملاتها، وعن استثماراتها في «البنك التجاري الأردني» و«بنك الجزيرة السوداني الأردني».

وشدد على ضرورة تعزيز الاستثمارات في القطاعات الصناعية وعدم تركيزها في العقارات، بهدف إيجاد فرص عمل وتأمين مردود على المدى الطويل. مناشداً المسؤولين الرسميين في إمارة أبوظبي اعتماد سياسة الانفتاح وإطلاق حرية التملك للمستثمرين العرب.

الأردني الى خارج الأردن؟

– لدى البنك التجاري الأردني ٢٥ فرعاً في الأردن وثلاثة فروع في الأراضي الفلسطينية. كما لدينا مساهمتنا في بنك الجزيرة السوداني الأردني. ودعمًا للتعاون، سوف ننظم مؤتمراً في دبي لرجال الأعمال الأردنيين والإماراتيين لتحقيق التكامل مع المصرف والتفكير في افتتاح فروع أخرى في المنطقة العربية بدءاً من الإمارات.

مطلوب تشجيع القطاعات الصناعية

■ كيف تنظرون الى حركة الإستثمارات، لا سيما العقارية منها، في دول الخليج؟

– اتجهت معظم رؤوس الاموال والإستثمارات الى القطاع العقاري في الخليج وفي معظم دول منطقة الشرق الأوسط. ونظراً الى نشاطنا في مجال الصناعة، لم نلمس توجهاً شديداً نحو الإستثمار في هذا القطاع، وذلك يعود الى المردود السريع الذي يحققه المستثمرون في العقارات والأسواق المالية. من هنا واجب الحكومات تشجيع القطاعات الصناعية نظراً لما توفره من فرص عمل، إضافة الى تحقيقها مردوداً على المدى الطويل.

إطلاق حرية التملك في أبو ظبي

■ كيف تقومون مشاركتكم في ملتقى أبو ظبي الإقتصادي، وما رأيكم في أعماله؟

– إنها المرة الأولى التي نشارك فيها في ملتقى أبو ظبي. ونتوقع ان تشهد الإمارة انفتاحاً أكبر في اتجاه المستثمرين العرب والأجانب.

لاعتقد ان نتائج الملتقى ستكون مفيدة إذا لم ينصب التفكير على سياسة الانفتاح وإطلاق الحرية للمستثمرين العرب للتملك في أبو ظبي.

المستثمرون في العالم العربي يفضلون المؤسسات العائلية أكثر من تطلّعهم الى دمج المصارف أو التعاون في ما بينها.

عقارية من خلال الاندماج الذي يتيح مواجهة التحديات المستقبلية بعد إنشاء كيانات عملاقة ذات قدرات وإمكانات ضخمة.

ثقافة التكنولوجيا محدودة في الدول العربية

■ كيف يواكب البنك التجاري الأردني التطورات التكنولوجية لجهة تطبيق ال E-BANKING؟

– المواكبة جيدة لكنها غير كاملة. لقد مضى على انضمامي الى هذا المصرف ثلاث سنوات وقد قطعنا شوطاً مهماً في مجال التطبيقات المعلوماتية إنما ما زلنا في حاجة الى بعض الوقت لاستكمال الخطة الموضوعية لجهة ال E-BANKING. عموماً لا يزال انتشار ثقافة التكنولوجيا في العالم العربي محدوداً مقارنة مع الدول الغربية.

■ ما هي أهم المنتجات الجديدة التي أطلقتوها خلال العام الماضي وحقت إقبالاً ونجاحاً؟

– بالنسبة الى الأردن، دخلنا خلال السنوات الأخيرة مجال تقديم خدمات التجزئة من قروض سكن وتعليم وغيرها. وقد نجحنا في ذلك أسوة ببقية المصارف الأردنية المواكبة لمستجدات الصناعة المصرفية العالمية.

نية للتوسع نحو الإمارات

■ هل من نية لتوسع البنك التجاري

مساهمات وتوسع في آسيا الوسطى

■ هل لنا بلمحة عامة عن مجموعة الصايغ؟
– «مجموعة الصايغ» هي مجموعة صناعية، بدأت بشركة مصانع الدهانات الوطنية ولها اليوم حضورها في العالم العربي من خلال ١٦ مصنع دهانات في المنطقة إضافة الى مصانع منتشرة في دول آسيا الوسطى ورومانيا. الى ذلك تساهم المجموعة في بعض البنوك. وشخصياً أشغل منصب رئيس مجلس إدارة البنك التجاري الأردني ورئيس مجلس إدارة بنك الجزيرة السوداني الأردني. كما ان لدى المجموعة استثمارات في صناعات عدة مكملة لصناعة الدهانات كالمواد الأولية للدهانات والعبوات المعدنية. إضافة الى استثمارات في مؤسسات عقارية وتأمينية.

مؤيدون للتعاون والاندماج

■ رغم دعوة المصرفيين للإندماج بين المصارف، نلاحظ نشوء مؤسسات مالية جديدة في العالم العربي تحقق نتائج وأرباحاً هائلة، ما هو السبب برأيكم؟

– تعود هذه الفورة الإقتصادية الحاصلة في منطقة الشرق الأوسط الى نشاط قطاعات النفط وارتفاع سعر البرميل. ونتيجة لذلك، نشأت مؤسسات مالية عقارية ضخمة. كما ان حادثة ١١ ايلول (سبتمبر) ٢٠٠١ دفعت برؤوس الأموال العربية للعودة الى السوق العربية، ما أدى الى تعزيز هذه الفورة الإقتصادية في البلدان الخليجية.

أما بالنسبة الى قيام مصارف جديدة فأعتقد ان المستثمرين في العالم العربي يفضلون المؤسسات العائلية أكثر من تطلّعهم الى دمج المصارف أو التعاون في ما بينها.

وفي ما خص البنك التجاري الأردني فالإدارة منفتحة على التعاون مع أي مؤسسة مالية أو

الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني (جمعية رجال الاعمال القطريين)؛

ضرورة تفعيل الموارد البشرية العربية وتأهيلها للمساهمة

في رفع انتاجية القطاعات الاقتصادية



شكل الوفد القطري المشارك في «ملتقى ابو ظبي» اكبر الوفود الموجودة، وقد تسنى لـ «البيان الاقتصادي» محادثة عضو جمعية رجال الاعمال القطريين الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني الذي تحدث عن الوضع الاقتصادي في دولة قطر ودور القطاع الخاص فيه، كما شدد على ضرورة تفعيل الشباب العربي وتأهيله للمساهمة في رفع انتاجية القطاعات الاقتصادية وخصوصا القطاع الصناعي وتطوير القطاع التعليمي اسوة بما تقوم به دولة قطر. ورأى في «ملتقى ابو ظبي الاقتصادي»، ضرورة طالما يؤدي الى الترابط العربي الاقليمي.

– نؤيد هذا الاتجاه، وطبيعي الاعتماد الدولة فقط على ايرادات النفط ومشتقاته بل تتجه نحو الصناعة والاستثمارات وغيرها. كما ان دولة قطر تقدم دعماً قوياً للقطاع الخاص تفعيلاً لدوره في الحياة الاقتصادية.

قدرات الشباب العرب

■ تشهد المنطقة العربية تركيزاً على الاستثمار في القطاعات العقارية والمالية والمصرفية بعيداً عن القطاع الصناعي، ما هو رأيكم في هذا الموضوع؟
– ربما نحن متأخرون في هذا المجال ولكن لسنا بعيدين لاننا نشهد وعياً كبيراً في الدول العربية للاهتمام بالقطاعات الصناعية اكثر من قبل.

المناخ السائد الآن افضل من السابق لتعزيز دور القطاع الصناعي القطري وذلك يعود الى توافر الشباب المتعلم والمتقن ذي القدرات المتنوعة، والشباب العربي وبالاخص الخليجي يتمتع بمستوى يسمح له بتطوير مجالات الانتاج الصناعية.

■ من الملاحظ اهمية الاستثمار البشري، اين موقع قطر من توطین الوظائف واستخدام الموارد البشرية المحلية في القطاعات الصناعية؟

– كل صناعة في المنطقة العربية تحتاج الى وجود العنصر البشري العربي، ومن الواجب علينا تأهيل الموارد البشرية الشابة العربية المحلية والان نعتد فقط على الخبرات الاجنبية. واقعاً لا يمكن ان نتخلى كلياً عن العامل الاجنبي لكن نتمنى ان يكون الوجود العربي اكبر مع التأهيل والتعليم.

الاهتمام بالمواطن تعليماً وتدريباً

■ من المعروف أن التأهيل والتعليم مرتبطين بالقطاع التعليمي، الى اي مدى يلقى هذا القطاع اهتماماً؟

فاعلية القطاع الخاص

■ حققت دولتكم نمواً قياسياً على الصعيد الاقتصادي، كيف كان انعكاس نتائج هذا النمو على القطاعات الاقتصادية كافة؟

– لاشك في ان النمو الاقتصادي قدم فرصاً عديدة في القطاعات كافة، لكن المطلوب من القطاع الخاص العمل بفاعلية أكبر. وجمعية رجال الاعمال القطريين شاركنا في ملتقى ابو ظبي بهدف الاطلاع على فرص العمل الموجودة فيها ولتعريف اخواننا في ابو ظبي على الفرص الموجودة في قطر.

■ برأيكم ما هي القطاعات الاقتصادية التي شهدت نمواً ملحوظاً في دولة قطر؟

– في الحقيقة، شهد القطاع الخاص في قطر نمواً في كل المجالات، والقطاع التعليمي اصبح مهماً جداً من حيث توفر الجامعات والمؤسسات التعليمية المتطورة، وكذلك القطاع الصناعي الذي يشهد تقدماً في الصناعات البتروكيميائية والنفطية وغيرها. ولا ننسى القطاع السياحي الذي يلقى دعماً من الدولة اضافة الى القطاع الصحي.

مع الخصخصة!

■ هل تشجعون الخصخصة؟ وماذا عن المشاركة بين القطاعين الخاص والعام في قطر؟

– طبعاً نحن نشجع الخصخصة لانها تعود بنتائج ايجابية جداً وحالياً تخضع مؤسساتنا لها.

كذلك فإن بعض مؤسسات الدولة في طريقها الى التخصيص، كما أن السوق القطري يشهد تحول شركات عائلية الى مساهمة.

■ على الرغم من اهمية قطاعي النفط والغاز، تسعى دولتكم الى تنويع مصادر الدخل، كيف تنظرون الى هذا الاتجاه وهل تؤيدونه؟

– قطر دولة مهمة جداً الآن وتسعى الى الاهتمام بالمواطن وايلاء مستواه التعليمي والتدريبى الاهمية القصوى، وفي هذا الاطار تفتتح الجامعات العالمية الاميركية والاوربية في قطر. وهذا الامر دليل على سعي الدولة القطرية الى تأهيل طاقاتها البشرية ورفدها بالاختصاصات الضرورية لادارة المشاريع والاستثمارات في المستقبل.

اكبر الوفود المشاركة

■ من منطلق مشاركتكم في ملتقى ابو ظبي الاقتصادي، كيف تقوّمونه وما هي الفائدة المرجوة منه؟

– الاهم هو ان يكون لنا حضور في الملتقى كرجال اعمال خليجيين، ونحن نتمتع بعلاقة مميزة مع رجال الاعمال في ابو ظبي، وقد كان الوفد القطري المشارك من اكبر الوفود في الملتقى. ونهدف من خلال هذه المشاركة الى الاطلاع على الفرص الموجودة في ابو ظبي اضافة الى التعرف على بقية المشاركين من الدول الخليجية والعربية.

■ كلمة أخيرة؟

– نتمنى ان نشهد حضوراً كثيفاً ودائماً لرجال الاعمال الخليجيين والعرب في المؤتمرات وذلك لمزيد من الترابط والعمل من اجل انشاء مؤسسات اقليمية مستقبلاً.



شريدة الكعبي - (شركة البلاغ للتجارة والمقاولات - قطر):

عقود مشاريع مبرمة مع الدولة بقيمة ٢٠٠ مليون ريال

رأى رئيس مجلس ادارة «شركة البلاغ للتجارة والمقاولات» السيد شريدة سعد جبران الكعبي «ان دولة قطر تقدم فرصا في مختلف القطاعات، لا سيما في قطاع النفط». وإذ نبه من افتقاد العديد من القطاعات الانتاجية في قطر لليد العاملة الفنية المحلية، امل في ان يفسح ملتقى ابو ظبي الاقتصادي في المجال امام اطلاق فرص التعاون بين قطر وابو ظبي.

العناصر البشرية الاجنبية خصوصا من الهند، اما الكفايات الادارية المحلية فمتوافرة.

تطور ملحوظ ونتائج جيدة

■ كيف تصومون نتائج شركتكم خلال الاعوام الماضية وخصوصا لعام ٢٠٠٦؟

- تسجل شركتنا تطورا سنويا ملحوظا، فالنتائج جيدة ومعادل النمو يتراوح بين ١٠ و ١٥ في المئة سنويا، اما الارباح فتتراوح بين ٥ و ٧ في المئة من اجمالي الإيرادات الذي يصل الى ٢٥٠ مليون ريال قطري سنويا.

■ كيف تصفون مشاركتكم في ملتقى ابو ظبي الاقتصادي؟
- دُعينا للمشاركة كرابطة رجال الأعمال القطريين، وقد افسح الملتقى في المجال للاطلاع على فرص الاعمال والتعاون بين قطر وابو ظبي. ووقعنا اتفاقية تشكيل لجنة مصغرة لدراسة امكانية انشاء مشاريع

مقاولات وإعمار

■ متى تأسست الشركة وما هو مجال عملها تحديدا؟

- تأسست شركة «البلاغ للتجارة والمقاولات» منذ حوالي ٣٠ عاما ومقرها في قطر، وهي تعمل في قطاع الاعمار والتشييد وتنفيذ العقود الميكانيكية مع شركات البترول، كما تمثل شركات عالمية من خلال بعض الوكالات في كل انحاء العالم.

■ تشهد الدول الخليجية نموا هائلا، لماذا لا تتوسعون خارج قطر؟

- نحن نؤمن بأن قطر تقدم فرصا عديدة تكفيها لعشر سنوات مقبلة، لاسيما في مجال صيانة المنشآت البترولية حيث النفط والغاز موجودان في قطر كموردين وركيزتين اساسيتين للاقتصاد، انما المشكلة تكمن في افتقارنا لليد العاملة الفنية في قطر، إذ نعتمد كليا على

مشتركة بين رجال الاعمال في قطر وابو ظبي، ونحن بانتظار النتائج التي ستتوصل اليها هذه اللجنة.

■ هل تعتقدون ان الملتقى يساهم في الاستفادة من بعض الخبرات المتوافرة حاليا؟

- الانسان يسعى الى التعلم واكتساب الاستفادة من كل تغيير وجديد، ونحن مستعدون لاكتساب من كل الخبرات ولعل ذلك احد دوافع مشاركتنا في المنتدى.

مشاريع بقيمة ٢٠٠ مليون ريال

■ ما هي مشاريعكم المستقبلية؟

- نعمل حاليا على تنفيذ عقود مشاريع مبرمة مع الدولة قيمتها نحو ٢٠٠ مليون ريال قطري ونتوقع ان نضيف مشروعين هذه السنة تبعا لحجم وربحية المشروع. فالخطورة في المقاولات انها اما ان تحقق الارباح او تؤدي الى الخسارة، لذلك علينا التنبه دائما لسير العمل بهدف الاستمرار والحؤول دون التراجع او السقوط.

AL KHALEEJ INSURANCE & REINSURANCE CO.

S.A.Q

Doha - Qatar



كح

Insurance Solutions For All Risks



P.O. Box: 4555 , Doha - Qatar , Tel : +(974) 4414151 , Fax : +(974) 4430530

Email : alkhalej@qatar.net.qa Web page : www.alkhaleej.com

ناصر الكعبي (مجموعة آل سريع القابضة - قطر) :

تنويع الإستثمارات في قطر حقق نجاحات نوعية



دعا رئيس مجلس إدارة مجموعة آل سريع القابضة السيد ناصر راشد سريع الكعبي الى «تعاون القطاع الخاص مع العام خصوصاً في مجال الصناعات الثقيلة، حيث يصب الدعم الحكومي في مصلحة تعزيز الاقتصاد الوطني».

وعزا الكعبي نكسة أسواق المال في بعض دول الخليج الى المضاربة، متوقعا لها حركة ناشطة في المستقبل القريب تصب في مصلحة المستثمرين الجديين. منوها بتنويع الإستثمارات في قطر وما حققه من نجاحات نوعية لا سيما بعد خصخصة بعض شركات الصلب والمواد البتروكيمياوية والصناعات الثقيلة.

السمعة الطيبة والشفافية والصدقية في التعامل تعدّ الرأس مال الأكبر للشركة

■ ألا تظنون ان تحرّر القطاع الخاص من القطاع العام يؤدي الى تحقيق نجاح أكبر؟
- ليس بالضرورة، لا سيما في الصناعات الثقيلة، إذ من الأفضل ان تشارك الدولة فيها من حيث تقديمها الدعم سياسياً واقتصادياً.

تعاون عربي اقتصادي

■ كيف تقوّمون حركة السوق المالية حالياً؟
- أتوقع ان تكون حركة البورصة ممتازة للمستثمر وليس للمضارب كما أتوقع ان تكون أسعار الأسهم معتدلة.

■ ما هي خططكم المستقبلية؟ وما هي النتائج التي حققتموها؟

- هناك دراسات عديدة للمستقبل والنتائج جيدة. ونتمنى من الدول العربية ان تظهر تعاوناً واتحاداً اقتصادياً لمزيد من الشراكة والتطور.

توسيع استثماراتنا عربياً

■ كلمة اخيرة؟

نتمنى أن يبقى الإقتصاد بعيداً عن السياسة، كما تحدث سعادة وزير الطاقة والصناعة والنائب الثاني لمجلس الوزراء القطري عبدالله الحمد العظيمة.

لقد نجحت قطر بالإستثمار في الدول الغربية، لكن أمنيّتنا ان نتوسع في استثماراتنا الى مختلف الدول العربية، ففي ذلك مردود إيجابي لقطر والدول المستقطبة لاستثماراتها.

الرأس مال الأكبر للشركة.

■ هل تركّزون على الإستثمارات العقارية أم تتجهون نحو قطاعات أخرى؟

- تنجّه الإستثمارات في البلاد العربية نحو القطاعات العقارية ولقد استثمرنا كمجموعة في بيروت، مصر، الشارقة والإمارات في العقارات وكذلك في سوق الأوراق المالية.

عوائدنا الإستثمارية جيدة

■ عانت البورصة الخليجية نكسة كبيرة السنة الماضية، كيف تنتظرون الى سوق الاوراق المالية لجهة توسيع استثماراتكم؟

- واقعاً، المضاربة تؤدي الى النكسة. ولذلك نحن لانضارب، بل نستثمر وعوائدنا ممتازة في هذا المجال، ومن النادر ان تنخفض أرباح الشركات في السوق المالية الى أقل من ٣٥ في المئة.

■ الملاحظ توافر السيولة في العالم العربي، لا سيما في الدول المنتجة للنفط، كيف تقوّمون النمو الإقتصادي في القطاعات كافة؟

- لقد ساهمت حكمة أمير دولة قطر في تنمية الإقتصاد القطري لجهة الاعتماد على قطاعات البترول والغاز والعقارات. إضافة الى إستثمارات الدولة في دول عدة، عربية وأجنبية.

وهذا التنويع في الإستثمار حقق نجاحات عديدة لا سيما بعد خصخصة بعض الشركات التي تعمل في مجال تصنيع الحديد، والمواد البتروكيمياوية والصناعات الثقيلة والاتصالات.

تعاون القطاعين العام والخاص

■ كيف تنظرون الى تعاون القطاع العام مع مؤسسات القطاع الخاص؟

- نؤيد التعاون ومشاركة القطاع العام، لأن دعم الدولة يصب في تعزيز الإقتصاد الوطني، كما ان القطاع العام لا يتأثر فيما لو تكبدت مؤسسات وشركات القطاع الخاص خسائر.

استثمارات عقارية وفندقية

■ هل لنا بلحة عن مجموعتكم؟

البيان - تأسست مجموعة آل سريع القابضة عام ١٩٧٥ وهي تضم مجموعة من الشركات والمصانع وتمتلك إستثمارات في مؤسسات وشركات عقارية وفندقية. ومن مشاريعنا افتتاح فندق يضم ٢٢٠ غرفة و٢٦ جناحاً. كما تمتلك المجموعة مصانع خرسانة وثلاث شركات مقاولات من الدرجة الأولى وتبلغ إستثماراتنا في المقاولات حوالي مليار ريال قطري. ونضيف الى ذلك مجموعة مصانع الطابوق والانتزولوك. وتعتبر مجموعة «آل السريع» الأكبر لجهة تملكها مصانع الطابوق في قطر.

من جهة أخرى، تشغل المجموعة مصانع تنتج الأسلاك الشائكة التي يستعملها الجيش.

■ هل يقتصر نشاط المجموعة على السوق المحلي في قطر؟

- لا ينحصر نشاط مجموعة «آل سريع» في قطر، فلدينا إستثماراتنا في بيروت والسعودية والإمارات ويهمننا ان نركّز توسعنا في المنطقة العربية.

نجاح الشركة في تدوير أرباحها

■ علام تستند مجموعتكم لتحقيق نجاحها واستمراريتها؟

- الإدارة هي العامل الرئيسي لنجاح أي شركة. كما أنه من المهم ان تضخ الأرباح في رأس المال سنوياً. وفي ما خص الخطة الإستراتيجية، أعتقد ان سمعة الشركة تروّج لأعمالها، أي ان السمعة الطيبة والشفافية والصدقية في التعامل تعدّ

الإدارة هي العامل الرئيسي لنجاح أي شركة

«الدار» تطور مقر «إنجازات» في أبوظبي بـ ٣٥٠ مليون درهم

بدوره قال الرئيس التنفيذي لشركة الدار رونالد باروت: «سيكون مركز البيانات أحد أكبر وأفضل المراكز في المنطقة وذلك لتصميمه بحسب مواصفات الفئة الرابعة لنموذج تقييم الأداء. ولقد حققنا نتائج ممتازة في تصميم وإنجاز العديد من المشاريع الهامة في عام ٢٠٠٦».

يتألف مقر مكاتب شركة «إنجازات» من خمسة طوابق، وموقف سيارات مؤلف من ثمانية طوابق، كما سيضم مقر الشركة الذي يتسع لـ ١٠٠٠ موظف، صالة رياضية، ومسرحاً يتسع لـ ٢٠٠ شخص، ومكتبة ومقهى.

وقام الدكتور يوسف عصفور، مدير مشروع

مركز البيانات في شركة إنجازات، بشرح الخطوط العريضة لميزات مركز البيانات قائلاً: «سيكون هذا المركز الأكثر تطوراً في الإمارات العربية المتحدة ومنطقة الخليج العربي، حيث سيعمل على تقديم خدمات تشمل المنطقة بأكملها.

يمتد مركز البيانات على مساحة تقدر بـ ٢٠٠٠ متر مربع وسيحوي ما يقارب ٩٠٠٠ مخدم، بالإضافة إلى جميع البنى التحتية التابعة، وذلك لضمان توفير أعلى مستويات الجودة والحماية واستمرارية العمل.



من اليمين: حازم النويس، رونالد باروت، ابراهيم لاري، يوسف عصفور

أعلنت شركة الدار العقارية في مؤتمر صحفي عقده في ٧ شباط (فبراير) الفائت، في فندق «قصر الإمارات»، أنها فازت بعقد بـ ٣٥٠ مليون درهم لتطوير مقر شركة إنجازات لنظم البيانات الحكومية في مدينة محمد بن زايد في أبو ظبي.

وقال الرئيس التنفيذي لشركة إنجازات ابراهيم محمد لاري: «سيعزز تعاوننا مع شركة الدار هدفنا في تحقيق نمو أكبر، كما يأتي هذا التعاون لضمان بيئة عملية على أعلى مستوى في مقرنا ومركز البيانات.

بالإضافة إلى ان هذه الشراكة تمكننا من توفير الدعم اللازم لخطط تطوير مركز بيانات إنجازات بشكل فعال وسريع نحو تحقيق مزيد من التوسع، مما يتيح لنا تزويد عملائنا بخدمات تكنولوجيا المعلومات بأعلى مستويات الأمن والجاهزية».

يذكر ان حملة العقود التي وقعتها «إنجازات» وعددها ١١ عقداً مع مؤسسات وهيئات إماراتية قد بلغت ١.٣ مليار درهم.

ابراهيم لاري (إنجازات لنظم البيانات) :

نبي حاجة القطاعات للتكنولوجيا في كل أنحاء العالم

في ظل التطور الذي تشهده القطاعات الاقتصادية في إمارة أبو ظبي، استأثرت خدمات تكنولوجيا المعلومات بحيز مهم من الاهتمام والتطوير، على هامش المؤتمر الصحفي الذي عقده «الدار العقارية» حيث أعلنت خلاله تعاونها مع شركة «إنجازات لنظم البيانات».

«البيان الاقتصادية» التقت الرئيس التنفيذي لإحدى أهم شركات التكنولوجيا الخليجية ابراهيم لاري الذي شرح طبيعة عمل وإنجازات «إنجازات لنظم البيانات، وفي ما يلي وقائع الحوار:

■ هل لنا بلحة موجزة عن شركة «إنجازات»؟

– أنشئت شركة «إنجازات» في شباط (فبراير) ٢٠٠٥ في أبو ظبي، وهي ثمرة شراكة بين شركة «مبادلة للتنمية» التي تملك فيها نسبة ٦٠٪ من الأسهم وشركة "EDS" الأميركية (الالكترونيك داتا سيستم) التي تملك النسبة الباقية أي ٤٠٪.

وشركة «مبادلة للتنمية» مملوكة من حكومة أبو ظبي وتعمل في التنمية في مجالات عديدة كاللوجيا والطاقة والصحة وغيرها.

أما شركة "EDS" فتعتبر كبرى شركات التكنولوجيا والمعلومات في العالم وهي قائمة منذ ٤٣ سنة وعدد موظفيها يربو على ١٢٠ ألفاً حول العالم.

نتائج فأت التوقعات

■ كيف تقوّمون نتائجكم خلال هذه الفترة الوجيزة من العمل الميداني؟

– نتائج العاملين الأخيرين فأتت توقعاتنا، حيث بلغت أكثر من خمسة أضعاف ما سجل قبلها. وتبلغ قيمة عقود الشركة اليوم أكثر من مليار و ٣٠٠ مليون درهم. ونقدم خدمات موزعة على أكثر من ١١ شركة خاصة أو تابعة للقطاع العام.

كما وقعت «إنجازات» أضخم عقدين في المنطقة مع «دائرة الماء والكهرباء» ومع دائرة البلديات في أبو ظبي.

واستطاعت الشركة ان تحتل المرتبة الثالثة في المنطقة بين شركات التكنولوجيا والمعلومات (IT) والمرتبة الأولى من حيث الحجم في أبو ظبي.

خدمات لكل أنحاء العالم

■ هل تواجهون منافسة ما في السوق؟

– المنافسة في هذا المجال شديدة مع وجود شركات تعمل في هذا القطاع. لكن عربياً اعتقد ان «إنجازات» متميزة من حيث توفير خدمات متكاملة للقطاعات كافة.

■ ماذا عن المشاريع المستقبلية، لا سيما لجهة التوسع؟

– هدفنا هو منطقة الخليج والشرق الأوسط، لكن «إنجازات» تقدم خدمات في كل أنحاء العالم بفضل شراكاتها مع "EDS".

رونالد باروت (شركة الدار العقارية) :

نمايز بالاحتراف والشفافية والدور التنموي الرائد في أبو ظبي

على هامش المؤتمر الصحفي الذي عقده «شركة الدار العقارية» الاعلان عن تعاونها مع شركة إنجازات لنظم البيانات، حاورت «البيان الاقتصادية» الرئيس التنفيذي للشركة السيد رونالد باروت الذي اعتبر ان إمارة أبو ظبي حققت قفزات نوعية في سوقها العقاري، ما دفع «الدار العقارية» إلى زيادة استثماراتها في هذا القطاع، مشيراً إلى تمايز الشركة بالاحتراف والشفافية في التعامل مع مختلف القطاعات، مسلطاً الضوء على دور الشركة التنموي الرائد في أبو ظبي.

■ أين تركز شركتكم استثماراتها اليوم؟

– في الوقت الحاضر نركز على النمو الذي تشهده إمارة أبو ظبي في المجالات كافة ومن هنا نعمل على تنوع استثماراتنا، لا سيما أن أعمالنا تطاول مجتمعاً يتطلع إلى الاستقرار والراحة والرفاه، كذلك نولي اهتماماً خاصاً إلى القطاع العقاري بقطاعي الصحة والتعليم ولدينا مشاريع كبرى في هذا المجال.

■ كيف يتماشى نظام عملكم في ظل المشاركة الحكومية؟

– باعتبار الدار العقارية شركة عامة عالمية فهي تتمتع بالشفافية والاحتراف في إدارة أعمالها، أسوة بأي شركة تعمل في الدول المتقدمة، ولعل ذلك في غاية الأهمية كونه يتماشى والتعاون الحكومي ويلبي شروط المعايير العالمية مع تمنعنا طبعاً بالشفافية والصدقية اللتين تساهمان إلى حد بعيد بإبراز صورتنا المشرفة.

رواد في المشاريع الإعمارية

■ ما الذي يميّز «الدار العقارية» عن غيرها من الشركات المماثلة؟

– تتميز «الدار العقارية» بالمهنية العالية في تأدية أعمالها، فنحن رواد في إنجاز المشاريع الإعمارية ونتميز بدورنا التنموي، ناهيك عن اهتمامنا بإدارة الأصول والعقارات وتقديمنا أقصى التسهيلات في مختلف المجالات.

مشاريع وعوائد مجزية

■ ما هي أبرز مشاريعكم الحالية والمستقبلية؟

– هناك مشاريع عدة أبرزها: مشروع السوق المركزي في أبو ظبي، ومشروع شاطئ الراحة في ساس النخل، ومشروع منتجج القرم، المعمورة – مقر شركة المبادلة للتنمية وهيئة البيئة – أبو ظبي، ومشروع توسيع مركز الجيمي للتسوق في العين وجزيرة ياس في أبو ظبي التي سيقام عليها مجمع ترفيهي، وستبلغ تكلفتها ٤٠ مليار دولار.



*For your insurance needs,
you are welcome to visit our Offices*



Saudi Arabia :
GULF UNION INSURANCE & RISK MANAGEMENT CO. (E.C)
Dammam, (Head Office)
Saudi Arabia Al-Moajil Centre Building,
Dhahran Street Corner Prince Moh'd Street
Dammam, Saudi Arabia
P.O.Box 5719, Dammam 31432
Tel: 8333802 / 8333646 / 8333544 / 8334556
Fax: 8333517 • Telex: 802458 GUINCD SJ

Riyadh
Al-Olaya Building, Olaya Main Street, Riyadh
P.O.Box 8539, Riyadh 11492
Tel: 4656784 / 4624485 • Fax: 4656801

Jeddah
Zagzoug Commercial Center, 3rd. Floor; Al-Maadi Street
P.O.Box 17282, Jeddah 21484
Tel: 6523286 (5 lines) • Fax: 6523283

Al-Khobar
ABACORP Car Care 2000 Building, Khobar-Dammam Hwy, Al-Khobar
P.O.Box 30445, Al-Khobar 31952
Tel: 8827793 • Fax: 8826617

Bahrain :
GULF UNION INSURANCE & REINSURANCE CO. BSC (C)
Mamama, (Head Office)
Gulf Union Building 0331, Road 5616, Shaikh Salman Highway,
Manama 356, State of Bahrain
P.O. Box 10949
Tel. : 17 238880 (10 lines), 17 255292 (8 lines) • Fax : 17 255090
E-mail : gfunion@gulfunion.com.bh

Sitra
Gulf Union Automotive Repair Centre
Bldg. 195, Road 4904, Area 949
East Riffa, Bahrain, Near Alba Roundabout
P.O. Box 10949
Tel: 17 703007 • Fax: 17 703365

Claims Service Office
Bldg. 195, Road 4904, Area 949
East Riffa, Bahrain, Near Alba Roundabout
P.O. Box 10949
Tel: 17 703716, 17 703718 • Fax: 17 701241

WITH US YOUR SUCCESS IS PROTECTED

بيان شرح أوضاعها المالية وبرامجها الإنمائية

الوكالة الإسلامية الدولية تمنح تصنيفاً ائتمانياً لمملكة البحرين



البحرين

منحت الوكالة الإسلامية الدولية للتصنيف أول تصنيف ائتماني للالتزامات المالية لمملكة البحرين. وتشمل هذه التصنيفات A+ للديون المتوسطة الى الطويلة الأجل بالعملات الأجنبية، A-1 للديون القصيرة الأجل بالعملات الأجنبية، AAA للأجل المتوسط الى الطويل على المستوى الوطني، A-1+ للأجل القصير على المستوى الوطني.

وتشير التصنيفات الى تمتع الاقتصاد بالقوة والتنوع كما يتجلى في النمو الحقيقي لإجمالي الناتج المحلي بنسبة ٥,٦٪ طوال السنوات الأربع الماضية إضافة الى تدني معدل التضخم وقدره ٢,٦٪ عام ٢٠٠٥.

وأورد بيان الوكالة ان الأوضاع المالية للدولة أظهرت فائضاً طيباً قدره ٧,٦٪ في عام ٢٠٠٥ (بلغ ١,٤٪ عام ٢٠٠٤) وكان رصيد الحساب الجاري للبلاد قوياً جداً أيضاً بنسبة ١١٪ من إجمالي الناتج المحلي في عام ٢٠٠٥ (بلغ ٤٪ في عام ٢٠٠٤). وبالرغم من ان الدين الحكومي الإجمالي كان مرتفعاً بالمقارنة بمعدل الدين للدول النفطية الغنية المجاورة حيث بلغ نسبة قدرها ٢٨,٩٪ من إجمالي الناتج المحلي في عام ٢٠٠٥ (٣٥,١٪ في عام ٢٠٠٤)، فإنه يعتبر منخفضاً قياساً بالمعايير الدولية. كما كان الدين الخارجي منخفضاً أيضاً بنسبة قدرها ٧,١٪ من إيرادات الحساب الجاري في عام ٢٠٠٥ (٥١,٩٪ في عام ٢٠٠٤). مع وجود معدل دين منخفض مقابل معدل إجمالي الناتج المحلي ومع انخفاض معدل الدين الخارجي قياساً بمعدل إيرادات الحساب الجاري فإن أعباء خدمة الديون الحكومية ظلت منخفضة أيضاً.

وبلغت أعباء خدمة الدين الحكومي نسبة قدرها ٧,٨٪ من الإيرادات الحكومية فيما ظلت أعباء خدمة الدين الخارجي ٧,٩٪ من إيرادات الحساب الجاري.

تقدم خدمات متنوعة بمعايير دولية

الزمردة الإستثمارية» تستعد لطرح صناديق استثمارية

تستعد شركة «الزمردة الإستثمارية» لتأسيس خمسة صناديق استثمارية خلال العام الجاري تصل قيمتها الإجمالية الى ٢٥٠ مليون دينار كويتي. والصناديق المزمع تأسيسها وطرحها مع بداية الربع الثاني تتضمن مجالات متنوعة ومختلفة منها صندوق للقطاع التعليمي وآخر متخصص بالصحة وصندوق للإصدارات الأولية وآخر يستثمر في أسهم الشركات الممتازة في منطقة الشرق الأوسط. ويبلغ حجم رأسمال كل صندوق ما بين ٥ - ٥٠ مليون دينار، والمشاريع التي تستعد لها شركة الزمردة الإستثمارية حالياً لا تقتصر فقط على تأسيس الصناديق خلال العام الجاري بل تستعد للانتهاء من الإجراءات الخاصة بتأسيس شركة تختص بالاطاقة برأسمال ٥٠ مليون دينار أيضاً.

وتركز الزمردة على استراتيجية استثمارية تتمثل بخلق مؤسسة استثمارية تعمل ضمن المعايير الدولية وتقديم أفضل الخدمات المتنوعة، الى جانب قيامها بأعمال أخرى تتضمن هيكلة الموازنات للشركات وعمليات الدمج وغيرها من الخدمات الإستثمارية.

نجيب ساويرس: أريد «تيلاس» كلها



بدون اية مقدمات اعلن رجل الاعمال المصري نجيب ساويرس انه مهتم بشراء الحصة المتبقية والتي لا يملكها في شركة الاتصالات اليونانية «تيلاس». وقال امام جمع كبير: اريد «تيلاس» كلها.

والمعروف ان ساويرس يملك شركة «ويندر انفسمنت» وهي تسيطر على شركة ويند الإيطالية للخطوط الثابتة والهاتف المحمول، وهذه الأخيرة تملك حصة ٥٠ في المئة في «تيلاس» ثاني اكبر شركة في اليونان.

الاونكتاد: ١٦ مليار دولار قيمة الاستثمارات الاجنبية في الامارات عام ٢٠٠٦

قَدَّر تقرير الاستثمار العالمي الصادر عن منظمة مؤتمر الامم المتحدة للتجارة والتنمية «اونكتاد» مؤخرا ان دولة الامارات استقطبت استثمارات وصلت الى ١٦ مليار دولار عام ٢٠٠٦، بنسبة نمو ٣٤٪.

بدوره قال وزير الدولة للشؤون المالية والصناعية الدكتور محمد خلفان بن خرياش في قمة الاستثمار الموسع في الشرق الاوسط والتي عقدت في دبي، ان الدولة قطعت شوطا كبيرا في مسيرة التحول الى بيئة استثمارية جاذبة بعدما هيأت المناخ الاستثماري الملائم، مستفيدة من عوامل الاستقرار السياسي وارتفاع معدلات الامان، اضافة الى جنيها ثمار توجهاتها المعتمدة على آليات المنافسة والاقتصاد الحر.

واعترفا ما ورد في تقرير «الاونكتاد» مؤشرا الى النجاح الذي حققته الامارات على صعيد تهيئة المناخ الاستثماري المناسب، الى جانب تقديرها الكبير لدور القطاع الخاص الذي منحته جميع الصلاحيات اللازمة للمشاركة في مسيرة التنمية.



د. محمد خلفان بن خرياش

وزير الدولة للشؤون المالية والصناعية

مدينة الملك عبدالله الاقتصادية تفتح باب الاستثمار في منطقتها الصناعية

فتحت «مدينة الملك عبدالله الاقتصادية»، المشروع الذي تبنيه شركة «اعمار المدينة الاقتصادية» في السعودية، باب التسجيل امام الراغبين بالاستثمار في المنطقة الصناعية الواقعة في المشروع بعد اطلاق المرحلة الاولى الممتدة على مساحة ٦٣ مليون متر مربع والمخصصة للصناعات. وقال الرئيس التنفيذي لشركة «اعمار المدينة الاقتصادية» نضال جمجوم: «لقد أسهم القطاع الصناعي، باعتباره احد اهم القطاعات الرئيسية في تنوع مصادر الدخل، في احداث نقلة نوعية في الاقتصاد السعودي، عبر توفير فرص العمل لملايين المواطنين السعوديين، ولاشك في ان المنطقة الصناعية في مدينة الملك عبدالله الاقتصادية جاءت في الوقت المناسب لتسهم في عملية نمو القطاع الصناعي في المملكة ولتوفر العديد من الميزات المهمة».

ويعد مشروع مدينة الملك عبدالله الاقتصادية الممتد على مساحة ١٦٨ مليون متر مربع على شاطئ البحر الاحمر اكبر مشاريع القطاع الخاص في المملكة العربية السعودية.

شركة توماس كوك استحوذت على ماي ترافل

اصدرت شركتنا توماس كوك الألمانية وماي ترافل البريطانية بيانا اكدنا فيه استحواذ الاولى على الثانية بنسبة ٥٢ في المئة لشركة كوك و٤٨ لمساهمي شركة ماي ترافل.

واكدت الجدوى الاقتصادية لهذا الاستحواذ ان الشركة الجديدة التي تتألف من الشركتين تحت اسم توماس كوك بي ال سي ستحقق مبيعات سنوية بحوالي ١٥ مليار دولار.

سيتولى رئاسة مجلس ادارة الشركة توماس مديلهوف الرئيس التنفيذي للشركة الام شركة توماس كوك السياحية.

قناة السويس للتأمين



٢٥ عاما على طريق الثقة وراحة البال

المركز الرئيسي: ٣١ شارع محمد كامل موسى-المهندسين-الجيزة
تليفون: ٧٦٠١٠٥١ - ٧٦٠٦٨٦٨ - فاكس: ٧٦٠٩٨١ - ٢٣٥٠٤٠٧٠
www.sci-egypt.com
e-mail: sciit@tedata.net.eg

طارق السلطان: «أجيليتي» تسعى الى تطوير الاداء التجاري العالمي وتقديم التسهيلات وكسر الحواجز



رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب لشركة «أجيليتي» AGILITY «المخازن العمومية سابقاً» طارق عبد العزيز السلطان في كلمته امام منتدى دافوس الاقتصادي العالمي على اهمية الاستثمار البشري وتطوير البنية التحتية والتشريعية اللازمة للقضاء على المشكلات التي تواجه المستهلكين حول العالم، باعتبارهم الدافع الحقيقي لتحقيق معدلات نمو مستدامة ومستقرة للاقتصاد العالمي خلال المرحلة المقبلة.

وطرح السلطان رؤيته حول القضايا الاقتصادية العالمية وطرق الحل والتطوير واثار هذا النوع من الشركات في حل الكثير من القضايا الاقتصادية. وحول العوامل الاخرى المؤثرة في معدلات نمو الاقتصاد العالمي خلال المرحلة المقبلة، يرى السلطان ان الشركات العالمية الجديدة تعد من الظواهر الاقتصادية البارزة خلال المرحلة المستقبلية، اذ انها تمكن رجال الاعمال والمستثمرين من انجاز مهامهم بالسرعة والكفاءة المطلوبة، ومن بين تلك الشركات تعمل شركة «أجيليتي» التي تسعى الى تقديم التسهيلات التجارية لعملائها من خلال كسر الحواجز التجارية المتمثلة في التعرف الجمركية ونظام الحصص وتقديم جميع التسهيلات التجارية التي من شأنها تطوير الاداء التجاري العالمي خلال المرحلة المقبلة، مشيراً الى ان تطوير النظم السياسية القائمة والتفاعل مع متطلبات النظام العالمي الجديد وتحقيق مؤشرات الحرية الاقتصادية احد اهم ملامح العمل خلال المرحلة المقبلة. وفي ما يتعلق بالوسائل الكفيلة لحل المشكلات التي من شأنها ان تقف حائلاً امام تحقيق معدلات نمو ثابتة ومستقرة، اشار السلطان الى ان «أجيليتي» تحاول رصد المشكلات المتمثلة في تغيير اذواق المستهلكين حول العالم وكيفية العمل على تحديدها وتبليتها، وكذلك المشكلات الخطيرة التي تواجه بيئة العمل في الاقتصاد العالمي ومنها مشكلة التغيير المناخي لتحديد اثرها وكيفية التعامل معها، وفي الوقت ذاته، تعمل على تطوير القدرات الخاصة بالافراد العاملين فيها من اجل التوصل الى حلول فعالة ومؤثرة في الاداء الاقتصادي.

السعودية ترحب بالاستثمار في بناء مستشفيات خاصة

شجع وزير الصحة السعودي الدكتور احمد المانع، الممولين السعوديين والاجانب على الاستثمار في القطاع الصحي (بناء مستشفيات وعيادات ومختبرات) موضحاً ان حجم الاستثمارات الصحية في القطاع الحكومي تصل الى ٣٤ بليون ريال مشيراً الى ان استثمارات القطاع الخاص تقارب هذا الحجم. واكد اهتمام وزارة الصحة بتقديم التسهيلات في الاجراءات الخاصة بالاستثمارات في القطاع الصحي لرجال وسيدات الاعمال، ووعده الوزير المانع بالعلم لتذليل هذه المعوقات لسببين الاول ان الدولة مقبلة على طفرة صحية كبيرة جدا بعد ان اصبح التأمين الصحي اجبارياً لجميع المقيمين (غير السعوديين) في المملكة.

«طيارة» بحرينية في طيران الخليج

انضمت السيدة البحرينية ميساء هزيم المهندسة الالكترونية والتي تعمل كضابط للمحركة الجوية في مطار البحرين الدولي، الى «كادر» طياري شركة طيران الخليج.

وقد اعلن عن ذلك خلال حفل استقبال من قبل الكابتن حميد علي نائب الرئيس لشؤون العمليات في شركة طيران الخليج، وقال الكابتن ان ميساء تجاوزت العديد من الصعاب والتحديات وخضعت لبرامج صارمة من التدريبات على مدى عامين كاملين قبل ان تتأهل لمنصب ضابط اول في الشركة.

ندوة «كوركاب» حول الفرص الاستثمارية الواعدة والوزيرة القاسمي تعرض لعوامل جذب الاقتصاد الاماراتي



من اليمين: عمر عادل المغراوي، خالد حسن راشد، الوزيرة الشبيخة لبنى القاسمي، الشيخ محمد بن جاسم آل ثاني، روهيت واليا وجواهر منسي

عقدت شركة «كوركاب» الشركة الاقليمية المتخصصة في مجال الاستثمار وتقديم الاستشارات المالية لاصول البديلة، الشهر الماضي، اول ندوة خاصة بالمستثمرين بعنوان «نحو فرص استثمارية واعدة»، وذلك في فندق السلام في دبي. حضر الندوة مجموعة من المستثمرين الاقليميين الرئيسيين وكوكبة من كبار الشخصيات الحكومية، وعلى رأسهم وزيرة الاقتصاد في دولة الامارات العربية المتحدة الشبيخة لبنى القاسمي الى جانب اعضاء مجلس الادارة والشركاء في شركة «كوركاب» بقيادة رئيس مجلس الادارة الشبيخة محمد بن جاسم آل ثاني. وتخلل الندوة عرض مفصل عن الفرص الاقتصادية المستقبلية التي توفر زخماً قوياً للمناخ الاستثماري في الاصول البديلة في الامارات وفي منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا بشكل عام. وشرحت معالي الشبيخة لبنى القاسمي في عرضها خلال الندوة الانجازات الاقتصادية التي تحققت وعوامل الجذب الاستثمارية التي يوفرها الاقتصاد الاماراتي للمستثمرين، ووضحت مدى التطور الذي طرأ في عدد من القطاعات الرئيسية والذي مهد المناخ المثالي لاستقطاب المستثمرين وساهم في شكل فعال في النمو الاقتصادي في الدولة. من جهته عبر الشيخ محمد بن جاسم آل ثاني عن شكره العميق للتشجيع المتواصل الذي تقدمه معالي الشبيخة لبنى القاسمي للمبادرات الجديدة والاستثمارات في دولة الامارات وعن تقديره ايضا لجهود معاليها في دعم شركة «كوركاب». وعرض الرئيس التنفيذي وعضو مجلس ادارة شركة «كوركاب» خالد حسن راشد ابرز الفرص المتوفرة للاستثمارات البديلة في المنطقة، ووضح امام الحاضرين استراتيجية عمل شركة «كوركاب» في اقتناص هذه الفرص الاستثمارية لمصلحة مستثمريها.

خطواتها جديدة في التوسع خليجياً واقتصادياً

٢٣,٨ مليون دينار ارباح «المزايا القابضة» بنمو ٧٠٪ عن ٢٠٠٥

اعلن رئيس مجلس ادارة شركة المزايا القابضة رشيد النفيسي عن تحقيق ارباح قياسية خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١ بلغت ٢٣,٨ مليون دينار بزيادة ٧٠ في المئة عن عام ٢٠٠٥، حيث كانت تبلغ ١٤ مليون دينار.

اشار في بيان الى ان موجودات الشركة للعام ٢٠٠٦ بلغت ١٦٦ مليوناً بالمقارنة مع ٥١ مليوناً فيما بلغت حقوق المساهمين ٨٨ مليوناً بزيادة عن عام ٢٠٠٥ التي كانت ٣١ مليوناً.

واستطرد النفيسي «ان الشركة قد خطت خطوات جديدة خلال السنة الماضية في التوسع الخليجي والاقليمي بعد نجاحاتها في الكويت والامارات، حيث انتهت الشركة من تأسيس فرع لها في الاردن وآخرين في لبنان بالاضافة الى فرع رابع تحت التأسيس حالياً في مملكة البحرين».

الجدير بالذكر ان عام ٢٠٠٧ قد شهد حدث ولادة اول مؤشر يقيس الحركة العقارية في منطقة الخليج، وهو مؤشر مزايا العقاري المزمع اطلاقه خلال شهرين ليصبح بذلك دليل المستثمر المحلي والاجنبي نحو طريق الاستثمار في دول المجلس ونحو الوعي بالمخاطر التي يمكن ان تعترض استثماره في جميع القطاعات السكنية والتجارية والصناعية.



رشيد النفيسي
مزايا القابضة

٢٤٪ معدل نمو الاقتصاد القطري

وتراجع مساهمة القطاعات غير النفطية

في الناتج المحلي

أصدرت إدارة الإحصاء في الأمانة العامة لمجلس التخطيط في قطر التقديرات الأولية للناتج المحلي الإجمالي بحسب النشاط الاقتصادي للدولة لعام ٢٠٠٦، مشيرة إلى مواصلة الاقتصاد القطري النمو القوي الذي حققه في الأعوام السابقة.

وتشير تقديرات الإدارة إلى ارتفاع الناتج المحلي الإجمالي إلى ١٩١,٩٠٩ مليون ريال قطري عام ٢٠٠٦ مقابل ١٥٤,٥٦٤ مليوناً عام ٢٠٠٥ أي بزيادة قدرها ٣٧٣٤٥ مليوناً.

وقد ازدادت نسبة مساهمة قطاع المناجم والمحاجر الذي يشمل استخراج النفط والغاز الطبيعي من ٥٩٪ عام ٢٠٠٥ إلى ٦٢٪ عام ٢٠٠٦، إذ بلغ ما قيمته ١١٨٧٠٧ مليون ريال قطري مقابل ٩٢٠٧١ مليون ريال قطري عام ٢٠٠٥ وبنسبة نمو ٢٩٪ عن السنة السابقة، وهذا يرجع أساساً إلى ارتفاع أسعار النفط وزيادة إنتاج الغاز الطبيعي.

وبالرغم من النمو الجيد الذي حققته القطاعات غير النفطية والتي بلغت نسبة الزيادة فيها ٦,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٠٥ وبقيمة قدرها ٧٣٢٠٢ مليون ريال قطري لعام ٢٠٠٦، إلا أن هذا النمو لم ينعكس على نسبة مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي، حيث انخفضت من ٤١٪ عام ٢٠٠٥ إلى ٣٨٪ عام ٢٠٠٦، ويعزى السبب في ذلك إلى تزايد نسبة مساهمة القطاع النفطي في شكل أكبر من القطاع غير النفطي.

شعاع كابيتال نقاضي مجلة فرنسية «ترييندز»

كلفت شركة «شعاع كابيتال» وهي شركة مالية استثمارية في دولة الإمارات أحد محامي باريس، الادعاء على مجلة «ترييندز» لنشرها في الشهر الماضي خبراً يقول بأن شعاع تلاعبت بأسهم شركة الاهلية للاستثمار في الكويت حيث توأطت على صفقة في عام ٢٠٠٥ تمكنت جراء ذلك من استرداد جزء من سعر الشراء البالغ ٨٩,٢١ مليون دولار واشترت السهم بـ ٤١٠ فلوس بينما كان سعره ٤٨٠ فلوساً.

بيان شعاع كابيتال

وقالت «شعاع» في بيان موقع من رئيس مجلس ادارتها ماجد الغرير ورئيسها التنفيذي اباد الدوجي انها رفعت تقريراً إلى هيئة الأوراق المالية والسلع حول تفاصيل الصفقة، كما انها هي التي بادرت بالحديث إلى الهيئة قبل نشر التقرير الثاني، مشيرة إلى ان الهيئة

اوضحت ان شعاع ليست محل تحقيق من جانبها كما ان الصفقة حدثت في بورصة الكويت وليس في الإمارات. واذاف البيان: ان بورصة الكويت راجعت سابقاً طريقة تنفيذ الصفقة ولم تتخذ اي اجراء بشأنها واقرت حسابات الشركة الاهلية عن السنة المالية ٢٠٠٥ دون اي ملاحظات.

واضاف: القصة الحقيقية بشأن تلك الصفقة تتلخص في انها لم تكن صفقة شراء اسهم عادية بل استثمار متوسط الاجل تم طوال الوقت بطريقة سليمة حيث اشترت شعاع لنفسها ولعملائها كمية من اسهم الخزانة وفقاً لسعر تم التفاوض عليه ولم تقدم الشركة او اي من عملائها على تنفيذ معاملات على تلك الاسهم بعد انجاز الصفقة التي تم تنفيذها من خلال مختصين في الكويت وبالتشاور مع بورصة الكويت.

واستطرد البيان قائلاً: في مرحلة لاحقة لتغير الموقف في شركة الاهلية وكان علينا التدخل، الامر الذي مكن الشركة من انتخاب مجلس ادارة جديد بعد صراع بين مجلسين كل منهما يشك في قانونية الآخر، وتمكنت الشركة من التغلب على الفراغ الإداري الكارثي الذي عانت منه، وبعدها بعنا استثمارنا في الشركة دون خسارة وبشروط معقولة للغاية في مثل هذه الظروف.

وقال الدوجي رداً على سؤال «ان فارق السعر الذي تحدثت عنه ترييندز ذهب لصالح المستثمرين».



اياذ الدوجي

شعاع كابيتال

سوف تجدوننا في كل مكان

قابكو هي فرصتكم لأي عمل تجاري تقومون به او تطمحون إليه... وهذا ليس مستغرباً، إذا أخذتم بعين الاعتبار أننا إحدى الشركات الرائدة المصنعة للمنتجات البتروكيمياوية في الشرق الأوسط، حيث نقوم بتوريد البولي إيثيلين المنخفض الكثافة إلى عدد كبير من المصنعين في جميع أنحاء العالم. وأننا نعمل وفقاً للمواصفات العالمية للجودة. ولقد حصلنا على شهادة الأيزو من مؤسسة BVQI، وهذا يعكس التزامنا بالجودة وحماية البيئة وإجراءات السلامة على نطاق شامل. ومع اتساع اسواقنا التجارية، أصبحنا على الطريق الصحيح، لتكون جزءاً من هذا العالم الشاسع. وهذه مسؤولية نفتخر بحملها بجديّة وأمانة.



ص.ب ٧٥٦، الدرجة ٥، قطر
هاتفون: ٤٣٤٢٤٤ / ٤٧٧٧١١١ / ٤٣٤٢٤٤ (٩٧٤) فاكس: ٤٣٤٢٤٤ / ٤٧٧١٢٦٦ / ٤٣٤٢٤٤ (٩٧٤)
تلك: ٤٣٦١ / QAPCO DH ٤٧٧١ / QAPCO DH ٤٧٧١
www.qapco.com Email: information@qapco.com.qa



اخبار عربية سريعة

● وقال **عبدالله الغريز** احد رجال الاعمال البارزين ان خطة دبي ٢٠١٥ رسالة الى العالم العربي للتعاون وتحقيق موارد دخل غير تقليدية، والعمل الجماعي من اجل النهوض بالاقتصاد العربي، وتنويع مصادر الدخل، مع الاستفادة من تجربة دبي في هذا الشأن، وهو ما دعا اليه صاحب السمو نائب رئيس الدولة.



وقال الغريز: لا شك ان التعاون العربي وفق سياسات الاقتصاد الحر خطوة تحتاج الى عمل مشترك لتحقيق النماء والرخاء لجميع افراد مجتمعنا العربي، وعليه ان نأخذ بالافكار والتجارب المبتكرة والتي تنتهجها دول مثل الامارات، ودبي منها، لافتا الى انه وعلى مستوى خطة دبي فإن كافة المؤسسات مطالبة بدور اكبر في تنفيذها، وتحمل مسؤولياتها، وابرار الشراكة مع القطاع الخاص.

● وقعت شركة **الاستراتيجي للمعارض والتسويق**، المنظمة لـ «معرض العقارات الدولي ٢٠٠٧» اتفاقية مع دائرة الاراضي والاملاك في دبي للترويج للمعرض الذي ستعقد فعالياته خلال الفترة ما بين ٣ و٥ نيسان (ابريل) المقبل في مركز دبي الدولي للمعارض.



وقال **داوود الشيزاوي**، المدير التنفيذي لشركة

«الاستراتيجي للمعارض والتسويق» عقب توقيع الاتفاقية

مع سلطان بطي بن مجرن، مدير عام دائرة الاراضي والاملاك في دبي: يؤكد دعم الدائرة للمعرض اهمية الحدث في مجال العقارات بغية استقطاب المستثمرين الاقليميين والدوليين وتوسيع نطاق استثماراتهم، وأفرز انفتاح القطاع العقاري في الامارة طلبا متناميا على العقارات السكنية والتجارية، خصوصا من قبل شرائح الوافدين الكبيرة، لهذا يوفر معرض العقارات الدولي ٢٠٠٧ منصة مثالية للمستثمرين المستقبليين لابتنكار فرص استثمارية جديدة وتحقيق عوائد مالية كبيرة.

● انتهت اعمال المرحلة الاولى من مشروع استثماري تقارب كلفته مليار دولار في اربيل كبرى مدن اقليم كردستان، ويتضمن مركزا تجاريا ضخما هو الاول من نوعه في العراق.

وقال **نزار حنا نصري** رئيس مجلس ادارة مجموعة الشركة المالكة للمشروع ان المرحلة الاولى اكتملت من مركز «نيشتمان» التجاري الذي يدخل ضمن المشاريع الاستثمارية التي تنفذها شركة عراقية.

واضاف للصحافيين ان كلفة المشروع الاجمالية تقدر بحوالي مليار دولار.

● قال ممثلو الادعاء الروسي ان **ميخائيل خودوركوفسكي** رجل الاعمال الروسي ومساعد قاما بغسل اموال تزيد قيمتها على ٢٣ مليار دولار وهي اتهامات قد تصيف عشر سنوات سجن على الاقل لفترة عقوبته.

ويقضي خودوركوفسكي الذي كان ذات يوم اغني رجل في روسيا وصاحب نفوذ كبير فترة سجن مدتها ثماني سنوات بعد ادانته في اتهامات بالتهرب الضريبي وهي اتهامات يقول ان خصومه في الكرملين لفقوها لمعاقبته على طموحاته السياسية.

● اعلنت الجمارك الفرنسية ان العجز التجاري الخارجي الفرنسي لسنة ٢٠٠٦ بلغ رقما قياسيا عند ٢٩,٢١ مليار يورو محطما الرقم القياسي السابق لسنة ٢٠٠٥ والذي بلغ ٢٣,١ مليار يورو.

وقالت الوزيرة المفوضة للتجارة الخارجية **كريستين لاغارد** لاذاعة «فرانس انفو» ان هذا الرقم القياسي يعود «لبفانم تفقات النفط».

واضافت «اذا استثنينا فاتورة النفط، فان ميزان التجارة الخارجية يسجل فائضا بل ان الفائض حقق زيادة لاول مرة منذ ٢٠٠٢».

● أكد ٨٠ في المئة من رؤساء شركات في ١٨ دولة شرق اوسطية، تم استطلاع آرائهم في مؤشرات الثقة باقتصادات بلدانهم، ان الظروف الاقتصادية تحسنت بشكل واضح عما كانت عليه في العام ٢٠٠٥، كما ان نظرتهم الى المستقبل كانت اكثر تفاؤلا.

● يرعى **الشيخ الدكتور سلطان بن خليفة آل**

نهيان معرض ابو ظبي للعقارات والاستثمار «أيريس ٢٠٠٧» الذي يقام خلال الفترة من ٢١ الى ٢٤ آذار (مارس) المقبل، في مركز ابو ظبي للمعارض والمؤتمرات، ووصف سموه مدينة ابو ظبي بأنها احدى اهم المدن على الصعيد التجاري وصعيد الاعمال في المنطقة، وقال: مع تركيز الحكومة المتزايد على تنويع مصادر الدخل، والتي بدورها



فتحت الباب امام العديد من الفرص الاستثمارية وتحديدًا في قطاع التطوير العقاري، باتت ابو ظبي تشكل اهم المدن التجارية في المنطقة. واضاف سموه ان الاجراءات التي تم اتخاذها في الآونة الاخيرة لتحرير سوق العقارات والنهوض بالاستثمارات المتعلقة بهذا القطاع الحيوي، جعلت من ابو ظبي مركز جذب للمستثمرين والمطورين.

● أكد **المهندس صالح العبدولي** الرئيس التنفيذي لشركة «اتصالات مصر» قدرة الشركة على المنافسة بقوة في سوق المحمول المصرية من خلال الخدمات المتنوعة التي تقدمها الشركة ومنها خدمات الجيل الثالث للهاتف النقال، والتي ستكون نقلة نوعية في المجتمع المصري.

وقال العبدولي: «ان اجمالي استثمارات الشركة منذ حصولها على الرخصة وحتى السنوات الثلاث المقبلة تتراوح بين ٦ و٨ مليارات جنيه (حوالي ١,٥ مليار دولار).

● يقول **الوزير الاماراتي احمد حميد الطاير** ان خطة دبي الاستراتيجية، خطة عملية وبأنه سيكون للقطاع الخاص دور فاعل في الخطة، عبر الاستثمار في العديد من المشروعات ضمن الاهداف العامة والفرعية للخطة، موضحا ان ما تحقق في السنوات الماضية وانجاز خطة ٢٠٠١/٢٠١٠ في خمس سنوات حافز مهم في تنفيذ اهداف وارقام خطة دبي ٢٠١٥، كما ان سياسة التنوع في الموارد يتحقق على ارض الواقع في دبي، من خلال ما سجلته من مساهمة القطاع غير النفطي بنحو ٩٧ في المئة من الناتج المحلي الاجمالي.



● قال رئيس غرفة التجارة الاميركية في البحرين **خالد الزباني**، ان اتفاق تحرير التجارة بين البحرين والولايات المتحدة رفع حجم التبادل بين البلدين بنسبة ٥٠ في المئة، و اشار في حديث الى «الحياة» قبيل زيارة مزمعة له الى الولايات المتحدة من ضمن وفد تجاري بحريني، الى مساع تبذلها الغرفة لتحقيق مزيد من النمو في هذا الاطار.

واكد الزباني: الذي ترأس كذلك «مجموعة استثمارات الزباني» ان صادرات اميركا الى البحرين ارتفعت ٤٢ في المئة حتى تشرين الثاني (نوفمبر) الماضي لتصل الى ٥٠٠ مليون دولار تقريبا، وارتفعت صادرات البحرين الى اميركا ٤٦ في المئة، مقترية من ٦٠٠ مليون دولار، وهكذا تجاوزت التجارة المشتركة بليون دولار للمرة الاولى في تاريخ البلدين.

● يتسلم **كريستوف دو مارغوري** (٥٥ سنة) رئاسة مجموعة «توتال» الفرنسية النفطية، خلفا للرئيس الحالي تييرى ديماربه في الموعد المحدد للاعلان عن النتائج المالية للمجموعة لسنة ٢٠٠٦.

ودومارغوري معروف في الدول العربية المنتجة للنفط، كونه عمل رئيسا لقسم الشرق الاوسط في «توتال» ثم ترأس قسم الانتاج والتنقيب فيها.

● ناقشت وزارة النفط السورية خلال اجتماع ترأسه **الوزير سفيان علاو**، مذكرة التفاهم التي سيتم التوقيع عليها مع شركة نور للاستثمار بشأن انشاء مصفاة لتكرير البترول بكلفة ١,٥ بليون دولار، وقال مصدر في الوزارة ان الاجتماع ناقش الدراسات الاقتصادية لمشروع المصفاة التي ستقيمها الشركة في منطقة «دير الزور» شرق البلاد بطاقة انتاجية ١٤٠ ألف برميل يوميا.

وكشف وزير النفط السوري في تصريحات للصحافيين عقب الاجتماع ان الحكومة تتجه نحو اقامة مصاف جديدة وتطوير المصافي القديمة بهدف تأمين حاجة السوق المحلية من المشتقات النفطية والحد قدر الامكان من الاستيراد.

مخاطر المستثمرين في المنطقة: المصادرة، التأميم، القيود على العملات وخرق العقود

المشاركون في قمة دبي يطالبون بتأمينها لدى البنك الدولي



د. عبد الرحمن طه

المؤسسة الإسلامية لتأمين الاستثمار



الشيخ حمدان بن راشد آل مكتوم

نائب حاكم دبي وزير المالية والصناعة

لا يزال المستثمرون في المنطقة يخافون على استثماراتهم في البلدان غير المستقرة سياسياً، وقد طالبوا في اجتماعهم في قمة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا للإستثمار BROADER MENA INVESTMENT SUMMIT التي عقدت في مركز دبي المالي برعاية الشيخ حمدان بن راشد آل مكتوم نائب حاكم دبي وزير المالية والصناعة في الدولة وبخسارة ٢٥٠ مشاركاً من كبار الرؤساء التنفيذيين والمدراء الماليين وممولي المشاريع في المنطقة وشمال أفريقيا وتركيا والسودان إذ طالبوا بتأمين مخاطر المشاريع التي يمولونها بالتعاون مع الوكالة الدولية لضمان الإستثمارات التابعة لمجموعة البنك الدولي وذلك بدفع نسبة ضئيلة جداً من قيمة موجودات أو أرباح استثماراتهم ليكونوا بمنأى عن أية خسائر.

الدكتور عبد الرحمن طه، المدير العام للمؤسسة الإسلامية لتأمين الإستثمار وائتمان الصادرات قال ان النزاعات قد تحصل أيضاً في العقود بين المستثمرين الخارجيين والحكومات المستضيفة للإستثمار، وحدد المخاطر الموجودة حالياً بأربعة: المصادرة، التأميم، القيود على العملات الاجنبية وفسخ العقود...

افتتاح البيت العربي في أسبانيا خوان كارلوس: بلادي ستدافع عن حقوق الإنسان



ملك اسبانيا يتحدث الى عبدالله بن زايد على هامش القمة الإسبانية - العربية في مدريد

على هامش القمة الإسبانية العربية في مدريد، افتتح العاهل الإسباني خوان كارلوس، بحضور سمو الشيخ عبدالله بن زايد آل نهيان وزير الخارجية ومعالي عبد الرحمن محمد العويس وزير الثقافة والشباب وتنمية المجتمع، البيت العربي الذي يعد مركزاً للأنشطة السياسية والثقافية المرتبطة بالعلاقات الإسبانية العربية.

وتم تأسيس المجلس الأعلى للبيت العربي الذي يتكون من المؤسسات والهيئات الإسبانية ذات الصلة بالعالم العربي ويعد بمثابة معهد دولي للدراسات العربية ودراسات العالم الإسلامي في مدريد.

وشدد الملك خوان كارلوس على التزام إسبانيا بما يؤدي الى حل أزمة الشرق الأوسط مؤكداً ان بلاده تتعهد بشكل راسخ بالدفاع عن حقوق الإنسان والشرعية الدولية والمبادئ التي تدعم العلاقات والتعايش العالمي.

ومن جانبه دافع وزير الخارجية السعودي الملك سعود الفيصل عن التسامح بين الغرب وبين العالم العربي بدلاً من المضي في طريق الجهل. ويشارك في المؤتمر ممثلو ٢٢ دولة عضواً في جامعة الدول العربية من بينهم وزراء خارجية ما يزيد على ١٢ دولة، الى جانب وزير الخارجية الأسباني ميغل انخل موراتيوس.

تقرير لـ «غلف كابيتال» حول عدم مراعاة رؤساء وأعضاء مجالس ادارة

المصارف وشركات التأمين الاماراتية لمبدأ عدم تضارب المصالح

اعدت شركة غلف كابيتال غروب GULF CAPITAL تقريراً حول الاوضاع السائدة في الشركات المالية (المصارف وشركات التأمين) التي يجري تداول اسهمها في اسواق المال الخليجية.

وجاء في التقرير: في حالات كثيرة يشغل رؤساء وأعضاء مجالس الادارة مراكز متشابهة في اكثر من شركة، كما يوجد بين الشركات التي يرأسونها او يشغلون مقاعد في مجالس ادارتها تضارب محتمل في المصالح (POSSIBLE CONFLICT OF INTERESTS) وهذا الامر يشكل مخالفة للانظمة الداخلية لتلك الشركات ولمبادئ الشفافية والافصاح التي تركز عليها الادارة الرشيدة للشركات.

وجاء في التقرير ان الشركة وجدت تضارباً في المصالح في قطاع الخدمات المالية في الامارات (٥٥ شركة) بما في ذلك المصارف وشركات التأمين وشركات التمويل، حيث كشف التقرير عن ٥٩ حالة لوجود عضو في مجلس ادارة شركة للخدمات المالية في مجلس ادارة شركة اخرى تنشط في المجال نفسه. وعلى الرغم من ان بعض الحالات مبررة لاسباب علاقات العمل او الحصص والملكيات، الا ان بعض الحالات الاخرى تطرح تساؤلات.

وتؤكد شركة غلف كابيتال غروب على اهمية زيادة اعضاء مجالس ادارات الشركات لضمان عدم تركيز السلطة والقرار في ايدي فئة محدودة، وتشير الى ان متوسط عدد اعضاء مجالس الادارة في القطاع المالي في الامارات يصل الى ٧ اعضاء وهو عدد يقل كثيراً عن المتوسط في الدول المتقدمة حيث يصل الى ١٥ في الولايات المتحدة و ١٤ في بريطانيا ومثلها في كندا.

«غلف ميرشانت غروب»: ٩٠٠ بليون دولار

ثروة الخليجيين

أفاد تقرير صادر عن شركة «غلف ميرشانت غروب» البريطانية ان حجم ثروات الخليجيين من عائلات وأفراد تصل الى ما يعادل ٩٠٠ بليون دولار أميركي.

وأشار التقرير الى ان إجمالي ثروات الأفراد والعائلات الخليجية موجود في الخارج ٣٠ في المئة منه في أوروبا، لافتاً الى ان أصحاب الثروات في الشرق الأوسط يمثلون ما نسبته واحد في المئة من إجمالي الثروات في العالم.

مكتب الوليد ينفي

تعليقاً على ما نشرته جريدة «يديعوت احرونوت» الإسرائيلية بتاريخ ٢٠٠٧/٢/١٥ تحت عنوان «الوليد بن طلال يخطط لبناء فندق في تل أبيب»، أصدر مكتبه بياناً جاء فيه ان الخبر مغلوط ولا أساس له من الصحة.

وأضاف: ونؤكد ان شركة المملكة القابضة التي من اهتماماتها دعم خطة السلام في الشرق الأوسط تعني في قراراتها الإستثمارية ان تتوافق مع سياسة المجتمع الدولي للتوصل الى السلام الشامل في المنطقة الذي ينشده العالم بأسره والوطن العربي خصوصاً.

خطة لتحويلها مركزاً ريادياً للأعمال وواجهة سياحية

العقبة تستقطب استثمارات بـ ٨ مليارات دولار خلال ست سنوات

أعلن رئيس مجلس مفوضي سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة المهندس نادر الذهبي في مؤتمر صحافي ان العقبة تمكنت من استقطاب استثمارات بقيمة ٨ مليارات دولار متجاوزة بذلك الخطة الاستراتيجية للسلطة بنسبة ٣٣٪ والتي كانت تهدف الى استقطاب استثمارات بقيمة ٦ مليارات دولار بحلول السنة ٢٠٢٠.



نادر الذهبي

سلطة منطقة العقبة الاقتصادية

وأوضح الذهبي بمناسبة مرور ستة أعوام على إعلان العقبة منطقة اقتصادية خاصة، انه تم تحقيق مشاريع عدة ذات طابع سياحي خدماتي وصناعي خلال السنوات الست الماضية.

من جهته قال مفوض شؤون التنمية الاقتصادية والاستثمار صالح الكيلاني ان الميزات التي توفرها السلطة للمستثمرين من خلال دعم ومساندة المستثمرين ساهمت في جذب العديد من الإستثمارات الى المنطقة، وان النافذة الإستثمارية الخاصة بالمستثمرين تؤمن جميع أنواع الخدمات وتلبي الحاجات كافة على صعيد الأعمال بفضل الإجراءات المبسطة لتسجيل وترخيص الأنشطة الاقتصادية.

وأشار المهندس عماد فاخوري رئيس مجلس إدارة الرئيس التنفيذي لشركة تطوير العقبة الى الفرص الإستثمارية والدور الذي تلعبه الشركة كونها الذراع التطويرية للمنطقة، حيث تعمل الشركة على تسريع تنفيذ الخطة الشمولية لمنطقة العقبة الاقتصادية الخاصة، لتحول العقبة الى مركز ريادي للأعمال وواجهة سياحية على البحر الأحمر.

عقاريات

● قال رئيس مجلس ادارة شركة «منازل» العقارية **محمد مهنا القبيسي** ان الشركة استوفت كل الشروط المتعلقة بحماية البيئة سواء في مواد البناء او التشييد مشيراً الى اقامة الشركة افضل العلاقات مع وزارة البيئة والمياه وهيئة البيئة في ابو ظبي.



وأشار القبيسي الى ان استراتيجية منازل تقوم على دراسة الآثار البيئية لعمليات البناء والتشييد باستخدام نماذج المحاكاة المتكاملة مع نماذج انتشار الهواء والضوضاء، وتقديم الحلول الإبداعية في الامداد بخدمة المياه والصرف الصحي من خلال استخدام تقنيات حديثة وآمنة وصحياً ومنخفضة التكلفة في الوقت ذاته.

● باع بيت التمويل الكويتي «بيتك» محفظة العقارات السويدية المملوكة منه لشركة اكنا النرويجية بمبلغ يعادل ٥٥٨ مليون دولار محققاً ربحاً صافياً بقيمة ٢٩,١ مليون دينار بمعدل عائد سنوي ٢١ في المئة. وقال **علي الغنم** مدير ادارة العقار الدولي في «بيتك» ان بيت التمويل اشترى هذه المحفظة في آب (اغسطس) ٢٠٠٢ بـ ٤٤٥ مليون دولار وان الربح الذي حققه كان نتيجة قراءة جيدة لتطورات سوق العقار في العالم.

تعكف على تشييد ٤ أبراج تضم مكاتب للتأجير

«جداق العقارية» تزيد رأسمالها الى ٢٤ مليون دينار



من اليمين: اسامة المسلم ومحمد بوقيس وفیصل العصيمي

وافقت الجمعية العمومية العادية وغير العادية لشركة جداق العقارية الكويتية على زيادة رأسمال الشركة الى ٢٤ مليون دينار. وأوضح رئيس مجلس الإدارة محمد بوقيس «ان الهدف من الزيادة تمويل مشروع افنيوز الذي تعكف الشركة على تنفيذه في دبي، ويتكون من ٤ أبراج تضم مكاتب للتأجير». لافتاً الى ان قيمة المشروع تقدر بـ ٧٢ مليون درهم تعادل ٦٠ مليون دينار كويتي. وأضاف بوقيس «ان تغطية بقية مبلغ المشروع ستتم من خلال جهات تمويلية، وان الشركة ستبدأ عمليات البناء الخاصة بالمشروع في أيار (مايو) المقبل، متوقعاً ان ينتهي المشروع بحلول عام ٢٠٠٩، وتحديداً في أيلول (سبتمبر) حسب الخطة الموضوعه».

استجابة لقاعدة العملاء الآخذة في التوسع

قطر الأولى للتطوير العقاري تدشن مقراً جديداً في الكويت

أعلنت شركة قطر الأولى للتطوير العقاري، المتخصصة في مجال الإنماء والإستثمار العقاري، عن توسيع عملياتها بافتتاح مقر جديد لها في مدينة الكويت. ويأتي إطلاق المقر الجديد للشركة في الكويت نتيجة للنمو والتوسع التي تشهدها شركة قطر الأولى منذ تأسيسها عام ٢٠٠٤ ويمثل استجابة مباشرة لقاعدة العملاء الآخذة في التوسع، وكذلك لحصة الشركة المتزايدة في القطاع العقاري.

وأعرب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة فهد الغنيم عن سعادته بافتتاح المقر، وقال: تأتي هذه الخطوة تأكيداً على الجهود المستمرة التي تبذلها شركة قطر الأولى من أجل توفير أفضل الخدمات والمنتجات العقارية ذات المستوى الرفيع لقاعدة عملائها الإقليمية والدولية. ويمثل افتتاح مكتبنا في الكويت حدثاً مهماً آخر في سياق الخطة التطويرية للشركة كإحدى أبرز شركات التطوير والإستثمار العقاري الإقليمية.

أضاف: «ان شركة قطر الأولى ماضية في سياستها الإستثمارية الناجحة في القطاع العقاري الذي يشهد نمواً كبيراً في المنطقة وهي تحرص على بناء وحدات عقارية ذات طابع خاص وعلى أعلى مستوى من الرفاهية لتقديم ضمانة استثمارية عالية القيمة للمستثمرين الراغبين في الحصول على مردود جيد لاستثماراتهم».

من جهته قال نائب رئيس مجلس الإدارة الدكتور سعود الفرحان: «لقد ساهمت استثماراتنا في المشاريع العقارية الفخمة في جزيرة اللؤلؤة - قطر بإعطائنا الزخم لتوسيع نطاق أعمالنا في الساحة المحلية والعالمية، إذ استطاعت قطر الأولى كسب ثقة السوق بفضل تعاملها الناجح مع كافة الخدمات العقارية وتلبية احتياجات عملائها من أفراد وشركات تبحث عن عقارات للشراء أو الإيجار أو البيع».

مدته ١٠ سنوات قابلة للتجديد

تأسيس صندوق «عمار العقاري» برأسمال متغير

وافقت وزارة التجارة والصناعة في الكويت على تأسيس شركة عمار للتطوير والإجارة صندوق «عمار العقاري» برأسمال متغير يقدر بخمسة ملايين دينار كويتي كحد ادنى و ٥٠ مليوناً كحد اقصى. ويهدف الصندوق الى توفير فرص استثمارية عقارية جاذبة للراغبين في الاستثمار في القطاع العقاري وفق احكام الشريعة الإسلامية، من خلال القيام بجميع الأنشطة الاستثمارية العقارية من عمليات المتاجرة العقارية للاراضي والوحدات والمباني العقارية بمختلف انواعها، بالبيع والشراء والتطوير والتأجير داخل الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي بأنواعها لتحقيق عوائد مالية جيدة للمستثمرين.

وستكون مدة الصندوق ١٠ سنوات قابلة للتجديد لمدة ٥ سنوات اخرى بناء على موافقة ما يزيد عن ٥٠ في المئة من مالكي وحدات الصندوق المصدرة.

إطلاق «عمان للإدارة والخدمات العقارية» في الأردن



من اليمين: جمال عيتاني وناصر نوبس يوقعان الاتفاقية

أعلنت شركة العبدلي للإستثمار والتطوير عن تأسيس شركة «عمان للإدارة والخدمات العقارية» "AREMS" وهي شركة ستخصص في الإستشارات العقارية وإدارة العقارات. وهذه الشركة كناية عن شراكة استراتيجية بين العبدلي وشركة العقارات المتحدة - الأردن (URCJ)، المملوكة من شركة (URC) الكويتية، وشركة بيروت للإدارة والخدمات العقارية "BREMS". وسيتأسس مجلس إدارة الشركة المنشأة السيد ناصر النوبس، كما تم تعيين السيد أكرم أبو حمدان نائباً لرئيس مجلس الإدارة، والسيد جمال عيتاني رئيساً تنفيذياً، والسيد فرانسوا نجار رئيساً للعمليات.

يجسد هذا الاتفاق الجهود المتواصلة التي يبذلها العبدلي لتقديم حلول كاملة وشاملة تهدف أولاً إلى تأمين استدامة طويلة الأمد للمساهمين، ومطوري المشاريع، والمستأجرين، بالإضافة إلى المستخدمين النهائيين لوسط مدينة العبدلي الجديد، وغيرها من مشاريع تطوير الملكيات في عمان والأردن خلال مراحل لاحقة.

وشركة بيروت للإدارة والخدمات العقارية "BREMS" هي من الشركات الرائدة في مجال العقارات في لبنان وأحد فروع شركة «أسواق» للإدارة والخدمات. وتمثل هذه الأخيرة في الخليج «شركة المراكز التجارية» SCC بشكل مباشر، وهي تتمتع بخبرة فريق فرنسي في إدارة الأملاك المجزأة والاستشارات.

اتفاقية شراكة بين «ديار القطرية» ونورثكورس

لحلول العقارات الترفيهية

وقعت «ديار القطرية» وشركة نورثكورس (NORTH COURSE) لحلول العقارات الترفيهية وبالتعاون مع سوئي انترناشونال ريالتي اتفاقاً يقضي بإنشاء شركة سمسرة عقارات ترفيهية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا تحت اسم قطر ريل استيت بارتنرز (QATAR REAL ESTATE PARTNERS).

وستركز «شركة قطر ريل استيت بارتنرز» على توزيع الحافطة الواسعة لمشروعات العقارات الترفيهية التابعة لشركة ديار القطرية. بالإضافة إلى ذلك ستعرض خدمات السمسرة والقيمة المضافة على المطورين وأصحاب الممتلكات في جميع أنحاء المنطقة. بينما ستتولى نورثكورس مهام الإشراف على التطوير والإدارة المتلاحقة لشركة قطر ريل استيت بارتنرز.

وسيكون أول مشروع تطوير تنطلق به شركة قطر ريل استيت بارتنرز هو منتج ساحل الهوارة التابع لشركة ديار القطرية الواقع بالقرب من مدينة طنجة بالمغرب. وتبلغ مساحة هذا المشروع ٢ مليون و٣٠٠ الف متر مربع وهو مشروع سياحي متعدد الأغراض، يتضمن فندقين ترفيهيين بجانب ١٢٠٠ فيلا وشقة والعديد من المنشآت من بينها ملعب غولف عالمي ١٨ حفرة.

يوفر ٣٥٠٠ فرصة عمل

انجاز ٧٥ في المئة من مشروع سرايا العقبة

أعلن مدير عام شركة سرايا العقبة شادي المجالي «ان مشروع سرايا العقبة الذي تقدر كلفته بنحو بليون دولار اميركي، من المقرر ان يتم انتهاء العمل به سنة ٢٠٠٩ وسيضفي على مدينة العقبة مزيجا من الطراز العمراني القديم والفخامة المعاصرة لتوفير بنية طبيعية جذابة.

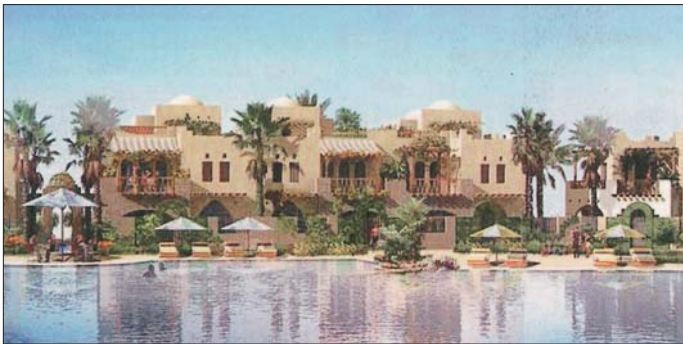
واوضح انه تم الانتهاء من انجاز ٧٥ في المئة من البنية التحتية للمشروع اضافة الى انجاز النفق الداخلي الذي سيغذي مواقف السيارات تحت السوق القديم فضلا عن الانتهاء من انجاز الطريق التحويلي الرئيسي الذي كان يخترق اراضي المشروع الرئيسية باتجاه القصور الملكية بالإضافة الى نفق تحت الأرض يربط مشروع ايبلا بسرايا العقبة.

وعن تأثير اقامة مثل هذا المشروع على المجتمع المحلي في منطقة العقبة قال المجالي ان مشروع سرايا العقبة سيوفر ٣٥٠٠ فرصة عمل لابناء المجتمع المحلي.



شادي المجالي

سرايا العقبة



جانب من مشروع سرايا العقبة

مجمع دبي للإستثمار يستقطب إستثمارات عقارية

بـ ٥,٤ مليارات دولار

استقطب مجمع دبي للإستثمار المملوك من شركة «دبي للإستثمار» مشاريع سكنية بقيمة ٢٠ مليار درهم إماراتي (٥,٤ مليارات دولار) تم البدء بإنشائها في المجمع مؤخراً، الأمر الذي سيساهم في رفع قيمة الإستثمارات الإجمالية إلى ٢١ مليار درهم تقريباً.

وقال المجمع ان شركات عقارية وضعت مخططات لإقامة سبعة مشاريع عقارية كبرى، سيتم البدء بإنشائها في المجمع خلال العام الجاري.

وستوفر هذه المشاريع ١٩٣٩٢ وحدة سكنية عند اكتمالها بحلول عام ٢٠١٠. ويعد المجمع مشروعاً متعدد المراحل يمتد على مساحة ٣٢٠٠ هكتار، وهو مجهز بمرافق وخدمات عالمية المستوى للأغراض الصناعية والسكنية والتعليمية ومجالات البحث والتطوير والتوزيع والعمليات اللوجستية.

وقال مدير عام المجمع عمر المسمار ان هذا الحجم الكبير من الإستثمارات العقارية يؤكد ثقة المطورين العقاريين بالمجمع، كأحدى أفضل الجهات السكنية في المنطقة. واستقطب مجمع دبي للإستثمار، إلى جانب المشاريع السكنية، مشاريع تجارية كبرى، حيث يتوقع ان يصبح المجمع التجاري الرئيسي في منطقة الخليج العربي، من خلال توفيره البيئة المناسبة للمستثمرين. ويقطن حالياً في مجمع دبي للإستثمار أكثر من ٣٠ ألف نسمة يتوزعون على مشروعين سكنيين.

بعد إبرامها مشروع «غامشا» العقاري شمال الغردقة «داماك» العقارية تفتتح أول فروعها في مصر

افتتحت شركة داماك العقارية DAMAC الإماراتية أول فرع لها في مصر، وستساهم هذه الخطوة البارزة في تعزيز وجود داماك في السوق المصري بعد الإعلان عن مشروع تطوير خليج غامشا في كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٦ وتعزيز خطتها التوسعية في مصر من خلال استقطاب أبرز المتخصصين في المشاريع العقارية الضخمة على مستوى الوحدات السكنية الفخمة والمراكز التجارية المتميزة والخدمات الترفيحية.



حسين سجواني
DAMAC

وللمناسبة قال رئيس مجلس الإدارة ومؤسس داماك القابضة حسين سجواني: «يسعدنا افتتاح أول فروعنا في مصر التي تتمتع بمكانة متميزة في المنطقة وإمكانات نمو هائلة وعوامل جذب متنوعة، إضافة إلى موقعها الجغرافي الذي يسهل عملية التواصل مع الأسواق العالمية وتعزيز مكانتها الرائدة بين الدول الجاذبة للمهتمين بتملك وحدات سكنية من الدول الخارجية».

والجدير بالذكر أن داماك العقارية انتهت من توقيع عقد مشروع غامشا مع الحكومة المصرية في كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٦، وهو يقع على بعد ٦٠ كيلومتراً شمال الغردقة، أكبر مدينة متكاملة في المنطقة.

وسيتيح المشروع الجديد لسكانه مجموعة واسعة من الخيارات السكنية، والمرافق الترفيحية ومن ضمنها حديقة مبتكرة خاصة بالنشاطات الرياضية. وسيتم تنفيذها على مساحة ٣٢٠ مليون قدم مربع، باستثمار يصل إلى ١٦ مليار دولار أميركي خلال السنوات العشر المقبلة.

«نيو دبي» تستعد لإنشاء برجين

على شكل «صدفة البحر» بتكلفة نصف مليار درهم

في خطوة تشكل نقلة نوعية في تصاميم المشاريع العقارية تستعد شركة «نيو دبي» العقارية للبدء في تنفيذ برجين متلاصقين على شكل صدفة بحر مشقوقة إلى نصفين، وتصل تكلفة البرجين إلى نصف مليار درهم ويتوقع أن يتم الانتهاء من إنشائهما في شهر كانون الأول (ديسمبر) من السنة ٢٠٠٨.

وأوضح الرئيس التنفيذي للشركة أحمد عبدالله أن المشروع يتكون من برجين أحدهما يضم ٣٠٠ شقة سكنية ستطرح للبيع لاحقاً ويتألف من ٣٢ طبقة، فيما يضم البرج الآخر، الذي يتألف من ٢٧ طبقة، ٢٠٠ شقة فندقية.



مجسم لمشروع صدفة البحر

وشدد عبدالله على أن النشاط العقاري المستمر الذي شهدته إمارة دبي خلال السنوات القليلة الماضية يفرض تحديات إضافية على المطورين العقاريين بضرورة البحث عن التميز في الأفكار والبحث عن مشاريع مبتكرة وفريدة لإنجاحها، مشيراً إلى أن المرحلة المقبلة ستشهد تنافساً أكبر بين المطورين في ابتكار أفكار جديدة بهذا الشأن.

وأضاف: إن الإستثمار في هذا المشروع يأتي في إطار الخطة التوسعية التي وضعتها الشركة لرفع قيمة إستثماراتها إلى أكثر من ٣ مليارات درهم، مشدداً على أن هناك مجموعة من الأفكار والمشاريع الجديدة التي ستتم بلورتها خلال الأشهر المقبلة وسيتم الإعلان عنها في حينه.

«التعمير الخليجي العقارية» تتحول إلى «مينا العقارية»

وافقت الجمعية العمومية لشركة «التعمير الخليجي العقارية» على تغيير اسم الشركة إلى «مينا العقارية»، وإدراج الشركة في سوق الكويت للأوراق المالية.

وأوضح رئيس مجلس الإدارة في الشركة الدكتور فؤاد العمر أن الشركة عمدت إلى تغيير الاسم بسبب تشابه الاسم القديم مع شركات أخرى مدرجة.



د. فؤاد العمر

التعمير الخليجي العقارية

وقال العمر: «نسعى إلى التوسع في أسواق عدة منها السوق السعودي ولدينا شركة هناك باسم الشركة الخليجية للتعمير العقاري، وكذلك نسعى إلى دخول السوق العماني ولدى الشركة اهتمام في سوق ليبيا وشمال أفريقيا».

٢٢٠ مليار درهم قيمة مشاريعها الإنمائية خارج الإمارات

«إعمار» تضع اللمسات الأخيرة على تملك وحدتها المصرية

أوشكت شركة إعمار العقارية الإماراتية على وضع اللمسات الأخيرة لصفقة تملك بمقتضاها شركة «إعمار مصر» بالكامل في إطار فض الشراكة مع رجل الأعمال المصري شفيق جبر صاحب مجموعة «أرتوك غروب» في أعقاب خلافات حول أساليب إدارة «إعمار مصر» في الفترة الأخيرة.

وقال مصدر مقرب من شركة «إعمار»: «إن تحرك الشركة لتملك وحدتها المصرية بالكامل يأتي في إطار الحرص على نوعية البناء التي اعتادت عليها والتي يتوقعها العملاء، وكذلك الحرص على سمعة الشركة الأم التي تعمل في العديد من أسواق المنطقة وخاصة في السعودية والهند وباكستان والمغرب وسوريا والجزائر إلى جانب مصر وعدد آخر من الدول».

وتبلغ القيمة التطويرية لمشاريع إعمار خارج الإمارات حوالي ٢٢٠ مليار درهم إماراتي، وتعد السوق المصرية إلى جانب كل من الهند والسعودية ومؤخراً الجزائر أهم الأسواق الخارجية التي تنشط فيها الشركة حيث تنفذ مشروع اب تاون كايرو بقيمة ١٤,٥ مليار درهم، وهو يقع في منطقة المقطم ويمتد على مساحة ٤ ملايين متر مربع، ويوفر المشروع خيارات سكنية متنوعة، وذلك من خلال مبان سكنية تتراوح بين ٣ - ٢٢ طابقاً تمتد على طول الهضبة، وقد سوقته الشركة في فترة قياسية لم تزد على بضع ساعات.

كما تنفذ الشركة مشروعاً في القرية الذكية بهدف إلى إقامة مجمع متكامل يشمل إنشاء مركز عالمي للمؤتمرات، يلبي المتطلبات المتنامية لمدينة القاهرة التي تشهد انعقاد العديد من الاجتماعات والمؤتمرات العالمية نظراً لموقعها الاستراتيجي وأهميتها التاريخية».

«أرابيان سي» ترفع رأسمالها إلى ٤٠ مليون دينار

وافقت الجمعية العمومية العادية وغير العادية لشركة «أرابيان سي» العقارية، في خطوة لمواجهة المؤسسات الجديدة ومواكبة النشاط في السوقين المحلي والخارجي، على بند زيادة رأس المال من مليون إلى ٤٠ مليون دينار موزع على ٤٠٠ مليون سهم، قيمة كل سهم ١٠٠ فلس وجميع الأسهم نقدية.

وأرابيان سي مقبلة على عدد من المشروعات الكبيرة التي تتطلب توافر سيولة، خصوصاً أن المشروعات في الفترة المقبلة تتميز بطرح المشروعات الكبرى من بينها مشروعات الإسكان في الكويت والمشروعات السياحية سواء في دبي أو عمان أو البحرين حيث تتطلع الشركة إلى الفوز بحصص كبيرة من هذه المشروعات.

«المزايا للتطوير العقاري» تباع اثنين من أبراج «أفنيو» بـ ٢٢٠ مليون دولار



مجسم للأبراج الثلاثة

اتمت شركة المزايا للتطوير العقاري صفقة بيع اثنين من أبراج مشروع «بيزنس أفنيو» في دبي والذي يضم ٣ أبراج تجارية. وقد تم بيع البرجين بمبلغ ٢٢٠ مليون دولار، حيث اشترت مجموعة هلال الزرعوني وشركة داينستي انتربرايس احدهما بمبلغ ١١١ مليون دولار، كما قامت مجموعة الزرعوني نفسها ومجموعة البراك بشراء البرج الثاني بمبلغ ١٠٩ ملايين دولار.

وفي هذا السياق، قال المهندس اسبيته، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة المزايا: «ان الصفقة نتاج الرؤية الاولى التي وضع المشروع على اساسها، فمنذ بداية المشروع ونحن نتلقى الكثير من العروض للشراء، حتى رست في نهاية المطاف على مجموعة هلال الزرعوني وشركة داينستي انتربرايس ومجموعة البراك كذلك».

واضاف: «نعتزم الاحتفاظ بالبرج الثالث من المشروع كاستثمار طويل الامد، حيث ننوي ادارته بنظام التأجير ليصبح احد الاصول المدرة للدخل في دبي. وان الجدوى الاقتصادية لهذه المشاريع قد تمت ودرست وفقا لجدول التدفق المالي، حيث سيتم تنفيذ هذه الابراج من عوائد البيع التي تم تحقيقها، الامر الذي يوظف كافة عناصر المشروع لتنفيذه دون استنزاف موارد الشركة».

اتفاقية بين شركة التطوير والإستثمار السياحي ومجموعة الفهيم لإنشاء منتج في أبو ظبي

وقعت شركة التطوير والإستثمار السياحي اتفاقية مع مجموعة الفهيم احدي الشركات القابضة في أبو ظبي، تقضي بإنشاء منتج شاطئي من فئة الخمسة نجوم، يأخذ طابع رجال الأعمال ويطل مباشرة على ضفاف منطقة الخور.

ورحب رئيس هيئة أبو ظبي للسياحة و«شركة التطوير والإستثمار السياحي» بهذه المبادرة قائلاً: تمتلك مجموعة الفهيم خبرة واسعة في قطاع الضيافة. وتعكس هذه الشراكة التعاون القائم بين القطاعين العام والخاص للعمل في سبيل تحقيق أهدافنا الرامية الى استقبال ثلاثة ملايين سائح بحلول عام ٢٠١٥، من خلال الإستثمار في البنية التحتية للقطاع السياحي وتحقيق الرؤية الحكيمة لحكومة أبو ظبي الرامية الى تنويع مجالات النشاط الإقتصادي.

وسيضم المنتج، الذي ستبلغ تكلفة تشييده ٨٠٠ مليون درهم، فندقاً بسعة ٣٦٩ غرفة ومرافق لانعقاد المؤتمرات والندوات تنتشر على مساحة ١٢٠٠٠ متر مربع، وغرفاً للاجتماعات وحديقة مخصصة للمناسبات ومجموعة واسعة من المطاعم والمرافق الترفيهية، وموقفاً كبيراً للسيارات. كما يضم ١٩ فيلا فخمة مزودة بالخدمات.

من جهته قال رئيس مجلس إدارة «مجموعة الفهيم» سعيد عبد الجليل الفهيم: «عملت شركة «٤ ديزاين» الألمانية على تصميم الفندق المزمع افتتاحه في الربع الثالث من العام ٢٠٠٨، وسيطل الفندق على مناظر طبيعية خاصة عند عبور جسر المقطع في مدخل أبو ظبي».

واضاف: «يتميز التصميم بخطوط عصرية بسيطة تستجيب لمتطلبات رجال الأعمال، وتتمتع جميع الغرف بمساحات مخصصة للعمل والاسترخاء».

«البرج المقلوب» من شركة املاك المدينة



البرج المقلوب

البرج العادي

اعلنت شركة «املاك المدينة» العقارية عن عزمها على تشييد مجموعة أبراج من بينها برجان احدهما مرآة للأخر، فيكون الاول مقلوباً من الاعلى الى الاسفل والاخر من الاسفل الى الاعلى - لاحظ الصورة -

وقال عبدالله الشيباني رئيس الشركة «نحن بصدد انشاء مجموعة اخرى متميزة من الابراج في إمارة دبي والتي سوف تساعد على ابراز رؤية الشركة المتطورة وافكارها الاقتصادية الحديثة، ونحرص على التعاون في مجال التطوير العقاري مع الشركات الحكومية الرائدة والتي باتت تصدر الفكر العقاري الحديث لدول الجوار والعالم تنفيذاً لرؤى القيادة الرشيدة».

وقال المهندس يوسف ناصر مدير عام المشاريع في الشركة: الإبداع في ابتكار البرجين جاء على اساس التحدي بتصميم فريد لا يفقد التفاصيل الداخلية له بل سيبقى على وضعه من الداخل ولكن بتصميم من الخارج اشبه بالحلم، وقد بدأ مهندسو املاك المدينة والمصممون في خطوات تحقيق نظرية علم الجمال والتصميم من خلال التعاون مع شركة لها خبرات واسعة بالتصاميم وهي المهندسون الإستشاريون المتحدون «كونين» والتي تتمتع بخبرة كبيرة في مجال تصميم الابراج الفريدة ليخرج هذا التصميم بأروع ما يكون ليضع فكرة املاك المدينة ومهندسيها على ارض الواقع.

المطالبة بإنشاء بورصة عقارية

والسماح للاجانب بالتملك في الكويت

ورد في التقرير السنوي لشركة عقارات الكويت مجموعة اقتراحات لتقوية القطاع العقاري.

وكانت بين الاقتراحات:

- الاسراع في انشاء بورصة عقارية لتنظيم السوق العقاري المحلي وحاجة السوق العقاري المحلي الذي يشهد حالياً نشاطاً ورواجاً كبيرين الى حزمة عوامل اضافية لتعزيز تداولاته ابرزها: التوسع الاقتصادي والنمو في القطاع السياحي وهو ما سيؤدي الى زيادة الطلب على قطاع الايجار والشقق المفروشة وقطاع الفنادق. مع الاخذ في الاعتبار اهمية تفعيل قرار السماح للاجانب بتملك العقار خصوصاً وان هذه الخطوة ستؤسس لبداية مرحلة انفتاح حقيقية.

يؤكد التقرير ان عاصمة الكويت لن تشهد تطوراً ولن تدخل في مصاف العواصم الحديثة في الدول المتقدمة الا بمساهمات بلدية الكويت لقرارات عدة تساهم في تنشيط عملية البناء ودراسة قرار السماح بزيادة ارتفاعات المباني الى ١٠٠ دور، ومدى استيعاب البنية التحتية في العاصمة لتنفيذ تلك المشروعات العملاقة لا سيما في ما يخص ضخ المياه في ظل هذه الارتفاعات او امكانية استيعاب وقدرة تحمل شبكة الصرف الصحي والكهرباء في هذه البنايات المرتفعة وغير المعهودة في الكويت.

بعد حملة «البيان» على تطبيق رسم الطابع وزارة المال تخفض الغرامات فقط!

نشرت «البيان الاقتصادية» في عددها السابق حديثاً للمحامي اكرم عازوري حول رسم الطابع المالي وبدء تنفيذه وما يلحقه من أعباء على الشركات المساهمة. وقد طالب عازوري بعدم تطبيق القرار حرصاً على اوضاع الشركات في ظل الاوضاع الاقتصادية الراهنة.

مدير عام وزارة المالية د. ألان بيفاني، وبعد صدور عدد «البيان الاقتصادية»، اصدر قراراً حمل الرقم ١ / ٦٦ / ٦٧ / ٦٧ المفروضة او التي ستقرض بموجب المرسوم الاشتراعي رقم ٦٧ / ٦٧ (رسم الطابع المالي وتعديلاته)، وهذا نصه:

«المادة الاولى: نظراً للظروف الاستثنائية التي يمر بها لبنان، تخفض بنسبة ٨٠ في المئة الغرامات المفروضة او التي ستفرض تطبيقاً للمرسوم الاشتراعي رقم ٦٧ / ٦٧ (رسم الطابع المالي وتعديلاته)، الصادرة او التي ستصدر بموجب تكاليف او اوامر قبض عن جميع المخالفات الحاصلة قبل ٣١ / ١ / ٢٠٠٧، شرط ان يسد الكلف الرسم مع الغرامة المخفضة في مهلة اقصاها ٣٠ / ٤ / ٢٠٠٧.

المادة الثانية: تراعى في تطبيق هذا القرار احكام مادتي المرسوم الاشتراعي رقم ٦٧ / ٦٧، المادة ٦٨ المعدلة بموجب المادة ٣٤ من القانون رقم ٥٨٣ / ٢٠٠٤ / ٢٠٠٤ والمادة ٧٨ (مضاعفة الغرامة).

المادة الثالثة: تخفض التكاليف الموجودة لدى المحتسبات في المناطق بالنسب المقررة في احكام المادة الاولى من هذا القرار، على ان ينظم جدول اسبوعي بالرسوم والغرامات المستوفاة ويرفع الى المالية المختصة.

المادة الرابعة: يتوجب على الموظفين المختصين برسم الطابع المالي التقيد بالتعليمات الآتية:

- ١- التثبت من وجود رقم تسجيل على نظام «سيجتاس» للشركات والمؤسسات والافراد الذين يتقدمون للاستفادة من تخفيض الغرامات، ومعالجة النقص او التباينات الحاصلة بين المعلومات الموجودة في العقود وتلك المسجلة في نظام «سيجتاس» والتأكد من ان المكتوم منهم قد تقدم بمباشرة عمل لدى الجهة المختصة بضريبة الدخل.
 - ٢- احواله نسخ عن العقود والمستندات الى الوحدات المختصة بضريبة الدخل او الاملاك المبنية.
- المادة السادسة: يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره ويبلغ حيث تدعو الحاجة».

طبيب لبناني يكتشف علاجاً لداء السرطان

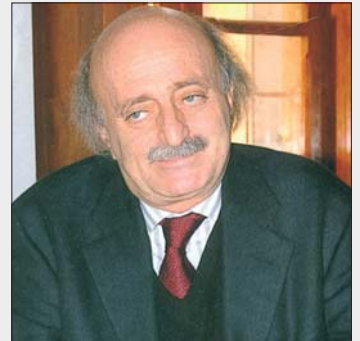
حقق طبيب لبناني يعمل في معهد «غوستاف روسي» في فرنسا انجازاً طبياً كبيراً ادش العلماء والباحثين الفرنسيين وتحدثت عنه الصحف الفرنسية بإسهاب واعجاب، فالإنجاز الذي حققه الطبيب اللبناني ميشال سركيس عبيد (٢٤ عاماً) من بلدة بقرزلا- عكار دواء يقضي على الاورام السرطانية وهذا ما شرحه بنفسه:

«يختبئ السرطان في جسم الانسان، لذلك لا يتعرف عليه جهاز المناعة مما يعطيه الوقت ليكبر ويتكاثر حتى انه ينتقل الى اعضاء اخرى في مرحلة متقدمة، الفكرة تكمن في ايجاد خلايا تكشف السرطان وتسهل كشفها عبر جهاز المناعة. ارتكز البحث على جهاز المناعة لا على السرطان، وفي شكل خاص على بروتين موجود في كل الخلايا السليمة، هو الكاريتيكلين المعروف بالـ «كال» الذي يستطيع اعطاء اشارة للقضاء على الورم، فما ان توجد الخلايا السرطانية حتى يستطيع جهاز المناعة ان يقضي على السرطان عبر الكريات اللفافية».

استقال جميع اعضاء «ترابة سبلين» لمصلحة البرتغاليين

شركة برتغالية اشترت حصصاً بـ ٣٧ مليون دولار

دعي مساهمو شركة ترابة سبلين لعقد جمعية عمومية في الاول من آذار (مارس) الجاري لانتخاب اعضاء جدد لمجلس الادارة بدلا من الاعضاء الذين استقالوا بعد بيعهم اسهمهم لشركة «سيسيل» كوميانيا جيرال دي كال ري سيمنتو ش.م. البرتغالية التي رفعت حصتها من ٣٠ في المئة الى ٥٠,٥ في المئة، بينما بقي لوليد جنبلاط حوالي ٢٠ في المئة ولبنك البحر المتوسط ٢٠ في المئة.



وليد جنبلاط

اما النسبة الباقية وهي ٩,٥ في المئة فهي موزعة على مستثمرين افراد.

وقيل ان الحصة المشتراة من قبل الشركة البرتغالية اخذت من حصص عدنان وعادل القصار وبنك البحر المتوسط ووليد جنبلاط وقد بلغت قيمتها ٣٧ مليوناً.

حصة الشركة البرتغالية حالياً تمثل استثماراً بقيمة ٦٥,١ مليون دولار من اصل ١٢٨,٩ مليون دولار من صافي حقوق المساهمين ومن قيمة الشركة التي تقدر بمبلغ ١٧٤,٤ مليون دولار. والمعروف ان الطاقة الانتاجية السنوية لشركة ترابة سبلين تبلغ نحو ١,٢٠٠,٠٠٠ طن من مادة الاسمنت.

لماذا الاستثمار في سبلين في هذا الظروف بالذات؟

يقول خبير عقاري شرق اوسطي ان العراق وحده يستوعب كل ما ينتجه لبنان من اسمنت لاعادة البناء، فشرقة «هولسيم» تمكنت خلال سنوات قليلة من تغطية خسائر من كانوا يديرونها في السابق ومن تحقيق ارباح بملايين الدولارات، وهي لديها طلبات على مدى سنوات. ان شركة سبلين ومن خلال مراقبتها لوضع شركة «هولسيم» سعت الى مجاراتها في التصدير، فحاولت اولاً ازالة كل ما من شأنه ان يعرقل عمليات الانتاج والتصدير، وكان ذلك اولاً في ايجاد شركة اجنبية تكون مقبولة سوريا وعراقياً لتتمكن من تمرير انتاجها عبر الترانزيت البري، فنجحت الى حد ما حيث تبدلت الاسماء وصار التعامل مع شركة برتغالية رقيقة المستوى.

مندوبو الهيئات الضامنة في المستشفيات

يأخذون دور الاطباء في تشخيص الامراض

الاطباء يسألون: اذا مات المريض من المسؤول؟

دعا عدد من الاطباء الى زيارة بعض المستشفيات ومراقبة ما يجري بشكل سري جديد بينهم وبين مندوبي الهيئات الضامنة.

والذي شاهدناه بشكل بنظرنا اشبع تصرف بحق الانسانية وجريمة موصوفة بحق القانون. يأتي مريض بالكاد يستطيع الكلام والتحرك ويطلب من طبيبه ان يجري له عملية فحص عبر الـ SCAN بناء على نصيحة طبيب العائلة، فيستمهله طبيب المستشفى لمراجعة مندوب الهيئة الضامنة والحصول على موافقتها..

ورغم السرعة المطلوبة، لا تأتي الموافقة.. اهل المريض يحتجون والطبيب يشاركهم احتجاجهم؛ ولكن ما الدفع؟! فالهيئة الضامنة لم تجاوب وهي كذلك لم توافق على دخول المريض الى المستشفى «حيث لا ترى المندوبة حاجة الى ذلك»!!

صيحة من الطبيب ينتصل فيها من مسؤولية ما قد يحدث للمريض.. وصيحة من اهل المريض.. والمريض ينتظر الفرج.. او الموت.. ومضت ساعات ولم تأت الموافقة..

سألنا الطبيب: والى متى؟

اجاب: مسكين المريض.. مسكين هذا البلد الى اين اوصلوه.. ويذهب لمراجعة مندوب الهيئة الضامنة للمرة الرابعة او الخامسة..

قيل لنا ان بعضهم يموتون وسط هذه الاجراءات والعراقيل.. وليس من يراقب ولا من يسأل.. يقول الطبيب: عندما يموت المريض ترفع شكوى ضد الطبيب لأنه تسبب بموت المريض.. زوروا النقابة وشاهدوا آلاف الشكاوى!

— في العدد المقبل تحقيق عن هذه الجرائم —

سليمان هارون: المستشفيات غير قادرة على الاستمرار

شد الحبال بين الدولة وإدارة صندوق الضمان الإجتماعي وتجميد مستحقات المستشفيات على الصندوق حمل نقيب أصحاب المستشفيات المهندس سليمان هارون الى المطالبة بسلفات ريثما ينتهي شد الحبال. ومما قاله: «إذا لم تعد لدى الدولة ثقة بقدرة الصندوق الوطني للضمان الإجتماعي على إدارة الأموال التي ستقدمها إليه لسداد العجز في الفرعين المذكورين، فلتعتمد الى



دفع سلف مالية الى المستشفيات مباشرة، كي تستطيع هذه الأخيرة تسيير أمورها ومسؤولياتها».

وأكد عدم قدرة القطاع الإستشفائي على انتظار ما ستسفر عنه المشاورات الجارية وشد الحبال بين الدولة وإدارة الصندوق، فصرخة المواطنين تصدح كونها لا تستطيع قبض الفواتير العائدة إليها من مراكز الضمان، وتالياً أن المستشفيات لم تحصل على مستحقاتها من صندوق الضمان منذ شهرين ولم تعد قادرة على الاستمرار.

وقال: «إذا كان أحد يعتقد ان المستشفيات قادرة على الاستمرار الآن من دون قبض أموالها، فيكون يرتكب خطأ كبيراً».

الخلاف على القيمة المضافة

بين وزارة المال ونقابة المهندسين



سمير ضوميط

رئيس نقابة المهندسين

أثمر اللقاء الذي حصل بين وزير المال جهاد أزغور ووفد نقابة المهندسين برئاسة النقيب سمير ضوميط عن حل مبدئي لمشكلة الغرامات التي فرضت على المهندسين لتخلفهم عن دفع ضريبة القيمة المضافة ما بين العامين ٢٠٠٢ و ٢٠٠٦.

وقال ضوميط بعد اللقاء: بحثنا في موضوع الضريبة وتطبيقها والغرامات الخاصة بها، واتفقنا على تسوية بالنسبة للماضي وبحثنا بالنسبة للعام ٢٠٠٧ وتقرر مواصلة البحث بين الوزارة والنقابة.

من يبيع الكهرباء لأصحاب امتيازات الكهرباء

بأقل من الكلفة؟

ورد في احد التحقيقات الصحفية الموثوقة ان أصحاب امتيازات بيع الكهرباء في المناطق اللبنانية يشتركون الكيلو واط الواحد ب ٧٥ ليرة بينما تبلغ كلفة عملية انتاجه في مؤسسة كهرباء لبنان ٢٠٠ ليرة، وان أحد أصحاب هذه الامتيازات يشتري الكيلو واط ب ٥٠ ليرة. ويبيع أصحاب هذه الامتيازات الكيلو واط الواحد بين ١٣٠ و ١٤٠ ليرة ويحققون بهذا الفارق الكبير بالسعر أرباحاً بالملايين بينما تسجل مؤسسة الكهرباء خسائر بالمليارات!

وذكر التحقيق ان بعض أصحاب هذه الامتيازات يطالبون السماح لهم بانتاج الطاقة بدلاً من شرائها ولكن المسؤولين لا يتجاوبون معهم.

جاك صراف رئيساً لاتحاد رجال الأعمال المتوسطي

عقدت في القاهرة في الشهر المنصرم الجمعية العمومية السنوية لاتحاد رجال الأعمال المتوسطي المؤلف من اتحادات وجمعيات رجال الأعمال والصناعيين في القطاع الخاص للدول التالية: تونس، المغرب، الجزائر، مالطا، قبرص، تركيا، سوريا، لبنان، مصر، الأردن وفلسطين. وتم في خلال الاجتماع انتخاب جاك صراف (لبنان) رئيساً للاتحاد لمدة سنتين، وجمال الزريه (مصر) نائباً اول للرئيس، وهادي جيلاني (تونس) نائباً ثانياً للرئيس.



شكر صراف رؤساء الاتحاد الاعضاء على ثقتهم، لانتخابه رئيساً للاتحاد، وشرح خطة عمل الاتحاد للسنتين المقبلتين ٢٠٠٧ - ٢٠٠٩ والتي تتمحور حول تفعيل العلاقات الاقتصادية والتجارية والاستثمارات المشتركة بين دول جنوب / جنوب المتوسط، وتفعيل العلاقات الاقتصادية بين دول جنوب وشمال حوض المتوسط، لتحقيق الشراكة مع الاتحاد الاوروبي وتفعيل المشاريع الاستثمارية المشتركة. وشدد صراف على وجوب ازالة العراقيل وتفعيل العلاقات بين دول جنوب حوض المتوسط وضرورة تغير الواقع القائم حالياً الى واقع اكثر ازدهاراً وتقدماً. كما ركز على دور اتحاد رجال الأعمال الاوروبيين في مساعدة اتحاد رجال الأعمال المتوسطي على الافادة من برامج الاتحاد الاوروبي في الميادين كافة للوصول الى شراكة ثابتة وناجحة. نذكر ان صراف كان يرفض انتخابه رئيساً لوجود اسرائيل في الاتحاد، وقد قبل بعد ان انسحبت اسرائيل من عضوية الاتحاد. وقد تلقى صراف بعد عودته التهاني على انتخابه من زملائه الصناعيين والشخصيات الرسمية ورجال الأعمال والاصدقاء.

جسر جورج افرام افتتح أمام حركة السير

تم في ١٦ شباط الماضي افتتاح جسر جونييه - عزيز بعد ان تم تأهيله وترميمه من قبل عائلة رجل الأعمال الوزير الراحل جورج افرام. جرى حفل الافتتاح بحضور السيدة حياة أرملة المرحوم جورج افرام وشقيقه شفيق والعائلة وأركان مؤسسة اندفكو التي أسسها الراحل الكبير وحولها الى شركة عصرية دولية، وبحضور رئيس اتحاد بلديات كسروان - الفتوح المحامي نهاد نوفل وأمر فصييلة سير جونييه النقيب طوني متي وممثل مجلس الإنماء والإعمار المهندس إبلي حلو.

ألقي شفيق الراحل ورفيق عمره شفيق كلمة أمل فيها ان يستمر اللبنانيون في بناء الجسور في ما بينهم وليس بناء الجدران ليعيش المواطن بكرامته آمناً. السيدة افرام أكدت ان مؤسسة جورج افرام كانت وسوف تستمر في متابعة رسالته التي آمن بها ولم يتخلف يوماً عن مؤازرة وطنه وأبناء منطقته بخاصة. «البيان الإقتصادي» تقترح ان يطلق على الجسر اسم جسر جورج افرام تكريماً لكل ما قدمه للمنطقة خلال حياته وما قدمته عائلته بعد مماته.

كيف ستنفق مساعدات البنك الدولي للبنان

قال المدير التنفيذي للبنك الدولي خوان خوسي دبوب خلال زيارته لبيروت في مطلع الشهر الماضي ان دعم البنك الدولي للبنان سيوزع تدريجياً وعلى القطاعات الأكثر حاجة للدعم. ففي سنة ٢٠٠٧ سيقدّم دعماً مالياً قدره ٣٠٠ مليون دولار وقروضاً بقيمة ٧٠٠ مليون دولار من مؤسسة التمويل الدولية التابعة للبنك وذلك لتمويل مشاريع البنى التحتية.

يضاف الى الدعم المالي والقروض الهبة التي قدمها البنك بقيمة ٧١ مليون دولار لتوزع كما يلي: ٥ ملايين لقطاع الكهرباء، ١٥ مليوناً لقطاع المياه، ٣٠ مليوناً للبلديات و ١٥ مليوناً لتمويل مشاريع في القطاع الخاص والباقي لاستحداث نظام مراقبة لتوزيع الاموال التي منحت للبنان في مؤتمر باريس ٣.

شباب لبنان وأدمغته يهاجرون فهل من يوقف النزف؟

مسؤولون دقوا ناقوس الخطر مطالبين بإيجاد حلول سريعة وجذرية للصراعات السياسية



جاك صراف:

المسؤولون في لبنان غائبون وعليهم ان يهاجروا بدل ان يهجرُوا الشباب

شكّلت قضية الهجرة في لبنان اشكالية على مدى العصور والعهود. في الحرب وحتى في السلم كان الشباب طليعة المنتظرين امام السفارات للحصول على تأشيرة هجرة الى ارض يتنفسون فيها هواء الحرية والأمان والاستقرار والبيحوحة. وفي ظل غياب الدولة والقطاع العام، برز دور القطاع الخاص الى الواجهة في محاولة لسد الفراغ لا سيما لجهة خلق فرص عمل للشباب وتهيئهم عن الرحيل. «البيان الاقتصادي» استطلعت آراء ثلاثة من ابرز المسؤولين في القطاع الخاص حول هجرة الشباب والخطوات الواجب اتخاذها لدعمهم للبقاء في الوطن. وان كان الجميع شدد على ضرورة ايجاد حلول جذرية للصراعات والمشكلات السياسية، فقد سجل تمايز في الرأي حول مفهوم هجرة الشباب. واللافت كان دعوة الحكومة الى وضع خطة اقتصادية قائمة على تقديم الحوافز الضريبية وتشجيع المبادرة الفردية ثروة لبنان.

إيلي نسناس: القدرة التنافسية والاقتصاد المرهق لا يسمحان بدفع رواتب مرتفعة



جاك صراف

عميد الصناعيين

المسؤولين في لبنان غائبون كلياً وانهم اول من يجب ان يهاجروا بدل ان يهجرُوا الشباب، عندها سيكون البلد بألف خير».

اضاف: «ان الظروف الأمنية والسياسية والعسكرية تخدم الزعماء طالما ان المحيط هو محيط الضعفاء، فالأقوياء هم من يهاجرون لانهم قادرين على التحدي، وبالتالي نحن نخسر الأقوياء في لبنان والسياسيون هم المستفيدون في بلد الضعفاء».

ورأى صراف «ان الانسان مشروع بذاته وهجرته من لبنان أشبه بهجرة المشاريع منه. فكل فرد يبني خارطة طريقه بدءاً بالعلم والتخصص، وصولاً الى سوق العمل. واذا كان الميدان العملي يعاني خضات ومشكلات فسيفكر الفرد بالهجرة اولاً».

الخطر في هجرة العائلات

واسف صراف لتحوّل الهجرة من هجرة الشباب الى هجرة العائلات وذلك نتيجة للأوضاع الأمنية

«ضرورة بث أجواء الأمل والتفاؤل في المؤسسات»، مؤكداً «ان الجمعية مستمرة في تطبيق برنامج عملها عبر تنظيم الندوات وتوظيف عناصر بشرية جديدة، وذلك بهدف خلق حركة اقتصادية وإعطاء الأمل للشباب لتجسيد طموحاتهم ودفعهم للبقاء في لبنان».

ودعا نسناس الحكومة الى «وضع خطة اقتصادية قائمة على تقديم الحوافز الضريبية وتشجيع المبادرة الفردية وهي ثروة لبنان، الأمر الذي سوف يؤدي الى نشوء شركات جديدة وبالتالي خلق فرص عمل للشباب اللبناني».

وأوضح: «على الدولة ان تمتلك برنامج عمل مستقبلياً متكاملًا يتضمن في بنوده التعاون مع القطاع الخاص، الذي لطالما كان الرائد في التنمية الاقتصادية، والقادر على تقديم المساعدات المالية وتحريك العجلة الاقتصادية».

حلم الشباب الحالي ايجاد عمل في الخارج

وردأ على سؤال حول تحقيق بعض الشركات لأرباح هائلة مقابل دفع رواتب قليلة للموظفين، رأى نسناس «ان الانتاجية والقدرة التنافسية في لبنان لا تسمح بأرقام مرتفعة. فالاقتصاد منهك اليوم والقدرة التنافسية تتراجع يوماً بعد يوم في حين تشهد الدول المجاورة تطوراً ونمواً تقنياً واقتصادياً». وختاماً، أمل نسناس ألا تطول الأزمة في لبنان كي نستطيع الانطلاق من جديد، «لا سيما ان حلم الشباب حالياً هو ايجاد فرص عمل خارج وطنهم».

جاك صراف - عميد الصناعيين -

الارتباط بالأرض ما زال قويا

بلهجة ناقمة وغاضبة، اعتبر عميد الصناعيين ورئيس الجمعية السابق السيد جاك صراف «ان

إيلي نسناس - رئيس جمعية شركات الضمان -



«ضرورة بث أجواء الأمل والتفاؤل في المؤسسات»

لحظ رئيس جمعية شركات الضمان ومدير عام أكسا الشرق الأوسط السيد إيلي نسناس العدد الكثيف للشباب المهاجرين، لا سيما في قطاع التأمين حيث توفر الدول العربية عروض عمل للبنانيين نظراً لكفائتهم وقدراتهم العالية، وقال: «مع فقدان الثقة بالمستقبل، يندفع الشباب للهجرة المستمرة. بالمقابل تعمل الشركات اللبنانية جاهدة رغم الظروف والأزمات السياسية والأمنية وتداعياتها، للحفاظ على كوادرها البشرية من خلال تقديم حوافز عديدة كزيادة الأجور والتقديمات وغيرها».

بث أجواء الأمل والتفاؤل

وحول دور القطاع الخاص والهيئات الاقتصادية في المساهمة بالحد من هجرة الشباب، لفت نسناس الى

جورج نجم: الوضع الخانق المستحکم يدفع الشباب للرحيل والعمل في الخارج

الأجور المتدنية وسوء التوزيع

كما وان معظم الشباب الذين يعملون في الدول العربية وغيرها يفضلون دائماً تحقيق طموحاتهم في لبنان، لكن ما يمنعهم من ذلك مستوى الاجور المتدني وسوء توزيعها».

اما بالنسبة الى دور القطاع الخاص في خلق برامج ترسخ الشباب في ارضهم فاعتبر نجم «ان مسؤولية القطاع الخاص اكبر من الدولة في مسألة الاقتصاد لكن الظروف غير مؤاتية كي يتحمل مسؤوليته. ففي الظروف الطبيعية، تصب استثمارات المؤسسات الخاصة في مجالات عدة تدعم الاقتصاد وتخلق فرص العمل ان في قطاع السياحة، او الصناعة، او الخدمات والفنادق وغيرها، ومع ذلك لم يبد القطاع الخاص تقصيرا في دوره خلال السنوات الماضية لكنه اظهر تريباً ولا يزال في توظيف الاستثمارات في بيئة تعترىها المخاطر مع ان المستثمرين يتطلعون الى لبنان وفق أسس نظرية محددة تعتبر لبنان من اهم مناطق الاستثمار المجدي حول العالم».

وختاماً قال نجم: «دورنا في ESA تلقين الطلاب القاعدة الأساسية كي ينطلقوا في سوق العمل أينما كان، لكننا نبذل المستحيل كي يجدوا فرص عمل في السوق اللبناني. ورغم كل الظروف ندعو الشباب الى التطلع بإيجابية نحو المستقبل».



جورج نجم

معهد الاعمال العالي ESA

حيث افراغ لبنان من أدمغته وعنصر الشباب فيه، رأى «ان هؤلاء الشباب انفسهم يشغلون أرفع المناصب والمراكز في الدول العربية والغربية، وهم بالتالي من دعائم اقتصادات المنطقة، ولطالما شكل المغتربون دعماً مادياً ومعنوياً للبنان».

وقال: «يظهر الشباب اليوم اشمئزاً من الوضع الخانق المستحکم بمفاصل البلاد لاسيما لجهة التدهور الاقتصادي الذي يدفعهم للرحيل والبحث عن عمل في الخارج، لكن ورغم ارتباط عاملي السياسة والاقتصاد، فإنهم يبقون في وطنهم ويصبرون، أملين في تحسين الاوضاع».

والسياسية المتدهورة، لاسيما بعد استفحال موجة الانفجارات والاعتيالات، والنسبة الاعلى المسجلة كانت خلال حرب تموز الاخيرة على لبنان.

وحول الخطوات الواجب اتخاذها لمحاولة ابقاء الشباب في لبنان، شدد على ضرورة ايجاد حلول جذرية للصرعات والمشكلات السياسية لافتاً الى «ان القطاع الخاص لا يستطيع العمل بمفرده في ظل الاوضاع السائدة، علماً ان الهيئات والجمعيات الاقتصادية غائبة عن الساحة وان معظم رؤساء الجمعيات لامسوا عمر التقاعد باستثناء بعض الرؤساء الشباب».

ورغم خسارة الاقوياء، وجد صراف «ان السوق اللبناني ضيق وبالتالي نحن في حاجة الى التوسع نحو الخارج»، معتبراً «ان توجه الشباب نحو الدول العربية لا يعتبر هجرة بقدر ما يمثل بحثاً عن فرص عمل لمزيد من الخبرات والاكتساب ولإعادة استثمارها في لبنان، فالارتباط بالارض يبقى قوياً».

جورج نجم - ESA

شبابنا دعائم اقتصادات المناطق

الحوار مع مدير العلاقات العامة في معهد الاعمال العالي (ESA) السيد جورج نجم امتزج بالواقعية والامل معا. فرغم اشارته الى العامل السببي للهجرة من

Virtuosity in risk management



Beirut: Sin el Fil Blvd. - GGS 2 Tower - 10th & 11th Floors - www.nassifassurances.com
01/901 902 - 01/902 901 - 01/901 555 - 01/901 777 - Fax: 01/888 833 - 03/551 166
Chiah: 01-271 021 - Sin El Fil: 01/500 501 - Hamra: 01/737 673 - Zalka: 01/901 109 - Bikfaya: 03/653 664
Hammana: 05/371 371 - Bhamdoun: 05/556 000 - Jabal Mehsen: 06/391 391 - Tripoli: 06/441 057
Koura: 06/510 777 - Meziara: 06/570 015 - Halba: 06/690 999 - Maghdoucheh: 07/200 004 - Saïda: 07/723 000
Baalbek: 08/305 306 - Jounieh: 09/938 938 - Jbeil: 09/944 944 - P.O.Box: 90/1661 & 90/2021

ننشر في ما يلي اسماء عدد من الشركات التي تأسست مؤخرا وذلك وفقا للمستندات التي قدمتها الى السجل التجاري:

الشركة	نوعها	رأسمالها	موضوعها	المسؤول عنها
في بيروت				
OTV	هولدنغ	٢,٣ مليون دولار	تلفزيون	روي الياس الهاشم
موركس لبنان	هولدنغ	٣٠٠ الف دولار	-	مارون ميشال اده
شديد كابيتال	هولدنغ	١٠٠ الف دولار	-	فريد سامي شديد
مشاريع	أوف شور	١٥٠ مليون ل.ل.	-	كريم يوسف جبور
المركز الطبية الدولية	ش.م.ل.	١٥٠ مليون ل.ل.	تجارة/معدات طبية	نقولا ايلي تزانوس
العزم العقارية	ش.م.ل.	١٢٠ مليون ل.ل.	عقارات	ماهر نجيب ميقاتي
توتال كار لبنان	ش.م.ل.	٧٥ مليون ل.ل.	ادارة تأمين	خليل مروان صحناوي
ليانث	أوف شور	٤٥ الف دولار	اتصالات	علي محسن دلول
ILO	أوف شور	٥٠ مليون ل.ل.	تشغيل ألعاب الحظ	جورج الياس غريب
ار.اس.برو	أوف شور	٢٠ الف دولار	-	جورج يوسف خوري
GMBH	أوف شور	٢٠ الف دولار	ادارة	بالال نبيل بزي
ملاح يمين ترايدنغ كومباني	أوف شور	٢٠ الف دولار	-	محمد معان عبد الخالق ملاح
السليح للتجارة العامة	أوف شور	٢٠ الف دولار	تجارة	علي نجيب سليم
الدراسات للشرق الاوسط	أوف شور	٢٠ الف دولار	دراسات	عمر ابراهيم زيدان
عبد الرزاق عبّاس اركا	أوف شور	٢٠ الف دولار	-	داني توفيق ابو كرم
التصاميم الهندسية	أوف شور	٢٠ الف دولار	هندسة	فارس اسكندر ناصيف
انلكوم	هولدنغ	٢٠ الف دولار	-	سهيل فخري منصور
جي.كاي.اي.جي.	هولدنغ	٢٠ الف دولار	-	احمد غيث بزاري
هيدج	هولدنغ	٢٠ الف دولار	استثمارات	سناء ودع الصلح
بساتين طرابلس ٧٩٩	ش.م.ل.	٣٦ مليون ل.ل.	عقارات	جورج ايلي صغبيني
الجدوى	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	محمد ادب صالح
هدجهوغ	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	جورج البرنو مفرج
رونيسانس	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	-	عادل كمال سلهب
ريل انفست	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	استثمارات	فهد رفيق حريري
BW	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	-	وسام شوقي بارودي
كونتراكت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	هندسة	شريف محمد بديع
برودباند بلس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	انترنت	انطوان جوزف حايك
فورماتك	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	برامج كومبيوتر	انطوان ايلي عون
الكويتية الاولى لبنان	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	خدمات جوية	وديع ميشال عبسي
ام سي فانتشورز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مقاولات	انطوني ايلي اسطفان
مينا هوسبيتاليتي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	رجا جورج نصري
كريم	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	موريس توفيق كاراوغلان
مواد بيبو	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	البسة	بولس جوزف نعمه
تباريز ابارتمنتز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	شقق مفروشة	فادي حسين رشيد
ياب كونستركشن	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	مقاولات	عفيف عدنان عتر
انتلجيت	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	لورانس حصباني فالريك
ويب الشرق الاوسط	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	كمال سمير شحاده
I.L.S.	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	اعمال لوجستية	بول موريس عواد
اوميغا فاينانشال سوليوشن	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	استشارات مالية	ايلي اندراوس حجا
غلوباتل	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	مازن محمد سبتية
استشارات سيستمز اند تكنولوجيز	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	استشارات	يوسف يوسف قصول
اند نترز	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	الياس سليم حداد
يوناييتد ترايدنغ اند كونسلتنغ	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/استشارات	هثري البير مسعد
قمر	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	خليل طاهر فضل الله
الخليج للانظمة الامنية	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	أنظمة أمنية	هاني ايلي حريق
دلال ترايدنغ	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	سوسن ريتا دلال داغر
سيتيم لوكاب	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/عقارات	ريم زغيب بويز
مانجمنت سرفسز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	ادارة مستشفيات	طارق طارق منلا
CTC	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	يوسف عفيف كتعان
ماس العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	محمد ابراهيم الشيخ
اتش اي للتجارة العالمية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	علي محمد مسعود
عقارية فونسيغ	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	فارس حنا كيكلي
بعيدا				
سوبرمركادوس سان اوغستان	فرع	٦٦١ الف يورو	-	حسين عبدالله فورنتس
المطاف للمقاولات العامة	عراقية	٥٠٠ مليون دينار	مقاولات	مازن سلمان طالب
D.A.C.	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	عقارات	قنصر مالك ابي الميع
ميا بلاست	ش.م.م.	١٠٠ مليون ل.ل.	صناعة البلاستيك	انطوان ناصيف هبيل
تيفك اند دو	ش.م.ل.	٧٥ مليون ل.ل.	تجارة/الومنيوم	هشام نخله محفوض
رزق اخوان	تضامن	٤٥ مليون ل.ل.	بناء	زياد الياس رزق
ليون بروس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	البسة	اغوب ليون سمرديجان
MEA اكوا لبنان	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/اعمار	جان تسان
اطلس العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/اعمار	احمد حسن وزنه
بريسم	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	توفيق جورج غانم
مجموعة قرقفي	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/عقارات	فادي بشارة قرقفي
مولتميديا ميغاستور	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	كومبيوتر	جان سليم حداد
M.P.E.G.	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	شانظ خضر سركيس
دولينغز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	غاده سمير الحاج

CHEDID CAPITAL



فريد شديد

اسس السادة فريد سامي شديد وسامي فؤاد شديد ومارينوس ابوستولاتوس والن ريشادر بافن شركة هولدنغ برأسمال ١٠٠ الف دولار باسم شديد كابيتال وموضوعها: تقديم الخدمات الاستشارية والمالية ووساطة اعادة التأمين.

اسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى السيد فريد شديد.

ILO

اسس السادة جورج الياس غريب (رئيسا)، جهاد وجيه سعاده ورينيه ادمون جريصاتي شركة اوف شور برأسمال ٥٠ مليون ل.ل. باسم انترناشونال لوتريز اوبرايترز وموضوعها: تشغيل ألعاب اللوتو.

KARIM

اسس السادة موريس توفيق قره اوغلان وسيرج توفيق موريس قره اوغلان وشاديا سليم معوشي شركة مساهمة لبنانية باسم كريم وبرأسمال ٣٠ مليون ل.ل. وموضوعها: العقارات.

واسندت رئاسة الشركة الى السيد موريس قره اوغلان.

TOTAL CARE LEBANON

اسس السيدان خليل مروان صحناوي ونديم شفيق سويد وشركتا بريميموم سوفت وجنفايف شركة مساهمة ليمتد باسم توتال كير لبنان برأسمال ٧٥ مليون ل.ل. وموضوعها تقديم الخدمات الادارية لشركات التأمين.

واسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى السيد خليل صحناوي.

بساتين طرابلس ٧٩٩

اسس السيد جورج ايلي صغبيني (رئيسا) ومصارف: SGBL والبنك اللبناني الفرنسي وبنك بيبيلوس وفرنسبنك شركة مساهمة لبنانية برأسمال ٣٦ مليون ل.ل. باسم بساتين طرابلس ٧٩٩ وموضوع الشركة: العقارات.

OTV

تم تسجيل شركة OTV بشكل شركة هولدنغ برأسمال ٢,٠٣ مليون دولار برئاسة روي الياس الهاشم وبمساهمة شربل حبيب عيد، الياس نقولا بو صعب، ثريا نهاد مشنوق وجبران جرجي باسيل.

الكفالة لدى أول طلب (١ من ٢)

القاضية ميسم النويري - رئيسة محكمة الإستئناف المدنية في بيروت (الغرفة التجارية)

شاركت القاضية الرئيسية ميسم النويري في مؤتمر قانوني في دبي ممثلة للبنان (شباط ٢٠٠٧) فألقت محاضرة حول الكفالة لدى أول طلب، عرّفت فيها بداية عن الكفالة والنظرة اليها محلياً ودولياً وكيف يتم التعامل التجاري الدولي بها إفرادياً ومصرفياً وأحكامها وفقاً لتعريف المحاكم اللبنانية والدولية، مشيرة الى خصوصيتها واستقلاليتها. وقسمت الرئيسية نويري موضوعها الى قسمين:

(١) استقلالية الكفالة لدى أول طلب.
(٢) حدود استقلالية الكفالة لدى أول طلب.
ونظراً لأهمية الموضوع بالنسبة الى أي رجل أعمال أو أي مؤسسة وأي مصرف، ونظراً لما استعانت به القاضية من مراجع محلية وأجنبية واتفاقيات دولية، ننشر نصها بكامله على حلقتين تعميمياً للفائدة.

الكفالة لدى أول طلب ضمانات مالية أوجدها التعامل التجاري الدولي، وهي تصدر بمناسبة عقود البيع الدولية (كعقود شراء الأجهزة والأدوات مثلاً أو إنشاء المجمعات الصناعية أو السكنية أو السياحية) بواسطة مصرف أو مؤسسة مالية ما، بأمر من البائع المصدّر لمصلحة المشتري المستورد، وفق مبادئ محددة، بقصد الحفاظ على حقوق هذا الأخير طالما أن فريقه عقد البيع يقيم في بلدان مختلفين، علماً بأن مصالح البائع تضمنها الاعتماد المستندي غير القابل الرجوع عنه، فهي بالتالي تنشئ نوعاً من توازن بين مصالح الطرفين.

وقد تبنت بعض الأنظمة القانونية هذه المبادئ في تشريعها (كمصر والكويت وبعض دول أوروبا الشرقية سابقاً كالمانيا وبوغسلافيا وتشيكوسلوفاكيا)، وتمتعت دول أخرى عن سلوك هذه الطريق مع أن التعامل بهذه الكفالة أصبح مألوفاً فيها واعتادياً حتى على الصعيد الداخلي بين الأفراد (كأشخاص معنويين أو طبيعيين) إلا أن محاكمها اعتمدت مبادئ الكفالة المذكورة بشكل يتوافق مع روحيتها وأهدافها، كما وأهداف النظام القانوني التابعة له. ولبنان يدخل في عداد هذه الدول - أما فرنسا فقد تبين اجتهادها منذ زمن بعيد مبادئ الكفالة لدى أول طلب ثم عمد المشرع الفرنسي الى ادخالها في القانون المدني بموجب تعديل جرى في ٢٣/٣/٢٠٠٦ - المادة ٢٤٢١ من القانون المذكور الواردة في الفصل الثاني تحت عنوان «الكفالة المستقلة».

على الصعيد الدولي، لا بد من الإشارة الى المجهود الذي بذلته الغرفة الدولية للتجارة CCI بأن وضعت عام ١٩٧٨ تنظيمياً خاصاً بالكفالة الموثقة غير المستقلة، وعام ١٩٩١ أعدت مشروعاً آخر يتعلق بالكفالة لدى أول طلب، إلا أن عملها في هذا المجال لم يلق الراجح الذي لاقاه عملها المتعلق بالقواعد المختصة بالاعتماد المستندي.

يقضي التنويه أيضاً باتفاقية كنودسي CNUDCI التي وضعتها لجنة الأمم المتحدة للقانون التجاري الدولي، وأصبحت سارية المفعول منذ ١/١/٢٠٠٠ بعد أن انضمت اليها خمس دول (لبنان وفرنسا لم يصادقا عليها)، وقد وضعت هذه الاتفاقية نظاماً مشتركاً للكفالة لدى أول طلب وكتاب الاعتماد لدى أول طلب Letter of credit stand by المشابه لها.

وكتاب الاعتماد لدى أول طلب يعتبر ضمانات، أنشأتها المصارف في الولايات المتحدة الأمريكية لأنه كان ممنوعاً عليها إصدار الكفالات، مستعينة لذلك ببعض أحكام القانون التجاري الأمريكي Uniform commercial code. وقد وضعت له غرفة التجارة الدولية نظاماً خاصاً بموجب «الإعراف الدولية المتبعة في كتاب الاعتماد لأول طلب» International stand by practices 1998، وهي غير إلزامية تماماً كالقواعد الأخرى التي أصدرتها بخصوص الكفالة لدى أول طلب وأيضاً كاتفاقية كنودسي المشار إليها آنفاً.

إن أوجه الشبه كثيرة بين الكفالة لدى أول طلب وكتاب الاعتماد لدى أول طلب حيث أنه في الحالتين يأخذ الكفيل على عاتقه دفع مبلغ محدد للمستفيد، عند أول طلب يصدر عنه بالنسبة للأولي، أو عند إبراز مستندات معينة بالنسبة

للثاني، ولا يتعين على الكفيل في هذه الحالة إلا التثبت من صحة المستندات من حيث الشكل فقط وإن الاختلاف في ما بين هاتين المؤسستين القانونيتين يكمن بشكل خاص في دائرة تطبيقها الجغرافية وذلك ان الكفالة لأول طلب منتشرة في أوروبا بينما كتاب الاعتماد لأول طلب تستعين به المصارف الأمريكية علماً بأن الثاني أخذ بالامتداد في العالم بالنظر للقوة المالية الكبيرة التي تتمتع بها هذه المصارف ونقل الولايات المتحدة الأمريكية الاقتصادي الضخم بين الدول، وبالتالي يمكن القول ان المبادئ التي ترعى الكفالة لدى أول طلب تسري أيضاً على كتاب الاعتماد لدى أول طلب.

قد تأخذ الكفالة لدى أول طلب التي تسمى أيضاً كفالة غب الطلب أو لأول طلب أو مستقلة أو غير مشروطة أو خطاب ضمان الخ.. أشكالاً مختلفة حسب الهدف من إصدارها وأهمها كفالة الـ Performance Bond أو Performance guarantee التي تصدر لضمان حسن تنفيذ العقد وكفالة الـ Tender Bond أو Bid Bond لضمان موجب توقيع عقد الالتزام في حال رسا على المدين الأمر بالدفع. يمكن أيضاً وإنما على صعيد آخر، وفي معرض تعامل تجاري دولي بصورة خاصة أن يلجأ المصرف الكفيل الكائن في بلد المشتري المستفيد الى ضمان كفالته بواسطة مصرف آخر موجود في بلد البائع، بواسطة كفالة مقابلة، وهذا لأن المشتري الذي يسعى الى ضمان حقوقه بالطريقة الأسهل والأقل كلفة، يطلب من البائع ان يكلف مصرفاً كائناً في بلده بإصدار الكفالة التي يبنيها، فيكلف البائع مصرفه بالاتصال بعميل له أو مراسل في بلد المشتري لإصدار الكفالة المطلوبة، مقابل كفالة يصدرها مصرف البائع لمصلحة المصرف المراسل الذي كفل المشتري.

وهذه الكفالة المقابلة الـ Contre-Garantie تتضمن إجمالاً بنوداً مشابهة لبنود الكفالة الأولى لدى أول طلب وهي تخضع للأحكام عينها كونها أيضاً تشكل وفي أكثرية الأحيان كفالة لدى أول طلب.

ولكن ما هي أحكام الكفالة لدى أول طلب التي وضعت أسسها الممارسة التجارية ومن ثم عمد أهل القانون الى تنظيمها، وما هي الخصوصية فيها التي أدت الى انتشارها بهذا الشكل الملفت في أنحاء المعمورة بالرغم من عدم دخولها تشريع كل البلدان التي تبنتها؟

هي، حسبما عرفتها محكمة التمييز اللبنانية، التزام شخصي يتخذ الكفيل بناء على طلب المكفول تجاه شخص ثالث بأن يدفع لهذا الأخير مبلغاً من المال لدى أول طلب يصدر عنه وبدون أن يحق للمكفيل التذرع بالعلاقات القائمة بين المكفول والمستفيد للتمنع عن الدفع أو التأخير فيه لأي سبب كان.

الجدير ذكره هو أن الكفيل يكون بصورة عامة ولا سيما في العلاقات الدولية مصرفاً سهولة التعامل معه عن طريق مراسليه أو فروعهم المختلفة وللاحتياج الذي يؤمنه كضامن لمبلغ الكفالة على أساس ملاءته المفترضة واهتمامه بتنفيذ موجباته حفاظاً على سمعته

ومكانته في السوق التجارية العالمية.

إذا وبموجب الكفالة لدى أول طلب، يلزم الكفيل أو المصرف، عند أول طلب من المستفيد المشتري أو المستورد، بتسديد المبلغ الذي تعهد بدفعه له فيها وبدون أن يلتفت أو يتوقف بشكل أو بآخر عند العلاقة التعاقدية بين المستفيد والمدين المكفول والتي انبثقت عنها الكفالة لدى أول طلب.

الكفالة هي بالتالي التزام عقدي يدفع مبلغ من المال لشخص معروف، وإن غياب توقيعه عن صك الكفالة لا يفيد ينقذ الاتفاق ولو أن غياب توقيعه عن صك الكفالة لا يفيد انتفاء هذا القبول، وهي تفرض على الكفيل دفع مبلغ من المال أو تقديم شيء ما ذي قيمة محددة وفق اتفاقية كنودسي، وتتميز بطابعها الشخصي Intuitu Personae ككل عملية اعتماد فلا يمكن للمدين الأمر بالدفع ان يحول الكفالة لضمان عملية تجارية غير تلك التي أصدرت لأجلها كما أنه لا يمكن للمستفيد تجييرها أو التنازل عنها الإبرضى الكفيل الملتزم بالدفع، على ان الخصوصية البارزة لعقد الكفالة لدى أول طلب هي استقلالية هذا العقد بالنسبة للعقد الأساسي القائم بين المستفيد والمكفول أو الأمر بالدفع، طالما أن قاعدتها الأساسية تقوم على موجب الدفع عند أول طلب مهما كان وضع العلاقة التعاقدية في ما بين المستفيد والأمر بالدفع أو بين هذا الأخير والكفيل.

لذلك تشكل هذه الاستقلالية التي بدونها تفقد الكفالة لأول طلب ركنها الأساسي وبالتالي طبيعتها ونظامها القانوني، محور هذا البحث، فيكرس القسم الأول منه لمعالجة الاستقلالية المذكورة، على صعيد أول تجاه العقد الأساسي Contrat de base الجاري بين المستفيد والمكفول الأمر بالدفع كما وتجاه الاتفاق القائم بين الأمر بالدفع والكفيل المتضمن الأوامر بإصدار الكفالة، وعلى صعيد ثان، تجاه المؤسسات القانونية الأخرى المشابهة لها مع التعرض لمضمون هذه الكفالة ومفهومها كضمانة تتمتع بخصوصيات معينة، أما القسم الثاني من البحث، فسيتناول دراسة حدود استقلالية الكفالة لدى أول طلب، هذه الحدود التي يمكن ان تحول دون إمكانية الاستفادة منها وهذا على مرحلتين: أولى سابقة لصدور الطلب بدفعها وثانية، لاحقة لهذا الصدور.

القسم الأول - استقلالية الكفالة لدى أول طلب

الفرع الأول - الاستقلالية تجاه العقد الأساسي -

ينبغي من التعريف الذي ورد آنفاً أن الدور الأكبر لهذه الاستقلالية يكون تجاه العقد الأساسي القائم بين المستفيد والأمر بالدفع المكفول إذ ولو لم يجر الاتفاق على إصدار هذه الكفالة الإلزامان حقوق المشتري أو المستورد الناتجة عن هذا العقد، إلا أنه ليس له أي تأثير على العلاقة التي أنشأتها الكفالة بين المستفيد والمصرف الكفيل، إن بالنسبة للنظام القانوني الذي يخضع له هذا العقد والقانون الواجب التطبيق عليه، أو بالنسبة لمضمونه وما يتأتى عنه من موجبات وحقوق عنه، فبالنسبة لنظام العقد القانوني والقانون الواجب التطبيق، إن القاعدة هنا هي القاعدة

العامّة التي تسري أيضاً على الكفالة العادية والاعتماد المستندي أي إن القانون الذي يخضع له العقد لا يعتبر وجوباً قانون الكفالة، فالفرقاء الثلاثة المعنون أي المستفيد والكفيل والمكفول لا يقيمون إجمالاً في بلد واحد، وإن قواعد تنازع القوانين التي تحيل مثلاً إلى مكان إجراء العقد أو تنفيذه لا تؤدي بالضرورة إلى إخضاع العقديين لنظام واحد لأن عناصر الإحالة تختلف في كل منهما، علماً بأنه وبصورة عامة تعتمد المصارف التي تصدر الكفالة لدى أول طلب إلى إخضاعها لقانون محل إقامتها ببنود واضح وجازم.

كما أنه وفي الإطار عينه أي نظام العقد القانوني وينتجبة الاستقلالية، إن المحكمة الصالحة للنظر في النزاعات الناشئة عن العقد الأساسي ليست بالضرورة المحكمة التي يخضع لها فريقا الكفالة لدى أول طلب، فإذا لحظ مثلاً في العقد الأساسي بند تحكيمي أو أنيطت صلاحية النظر في الإشكالات المتعلقة به بمحكمة معينة، هذا لا يعني أن البند المذكور أو الصلاحية الملحوظة تسري على فريق عقد الكفالة، تطبيقاً لمبدأ نسبية العقد، وما يترتب على هذا الأمر هو أن المحكمة النازرة في نزاع يتعلق بالكفالة لدى أول طلب، لا يحق لها النظر في الخلاف الذي قد يكون ناشئاً عن العقد الأساسي بين المكفول والمستفيد ويتعين عليها بالتالي إما البت بالنزاع بالاستناد لمضمون الكفالة فقط، أو التريث في البت به ريثما يصدر قرار عن المحكمة الأخرى في حال تبين لها وجود تنازع ما بين الدعويين.

أما بالنسبة للعقد الأساسي بحد ذاته وما يتأتى عنه من موجبات وحقوق، فإن استقلالية الكفالة لدى أول طلب تجذب ركنيتها القانونية في مشيئة فريقها ومبدأ سلطان الإرادة وحرية التعاقد. إنها مستقلة لأن فريقها أرادا مثل هذا الاستقلال ونظمها بكل حرية حسبما ارتأته مصالحهما، وعليه لا يمكن التقلص من هذه الاستقلالية إلا إذا تبيّن أن الفريقين اتفقا على هذا الأمر بصورة واضحة ولا تحمل أي لبس - لذلك درج فريقا عقد الكفالة على عدم الإحالة إلى العقد الأساسي في نصها لما قد تخلّفه من التباس بخصوص طبيعتها مع العلم بأن الإحالة بحد ذاتها لا تتناقض في مبدئها مع مفهوم عقد الكفالة لدى أول طلب.

وفي السياق عينه ليس من الضروري أن تكون مدة سريان الكفالة هي عينها مدة العقد أو أن يؤدي انتهاء العلاقة بين فريقتي العقد إلى إنهاؤها بين فريقتي الكفالة إضافة إلى أن التعديلات التي قد تجري على هذا العقد لا يجب أن تؤثر على الكفالة.

ومما لا شك فيه أن النتيجة الأساسية التي تترتب على استقلالية الكفالة لدى أول طلب عن العقد الأساسي هي عدم إمكانية التدرع بالدفع الناشئة عنه في العلاقة ما بين المستفيد والكفيل.

وبالتالي لا يمكن للكفيل المطلوب منه التسديد وحتى عن طريق القضاء، أن يتمتع عن الدفع بحجة عدم إنفاذ العقد الأساسي من قبل المستفيد، أو عدم إنفاذه من قبل المكفول الأمر بالدفع بسبب خطأ المستفيد معاقده، أو لوجود نزاع بين فريقيه أو طلب التريث بالدفع ريثما يصدر قرار عن المحكمة أو المحكم الناظر في نزاع جار بينهما أو تكليف المستفيد بإثبات حقه بالكفالة، وقد ذهبت بعض المحاكم في هذا المجال إلى أبعد حد بتقريبها وجوب دفع الكفالة حتى إذا تبيّن أن العقد الأساسي باطل أو أنيط بالفسخ أو الإلغاء أو أن هذا العقد نفذ بشكل أصولي وصحيح.

الأمر المهم هنا هو أنه لا يجب زج المصرف الكفيل في الخلال الذي قد ينشأ ما بين المستفيد والأمر بالدفع المكفول لأن هذا العقد لا يعنيه فهو ليس فريقاً فيه ولم يواكب التعامل الذي جرى عند تنفيذه، كما أنه لا يفترض فيه أن يلعب دور الحكم أو القاضي بين هذين الشخصين لمعرفة المحق منهما في موقفه كونه لا يتمتع بالمؤهلات الضرورية لذلك، إضافة إلى أن هذه الأساسيات تمثل باحترام توقيعه والتزامه تجاه المستفيد، وبالتالي الحفاظ على مركزه وسمعته في السوق العالمية.

إن استقلالية الكفالة لدى أول طلب تحول أيضاً دون التدرع بالدفع الناجمة عن العلاقة في ما بين الأمر بالدفع

المدين والكفيل، أي أن هذا الأخير لا يمكنه التمتع عن الدفع بحجة تلقيه أوامر جديدة من قبل المكفول أو تقصيره في موجباته تجاهه كاستنكافه عن تأمين عمولته أو إجراء الضمانات التي وعده بها أو نفاذ المؤونة أو الإفلاس الخ..

إن الاستقلالية هذه الملازمة لعقد الكفالة لدى أول طلب، تطبعها بطابعها المميز ليس فقط تجاه العقد الأساسي وإنما أيضاً تجاه المؤسسات القانونية الأخرى المشابهة لها إضافة إلى ما تميّز به هذه الكفالة من خصوصية أن على مستوى إنشائها أو على مستوى إنفاذها، وهذا ما سيشكل موضوع الفرع الثاني من هذا البحث.

الفرع الثاني - استقلالية الكفالة لدى أول طلب بالنسبة

لمؤسسات أخرى مشابهة وبما تميّز به من خصوصيات

للکفالة لدى أول طلب أوجه شبه كثيرة مع مؤسسات قانونيتين قريبتين هما الكفالة العادية والاعتماد المستندي غير القابل للرجوع عنه.

فبالنسبة للكفالة العادية، إن ما يفصل بينها وبين الكفالة لدى أول طلب هو الاستقلالية تجاه العقد الأساسي أي أن الكفالة العادية تنشئ بذمة الكفيل موجباً ثانوياً وتابعة Engagement Accessoire et Subsidaire للعقد الأساسي: الكفيل في الكفالة العادية يكون مديناً بدين المكفول تجاه الدائن، وبالتالي إذا ما طالبه هذا الأخير بالدفع، يجوز له الإدلاء بكل الدفع المتعلقة بعقد المداينة الأصلي من تنفيذ أو فسخ أو إلغاء أو إيفاء الخ.. كما أنه وبمجرد أن يفي دين الدائن، يحل محله تجاه المدين بكل ما كان يميّز دينه من خصوصيات ويرافقه من ضمانات.

إن وضع الكفيل العادي يختلف عن وضع الكفيل لكفالة لدى أول طلب، الملزم بإيفاء دين خصه هو بشكل مباشر وشخصي، ولا علاقة له بالدين المكفول الجاري بين المستفيد والأمر بالدفع، وبالتالي وكما سبق البيان، إن الكفيل لدى أول طلب لا يمكنه الاحتجاج بالدفع المتعلقة بالعقد الأساسي، ولا يحل محل الدائن المستفيد تجاه المدين المكفول عندما يسدد قيمة الكفالة فلا يستفيد من الضمانات التي ترافق دينه.

أما بالنسبة للاعتماد المستندي، فالكفالة لدى أول طلب تميّز مثله بانعقادها في معرض البيوع الدولية وعدم إمكانية التدرع بالدفع الناشئة عن العقد الأساسي، إلا أنها، وعلى عكسه، تشكل ضماناً للمشتري المستفيد وليس وسيلة الدفع التي يجسدها الاعتماد المستندي كما أنه وهذا واضح من اسمه، يجب أن ترافق هذا الاعتماد دائماً مستندات معينة يتوقف على إبرازها بصورة أصولية إنفاذه ودفع المال بينما الكفالة لدى أول طلب لا يفترض لانعقادها أو إنفاذها وجوب إرفاقها بمستند ما.

أما من حيث استقلالية الكفالة لدى أول طلب وميزاتها الخاصة على صعيد مضمونها وإنشائها وإنفاذها، فما لا شك فيه أنها تعهد خطير وبالتالي يجب أن تكون واضحة في عبارتها كي يجري إنفاذها بدون أي منازعة أو إشكال ما، فلا يعمد الكفيل مثلاً إلى اعتبارها كفالة عادية لوصف التزامه بأنه التزام ثانوي، وعند إصدارها، لا بد أن يتقيد الأمر بالدفع المدين والمصرف الكفيل بالشروط التي يفرضها العقد الأساسي كي يقبلها المستفيد.

كما ولا بد أن يتقيد المصرف بتعليمات عملية الأمر بالدفع بشكل دقيق وواف وأن يعين الفرقاء بكل وضوح اسم المستفيد ومدة سريان الكفالة وشروط تمديدتها ودفعها أي إن نص الكفالة يجب أن يكون واضحاً بشكل يتبين لقرائه وبدون أي لبس أنه يتضمّن كفالة لأول طلب، فإذا ذكر فيها مثلاً أن المصرف يضمن دين المدين الأمر بالدفع اعتبر الاجتهاد أن هذه العبارة تشير إلى أنها كفالة عادية لأن الكفالة لدى أول طلب تنشئ ديناً شخصياً للمستفيد على المصرف، ولذلك من المستحسن أن يعمد مصدرها إلى إدراج فيها أنها كفالة لدى أول طلب مستقلة تماماً عن العقد الأساسي.

ويجب على المصرف أيضاً أن يتقيد بشروط الكفالة حتى تاريخ استحقاقها، فهي لا تقبل الرجوع عنها، إذ ولو كان الالتزام صادراً لمصلحة المستفيد إلا أنه قائم أيضاً إنفاذاً لتعليمات الأمر بالدفع الكفيل الذي يتمتع بمصلحة أكيدة في هذا المجال.

وفي هذا السياق يعتبر المصرف ملزماً تجاه الأمر بالدفع بإنارته وإعطائه كل المعلومات اللازمة، كي يقف بكل وضوح على كل ما يترتب على هذه الكفالة من أعباء وموجبات وحقوق بالنسبة لكل الفرقاء المعنيين فيها، وهذا الالتزام يفهم ويطبق حسب شخص المدين الأمر بالدفع ووضعه المهني وظروف كل قضية.

وفي مطلق الأحوال، يعود للقاضي الواضح يده على أي نزاع ينشأ بهذا الخصوص أن يعطي الوصف المناسب للكفالة موضوع النزاع وهذا بالاستناد إلى نية الفريقين ومعطيات الدعوى كافة لا سيما وأن الإثبات حز في المجال التجاري.

عند الاستحقاق، تبرز خصوصية الكفالة لدى أول طلب بكل مفعولها إذ يلزم الكفيل بدفع قيمتها بدون أي تردّد أو منازعة لأن الفرقاء المعنيين أرادوها هكذا بمشيتهم الحرة: أن يتم التسديد بسرعة وبدون شكلية معينة، على أن هذا الإيفاء لا يتم لوحده بصورة آلية لأن الطلب بالدفع الذي يكون عادة خطياً، يجب أن يصدر عن المستفيد للكفيل بشكل واضح ولا يحمل أي لبس، وبصورة خاصة إن يأتي متوافقاً مع شروط الكفالة.

فعليه، لا يمكن للمصرف الكفيل أن يرجع على الأمر بالدفع للموافقة على الإيفاء حتى أنه ومن الناحية النظرية، لا يلزم المصرف بإبلاغه طلب التسديد وإنما من الناحية العملية، ينبغي عليه إعلامه به كي يحافظ على حقوقه تجاه المستفيد واتخاذ الاحتياطات اللازمة عند الاقتضاء.

كما أنه لا يمكن للمصرف أن يقوم بأي إيفاء في حال انتفاء شروطه كأن يطالبه مثلاً المستفيد بمناسبة عقد آخر غير العقد الأساسي أو بعملة مختلفة عن العملة المتفق عليها، أو خارج مهلة سريان الكفالة.

وأخيراً يقتضي الإشارة إلى أن موجب المصرف ولو كان مباشراً وأتياً إلا أنه ليس فوراً بمعنى أنه لا يلزم بتسديد الكفالة فور إبداء المستفيد مطالته بها والمتفق عليه أنه يحق له ضمن مهلة قصيرة لا تتعدى أيام التدقيق في الطلب والتحقق من توفر شروطه وإعلام الأمر بالدفع به حتى إذا ما تأكد المصرف من انتفاء كل ما يحول دون الدفع، يعمد عندها إلى إجرائه أصولاً.

إن على المصرف الكفيل أن يدفع طالما أنه تلقى طلباً من المستفيد يتوافق مع الشروط الملحوظة في عقد الكفالة. ولكن هل إن موجب الدفع هو موجب آلي وأعمى، يجب على المصرف إنفاذه بالرغم من أي اعتبار آخر وبمجرد صدور مثل هذا الطلب من قبل المستفيد؟

بالطبع لا فالكفالة لدى أول طلب، مع الحفاظ على ميزاتها الخاصة تبقى خاضعة للمبادئ القانونية العامة والأساسية في كل علاقة صحيحة، لا سيما وكما سبق البيان مشيئة المتعاقدين، حيث يعود لهما تعليق دفع الكفالة على تحقق شروط معينة، شروط لا تنفي الاستقلالية التي تشكل ميزتها الأساسية ولكن من شأنها أن تضع قيوداً خفيفة عليها تقلص نوعاً ما من هذه الاستقلالية وبالإضافة إلى ذلك، تخضع الكفالة لدى أول طلب لمقتضيات النظام العام الدولي وحسن النية في إنفاذ العقود وممارسة الحقوق بدون غش أو تعسف، ومما لا شك فيه أن الالتزام بهذه المقتضيات من شأنه الحد من استقلالية الكفالة لدى أول طلب لأن المصرف المتمتع عن الدفع بالاستناد إليها يكون محقاً في موقفه ولا يمكن تحميله أية مسؤولية بهذا الصدد.

ويجدر التساؤل هنا ما إذا يحق للأمر بالدفع أن يطلب من المرجع المختص اتخاذ أي تدبير مؤقت احتياطي للحفاظ على حقوقه تجاه المستفيد الذي يبدي مطالبة مشكوكاً في صحتها أو حتى قبل إبداء أي مطالبة، ومن الواضح إن الموافقة على مثل هذا التدبير يؤدي إلى الحد من استقلالية الكفالة لدى أول طلب.

هذه الاعتبارات كلها المتمحورة حول الحد من استقلالية الكفالة لدى أول طلب سيجري التعرض لها في القسم الثاني من هذا البحث وعلى مرحلتين: مرحلة ما قبل إبداء المطالبة بالدفع والمرحلة اللاحقة لها.

بيوعات بالمزاد العلني تسديدا لديون اصحابها

نتابع نشر اسماء من تنفذ لهم معاملات بيع ممتلكاتهم بالمزاد العلني تسديدا لديونهم في شهر شباط (فبراير) ٢٠٠٧، مع العلم اننا لا نذكر من كانت ديونهم اقل من عشرة آلاف دولار.

الاسم	القيمة (دولار اميركي)	الاسم	القيمة (دولار اميركي)	الاسم	القيمة (دولار اميركي)
عبدالله عبداللطيف كرامي	١٣٩,٠٠٠	انطوان نسيب نادر	٤٩,٠٠٠	جوزف دعبول	٥٧٨,٠٠٠
كمال ابراهيم ناصر	٩٦,٠٠٠	جورج اسطفان الحوات	٢٤,٠٠٠	حسن حسين منصور وجان كلود ميشال البايع	١٥٥٣+ ماركا المانيا
رفيق عبد القادر عيتاني	١٢٥,٠٠٠	يوسف نعيم حرب	٩٥,٠٠٠	وميشال سجعان البايع	١٥٠,٠٠٠
شركة عبر الشرق للتجارة (توك) واصحابها	٨٠,٠٠٠ (قيمة التخمين)	يوسف الياس الشالوحي	٢٨,٠٠٠	فانسان مسعد	١٢٧,٢٠٠
يوسف وغالب عيساوي	١٦,٠٠٠	سمير يوسف سمور	٣٤,٠٠٠	اوليفية الجميل	١٠٧,١٠٠
جان بلطجي وسيمون بريمو	٣٠,٠٠٠	كلود جوزف عيسى	١٠,٠٠٠	محمود خضر عيتاني	٥٠,٠٠٠
عادل محمود سلمان	٢٦,٠٠٠	جمال ميشال موصللي	١١٨,٠٠٠	تقليسة شركة صناعات البلاستيك	١٩٠,٠٠٠
رضا بردى	٦٤,٠٠٠	سمير احمد	١٢٥,٠٠٠	كريستين الشمالي	٣٠,٠٠٠
الشركة العربية للتجارة والاستثمار	٢,٧٦٧,٦٨٩,٧٥٤ ل.ل.	جوزف وايلى المكاري	٤٤٠,٠٠٠	احمد الداوق	٢١,٠٠٠
السينمائي محمد علي الصباح وشركاه	٩٠٠,٠٠٠	احمد زبيب	٢٦٩,٠٠٠ ل.ل.	احمد الداوق (قيمة الطرح)	٦٨,٠٠٠
الشركة العامة لصناعة الالبسة والتجارة	٤٦,٠٠٠	حبيب حسين دياب	١٠٥,٠٠٠	روبير وجهاد وهبه	٤٠,٠٠٠
(سوجيكوم وير)		ابراهيم التنوري	٦٨,٠٠٠	انجيل توفيق ضاهر	٢٩,٠٠٠
جيرار قلاجيان	١٥,٠٠٠	منيف ميشال ايوب وخليلى انطون المالح	١٠٠,٠٠٠ ل.ل.	شركة منير خوري وشركاه	٢٦٢,٠٠٠
ارليت ميشال بيطار	٨٠,٠٠٠	سلمى وعبدالله الشامي	١٠٠,٠٠٠ ل.ل.	لورانس حرب	
ارام طوروسيان	٤٥٦,٠٠٠	اميل يونس سعد	٧٠,٠٠٠	ناجي منير خوري	
كراكين ومارال طولوميان	٢٥٩,٠٠٠	بلال وعلي مكي	١٠,٠٠٠	ليلي جبري	٤٢,٠٠٠
وجيه توفيق مراد	١٣,٠٠٠	سليم رفيق حاطوم	٢٠,٠٠٠	تقليسة شركة مؤسسة شرباتي	٤٤٤,٠٠٠
جورج يوسف عازار	٢٣٢,٠٠٠	نزار جرجس بطرس	حوالي مليون دولار	لللكسات ومحمد شرباتي	١,٠٠٠
سر كسيس داويلبيوكيان	١٢٥,٠٠٠	جهد جميل فياض	٢٢٩,٠٠٠	تقليسة شركة سايف للتأمين	(قيمة الطرح)
ميشال جنادرس	٣٨٠,٠٠٠	تقليسة شركة نيو لاين	١,٣٠٠,٠٠٠	طوني اسد كرم	٨٥,٠٠٠
يوسف فؤاد قزيلي	٧٩,٠٠٠	فايز عبود	٢,٢٠٠,٠٠٠	عيسى ونزار حنا	٢٥٠,٠٠٠
جوزيف ذاكي ديب	١٠,٠٠٠	ناصر توفيق حكيم	١٧٣,٠٠٠	شركة مجمع مار الياس للسينما والترفيه	١٥٤,٠٠٠
زياد فؤاد مسعود	١١,٠٠٠	رشيد ابو عبود	١٠,٠٠٠	منشرة كنعان اميل كنعان	٢٩,٠٠٠
ريمون يوسف سيرس	٢٠,٠٠٠	جوزف الفغالي وجان روفال	١٤٠,٠٠٠	الياس نجيب شويري وفيفيان افرام جرجور	١٩٣,٠٠٠
غسان ضاهر مهدي	٩٩,٠٠٠	شركة السيد	١٥,٠٠٠	حبيب لويس حكيم	٥٠٠,٠٠٠
عبد الرحمن ابو عثمان	٨٠,٠٠٠	صاموئيل كشكريان	٦١,٠٠٠	كلود ادغار قلاووز	١١٠,٠٠٠
د. محمود قباني	٢٩٨,٠٠٠	كمال اللقيس	٧٦,٠٠٠	شركة شاكو للتجارة	٣٠,٠٠٠
ابراهيم الياس مزتر	١٩٥,٠٠٠ ل.ل.	ميشال بشاره صغير	٣٤,٠٠٠	ايلين لحود خوري	٥٢,٠٠٠
ماهر حميدان	٨٥,٠٠٠	فرجان الخازن	١٢,٠٠٠	جورج عنيس وورثة اميل الخوري الياس سيف	١١٣,٠٠٠
عامر محمد المصري	٥٠,٠٠٠	جوزف روفال الخوري	١١٥,٠٠٠	اندرية قرياقوس وجورج صليبي	١٥٥,٠٠٠
خليل محمد يموت	٣٩,٠٠٠	عميد الياس الخوري	١٥٧,٠٠٠	الياس والفرد وتريز البواري	٤٢١,٠٠٠
ايلي فوزي ابو طقه	١,٠٠٠,٠٠٠	شركة الريف	٩٥,٠٠٠	توفيق ايليا منصور	٧٠,٠٠٠
شركة الحجر الفني التضامنية	٣٠٠,٠٠٠	حفيظ فضل الله ابو جوده	٢٥٠,٠٠٠	محمد عبد الغني بركات	٩٥,٠٠٠
نعمة الله وعجاج جرجس غانم	٣١٠,٠٠٠	زياد البساط	٢٥,٠٠٠	مصطفى السوسي	١١,٠٠٠
شركة بستاني دحداح اوتوموبيل ش.م.ل.	٥٨٨,٠٠٠	مارون القزي	١٣٥,٠٠٠	علي يوسف نجم	٢٢٢,٠٠٠
انطوان فؤاد الحاج	٤٠,٠٠٠	شركة لومساج ش.م.م.	٦٢٨,٠٠٠	محي الدين العلابي	٣١٢,٠٠٠
الياس واسير مارون شقير	٢٥٠,٠٠٠	انطوان جرجس مكرزل	١,٠٠٠,٠٠٠	شركة الخطيب موبيليا ديكور	٩٥٠,٠٠٠
يوسف سعيد سلامه	١٠٨,٠٠٠	باخوس جبرائيل الدويهي	٢٥,٠٠٠		
		شفيق فرسان ابو جوده	٢٥,٠٠٠		
		شركة ساجيك	٦٧٠,٠٠٠		
		ملكان عضيبي	١٠٠,٠٠٠		

احكام الافلاس الاحتياالي وآلاف الاحكام بالصورة الغيابية

- وحكمت على شركة امرىما الدولية للتجارة ش.م.م. ممثلة بالمتهمين عامر نور الدين عيسى وريما مصطفى الرفاعي بخمسة ملايين ليرة غرامة لارتكابهما جريمة الافلاس.
- وحكمت على المتهم عامر نور الدين عيسى (لبناني) بثلاث سنوات اشغالا شاقة لارتكابه جنائية افلاس احتياالي.
- وصدرت عن محكمة جنائيات بيروت ومحاكم الجنائيات في المحافظات عشرات آلاف الاحكام بالصورة الغيابية بحق المجرمين ولكن تنفيذها يتوقف على الاجهزة التنفيذية.

اصدرت محكمة جنائيات بيروت برئاسة الرئيس ميشال ابو عراج عددا من الاحكام بالصورة الغيابية بوجه متهمين بالسرقات والتزوير والسلب والخطف وحجز الحرية والمتاجرة بالمخدرات والقتل القسدي والافعال المنافية للحشمة. وكان بين احكام تاريخ ٢٠٠٧/١/٢٤ ثلاثة احكام بارتكاب جنائية الافلاس الاحتياالي وهي التالية:
- حكمت على المتهمه ريم مصطفى الرفاعي (لبنانية) بثلاث سنوات اشغالا شاقة لارتكابها جنائية افلاس احتياالي.

الشيكات المرتجعة

ننشر في ما يلي لائحة باسماء الاشخاص الذين وردت اسماؤهم في سجلات النيابات العامة كمدعى عليهم بارتجاع شيكاتهم. ان ارتجاع الشيك لا يعني بالملء عدم وجود مؤونة، فقد يكون هناك اشكال فني او حقوقي تسبب بارتجاع الشيك، لذلك نعلم اصحاب الشأن بأننا على استعداد لنشر اي ايضاح او تصحيح يكون متطابقا مع الواقع.

بيروت

- علي مشيك على الياس منصور حنا
- ايلي بشاره ابو رجيلي على الياس منصور حنا
- سيمون كامل على مجيد حنا وانثريه فواز جعجع
- حيدر عبداللطيف ماجد على جمال نجار
- اليس يمين على محمد النصولي
- محمد فتوني على انطوان الحاج وعبدالله المولى
- حسن قاووق على سعيد حطوط
- كرم فخري على شكرالله صليبا
- محمد برو على ربيع مريش
- ميلاد نيهان على فريدريك منصور
- شركة انترنايك بالجيان واولاده على قارو طوقجيان
- محمد حسن ايوب على زيد محمد سعد الدين شاتايلا ومحي الدين صبرا
- انطوان مارديني على انصاف القاضي وجوني دملكيان
- انطوان الشامي على حميد صليبا
- جورج رشان على حميد صليبا
- يحيى علي الحركة على حسن محمد برجايوي
- فاهي وارطانسايان على محمد سعيد خظون
- قاسم رميتي على بلال مصباح الجمال وطارق عبد الحسن شقير ومحمد حسن مصطفى
- محي الدين ابو النصر على عبداللطيف محمد المالح
- شركة ميدل ايست اي تي على سمر غصن
- مدحت يونس على حسين علي قاروط
- خضر شبو على احمد علوان
- علي عبدو رياح على عبيد احمد عبدو
- محمود مراد على يونس محمد يونس ومحمد يونس
- احمد السباعي على محمد كرشن وناصر المصري
- شركة جبرائيل على باتريك سميس
- فايز يوسف حدشيتي على انطوانيت بولس
- محمد شاتايلا على اسامه جارودي
- هادي صالح على آصف سليمان ملحم
- المحامي محمد الزهران على حسن احمد بحسون
- فؤاد مراد على مصطفى ابراهيم الفيل
- ابراهيم السباعي على مأمون فخر الدين وقادي الرومي
- شركة العبقريه لتكنولوجيا الحاسوب على مصطفى محمد يوسف
- الشيخ عمر العيسائي على نصري جرجس لبكي
- يوري صباغ على زياد منيب غنام وحيدر شعيب
- شركة هاي هوم على عبد العنان
- شركة مالكة للصناعة والتوزيع على اسامه محمد يونس الفاكهاني
- شركة ابتكس على صابر حسن حامد
- ابراهيم السباعي على حيدر زبيب وزهير ابراهيم

- رؤوف بولاد على اواديس كيومجيان ونديم معتوق والياس حنا
- جورج زغيب على وسام خليل عساف
- وليد الحوت على محمد علي شاتايلا
- محمد أبو قاسم على حباية منذر وشريف شريف
- محمود مراد على خضر وبلال بو خالد
- انطوان لوقا على بطرس نوفل وبرناديت خوري
- حسين الخليل على علي محمد حسين فخر الدين
- مصطفى البساط على أحلام سليمان حسن وأسد الجرمقاني
- ناجي الملاح على طلال عدنان اللبان
- خالد الديركي على هشام معين
- خليل شحرور على سامية محمد
- محمد الراعي على جواد سبيتي
- فوزي الصغير على مناف حسن قاسم وجاد حسن
- فؤاد مراد على أسامة فهمي الحوراني وسمر كشيرو
- عبد المجيد حيدر على عبد الرحمن مصباح جمل ونواف احمد اليتيم واحمد حسين زهران
- سمير شكيب عبدالله على موسى قببسي
- حسن ياسين القواص على كارولين داوود
- جهاد صبحي الحلاق على حسن احمد بحسون ومحمد احمد بحسون
- شركة RAM-EX RENT A CAR على محمد خير محي الدين عكاوي
- أسامة دياب على حسان الترك
- شركة سانوي سوويت على يحيى زكريا الحاج وشركة بيروت هوليداييز
- خالد الدبركي على خليل قهوجي ومحمد قهوجي
- عدي احمد بزي على اسامه حوراني
- نقولا غزال على ايلي ناكوزي
- علي ترمس على جمال احمد الخطيب وفوزي شاهين
- غسان حاطوم على فادي كفوري
- شركة اميركان اكسبرس على مروان خالد ابو صالح
- يوسف خليل على رامي المعري وفايز غصن
- منير فرحات على جهاد جزيني
- جهاد حرب على علي الخطيب ويوسف حريصي
- امين النعماني على ايهاب مصطفى وسهيل حلاق
- بنك صادرات ايران على مارون حايك وتشاقيشيان اخوان ورافي جان حامكجيان
- زينه اللاذقي على الياس حنا
- حسن غزال على نورا ابيض
- فؤاد الحاج حسن على يوسف السيد وايلي سلامه
- انطوان مزهر على فرنسوا اميل مسك ونييه صوما
- انطوان بو ديب على غاده الدسوقي
- ايلي الشدياق على رأفت الحايك
- شفيق معتوق على اسامه جارودي

- احمد سعيد على حسين علي طامي
- محمد علم الدين على عبد حسن العنان
- كمال صفيير على ايلي عازوري ونقولا لوقا
- محمد حاطوم على عبد السلام سعد
- كوليت سماحه على الياس منصور حنا
- شركة كامل بكداش واولاده على اوسكار محمد حرقوص
- فايز ايريك على عدنان كباره
- خالد عبد الرحيم شاتايلا على شادي ابراهيم سروان
- خليل الجوهري على ماجده قاسم الخليل واكرم قاسم الخليل
- اسعد صفيير على تشاقيشيان اخوان وافيدس قيومجيان وجوزيف صفيير
- دانيا حلاق على زينب الموسوي ويوسف حريص
- شركة كونكورد للسياحة والسفر على حسين حاموش
- محمد شاكر سلطاني على عماد محمد الازهري
- **بعبداء**
- شركة ابو خليل على انطوان شحاده جعجع
- طنوس بشارة على مانوك جابوتيان
- كمال عباس على رمزي ساروخان وابراهيم خليل حسن
- انطوان جريج على انطوانيت فرج
- جيمي سعدو على عبود جورج بدرو
- رافي بيوكيان على ناجي اميل نجم
- بيبر دافيد كرم على فادي عباس حايك
- مجوهرات كاراني على سمير حسين يونس
- وسيم دمشقية على رونالد نايف صقر
- احمد جميل شما على بطرس خليل معوض
- علي قاسم على سوسن قاسم فقيه
- زياد مزهر على هلال سعيد فواز
- منال ابي مصلح على وائل عبد الباري
- ناصر ابراهيم على نهي أسعد أسعد
- فرح ستيبان على كميل آدمون راضي وكلود بهيج مجاعص
- غسان صعب على جان نقولا عازار
- حسين فاعور على سلمان أبي رافع
- مهدي مشيك على سلمان أبي رافع
- سليمان سليمان على ميشال عبده وركز
- جوزف رومية على يوسف بجاني ومها كريم وهبي
- فاتشي اوهانيان على بلال محمود الصايغ
- شادي عبدو على شربل جرجس نجيم
- شركة هادكو على مصطفى موسى حمدان
- محمد الدلباني على طوني ابو غزالة
- طانيوس ابو انطون على مسعد بو انطون
- ميشال موسى على ايلي دانيال شليطا

→ سليمان سليمان على طوني فهد النعامة
 روجيه كرم على جورج اسكندريان
 مايز الخوري على فادي بعقليني
 يوسف حريصي على سليمان حيدر ومحمود حيدر
 جورج مراد على جرجي مجدلائي
 لودي اسطفان على الياس اسكندر فتال
 ميشال عطالله على اميل فؤاد نهرا
 فريد القاصوف على بطرس الحويك
 عبد المجيد رستم على جوزف سعادة
 زياد مزهر على جان جاك القارح
 جورج ابو شبل على الياس شحادة ججع
 خليل مصطفى سلام على محمد شريف شكر
 عباس الموسوي على عباس علي الحركة
 بشارة الاسمر على انطوان اسعد الرئيس
 مارون مراهج على جوني حليم ابو زيد
 حسن خلف على عباس رضا ضاهر
 فرنسوا عقيقي على رامز سلامة

صيدا

خليل عباس على محمد خليل البهلول
 احمد محمد السبع على حسان علي نجم
 حسين احمد حجازي على عادل علي حويلا
 علي كالوت على داني فؤاد مقصود
 محمود داود مروة على علي حسين حمود
 عدنان الشرقاوي على علي حسن حمود
 زهية البابا على ابراهيم احمد قصير
 مكرم السيد يوسف جعفر على علي حسين صعب
 مهدي الحاج حسن على خالد محمد الشريف
 رضوان ايوب على منال مالك دبغي ووليد مالك دبغي
 محمد حسن غدار على جهاد عبد الرحمن الحريري
 شركة مطاحن الجنوب على محمد محمود عوض
 حسين نجيب بيضون على حسام الدين محي الدين فخر الدين
 نايف عادل بزي على مهدي عبدالله وهبي
 مهدي الحاج حسن على خالد محمد شريف
 حيدر خليل القرى على ابراهيم احمد عياش

زحلة

ايلى داريدو على حسين علي الخشروم
 عمر الاطرش على ميسلون محمد علوه
 حبيب عبود على خالد توفيق الحايك
 محمد الحجيري على هاني عبد الكريم عباس
 احمد بصبوص على زيدان محمد بادي
 ميلاد البيطار على ميسلون محمد علوه
 ناصر البدر على محمد احمد السيد
 روبير صبقي على محمد نبعة
 طلال سليمان على قاسم محمد السيد
 عباس ايوب على عباس محسن الدلباني
 خالد زوين على الياس نقولا شديد الأشقر
 شوقي ابو رجيلي على الياس نقولا الاشقر
 محمد حمية على حسن يوسف ابراهيم
 ماجد ديراني على جلال هاني الساحلي
 وليد بدرا على عبدالله محمد ايوب
 حسين نمر على هاني عبداللطيف الشعار

افلاسات جديدة

في جبل لبنان

● اعلنت محكمة الافلاس في جبل لبنان برئاسة القاضي بسام مولوي وعضوية كل من القاضيين جيهان عون وفرح حاطوم في ٢٩/١/٢٠٠٧ شهر افلاس بسام محمد غريبه وحددت بداية توقفه عن الدفع في ٢٩/٧/٢٠٠٦.
 وعينت المحامي حسين جابر وكيلا للتقليسية.
 ● وأعلنت المحكمة في ١٢/٧/٢٠٠٧ شهر افلاس شركة ماجد اخوان ومحمد يوسف ماجد واحمد يوسف ماجد وحددت تاريخ توقفهم عن الدفع في ١٢/١/٢٠٠٥.
 وعينت المحامي سعيد نصر الدين وكيلا للتقليسية.
 ● وأعلنت في ٢٩/١/٢٠٠٧ شهر افلاس هيثم خالد شبارو. وحددت تاريخ توقفه عن الدفع في ٢٩/٧/٢٠٠٥.
 وعينت المحامي عبد الكريم عيتاني وكيلا للتقليسية.
 ● وأعلنت المحكمة شهر افلاس جوزف فريد القاصوف وحددت بداية توقفه عن الدفع في ٢٩/٧/٢٠٠٥.
 وعينت المحامية لودي مسعود نادر وكيلا للتقليسية.
 ● ونشرت المحكمة في ١٧ شباط ٢٠٠٧ اعلان شهر افلاس لينا حمود في ٢٠/٦/٢٠٠٥ وحددت بداية توقفها عن الدفع في ٢٠/١٢/٢٠٠٣ وعينت المحامي مخايل يزك وكيلا للتقليسية.
 ● اعلنت محكمة الافلاس برئاسة القاضي بسام مولوي وعضوية كل من القاضيين جيهان عون وفرح حاطوم في ٣١/١/٢٠٠٧ شهر افلاس شركة مصاعد لبنان ش.م.ل..
 وحددت بداية توقفها عن الدفع في ٣١/٧/٢٠٠٥. وعينت المحامي عبده لحدو وكيلا للتقليسية.

في بيروت

● اعلنت محكمة الافلاس في بيروت برئاسة القاضي فادي الياس وعضوية كل من القاضيين غسان باسيل وساندرامه المهتار في ٥/٢/٢٠٠٧ شهر افلاس شركة برومو لبيان ش.م.م. وحددت تاريخ توقفها عن الدفع في ٥/٨/٢٠٠٥ وعينت المحامي كلود الحايك وكيلا للتقليسية.
 ● وأعلنت المحكمة في ٧/٢/٢٠٠٧ شهر افلاس شركة الخروضات الحديثة ش.م.م. وحددت بداية توقفها عن الدفع في ٧/٨/٢٠٠٦.
 وعينت المحامي سامي عون وكيلا للتقليسية.
 ● وقررت المحكمة في ٢٩/١/٢٠٠٧ استدرج العروض لبيع الحاوية التي تملكها شركة المؤسسة اللبنانية للتجارة الدولية (لوريكو) المفلسة، والمخمنة بمبلغ ٣٢٠٠ دولار أميركي وهي موجودة في منطقة الكرنطينا بملك الشركة
 ● وأعلنت المحكمة في ٧/٢/٢٠٠٧ شهر افلاس محمد خير الشامي بيرقدار. وحددت بداية توقفه عن الدفع في ٧/٨/٢٠٠٥.
 وعينت المحامي وليد أبو دية وكيلا للتقليسية.
 ● وأعلنت المحكمة في ٣١/١/٢٠٠٧ شهر افلاس الشركة الأوروبية اللبنانية للتجارة ش.م.م. وحددت بداية توقفها عن الدفع في ٣١/٧/٢٠٠٥ وعينت المحامي وسيم الرجعي وكيلا للتقليسية.

في الشمال

● اعتبرت محكمة الافلاس في الشمال ان المفلس جميل جرجس الشاغوري الذي اعلنت افلاسه في ١/١٢/٢٠٠٤. قد توقف عن الدفع في ١/٦/٢٠٠٣.
 وعينت المحامية غاده ابراهيم وكيلا للتقليسية.

في البقاع

● بتاريخ ٦/٧/٢٠٠٦ اعلنت محكمة الاستئناف المدنية في بعلبك افلاس التاجر مصطفى شفتير واعتبرته متوقفا عن الدفع بتاريخ ٦/١/٢٠٠٥.
 وبناء للاحالة، عينت الغرفة الابتدائية في بعلبك بتاريخ ٦/٧/٢٠٠٦ القاضي الاستاذ جورج عقيص قاضيا مشرفا والمحامي عزيز ابو زيد وكيلا للتقليسية، وللدائنين مهلة خمسة عشر يوما من تاريخ ٦/١٢/٢٠٠٦ لإثبات ديونهم.

في ما يلي نموذجان لافلاس مؤسسة تجارية كبيرة (شويري وعروموني) وتنفيذ بيع بالمزاد العلني لممتلكات تاجر كبير من قبل مؤسسة كبيرة:

نموذج لافلاس تاجر

إعلان قضائي

● تقليسية شركة «مؤسسة شويري وعروموني التضامنية» والشريكين المفلسين ايليا ابراهيم الشويري وجرجس أنيس عبد الكريم المعروف بالعروموني.
 رقم الإفلاس ٩٩٦

● بتاريخ ٢١/١٢/٢٠٠٦ صدر قرار عن حضرة القاضي المشرف على التقليسية الرئيس فادي الياس، قضى بإيداع بيان الديون قلم محكمة الإفلاس في بيروت بعد اتخاذ القرارات المناسبة بشأن كل دين فيه.
 وعملاً بأحكام المادة ٥٥١ تجار، يحق للمفلس والدائنين الذين طلبوا إثبات ديونهم الاعتراض على بيان الديون شخصياً أو بواسطة وكيل قانوني خلال مهلة ثمانية أيام من تاريخ النشر.

نموذج بملاحقة مدين بأملكه

إعلان بيع

صادر عن دائرة تنفيذ المتن بالمعاملة رقم ١٠٦٣/١٩٩٩ المنفذة: شركة أ.ب.ث. (ش.م.ل) ممثلة بشخص رئيس مجلس إدارتها ومديرها العام وكيلا المحامي جوزف عدوان.

المنفذ عليه: حبيب لويس حكيم.

بناية حبيب حكيم، الطابع الرابع، حرش تاب، سن الفيل.

المعاملات: تقرر الحجز بتاريخ ١٨/٢/٢٠٠٠ وسجل بتاريخ ٢٣/٢/٢٠٠٠.

السند التنفيذي: سند دين مستحق الأداء بقيمة خمسمائة ألف دولار أميركي والفوائد والواحق.

جرائم رنا قليلات في قرار ظني جديد للرئيس سامي صدقي

كانت تسحب ملايين الدولارات بمساندة رئيسها ولم تتوقف رغم تعسر البنك

واستعمال المزور وكل ذلك بهدف الاستيلاء على اموال الغير احتيالا.

«وحيث ان ما يبين وحدة الافعال الجرمية المدعى بها بموجب الشكوى الحاضرة وبموجب الشكويين المذكورتين أنفاً، هو انه بالنسبة للشكوى المقامة من ابراهيم ابو عياش امام حضرة قاضي التحقيق الرئيس عيد، فإن الأفعال الجرمية المنسوبة للمدعى عليهم وآخرين لجهة اصدار شيكات وهمية مصدقة وتزوير القيود واستعمالها... والمذكورة في وقائع الشكوى هي نفس الافعال المنسوبة للمدعى عليهم في الدعوى الحاضرة وفقاً لما ورد في الوقائع المذكورة في الشكوى الحاضرة».

«وحيث تأسيساً على ما تقدم، تكون حالة سيق الملاحقة الجزائية منحققة، إذ ان العبرة في تحقق حالة سيق الملاحقة الجزائية تكمن في تحقق وحدة الافعال الجرمية المدعى بها في الدعويين الحاضرة والسابقة، ولا موجب لتوافر وحدة الخصوم، إذ ان الخصومة تتعدد دائماً في الدعوى العامة، بين النيابة العامة كمدع وبين المدعى عليهم، ويبقى من حق اي متضرر من الافعال الجرمية المشكو منها، ان يلتحق بالدعوى العامة التي تكون قد اقيمت اولاً، لا ان يقيم دعوى جديدة بنفس موضوع الافعال الجرمية على نفس المدعى عليهم في الدعوى السابقة».

«يراجع القرار الصادر عن محكمة التمييز - الغرفة الثالثة - رقم ٢٠٠٦/١٦٤ تاريخ ٢٠٠٦/٥/١٠».

وانتهى القرار الى:

اولاً: منع المحاكمة عن المدعى عليهم رنا عبد الرحيم قليلات وزياد محمد شاهين ورولا عبد الحفيظ يونس وفؤاد ابراهيم قهوجي واهاب عبد الرحمن حميه وعلياً علي هارون لتتحقق حالة سبق الملاحقة.

ثانياً: الظن في المدعى عليه ابراهيم ذوقان ابو عياش بجنحتي المادتين ٦٦٦ و٦٥٥ عقوبات وايجاب محاكمته امام حضرة القاضي الجزائي المنفرد في بيروت وتدريره الرسوم القانونية.

ثالثاً: اصدار مذكرة توقيف غيابية بحق المدعى عليه ابراهيم ابو عياش سنداً للمادتين ٦٦٦ و٦٥٥ عقوبات.

رابعا: اعادة الاوراق لجانب النيابة العامة الاستئنافية لايداعها المرجع الصالح.

القرار ٢٠٠٧/٣٦

فيغاري في تشيكيا «الذي كان ابراهيم ورنما قد رغبا بشرائه على اساس ان سعره يتراوح ما بين ٤٠ و٤٥ مليون دولار، وقد فوضا ووكلا الشاهد رنيه معوض لاتمام الصفقة وسلماه اربعة شيكات مصرفية مصدقة قيمة كل منها خمسة ملايين دولار اميركي مسحوبة من بنك الإعتامد المتحد على نيويورك لامره، كما سلماه عدة شيكات مصرفية مصدقة مسحوبة على بنك المدينة بقيمة اجمالية مقدارها ٣٠ مليون فرنك سويسري. وبعدها تبين للسيد معوض ان كافة الشيكات المذكورة دون مؤونة، فشلت صفقة شراء العقار - الفندق، وقد اعاد الشاهد رنيه معوض هذه الشيكات الى مصرفي المدينة والاعتامد المتحد بواسطة الادارة المؤقتة الممثلة بالسيد اندره بندلي المدير المؤقت للمصرفين الذي نظم كتاباً بذلك بتاريخ ٢٠٠٥/٣/٣ ورد فيه «ان هذه الشيكات لم تكن مسجلة في دفاتر المصرفين».

رنا تسحب مليارات الليرات والدولارات

وكانت رنا قليلات تمتلك حساباً لدى بنك الإعتامد المتحد وبحكم سلطتها ونفوذها استحصلت على سبعة شيكات مصرفية مصدقة قيمة كل منها مليار ليرة لبنانية وعلى شيكين مصرفيين قيمة كل منهما مليون دولار اميركي.. وقد ارتجعت كلها كونها دون مؤونة.

وقد تبين لقاضي التحقيق الرئيس سامي صدقي ان جميع المدعى عليهم المستجوبين ادلوا خلال التحقيق بأقوال مطابقة للوقائع المعروضة أنفاً باستثناء المدعى عليه ابراهيم ابو عياش الذي تخلف عن الحضور.

وذكر القرار ان الشاهدة ملاك منلا التي كانت تعمل مديرة لمكتب ابراهيم ابو عياش قد افادت ان هذا الاخير لدى مراجعته بشأن التصديق على الشيكات كان يقول لها «عملو لرنما شو ما بدها».

وبعد ان تأكدت هذه الوقائع لقاضي التحقيق تبين له من خلال صورتي الشكويين المباشرين المقدمتين، احداهما امام حضرة قاضي التحقيق في بيروت الرئيس عيد، والاخرى امام حضرة قاضي التحقيق الاول في بيروت، ان المدعى عليهم باستثناء المدعى عليه ابراهيم ابو عياش، مدعى عليهم بموجب الشكويين او بموجب احداهما بنفس الافعال الجرمية المدعى بها بموجب الشكوى الحاضرة لجهة اصدار شيكات وهمية مصدقة وتحويرات سلبية في قيود مصرفية وتزويرها

اصدر قاضي التحقيق في بيروت سامي صدقي في الشهر الماضي قراراً ظنياً في الدعوى المقامة من الدكتور عدنان ابو عياش على رنا قليلات وزياد محمد شاهين ورولا عبد الحفيظ يونس وفؤاد ابراهيم قهوجي واهاب عبد الرحمن حميه وعلياً علي هارون و ابراهيم ذوقان ابو عياش وكل من يظهره التحقيق متهماً رنا قليلات بإصدار شيكات مصرفية وهمية لاقيود لها في المصرف المسحوب عليه بغية ابتزاز الاموال احتيالا وكذلك على تحويرات سلبية في قيود مصرفية وتزويرها واستعمال المزور.

وقد تبين لقاضي التحقيق ان رنا قليلات اقدمت على كل ما اتهمت به بصفتها موظفة في بنك المدينة وتحمل لقب مديرة وتوقع من فئة "A"، وانها كانت تمارس وظيفتها في مكتبها المجاور لمكتب ابراهيم ابو عياش، وكانت تعتبر الامرة النهائية في مصرفي المدينة والاعتامد المتحد نظراً لعلاقتها بالشقيقتين عدنان و ابراهيم ابو عياش وللتقة الممنوحة لها من قبلهما.

شيكات بمئات آلاف الدولارات

وبعد ان عدد القرار بدقة افعال كل من المدعى عليهم، روى ما كان يفعله فؤاد قهوجي الذي كان يشتري السيارات الفخمة والباهظة الثمن لمصلحة آل ابو عياش وآل قليلات وكان يسد قيمتها بموجب شيكات من حساب مدين فتحته له في بنك الاعتامد المتحد بدون ان يكون له اي رصيد، وعندما كان يرفض الموظفون صرفه لعدم وجود رصيد كانت تنصل رنا قليلات بابراهيم ابو عياش ليأمرهم بقبولها. «وقد استمرت هذه الحالة على ما ذكر لحين تعسر البنك ووقوعه في مشاكل مالية بحيث ارتجع عدد من الشيكات بعد عرضها وكانت (بعد جمعنا لها) بقيمة ٩٧٠ الف دولار».

وقد تبين ان عدد الشيكات المصرفية التي ارتجعت والمسحوبة من المدعى عليه إهاب هو سبعة شيكات تحمل الارقام المتسلسلة من الرقم ٢٩٧٩٠١ الى الرقم ٢٩٧٩٠٨ وهي مسحوبة لامر فؤاد قهوجي بقيمة ٧٠٠ الف دولار بالنسبة لكل شيك من الشيكات الخمسة الاولى، وبقيمة ٨٠٠ الف دولار اميركي لكل شيك من الشيكين السادس والسابع.

فندق في كارلو فيغاري

وسرد القرار الظني قصة فندق كارلو

رياض سلامة: لبنان لم يكن معرضاً للانهايار قبل باريس ٣

الرئيس المطلوب للبنان «ان يكون قادراً على ادخال لبنان القرن الواحد والعشرين وان يحدث القوانين»

القطاع الخاص

ولفت الى ان الدفعة الاولى من الهبات والقروض، حتى تكون للبنان موارد من العملات الاجنبية لمواجهة استحقاقات العام ٢٠٠٧، لن يكون مصدرها السوق اللبناني. وأشار الى انه سيكون هناك مليار ومئتا مليون دولار للقطاع الخاص، وكشف ان مصرف لبنان اتخذ اجراءات عدة لراحة القطاعات الاقتصادية، مشيراً الى انه سيعطي تحفيزاً للقروض التي ستكون موجهة للقطاعات الاقتصادية كلها.

الدولة

واعلن سلامة ان الدولة اليوم هي في حدود الـ ٧٥٪ وهي تعبير عن ارادة الإدخار بعملة تحمي الثروة الفردية. وقال: نحن في لبنان نعتمد على السوق الحرة والحرية



تبقى للمواطن اللبناني.

وأشار الى ان صندوق النقد الدولي اعلن ان استقرار سعر صرف الليرة مفيد للبنان، لان الاستقرار في الاسعار من اساس النمو الاقتصادي وتراجع سعر الليرة سيضرب القدرة الشرائية للبنانيين ولن يحل مشكلة العجز في الميزانية او الدين العام.

وأوضح ان لبنان لن يستفيد اليوم من تراجع سعر الصرف لان خمسين في المئة من دينه اصبح بالعملات الاجنبية، وشدد على ضرورة التوصل الى الانتهاء من العجز مشيراً الى انه ضمن هذا الهدف تصبح الامور قابلة للبحث.

الضرائب

ورداً على سؤال قال ان البداية تبدأ بمعالجة مسألة الطاقة التي هي جزء كبير من عجز ميزانية الدولة، كما ان على الدولة ان تفعل انتاجية ادارتها، لافتاً الى اهمية اعتماد الخصخصة خصوصاً في قطاعي الكهرباء والاتصالات. ورأى ان لبنان في ظل الوضع الحالي لا يتحمل ضرائب جديدة، الا انها لن تفرض قبل العام ٢٠٠٨ وستكون موضع بحث قبل تطبيقها اذا كانت ستضرب القدرة الشرائية للمواطن.

واعرب عن تفاؤله بمستقبل لبنان على الرغم من الصعوبات التي نمر بها الا ان لدى اللبنانيين طاقة هامة وستظهر.

المطلوب من الرئيس الجديد

وختم بالقول ان رئيس الجمهورية المطلوب يجب ان يكون قادراً على حماية الدستور والمؤسسات وعليه ان يتفق مع مجلس الوزراء وان يعتبر ان الرئاسة بداية لادخال لبنان في القرن الواحد والعشرين ويعمل على تحديث الدولة.

«ان رئيس الجمهورية المطلوب يجب ان يكون قادراً على حماية الدستور وان يعتبر الرئاسة بداية لادخال لبنان في القرن الواحد والعشرين وان يعمل على تحديث القوانين». هذا ما ختم به حاكم مصرف لبنان رياض سلامة حديثه لصوت لبنان في الشهر الماضي.

بدأ سلامة حديثه بنفي ما ذكر عن ان لبنان كان معرضاً للانهايار قبل انعقاد مؤتمر باريس ٣، كاشفاً ان ميزان المدفوعات اقبل في العام ٢٠٠٦ بفائض مليارين وسبعمائة مليون دولار، كما كانت هناك امكانات لدى الدولة لتسديد الاستحقاقات، وأشار الى ان مصرف لبنان اقبل العام ٢٠٠٦ على ثلاثة عشر مليار دولار باستثناء الذهب، وهذه من اعلى النسب تاريخياً.

وحدد عناصر الاستقرار بالعملة المستقرة، واكد ان الالتزام مستمر بذلك، واننا قادرون على المحافظة على

قيمة الليرة وحماية القوة الشرائية، وكذلك بالقطاع المصرفي السليم الذي ينتشر خارج الحدود، وامواله تفوق الستة مليارات دولار، وعنده ودائع بقيمة خمسة وستين مليار دولار اي ما يوازي ثلاثة اضعاف حجم الاقتصاد. كما اكد ان الرواتب مؤمنة في لبنان.

وقال ان باريس ٣ بنتائجها بدل على وجود موافقة ودعم للورقة الإصلاحية المالية المقدمة من لبنان، مذكراً باعلان صندوق النقد الدولي تأييده السياسة النقدية لمصرف لبنان واكد ان الصندوق لم يضع اي شرط على لبنان وان تنفيذ المشروع الإصلاحية متروك للبنانيين كي يجدوا طريق المحافظة على الثروة الوطنية والاستقرار الاجتماعي. وشدد على اهمية الجو السياسي عند البحث في مضمون الورقة الإصلاحية.

لبنان مهم للتوازن في المنطقة

ولفت الى ان الدول واجهت واقع ان لبنان مهم للتوازن في المنطقة، وانه كأي بلد مر بحرب يصعب عليه ان يستطيع بقدراته الذاتية ان يعود وينطلق، ومن هنا عقد مؤتمر باريس ١ وباريس ٢ لدعم صمود لبنان واعادة تكوينه. واليوم هناك قرار دولي بأن تكون في لبنان دولة كأي دولة اخرى، وهذا ما يتطلب مساعدات امنية مثل انتشار قوات اليونيفيل في الجنوب، وكذلك مساعدات اقتصادية، اما التوازنات الداخلية، فمتروكة لمسؤولية اللبنانيين.

فاق التوقعات

وأشار الى ان الرقم الذي حصل عليه لبنان وهو سبعة مليارات وستمائة مليون دولار فاق التوقعات.

تعليمات حول شراء شهادات الإيداع والسقف المحدد لها

اصدر مصرف لبنان قراراً وسيطا رقمه ٩٥٢٤ استبدل عدداً من النصوص في قرارات سابقة بنصوص جديدة ومنها:

«لايجوز ان تزيد شهادات الإيداع العمومية التي يتم شراؤها، بناء على الترخيص المنصوص عليه (في المقطع الملغى) من الاسواق المالية المنظمة المتداولة فيها عن ٥ في المئة من مجموع اسهم المصرف او المؤسسة المالية، على الأيزيد مجموع ما يشتره المصرف من هذه الشهادات ومن اسهمه المتداولة فعلياً في الاسواق المالية عن ١٠ في المئة من مجموع اسهمه، أكانت متداولة او غير متداولة».

وأهل القرار المصارف والمؤسسات المالية مهلة اقصاها ٣١/١٢/٢٠٠٧ لتوفق اوضاعها مع هذا القرار.

«على المصارف او المؤسسات المالية المعنية عدم السماح باصدار شهادات ايداع عمومية مرتبطة بأسهمها يفوق مجموعها، في اي وقت، ٣٠ في المئة من الاسهم العادية المكونة لرأس مالها (دون الاسهم التضيقية)».

عدد المصارف والمؤسسات المالية في لبنان

اصدر حاكم مصرف لبنان رياض سلامة عدداً من القرارات بناء على قانون النقد والتسليف نشر بموجبهم لوائح بأسماء المصارف، المؤسسات المالية، مؤسسات الصيرفة، مؤسسات الوساطة المالية وشركات الايجار التمويلي المسجلة حسب الاصول في شهر كانون الثاني ٢٠٠٧ وقد بلغ عددهم كما يلي:

المصارف ٦٣ مصرفاً بما فيه المصارف المتخصصة، مؤسسات الصيرفة ٣٨٧، المؤسسات المالية ٣٧، مؤسسات الوساطة المالية ٩، شركات الايجار التمويلي ٣.

عمليات السطو على الفروع المصرفية متواصلة!

رغم عمليات السطو المتواصلة على فروع المصارف في المناطق، فإن المسؤولين لا يستدركون الأمر بوضع حراسة متواصلة أمام هذه الفروع، فالحراسة تخصص وتحرص بالشخصيات النافذة. ففي أواخر الشهر الماضي تعرض بنك الاعتماد اللبناني في طرابلس - فرع عزمي إلى عملية سطو مسلح قام بها ثلاثة أشخاص غير مقنعين، وتمكنوا من سرقة ٢٥ مليون ليرة لبنانية و ١١ الف دولار أمريكي بعد ان هددوا العاملين في المصرف بالمسدسات، وتمكنوا من الفرار عبر دراجات نارية، وحضرت قوى الأمن الى المكان واستمعت الى إفادات مدير الفرع والموظفين الذين أعطوا مواصفات الفاعلين وفتح تحقيق بالحادثة.

الدولة تفكر باقتراح باسيل سنة ١٩٩٦

شراء زيروكوبون لحل مشكلة المديونية والفوائد

عام ١٩٩٦ ترأس الرئيس رفيق الحريري اجتماع هيئة الإنقاذ الاقتصادي الذي عقد في الكورال بيتش بحضور عدد من الوزراء يتقدمهم الوزير المرحوم باسل فليحان وحاكم المصرف المركزي رياض سلامة ورئيس غرفة التجارة والصناعة عدنان القصار ورؤساء اتحادات الغرف والمهن والجمعيات وخبراء، وكان موضوع الاجتماع البحث في كيفية انقاذ لبنان من الازمة التي وصل اليها بسبب المديونية العامة وكلفة الدين. كثيرون قدموا اقتراحات، استمع الرئيس الى بعضها وتجاهل بعضها الآخر.. وكان بين المقترحات واحد للدكتور فرنسوا باسيل يقول بشراء سندات خزينة اميركية لمدة ٣٠ سنة (زيرو كوبون) ورغم الشرح الذي قدمه آنذاك الدكتور باسيل لم يؤخذ به. وكان ان جاء احد الخبراء بعد الاجتماع وشرح للرئيس الحريري موضوع الزيرو كوبون فافتتحت به... ولكن الاجتماع قد انتهى الى اتخاذ قرارات انقاذية اخرى!.. ولما كان الرئيس السنيورة يعرف جيدا ما هي سندات الـ «زيرو كوبون» وجد في إعادة اقتراحها من قبل د. فرنسوا باسيل فكرة قابلة للبحث. فأشار الى وزير المال جهاد ازعور لدرستها مع جمعية المصارف ومحاولة الاستفادة منها.



د. فرنسوا باسيل
رئيس جمعية المصارف

وتجرى حالياً اتصالات حول الموضوع بين الوزير ازعور ود. باسيل وحاكم مصرف لبنان لإيجاد الطريقة الآيلة الى شراء السندات الاميركية وتوفير الضمانات لها. ويبدو ان الحكومة اقتنعت بأن مثل هذه السندات تشكل ضمانات آيلة قروض طويلة الاجل توقع عليها الحكومة حالا ومستقبلا. تصل فوائد الزيرو كوبون الى ٥ في المئة حالياً فإن هي اشترت زيرو كوبون بـ ٢٤ مليون دولار حالياً تصبح قيمتها بعد ٣٠ عاما مليار دولار. وبإمكان الدولة ان تستدين على المليار دولار اربعة مليارات دولار بكفالة مؤسسة دولية مع العلم ان الفائدة تكون في هذه الحالة متدنية نسبيا.

مطلوب من المصارف الانتباه الى ممارسات بعض مدراء الفروع

قرار ظني بحق مصرف بجرم إساءة الأمانة

بعضها يحتوي على توابع ليست موجودة على النسخ التي هي في حيازة المدعي والبعض تختلف فيه تلك التوابع بين النسختين. وحيث يتبين ان تلك المستندات هي عبارة عن أوامر ايداع لقسم من الحوالات التي صار النطق إليها أعلاه في حسابات المدعي وذلك وفقاً لما يلي: - يحدد الحوالات وقيمها. وحيث تبعاً لما تقدم يقتضي منع المحاكمة بخصوص جريمة التزوير لعدم اكتمال العناصر الجرمية. وحيث تبعاً لانتفاء جرم التزوير ينتفي جرم استعماله. لذلك نقرر وفقاً للمطالعة وخلافها: أولاً: الظن بالمدعي عليه م. ي. بالمادة ٦٧١ من قانون العقوبات وبالمدعي عليه المصرف بالمادة ٦٧١ السابق ذكرها معطوفة على المادة ٢١٠ من القانون إياه ووجوب محاكمتها أمام القاضي المنفرد الجزائي في بعلبك وتدریکهما الرسوم والمصاريف. ثانياً: إعلان سقوط الدعوى العامة بمرور الزمن بخصوص جرمي احتيال وتزوير التوقيع على الحوالات واستعمالها. ثالثاً: منع المحاكمة عن البنك المذكور أعلاه بالنسبة لتزوير المستندات المسلمة للخبير واستعمالها لعدم اكتمال العناصر الجرمية. رابعاً: إسقاط الدعوى العامة عن المدعي عليه أ. ل. تبعاً للوفاة.

قراراً صدر في زحلة بتاريخ ٢٠٠٧/٢/١٩ قاضي التحقيق الاول

بشكل موضوعي من جهة ثانية وتم ادخال أي مشتبه به في الدعوة بصفة مدعي عليه. وحيث بالنسبة للمدعي عليه أ. ل. فإنه يقتضي إسقاط الدعوى العامة عنه تبعاً لوفاته الحاصلة بتاريخ ٢٠٠٦/٦/٩ والثابتة بصورة وثيقة الوفاة المبرزة في الملف. (٢) في تزوير المستندات المسلمة للخبير. حيث ان المدعي يدلي بكون بعض المستندات التي سلمها البنك للخبير، بواسطة موظفيه، على أنها طبق الأصل، تتضمن توابع غير موجودة على النسخ الموجودة في حيازته، وبعضها مغاير لتوابع الأشخاص المنسوبة إليهم فيكون الموظفون قد ارتكبوا جرم التزوير واستعمال المزور لتغطية الاختلاس. وحيث ان المستندات المدعى حصول التزوير فيها هي المرفقة بتقرير الخبير قرطاس بالأرقام ٢٤ - ٤ و ٥/٥، ٣٣ - ٤ و ٥/٥، ٦/٦، ٣٤ - ٥ و ٦/٦ و رقم ٣٥ - ٥/٥. وحيث ان البنك المدعي عليه نفى ما أسند إليه وأوضح المدير المدعي عليه ان الأمر الموجه للصندوق يجب ان يكون موثقاً، أما النسخة التي تكون بحيازة العميل فتشكل ايضاً ولا موجب لتوقيعها، كما ان القائم بعملية الدفع للزبون يوقع على «فيشة» الصندوق في الخانة المخصصة للزبون إيجاباً للدفع وان أي كان يمكنه ان يقوم بالإيداع بعكس السحب الذي يوجب تفويضاً صريحاً. وحيث تقتضي الإشارة الى ان أي من المستندات موضوع البحث لا تختلف في مضمونها عما بحيازة المدعي إنما فقط يقتصر الاختلاف على التوابع إذ ان

أصدر قاضي التحقيق الأول في زحلة الرئيس طنوس مشلب قراراً ظنياً في دعوى الدكتور منير الحجيري صاحب مستشفى دار الحياة، بوكالة المحامين الأستاذين كميل ووليد أبو فرحات بوجه احد المصارف ممثلاً بمديره العام وبعض موظفي المصرف ناسياً إليهم ارتكاب جرائم التزوير واستعمال المزور والاحتيال وإساءة الأمانة. من قراءة القرار الظني الذي يقع في ١٥ صفحة بخط اليد، ويتضمن تحقيقات وإفادات وشهود وتقارير خبراء تبين ان المدعي وقع عقداً مع إدارة البنك على ايداع ما يرده من حوالات في حساب خاص، وكلف شخصاً واحداً ليتعامل مع هذا الحساب.. وقد تبين بعد مدة ان الحوالات كانت تدفع لأكثر من شخص خلافاً لإرادة المدعي، وكان بينهم موظفون في البنك.. وقد ثبت ذلك من المستندات وتقارير الخبراء. وبعد ان عدّ القرار بدقة عدد الحوالات وقيمها وأسماء من قبضوها انتهى الى الحثيات القانونية التالية: (١) وحيث من الثابت ان المدعي عليه م. ي. قد شارك البنك في فعله وذلك بقبضه لمبلغ ٩٢٢٥٥٩٧٣٠ ل. ل. والتصرف به مستفيداً من حملته لوكالة من المدعي ويكون فعله منطبقاً على إفادة ٦٧١ السابق ذكرها علماً ان م. ي. نفى قبضه إلا لحوالة واحدة وذلك خلافاً للواقع. وحيث لا يرد على ذلك بأن م. ي. لم يندر بإعادة المبالغ فلا تكون عناصر الجريمة قد اكتملت بحقه، لأن إبلاغه الدعوى بصفة مدعي عليه، يعتبر بمثابة إنذار من جهة أولى ولأن التحقيق وضع يده على الجرم

ورشة عمل حول تطبيق بازل ٢ في المصارف اللبنانية رياض سلامة: بازل ٢ تدعونا الى اعتماد ثقافة جديدة في ادارة المخاطر



د. فرنسوا باسيل
رئيس جمعية المصارف



رياض سلامة
حاكم مصرف لبنان



حشد مصرفي كبير خلال ورشة العمل

- انهي القطاع المصرفي العام ٢٠٠٦ على نتائج ايجابية واصبحت امواله الخاصة ٦٣٣٢ مليون دولار اميركي (بزيادة ٣٢٪ عن العام ٢٠٠٥).

- يقدر ان تكون ارباح هذا القطاع حوالي ٦٦٥ مليون دولار اميركي (وفقا لميزانية المصارف الشهرية نموذج ٢٠١٠). كما انه حافظ على ثقة المودعين، وبالرغم من الظروف الصعبة أمنياً وسياسياً في القسم الثاني من العام ٢٠٠٦ زادت ودائعه بنسبة ٦٪ لتناهز ٦٣ مليار دولار في نهاية السنة.

- المثابرة في تطبيق معايير بازل ٢ سوف تعزز الثقة في القطاع وتدعم اتجاه هذا القطاع الى التوسع داخليا والى انتشار خارج الحدود اللبنانية، وان مصرف لبنان يشجع المصارف القادرة على ذلك الانتشار.

- ان نجاح مؤتمر باريس ٣ من حيث التعهدات المالية المهمة التي حصل عليها لبنان وتحسن أسس تصنيفه، يرتد ايجاباً على القطاع المصرفي ويعزز من اصول هذا القطاع.

- على المصارف ان تطور تعاطبها مع الاوراق الحكومية لكي يصبح المصرف هو الوسيط المنظم للسوق الثانوية لهذه الاوراق. فتوجه القطاع المصرفي نحو تحقيق ذلك سوف يريح مؤسسات التصنيف الدولية ويمكن القطاع من الحصول على موارد بكلفة اقل.

- من ضمن الدعم الذي اعلن عنه خلال مؤتمر باريس ٣ مبلغ مليار و٢٠٠ مليون دولار كتمويل للقطاع الخاص عن طريق المصارف.

المرحلة المقبلة عن تأدية واجبها الوطني في مساندة مسيرة الاصلاح وتحريك عجلة التنمية المستدامة، وهي مسيرة تستدعي تشابك جميع الايدي المخلصة وتعاون جميع اصحاب النيات الطيبة، في القطاعين العام والخاص. على ان مقتضيات التزام المصارف بجميع موجبات اتفاقية بازل ٢ على الوجه الامثل، تفرض عليها التوفيق بين امكانية تلبية احتياجات الدولة الى دعم برنامجها الاصلاح، من جهة، وضرورة مراعاة اصول العمل المصرفي السليم، من جهة ثانية.

لقد كانت سمعة مصارفنا اللبنانية ومكانتها المالية موضع تقدير واجماع لدى مختلف قادة الدول ورؤساء المؤسسات المالية الاقليمية والدولية المشاركة في باريس ٣، وكلنا مقتنعون بأن الحفاظ على هذه السمعة تجاه المرسلين والمودعين والمساهمين يرتكز الى حد كبير على حسن تطبيق اتفاقية بازل ٢ والالتزام بالمعايير الدولية والادارة الرشيدة والشفافية في ادارة المخاطر.

وفي النهاية، اود ان اوجه تحية الى لجنة المخاطر في جمعية المصارف على الجهود التي تقوم بها في مواظبة دراسة مشاريع التعاميم والتعليمات حول تطبيق اتفاقية بازل ٢ في المصارف اللبنانية وجميع نشاطات الجمعية في هذا المجال، ومن بينها هذه الورشة».

سلامة: نشج الانتشار المصرفي

قبل دخوله مباشرة في الكلمة التي ألقاها في الورشة اعطى حاكم مصرف لبنان التوصيات التالية:

نظمت جمعية مصارف لبنان في ٦ شباط (فبراير) الماضي في فندق البريستول بالتعاون مع لجنة الرقابة على المصارف، ورشة عمل حول: «تطبيق بازل ٢ في المصارف اللبنانية»
How to implement Basel II in Lebanese Banks وقد استمرت الورشة التي ضمت ٣٠٠ مشارك والتي تحدث فيها حاكم مصرف لبنان رياض سلامة ورئيس جمعية مصارف لبنان د. فرنسوا باسيل وعضو لجنة الرقابة على المصارف وعضو الهيئة المصرفية العليا د. امين عواد، لغاية ١٥ شباط.

رياض سلامة

ومما جاء في كلمة حاكم مصرف لبنان رياض سلامة: «لقد التزم مصرف لبنان بتطبيق اتفاقية بازل ٢ وحدد المقاربات الواجب اعتمادها من قبل المصارف وموعدا لاستكمال جهوزية القطاع اعتباراً من ١/٨/٢٠٠٨. وبالتالي، التزمنا كمصارف بذلك. ان هذا التاريخ لم يعد بالبعيد، خصوصاً بالنسبة الى استحقاقات بهذه الاهمية تتطلب تغييراً في مفهوم ادارة المخاطر وتداركها من قبل جميع القيمين والعاملين في القطاع المصرفي.

تدعونا اتفاقية بازل ٢ الى اعتماد ثقافة جديدة في ادارة المخاطر على جميع مستويات العمل المصرفي، فلا يمكن اختصار التوصيات الجديدة بزيادة الرساميل، ولا بسياسة مغلقة لقياس المخاطر. وانما يتطلب تطبيق هذه الاتفاقية اقتناعنا كإدارات عليا باعتماد هذه الثقافة في مصارفنا، والسهر على تطبيقها وفق سياسات واضحة منمناشية مع هذه القناة».

وبعد ان تحدث وشرح مضامين التعاميم التي اصدرها مصرف لبنان حول اهمية وطريقة تنفيذ بازل ٢ قال: «ان تطبيق اتفاقية بازل ٢ يتطلب، كما تلاحظون، التحضير البشري والمادي والدعم الكامل من قبل مجالس الادارة والادارة العليا التنفيذية، والتزام جميع القيمين والعاملين في المصارف بهذا الموجب، والسعي الى التحسين والتطوير في هذا المجال.

وبعد المباشرة بالتحضيرات الفعلية للتطبيق من قبل مصارفنا، والمتفاوتة بجهوزيتها، بات من الضروري ان نجلس سوية، مصارف وسلطات رقابية ومفوضو مراقبة، لمناقشة ما آلت اليه هذه التحضيرات. من هنا نشأت فكرة هذه الورشة، ان لقائنا اليوم، وفي الايام المقبلة، مهم جدا لتوحيد مصطلحاتنا ولوضع أجندة عملنا من جهة، وللاستفادة من خبرات بعضنا البعض واجراء تقييم ذاتي لتجاربنا الافرادية، من جهة اخرى».

د. باسيل

وفي كلمته قال رئيس جمعية المصارف د. فرنسوا باسيل: «ان المصارف اللبنانية التي لم تبخل يوماً في دعم جهود الدولة للنهوض واعداد الاعمار، لن تتوانى في

أهم معلومات عن أوضاع المصارف اللبنانية وبازل ٢

الدكتور أمين عواد: نريد أذانا تسمع لمصلحة الوطن



محاضرة الدكتور أمين عواد عضو لجنة الرقابة على المصارف حول «المصاعب التي تواجه تطبيق بازل ٢ في لبنان» كانت بمثابة إنذار للمسؤولين ليفتحوا آذانهم وليسمعوا ما يعطيهم الأخصائيون من أرقام حول أوضاعنا المالية، ليعملوا على تحقيق ما هو مطلوب اصلاحه، قبل تراجع تصنيفنا الى ما تحت «السلبية».

محاضرة قيمة استمع اليها المعنيون في المصارف بانتباه كبير، بقي ان يستمع اليها الحاكمون لتدارك المخاطر التي دلهم عليها المحاضر. فقتطف من المحاضرة المقاطع المهمة التالية:

التطبيق والتصنيف

بعد ان أكد أمين عواد ان لبنان سيطبق بازل ٢ بشكل تدريجي بدءاً من ٢٠٠٨/١/١ اطلق التحذير التالي:

العناصر السلبية والإيجابية

«أسباب معينة اقتصادية شاملة، قد يسوء تصنيف الدولة لسبب أو لآخر، فنحن قادمون على مراحل سياسية دقيقة جدا في البلد، ونتمنى ان يسمعنا جميع الاطراف. ويمكن الا نؤجل تطبيق اتفاق بازل، لكن قد نحري معايرة (دوزنة) لاوزان التثقييل، مثلاً كتثقييل الاوراق السيادية التابعة للدولة اللبنانية، لاننا لا نريد ان نؤذي المصارف عندها نطبق بازل من الناحية النوعية، ولا نطبقها من الناحية الكمية، لان بازل تحظر تغيير اي شيء فيها».

اذا بقيت درجة تصنيف لبنان كما هي اليوم «ب-» (B-)، يجب تثقييل الاوراق السيادية ١٠٠٪، اي ان نسبة مخاطرها تبلغ ١٠٠٪، ولا يمكن للبنان ان يكون في هذه الدرجة وتثقيله ١٠٠٪ بحسب بازل، ثم يقرر ان نسبة تثقييل السندات لديه هي ٥٠٪ مثلاً. هذا غير ممكن ولا يسمح به الاتفاق.

ولان الوضع متقلب وغامض الأفق، قد يطبق لبنان «بازل ٢» كما هو، وربما يطبقه بطريقة اقسى، او ألطف، حسب كثير من العناصر. ولن نقرر هذه الامور الا في الفصل الاخير من العام الجاري، بين تشرين الاول (اكتوبر) وكانون الاول (ديسمبر)، لان القرار يتخذ في آخر مدة قبل التطبيق.

وقال ان «ثمة عناصر ايجابية واخرى سلبية». من العناصر الإيجابية مؤتمر «باريس ٣» واحتمال حصول الخصخصة بأسلوب جيد غير اعتباطي، واحتمال التنظيف في الإدارة، لا سيما في مؤسسة الكهرباء، في مقابل سلبيات منها احتمال حصول بعض الضغط لاسباب سياسية، قد يؤدي الى ارجاء تطبيق الاصلاح وتأخير ورود اموال «باريس ٣»، اذ ان الاموال لن تأتي الا في ظروف هادئة، ولذلك يجب ان يهدأ الوضع لمصلحة البلد.

المركزي والدولة واحد

في شأن المخاطر السيادية، لا يميز اتفاق «بازل ٢» بين مصرف لبنان ومخاطر سيادية مع الدولة، تمثلها وزارة المال، في ما خص سندات الخزينة واليوروبوند، اي اذا اشترى مصرف سندات خزينة بالليرة في ذلك مخاطر سيادية، واذا اودع وديعة لدى مصرف لبنان

نظرة مؤسسات التصنيف الى مستقبل لبنان سلبية!

ثمة مخاطر سيادية ايضا. اذن المصرف المركزي والدولة جهة واحدة في موضوع «بازل ٢»، في السابق لم يكن كذلك.

الآن، اذا كانت ودائع المصارف الزامية او غير الزامية لدى مصرف لبنان يعد تثقييل ودائع المصارف بالليرة اللبنانية صفراً، لان المصرف المركزي هو مصدر العملة الوطنية ولا مشكلة لديه اذا تعرض لضغط ليوفر ليرات لبنانية، واذا اودعت ودائع الزامية (١٥٪) او ودائع حرة او شهادات ايداع (سي دي) مع مصرف لبنان، يعد تثقيلها صفراً، اي ان طالما طبق المصرف المركزي «بازل ١» فلدبه مصادر كافية من الدولارات ليضمن حاجة المصارف، ولذلك فمخاطرها الآن صفراً. اما عند تطبيق «بازل ٢» فإن مصرف لبنان يحمل مخاطر سيادية، ولما كانت مخاطر الدولة اللبنانية بحسب شركات التصنيف العالمية هي «ب-»، فإن تثقيلها هو ١٠٠٪. اذن اي وديعة بالعملة الاجنبية مبدئياً، لدى تطبيق «بازل ٢»، كما هو مع مصرف لبنان، سيكون تثقيلها ١٠٠٪، اي ان مخاطرها ١٠٠٪ ويعني هذا ان المصرف سيأخذ في مقابلها اموالاً خاصة بنسبة ٨٪، نسبة الملاءة بحسب «بازل ١».

وليست هذه حالة خاصة بلبنان، فوفق «بازل ٢»، اي مصرف مركزي في اي بلد في العالم، يعامل على انه الدولة، وهذا امر غير قابل للتعديل. لذلك يقول عواد، سيطبق لبنان التثقييل لمصرف لبنان على اساس ١٠٠٪، لان تصنيف البلد اليوم «ب-» واذا تحسن تصنيف البلد الى «ب+» (B+)، قبل اول العام المقبل، فسينخفض التثقييل الى ٥٠٪ واذا ارتفع التصنيف الى «أأ» (AAA) يصبح التثقييل صفراً، وهذا امر مستبعد في الوضع الحاضر في البلد.

واذا ما وضع لبنان تثقيلاً نسبته ١٠٠٪ مع تصنيف «ب»، لا يكون بذلك يطبق «بازل ٢»، بل ينفذ ما يناسبه منه

لتحسين الإدارة في المصارف. وقبل ٢٠٠٨/١/١ بمدة قصيرة، سيتخذ لبنان القرار: اما تطبيق معايير «بازل ٢» كما هي، او القول انه لا يريد ايداء المصارف، وبالتالي يطبق الاتفاق تدريجياً، ولا يزال اتخاذ القرار مبكراً.

انكشاف المصارف على الدولة

في شأن المخاطر السيادية الناتجة من انكشاف (EXPOSURE) المصارف على الدولة اللبنانية، تثقييل سندات الخزينة بالليرة اللبنانية الآن هو صفراً، ولسندات اليوروبوند هو ٢٠٪، ٣٠٪ و ٥٠٪ لان لبنان يربط بين الملاءة وموعد الاستحقاق، اي ان سند يوروبوند، اذا كان امامه اقل من سنة كي يستحق، يعد تثقيله ٢٠٪، بين سنة و ٣ سنوات ٣٠٪، وفوق ذلك ٥٠٪. واذا بتطبيق «بازل ٢»، وهذا ما طبق نظرياً في دراسة لجنة الرقابة (QIS1)، رأت اللجنة تثقييل سندات الخزينة صفراً، ولها حق في ذلك بحسب «بازل ٢»، فيما ان سندات اليوروبوند، مهما كان اجلها، سواء سنة او تمتد حتى سنة ٢٠٢٠، سيكون تثقيلها جميعاً ١٠٠٪، لان «بازل ٢» لا يكثر بموعد الاستحقاق، بل يهتم بدرجة تصنيف البلد، وهي الآن «ب-» وبالتالي فالتثقييل ١٠٠٪.

وبينما تثقل المصارف المحلية والاجنبية الآن وفق «بازل ١» بنسبة ٢٠٪ بالعملة المحلية والعملات الاجنبية ستنبقى النسبة ٢٠٪ لليرة، وتصبح ١٠٠٪ للعملات الاجنبية. ولذلك فإن الاثر سيكون صغيراً جداً، لان المصارف اجمالاً تودع كثيراً من سيولتها بالعملة الاجنبية، فضلاً عن ان المصارف اللبنانية تعمل مع مصارف اجنبية تصنيفها مرتفع جداً.

اما عن تسليف الزبائن، ففي «بازل ١» يبلغ تثقييل سلف الاسكان ٥٠٪، وسينخفض في «بازل ٢» الى ٣٥٪، لان الدراسات اظهرت ان تعثر قروض الاسكان قليل جداً. لكن في ما خص التسهيل التجاري لقاء رهن عقاري، هي الآن ٥٠٪ وستصبح ١٠٠٪ مع مراعاة تصنيف العميل. فيما تثقييل قروض التجزئة سينخفض من ١٠٠٪ الى ٧٥٪.

نريد أذانا تسمع

ويشير عواد الى ان المصارف «سوف تضايق قليلاً ليس من تسليفها القطاع الخاص، لان تثقيلها سيخف،

بل من السلف للقطاع العام، ونريد أذانا تسمع لمصلحة الوطن، لأننا صرنا في حاجة الى تحسين اداء القطاع العام واعتقد ان الوعي بات كافيا لذلك».

ويبدو ان المصارف «المقروطة» بدين الدولة الكبير، لن يكون وضعها افضل في المرحلة المقبلة مع «بازل ٢»، ذلك ان تقارير وكالات التصنيف الثلاث العالمية «فيتش» و«موديز» و«ستاندرد اند بورز»، بعد العدوان الاسرائيلي الاخير على لبنان ابقت تصنيف الدولة «ب-» ولم تخفضه، لكنها غيرت نظرتها الى المستقبل في هذا التصنيف، الى سلبية اي نحو الأسوأ. هنا يقول عواد من جديد: «مرة اخرى نريد أذانا صاغية»، ويضيف: «لما كان تصنيف البلد «ب-» والنظرة نظرة تشاؤم او سلبية، لذلك قالت الشركات انها لن تعطي اي مصرف لبناني درجة افضل من الدولة، ويعزى هذا لسببين: الاول، ان النظرة الى المستقبل سلبية ونأمل الانصل اليها، والثاني ان المصارف اللبنانية، لاسيما تلك التي تخضع للتصنيف بين المصارف العشرة الاولى، بات انكشافها على الدولة ومصرف لبنان عاليا جدا.

في كل دول العالم، الانكشاف السيادي للقطاع المصرفي عموما على الدولة يراوح بين ١٥ و ٢٠٪ بينما يتجاوز المتوسط في لبنان ٥٠٪، وهذه نسبة مرتفعة جدا، فكيف لشركات التصنيف ان تفصل بين المصارف والدولة؟

المصارف واعية

يقول عواد ان «المصارف متنبهة لهذا الموضوع، وتحاول ان تنوع اكثر في سلفها، كان هذا احد حوافز الدولة كي تجد مصادر تمويل اخرى غير المصارف. وقد جعلها هذا تعد ورقة اصلاح نسجم بها منذ سنوات على ما اعتقد. ورقة الاصلاح لمصلحة الجميع، وستجد

٢٩ مصرفاً لديها فائض فوق ٨ في المئة

المصارف نفسها امام فوائض مالية، وعليها ان تتوسع نحو الخارج وبقروض جديدة».

لم يكن لبنان يطبق مخاطر السوق، لكنه سيكون مضطرا الى ذلك بموجب «بازل ٢»، لتغطية مخاطر نسب الفائدة وتقلب اسعار العملات وغيرها.

وعن مخاطر التشغيل، يشرح عواد: «طبقنا المعيار الاساسي او البسيط، واخذنا من كل المصارف معدل آخر ٣ سنوات للمدخل المجمع، واحتسبنا ١٥٪ منه، و طبقنا ذلك على كل المصارف، وقبل ان نفعل ذلك، كان ثمة خوف رسمي من ان تحتاج المصارف الى اموال اضافية عند تطبيق «بازل ٢»، لكن ثبت غير ذلك، لان نسبة الملاءة المطلوبة في العالم وهي ٨٪، معتمدة في لبنان ١٢٪، لكنها فعلا تتجاوز ٢٢٪، لذلك الاموال الخاصة عالية جدا، لاسيما للاصول الثقيلة».

مخاطر التسليف

وقال عواد «ان مخاطر التسليف السيادية وغير السيادية المثقلة قيمتها في لبنان، ٢٠ مليار دولار بحسب «بازل ١»، و اذا طبق سيناريو (QIS1) في «بازل ٢»، تزيد قيمة هذه الموجودات المثقلة من ٢٠ مليار دولار الى ٤١ مليار دولار، فتنحسر ملاءة القطاع المصرفي مبدئياً من ٢٢ الى ١١٪. وزيادة تقيل الموجودات هذه تكون على هذا النحو: نسبة ٥٤٪ مصدرها التوظيف مع مصرف لبنان، ٢٢٪ من السلف للدولة اللبنانية، ١٠٪ من المصارف التجارية، ٧٪ من

مخاطر السوق، ٤٪ فقط من السلف للقطاع الخاص.

«تفقينا نسبة ٨٪ في ظل «بازل ٢» ولا نحتاج الى ١٢٪، لذلك في القطاع المصرفي لامشكلة لدينا عند تطبيق الاتفاق، لان مع أقوى نسب الخفض الآتية منه، تبقى ملاءة القطاع فوق ٨٪ ولكن ثمة مشكلة لبعض المصارف. ذلك ان ٨ مصارف بحسب ارقام مطلع ٢٠٠٦، ستكون نسبة ملاءتها (او كفاية رأسماليها) تحت ٨٪ وحجم هذه المصارف صغير ونقص اموالها الخاصة المتوقع قليل ايضا، وهي تحتاج مجتمعة الى ١٣٤ مليون دولار مالا خاصا كي تبلغ ٨٪، وهذا مطمئن وليس امرا مهما ابدأ. ولدينا ٢٩ مصرفاً فيها فائض فوق ٨٪ بحسب اول عام ٢٠٠٦، قبل ان تزيد في تلك السنة اموال المصارف الخاصة نحو مليار ٣٠٠ مليون دولار، بعدما كان الفائض ملياراً و ٢٥٠ مليون دولار، اذن لا مشكلة في الاموال الخاصة اي من ناحية قيمتها.

ومن المصارف الثمانية، دخل مساهمون استراتيجيون مع ٣ منها، وحلت مشكلة الملاءة لديها، وواحد زاد رسمته من احتياطة، ولم تعد لديه مشكلة، وبقي ٤ الآن مقصرة بمبالغ صغيرة، واذا جنت ارباحا جيدة في عامي ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧، لا تعود لدى القطاع المصرفي اية مشكلة.

محاضرون ومدخلون

حاضر في الورشة ايضا من لجنة الرقابة على المصارف السادة: فادي جبران، ربيع نعمه، محمد علي حسن، محمد الخليل وايلي كرم. من البنك اللبناني الفرنسي ندى رزق، من بنك عوده هيثم جابر، من بنك بيبيلوس باسكال مقصود دحروج وفيليب صالح وندى يموت.

أسرار مصرفية

● يشكو حملة بطاقات الائتمان من الرسوم والضرائب التي تزداد على نفقاتهم شهريا. وتبين ان بعض المصارف يقيد الرسوم إضافة الى الفوائد على المبالغ المسحوبة بينما تكتفي مصارف أخرى بالرسم السنوي.

● أكد مرجع مصرفي كبير لمن راجعه من أصحاب المصارف الصغيرة والمتوسطة ان معايير «بازل ٢» لن تطبق عليهم دفعة واحدة اعتباراً من ٢٠٠٨، وسوف تكون لديهم مهلة كافية لتوفيق أوضاعهم قد لا تقل عن سنتين!.

● نصح خبراء مصرفيون عدداً من أركان المصارف بعدم التفكير بفتح فروع في أرمينيا، والاكتفاء بإنشاء مكاتب تمثيل.

● يسجل أحد المصارف الأجنبية المزيد من الخسائر في ميزانيته السنوية، نتيجة عجزه عن استرداد ديونه المجيرة إليه من أصحابه السابقين.

● لاحظ مصرف كبير ان عدداً من موظفاته يتقدمون باستقالاتهن للسفر والعمل في مصارف خليجية.

● أبلغ أحد المصارف في الشهر الماضي، مرجعاً كبيراً ان التحويلات من مقره في بيروت الى المصرف الأم في الخارج كانت لافتة وتعدت الرقم المعقول.

● أحيل مصرف الى القضاء الجزائي في منطقة البقاع بجرم إساءة الأمانة - راجع الخبر في مكان آخر -.

● طلبت مجموعة خليجية اشترت مصرفاً لبنانياً قبل مدة، ان يمدد لها مصرف لبنان مهلة تنفيذ الإجراءات لنقل ملكية المصرف الى اسمها، نظراً للوضع الأمني في لبنان الذي لا يشجع المسؤولين في المجموعة على القدوم الى لبنان.

● يكثر سياسيون معنيون بانتخابات رئاسة الجمهورية من اجتماعاتهم لإيجاد عائق يحول دون ترديد اسم حاكم مصرف لبنان رياض سلامة كمرشح لرئاسة الجمهورية.

ندوة مكافحة تبييض الاموال في مصرف لبنان

مروان نصولي: تبييض الاموال يساهم في انتشار الفساد والجريمة

نظم معهد الإعداد والتدريب في مصرف لبنان ندوة تحت عنوان «مكافحة تبييض الاموال»، أدارها مدير المعهد محمد النفي وحاضر فيها كل من ابراهيم الحمصي عن مكافحة التبييض وتمويل الإرهاب مع شرح لمهام الوحدة الإدارية لجمع المعلومات المالية، هشام حمزة عن التحقيق في البلاغات وشرح مهام وحدة المدققين والمحققين، ورائيا الخوري عن التحقق من امثال القطاع المالي وشرح مهام وحدة التحقق من الإجراءات.



مروان نصولي

نائب حاكم مصرف لبنان

نصولي

افتتح نائب حاكم مصرف لبنان مروان نصولي الندوة بكلمة تحدث فيها عن التحديات التي واجهها لبنان بالنسبة الى مكافحة تبييض الاموال وكيفية تصديه لها، وما حققه على هذا الصعيد فقال: «ان تبييض الاموال يساهم في انتشار الفساد والجريمة المنظمة، وهذا أهم عنصر مثير للقلق، فالمسؤولون الفاسدون يسعون الى تبييض الرشاوى والإكراميات والاموال العامة، وأحياناً القروض التي تمنحها المؤسسات المالية الدولية لبلادهم لأغراض التنمية. كذلك تسعى جماعات الجريمة المنظمة الى تبييض حصيلة الإتجار بالمخدرات وتهريب المواد الأولية والسلع. أما الجماعات الإرهابية فتلجأ الى قنوات تبييض الاموال للحصول على مبالغ نقدية لشراء الأسلحة. والواقع ان تمكين المسؤولين الفاسدين والمهربين وجماعات الجريمة المنظمة من تبييض الاموال أمر له عواقب وخيمة. وبالتالي، فإن حرمان هذه المجموعات من أموالها غير المشروعة هو من أنجع الوسائل لوضع حد لأعمالها الجرمية».

ورأى ان «كلما ترسخت عملية توظيف ودمج «الأموال القذرة» في النظام المصرفي الدولي، ازادت صعوبة تحديد مصدر هذه الاموال. وبسبب الطابع السري الذي تتصف به عمليات التبييض، يصعب تقدير حجم الاموال التي يتم تبييضها عبر مختلف المراحل».

وعرض نصولي إنجازات لبنان في هذا المضمار من خلال هيئة التحقيق الخاصة، على هذا النحو:

(١) محلياً: حققت الهيئة في مئات القضايا، ومنها ما يتعلق بتمويل الإرهاب. وقد أجرت تحقيقاتها، في معظم الاحيان، بالاستجابة الى ما تتلقاه من طلبات مساعدة واخبارات عن عمليات مشبوهة مرسله من سلطات ومؤسسات محلية وهيئات نظيرة أجنبية. وفي ضوء نتائج تحقيقاتها، أحالت عدداً كبيراً من القضايا الى النيابة العامة التمييزية بعد تجميد نهائي للحسابات ذات الصلة ورفع السرية المصرفية عنها.

(٢) إقليمياً: تقديراً للدور الأساسي الذي قامت به الهيئة في اطلاق مجموعة العمل المالي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا (MENAFATF)، انتخب أمين سرها رئيساً لهذه المنظمة الإقليمية في السنة الاولى لإنشائها. وقد عقدت المنظمة اجتماعها العام الثاني في بيروت.

(٣) دولياً: مما يجدر ذكره المبادرة التي أطلقت في آذار ٢٠٠٦، وهي حوار القطاع الخاص بين الولايات المتحدة ومنطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا (US-MENA PSD)، وهو حوار يرمي الى انشاء شراكة مهنية على مستوى القطاع الخاص بين المنطقتين لتعزيز جهودهما المتعلقة بمكافحة تبييض الاموال وتمويل الإرهاب، كما انه يشكل محفزاً لتبادل المعلومات وتعزيز التعاون، وقد انبثقت عنه لجنة تنظيمية يرأسها أمين سر هيئة التحقيق الخاصة، وقد انعقد المؤتمر الثاني الذي نظمه هذا الحوار في نيويورك في كانون الأول ٢٠٠٦.

تحضيراً لتطبيق برنامج «باريس ٣»

وزير المال استقبل رؤساء الفاعليات الاقتصادية

د. فرنسوا باسيل: المهم ان نرى التنفيذ على الارض

تحضيراً لتطبيق برنامج «باريس ٣» استقبل وزير المال د. جهاد ازعور رؤساء الفاعليات الاقتصادية وتداول معهم في نتائج المؤتمر واطلع على ادائهم بالنسبة الى الاولويات في مسيرة الإصلاح المنشود.

ازعور

وقال ازعور: وضعت بعض رؤساء الهيئات الاقتصادية في انعكاسات المؤتمر ونتائج وكذلك تداولنا الالبيات التي توضع لتنسيق عملية تنفيذ



د. جهاد ازعور

وزير المال

البرامج، وادارة المساعدات التي سنأتي والمرتبطة بالبرنامج الاقتصادي والإصلاحي، وكيفية حض جميع المعنيين للمشاركة في عملية تحويل البرنامج الى خطة عمل، متوقعاً «مزيداً من اللقاءات خلال الاسابيع المقبلة مع جميع المعنيين في الهيئات الاقتصادية والعمالية والجمعيات الأهلية لتطوير آليات العمل والتعاون المشترك لنتمكن من تحويل كل هذه الأفكار الإصلاحية الى برامج تؤثر ايجاباً على حياتنا وتحسن وضعنا المعيشي والاقتصادي وتساعدنا على معالجة المشكلات الأساسية التي يعانها الاقتصاد اللبناني. فالورشة انطلقت وسلمس خلال الاسابيع المقبلة مبادرات عدة سنأخذها اكان بالتواصل مع المعنيين في القطاع الخاص او مع الجمعيات الأهلية والمجتمع المدني، مع اعطاء كل المعلومات والتفاصيل عما نتج من مؤتمر «باريس ٣»، وكذلك عن كيفية ادارة عملية التحول الاقتصادي الكبير التي نتوخاها من المؤتمر».

باسيل

وقال رئيس جمعية المصارف د. فرنسوا باسيل بعد اللقاء ان «الوزير ازعور اخبره ان الحكومة باشرت مطلع الشهر الحالي العمل على تنفيذ الورقة الإصلاحية في غالبية الوزارات مثل الصحة والاشغال العامة والطاقة والمياه وغيرها، وبالتالي وضع برنامج لتحقيقها خلال عامي ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩، ومن الطبيعي ان يقوموا مباشرة بالإصلاحات ليتمكنوا من الافادة سريعاً من المساعدات التي تقررت في مؤتمر «باريس ٣».

وقال: «لم تكن نتوقع ان تصل المبالغ الى هذا الحجم، ولكن اعود فأكرر ان هذه المبالغ مرتبطة بعملية التقدم والاسراع في تنفيذ البرنامج الإصلاحي ميدانياً. طبعاً، ثمة برامج ومشاريع لا يحتاج تنفيذها الى قوانين جديدة وثمة مشاريع اخرى يتطلب تنفيذها قوانين جديدة، ومعظم هذه القوانين ستلحظ في الموازنة بحسب تأكيدات معالي الوزير لان الإصلاحات هي على مدى السنوات المقبلة، الامر الذي يتطلب ادراجها في الموازونات للأعوام ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩».

مصرف لبنان يحظر قيد عمليات المتاجرة بالأسم

في بيان الأرباح والخسائر ويلزم ادراجها في حساب الاحتياطي

اصدر مصرف لبنان قراراً وسيطاً رقمه ٩٥٢٣ ويعمل به فوراً، عدل بموجبه النظام التطبيقي لاصدار اسهم المصارف اللبنانية والتداول بها، فقضى:

«ان يعلم مصرف لبنان ولجنة الرقابة على المصارف في آخر كل شهر، عن: تفاصيل عمليات الشراء والبيع كافة، تواريخ العمليات، عدد الاسهم واسعارها، والاسواق المنظمة التي تمت فيها».

«التقيد بالمعايير الدولية للتقارير المالية وخاصة المعيار ٣٢، لا سيما الفقرة ٣٣ منه، والذي يحظر قيد اية ارباح او خسائر تنتج عن عمليات او بيع او اصدار او الغاء الاسهم في بيان الأرباح والخسائر، بل يتم ادراجها في حساب الاحتياطي الحر النقدي المحتسب من الاموال الخاصة».

نتائج قياسية حققتها منتج قرض السيارة من فرنسبنك



اعلان اسماء الفائزين بالجوائز



قطع قالب الحلوى



مشهد عام للحفل

اقام فرنسبنك حفل عشاء في فندق روتانا تكريماً لوكلاء السيارات المتعاقدين لعام ٢٠٠٦ مع المصرف حيث حقق منتج «قرض السيارة من فرنسبنك» نتائج قياسية تمثلت بارتفاع نسبة ملفات القروض الى ١١٤ في المئة.

حضر الحفل فريق العمل المسؤول في فرنسبنك وحشد من مستشاري المبيعات لدى وكلاء السيارات. وقد افتتح الحفل بكلمة لمديرة دائرة صيرفة التجزئة في فرنسبنك فيليب الحاج الذي رحب بالحضور وأثنى على الجهود التي بذلها ممثلو وكلاء السيارات خلال العام ٢٠٠٦، بالرغم من الأحوال العصيبة التي مر بها لبنان خلال الصيف الماضي، مشيراً بذلك الى تميز قرض السيارة من فرنسبنك في السوق المصرفي المحلي، وتفرد به بخصائص ومميزات تلبي جميع شرائح المجتمع.

تخلل العشاء برنامج ترفيهي وتوزيع جوائز قيمة، وقد اتاحت الفرصة امام جميع الحاضرين للمشاركة في السحب على ثلاث جوائز نقدية بارزة. ففاز بالجائزة الاولى رودي رعد من شركة سيغما. والجائزة الثانية كانت من نصيب دوري صليبيا من شركة كتانة. اما الثالثة ففاز بها ايلي حجار من شركة تويوتا (BUMC).

في اللقاء الشهري بين الحاكم ووند جمعية مصارف لبنان أموال «باريس ٣» - المتضررون من الأحداث - مساهمة المصارف في عملية الدعم



صورة من الارشيف لاجراء جمعية المصارف

بدا حاكم مصرف لبنان رياض سلامة اللقاء الشهري الذي انعقد في ٦/٢/٢٠٠٧ بحضور نوابه احمد جشي ومجيد جنبلاط ومروان نصولي وبحضور رئيس جمعية المصارف د. فرنسوا باسيل مع نائبه سعد الأزهرى والأعضاء جمال منصور، نديم القصار، نعمه صباغ، نقولا صحناري، تنال الصباح، ميشال خديج ونجيب سمعان والأمين العام للجمعية د. مكرم صادر وحضر عن لجنة الرقابة رئيسها وليد علم الدين والأعضاء أمين عواد وكمال سماحة وفاروق محفوظ، بعرض التطورات النقدية والمصرفية، مؤكداً ان انعقاد «باريس ٣» كان له مفعول ايجابي ترجم دعماً للثقة. وقال «بالنسبة الى سوق القطع فهي تبقى هادئة علماً بأن تدخلات مصرف لبنان ضئيلة جداً، وعلى صعيد الائتمانية فإن الفائدة منخفضة إلا في حال جرت سحب كبيرة من الضمان الاجتماعي، أما الوضع فهو عموماً مستقر، وتطور حركة الودائع ايجابي».

أموال «باريس ٣»

واستوضح باسيل عن كيفية توزيع المبالغ المخصصة من قبل «باريس ٣» للقطاع المصرفي، فأفاد الحاكم ان الجميع يعلمون ان هذه المبالغ جاءت عن طريق المؤسسات الدولية، وقد تمنى الوند اللبناني ان يصار الى التعامل مع أكبر عدد ممكن من المصارف، إلا ان مصرف لبنان أو الحكومة لا يستطيعان فرض هذا الأمر على المؤسسات المانحة. وتابع سلامة القول: «تسهيلاً لهذا الأمر فقد أوكلت الحاكمية الى المدير وائل حمدان أمر التواصل والتنسيق بين المؤسسات المانحة والمصارف التي ترغب في التعامل مع هذه المؤسسات، أي ان المبادرة يجب ان تأتي عن طريق المصارف المهتمة بالأمر. ومن المفيد للقطاع ان يكون لديه علاقات وتمويل من هذا النوع المتوسط والطويل الأجل، وان المجلس المركزي سيجفز على ذلك عبر إصدار تعميم ينص على الإعفاء من الإحتياط الإلزامي في مقابل هذه القروض».

المتضررون من الأحداث

أما في ما خص المتضررين من الأحداث الأخيرة مباشرة أو غير مباشرة وموضوع الإعفاءات، فقد رأيت الجمعية في بيانها الموزع عن الاجتماع بأن هناك تفاوتاً في التعاطي مع هذا الموضوع. «فمن جهة، هناك المصارف التي تتعامل مع المؤسسات الدولية المانحة وتستفيد من الإعفاءات من الإحتياط الإلزامي، بينما مصارف أخرى قد مولت المتضررين من دون التعامل مع المؤسسات المانحة ولا يلحقها مثل هذا الإعفاء».

وأفاد الحاكم ان الحاكمية قد تنهت الى هذا الموضوع وبأن لديها أفكاراً ستتم ترجمتها تبعاً عبر تعاميم من شأنها ان تكون مفيدة للجميع.

مساهمة المصارف

من جهة ثانية، استوضحت الجمعية عن موضوع أثير أخيراً في وسائل الإعلام وهو مساهمة المصارف في «باريس ٣»، فقال سلامة: «بالمطلق عند وجود إعادة هندسة للمالية العامة، يكون القطاع شريكاً فيها نظراً الى قدرته على تحفيز العملية، وهذا الموضوع قد أثارته الوفود المجتمعة في باريس، إلا أنه يبقى اختيارياً كون لا أحد يستطيع ان يفرض على المصارف مثل هذا الأمر».

وأفاد ان مصرف لبنان لديه حصته أيضاً من هذه المساهمة.

سعيًا للوصول الى زبائنه أينما كانوا البنك اللبناني الفرنسي يفتتح فرعه الـ ٣١ في الصيفي



من اليمين: أمين اشقر، فريد روفائل، نيكولا مطر، جيني ريشا، سليم روحانا وآلان بو جبور



من اليمين: ايلي داغر، فريد روفائل، أمين شاكرا اثناء قص شريط الافتتاح



من اليمين: سليم روحانا، مروان رمضان، انطوان فيكاني، ايلي داغر وقادي الخوري



من اليمين: سمر حبيقة، تانيا رزق ناكوز، جيني ريشا



واجهة الفرع الجديد في الصيفي



من اليمين: مراد كرم، أمين شاكرا، سليم روحانا

احتفل البنك اللبناني الفرنسي BLF بافتتاح فرعه الواحد والثلاثين في الصيفي معززًا ثقته بقلب بيروت النابض، وذلك نهار الجمعة الواقع فيه الـ ٢٢ من شهر شباط ٢٠٠٧. وترأس الافتتاح رئيس مجلس ادارة ومدير عام المصرف، فريد روفائل، وأهم المسؤولين العاملين فيه، بالإضافة الى حشد من التجار والزبائن. وتأتي هذه الخطوة من ضمن استراتيجية البنك اللبناني الفرنسي بتوسيع شبكته لخدمة زبائنه، من الافراد والشركات، أينما تواجدوا في لبنان. وبهذا الصدد، قال مدير عام المصرف، ايلي نحاس: «تتطلب رؤية البنك اللبناني الفرنسي، كمصرف ريادي، تركيز شبكة واسعة تغطي كافة المناطق لدعم اهداف تطوير ونمو كافة نشاطات المصرف».

ويستقبل الفرع الجديد زبائنه على مساحة ٦٠٠ م وقد صمم بطريقة هندسية «تتمحور حول مصلحة الزبائن وراحتهم وتوفر لهم الوضوح والشفافية والمكاتب الفردية لاستقبالهم...» بحسب ما أفاد ايلي داغر المسؤول عن ادارة شبكة المصرف.

وبهذا يسعى البنك اللبناني الفرنسي الى التوجه نحو زبائنه، أينما كانوا، ليبقي المساهم الاول في طموحاتهم، علما أن خطة التوسع هذه ستطال ايضا الاسواق الخارجية، ففي مرحلة لاحقة سيقوم المصرف بفتح فرع له في العاصمة السورية دمشق، هذه السنة، بالإضافة الى فروع الشركة المصرفية العربية العاملة في فرنسا وسويسرا وقبرص، والتي امتلكها البنك اللبناني الفرنسي العام الفائت.

توضيح جديد من بنك اللاتي

تلقينا من الصديق العزيز جوزف اللاتي رئيس مجلس إدارة بنك اللاتي ومديره العام ما يلي:

عزيزي أنطوان، إن ما ورد على لسان مجلتكم في خاتمة البيان الصادر عنا والمنشور في العدد رقم ٤٢٢ لشهر كانون الثاني ٢٠٠٧، الجزء الاول، صفحة ٢٧٨، عار تماماً عن الصحة، هذا من جهة، ورداً على أية مزاعم أو أخبار أخرى بهذا الموضوع،

نجزم لكم انه لا يوجد أي مستند مهما كان نوعه يلزمنا ويحمل توقيعنا في مصرف لبنان أو خارجه يتضمن ذكر أو مجرد تلميح لإسم أي مدير عام جديد لمصرفنا. هذا مع العلم تكراراً بأن الإدارة الحالية لا تزال قائمة لغاية اليوم بدون أي تغيير.

طريه: ستبقى بيروت عاصمة المال والأعمال في المنطقة

أكد رئيس اتحاد المصارف العربية جوزف طريه «ان بيروت ستبقى عاصمة للمال والأعمال في منطقة الشرق الأوسط على الرغم من كل الغيوم السوداء التي تظهر اليوم ليس فقط في سماء لبنان، بل في المنطقة بأكملها».

وذكر طريه بموعد تدشين المقر الرئيسي لاتحاد المصارف في وسط بيروت في ٢ نيسان (ابريل) المقبل، وقال: «سيكون الحدث جذاباً لمجموعة كبيرة من رؤساء المصارف العربية وحكام المصارف المركزية باعتبار ان هذا البناء تم بمساهمات ومشاركات من المصارف العربية».

خامس مصرف اسلامي في لبنان

ذكرت معلومات ان مجموعة استثمارية كويتية تمكنت مع مجموعة استثمارية لبنانية، مجموعة الحايك، من الحصول على ترخيص بتأسيس مصرف اسلامي جديد في لبنان برأسمال ١٠٠ مليون دولار وهو خامس مصرف اسلامي بعد الاسلامي اللبناني التابع لمجموعة الاعتماد اللبناني، وبنك لبنان والمهجر الاسلامي التابع لمجموعة بنك لبنان والمهجر، وبنك البركة التابع لمجموعة البركة الاسلامية، وبيت التمويل العربي التابع لمجموعة مالية قطرية.

الانتشار المصرفي اللبناني وصل الى سلطنة عمان احتفال كبير بافتتاح فرع لبنك بيروت في مسقط



احتفل بنك بيروت في ١٠ شباط (فبراير) الماضي بافتتاح فرع في مسقط - شاطئ القرم، يقدم كافة العمليات المصرفية. رئيس مجلس الإدارة المدير العام سليم صفيح دعا بالمناسبة الى الافتتاح الفاعليات الاقتصادية والمصرفية والشخصيات الرسمية ورجال السلك الدبلوماسي والإعلامي الذين لبوا الدعوة يتقدمهم الرئيس التنفيذي للمصرف المركزي العماني حمود بن سنجور الزدجالي وعميد السلك الدبلوماسي في السلطنة السفير اللبناني عفيف ايوب، ولوحظ حضور مسؤولين من بنك بيروت من لبنان ودولة الإمارات العربية والمملكة العربية السعودية. بعد قص الشريط التي سليم صفيح كلمة عبّر فيها عن رغبة بنك بيروت القوية للعمل في السلطنة وتقديم خدماته لجميع المؤسسات والسلطة وللجالية اللبنانية معتبرا السلطنة الشقيقة ارضا خصبة للعمل الناجح والمميز.

عشاء ساهر

من اليسار: سليم صفيح، عفيف ايوب (السفير اللبناني في سلطنة عمان)، حمود بن سنجور الزدجالي (الرئيس التنفيذي للمصرف المركزي العماني)، النائب انور الخليل واديب ميلاد (اعضاء ادارة بنك بيروت) ويظهر في الخلف في الوسط رامي زمبركجي (المدير التنفيذي لبنك بيروت في السلطنة)

وتلى الافتتاح الرسمي حفل كبير ساهر اقيم للمناسبة في فندق ومنتجع الشانغريلا - مسقط والذي حضره بالإضافة الى المذكورين اعلاه حشد كبير من نخبة رجال الاعمال والاعلام والاقتصاد ورؤساء مجالس المصارف التجارية والمؤسسات العامة في السلطنة ومنطقة الخليج العربي.

بداية رحب السيد ريمي زمبركجي، المدير التنفيذي لبنك بيروت في السلطنة بالحضور، ثم تبع ذلك كلمة سليم صفيح وكلمة سعادة الرئيس التنفيذي للمصرف المركزي العماني التي نوه فيها ببنك بيروت، معربا عن سعادته لافتتاح مصرف لبناني في السلطنة. وختم الكلمات الترحيبية كان مع عميد الجالية اللبنانية في الإمارات العربية المتحدة الأستاذ البير متي الذي القى كلمة وجدانية كان لها الأثر الطيب لدى الحضور.

كما احيا الحفل كل من عازف الكمان السيد جهاد عقل الذي سحر الجمهور بادائه المميز، والفنانة نانسي عجرم، التي قدمت مجموعة من أجمل اغانيها التي اطربت الحضور واضفت روح الشباب التي تعكس روحية المصرف.

يشار الى ان بنك بيروت ش.م.ل. هو من ابرز المصارف اللبنانية، وكان قد احتل السنة المنصرمة المرتبة السادسة من حيث اجمالي الموجودات والثانية من حيث نسبة الملاءة بين المصارف العاملة في لبنان، وشهد المصرف نموا مهما من حيث اجمالي الموجودات التي ارتفعت من حوالي ٢ ملياري دولار اميركي في العام ٢٠٠٠ الى حوالي ٤,٦ مليارات دولار اميركي بنهاية العام ٢٠٠٦، وارتفع صافي الارباح من ١٩,٢ مليون دولار اميركي في عام ٢٠٠٠ الى ٣٦,٢ مليون دولار اميركي في عام ٢٠٠٦. وقد جاء هذا النمو المستمر في ظل اعتماد سياسة متحفظة في ادارة المخاطر لاسيما من ناحية توزيع المخاطر الائتمانية، السيطرة على مخاطر معدلات الفائدة والمحافظة على سيولة مرتفعة.

متابعة التوسع

واعتمد بنك بيروت منذ العام ٢٠٠٠، سياسة توسع اقليمي باتجاه البلدان التي تتمتع بآفاق تطور واعدة، وعلى هذا الاساس تم انشاء مصرف تابع في المملكة المتحدة BANK OF BEIRUT (UK) LTD وفرع في ليماسول في قبرص وثلاثة مكاتب تشغيلية في دبي (الإمارات العربية)، ، لاغوس (نيجيريا) وبغداد (العراق) بالإضافة الى مؤسسة مالية تابعة (BOB FINANCE S.A.L.) وشركة وساطة تأمين (BROKER CO) (BEIRUT). وحصل المصرف حديثا على رخصة انشاء مصرف استثمار في لبنان (BOB PRIVATE BANK S.A.L.) سوف يطلق عملياته قريبا.



حمود بن سنجور الزدجالي يلقي كلمته



سليم صفيح يلقي كلمته



فرع بنك بيروت في سلطنة عمان



صورة تذكارية داخل البنك

ماض في استراتيجية التوسع محلياً ودولياً ٧٤٤ مليون ريال إجمالي ارباح بنك الدوحة



ر. سيتارامان

نائب الرئيس التنفيذي لبنك الدوحة



الشيخ فهد بن محمد بن جبرال ثاني

رئيس بنك الدوحة

اظهرت نتائج بنك الدوحة للعام ٢٠٠٦ تحقيق صافي ارباح بمبلغ ٧٤٣,٩٦٩ مليون ريال قطري، ونسبة نمو في إجمالي حقوق المساهمين بلغت ١٥,٣ في المئة، حيث ارتفعت بمبلغ ٣٦٧,٦ مليون ريال قطري، ونسبة نمو في إجمالي الموجودات بلغت ٤٢,٥ في المئة حيث ارتفعت من ١٥,٢ مليار ريال الى ٢١,٧ مليار ريال ونسبة نمو في إجمالي ودائع العملاء بلغت ٣٧,٥ في المئة حيث ارتفع إجمالي الودائع من مبلغ ١١,٠٤٨ مليار ريال عام ٢٠٠٥ الى مبلغ ١٥,١٩٢ مليار ريال قطري عام ٢٠٠٦.

وقال رئيس مجلس ادارة البنك الشيخ فهد بن محمد بن جبرال ثاني: «مضيماً قدما في تطبيق استراتيجية البنك المتعلقة بالتوسع على المستويين المحلي والدولي، وقد تم بالفعل زيادة عدد فروع البنك المحلية بما فيها فروع الدوحة الاسلامي بواقع ثمانية فروع، وتم افتتاح مكاتب تمثيل للبنك في العديد من الدول، ويجري حالياً التجهيز للاعلان عن افتتاح فرع دبي قريباً».

وكان السيد راجافان سيتارامان نائب الرئيس التنفيذي لبنك الدوحة قد اشار الى ان البنك سيتوسع في الإمارات والكويت والبحرين والهند. مشيراً أنه «لدينا رخصة لتفتح فرع في دبي وسيفتتح في الربع الثاني من هذا العام».

عودة احتفل بافتتاح فرعها في اللاذقية

جورج عشي: هدفنا تحقيق أوسع انتشار في سوريا

من اليمين:
محافظ اللاذقية
زاهد حاج
موسى ونبية
إسماعيل
وباسل الحموي
يقطعون شريط
الافتتاح



افتتح بنك عودة سوريا ش.م.م. فرعاً جديداً له في محافظة اللاذقية هو الخامس بعد فروعها في دمشق وحلب بحضور زاهد حاج موسى محافظ اللاذقية ونبية إسماعيل أمين فرع الحزب ود. جورج أنطوان عشي رئيس مجلس إدارة بنك عودة سوريا وباسل الحموي مدير عام بنك عودة سوريا وعدد من مديري البنوك والمصارف ورجال المال والأعمال والإعلام. وأشار د. عشي ان الهدف من افتتاح البنك هو الانتشار الواسع في سوريا الذي سوف يتيح لنا ان نلعب دوراً في تنمية وتطوير القطاع المصرفي الخاص في البلاد. وقال باسل الحموي مدير عام بنك عودة سوريا: يندرج هذا التوسع ضمن خطتنا لانتشار فعال فالمنطقة الساحلية تحتاج تغطية مصرفية لم تكن متوفرة حتى اليوم إذ أننا سنفتتح فرعاً آخر في طرطوس خلال العام ٢٠٠٧. ولا شك في ان شبكة فروعنا المستقبلية ستشكل وجوداً مهماً لبنك عودة في كبرى المدن السورية مما سيتيح لعملائنا الاستفادة من مجموعة واسعة من الخدمات المصرفية التجارية والمنتجات المصرفية بالتجزئة.

شركة عودة العربية السعودية باشرت أعمالها في السعودية



من اليمين: عبدالله الحبيب (رئيس مجلس إدارة عودة العربية السعودية)، ريمون عودة (رئيس مجلس إدارة ومدير عام بنك عودة ش.م.م. - مجموعة عودة سرادار)، الأمير محمد بن خالد الفيصل (عضو مجلس إدارة عودة العربية السعودية)، عبد الرحمن سعد الراشد وسليمان المحيدب (مساهمان في عودة العربية السعودية)



من اليمين: د. محمد الجاسر (نائب محافظ مؤسسة النقد العربي السعودي)، د. فريدي باز (عضو مجلس إدارة بنك عودة ش.م.م. - مجموعة عودة سرادار ومجلس إدارة عودة العربية السعودية)، د. مروان غندور (عضو مجلس إدارة بنك عودة ش.م.م. - مجموعة عودة سرادار ومجلس إدارة عودة العربية السعودية) وبسام يمين (مدير عام عودة العربية السعودية)

من اليمين: عبدو جفي
(نائب رئيس مجلس
إدارة بنك عودة
سرادار للخدمات
الخاصة ش.م.م.)،
عمران عبد الرحمن
الراشد، وسليمان عبد
الرحمن الراشد
(مساهمان في عودة
العربية السعودية)



بعد حصولها على ترخيص من هيئة السوق المالية السعودية، باشرت شركة عودة العربية السعودية تقديم خدماتها المصرفية الإستثمارية مستندة الى تحالف استثماري سعودي لبناني يضم نخبة من رجال الأعمال السعوديين (٧٠٪ لبنك عودة و٣٠٪ لرجال الاعمال السعوديين).

يصل رأسمال الشركة الى ٣٠٠ مليون ريال وهي تلتمح للحصول على ترخيص بإنشاء مصرف يتيح لها تقديم كل المعاملات المصرفية في سوق كبير كالسوق السعودي ذي الإستثمارات المفتوحة.

الاحتفال بالإنطلاق

وكانت شركة عودة العربية السعودية قد أقامت حفلاً موسعاً مساء ٢٠٠٧/٢/١٩ في قاعة الأمير سلطان بن عبد العزيز بفندق الفيصلية لمناسبة انطلاقتها في المملكة، حضره السيد ريمون عودة رئيس مجلس إدارة ومدير عام بنك عودة مجموعة عودة سرادار وسفير حنا مدير عام بنك عودة ش.م.م. والسيد بسام يمين المدير العام لعودة العربية السعودية وعدد من أعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين ورجال الأعمال والاقتصاد، كما حضر الحفل عدد من المسؤولين من الشركات والمصارف التابعة لها في فرنسا وسويسرا ومصر وسوريا والأردن وقطر والسودان والإمارات العربية المتحدة وبعض البلدان التي وسعت فيها المجموعة نشاطها.

طوقان في افتتاح أعمال المنتدى المصرفي العربي في عمان: الاستقرار النقدي والمصرفي ضروريان لتجنب الأزمات



من اليسار: د. صالح السعد، هاني الحسامي، محمد عبد اللطيف، فاطمة لطفي، سالم اللوزي ويوسف نسور



من اليمين: د. فؤاد شاكر، معالي د. ميشال مارتو، محمد سعيد شاهين ود. محمد لطفي الجعفري



من اليمين: د. فؤاد شاكر، محمود عبد اللطيف وفاطمة لطفي



من اليمين: جمال زبيدي وجرانت كيرك باتريك



من اليمين: جمال زبيدي، عدلي قندح، مروان الزعبي، الشيخ صالح الشنتنير، ماهر حبوش، ملك غانم وجرانت كيرك باتريك



من اليمين: د. فؤاد شاكر، د. محمد الجعفري ود. سمير الشاهد

أكد أمين عام اتحاد المصارف العربية الدكتور فؤاد شاكر في افتتاح أعمال المنتدى المصرفي العربي حول السلامة المصرفية وضمن الودائع في عمان ان هناك حاجة الى نظام تأمين واضح ومحدد ومبسط على الودائع في الدول العربية يساعد على تقليل تكلفة فشل المصارف بالنسبة للحكومات وزيادة ثقة المودعين والمتعاملين من الداخل والخارج بالمصارف العربية.

كما أكد الحاجة الى إعادة النظر في دور البنوك المركزية ومؤسسات النقد واعطائها استقلالية أكبر في تقرير السياسات النقدية والرقابية والإشراف وتنظيم العمل المصرفي داخياً للدول العربية الى تنسيق سياسات الصرف في ما بينها لتكوين نواة لسياسة صرف عربية في المستقبل، داخياً الى تشجيع الاندماج في المؤسسات المالية في المنطقة العربية لأنه يسهل على المصارف فتح المجال الإقليمي والمنافسة.

وقال محافظ البنك المركزي الأردني الدكتور امية طوقان ان المركزي تبني موضوعي الاستقرار النقدي والمصرفي عنوانين رئيسيين للسياسة النقدية بمفهومها الأوسع تحقيقاً للسلامة المصرفية باعتبار ان استقرار أساسيات الاقتصاد الكلي بما في ذلك الاستقرار النقدي يمثل أهم المتطلبات اللازمة لتجنب الأزمات المصرفية.

وقال في كلمة ألقاها نيابة عنه نائبه محمد سعيد شاهين ان الأردن أنشأ مؤسسة ضمان الودائع كخطوة إيجابية على طريق المحافظة على السلامة المصرفية من خلال توفير حماية مباشرة لصغار المودعين وآلية مؤسسية قانونية واضحة للتعامل مع حالات التعثر المصرفي في المملكة.

وأكد ان البنوك في الأردن أحرزت تقدماً ملموساً في تحسين إدارتها للمخاطر بأنواعها المختلفة وتحسين نظم المدفوعات ونسوية المعاملات سواء على مستوى البنك الواحد أو على مستوى البنوك مجتمعة.

وأشار الى ان البنك أصدر دليلاً شاملاً للتحكم المؤسسي مثلما أعد نظاماً للإنذار المبكر يضمن المتابعة الحديثة لعمل وحدات الجهاز المصرفي ومعالجة أي بوادر ضعف في مرحلة مبكرة من حدوثها.

محاضرات وجلسات

تضمن المؤتمر عددا من المحاضرات القيمة لكل من رئيس بنك الاسكندرية محمود عبد اللطيف ونائبة الرئيس فاطمة لطفي ومدير عام البنك المركزي المصري د. سمير الشاهد، ومدير عام مؤسسة ضمان الودائع في الاردن د. محمد لطفي الجعفري والرئيس التنفيذي للوكالة الاسلامية للتصنيف الائتماني د. جمال زبيدي والاقتصادي جرانت كيركباتريك والدكتور فؤاد شاكر ونائب الرئيس السابق لبنك التسويات الدولية تشارلز فريلانز ومدير عام جمعية البنوك في الاردن د. عدلي قندح ومن البنك العربي حاضر مايكل ماتوسيان.



جناح بنك الإسكان للتجارة والتمويل ويظهر من اليمين: عيد اليعقوب، عيسى الشوملي، ماهر حبوش ونضال البربري

اتفاقية بين «العربي الإسلامي الدولي» ونقابة الصيادلة

وقع البنك العربي الإسلامي الدولي ونقابة الصيادلة الأردنيان مذكرة تعاون يقوم البنك من خلالها بتقديم خدمات مصرفية اسلامية وتمويلات لكافة منتسبي النقابة.

يذكر ان الخدمات المصرفية التي سيقدّمها البنك العربي الإسلامي الدولي هي تمويل الادارة المنتهية بالتملك لمدة ٢٠ عاما وبسعر اجارة منافس، بالإضافة الى العديد من المزايا الأخرى كما سيقوم البنك بتمويل التشطيبات ومواد البناء اضافة الى تقديم حزمة متنوعة من الخدمات الالكترونية التي تسهم في تسهيل معاملات منتسبي النقابة والوصول اليهم في اي مكان واي وقت كخدمة الفيذا والفيزا الكترون وبطاقات التسوق عبر الانترنت وخدمة الرسائل القصيرة SMS وخدمة الانترنت البنكية والبنك الناطق.

رائدة في تطوير التمويل الإسلامي

HSBC امانة تفوز بجائزة افضل بنك اسلامي دولي من يورومني

اختارت مجلة يورومني في حفلها لجوائز التمويل الإسلامي لعام ٢٠٠٧ HSBC امانة الادارة الدولية للخدمات المالية الإسلامية في مجموعة HSBC كأفضل بنك اسلامي دولي وافضل مؤسسة للصكوك وافضل مؤسسة لتمويل المشاريع.

ومنحت HSBC امانة جائزة افضل بنك اسلامي دولي باعتبارها الجهة الرائدة في مجال تقديم منتجات وخدمات التمويل الإسلامي في انحاء العالم كافة.

فقد كانت الرائدة في تطوير التمويل الإسلامي من خلال توفير حلول مبتكرة لتلبية متطلبات العملاء بدعمها فريق يضم حوالي ١٥٠ موظفاً مختصاً عبر ٢٠ بلدا يشكل المسلمون فيها غالبية السكان، تتضمن بروناي



راضي فقيه يتسلم الجائزة

وبنغلاديش واندونيسيا وماليزيا والشرق الاوسط وباكستان وسنغافورة وتركيا. وقال المسؤول التنفيذي الاول بالوكالة في HSBC امانة راضي فقيه: «يسر HSBC امانة الحصول على هذه الجوائز الرفيعة المستوى التي تعترف بالمساهمة البارزة للموظفين والعملاء والشركاء في كافة انحاء العالم. فقد بلغت القيمة الاجمالية للمعاملات الدولية التي قامت بها HSBC امانة في ٢٠٠٦ ما يزيد عن تسعة مليارات دولار اميركي. ويسرنا ان نفوز هذا العام، بالإضافة الى هذه الجوائز الخمس من يورومني، بثمانية عشر جائزة أخرى من مجالات رائدة مختلفة أخرى».

واضاف راضي «... ومنذ تأسيسها شاركت HSBC امانة في معاملات لتمويل مشاريع عديدة حتى الآن من حيث الكمية والنوعية، فقد بلغت القيمة الاجمالية لمعاملات تمويل المشاريع التي قامت بها HSBC امانة ٤,٨٨ مليارات دولار مما يؤهلها للفوز بجائزة افضل مؤسسة لتمويل المشاريع».

كما منحت HSBC امانة جائزة افضل مؤسسة للصكوك على ادارة سجل الاكتتاب للعديد من الاصدارات في ٢٠٠٦ وعلى التنظيم المبتكر والنجاح الكبير في تنفيذ هذه الصكوك.

خبرته العالمية تمتد الى ٢٠٠ عام من الخدمات المصرفية

واكوفيا الخليج احتفل بمرور ١٠ اعوام على تقديم خدماته

احتفل بنك واكوفيا ان ايه بمناسبة مرور ١٠ اعوام على تقديم ارقى الخدمات البنكية والتجارية المراسلة للمؤسسات المالية في دول مجلس التعاون الخليجي وحول العالم.

وقال رئيس قسم المؤسسات المالية والتجارة العالمية في البنك مايكل هيفنر: «اننا فخورون بتاريخنا ونمو مؤسساتنا المالية وانشطتنا التجارية في هذا الجزء المهم من العالم».

من جهته قال رئيس وممثل بنك واكوفيا في منطقة الخليج شفيق حداد: «تهدف استراتيجيتنا الى مشاركة المؤسسات المالية بدلا من تأسيس تواجد منافس في المنطقة، مما اتاح لنا تطوير علاقات قوية وطويلة الامد مع عملائنا وتزويدهم بسلسلة شاملة من الخدمات المالية التي تشمل حلول الدفعات والادباغ والتجارة والقروض».

ويشكل بنك واكوفيا ان ايه جزءا من واكوفيا كورب، رابع اكبر بنك في الولايات المتحدة الاميركية من حيث مجموع الاصول. ويحتل بنك واكوفيا المرتبة رقم ١ في الشرق الاوسط في ما يتعلق برضى المؤسسات المالية الشامل. كما يحتل البنك المرتبة رقم ١ في ما يتعلق برضى العملاء الشامل لدفعاته التجارية وخدمات تحصيل النقد (فايمتركس للبحوث).

ويتمتع بنك واكوفيا بخبرة عريقة تمتد لحوالي ٢٠٠ عام من الخدمات المصرفية البنكية المراسلة.

القروض الشخصية في ايطاليا تمنح من دون رهونات ولمدة سبع سنوات

ذكر موقع ايلاف الالكتروني ان المصارف الإيطالية مددت فترة سداد القروض الشخصية PERSONAL LOANS حتى ٨٤ شهرا (٧ سنوات). وجاء في الخبر ان القروض الشخصية التي منحتها المصارف للعائلات الإيطالية خلال سنة ٢٠٠٦ بلغت ١٣,٥ مليار يورو، بزيادة ٢٤,٨ في المئة عنها في العام ٢٠٠٥.

وتلجأ العائلات الى هذه القروض الشخصية لتغطية انواع متفرقة من الانفاق، كإعادة ترميم البيت او السفر، عدا عن الشراء التقليدي للسيارة بالأقساط. وزاد معدل القرض الشخصي من ٧,٥٩٦ يورو في الربع الاول من ٢٠٠٢ الى ١٢,٥٩٩ يورو في كانون الاول (يناير)

الماضي ٢٠٠٦. وفي غضون بضع سنوات فقط زادت فترة تسديد الديون من ٦٠ الى ٨٤ شهرا. وتعتبر المصارف والمؤسسات المالية الإيطالية برامج الديون الشخصية طريقة طويلة الاجل لجذب العملاء اليها. وباتت هذه البرامج سهلة المنال. ويجري توزيع القروض بصورة اسرع من القروض العقارية. كما ان القروض الشخصية لا تتطلب اي رهن عقاري. وفي ٢٠٠٦، استأثرت القروض الخاصة بإعادة ترميم البيوت بنسبة ٢٥,٣ في المئة من اجمالي قيمتها، واستعمل ٤,٩ في المئة منها لاعادة موازنة مديونية العائلات التي نجد جزءاً منها منهمكاً في دفع قسط او اكثر شهريا لتسديد ديونه السابقة والحالية.



روما

«نور للإستثمار» نعتزم تأسيس بنك إسلامي في سوريا وطرح صندوقين استثماريين

تعتزم شركة «نور للإستثمار المالي» تأسيس بنك إسلامي في سوريا برأسمال ٢٠٠ مليون دولار أميركي، جاء ذلك على لسان نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة ناصر المري عقب انتهاء الجمعية العمومية العادية وغير العادية الأخيرة.

وأشار المري الى ان الشركة أعدت الدراسات اللازمة لتأسيس البنك قريباً فضلاً عن طرح صندوقين استثماريين آخرين.. قريباً وتحديداً خلال العام الجاري، مخصصين في استثمار الأسهم المحلية والعربية برؤوس متغيرة من ٥٠,٥ مليون دينار لكل صندوق.



ناصر المري

نور للإستثمار المالي

وأوضح المري بأن استراتيجية الشركة باعتبارها الذراع الإستثماري لشركة الصناعات الوطنية تسعى لاقتناص الفرص الإستثمارية وذات الأداء التشغيلي الجيد حيث استطاعت شركة نور الإستحواذ على حصة مؤثرة تصل الى ٣٠ في المئة في أسهم الشركة العربية للأوراق المالية في السعودية بهدف توسعة المشاركات والمساهمات.

شكلت لجنة أساسية لبنك مركزي متكامل

٥,٧ مليارات دولار موجودات المصارف الفلسطينية

أكد الدكتور جورج العبد محافظ سلطة النقد في الأراضي الفلسطينية ان حجم موجودات المصارف الفلسطينية ارتفعت بنسبة ٢,٥٪ في العام ٢٠٠٦ الى ٥,٧ مليارات دولار. فيما بلغ إجمالي الودائع ٤,٤ مليارات دولار.

وقال خلال مشاركته في حفل افتتاح المقر الإقليمي لبنك فلسطين المحدود بمدينة رام الله وسط الضفة الغربية «ان الاقتصاد الفلسطيني بكامله بما فيه القطاع المصرفي تعرض الى أزمات متتالية طوال الانتفاضة»، مضيفاً «ان هذا القطاع بدأ يتعافى منذ عام ٢٠٠٣ ورغم ما تعرض له الشعب الفلسطيني من حصار اقتصادي من قبل جزء من المجتمع الدولي، إلا ان القطاع المصرفي استطاع رفع الموجودات بنسبة ٢,٥٪ وهو رقم ضئيل ولكنه يشكل إنجازاً في ظل هذه الظروف».

ونوه العبد بأن سلطة النقد وبالتعاون مع البنوك استطاعت اتخاذ كافة الإجراءات لتقوية القاعدة الرأسمالية للجهاز المصرفي، إضافة الى إعطاء المصارف المزيد من الأليات لمواجهة المخاطر المختلفة، مشيراً الى أنها استطاعت المحافظة على الودائع من جهة، وعملت على تطوير نفسها وهيكلتها لتشكيل لجنة أساسية لبنك مركزي فلسطيني متكامل، بحيث وضعت لئلاً جديدة متبناة من أفضل الممارسات الدولية في مجالات الحوكمة الصالحة.

منتج استثماري جديد في «أبو ظبي الوطني»

يعتزم بنك أبو ظبي الوطني طرح سندات في دولة الإمارات مدتها ثلاث سنوات مع ضمان رأس المال بنسبة ١٠٠٪.

وقال رئيس إدارة تمويل المشاريع لدى البنك ستيفن هريكسون: «نظراً الى موجة التصحيح التي شهدتها أسواق الأسهم في دولة الإمارات، ومع استمرار الأداء الاقتصادي والتجاري القوي في الوقت الحاضر والمتوقع في المستقبل، فإننا نؤمن بأن هذا الوقت هو الوقت الملائم لطرح هذه السندات المحمية لتعود بالنفع على المستثمرين الراغبين بالإستثمار في الأسهم المحلية ضمن محافظهم الإستثمارية».

من جهته قال مدير عام القطاع المصرفي المحلي علي منخس الشحي: «لن يقتصر الأمر على تحقيق المستثمرين مكاسب عند ارتفاع أداء أسواق الأسهم في دولة الإمارات فحسب بل ان هذه الفرصة المثالية ستحد بشكل كبير من المخاطر الإستثمارية التي قد يتعرضون لها من خلال حماية رأسمالهم المستثمر بتاريخ الإستحقاق، وهو ما يضمنه بنك أبو ظبي الوطني بصرف النظر عن الظروف التي قد تمر بها أسواق الأسهم».

وأضاف: «يسرنا ان نضيف هذه السندات الى قائمة منتجاتنا الإستثمارية المتنوعة ونتوقع استجابة قوية من المستثمرين بمختلف شرائحهم، وسواء كانوا أفراداً أو شركات أو من ذوي الدخل المرتفع».

نتائج صناديق «المدينة للتمويل» فاقت التوقعات

د. الشمالي: نجحنا في تطبيق استراتيجيتنا الإستثمارية

نوه رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة «المدينة للتمويل» والإستثمار د. علي الشمالي بنجاح الاستراتيجية الإستثمارية التي انتهجتها الشركة في ما يتعلق بالصناديق الإستثمارية الإسلامية التابعة لها لاسيما صندوق الهند وصندوق المدينة.

وأوضح د. الشمالي انه في الوقت الذي انخفضت فيه مؤشرات السوق المحلي نتيجة للعديد من العوامل والتي أثرت سلباً على نتائج الصناديق الإستثمارية المحلية، الإسلامية منها والإستثمارية والتي تراوحت خسائرها ما بين ٣ و ١٦ في المئة بالنسبة للصناديق المحلية الإسلامية، وخسائر ما بين ٤ و ٢٠ في المئة للصناديق المحلية الإستثمارية. إلا ان صناديق المدينة، وبفضل الإدارة التسويقية الحكيمة التي تشرف عليها كفاءات شابة وطنية استطاعت تحقيق عوائد مالية مرتفعة حيث حقق صندوق المدينة، في أول تقييم له منذ التأسيس وخلال ثلاثة أشهر امتدت من ١٠/١/٢٠٠٦ الى ٣١/١٢/٢٠٠٦، عوائد مالية قدرت بنحو ٥ في المئة رغم ان هذه الفترة شهدت انخفاضاً كبيراً في مؤشرات السوق.

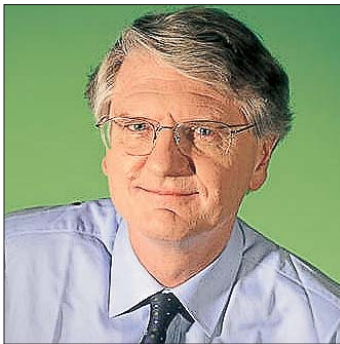
وأشار د. الشمالي الى ان باب المساهمة والإشتراك في كل من صندوق المدينة وصندوق الهند لا يزال مفتوحاً أمام الشركات والمؤسسات المالية والإستثمارية والمستثمرين ورجال الأعمال والأفراد من المواطنين والمقيمين في دول مجلس التعاون الخليجي.



د. علي الشمالي

المدينة للتمويل

الرئيس التنفيذي في «بي.أن.بي. باريبا» يحوز جائزة أفضل مسؤول للأعمال الإجتماعية



بودوين بورت

BNP PARIBAS

أعلن بنك «بي.أن.بي. باريبا» BNP PARIBAS أحد أهم البنوك العالمية عن فوز بودوين بورت، الرئيس التنفيذي للبنك بجائزة أفضل مسؤول للأعمال الإجتماعية في المؤسسة.

وتعد تلك الجائزة التي تمنحها «رابطة السياسة الأجنبية» وهي مؤسسة غير ربحية تأسست عام ١٩١٨ من أهم الجوائز التي تم تخصيصها لزيادة الوعي وتعريف الرأي العام بالسياسة الخارجية والقضايا العالمية في الولايات المتحدة والعالم.

وأوضح الرئيس والمدير التنفيذي للرابطة نويل لطيف: «تعد جائزة أفضل مسؤول للأعمال الإجتماعية في المؤسسة» التي تقدمها الرابطة تعبيراً بسيطاً وتقديراً للجهود التي بذلها بنك «بي.أن.بي. باريبا» من خلال فريق العمل الذي قام بتقديم كافة سبل التعاون وأظهر الجهود الكبيرة لضحايا إعصار كاترينا في لويسيانا والمناطق المجاورة لها».

وأعرب بورت عن امتنانه بالجائزة كما أكد على حرص البنك دائماً على تقديم الجهود الإجتماعية ومساندة الأفراد الذين يتعرضون للأزمات والكوارث في كافة أنحاء العالم. ويرى بورت ان «بي.أن.بي. باريبا» لا يتأخر في تقديم يد العون للمحتاجين من كافة الفئات والطبقات، فالنشاط الإجتماعي جزء لا يتجزأ من هدف ورسالة البنك السامية.

المصارف السعودية ترفع الفائدة للابقاء على الودائع

لاحظ المراقبون الماليون في المملكة العربية السعودية ان المودعين في المصارف في السعودية يعمدون الى سحب ودائعهم وتحويلها الى المصارف في الخارج للاستفادة من رفع اسعار الفائدة الاميركية، حتى لو كان الفارق ٠,٢٥ في المئة. وقد عمد عدد من المصارف بتوجيه من مؤسسة النقد السعودي الى رفع الفائدة (من منتصف شباط - فبراير - الماضي) بفارق ٢٥ نقطة، فكانت النتيجة لصالح الريال. وقال خبير مصرفي انه مع تحسن السوق تصبح نسبة مخاطر رفع الفائدة شبه معدومة.

امارة عجمان تنشئ

مصرفاً اسلامياً

كلفتم امارة عجمان شركة «ديلويت» للتدقيق والاستشارات اعداد دراسة وخطة عمل لانشاء بنك اسلامي في الامارة. وقال الشيخ عمار بن حميد النعيمي ولي عهد عجمان بعد تكليف «ديلويت» ان حكومة عجمان باستعانتهما بجهة متخصصة وذات خبرة لمساعدتها على انشاء البنك تكون قد سارت على الدرب الصحيح ليكون البنك قويا وقادرا على المنافسة والمساهمة في النهضة الاقتصادية والتنموية في امارة عجمان.

السعودية تطور تشريعاتها الرامية

للاستثمارات المصرفية

كلفتم سلطات المملكة العربية السعودية فريقاً من الخبراء الاقتصاديين الدوليين ليدرسوا لها اوضاع البيئة القانونية في المملكة وليقدموا لها تقريراً يسلط الاضواء على الاطر التشريعية والقوانين الجديدة ومدى مساعدتها في تنشيط اداء الشركات الاجنبية في المملكة. وقد اختارت السلطات عنواناً لهذا التقرير «السعودية الواعدة ٢٠٠٧». وتركز السلطات السعودية على تطوير قوانين الاسواق المالية والتشريعات المنظمة للقطاع المصرفي وفي ما يتعلق بإصدار الصكوك الاسلامية والتمويل العقاري. ينتمي الخبراء الذين كلفوا بهذه المهمة الى اوكسفورد بيزنس غروب وشركة الجدمان التي تضم محامين ومستشارين قانونيين.

العولقي رئيساً تنفيذياً لشركة الاهلي المالية

عين مجلس ادارة البنك الاهلي احمد فريد العولقي رئيساً تنفيذياً لشركة الاهلي المالية «الاهلي كابيتال» في السعودية التي وقعت مؤخراً اتفاقية مبدئية للتعاون مع شركة غولدمان ساكس العالمية.

وانضم العولقي الى اسرة البنك الاهلي عام ١٩٨٧ ليعمل في ادارة الخزينة في فرع البنك في لندن وقضى فترة ٦



احمد فريد العولقي

الاهلي المالية

سنوات في الاسواق المالية في لندن ونيويورك، وخلال مسيرة حافلة بالنجاح تولى مناصب عدة مهمة كان ابرزها عام ١٩٩٩ عندما تولى ادارة الخزينة في المملكة العربية السعودية، وفي عام ٢٠٠٥ تولى رئاسة قطاع الاصول في البنك. واستمرت عملية تأسيس الشركة مدة ١٢ شهراً متواصلة توجت اخيراً بحصولها على الترخيص من هيئة السوق المالية. تهدف شركة الاهلي المالية الى ان تكون البنك الاستثماري الرائد والافضل في ادارة الاصول في المنطقة، وتوجه تركيزها الكامل باتجاه العملاء، مزودة اياهم باستشارات استثمارية متخصصة ومنمزة تساعدهم على تحقيق جميع اهدافهم وطموحاتهم المالية التي يصبون اليها.



شركة ايس العربية للتأمين
ACE ARABIA INSURANCE COMPANY



رؤية مستقبلية واضحة

غطاء موثوق

غناء آمن

تمدها خبرة ممتدة أكثر من ٢٥ عاماً

كافة أنواع التأمين

Head Office Dammam 31411 Post Box No. 276 Kingdom of Saudi Arabia

Tel. : 966-3-8324441 / 8342053 • Fax : 966-3-8349389 • Email : ictcs@ace-dmm.khereiji.com • http://www.khereiji.com

BRANCHES:

Riyadh 11431,
Jeddah 21471,
Al-Hassa 31982,

Post Box No. 1157,
Post Box No. 3414,
Post Box No. 641,

Tel. : 01-4785840
Tel. : 02-6513776
Tel. : 03-5824648

Email : ictcs@khereiji.com
Email : jeddah@iic-khereiji.com
Email : hassa@ace-dmm.khereiji.com

بيت التمويل يطلق مشاريع بقيمة ١٢ مليار دولار

عصام جناحي: متمايز بالابتكار والحوكمة واستخدام افضل الممارسات

الادارية والمالية

أكد الرئيس التنفيذي وعضو مجلس ادارة بيت التمويل الخليجي عصام جناحي خلال ملتقى عقد في فندق الشيراتون - الكويت، تصدّر ادارة البيت موقعا قياديا كأفضل بنك اسلامي استثماري في العالم، وتقديمه كأفضل بنك يتميز بالابتكار والحوكمة واستخدام افضل الممارسات الادارية والمالية في المنطقة وتقديم الادارة التنفيذية للبنك كرائدة للصناعة المصرفية في المنطقة، وتحقيق اهداف البنك الطويلة الامد من خلال خطط ومبادرات تسويقية فعالة.



وعرض جناحي لاهم الانجازات التي حققها بيت التمويل الخليجي خلال السنوات السبع من مسيرة البنك ركزا على التوجهات المستقبلية قائلا: «بلا شك فإن هذا الانجاز هو مدعاة فخر واعتزاز لنا، ولم يكن ليتحقق خلال الفترة الوجيزة من دون مشاركة قاعدتنا العريضة من المستثمرين في دول مجلس التعاون الخليجي».

وأشار الى أن بيت التمويل الخليجي استمر في الاعتماد على مصادر قوته والتي يمكن ايجازها بالقدرة على توظيف الاستثمار وتنفيذ مشاريع جديدة من نوعها ومبتكرة والتوسع الجغرافي في الاسواق الواعدة والتمتع بسمعة اعلامية قوية. هذه العوامل ساعدت بيت التمويل الخليجي على تحقق التميز والتفوق في مجال العمليات المصرفية، كما مكنت البنك من السعي قدماً في توسيع نطاقها الاستثماري والهوية الاسلامية، ولتحقق بذلك عوائد فوق المتوسط للمساهمين وليستمر في وضع معايير جديدة في فرص الاستثمار وعوائد الاستثمار.

وخلال الملتقى تم عرض استراتيجية بيت التمويل الخليجي للاستثمار في المملكة المغربية حيث تم مؤخرا اطلاق مشروع «المنتجع الملكي كاب لمباطا» في طنجة اول مراحل مشروع «بوابة المغرب» ويعتبر مشروع المنتجع الملكي الذي تصل تكلفته الى حوالي ٦٠٠ مليون دولار اميركي، مشروعاً فريداً من نوعه بمكوناته واهدافه، حيث يتم انشاؤه ليكون مقصداً رئيسياً للسياحة والتجارة والسكن في مدينة طنجة، وهو احد المكونات الرئيسية لمشروع بوابة المغرب الذي تصل تكلفته الى ١,٤ مليار دولار اميركي، بالإضافة الى مشروع المربع الملكية مراكش الذي سيتم انجازه في مدينة مراكش.

مصرف السلام - البحرين يطلق مشروعاً

سكناً وصندوقين استثماريين بقيمة ٨٠ مليون دولار

كشف نائب الرئيس، العضو المنتدب لمصرف السلام - البحرين، حسين الميزة، ان المصرف سيطلق مشروعاً سكناً لذوي الدخل المحدود في البحرين وذلك خلال العام الجاري وأنه يعتزم طرح صندوقين استثماريين بداية هذا الشهر باستثمارات تبلغ ٨٠ مليون دولار.



حسين الميزة
مصرف السلام

وقال الميزة «ان المصرف يبحث مع عدد من ملاك الأراضي تطوير مشروع عقاري خدماتي متخصص لذوي الدخل المحدود تحت اسم «سمارت هاوس» (البيوت الذكية)، موضحاً ان «هذا المشروع سينفذ العام الجاري في عدد من مناطق البحرين».

من جهة أخرى، كشف الميزة عن طرح المصرف قريباً صندوقين استثماريين باستثمارات تبلغ ٨٠ مليون دولار، الأول صندوق متخصص في شؤون الطيران باستثمار ٣٠ مليون دولار، والثاني صندوق استثمار برأسمال ٥٠ مليون دولار، مشيراً الى ان الصندوقين سيطلقان من البحرين وسوف يستهدفان مختلف الأسواق مع التركيز على الأسواق الآسيوية.

وحول مشروع شركة أمان البحرين للتأمين الإسلامي التي يساهم فيها المصرف بنسبة ٢٠٪ قال الميزة: إنها ستطلق العام الجاري بعد الانتهاء من طرح النسبة المتبقية من خلال اكتتاب خاص لبعض الشركات الخليجية وبعض رجال الأعمال على ان يتم تحويلها الى شركة مساهمة بعد نحو عامين من عملها في الأسواق البحرينية.

أكبر المستثمرين في الشركات الخاصة والحكومية الأردنية

الضمان الاجتماعي الأردني يرفع حصته في «البنك العربي»

«بنك الإسكان»

أعلن رئيس هيئة الوحدة الاستثمارية لـ «المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي» الأردنية مفلح عقل في مؤتمر صحفي، ان المؤسسة زادت حصتها في رأسمال البنك العربي العام الماضي بنحو ١٥٢ مليون دينار، ما رفع حصة المؤسسة في رأسمال المصرف الى نحو ١٥ في المئة، كما زادت المؤسسة حصتها ايضا في رأسمال «بنك الإسكان للتجارة والتمويل» بنحو ٦١ مليون دينار.

وأوضح عقل ان المؤسسة زادت ايضا من حصتها في «شركة الاتصالات الأردنية»، بتنفيذ صفقة قيمتها ٥٨,٢٥ مليون دينار، ما رفع نسبة ملكيتها في الشركة الى نحو ١٧,٦ في المئة من رأس المال. وأشار الى ان «الوحدة» زادت حصتها من السندات الحكومية بما قيمته ٢٠٣ ملايين دينار في العام الماضي، «في اطار سعي المؤسسة الى بناء محفظة قليلة المخاطر ومستقرة العوائد، مشيراً الى ان رصيد «الوحدة» من السندات في نهاية العام الماضي ارتفع الى نحو ٦٨٠ مليون دينار (من ٤٧٦ مليوناً في نهاية العام ٢٠٠٥)، اي بزيادة نسبتها ٢٤,٨ في المئة، وقدروا دائع المؤسسة لدى المصارف العاملة في الأردن في نهاية العام الماضي بنحو ١٠٠ مليون دينار.

و«المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي»، هي اكبر مستثمر في الشركات الخاصة والحكومية في المملكة، وتدير استثماراتها من خلال وحدتها الاستثمارية، التي تأسست عام ٢٠٠١، وبادرت عملها في العام ٢٠٠٣، وقد عقل قيمة استثماراتها في نهاية العام الماضي بنحو ٥,٢ بليون دينار، اي ما نسبته ٦٤ في المئة من اجمالي استثماراتها الوحدة، وتتنوع استثماراتها المؤسسة على نحو ٢٣ شركة ولها ممثلون في مجالس ادارات ٥٨ شركة منها.

بورصة يوركنس الأوروبية

في دبي

تلقت بورصة يوركنس الأوروبية (المائة سويسرية) تصريحات مسؤول الدول الخليجية حول عزمهم على تبديل نسبة من احتياطاتهم بالدولار الى يورو، فقرر اركان هذه البورصة اتخاذ مفر لها في دبي في الشهر المقبل لطرح منتجاتها التي تتلاءم مع الشريعة الاسلامية.

تضم بورصة يوركنس ٣٩٠ مؤسسة مالية و١٩٩ صندوق تحوط حول العالم.

واكد مصدر في يوركنس ان وجودهم في دبي لن يكون لمنافسة المؤسسات المحلية.

شركة مالية تابعة لمصرف الإمارات الإسلامي

افتتح مصرف الإمارات الإسلامي في دبي أول شركة للوساطة المالية في دولة الإمارات ستغطي كلاً من سوق دبي المالي وسوق أبوظبي للأوراق المالية بموجب أحكام الشريعة الإسلامية.

وتوفر شركة الإمارات الإسلامية للوساطة المالية مجموعة فريدة من الخدمات المالية كالوساطة والتداول الإلكتروني للأسهم وتقديم الاستشارات المتخصصة على يد نخبة من الوسطاء الماليين الكفاء.

وقال المدير العام لشركة الإمارات الإسلامية للوساطة المالية ان الشركة ستركز في الوقت الحالي على السوق المحلية وستعمل في مرحلة لاحقة على توسيع شبكة استثماراتها في منطقة الخليج.

وأوضح أن من أهم الخدمات التي تطرحها الشركة الجديدة إنشاء صالة خاصة بكمبار الشخصيات، كما تقوم نخبة متخصصة من الوسطاء الكفاء بتزويد عملاء الشركة المتميزين باستشارات مالية متخصصة.

البورصات العربية عقدت اول مؤتمراتها في مسقط

توصيات بربط اسواق المال العربية إلكترونياً وانشاء اتحاد لشركات الوساطة المالية



مسقط

تجربة بورصة دبي العالمية وتوجه سوق فلسطين للاوراق المالية، بالتحول من شركة مساهمة خاصة الى شركة مساهمة عامة، اذ يتوقع ان يؤدي هذا التحول الى المزيد من الادراج المشترك وبالتالي اتاحة المجال لاندماج بعض اسواق رأس المال العربية.

● تطوير وتفعيل الآليات التي يمكن ان تسهم في الاسراع بالتوصل الى تكامل اسواق رأس المال العربية، بما فيها الجهود المبذولة من قبل اتحاد هيئات اسواق رأس المال العربية واتحاد العملات الاجنبية - الاسواق المالية، مع ضرورة تأسيس اتحاد عربي لشركات الوساطة المالية.

● حث اسواق رأس المال العربية على تطوير تشريعاتها بما يتناسب مع المعايير الدولية، بما في ذلك فصل الدور الرقابي عن الدور التنفيذي، وازالة القيود عن ملكية وحركة رأس المال، وتشجيع الدول العربية على الانضمام للمؤسسات الدولية بما في ذلك المنظمة الدولية لهيئات اسواق الاوراق المالية IOSCO والاتحاد الدولي للبورصات (WFE)، مع الاسترشاد بمبادئ تطبيق الحوكمة المعتمدة من قبل منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD).

● ضرورة تبني المعايير المحاسبية الدولية (IAS) التي تحكم اعداد وتقديم القوائم المالية، ووضع معايير دقيقة للتحقق (المراجعة) للارتقاء بمستوى المهنة مع مراعاة اهمية معايير الإفصاح الدولي وتوعية مستخدمي القوائم المالية للشركات المساهمة بأهمية دراستها بهدف تحديد قيمة السهم، ووضع متطلبات الزامية من قبل الجهات

الملتقى الاول لاسواق المال العربية (البورصات العربية) انعقد في العاصمة العمانية بين 18 و 20 شباط (فبراير) الماضي. وبعد اختتام المؤتمر صدرت توصيات تدعو الحكومات العربية الى مراجعة وتعديل التشريعات التي ترعى اسواق المال والربط الالكتروني بين الاسواق المالية العربية وانشاء اتحاد عربي لشركات الوساطة المالية.

وهنا اهم التوصيات:

● مراجعة التشريعات ومعالجة الفجوات وأوجه التباين بينها من حيث التنظيم والرقابة والتداول وحقوق التملك، مع العمل على تكامل التقنيات المستعملة من انظمة تداول وتسوية ورقابة وفتح الاسواق امام التملك والاستثمار المشترك لتكوين محافظ استثمارية من هذه الاوراق، وتعزيز التنسيق والربط، وتطوير المعايير والاجراءات.

● تفعيل دور الوسطاء الماليين واعادة النظر في انظمة التسعير والتداول، وتكوين سوق رأسمال عربي مشترك.

● تشجيع الاستثمار الخاص للأفراد من خلال شراء الحصص في صناديق الاستثمار، مع بذل جهود حقيقية ل طرح صناديق استثمار ذات امتداد اقليمي وعربي وتكون قادرة على حيازة موجودات استثمارية متنوعة تلبي مختلف احتياجات المستثمرين.

● تشجيع اسواق رأس المال العربية على التحول الى شركات مساهمة عامة، وفتح المجال امام اسواق رأس المال العربية الاخرى للمساهمة فيها، بالاستفادة من

الحكومية والرقابية الاخرى التي تحدد المعلومات التي يتضمنها ويجب الإفصاح عنها في القوائم المالية كحد ادنى.

● الاستفادة من التجربة الجديدة لبورصة دبي العالمية في مجال الادراج او القيد المشترك، والعمل على تعميمها في اسواق رأس المال العربية.

● اعتماد قواعد ترخيص موحدة للمؤسسات المالية والعاملين فيها وقواعد مشتركة للادراج والقيد المشترك والتداول والمقاصة والابداع المركزي والتسوية، والربط الالكتروني بين اسواق رأس المال العربية ومراعاة امكانية تنسيق اوقات التداول فيها.

● تعزيز دور الاعلام الاقتصادي والعربي على النحو الذي يمكنه من اداء دوره الايجابي في مجال توعية المستثمرين بتطورات واوضاع اسواق رأس المال العربية، وما فيها من آفاق وتحديات.

● الاستفادة من تجارب تكامل اسواق رأس المال العربية مع الاسواق الاسلامية والدولية، والعمل على وضع مؤشر عربي موحد لاسواق رأس المال العربية، ومؤشر آخر للشركات الاسلامية في اسواق رأس المال العربية والاسلامية.

لا تدع الفرص تفوتك



تقارير مفصلة ودقيقة لبناء
قراركم الاستثماري الناجح



التنفيذ في الوقت المناسب
للافادة من الفرص الاستثمارية



موظفون محترفون
بخدمتكم لتلبية
جميع متطلباتكم

خدمات الوساطة المالية

من بنك ظفار

اتصل بنا الآن واستفد من خدماتنا المتميزة وتأكد أن الفرص لن تفوتك .

بنك ظفار
Bank Dhofar

معكم... نتقدم
Moving Forward...with You

لمزيد من المعلومات إتصل على مركز إتصالات بنك ظفار (وصال) ٧٦٦٦٦ - ٨٠٠

بنك ادكس يستثمر في قطاع التعليم المريح والمضمون

طرح بنك ادكس ADDAX للاستثمار ٥٠ مليون دولار، للاكتتاب العام لتحقيق نجاحا إثر تجاوز الاكتتاب نسبة الـ ٥٠ في المئة في منتصف شباط (فبراير) الماضي. توقع رئيس ادارة التوظيف في البنك صالح سالم النشوان ان يجمع الاكتتاب كامل المبلغ بحيث يحتفظ البنك بنسبة ١٠ في المئة.



يوسف شملان العيسى

بنك ADDAX

ويهدف البنك الى توظيف امواله في مجال التعليم حيث الارباح جيدة جدا ومضمونة، فهو يفاوض عبر شركة المال للتعليم لشراء عدة مدارس في مصر والاردن وقطر والامارات.

وفي اي بلد تؤكد الجدوى الاقتصادية انه يوفر النجاح والارباح. ويقول الرئيس التنفيذي للبنك يوسف شملان العيسى ان الاستثمار في قطاع التعليم جاء ضمن استراتيجية البنك واولوياته باعتبار ان هذا القطاع يعد من اكثر القطاعات نموا ليس على المستوى الاقليمي فحسب بل على المستوى العالمي. ويرى العيسى انه «حتى يتسنى لدول مجلس التعاون الخليجي مواكبة العصر، يتحتم عليها الاهتمام بالتعليم الخاص العالي الجودة».

تذكر ان الشركة الاردنية «غود انفست» اشترت ٢٠ في المئة من شركة المال للتعليم.

خدمات مبتكرة للأفراد والمؤسسات على أعلى المستويات

بنك مسقط الدولي يفتتح فرعه الرابع في البحرين



من اليسار: السفير العماني في البحرين سالم بن علي يعقوب، رئيس BMI الشيخ عبد الملك الخليفي، يوسف حسن يوسف، احمد بن سلوم وعباس الدرازي

بنك مسقط الدولي
BankMuscat International



لقطة تذكارية امام فرع BMI في البحرين

احتفل بنك مسقط الدولي BMI ومقره البحرين بافتتاح فرع رابع له بحضور رئيس مجلس الادارة الشيخ عبد الملك بن عبدالله الخليفي وبرعاية مدير ادارة مراقبة مصارف قطاع التجزئة في مصرف البحرين المركزي يوسف حسن يوسف والمدير العام للبنك عباس الدرازي ولغيف من مسؤولي البنك والضيوف والاعلاميين.

وللمناسبة قال يوسف «اننا سعداء للمشاركة في افتتاح فرع الخدمة المتكامل في البديع، مؤكداً استمرار دعمنا لخطط البنك المستقبلية، ان هذا الفرع الجديد يعكس البيئة الرقابية في مملكة البحرين التي تتوخى الحصافة الهادفة الى تشجيع استمرار النمو والتطور في قطاع المصارف والتمويل».

من جهته قال الخليفي: «يأتي افتتاح فرع البديع تعريزا لتواجدنا في المملكة واستجابة للطلب المتزايد على الخدمات التي نقدمها، ويؤكد هذا الفرع الجديد التزامنا بتوفير نطاق كامل من المنتجات والخدمات الميسرة التي تلبي الاحتياجات المصرفية لعملائنا في منطقتي البديع وسار، وهما منطقتان تشهدان نموا متسارعا وزيادة متنامية في عدد السكان».

ويقدم الفرع الجديد مجموعة كاملة من الخدمات المصرفية التي تمكن العملاء من الاستفادة من نطاق شامل من الحلول المالية التي تلبي متطلبات كل فرد، وقد قام البنك بتصميم وتطوير هذه الحلول على اساس من المرونة المؤسسة على تفهم متعمق لاحتياجات العملاء. وجاءت النتيجة في صورة منتجات وخدمات مبتكرة على أعلى المستويات يقدمها طاقم من الموظفين الكفاء القادرين على توفير خدمة شخصية ومتميزة لكل عميل والاستجابة لحاجاته.

أخبار مالية ومصرفية سريعة

● تم تصنيف **بنك برقان** كأفضل بنك محلي خاص في الكويت، وذلك في تقرير يوروموني السنوي الرابع ٢٠٠٧ عن الخدمات البنكية الخاصة. ويعكس هذا التصنيف المواصفات والمقاييس العالية لخدمة إدارة الأملاك التي يقدمها البنك.



يذكر ان الرئيس التنفيذي للبنك هو السيد **جونانان ليون**.

● قال **عمر القوقة** نائب الرئيس التنفيذي لبنت الاستثمار العالمي (غلوبل) الكويتي ان غلوبل اشترت حصة عشرة في المئة في شركة سوق فلسطين للاوراق المالية. واحجم القوقة عن ذكر قيمة الصفقة وقال ان شركته ستستثمر في الشركة كمستثمر استراتيجي قبل تدرج اسهم الشركة في منتصف العام الجاري ووصف شراء الحصة بأنه استثمار طويل الاجل.

● قال **عبد العزيز المهيري**، الرئيس التنفيذي لمصرف دبي، انه تقرر رفع رأسمال المصرف الى ١,٥ مليار درهم، كما تقرر إدراج أسهمه في السوق المالية في وقت قريب. وارتفع إجمالي أصول البنك بنهاية العام ٢٠٠٦ الى ٥,٥ مليارات درهم، مقابل ٤,٧ مليارات في العام ٢٠٠٥، وزادت ودائع العملاء الى ٤,٥ مليارات درهم مقابل ٢,٩ مليار، بنمو ٥٤٪.

● التزمت ٢٠ شركة من شركات الوساطة في دولة الإمارات بالمهلة التي حددتها لها **هيئة الأوراق المالية والسلع للإيفاء** بمتطلبات ترخيصها. وكان قد سبق للهيئة في بداية العام ٢٠٠٦ ان وجهت خطابات إنذار لعدد من شركات الوساطة بسبب عدم اكتمال متطلبات ترخيصها وأعطتها مهلة انتهت في ٣١ / ١ / ٢٠٠٧ لتصويب أوضاعها القانونية بما يتلاءم مع نظام الوساطة المعمول به.

● ارتفع معدل التوظيف في **بنك دبي الوطني** خلال العام الماضي بنسبة ٤,٣٪ الى ٣٦٪ حيث انضم ١٥٥ مواطناً ومواطنة للعمل في البنك خلال عام ٢٠٠٦ مقارنة مع ١٣١ مواطناً في ٢٠٠٥ ليرتفع عدد العاملين في دبي الوطني من مواطني الإمارات الى ٤٧٩ موظفاً وموظفة.

«الكويتية للإستثمار» تطلق صندوقاً لإدارة مشاريع البنى التحتية علاء الرومي: الكويت امام فرصة للتحوّل مركزاً مالياً اقليمياً

أكد مدير اول ادارة المشاريع العقارية والادوات المالية في قطاع ادارة الاصول في «الشركة الكويتية للاستثمار» علاء حمد الرومي «ان امام الكويت فرصة كبيرة من الآن وحتى خمس سنوات مقبلة للتحوّل الى مركز مالي اقليمي كونها تمتلك جميع المقومات اللازمة لتحقيق هذا الهدف اذا تم توظيف هذه المقومات في شكل سليم وفي مقدمها الاوضاع الامنية المستقرة والفوائض المالية وارتفاعات اسعار النفط وكذلك الكوادر البشرية القادرة على العطاء والابداع اذا ما اتاحت الفرص امامها».



وطالب الرومي باستغلال الاراضي الفضاء في الكويت وذلك عن طريق انشاء شركة اهلية تساهم فيها الحكومة بنسبة، وتعطي النسبة الباقية للقطاع الخاص وذلك لاستثمار هذه الاراضي بنظام الـ B.O.T مدلا على ذلك بتجربة شركة الديار القطرية التي تملك املاك دولة قطر من خلال تخصيص بعض المساحات لتنفيذ مشاريع عليها بنظام الـ B.O.T.

وذكر الرومي ان «الكويتية للإستثمار» قامت بتأسيس وتملك ٢٠ في المئة من شركة «انستراتا كابيتال» الجديدة ومقرها في البحرين بالتعاون مع مستثمرين سعوديين وبحرينيين تعني بمشاريع الـ B.O.T والبنية التحتية وادارة صناديق البنية التحتية، مضيفاً ان هذه الشركة بصدد اطلاق صندوق لإدارة مشاريع البنية التحتية للمشاريع المزمع القيام بها على مستوى المنطقة، وذلك برأسمال يتراوح بين ٤٠٠ و٦٠٠ مليون دولار وسوف تدخل الشركة الكويتية للاستثمار وعملؤها من خلال الصندوق الى مشاريع البنية التحتية في دول مجلس التعاون.

وكشف الرومي النقاب عن اقتراب «الكويتية للاستثمار» من اطلاق صندوق اسلامي جديد للاستثمار في السوق الهندي بالتعاون مع شركة الخليج للتمويل برأسمال يبلغ نحو ٢٠٠ مليون دولار.

بهدف توسيع قاعدة العملاء ودعمها

سيأتي بنك الأردن يرفع رأسماله الى ٣٣ مليون دولار

اعلن مصرف سبتي بنك الأردن، عضو مجموعة سبتي غروب الدولية، رفع رأسماله الاجمالي المدفوع الى ٣٣ مليون دولار اميركي، وذلك لتعزيز اقدراته التمويلية وتعميق التزام مجموعة سبتي غروب تجاه العملاء الاردنيين. وعلق المدير العام لسبتي بنك الأردن زياد عقوق على زيادة الرسمة «ان التوسيع في قاعدتنا الرأسمالية والدعم المتواصل من شركتنا الام، سبتي غروب، أحد اهم بيوت التمويل العالمية، سيعزز عملياتنا المصرفية في الاردن، كما تسمح لنا هذه الخطوة بدعم عملائنا الحاليين في شكل افضل، وتوسيع قاعدة العملاء في المملكة».

التجاري السوري ينشئ شركة قابضة للاستثمار العقاري والسياحي

قال د. دريد درغام مدير عام المصرف التجاري السوري ان السياسة التي يتبعها المصرف حققت له ارباحاً بلغت في العام ٢٠٠٦ نحو ٢٠ مليار ليرة سورية كما ارتفعت ودائعه الى ٤٠٠ مليار ليرة.

وقال الدكتور دريد انه يعد حالياً لإقامة شركة قابضة برأسمال ٢٠٠ مليون دولار بالتعاون مع مستثمرين خليجيين واوروبيين للاستثمار في مشاريع عقارية وسياحية وصناعية. يذكر ان رأسمال البنك هو ٧٠ مليار ليرة سورية.

«قطر الاسلامي» يحوز جائزة افضل مؤسسة تمويل في قطر صلاح الجيدة: ستكون حافزاً لتحقيق نجاحات في انشطته المصرفية والتمويلية والاستثمارية



صلاح الجيدة الرئيس التنفيذي لمصرف قطر الاسلامي (الثاني من اليمين) يتسلم الجائزة

حصل مصرف قطر الاسلامي على جائزة افضل مصرف تمويل عقاري اسلامي في قطر من مجموعة المؤتمرات الاسلامية ICG ومقرها لندن. وتسلم الجائزة الرئيس التنفيذي للمصرف صلاح الجيدة في احتفال اقيم للمناسبة في دبي بحضور المدير العام لمجموعة الاعمال عبداللطيف المير والمدير العام لمجموعة الاستثمارات والتطوير جان مارك ريغال.

واكد الجيدة للمناسبة «ان هذه الجائزة ترمز الى المكانة المتقدمة التي وصلها مصرف قطر الاسلامي في ريادة التمويل الاسلامي في دولة قطر»، مشيراً في ذلك الى النجاح الكبير الذي حققه المصرف على مدى ٢٥ عاماً في تطوير اساليب التمويل الاسلامي، والقيام بتمويل مشروعات كبيرة في قطر خاصة في مجال المشروعات العقارية، حيث يعتبر المصرف الرائد في التمويل بصيغ الاستثمار والمشاركة والاجارة.

وقال «ان هذه الجائزة ستكون حافزاً للمصرف على المضي قدماً في تحقيق المزيد من النجاحات في كافة انشطته المصرفية والتمويلية والاستثمارية» لافتاً الى ان «المصرف استراتيجية طموحة ستعزز من مكانته في ريادة الصيرفة الاسلامية في قطر والمنطقة، بجانب تطلعات المصرف للعب دور بارز في الصيرفة الاسلامية عالمياً من خلال مجموعة من بيوت التمويل والمؤسسات المالية الاسلامية التي اسسها، مثل بيت التمويل الآسيوي في ماليزيا وبيت التمويل العربي في لبنان وبيت التمويل الأوروبي في بريطانيا وقطر للاستثمار QIVEST. هذا بجانب مجموعة من المحافظ الاستثمارية العقارية في أوروبا وأميركا».

واوضح الجيدة بأن المصرف يعمل على تطوير منتجاته الاستثمارية والتمويلية في اطار خطة هادفة لادخال منتجات اسلامية تلبى الطلب على التمويل متوسط وطويل الاجل، وذلك بهدف مواكبة التوسع الكبير والطلب المتزايد على خدمات التمويل الاسلامي.

بنك الخليج يطلق خدمة الإيداع النقدي

والشيكات الفورية من خلال أجهزة السحب الآلي

طرح بنك الخليج خدمة الإيداع النقدي والشيكات الفورية الجديدة من خلال أجهزة السحب الآلي في ٣١ من فروعها تجنّباً لانتظار العملاء في طوابير إنجاز معاملاتهم.

وتعليقاً على الخطوة قال مدير عام الخدمات المصرفية الفردية في البنك ناظم القناعي: «تعتبر هذه الخدمة الأولى من نوعها في الكويت، وتتوفر في أجهزة السحب الآلي الموزعة في ٣١ من فروع بنك الخليج في أنحاء البلاد. وقد تم تحديث هذه الأجهزة لقبول الشيكات والإيداعات النقدية التي أقصاها مئة ورقة نقدية في المرة الواحدة. ويضمن نظام التدقيق الأمان لعملاء البنك في كل تعاملاتهم من خلال هذه الأجهزة».

وأضاف القناعي: «يتم ادخال الأموال المودعة من خلال هذه الأجهزة الى حساب العميل فوراً بحيث يبدأ احتساب الفائدة على هذه المبالغ في اليوم التالي. ويمكن ايداع المبالغ من خلال هذه الأجهزة على مدار الساعة على مدى سبعة ايام في الأسبوع. ويأتي طرح هذه الخدمة في اطار حرص البنك على تقديم أفضل الخدمات لعملائه في أي وقت ومكان يحتاجونه».

«سوسيتيه جنرال» يطلق منح قروض الاسكان في الجزائر

اختار البنك الفرنسي سوسيتيه جنرال SG الجزائر لتكون هذه السنة محل اهتمام الشركة الأم في فرنسا من اجل تطويرها واعطاء دفع لها، حيث قرر تنظيم ملتقى يجمع كل الفروع الموجودة في منطقة البحر المتوسط في الجزائر ومن اجل ايجاد انسجام بين هذه الفروع وتبادل التجارب.

كما قررت الشركة الام، دفع فرعها في الجزائر الى توسيع شبكة وكالاته وتوسيع الخدمات وعروض القروض التي يقدمها.

وفي هذا الصدد، اوضح مدير البنك في الجزائر السيد جوال جاري خلال اللقاء الذي نظم في فندق الاوراسي «أن سوسيتيه جنرال انطلقت في تسويق منتج جديد وهو القرض العقاري، وهو القرض المفتوح لكل الزبائن الذين يريدون اقتناء شقة جديدة او قديمة، وحتى بناء سكن او القيام بأشغال داخل مسكن، شريطة ان يتجاوزوا مع الشروط التي وضعها البنك، والتي تتمثل اساسا في امكان تسديد القرض».

بنك اسباني يخترق السوق الأميركية

عرض ٩,٦ مليارات دولار لشراء بنك «كومباس»

خطا بنك «بي.بي. في.ايه» الأسباني خطوة جديدة الى الأمام باتجاه تحقيق ما يطمح اليه منذ فترة طويلة في زيادة أعماله في الولايات المتحدة، بإعلانه الموافقة على شراء البنك الأميركي «كومباس بنكشيرز» مقابل ٩,٦ مليارات دولار.

ويعرض البنك الإسباني على حملة أسهم «كومباس» الاختيار بين بيع أسهمهم مقابل ٢,٨ من أسهم الإيداع الأميركية للبنك الإسباني أو ٧١,٨٢ دولاراً نقداً بما يمثل زيادة بنسبة ٦,١٪ على متوسط سعر سهم البنك الأميركي في الأيام العشرة الماضية.

ووصف ثاني أكبر بنك إسباني الصفقة بأنها أكبر عملية استحواذ يقوم بها على الإطلاق.

مبنى لـ «بي ان بي باريبا» حول قضية تمويل الإرهاب



جانب من المتحدثين في منتدى BNP PARIBAS

نظم بنك «بي ان بي باريبا» BNP PARIBAS، بالتعاون مع مؤسسة «كليفورد تشانس» للاستشارات المالية والقانونية منتدى عقد في البحرين على مدى يومين ومن ثم في دبي تحت عنوان «الحرب ضد الفساد وتمويل الإرهاب»، بحضور ممثلين عن البنوك المركزية الخليجية وعدد من العاملين في اقسام تطوير الاداء في البنوك العربية.

وتناول المتحدثون في مداخلاتهم تحسين مستويات الاداء مقترحين اقامة دورات خاصة وحملات توعية لقطاع العاملين ورفع مستوى الاداء في المؤسسات.

يعد «بي ان بي باريبا» من رواد العاملين في قطاع الخدمات البنكية التجارية والخاصة بالمؤسسات، والتجارة المالية، المنتجات البنكية الاسلامية وقطاع المؤسسات المالية في الشرق الاوسط. ويعمل البنك في منطقة الخليج لأكثر من ٣٢ عاماً من خلال شبكة الاتصالات المتمثلة في فروع البنك التجارية الاربعة في ابو ظبي والبحرين والدوحة ودبي بالإضافة الى فرعيه في السعودية والكويت.

FAR EASTERN FREIGHT CONFERENCE (FEFC)

The Member Lines of the FEFC wish to advise Shippers:-

Business Plan - Westbound Cargo 2007

Customers are reminded that as part of the Business Plan 2007, as announced on 3rd November 2006, for cargo moving from Asia (excluding Japan) to North Europe, Baltic/Scandinavia and Mediterranean, the following Conference rate increase is applicable: -

1st April 2007 - A Conference rate increase of USD 200 per TEU. Resulting Conference tariff rates are then valid until 30th June 2007

Peak Season Surcharge (PSS) - From Asia (excluding Japan) to North Europe/Baltic/Scandinavian and Mediterranean Areas

Further to their announcement dated 3rd November 2006 Member Lines of the FEFC wish to inform customers that the following PSS will apply:-

From Asia (excluding Japan) to North Europe/Baltic/Scandinavia
USD 135.00 per TEU for the period 1st August 2007 to 15th November 2007
From Asia (excluding Japan) to the Mediterranean
USD 135.00 per TEU for the period 1st June 2007 to 15th August 2007

High Cube Premium from Asia (excluding Japan) to North Europe/Baltic/Scandinavia and Mediterranean

Further to the announcement made on 3rd November 2006 Customers are reminded of the USD 250.00 High-Cube Premium effective from 1st January 2007.

North PRC 20' Container Premium

Further to the FEFC notice dated 15th January 2007, FEFC Lines wish to announce their intention to increase the premium to USD 150.00 for cargo loaded at the following N.PRC ports with effect from 1st April 2007:-

Yantai, Lianyungang, Dalian, Qingdao and Tianjin/Xingang.

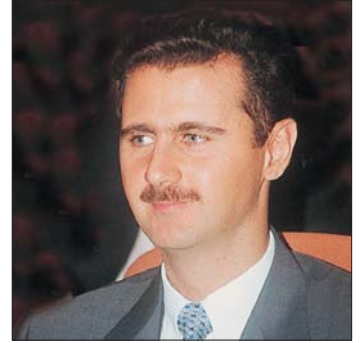
On behalf of Member Lines of the FEFC
London, 27th February 2007

Contact:
Rod Riseborough
5th Floor
19-21 Great Tower Street
London EC3R 5AR

Tel : 020 7204 4650
Fax: 020 7204 4666
Email: rodriseborough@fefclondon.com
Website: www.fefclondon.com

الرئيس بشار الأسد يجيز تأسيس مصارف «الفقراء»

النجاح الذي حققه «بنك الفقراء» في بنغلادش والذي أهّل مؤسسة يونس للفوز بجائزة نوبل، حمل دولا عديدة، من بينها سوريا، على تبني فكرة انشاء مصارف تعنى بتمويل الاعمال الصغيرة المسماة «مجهية» MICRO BUSINESS. فقد اصدر الرئيس بشار الاسد مرسوما يقضي باستحداث مؤسسات مالية ومصرفية اجتماعية خاصة لتقديم التمويل الصغير والمتناهي الصغر



بالإضافة الى خدمات مالية ومصرفية اخرى لشرائح معينة من السكان. ونص المرسوم على انه يمكن ان تنشأ هذه المؤسسات من قبل هيئات سورية او عربية او اجنبية مشهود لها بالخبرة والمعرفة بهذا النوع من النشاط. ويشترط على الجهة الخارجية طالبة الترخيص لتأسيس مثل هذه المؤسسات للعمل في البلاد ان تحظى بموافقة مسبقة من مجلس الوزراء، وان تشمل النشاطات المسموح بها لهذه المؤسسات على قبول الودائع وتقديم القروض الصغيرة وخدمات التأمين الصغيرة المرتبطة بقروضها المقدمة للشرائح السكانية المستهدفة، وعليها القيام بإعادة التأمين على القروض الصغيرة المقدمة من قبلها لدى احدى شركات التأمين. وحدد المرسوم الحد الأدنى لرأسمال اي من هذه المؤسسات بمبلغ قدره ٢٥٠ مليون ليرة سورية (الدولار يعادل ٥٠ ليرة) يودع نقدا في صندوق مصرف سوريا المركزي ويجوز زيادة رأسمال المؤسسة تبعا لدرجة نشاطاتها وفعاليتها. ويحظر المرسوم على هذه المؤسسات المستحدثة تعاطي، بصورة مباشرة او غير مباشرة، مزاولة الاعمال والنشاطات التجارية والصناعية والزراعية او اي نشاط آخر ليس له علاقة بالاعمال والخدمات المالية والمصرفية.

«قطر الإسلامي»: تصفية ناجحة لمحفظه «بدر - ٥» في فرنسا

أعلن مصرف «قطر الإسلامي» عن تحقيقه عملية تخارج ناجحة لمحفظه «بدر - ٥» العقارية في فرنسا وهي إحدى الصناديق الإستثمارية العقارية التي تم طرحها سنة ٢٠٠٣ بالتعاون مع شركة اينوفاليس INOVALIS لإدارة الأصول. وقد حققت عملية تصفية المحفظه نتائج فاقت التوقعات، حيث تم توزيع أرباح على عملاء المصرف المشاركين في المحفظه المذكورة بلغت نسبتها ٢٤ في المئة خلال ٣ سنوات، كما تم تحقيق أرباح رأسمالية عند البيع بنسبة بلغت حوالي ١٥ في المئة.



عبد اللطيف المير
قطر الإسلامي

وأشار المدير العام لمجموعة الأعمال بالمصرف عبد اللطيف المير الى انه تم توزيع عائد نقدي ربع سنوي ثابت بمعدل ٨٪ سنوياً على مدار السنوات الثلاث الماضية، إضافة الى تحقيق أرباح رأسمالية من عملية التصفية جراء ارتفاع أسعار العقارات في فرنسا بلغت ١٥ في المئة.

وأعرب المير عن سعادة المصرف بالعائدات المميزة التي حققها صندوق (بدر - ٥) للمشاركين. وقال انه تم توقيت عملية التخارج لتتماشى مع شروط الإستثمار الواردة في مذكرة نشرة الاكتتاب للصندوق.

وأكد المير على ان المصرف سيمضي قدماً في تنفيذ استراتيجيته الناجحة في الصناديق الإستثمارية، وذلك بابتكار محافظ متطورة تستفيد من الفرص الإستثمارية الواعدة في القطاع العقاري وقطاع البنية التحتية في الأسواق الأوروبية وذلك بهدف تحقيق عوائد مجزية للعملاء.

وتجدر الإشارة الى ان صندوق (بدر - ٥) هو ثالث عملية تخارج ناجحة أنجزها المصرف خلال عام، حيث حققت جميع عمليات التصفية ارباحاً أعلى من المتوقع.

يستثمر في اسهم الشركات الاردنية المدرجة في بورصة عمان

غلوبال تطرح صندوقاً جديداً في السوق الاردنية

طرحت شركة «بيت الاستثمار العالمي» (GLOBAL) مؤخراً صندوق «غلوبال الاردن» الذي يستثمر بشكل رئيسي في اسهم الشركات الاردنية المدرجة في بورصة عمان كجزء من خطته لتوفير خدمات ومنتجات استثمارية مميزة في المنطقة للعملاء. وكشف الرئيس التنفيذي عمر القوقة في مؤتمر صحفي «ان الصندوق فرصة ممتازة للدخول في السوق الاردني، خصوصاً مع الوضع الاقتصادي المناسب وتقييمات السوق المغربية التي ستستمر في تعزيز ثقة المستثمرين بالاقتصاد الاردني».



عمر القوقة

بيت الاستثمار العالمي

وأضاف القوقة «ان سوق الاسهم في الاردن سجل اداء لافتاً على مدى السنوات الثلاث الماضية، حيث سجل اداء فاق اداء الاسواق الأخرى في المنطقة خلال الفترة ما بين كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٢ وتموز (يوليو) ٢٠٠٦، بمتوسط معدل عائد سنوي بلغ ٤٢ في المئة مقابل ٣٦ في المئة و٣٧ في المئة لاسواق دول مجلس التعاون الخليجي واسواق منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا، على التوالي. كما سجل اداء فاق اداء اسواق المنطقة على اساس معدل المخاطر، حيث ان معدل «شارب» للسوق الاردني فاق الاسواق الإقليمية». من جهته اوضح مدير ادارة الاصول للمشرق الاوسط وشمال افريقيا في غلوبال طلال السهموري ان «الصندوق ذو رأسمال متغير يسعى الى تحقيق نمو في قيمة رأس المال المستثمر على المدى الطويل وذلك عن طريق الإستثمار بشكل اساسي في بورصة عمان، وتنوع الإستثمارات واصدارات الاكتتابات العامة الأولية وما قبلها، بالإضافة الى الاوراق المالية ذات الدخل الثابت للسيطرة على المخاطر. ويذكر ان صندوق غلوبل - الاردن هو صندوق مشترك برأسمال مفتوح مسجل في البحرين ويعمل على اسلوب اغتنام الفرص الساحة في السوق الاردني، والحفاظ على محفظه متنوعة وجيدة التوازن مع وضع مفضل لمعادلة المخاطر والعوائد في كل الاوقات».

٥٠٠ مليون دولار حصيلة اغلاق صندوق «أبراج كابيتال» الإستثماري

أعلنت «أبراج كابيتال» إحدى أكبر شركات الإستثمار في الملكية الخاصة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وجنوب آسيا الإغلاق الأول لـ «صندوق الإستثمار في مشاريع التنمية والبنية التحتية» المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، وسط إقبال شديد من المستثمرين أسفر عن التزامات بقيمة ٥٠٠ مليون دولار في آخر كانون الأول (ديسمبر) الماضي. وعند الإغلاق النهائي للصندوق الذي تديره «أبراج كابيتال» بمشاركة كل من «دويتشه بنك» و«بنك إنمار»، سيكون «صندوق الإستثمار في مشاريع التنمية والبنية التحتية»، البالغة قيمته ملياري دولار الأكبر في تاريخ المنطقة على الإطلاق. وستوفر الصناديق التي أطلقتها الشركة ولا تزال في مرحلة تجميع رأس المال، نحو ملياري دولار إضافية.

المطيري: التمويل الإسلامي يجذب المصارف اليابانية

اعلن القائم بأعمال السفارة الكويتية لدى اليابان خالد بدر المطيري «ان المصارف اليابانية انجذبت الى مصادر التمويل الإسلامي بعد نجاح المنتدى الدولي للتمويل الإسلامي الذي اقيم في طوكيو بمبادرة من السفارة الكويتية». وقال المطيري «ان المشاركة اليابانية كانت لافتة للغاية وان النتائج العملية الملموسة في القطاع المصرفي الياباني فاقت التوقعات من حيث السرعة والحجم ما جعل المنتدى جديراً بالاهتمام الجدي من قبل المؤسسات المالية في البلاد». وأوضح «ان الاهتمام الرسمي الياباني كان متوقفاً، اذ ان المنتدى اقيم في مقر المصرف الياباني للتعاون الدولي وبدعم من وزارة المالية ووكالة الخدمات المالية ومصرف اليابان، الا ان الامر المفاجئ كان في الاقبال الكثيف من القطاع الخاص على المشاركة الفعالة في المنتدى حيث شاركت مصارف والشركات المالية اليابانية الكبرى بوفود اختصاصية موسعة ضمت المستشارين المعنيين بالمواضيع المطروحة».

عبد المجيد الشطي رئيساً لاتحاد المصارف الكويتية

انتخبت الجمعية العمومية لاتحاد المصارف الكويتية في ١٣ شباط (فبراير) الماضي مجلس ادارة الاتحاد الجديد للاعوام الثلاثة المقبلة من السادة:

عبد المجيد حاجي الشطي ممثلاً للبنك التجاري رئيساً، يعقوب يوسف المزيبي ممثلاً لبنك بوبيان نائباً للرئيس. اما الاعضاء فهم السادة: ناصر مساعد السابر (بنك الكويت الوطني)، الشيخ محمد عبد العزيز الجراح الصباح (بنك برقان)، بسام يوسف الغانم (بنك الخليج)، عبد الوهاب محمد الوزان (البنك العقاري)، عبد المحسن يوسف الحنيف (بنك الكويت الصناعي)، بدر عبد المحسن المخيزم (بيت التمويل)، علي مشاري الطبري (البنك الاهلي) وحمد عبد المحسن المرزوق (بنك الكويت والشرق الاوسط).



صالح الحميضي

الكويتية للتمويل والاستثمار - كفيك

كابيتال انتليجنس رفعت تصنيفها من BB+ الى BBB-

«كفيك» تحقق أعلى أرباح في تاريخها بقيمة ٣٠ مليون دينار

اعلن رئيس مجلس ادارة الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار «كفيك» صالح الحميضي عن تحقيق ارباح قياسية بلغت ٣٠ مليون دينار كويتي، مشيراً الى ان النتائج تعتبر قياسية بكل المعايير خصوصاً عند مقارنتها بنتائج العام الماضي والبالغة ٢٤ مليوناً ارباحاً، بنسبة زيادة بلغت ٢٥ في المئة وذلك رغم الازمة السلبية للغالبية العظمى لاسواق المال في المنطقة.



ولفت الحميضي الى ان حقوق المساهمين ارتفعت الى ٧٥,٣ مليون دينار كويتي مقارنة بـ ٥٢ مليون دينار كويتي اي بنسبة زيادة بلغت ٤٥ في المئة، كما ان اجمالي اصول الشركة قد ارتفع الى ١٧٧ مليون دينار كويتي مقارنة بـ ١٣٢ مليون دينار كويتي اي بزيادة قدرها ٣٤ في المئة. وكشف الحميضي عن نية الشركة في طرح منتجات استثمارية جديدة خلال المرحلة المقبلة، وقال «ان الثقة في متانة المركز المالي لـ «كفيك» قد تكللت برفع التصنيف الائتماني للشركة من BB+ الى BBB- وذلك بناء على التحديث الاخير للتصنيف الائتماني لسندات الشركة والصادر في حزيران (يونيو) ٢٠٠٦، بواسطة وكالة كابيتال انتليجنس العالمية، متوقعاً ان يرتفع هذا التصنيف الائتماني في عام ٢٠٠٧ وذلك في ظل نتائج الشركة واستمرارية النمو في نتائج الاعمال وكذلك نمو الاصول وحقوق الملكية، الامر الذي يدعم متانة المركز المالي للشركة وما له من آثار ايجابية على التصنيف الائتماني».

مجموعة بنوك عالمية ترتب قرضاً للتجاري القطري

فوض البنك التجاري القطري رابع اكبر بنك في قطر عدداً من البنوك العالمية ليرتبوا له قرضاً بقيمة ٥٠٠ مليون دولار لاجل مدته خمس سنوات. والبنوك هي: اي بي امرو، المؤسسة المصرفية العربية، بنك اوف طوكيو، بنك ميتسوبيشي، باركليز، بايرن ال بي، بي ان بي باريبا، سيتي بنك، كومرس بنك، الخليج الدولي، ناتكسيس، ارزدي وسان باولو اي ام اي. وكانت ستاندراند اند بورز صنفت الديون الطويلة للبنك بالعملة الصعبة A-.

مجموعة شركات كويتية تستثمر ٣,٤ مليارات دولار في بنك ماليزي وتحوله الى اسلامي

كشفت بيت التمويل الكويتي النقاب عن خطة لقيادته مجموعة شركات قد تستثمر ٣,٧ مليارات دولار في بنك ماليزي يرزح تحت وطأة ديون وتحويله الى بنك اسلامي عالمي. وقال بيت التمويل في بيان انه وافق على شراء حصة تبلغ نحو ٣٢ في المئة في مجموعة رشيد حسين المالية الماليزية الشركة الام للبنك من شركة اوتاما المصرفية مقابل سعر «مغر للغاية» في اطار واحدة من عدة صفقات. وتبلغ قيمة حصة اوتاما في مجموعة حسين نحو ٣٥٠ مليون رنجيت. وقد تشمل الصفقة كذلك عرضاً من رشيد لبيع حصة ٦٥ في المئة في اراتش.بي. كابيتال الوحدة المدرجة في البورصة. وتمثل البنوك الاسلامية نحو ١٢ في المئة من اجمالي الاصول المصرفية الماليزية وتسعى ماليزيا الى زيادة هذه النسبة الى ٢٠ في المئة بحلول عام ٢٠١٠ كما ان ماليزيا اكبر سوق في العالم للسندات الاسلامية.

أضيفت الى جوائز من «غلوبال فاينانس»

HSBC يفوز بجائزة أفضل بنك لإدارة النقد في الشرق الأوسط

فاز بنك HSBC الشرق الأوسط المحدود بجائزة «أفضل بنك لإدارة النقد (الشرق الأوسط)» وأفضل بنك للمدفوعات والتحويل (الشرق الأوسط) و«أفضل العروض المصرفية المرتبطة بالتسويات (الشرق الأوسط)» من مجلة غلوبال فاينانس. فقد قام محررو مجلة غلوبال فاينانس بناء على استطلاع آراء المحللين في هذا المجال والمسؤولين التنفيذيين في الشركات والمؤسسات والخبراء في مجال التكنولوجيا باختيار أفضل الجهات التي تقدم خدمات الخزينة وإدارة النقد. وقد شملت العوامل التي تم أخذها في الاعتبار: الربحية وحصة السوق والانتشار وخدمة العملاء والأسعار المنافسة وابتكار المنتجات ومدى نجاح البنوك التي تقدم خدمات الخزينة وإدارة النقد بتميز عن منافسيها في توفير الخدمات الأساسية للخزينة وإدارة النقد. وصرح الرئيس الإقليمي للخدمات المصرفية الدولية في بنك HSBC الشرق الأوسط المحدود كريستوفر لويس: «تظهر هذه الجوائز مستوى الالتزام الذي كرسه HSBC لهذا القطاع المهم من قطاعات العمل. ومع تطور حاجات العملاء بصورة متزايدة في الشرق الأوسط، فإننا نتوقع الاستمرار في تقديم حلول أكثر تطوراً يتم تصميمها خصيصاً لتلبية حاجات العملاء من خلال شبكة "HSBCnet" وهي قناة الخدمة المصرفية ذات المستوى العالي الخاصة بالمجموعة».

الكونغرس الأميركي يحمل على «بنك أوف أميركا»

لموافقته على فتح حسابات للأجانب غير القانونيين

حمل أعضاء من الكونغرس الأميركي ينتمون الى الحزب الجمهوري على «بنك أوف أميركا» لأنه وافق على تقديم تسهيلات للأجانب الموجودين في الولايات المتحدة بطريقة غير قانونية، ورأوا ان قرار البنك يعرقل جهود تقنين هجرة الأجانب. وكان البنك قد أعلن من مبنى رئاسته في شارلوت (ولاية نورث كارولينا)، وهو ثاني أكبر بنك أميركي، انه بدأ يقدم تسهيلات مالية، وقروض ائتمان الى زبائن ليست عندهم بطاقات تأمين اجتماعي. وهي البطاقة التي يحتاج اليها أي شخص للحصول على عمل، أو لتأكيد هويته الرسمية. ولا يملك هذه البطاقة ملايين من الأجانب الموجودين في الولايات المتحدة، خصوصاً ملايين من المكسيكيين، الذين يقطن معظمهم في ولاية كاليفورنيا. وكان «بنك أوف أميركا» قد قال ان فرعه في ولاية كاليفورنيا بدأت في تنفيذ قراره. وقال البنك انه لا يريد تحدي القانون الأميركي، ولا التركيز على بطاقة التأمين الاجتماعي، بقدر ما يريدون التعامل مع كل شخص حسب ثقة البنك فيه، وحسب قدرته على رد ديون البنك، والالتزام بقوانينه. يذكر ان في الولايات المتحدة أكثر من عشرة ملايين أجنبي وضعهم غير قانوني ويعتقد ان معظمهم من المكسيك.

بيبلوس أفريقيا - الخرطوم يحتفل بالذكرى الثالثة لتأسيسه



من اليسار: د. علي سليمان (المؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص)،
نديم غنطوس ود. سليمان الهريش (صندوق التنمية الدولية التابع
لمنظمة الدول المصدرة للبترول)



سمعان باسيل يلقي كلمته

أقام بنك بيبيلوس أفريقيا - الخرطوم،
لمناسبة الذكرى الثالثة لتأسيسه حفل عشاء
في فندق الهيلتون - الخرطوم، على شرف كل
من صندوق التنمية الدولية التابع لمنظمة
الدول المصدرة للبترول ممثلاً بالدكتور سليمان
الهريش، والمؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع
الخاص ممثلة بالدكتور علي سليمان. وقد تمثّل
بنك بيبيلوس في الحفل بالسيد سماعيل باسيل.
حضر حفل العشاء أيضاً نخبة من
المسؤولين الرسميين والعملاء والمصرفيين
والأصدقاء.

وتعود علاقة بنك بيبيلوس بالهيئتين
المذكورتين لتاريخ تأسيس بنك بيبيلوس
أفريقيا في العام ٢٠٠٣ إذ يملك صندوق التنمية
الدولية التابع لمنظمة الدول المصدرة للبترول
نسبة ٢٠٪ من بنك بيبيلوس أفريقيا، في حين
تملك المؤسسة الإسلامية للتنمية الدولية نسبة
١٠٪ منه.

ويؤدي بنك بيبيلوس أفريقيا دوراً رائداً في
تطوير السلع والخدمات المصرفية الجديدة
وتسويقها كما أنه ينوي ان يسدّ الفجوة
الحاصلة بين السودانيين الذين يعيشون في
الخارج وعائلاتهم على أرض الوطن.



من اليسار:
ليبي سمور، نديم
غنطوس، ايلي ابي
غصن، السفير
اللبناني في السودان
شربل اسطفان
وظلال المولى



Arabian Seas Insurance Co. (p)sc
ASIC

RISK
MANAGERS

P.O.Box 1912 AMMAN 11118 JORDAN
TEL: +962-6-4640101 / 4638898
FAX: +962-6-4649433
EMAIL: ARABIANSEASJO@INDEX.COM.JO



A Member of

بيت الاستثمار العالمي
Global Investment House

«نور للاستثمار» سوّقت صندوق بتراء الاسلامي برأسمال متغير بين ٥ و٥٠ مليون دينار



عمر سمارة السفير الاردني خلال المؤتمر الصحافي

اطلقت شركة نور للاستثمار المالي طرح تسويق وحدات صندوق البتراء الاستثماري للاكتتاب برأسمال متغير يتراوح بين ٥ و٥٠ مليون دينار كويتي. وأوضح مدير ادارة المشاريع لدى الشركة عمر سمارة في مؤتمر صحفي عقد بحضور السفير الاردني في الكويت جمعة العبادي «ان صندوق البتراء الاستثماري يعتبر اول صندوق اسلامي للملكيات الخاصة وموجه للاستثمار في المملكة الاردنية الهاشمية ودولة الكويت. ويهدف الصندوق الى تحقيق عوائد مجزية لحملة الوحدات من خلال الاستثمار المباشر في مختلف الفرص الاستثمارية ذات الآفاق الواعدة والمتوافقة مع الشريعة الاسلامية». وركز الصندوق نشاطه على عدد من القطاعات الرئيسية مثل القطاع العقاري والتعليمي والاتصالات والصحة وغيرها من القطاعات المتوافقة مع الشريعة الاسلامية. يذكر ان حق الاشتراك في الاكتتاب كان مفتوحا لجميع الجنسيات وامتدت فترة الاكتتاب بين ١ و٢٧ شباط (فبراير) الماضي، بعائد مستهدف ١٧ في المئة. كما وخضع الصندوق لقوانين ورقابة الكويت، وخضع جزء من استثماراته لبعض الضوابط والضرائب على المستثمرين.

بورصة فلسطين تباع للجمهور هذا الشهر سعر السهم الواحد ستة دولارات

قرار تحويل سوق الاوراق المالية «البورصة» في فلسطين الى شركة مساهمة عامة، سينفذ هذا الشهر آذار (مارس) وسوف يباع السهم الواحد بدولار زائد خمسة دولارات كعلاوة اصدار.

رئيس البورصة حسن ابو ليدو الذي اكد الخبر قال انه سيتم تخصيص ثلاثة ملايين سهم للجمهور ما نسبته ٣٠ في المئة، و١٠ في المئة لبيت الاستثمار العالمي الكويتي (غلوبل) كشريك استراتيجي، و٧ في المئة لشركات الوساطة المالية الفلسطينية و٣ في المئة لموظفي السوق. ويبلغ رأسمال البورصة حاليا ١٠ ملايين دولار.

تسعى الى رفع قيمة استثماراتها الى ١٠ مليارات درهم

«أمنيات للعقارات» تعيد شراء حصتها في بنك الإستثمار الدولي أعادت شركة «أمنيات للعقارات»، ذراع التطوير العقاري لمجموعة «أمنيات القابضة»، ومقرها دبي، شراء حصة كانت قد باعتها لبنك الإستثمار الدولي ومقره البحرين. وأعلن الرئيس والمدير التنفيذي في الشركة مهدي أمجد «ان خطط شركته المستقبلية تتركز على رفع قيمة استثماراتها التي تقدر حالياً بستة مليارات درهم الى حوالي ١٠ مليارات درهم مع حلول نهاية العام الحالي». وشدد على أن «أمنيات للعقارات» تسعى الى تعزيز مكانتها كلاعب رئيسي في اقتصاد دبي والمشاركة في دعم مسيرة الإمارة التنموية. وأكد ان سوق دبي العقاري يمتلك العديد من الفرص الإستثمارية المتاحة ولا يزال وجهة إستثمارية جذابة.

يملك أكبر شبكة مصرفية في العالم العربي

مصرف الراجحي ي دشّن ١٠ فروع جديدة في السعودية

دشن مصرف الراجحي خلال الشهر الماضي عشرة فروع جديدة، من ضمن أكبر مشروع توسعة في القطاع المصرفي العربي، حيث يعتزم المصرف وفقاً للخطة التي بدأ تنفيذها أواخر العام الماضي وأعلنها مطلع العام الجاري، إضافة ١٦٠ فرعاً جديداً خلال ١٨ شهراً.

وعلق مدير عام المجموعة المصرفية للأفراد في المصرف سعيد الغامدي: «تم تشغيل الفروع بالكامل وزودت بالأنظمة الإلكترونية المتقدمة وتأثيثها وتجهيزها وفقاً لأفضل المعايير العالمية المعروفة، مؤكداً ان خطوات المصرف التوسعية في شبكة الفروع تأتي لمقابلة النمو الكبير والمستمر في أعماله وزيادة الطلب على خدماته ومنتجاته، وان التوسع سيتيح للمصرف، إضافة الى زيادة حصته السوقية، تقديم خدمات أفضل للعملاء الذين يتواجد المصرف بقرىهم في أي موقع».

وأضاف «ان الفروع الجديدة تعكس التصميم الهندسي الجديد الذي اعتمده المصرف لفروعه التي تم تصميمها بنمط جديد يواكب التطور الكبير الحاصل في الصناعة المصرفية حيث ستكون جميعها فروعاً نموذجية تعكس الرؤية المستقبلية الجديدة للمنشآت المصرفية التي ترجمتها احدى دور الخبرة العالمية المتخصصة في دراسات وتصاميم البيئة الحديثة والمميزة لخدمة العميل وراحة الموظف». وأوضح الغامدي ان مصرف الراجحي حافظ على صدارته في امتلاك أكبر شبكة فروع مصرفية بين المصارف في العالم العربي ومنطقة الشرق الأوسط التي تضم حالياً نحو ٤٠٠ فرع للرجال و١٠٠٠ قسم للنساء، وتستقطب أكبر عدد بين المصارف السعودية من الموظفين السعوديين، مشيراً الى استمرار الجهود لزيادة نمو المصرف من خلال خطط واستراتيجيات بناءة بإعطاء «مصرف الراجحي» مكان الريادة في مجال الخدمات المصرفية وكذلك العديد من الخدمات الأخرى المتقدمة والمدعمة بالقنوات الإلكترونية.



عبد الله سليمان الراجحي

مصرف الراجحي

يفخول العملاء المشاركة بسحوبات على جوائز قيمة

«التجاري الاردني» يطلق حساب «الوديعة الذهبية»

اعلن البنك التجاري الاردني عن اطلاق حساب «الوديعة الذهبية»، والذي يعتبر الاول من نوعه في الاردن والمنطقة. والحساب هو منتج جديد يقدمه البنك التجاري لعملائه في السوق الاردني بهدف تعزيز فرص الادخار والتوفير الآمنة لهم بالإضافة الى مزايا عدة.

والحد الأدنى لحساب الوديعة الذهبية هو ٥ آلاف دينار اردني، بفائدة منافسة ٥,١ في المئة، ويتيح للعملاء المشاركة في السحوبات الاسبوعية والشهرية التي يجريها البنك على جوائز نقدية قيمة.

وقال مساعد المدير العام للاعمال البنكية بالتجزئة والتكنولوجيا في البنك الدكتور محمد الاسدي: «تعتبر مبادرة البنك التجاري في اطلاق حساب الوديعة الذهبية بمثابة الحل الأفضل لكافة العملاء الذين يبحثون عن الادخار السليم والاستثمار الآمن، فسعر الفائدة المنافس الذي توفره للعميل في هذا الحساب يشجع على زيادة قيمة الوديعة بشكل دوري ومستمر. كما ان السحوبات التي يجريها البنك التجاري على حسابات الودائع الذهبية تمنح العميل أيضاً مزيداً من اجواء المنافسة والمتعة، خصوصاً وان هذه السحوبات هي اسلوب آخر العميل من اجل تعزيز قيمة وديعته والشعور بالتميز والنجاح».

تأجيل الحكم ضد رئيس وأعضاء مجلس ادارة البنك الوطني للتجارة والاستثمار في اليمن

أرجأت المحكمة الجزائية في اليمن موعد اصدار حكمها في قضية البنك الوطني للتجارة والاستثمار الذي اعلن البنك المركزي اليمني افلاسه واذكر ان المحكمة الجزائية الابتدائية المتخصصة بقضايا امن الدولة اتخذت قرارا بتأجيل النطق بالحكم في قضية البنك الى ١٨ آذار «مارس» الحالي. وكانت النيابة الجزائية قدمت رئيس وأعضاء مجلس ادارة البنك وعددهم ٩ - احدهم فار من وجه العدالة - بتهمة خيانة الأمانة وتبييد اموال البنك الوطني وتسهيل قروض لهم ولأقاربهم واصدقائهم بدون ضمانات. كما قدمت النيابة في وقت آخر قرار اتهام تكميلياً لمتهمين آخرين بتهمة اختلاس اموال البنك بطرق غير مشروعة.

وكان البنك الوطني للتجارة والاستثمار يعتبر من اكبر البنوك التجارية الوطنية في اليمن، وقد احدث افلاسه هزة كبيرة ادت الى تزعزع ثقة المودعين بالقطاع المصرفي اليمني.

وكان البنك المركزي اليمني (مؤسسة النقد اليمنية) اقر اواخر العام ٢٠٠٥ وضع اليد على البنك الوطني للتجارة والاستثمار، مشيراً الى انه اتخذ هذا القرار بعدما وصلت الحال بالبنك الى وضع غير سليم وتوقفه عن دفع التزاماته.

واضاف البلاغ الذي اصدره البنك المركزي اليمني آنذاك «ان هذا الإجراء يأتي استناداً للمواد (٤٣ و ٤٤ و ٤٦) من القانون رقم ٣٨ لسنة ١٩٩٨ بشأن البنوك»، مؤكداً بأنه بهذا القرار يكون البنك المركزي قد ألغى كافة صلاحيات مجلس الادارة والادارة التنفيذية للبنك الوطني للتجارة والاستثمار، وبالتالي آلت تلك الصلاحيات الى لجنة وضع اليد المعينة من قبل البنك المركزي اليمني.



البنك المركزي اليمني

عبثاً يحاولون تطبيق الإنصاح

في بورصات الخليج

عبثاً يحاولون في البورصات الخليجية إلزام الشركات بالإفصاح عن عملياتها، ولم تسفر كل الإجراءات التي اتخذتها إدارات الأسواق المالية عن تصحيح الوضع الأمر الذي يظهر في كل أسبوع زمرة من الشركات المخالفة والتي تدعي بأن ما ينسب إليها هو مجرد مزاعم.

وزير التجارة والصناعة الكويتي فلاح الهاجري كشف ان ٢٥ شركة خالفت قانون الإفصاح في الأسهم السابقة وان ١٦ شركة منها تخضع للتحقيق في ما نسب إليها. وأكد ان القانون يجب ان ينفذ بدون استثناء، ويطلب من المستثمرين كشف حصصهم التي تبلغ خمسة في المئة أو يزيد في الشركات المسجلة في البورصة.

وذكر الهاجري ان ١٢ من الشركات الستة عشر المؤجلة، وبعضها غير مدرج في البورصة، لم يستدل على عناوينها. ومنعت البورصة في كانون الأول (ديسمبر) حملة الأسهم في ١٣ بنكاً مسجلاً ومنها بنك الخليج والبنك الأهلي من بيع أسهم في البورصة لمدة ستة أعوام بعد انتهاك قانون الإفصاح.

«ابراج كابيتال» تحاول جمع مليار

دولار لصندوقها

اغلقت مرحلة تجميع رأس المال في «صندوق الاستثمار في مشاريع التنمية والبنية التحتية» التي افتتحتها «ابراج كابيتال» احدى اكبر شركات الاستثمار في الملكية الخاصة في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا وجنوب آسيا بمشاركة دويتشه بنك و«بنك اثمار»، جامعة نحو ٥٠٠ مليون دولار.

وتوقعت «ابراج كابيتال» ان يصل المبلغ عند اغلاقه النهائي الى مليار دولار حيث سيكون المبلغ الاكبر في تاريخ المنطقة على الإطلاق.

الوطنية للتأمين



AL-WATANIA INSURANCE



الإدارة العامة - صنعاء - ص.ب: ١٥٩٩٢ تلفون: ٤٧٤٧٧٧٧٢ - ٩٦٧ فاكس: ٧٧١٩٢٤ - ٩٦٧ الجديده ص.ب: ٤٥٧٧ تلفون: ٤١٩٩٤١ - ٩٦٧ فاكس: ٢١٩٩٤٥ - ٩٦٧
عدن: ص.ب: ٥٨٦٢ تلفون: ٢٤٢٤٧٦ - ٩٦٧ فاكس: ٢٤١٠١٢ - ٩٦٧ تعز: ص.ب: ٢٥٢٢ تلفون: ٢٥٠٢٩ - ٩٦٧ فاكس: ٢٥٠٢٧ - ٩٦٧
Head Office: Sana'a P.O.Box: 15497 Tel: +967-1-272713/874 - Fax: +967-1- 272924 - Hodeidah: P.O.Box: 4577 Tel:+967-3-219941/4 Fax: +967-3-219945
Aden: P.O.Box: 5863 Tel: +967-2-243490 / 242476 - Fax: 967-2- 241012 , Taiz: P.O.Box: 2532 Tel: +967-4-250028 - Fax: +967-4-250027

www.alwataniainurance.com
E-mail:alwatania-ins@y.net.ye

٩,٥ مليارات دولار ارباح المصارف السعودية خلال العام ٢٠٠٦

الراجحي أولاً تلاه الاهلي التجاري ومجموعة سامبا



طلال القاضي
مصرف الرياض



عبد الله الحقييل
ساب



ابراهيم الطوق
السعودي الفرنسي



عيسى العيسى
مجموعة سامبا المالية



عبد الكريم ابو النصر
الاهلي التجاري



عبد الله الراجحي
مصرف الراجحي

المصرف	الارباح (مليار ريال)	حقوق المساهمين (مليار ريال)	الموجودات (مليار ريال)	العائد على الموجودات (%)	العائد على حقوق المساهمين (%)
الراجحي	٧,٣	٢٠,٢	١٠٥,٢	٧,٣	٤٣,٤
الاهلي التجاري	٦,٣	٢٤,٠	١٥٥,٧	٤,٢	٢٧,٥
مجموعة سامبا المالية	٥,٢	-	١٢٤,٠	٤,٥	٣٧,٠
السعودي الفرنسي	٣,١	-	٧٩,٦	-	-
ساب	٣,٠	-	٧٧,٢	-	-
الرياض	٢,٩	-	-	-	-
العربي الوطني	٢,٥	٨,٠	٧٨,٠	-	٣٥,٠
السعودي للاستثمار	٢,١	٦,٠	٤٠,٩	-	-
الجزيرة	٢,٠	٤,٢	١٥,٧	١٣,٢	٥٧,٥
السعودي الهولندي	٠,٩	-	-	-	-
البلاد	٠,٢	٣,٠	١١,٣	-	-

حققت المصارف السعودية الـ ١١ ارباحا اجمالية خلال العام ٢٠٠٦ بلغت ٣٥,٢ مليار ريال سعودي (٩,٥ مليارات دولار اميركي).

واحتل مصرف الراجحي المرتبة الاولى بمجموع ارباح بلغت ٧,٣ مليارات ريال تلاه الاهلي التجاري ٦,٣ مليارات، فمجموعة سامبا المالية ٥,٢ مليارات. اما من ناحية الموجودات فقد احتل البنك الاهلي المرتبة الاولى بما مجموعه ١٥٥,٧ مليار ريال تلتها مجموعة سامبا ١٢٤ ملياراً، فمصرف الراجحي ١٠٥ مليارات. كما احتل البنك الاهلي المرتبة الاولى بمجموع حقوق المساهمين الذي بلغ ٢٤ مليار ريال سعودي. نشير الى ان جميع المصارف السعودية حققت ارباحاً خلال العام الماضي.

«سوسيتيه جنرال» تستحوذ على ٥١% من البنك الدولي للإستثمار في موريتانيا لتحويله مرجعاً استثمارياً

أعلنت مجموعة بنك «سوسيتيه جنرال» المصرفية الفرنسية أنها حصلت على ٥١ في المئة من رأسمال البنك الدولي للإستثمار في موريتانيا الذي تم افتتاحه خلال السنة الماضية، وأوضحت ان هذه العملية من شأنها ان تحول البنك الدولي للإستثمار الى مرجع مصرفي يحتذى به موريتانيا.

وأكد مسؤولون في المؤسستين خلال حفل افتتاح المؤسسة المصرفية ان هذه الخطوة تأتي مواكبة للتطورات التي تشهدها موريتانيا في المجال الإستثماري. وقال المسؤول عن منطقة أفريقيا المتوسطة وما وراء البحار في «سوسيتيه جنرال» ان مجموعته ستضيف الى البنك الدولي للإستثمار خبرتها من أجل تقديم مجموعة واسعة ومتنوعة من المنتجات والخدمات المالية للزبائن الخصوصيين وأصحاب المؤسسات.

من جهته قال رئيس البنك الدولي للإستثمار باستين بالووي ان اختيار مجموعة «سوسيتيه جنرال» للبنك الدولي للإستثمار يؤكد نجاح مؤسسته في ولوج الساحة المصرفية الموريتانية، مضيفاً انه بفضل خبرة الشبكة الجهوية والدولية لهذا المساهم الجديد سيتمكن البنك من توفير جميع خدمات بنك عالمي عصري لزيائنه، ليس فقط من المستثمرين والمؤسسات، بل ايضاً من الأفراد.

هيئة السوق المالية توافق على طلب البنك السعودي الفرنسي

زيادة رأسماله الى ٥ مليارات و ٦٢٥ مليون درهم

وافقت هيئة السوق المالية على طلب البنك السعودي الفرنسي زيادة رأسماله من ٣ مليارات و ٣٧٥ مليون ريال الى ٥ مليارات و ٦٢٥ مليون ريال، وذلك بمنح سهمين مجانيين في مقابل كل ثلاثة اسهم يملكها المساهمون المقيدون في سجل المساهمين بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية، على أن يتم تسديد قيمة الزيادة في رأس المال عن طريق تحويل مليارين و ٢٥٠ مليون ريال من بند الاحتياطي العام، وبالتالي زيادة عدد الأسهم من ٣٣٧ مليوناً و ٥٠٠ ألف سهم، الى ٥٦٢ مليوناً و ٥٠٠ ألف سهم بزيادة قدرها ٢٢٥ مليون سهم.

وتقتصر المنحة على ملاك الأسهم المقيدون في نهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية، والتي سوف يتم تحديدها وقتها في وقت لاحق من قبل مجلس إدارة البنك.

افتتاح اول بنك اسلامي في كينيا

اتفقت مجموعة من المستثمرين الخليجيين على انشاء اول مصرف اسلامي في كينيا، وقال عبد الملك الخليلي رئيس مجلس ادارة بنك مسقط وبنك مسقط الدولي ان شركة استثمار مملوكة بالكامل من حكومة دبي ستمتلك ٣٠ في المئة من البنك ومؤسسة التمويل الدولية ١٠ في المئة وسوف يطرح ٤٠ في المئة من اسهمه في اكتتاب عام.

وكانت شركة المدينة للتمويل والإستثمار الكويتية قد اعلنت سابقاً انها بصدد تأسيس بنك اسلامي في كينيا مع مجموعة من المستثمرين.

٦,٧٧٠ مليون دولار ارباح ١٣ مصرفاً اردنياً خلال ٢٠٠٦

البنك العربي اولاً تلاه بنك الاسكان والاردني الكويتي



خالد المصري
بنك القاهرة عمان



مروان عوض
البنك الاهلي



شاكراً فاخوري
بنك الاردن



محمد الاسمر
الاردني الكويتي



د. ميشال مارتو
الاسكان للتجارة والتمويل



عبد الحميد شومان
البنك العربي

المصرف	الارباح (مليون دينار)	الموجودات (مليون دينار)	حقوق المساهمين (مليون دينار)
البنك العربي	٢٦٣	-	-
بنك الاسكان للتمويل والتجارة	٩٥	٤١٠٠	-
البنك الاردني الكويتي	٣٩	-	-
بنك الاردن	٢٥	١٣٠٠	١٤٠
البنك الاهلي	٢٠	١٧٥٢	١٨١
بنك القاهرة عمان	١٩	-	-
بنك المال	١٨	٨٥٧	١٥١
البنك الاسلامي الاردني	١٥	-	-
البنك الاردني للاستثمار	١٣	-	-
المؤسسة العربية المصرفية	١١	-	-
البنك التجاري الاردني	١١	٥١٣	-
بنك الإنماء الصناعي	٨	٢٢	-
سوسيته جنرال	٣	-	-

حقق ١٣ مصرفاً اردنياً خلال العام ٢٠٠٦ ارباحاً بقيمة ٥٣٩,٤ مليون دينار اردني (٧٧٠,٦ مليون دولار اميركي) مقارنة بـ ٤٧٥,٩ مليون دينار في العام ٢٠٠٥ بزيادة نسبتها ١٣,٤٪ عن العام ٢٠٠٥.

واحتل البنك العربي المرتبة الاولى بتحقيقه ارباحاً بلغت ٢٦٣ مليون دينار اردني تلاه بنك الاسكان للتجارة والتمويل (٩٥ مليون دينار) فالبنك الاردني الكويتي (٣٩ مليوناً).

وقد اظهرت البيانات المالية للمصارف الـ ١٣ أنها حققت ارباحاً في العام ٢٠٠٦.

٢٣ مصرفاً اردنياً ميزانياتها ٣٤,١ مليار دولار

بلغت الميزانية الموحدة للمصارف العاملة في الاردن في نهاية العام ٢٠٠٦ نحو ٢٤,٢ مليار دينار او ما يعادل ٣٤,١ مليار دولار بزيادة ٣,١ مليار دينار عن عام ٢٠٠٥. بلغ مجموع موجودات المصارف الاجنبية ٨,٧ مليارات دولار اي بنسبة ٢٥,٦ في المئة من مجمل الموجودات. يبلغ عدد المصارف في الاردن ٢٣ مصرفاً بينهم مصرفان اسلاميان و٨ فروع لمصارف غير اردنية.

٧٠٠ مشارك في المؤتمر الثاني للمصارف في سوريا

ينعقد في ١٢ آذار (مارس) الجاري في فندق فورسيزن في دمشق المؤتمر الثاني للمصارف والمؤسسات المالية الإسلامية في سوريا تحت شعار «الصيرفة الإسلامية.. صيرفة استثمارية».

ويقول منظمو المؤتمر ان مؤتمر هذا العام سيكون حافلاً بعدد المشاركين وذاخراً بعدد المواضيع التي سيناقشها المشاركون. كما وانه سيحضر عدد كبير من محافظي المصارف المركزية في العديد من الدول العربية وممثلي المصارف الكبيرة والمؤسسات المالية الإسلامية. وقدر المنظّمون عدد المشاركين بـ ٧٠٠ مشارك.

٩٤,٧ مليون دينار ارباح «الإسكان للتجارة والتمويل» في ٢٠٠٦

ميشيل مارتو: نواصل عملية التوسع في أكثر من بلد عربي

حقق بنك الإسكان للتجارة والتمويل الأردني أرباحاً في العام الماضي بلغت بعد الضريبة ٩٤,٧ مليون دينار بزيادة ٢٨ في المئة عما كانت عليه في ٢٠٠٥.

ووصف رئيس مجلس الإدارة ميشيل مارتو الأرقام بأنها قياسية وأنها الأعلى منذ تأسيس البنك. وأشار الى ان البنك يواصل عملية التوسع في أكثر من بلد عربي، وكان حصل أواخر التسعينات من بنك الجزائر المركزي على ترخيص يسمح له بإنشاء بنك تجاري خاص في الجزائر بالتعاون مع مؤسسات استثمارية عربية ومستثمرين من القطاع الخاص الجزائري، وكان له وجود في كل من ليبيا ودولة الإمارات العربية المتحدة من خلال مكتبين تمثيليين في كل من طرابلس وأبو ظبي. وقال: «ان كان بنك الإسكان للتجارة والتمويل من أكثر البنوك الأردنية نشاطاً في البلدان العربية فإنه هو نفسه أقرب الى ان يكون استثمارياً بنكيّاً عربياً في الأردن منه بنكيّاً اردنياً، فرأسماله موزع بين المجموعة العقارية الكويتية التي تملك نحو ١٨,٨ في المئة من رأسماله، وتملك مجموعة الشيخ خالد بن محفوظ السعودية نحو ٦,٣ في المئة ونحو ١٥ في المئة للمصرف الليبي الخارجي ونحو ٦ في المئة للحكومة القطرية و٣ في المئة للحكومة الإيرانية، والبقية موزعة بين عدد من المستثمرين العرب أفراداً ومؤسسات».

ويقدر حجم المساهمة العربية والإسلامية في البنك بنحو ٧٥ في المئة في حين تتوزع النسبة المتبقية على شركات ومؤسسات محلية ربما كان أبرزها مؤسسة الضمان الإجتماعي الأردنية التي تعتبر أكبر مستثمر في المملكة والتي تملك في بنك الإسكان للتجارة والتمويل ما يناهز ١٥ في المئة.

شكري بشارة مديراً عاماً

وعلمت «البيان الاقتصادية» انه تم تعيين السيد شكري بشارة مديراً عاماً للبنك خلفاً للدكتور أحمد عبد الفتاح.



امال الخليفة

DBS - ماليزيا



بدر المخيزيم

بنك التمويل الكويتي



محمد احمد عبد الله

مصرف الشارقة الاسلامي - الامارات



محمد حسين

مصرف الشامل - البحرين

إدارة مصرف الشارقة الإسلامي توافق على توزيع

١٦٥ مليون درهم أرباحاً نقدية على المساهمين

أقرت الجمعية العمومية لمصرف الشارقة الإسلامي اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع ١٦٥ مليون درهم والذي يمثل ١٥٪ من رأس المال أرباحاً نقدية على المساهمين بعد أن تم إقرار البيانات المالية للمصرف.

وأكد سمو الشيخ سلطان بن محمد بن سلطان القاسمي، ولي العهد نائب حاكم الشارقة، رئيس مجلس إدارة المصرف «أن المصرف واصل استراتيجيته التطويرية المولدة للنمو الاقتصادي الذي تشهده الدولة، الأمر الذي انعكس إيجاباً على نتائجه خلال عام ٢٠٠٦».

وأوضح أن المصرف حقق أرباحاً صافية بلغت ٢٠٠,٦ مليون درهم مقابل ١٨٦,١ مليون درهم في ٢٠٠٥، كما ارتفعت موجوداته لتصل إلى ٧,٦ مليارات درهم، بزيادة نسبتها ٤٤٪ مقابل ٥,٣ مليارات درهم في عام ٢٠٠٥.

وذكر أن مجموع ودائع المتعاملين مع المصرف ارتفع إلى ٤,٤ مليارات درهم، بزيادة نسبتها ٥٠٪ عن عام ٢٠٠٥.

وبحسب تقرير مجلس الإدارة، حقق المصرف العديد من الإنجازات خلال العام الماضي ٢٠٠٦، حيث تم افتتاح ٧ فروع جديدة ليصل عدد الفروع إلى ١٧ فرعاً، وشراء «شركة الشارقة الوطنية للفنادق» بما تملكه من أصول، وتأسيس شركة الشارقة الإسلامية للخدمات المالية، بالإضافة إلى نجاح المصرف في إصدار أول صكوك إسلامية مصنفة عالمياً بقيمة ٢٢٥ مليون دولار، مع إدراجها لانتشارها الدولي في سوق لندن المالي، كما تمكن المصرف من قيادة إصدار صكوك إجازة بقيمة ١,٣ مليار درهم لمصلحة هيئة كهرباء ومياه الشارقة.

يذكر أن الرئيس التنفيذي للبنك هو السيد محمد احمد عبد الله.

حقق نتائج مالية قياسية وتطورات استراتيجية

٦١,٦ مليون دولار أرباح مصرف الشامل - البحرين

وافق مجلس إدارة مصرف الشامل - البحرين على النتائج المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٦، معلناً عن تحقيق ربح صاف بلغ ٦١,٦ مليون دولار أميركي بزيادة ٥٧٪ عن الربح الصافي لعام ٢٠٠٥.

وفي معرض تعليقه على هذه النتائج قال المدير التنفيذي للمصرف السيد محمد حسين إن الزيادة في الأرباح الصافية تعزى إلى النمو الكبير في الإيرادات الخاصة بالأنشطة الأساسية للمصرف إضافة إلى الأنشطة الاستثمارية الاستراتيجية وفقاً لخطة الاستراتيجية الثلاثية للأعوام ٢٠٠٦ - ٢٠٠٨.

وفي نهاية عام ٢٠٠٦ زادت الموجودات بنسبة ١١٪ لتبلغ ١,٦٩٣ مليون دولار في نهاية عام ٢٠٠٦، ويعزى هذا النمو بصورة رئيسية إلى الزيادة في حسابات الإستثمار (المضاربة) وهو ما نتج عنه زيادة حجم تسهيلات المراجعة المقدمة للزبائن المحليين من الأفراد والشركات وإلى الزيادة في الأموال السائلة قصيرة الأجل مع البنوك والمؤسسات المالية.

أضاف: لقد أثبت عام ٢٠٠٦ بأنه أكثر الفترات الحافلة بالنجاح والعتاء في تاريخ المصرف الطويل. فقد تم تحقيق نتائج مالية قياسية وحدثت تطورات استراتيجية أساسية بالإضافة إلى الإنجازات المهمة في مجال الأعمال والمجال التنظيمي. وخلال هذا العام، تم تخصيص تصنيف إئتماني للمصرف بدرجة "BBB" على المدى الطويل و "3-A" على المدى القصير للإئتمان مع أطراف التعامل و«نظرة مستقرة» من قبل وكالة ستاندر أند بورز، بينما قامت وكالة كابيتال انتلجنس برفع درجة التصنيف الإئتماني للعلامات الأجنبية على المدى الطويل وتصنيف القوة المالية إلى "BBB" من "BBB" وتمت المحافظة على النظرة المستقرة.

مصرف DBS الماليزي الأوسع انتشاراً في آسيا

يعتبر مصرف (DBS) "DEVELOPMENT BANK OF SINGAPOUR" أول المصارف السنغافورية والأوسع انتشاراً في قارة آسيا وهو اليوم في صدد تنفيذ خطة تقضي بالتوسع في دول خليجية بعد احتلاله موقعا وحضورا مميزا في إمارة دبي وبالتحديد في مركز دبي المالي، بعد حصوله على الرخصة اللازمة.

وقالت نائبة رئيس المصرف أمال الخليفة «كونه مصرفاً آسيوياً متخصصاً يفيد DBS من خلال معرفته المحلية وخبرته المالية الشركات والمستثمرين في منطقة الشرق الأوسط كما يمكنهم من تنويع استثماراتهم في آسيا، وبالمقابل فإنه يفتح المجالات واسعة أمام المستثمرين الآسيويين للاستثمار في الشرق الأوسط».

ومن خدمات DBS ومنتجات المصرفية PRIVATE BANKING, CORPORATE & INVESTMENT BANKING, SECURITIES BROKERAGE, ASSET MANAGEMENT & TRADE FINANCE ACTIVITIES.

ويحتل DBS الريادة في آسيا لجهة تقديم القروض الاستهلاكية والشخصية "BANKING CONSUMER" و "TREASURY MARKET" وإدارة الأصول والوساطة المالية. ويتمتع المصرف بتصنيفي AA- و Aa2 في مجال تقديم القروض، وهما الأعلى في منطقة آسيا - الباسيفيك. كما يوفر مختلف خدمات التمويل للشركات والمؤسسات، إضافة إلى قيامه بعمليات دمج واستحواذ (MERGER & ACQUISITION).

وأضافت «تتمركز عمليات DBS في أهم سوقين آسيويين ألا وهما سنغافورة (٦٢٪ من صافي الأرباح) وهونغ كونغ (٢٩٪ من صافي الأرباح)، ولديه ١٥٠ فرعاً موزعين في مختلف مناطق سنغافورة وهونغ كونغ، ويمتلك ٨٥٠ صرافاً آلياً، ويعمل فيه ١٣ ألف موظف يتوزعون على ١٥ بلداً في منطقة آسيا المطلة على المحيط الهادئ».

يشار إلى أن مصرف (DBS) حقق في العام ٢٠٠٦ ربحاً صافياً بلغ ٢,١٨ بليون دولار وهو الرقم الأعلى من تاريخ إنشائه الذي يعود إلى ٣٨ عاماً.

بيت التمويل الكويتي يرفع رأسماله إلى ١٧١,٥ مليون دينار

وافقت الجمعية العمومية غير العادية لبيت التمويل الكويتي على زيادة رأس المال من ١٢٢,٥ مليون دينار إلى ١٧١,٥ مليوناً. كما أقرت توزيع أسهم منحة للمساهمين بنسبة ١٥ في المئة من رأس المال ومقدارها ١٨٣٧٨٧٥٨٥ سهماً.

وقال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بدر المخيزيم إن عام ٢٠٠٦ جاء ليتوج سلسلة متوالية من النجاحات والإنجازات التي سطرها «بيتك» في تاريخه الحافل بالتطور والنمو المتواصل محلياً وإقليمياً ودولياً وتنويع استثماراته، وتعميم إنجازاته كما ونوعاً والحفاظ على الريادة كأكبر بنك إسلامي عالمي.

وأوضح المخيزيم أن من أبرز إنجازات عام ٢٠٠٦ افتتاح بيت التمويل الماليزي برأسمال ٣٨٠ مليون رينجيت ماليزي (١٠٠ مليون دولار).

وقال إن «بيتك» استمر في الحصول على الكثير من التقييمات الدولية والخليجية التي أجمعت كلها على متانة وجودة أصوله واستقرارها باعتباره أحد المصارف الرائدة في المنطقة حيث يعد أول بنك إسلامي في العالم، وهو ما يؤكد نجاح جهود التطوير والتحديث في كافة نواحي الأنشطة، كما يعد دلالة على مدى الترابط الوثيق بين القدرة المالية العالية والملاءة الكبيرة والعمل وفق القواعد والنظم والمعايير العالمية التي توفر فرصة للتقييم على أسس سليمة.

٣ صعوبات تواجه المصارف في ليبيا

تقييم المخاطر، ضمانات صغار المقترضين

وحوافز المديرين

سبق ان اشرنا الى اختيار البنك المركزي الليبي لبنك روتشيلد ليوجد له شار لاحد المصارف العامة الليبية، تمهيدا لبدء سياسة الانفتاح المصرفي والمالي في ليبيا وكذلك بداية حقيقية للخصخصة.

ويعتبر الاجانب العاملون في ليبيا ان الـ ٢٠٠٧ سيكون عاما مهما بالنسبة الى الاصلاح الاقتصادي والمالي في ليبيا وهو مطلوب بشدة.

وافاد تقرير مشترك عن ليبيا اعدته جمعيتا مونيتر وكامبريدج لبحاث الطاقة ان البنوك تواجه ثلاث مشاكل اساسية، اولاً صعوبة في تقييم مخاطر القروض وتفنقر لبيانات يعتد بها وتقي بالمعايير المعمول بها دوليا عن الاوضاع المالية للمقترض. ثانياً فإن صغار المقترضين نادرا ما تكون لديهم ضمانات كافية لدى الحصول على قروض. وثالثاً فإن المديرين لا يملكون حوافز تذكر لتنشيط تقديم القروض للقطاع الخاص.

وقال التقرير: «نتيجة لذلك تميل البنوك الى انتهاج سياسة دفاعية في ما يتعلق بالاقراض بتوجيه الكثير من الاموال الى اصول تتمتع بالسيولة، والعديد من افكار الاعمال الجيدة لا تجد تمويلا.

توسع استثماراته وشبكة خدماته الى تونس وقطر والإمارات

١٠١,٥ مليون دولار أرباح الخليج المتحد بزيادة ٢٥ في المئة



وليم خوري

بنك الخليج المتحد



مسعود حيات

بنك الخليج المتحد

أوصى مجلس إدارة بنك الخليج المتحد الى اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين بتوزيع حصص أرباح نقدية بنسبة ٣٤,٦ في المئة نقداً.

وأظهرت النتائج تحقيق أرباح صافية قياسية بلغت ١٠١,٥ مليون دولار ونمواً في الميزانية العمومية قدره ٦٦٤ مليون دولار لتصل الى ٢,٤ بليون دولار بسبب السيولة والإستثمارات الجديدة وزيادة في القيمة الدفترية للشركات الزميلة الناتجة من زيادة الحصص من الأرباح.

وقال العضو المنتدب للبنك ورئيس مجلس إدارة شركة كيبكو لإدارة الأصول (كامكو) مسعود حيات ان البنك حقق نتائج قياسية للعام الرابع على التوالي نتيجة لتوسع شبكة الخدمات المالية للبنك في أنحاء الدول العربية وبخاصة من شركة (كامكو) وهي شركة إدارة الأصول التابعة للبنك.

ومن جهته عدد الرئيس التنفيذي للبنك وليم خوري انجازات البنك خلال العام ٢٠٠٦ وأهمها حصوله على تصنيفات ائتمانية من (مؤسسة موديز) و(كابيتال انتليجنس) والحصول على ١٠٠ مليون دولار من إصدار سندات ثانوية ذات معدل فائدة متغير تستحق في عام ٢٠١٦.

وأضاف: «ان البنك أعلن خلال العام الماضي تأسيسه (بنك سوريا والخليج) كما توسعت استثماراته وشبكة خدماته المصرفية التجارية في تونس وقطر والإمارات.

وتشمل استثمارات البنك الرئيسية الأصول في العقارات والاتصالات اللاسلكية والأسهم الخاصة والمنتجات المهيكلة والأوراق المالية المدرجة في البورصات وقد تجاوزت أصول البنك في نهاية العام الماضي ٦,٤ بلايين دولار.

إطمئن ..

نحن ندير عنك الخطر



الشركة المتحدة للتأمين

جميع أنواع التأمين
الدقة وسرعة الاجراءات

برج الفاتح .. الدور الثاني ، طرابلس -
الجماهيرية العظمى .

هاتف: 49 . 3351140 (021)

بريد مصور: 51 . 3351150 (021)

بريد الالكتروني: E-mail:united@muttahida.com



حمد المرزوق

بنك الكويت والشرق الأوسط



د. يوسف حمد الإبراهيم

الخليج للإستثمار



يوسف تقي

مصرف السلام - البحرين



محمد علي العبار

مصرف السلام - البحرين



محمد نصر عابدين

بنك الاتحاد الوطني - الامارات

يطلق خدماته الاستثمارية وللافراد في الربع الثاني

١٦,٤ مليون دينار ارباح مصرف السلام البحريني للعام ٢٠٠٦

اظهرت نتائج مصرف السلام - البحرين للعام ٢٠٠٦ اجمالي عائدات بلغ ٢٠,٤ مليون دينار بحريني (٥٤,١ مليون دولار) بصافي ارباح قدره ١٦,٤ مليون دينار. وقال رئيس مجلس ادارة المصرف السيد محمد علي العبار «في الوقت الذي تحتاج فيه المؤسسات المالية الى سنوات لتحقيق النجاح وكسب ثقة المستثمرين، استطاع «مصرف السلام» تحقيق هذه الانجازات خلال فترة وجيزة لم تتجاوز تسعة اشهر عقب تأسيسه. وأكد العبار «ان عام ٢٠٠٧ سيشهد نمواً كبيراً في محفظة منتجات مصرف السلام، مع خطط للتوسع ودخول اسواق جديدة تنطوي على آفاق واسعة للنمو». كما كشف عن اقتراب موعد طرح المصرف خدماته للافراد، اضافة الى الخدمات المصرفية الاستثمارية، وذلك قبل نهاية الربع الثاني من عام ٢٠٠٧».

ومن جهته قال نائب رئيس مجلس ادارة «مصرف السلام» والعضو المنتدب السيد حسين محمد الميزة: «لقد بدأت مسيرة المصرف بتحقيق نتائج قوية، وكلنا ثقة بأن هذه النتائج والكفاءة والالتزام العالية لفريق عملنا المتميز والهيكلة التنظيمية التي اعتمدها ستسهم جميعها في المزيد من التميز خلال العام المقبل وتعزيز اعمال المصرف وتوسيع عملياته، وأود ان انتهز هذه الفرصة لأقدم بالشكر الى الاخ يوسف تقي الرئيس التنفيذي للمصرف والطاقت الاداري في البنك على الجهد الكبير الذي اسهم في تحقيق هذه النتائج المتميزة في وقت قصير».

ايرادات متميزة لمحافظة وصناديقها

٦٠٠ مليون دولار ارباح مؤسسة الخليج للإستثمار

اظهرت نتائج مؤسسة الخليج للإستثمار عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٦، تحقيق ارباح غير مسبوقه تزيد على ضعف ما تم تحقيقه في العام السابق وبلغت الأرباح الصافية ٦٠٠,١ مليون دولار مقابل ٢٧٢,٨ مليون دولار لعام ٢٠٠٥، وتعتبر هذه الأرباح الأعلى منذ نشأة المؤسسة. وارتفعت حقوق المساهمين لتصل الى ١٩١١ مليون دولار وبلغت نسبة نمو الموجودات ٩ في المئة ليصل إجماليها الى ٨١١٣ مليون دولار، وأعلنت المؤسسة عن توزيعات نقدية بلغت ٢٣٦ مليون دولار أي ما يمثل ٣١,٥ في المئة من رأس المال المدفوع. وصرح رئيس مجلس الإدارة الدكتور يوسف حمد الإبراهيم: «للسنة السادسة على التوالي تشهد الأرباح نمواً مطرداً منذ تطبيق الاستراتيجية الجديدة للمؤسسة عام ٢٠٠١. لقد برزت مؤسسة الخليج للإستثمار كلاعب أساسي في المنطقة وحصلت على مشاريع ضخمة في مجالات الطاقة والمرافق منافسة بذلك الشركات العالمية. ان قوة المؤسسة في المنطقة مصحوبة بصلاية مركزها المالي وتنامي ربحيتها أسفر عنها الحصول بجدارة على تصنيف إئتماني قوي من أكبر ثلاث هيئات تصنيف عالمية».

وتعليقاً على نتائج المؤسسة قال الرئيس التنفيذي هشام الرزوقي ان الأرباح القياسية جاءت نتيجة لنمو إيرادات الأنشطة الرئيسية مع استمرار الرقابة الفعالة على التكاليف، وان الزيادة في الإيرادات التشغيلية للمشاريع وبالغلة ١٥٥ في المئة قد تحققت نتيجة الأداء المتميز للإستثمارات المباشرة والتي تمثل النشاط الأساسي للمؤسسة».

وقال: «ان الإستثمارات في قطاعات الحديد والصلب وصناعة البتروكيماويات نتائج طيبة مدعومة بالنمو القوي لاقتصادات دول مجلس التعاون».

صنف كأفضل بنك من حيث الاداء في الامارات

٧ ملايين درهم ارباح «الاتحاد الوطني» والتوزيعات ٣٥٪ نقداً

اعلن الرئيس التنفيذي لبنك الاتحاد الوطني محمد نصر عابدين عن تحقيق ارباح صافية بلغت مليارا وسبعة ملايين درهم خلال العام الماضي، وان مجلس الادارة اوصى بتوزيع ارباح نقدية بنسبة ٣٥ في المئة على المساهمين وذلك بعد موافقة الجمعية العمومية العادية.

وقال عابدين «زاد اجمالي الاصول بنسبة ١٨,٩٪ من ٣٤,٩ مليار درهم في كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٥ الى ٤١,٥ مليار درهم في كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٦. وارتفعت كذلك ودائع العملاء بنسبة ١٦,٥٪ لتبلغ ٣٠ مليار درهم في نهاية عام ٢٠٠٦ مقارنة بـ ٢٥,٨ مليار درهم في كانون الاول (ديسمبر) ٢٠٠٥». وأشار الى انه من الاسباب الرئيسية وراء زيادة التكاليف التشغيلية بنسبة ٣٠,٢٪ في عام ٢٠٠٦ اضافة عشرة فروع جديدة الى شبكة فروع البنك فضلا عن اضافة وحدات صغيرة عدة لتقديم الخدمة وما تبع ذلك من زيادة كبيرة في عدد الموظفين وكذلك ادخال برامج متعددة لتطوير العنصر البشري واستخدام التقنية الحديثة في كثير من مجالات العمل.

ولفت الى انه تحقيقاً لرؤية بنك الاتحاد الوطني وخطته في التوسع التدريجي في منطقة الخليج والمنطقة العربية وبعض المناطق المهمة على مستوى العالم فقد استحوذ البنك على ٩٤,٨٪ من بنك الاسكندرية التجاري البحري في مصر.

وقال ان بنك الاتحاد الوطني يدرس افتتاح مكاتب تمثيل له في الهند ودول اخرى اضافة الى الصين، كما يسعى لافتتاح فروع له في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية الاخرى والجزائر وليبيا.

وقد صنفت مجلة فوربس العالمية بنك الاتحاد الوطني كأفضل بنك من حيث الاداء في دولة الامارات وجاء في المركز الثالث والعشرين في قائمة تضم افضل خمسين شركة في العالم العربي من حيث الاداء، وتم رفع تقييمه من قبل وكالات تصنيف عالمية، ففي ايار (مايو) ٢٠٠٦ أعلنت كابيتال انتلجنس عن رفع تصنيف البنك للعملاء الاجنبية طويلة الاجل من A الى A+ والعملاء الاجنبية قصيرة الاجل من A2 الى A1 وارتفعت كذلك نسبة المقردة المالية من A- الى A.

٤٥ مليون دينار ارباح بنك الكويت والشرق الأوسط

حمد المرزوق: التحديات أمام البنوك الكويتية تفرض تطوير أدواتها ومنتجاتها

حقق بنك الكويت والشرق الأوسط BKME أرباحاً صافية خلال العام ٢٠٠٦ بلغت نحو ٤٥,١١١ مليون دينار بزيادة ١٣ في المئة مقارنة بعام ٢٠٠٥ البالغة ٣٩,٩١٩ مليون دينار.

وقال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب حمد عبد المحسن المرزوق تعليقاً على النتائج «ان بنك الكويت والشرق الأوسط يواصل نتائجه الإيجابية رغم ارتفاع حدة المنافسة سواء على المستوى المحلي أو الإقليمي في ظل الفورة الاقتصادية التي تعيشها دول المنطقة».

أضاف: «ان تحقيق هذا المستوى من الربحية يؤكد نجاح استراتيجية البنك والتي يسعى من خلالها الى تطوير الأداء على كافة المستويات وتحقيق أفضل الإيرادات والعوائد»، مشدداً على ان «الفترة المقبلة ستكون مليئة بالتحديات التي تفرض على البنوك الكويتية ضرورة تطوير أدواتها ومنتجاتها».

وأشار الى ان البنك يعمل على تنفيذ خطته التوسعية، وللغاية افتتح فرعاً جديداً في جنوب السرة ويجري حالياً العمل على افتتاح فرع في منطقة الشامية ليصل عدد الفروع الى ٢٢.



أحمد طنطش (JORDINVEST) :

محفظتنا المتنوعة وتمايزنا بإدارة المخاطر حولنا تبوؤ مرتبة متقدمة بين البنوك الإستثمارية

المالية. كما وأننا نستثمر أيضاً في القطاع العقاري، ونحاول ضمن سياسة الشركة وإدارة المخاطر الإهتمام بكل القطاعات وهو ما ساعدنا على البقاء في المراتب المتقدمة بين البنوك والشركات الإستثمارية.

نتائج باهرة

■ كيف تقوّمون نتائج شركتكم في الأعوام الماضية وهل هناك نية في التوسع خارجاً؟
- حققنا نتائج ممتازة عام ٢٠٠٥ وجنينا ثمرة أداء الأسواق الباهر العام الماضي. بالنسبة الى التوسع نركّز حالياً على منطقة الخليج العربي.

- مركزنا الرئيسي في الأردن لكن استثماراتنا منتشرة في أسواق المنطقة كافة أي أننا نتأثر بكل الأسواق المالية. من جهة أخرى يضم مصرفنا مركزاً متخصصاً لإدارة المخاطر يقدم الدعم اللازم للحد من مخاطر الإستثمار، وقد لعب دوراً كبيراً في ترسيخ مكانتنا كبنك استثماري رائد.

■ هل تأثرتم بالنكسة التي طالت البورصة؟
- كما ذكرت آنفاً، نحن نعتمد على إدارة المخاطر التي تساعدنا في توجي الحذر في استثماراتنا بناء على دراسات وأسس علمية، ما يجنبنا التأثير بالمشكلات التي يمكن ان تحدث.

محفظتنا متنوعة

■ نلاحظ تركيزاً شديداً في العالم العربي على الإستثمار العقاري. ما هي نظرة إدارتكم الى هذا الموضوع؟
- نملك محفظة متنوعة. وكوننا بنكاً استثمارياً، ينصب تركيزنا على الأوراق

رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك جورديانفست "JORDINVEST" السيد أحمد طنطش سلط الضوء على نوعية خدمات البنك الإستثمارية الموزعة على إدارة الأصول والوساطة المالية والإستثمار المباشر، وعلى نطاق عمله في أسواق الأردن والخليج ودول شمال أفريقيا. ونوّه بأهمية سوق الأوراق المالية في الأردن من حيث التشريعات الحديثة التي يعتمدها، عازياً احتلال البنك مراتب متقدمة الى تنوع محفظته وتميزه بقسم لإدارة المخاطر.

الدول العربية؟
- تخضع الأنظمة للتطوير والتحديث المستمرين وهناك قاعدة جيدة ومناسبة للعمل في المنطقة تتقدّم مع الوقت، وبالنسبة الى الأردن فهي من أكثر البلدان المتطورة تشريعياً، إذ تعدّ هيئة الأوراق المالية الأردنية أولى الهيئات التي تأسست في المنطقة وتعتمد قوانين متقدمة تضاهي القوانين والتشريعات العالمية.

نتأثر بكل الأسواق

■ حقّق السوق المالي في الأردن نجاحات مهمة، فما كان تأثير هذا الإزدهار على «جورديانفست»؟

■ متى تأسس «جورديانفست» وما نوع الأنشطة الإستثمارية التي يؤديها؟

- «جورديانفست» "JORDINVEST" بنك إستثماري تأسس عام ١٩٩٧ وهو الأول من نوعه في الأردن لكنه من أقدم البنوك الإستثمارية في المنطقة العربية. يقدم البنك خدمات إدارة الأصول وإدارة مالية الشركات والوساطة المالية إضافة الى الإستثمار المباشر. ويتوزع عملنا في المنطقة ككل أي في أسواق الأردن والخليج ودول شمال أفريقيا. ■ هل تواجهون معوّقات متأتية من الأنظمة المصرفية المتبعة في بعض

GRAS SAVOYE - WILLIS

- Chiffre d'Affaires 2 Milliards de Dollars
- 300 Bureaux dans 100 Pays
- 15350 Collaborateurs
- 3^{ème} Réseau Mondial

GRAS SAVOYE LIBAN S.A.L

Rue Sodeco, Imm. Right Angle, Sodeco, Beyrouth, Liban • Tél: (01)219455 - 203083 - 218913. Fax: (01) 218914
B.P.: 175707 Mar Mikhael - Beyrouth - Liban • e-mail: grasavoie@inco.com.lb

الدكتور كريم الصلح (غلف كابيتال - الامارات):

استثمار اتنا متنوعة ومحصورة في منطقة الخليج



الرئيس التنفيذي لشركة «غلف كابيتال» "GULF CAPITAL"

الدكتور كريم الصلح تحدث الى «البيان الاقتصادية» عن

أعمال الشركة، موضحاً أنها تقوم بشراء حصص من

الشركات، وتعتمد الى تأهيلها لتعود وتطرحها في الأسواق

المالية، مشيراً الى تركيز الشركة على تنويع استثماراتها.

ورأى ان البورصات تخطت النكسة التي مرت بها العام

الفائت والتداول فيها اليوم طبيعي.

نعول على أدائنا

■ ما رأيكم باتجاه بعض الشركات الخاصة للدخول في شراكة مع القطاع العام؟

- شركتنا خاصة ولكن هناك شركات مساهمة مملوكة من دول عدة. بالإمكان المشاركة مع القطاع العام في مجال خصخصة بعض قطاعاتها لكننا نعول على أداء "GULF CAPITAL" كشركة خاصة.

■ لقد مرّت البورصة الخليجية بظروف صعبة، فما رأيكم بالاستثمار في الأسواق المالية حالياً؟

- باتت أسعار الأسهم في الاسواق المالية الخليجية معتدلة حيث يتراوح مكرر الارباح (PE) حالياً بين ٩ و ١٣ بعدما وصل الى ٤٠.

■ نلاحظ ان هناك تركيزاً شديداً على الإستثمار العقاري في دولة الإمارات، كيف تنظرون الى هذا الاتجاه؟

- في اعتقادي ان المساهم العربي يجذب الإستثمار العقاري كونه يحقق مردوداً سريعاً مع مخاطر قليلة.

أفاق استثمارية للملتقى

■ كيف تصفون مشاركتكم في ملتقى أبو ظبي الإقتصادي وما هو تقويمكم لفاعلياته؟

- من المهم ان يكون أبو ظبي منتدى اقتصادي يسلط الضوء على الفرص الإستثمارية والتغيرات الحاصلة، لاسيما في قطاعات السياحة والنفط والغاز والصحة وغيرها. إضافة الى ذلك، يجمع هذا المنتدى المساهمين من الشرق الأوسط مع رجال الأعمال والمستثمرين في أبو ظبي ويشجّع على الإستثمار في الإمارة.

وبالنسبة إلينا كان هدفنا من المشاركة في المنتدى التعرف على مساهمين جدد وفتح قنوات تواصل مع شركات وأفراد.

المساهم العربي يجذب الإستثمار العقاري كونه يحقق مردوداً سريعاً مع مخاطر قليلة

هذه الشركات ضخمة ومبيعاتها هائلة وتتمتع بأسهم جيدة في الأسواق المالية.

استثمار في منطقة الخليج

■ هل تستند الخدمات الإستثمارية في الشركة الى معايير دولية؟

- تعمل شركتنا على المستوى الخليجي والشرق الأوسط، حتى ان بعضها كشركة METITO تغطي منطقة المغرب وصولاً الى أندونيسيا، وتعمل شركة i2 في الخليج وشمال وجنوب إفريقيا.

لكن شركة "GULF CAPITAL" تستثمر فقط في الشركات الموجودة في الخليج.

■ هل يساعد المناخ الإستثماري الحالي على مساهمة الشركات الأجنبية في الشركات المحلية؟

- كل المساهمين في الشركة من المنطقة وهم يؤمنون بتطور ونمو هذه السوق. عادة كان المستثمرون العرب يوجهون استثماراتهم نحو الخارج لكن مع تطور المنطقة العربية وفرص العمل العديدة، تأسست شركة "GULF CAPITAL" التي من أهدافها الإستثمار في المنطقة.

تأهيل شركات وطرحها في السوق المالية

■ هل لنا بلحمة عن شركة «غلف كابيتال» GULF CAPITAL؟

- تأسست "GULF CAPITAL" في أبو ظبي منذ سنة، وهي شركة مساهمة خاصة تقوم بشراء حصص في شركات خاصة بهدف تحسينها وتطويرها لتعود وتطرح أسهمها في الأسواق الخليجية أو بيعها من شارين. وتضم «غلف كابيتال» اليوم ٣٠٠ مساهم بين أفراد شركات ورأسمالها مليار و ٢٢٥ مليون درهم (حوالي ٣٣٠ مليون دولار).

■ هل هناك تركيز على مجال معين في الإستثمار؟

- نركز على أكثر من قطاع واستثماراتنا تتوزع على قطاعات النفط والمياه والاتصالات والعقارات، إضافة الى قطاعي الصحة والتعليم، لكننا نستثمر فقط في شركات خاصة مغلقة، نقوم بتوسيعها لنعاود طرح أسهمها في الأسواق المباشرة والمالية.

■ استطاعت شركتكم تحقيق نجاحات عديدة على الصعيدين المحلي والإقليمي، هل هناك خطوات على الصعيد العالمي؟

- كشركة خليجية نركز على منطقة الخليج ونفضل ان نعمل على تميزنا في هذه السوق. استثماراتنا تطاول السعودية، أبو ظبي، دبي والشارقة ومعظم دول الخليج.

ورغم صغر حجم الشركة استطعنا الإستحواذ على حصص شركات بارزة، إذ نملك ٦٠٪ من أسهم شركة «ميتيتو» METITO أكبر شركة محلية مياه في العالم العربي. كما اشترينا حصة في شركة متخصصة بالنفط والغاز، إضافة الى حصة في شركة أجهزة اتصالات وتعتبر أكبر موزع للهواتف الخليوية في العالم العربي.

المسودة الكندية لقانون التأمين في لبنان تأشيرة دخول للقراصنة

بقلم جوزف زخور *

والتي اعدها خبيران كنديان منذ ما يقارب اربع سنوات انها تلغي المادة ٩ من قانون التأمين النافذ حالياً، بحيث تصبح الاخطار الكائنة في لبنان، وباستثناء التأمين الإلزامي على السيارات والعمال المنزليين، في متناول شركات التأمين العاملة من خارج الحدود.

ويرجح ان يكون الخبيران الكنديان اللذان اعدا مشروع القانون الجديد قد استفوحيا من القوانين النافذة في المستعمرات والجزر التابعة ادارياً للدول العظمى، والمبعثرة في القوانين النافذة في المحيط الباسيفيكي، او الاطلسي مثل جزر المارتنيك MARTINIQUE التابعة ادارياً لفرنسا او جزر غورنيزي GUERNESEY او ايسل اوف مان ISLES OF MAN التابعة ادارياً لبريطانيا.

ولا ملامة على الخبيرين الكنديين ان كانا قد استنسخا مسودة مشروعها عن القوانين السارية في تلك الجزر فهما يجهلان تاريخ لبنان، ويقيسانه بمساحته الجغرافية وليس بتاريخه، وبرجالته ورواد التأمين فيه. الا ان الملامة كل الملامة تقع على عاتق اولئك الوزراء الذين تبثوا المسودة الكندية دون ان يدركوا مخاطرها. والعتاب كل العتاب يوجه الى الزملاء الضامنين الذين صفقوا وهلّلوا للمسودة الكندية، استرضاء للوزراء واستدراجاً لمودتهم.

ونحن في لبنان لطلما عانينا من الاءات التي تلحقها بصناعاتنا تلك الفئة من أسرة التأمين، التي امتهنت حمل المباخر والتبخير والتجليل للمسؤولين ازاء كل خطوة يخطونها وحتى ولو جاءت في مكانها غير الصحيح.

نحن في لبنان لا نحتاج الى قانون جديد للتأمين، فالقانون النافذ حالياً صدر في العام ١٩٦٨ وجرى تعديله مرات عدة، وكانت الاخيرة منها في العام ١٩٩٩ وقد شاركت انا شخصياً في تحديده ومراجعتها بنبدأ بنبدأ مع اللجنة النيابية المختصة برئاسة النائب محمد فنيش ومشاركة الوزير ياسين جابر.

وقانوننا النافذ حالياً يحفظ للمستهلك حقوقه، ويعطي هيئة الاشراف على التأمين صلاحيات غير محدودة في قمع المخالفات، وانزال العقوبات بالمرتكبين. علتان بقينا في القانون، هما:

- ربط هيئة الرقابة بوزير الاقتصاد والتجارة واخضاع قراراتها لمشيئته الشخصية. - تدني رأس المال حيث لا يزال على مستوى ١٠ مليون دولار اميركي وهذا المبلغ تجاوزته التطورات التشريعية التي حصلت خلال السنتين الماضيتين في سوريا والاردن والمملكة العربية السعودية والخليج العربي.

وكان يكفي جمعية شركات الضمان في لبنان ان تطالب برفع وصاية وزير الاقتصاد والتجارة وهيئته عن هيئة الاشراف على التأمين ويرفع الحد الأدنى الى رقم يتماشى مع تلك المعمدة في دول الشرق العربي كي يصبح قانون ١٩٦٨ المعدل سنة ١٩٩٩ كاملاً.

بالامس استصدرت المملكة العربية السعودية، قانوناً ضمته آخر اسباب الحدائة التأمينية، وكمن سرّنا ان نرى في صلبه مواد تحظر اجراء التأمين على الاخطار الكائنة على اراضيها لدى شركات غير مسجلة في المملكة.

ومثلها فعلت سوريا والامارات العربية المتحدة وقطر والاردن.

والفارق هنا هو ان الدول الشقيقة المشار اليها لم تستعن بخبراء اجانب، لسن قوانينها، بل استعانت بخبراتها المحلية لهذا الغرض. فجاءت قوانينها لتحفظ لصناعة التأمين واقتصادها الوطني في كل منها، مصالحهما الحيوية.

اما نحن في لبنان وقد تعودنا العيش في ظلال الاوصياء، فلقد تجاوزنا مشروعنا الكبار، والخبراء اللبنانيين من ذوي الباع في بناء قطاعات التأمين على امتداد العالم العربي واستقدمنا خبيرين كنديين، ليستنسخا مسودة قانون من القوانين المعمدة في الجزر النائية، والتي لا تملك السيادة على شؤونها الاقتصادية او الوطنية.

فاذا بنا امام مشروع قانون جديد لا جديد فيه سوى انه يلغي المادة ٩ من القانون الحالي، وهي كما اوضحت آنفا الحصن الوحيد والاخير الذي يرد عن شركاتنا وعن المستهلك والخزينة العامة في لبنان شرّ القرصنة التي تمارسها شركات من خارج الحدود.

في قوانين التأمين النافذة في سائر الدول ذات السيادة، والاكثر ليبرالية في العالم احكام تحظر عقد بوالص التأمين على الاخطار (RISKS) الكائنة على اراضيها، لدى شركات تأمين غير مرخص لها بالعمل في تلك الدول اي غير معتمدة منها (NON ADMITTED).

وكلمة الاخطار هنا (RISKS) تعني الاشياء PROPERTY كما المسؤوليات LIABILITY او الافراد والمؤسسات او الاشخاص Individuals في حال التأمين على الحياة (LIFE). اما اسباب حظر التعاقد مع شركات تأمين تعمل من خارج الحدود فيمكن اختصارها بما يأتي:

١- حماية المستهلك من مغبة الوقوع في حبال شركة قد تكون وهمية، او «اوف شور» OFF SHORE من تلك التي تعمل في الملاذات الضريبية TAX HAVENS ولا تخضع لأي رقابة او قوانين تلزمها بالتقيد بمعايير الملاءة والسيولة SOLVENCY AND LIQUIDITY التي يفترض ان تتوافر بأي شركة تأمين في العالم.

٢- الحفاظ على حق المستهلك بمقاضاة شركة التأمين امام المحاكم الوطنية المحلية في حال قيام اي نزاع بينه وبين الشركة. ذلك ان المستهلك عندما يتعاقد مع شركة من خارج الحدود، انما يفقد امكانية استحضارها امام المحاكم الوطنية اي في مكان اقامته، ولا يبقى امامه الا ان يلجأ الى المحاكم ذات الاختصاص في مكان اقامة الشركة. وبذلك يتكبّد نفقات محاماة، ورسوماً قضائية قد تتجاوز قدراته المالية.

٣- حماية حقوق الخزينة العامة لجهة اقتطاع الرسوم والضرائب على الاقساط عن بوالص التأمين التي تعقد على اراضيها. فلو عقدت بوالص التأمين خارج اراضيها لما امكن للدولة المعنية ان تستوفي الرسوم المستحقة لها عن تلك البوالص، وكذلك ضريبة الدخل على الارباح التي تحققها شركات التأمين.

وحتى استيفاء الرسوم وضرائب الدخل امر تحرص عليه الدول الصناعية، بل تعتبر التهرب من دفعها جريمة تعرض مرتكبها لعقوبات بالغة القسوة. وقد تكلف المتهرب من الدفع قسباً عشر سنوات او اكثر من عمره في السجن.

٤- اما السبب الرابع والاخير الذي يبرر منع عقد بوالص التأمين خارج الحدود، فهو أنه يفوت على شركات التأمين والوساطة المسجلة محلياً، فرصة تعزيز وارداتها من الاقساط المنتجة محلياً.

ومن تراه يكون أحق من الشركات المرخص لها بالعمل ADMITTED في دولة ما، بالافادة من عمليات التأمين التي يجري تداولها على اراضي تلك الدولة؟ ذلك ان حصول شركة التأمين على الترخيص لا يتم مجاناً، بل مقابل ايداع الشركة طالبة الترخيص ضمانات نقدية وعينية لدى سلطات الرقابة على التأمين، كما يرتب عليها استثمار اموال كثيرة في شراء المكاتب او استئجارها ودفع رواتب واجور وبدلات خدمتية، لا حصر لها، ما يعني انها تساهم على نحو مباشر في تفعيل الدورة الاقتصادية في الدولة التي منحتها الترخيص.

وان تضمنت تلك الدول قوانين التأمين فيها تحظر التعاقد مع شركات من خارج الحدود يكون والحالة هذه اقل الايمان.

وعلى غرار ما هو جار في الدول المتقدمة تأمينياً واقتصادياً يشرع قانون التأمين اللبناني الابواب امام شركات التأمين الاجنبية ويجيز لها ان تفتح فروعها في لبنان، وان تمتلك اسهمها في شركات التأمين والوساطة اللبنانية من دون حدود وحتى ١٠٠ بالمئة. الا ان المادة ٩ منه، تحظر اجراء عقود تأمين على اخطار كائنة في لبنان RISKS LOCATED IN LEBANON لدى شركات تأمين غير مرخص لها بالعمل على الأراضي اللبنانية. كما تعتبر المادة عينها، عقود التأمين الصادرة خارج الأراضي اللبنانية باطلة ولا قيمة قانونية لها امام المحاكم اللبنانية.

وعليه، فان وزارة المالية تعتبر اقساط التأمين المدفوعة في الخارج PREMIUMS PAID ABROAD بمثابة اموال مهزبة، ولذا، ترفض قبولها بمثابة مصاريف قابلة للاقتطاع من الارباح في لبنان INCOME TAX DEDUCTIBLE EXPENSES.

ولولا وجود المادة ٩ في صلب قانون هيئات الضمان لأمكن لشركات التأمين العاملة من خارج حدودنا، ان تنتزعت من قطاع التأمين اللبناني معظم وارداته. ولما احتاجت شركات التأمين العالمية الى الاستعانة بشركات التأمين اللبنانية في اطار استصدار بوالص - قناع أو واجهة FRONTING POLICIES.

ومن الغرائب التي تتضمنها مسودة مشروع القانون الجديد لهيئات الضمان في لبنان

❖ **مستشار في التأمين - ممثل مجموعة دولية**

يمكن للقارئ ان يطلع على مقالات اخرى للكاتب

على الموقع www.zakhourco.com

هل يشهد مطلع القرن الحالي تأسيس الصندوق العربي لضمان خسائر انواء الطبيعة العاتية؟

لمثل هذه الكوارث نعيد الى الازدهان ذكر ما اصابه منها في القرن الماضي مثل زلزال اغادير في المغرب (١٩٦٠) والفيضان والزلزال في الجزائر (١٩٦٩) و (١٩٨٠) و زلزال المرج في ليبيا (١٩٦٣) وفيضان تونس (١٩٦٩) و زلزال مصر (١٩٩٢) والفيضان في العراق (١٩٥٤) و زلزال لبنان (١٩٥٦) و زلزال اليمن (١٩٨٢).

اما في القرون السابقة فان ما دمر المدن التالية مثل جرش وبصرى وبعبلق وتدمر والمدن الاثرية على الشاطئ الليبي ليس العمالق كما تقول الاساطير الشعبية بل الزلازل.

تختلف الاصابات بالارواح والاضرار بالتملكات التي تخلفها انواء الطبيعة العاتية باختلاف ما هو قائم في المناطق التي تضربها من مدن ودياسر وقرى مأهولة وما فيها من منشآت صناعية وزراعية، ويزداد عدد هذه الاصابات وحجم هذه الاضرار بازدياد العمران ولذلك نجد ان اعصاراً او عاصفة يهب على أوروبا او اميركا تخلف وراءها اصابات كبيرة واضراراً مادية اكبر، وبالتالي فإن التعويض عنها يخرج عن امكانات شركات التأمين وشركات اعادة التأمين في ما لو كانت مؤمنة فلا بد في مثل هذه الحالة، من تدخل الدول للتعويض ولو جزئياً، على ما لم يشمل التأمين منها، لذلك تم تأسيس الصناديق الخاصة لمثل هذه الكوارث تجمع ما بين شركات التأمين وشركات اعادة التأمين والدولة، فيتم تحديد سقف مالي أولي لكل واقعة او عدة وقائع تشكل حادثاً منفصلاً تقع مسؤوليته على شركات التأمين واعادة التأمين وسقف آخر تتحمل مسؤوليته الدولة. ولا يتسع المجال هنا للدخول في تفاصيل تأسيس هذه الصناديق وادارتها.

ان تعرض اي قطر من أقطار العالم العربي لكارثة من هذا النوع امر محتمل الوقوع في اي وقت، ويقتضي الامر التهيؤ لمواجهته قياساً على ما قام به الغرر، ويكون ذلك بتأسيس الصندوق العربي لضمان الاضرار الناتجة عن انواء الطبيعة العاتية. وتجدر الإشارة الى ان احدى شركات التأمين العربية الاردنية قد دعت منذ مدة قصيرة الى تأسيس صندوق اردني. ان الموضوع، حسب تقديري، يتجاوز في حجمه القطر العربي الواحد ليصبح من مسؤولية الاقطار العربية مجتمعة.

وبناء على ذلك فالاقترح ان تتولى الامانة العامة للاتحاد العام العربي للتأمين هذا الموضوع بالتعاون مع اتحاد شركات اعادة التأمين العربية ومراقبي التأمين في مختلف الاقطار العربية لتأسيس هذا الصندوق، ففي ذلك خدمة للمواطن العربي اياً كان موقعه، وحفاظاً على الاستقرار الاقتصادي والاجتماعي. وبالعودة الى مطلع هذا البحث نقول عسى ان لا يكون غريباً الجواب على هذا السؤال.



بالم جميل جراح
استشاري تأمين وإعادة تأمين

القارة الافريقية وجنوبها الشرقي وعلى الجزء الجنوبي الغربي من قارة آسيا هو بعيد تمام البعد عن هذه الانواء وبالتالي فلا تتورح الحاجة الى الاهتمام بالموضوع، غير ان نظرة سريعة على الخريطة الجيوفيزيائية لهذه الانواء تبين لنا العكس، فأحزمة الزلازل تحيط بالبحر الابيض المتوسط من شماله وشرقه وجنوبه وبالتالي فإن العالم العربي بأقطاره كافة معرض لهذه الهزات الارضية، كما انه معرض ايضا لبقية الانواء التي تم ذكرها سابقاً. ويكفي ان نذكر بما حدث في السنوات الثلاث الاخيرة لنرى ما وقع من هذه الاحداث في العالم لنعمل بعد ذلك الى ما وقع في الاقطار العربية، ففي اواخر سنة ٢٠٠٤ ضرب زلزال الساحل الغربي من سومطرة نتجت عنه امواج عالية جدا TSUNAMI سببت اضراراً هائلة في الممتلكات والارواح ووصلت في امتدادها الى آلاف الكيلومترات. وفي سنة ٢٠٠٥ تنوعت هذه الكوارث ما بين زلازل وفيضانات واعاصير قتلت مئات الآلاف من الناس وتركت وراءها اضراراً في الممتلكات زاد تقديرها على مئات المليارات من الدولارات الاميركية (اعصار كاترينا ١٥٠ مليار دولار).

ليس في العالم العربي براكين ناشطة في الوقت الحاضر مع ان فيه العديد من الساكنة التي لا يعلم الاله متى تتورح، ومن المعروف جيولوجياً ان العالم العربي يقع على صفيحتين او اكثر من الصفائح التي تحمل اديم الارض والتي باحتكاك اطرافها تسبب الزلازل وحتى البراكين، وليس العالم العربي بمنأى عن الاعاصير والعواصف والمطر الوابل ولكنه حتى الآن غير معرض للموج العاتية مع ان البعض منها والناتج عن زلزال سومطرة قد وصل الى سواحل الصومال.

وكي لا يظن احد ان العالم العربي غير معرض

قد يبدو هذا العنوان غريباً غير ان الاغرب منه هو الاجابة عليه، اما سياق التاريخ الخاص بتطور الضمان والتأمين، كما اصبحت التسمية المتعارف عليها في الاقطار العربية كافة، فوصلنا الى الإقتناع الذهني بأن التأمين سيشمل ايضا ضمان خسائر الانواء الطبيعية العاتية كما تدرج في التوسع والشمول منذ سنواته الاولى مبتدئاً بأخطار البحر ومتدرجاً في ضم الاخطار المختلفة حتى اصبح على ما هو عليه الآن.

لقد اختلف الباحثون في تاريخ ونشأة هذه الصناعة الاقتصادية الريفية للمصارف فرأى البعض انها بدأت قبل الميلااد مستندا في ذلك الى ما يعرف بوثيقة رودس، ورأى البعض الآخر انها بدأت في مقهى اللويدز في لندن بضمان وصول السفن وما تحمل الى الموانئ اذ كانت هذه الرحلات نوعاً من المغامرة في المجهول نظراً لصغر هذه السفن وضعف وسائل الملاحة المتوفرة آنذاك.

وانتقل التأمين من البحر الى البر في الثلث الاخير من القرن السابع عشر اي بعد الحريق الشهير الذي اتى على الجزء التجاري الكبير من مدينة لندن، ثم اخذت رقعته بالتوسع والشمول لتصل الى حوادث الطرق، كما اندرجت في لوائح التغطية مؤخرًا اضرار الهيجان الشعبي والاضراب وبقيت اضرار الحروب على البر عاصية على الدخول في تغطيات التأمين، فما هي الحال في ما يتعلق بانواء الطبيعة العاتية.

لا يخفى ان نظام التأمين مبني على الاحتمالات وتقدير وقوع الاحداث عددا وكثافة في زمن معين وتقديراً لما تخلفه هذه الاحداث من ضرر عام وخاص. ولما كانت انواء الطبيعة العاتية صعبة جدا في التوقع، بالرغم مما ابتكر الانسان حتى الآن من اجهزة لمراقبة وقوعها، وصعبة ايضا في تقدير ما تخلف وراءها من اضرار، وهائلة في ما تحتاجه من مال لجبر هذه الاضرار، لكل ما تقدم بقيت هذه الامور الكارثية خارج نطاق التأمين.

ان المقصود بانواء الطبيعة العاتية الزلازل والامواج الاهتزازية البالغة الارتفاع TSUNAMI وثورات البراكين والاعاصير والفيضانات وغيرها من ظواهر الطبيعة كازلازل التربة والجفاف وما شابه، وهي، على انواعها، لا تشمل مختلف اصقاع الارض، فالعواصف والاعاصير والزوابع تتركز على شرقي الولايات الاميركية المتحدة و احيانا أوروبا الغربية، اما الزلازل فتكثر في اليابان وتنتقل عادة الى جنوبي أوروبا وايران، اما الامواج العالية فتستوطن جنوب شرق آسيا وقد تصل في اندفاعها احيانا، الى الهند وسريلانكا وشرقي افريقيا.

يكاد لا يخلو عام من حدوث كارثة او اكثر يسببها هذا النوع او ذاك في هذه المنطقة من الارض، وقد يقول قائل بأن العالم العربي الممتد على شمال

وزارتنا الاقتصاد والتجارة والداخلية تحملان شركات التأمين مسؤولية الإبلاغ عن السيارات الهالكة وإجراء معاملات شطبها!

مهمة شركة التأمين تنتهي بدفع التعويض وصاحب السيارة هو الذي يقرر مصيرها



سامي حداد

وزير الاقتصاد والتجارة

«بدعة» جديدة تبلغتها شركات التأمين في لبنان، وهي ان مصلحة الميكانيك جبرت لها مسؤولية اجراء معاملات شطب السيارات التي لم تعد صالحة للسير.

فقد اصدر وزير الداخلية والبلديات والاقتصاد والتجارة قراراً مشتركاً حمل رقم ١٠٨ وجاء فيه:

«المادة الاولى: على هيئات الضمان ايداع وزارة الاقتصاد والتجارة - لجنة مراقبة هيئات الضمان لأئحة بالسيارات والآليات التي تثبت انها تعرضت لحادث أدى الى اعتبارها تالفة من شركات التأمين بعدما تكون قد دفعت قيمتها الى مالكيها او تم اقفال ملف الحادث لها.

المادة الثانية: بعد تسديد قيمة المركبة لمالكيها واقفال الملف المتعلق بها من شركة الضمان، يطلب من صاحب العلاقة تنظيم طلب التوقف عن السير لسحب المركبة في صورة نهائية من السير.

المادة الثالثة: تلتزم هيئات الضمان تزويد وزارة الاقتصاد والتجارة لجنة مراقبة هيئات الضمان وهيئة ادارة السير والآليات والمركبات المذكورة في المادة الاولى بمهلة اسبوع واحد من دفع القيمة المتوجبة للمالك، او اقفال ملف الحادث سواء كانت السيارات مؤمنة ام غير مؤمنة. المادة الرابعة: يتقدم صاحب العلاقة او ممثل شركة الضمان بموجب تفويض الى هيئة ادارة السير والآليات والمركبات - مصلحة تسجيل السيارات لإجراء معاملات سحب السيارة نهائياً من السير وتسديد كل الرسوم المتوجبة قانوناً.

وقد تلقت شركات التأمين القرار المشار اليه بكثير من الاستغراب، ذلك ان مهمة شركة التأمين هي التعويض على اصحاب الحقوق عن الاضرار التي تلحق بهم ان كانت مضمونة لديها، وكان مسبب تلك الاضرار يحمل عقد تأمين ضد المسؤولية المدنية من شركة التأمين... مهمة شركة التأمين بموجب العقد الذي تصدره تنتهي هنا.

اما وزارتنا الاقتصاد والتجارة والداخلية فقد قررتا ان تلزما شركات التأمين بتدبير آخر وهو ان تتقدم من ادارة السير والآليات والمركبات (اي مصلحة الميكانيك) بمعاملات سحب السيارات الهالكة، والتي لم تعد صالحة للسير، كي يجري شطبها من قيود مصلحة الآليات. علماً بأن امر اطلاق السيارة او عدم اطلاقها لا يعود لشركة التأمين بل لصاحب السيارة، وفي معظم الحالات يقبض صاحب السيارة المتضررة التعويض المستحق له، ويتصرف كما يشاء بما تبقى منها. فيقرر احياناً ان يعيد تأهيلها او يبيعها أنقاصاً أخرى.

فكيف لإدارة السير والآليات ان تلزم شركة التأمين بإبلاغها بإتلاف سيارة، او ان تجري معاملات سحبها من الشارع وشطبها من القيود؟

مذكرة الى حداد والسبع

هذا وقد وجهت جمعية شركات الضمان كتابا الى كل من وزير الاقتصاد والتجارة سامي حداد ووزير الداخلية حسن السبع تعرض فيه ان القرار الصادر عنهما ينطوي على التباس، ويحتاج الى توضيح.

وبعد ان عرضت الجمعية الاصول التي يتعين اتباعها من اجل التحقق من ان السيارة اصبحت تالفة ويقضي سحبها نهائياً من السير، اقترحت تأليف لجنة مثقلة تضم مندوبين عن كل من مصلحة الآليات في وزارة الداخلية (الميكانيك) ولجنة الرقابة على شركات الضمان في وزارة الاقتصاد والتجارة ومندوب عن شركة فال FAL المولجة بالتحقق من سلامة السيارات للقيام بمهمة الكشف على السيارة واتخاذ القرار بإعادتها.

قرار جريء لوزير المالية جهاد أزغور يصحح ممارسة خاطئة ومستمرة منذ منتصف القرن الماضي
رسم الطابع المالي على عقد التأمين لا يدفع للخزينة اللبنانية إلا بعد استيفائه
هل يقتدي الوزير حسن السبع بزميله؟



إيلي نسناس

رئيس جمعية شركات الضمان



حسن السبع

وزير الداخلية والبلديات



جهاد أزغور

وزير المالية

شركة التأمين تقطع رسم الطابع المالي FISCAL STAMPS (٥ في المئة) لحساب الخزينة اللبنانية عند استيفائها قسط التأمين وإصدارها أيضاً به، وليس قبل ذلك. أي أنه رسم على القسط المدفوع PRIME ENCAISSE / COLLECTED PREMIUM وليس القسط المفوتر والصادر PRIME RECEVABLE.

ذلك هو رأي وزير المالية جهاد أزغور. وقد ابلغه كتابة الى رئيس جمعية شركات الضمان إيلي نسناس (في الصورة نص الكتاب). وأهمية الرأي الذي ابداه الوزير أزغور تكمن ليس فقط في أنه يصحح مفهوماً خاطئاً اتبعته وزارة المالية منذ منتصف القرن الماضي وحتى اليوم، بل وأنه ينصف شركات التأمين من حيث أنه لا يلزمها بأن تدفع للخزينة اللبنانية رسوماً لم تستوفها بعد!

وكانت النظرة السابقة لوزارة المالية ترى ان رسم الطابع المالي يعتبر مستحقاً لوزارة المالية منذ اللحظة التي يصدر فيه عقد التأمين بكونه يمثل قيمة الطابع (ورق البول) التي يتوجب على فريق العقد كي يصبح العقد نافذاً، وسواء جرى سداد المبلغ المتفق عليه في العقد أم جرى تأخيرها لوقت لاحق.

وعملاً بأحكام قانون الطابع المالي فإن شركة التأمين ملزمة بسداد الطابع المالية عن العقود الصادرة عنها فصلياً وقبل اليوم الخامس عشر الذي يلي نهاية كل فصل تحت طائلة التعرض لغرامة مقدارها حددها القانون بقيمة الرسم مضروبة بعشرين (٢٠) ضعفاً. والكتاب الصادر عن الوزير أزغور من شأنه ان يحزر شركات التأمين من عبء يتقرب كاهلها منذ ما يزيد عن نصف قرن.

وقد وُفق مجلس إدارة جمعية شركات الضمان برئاسة إيلي نسناس في إقناع الوزير الشاب بوجود تخليص شركات التأمين منه.

وهذا قرار جريء يسجل للوزير أزغور، كما يسجل لمجلس إدارة الجمعية نجاحه في تحقيق خطوة تحسّر شركات التأمين من موجب غير محق.

يبقى ان ينجح مجلس إدارة الجمعية في إقناع وزير الداخلية والبلديات في الاقتداء بزميله وزير المالية وإصدار قرار مماثل، ويرفع فيه عن شركة التأمين MUNICIPAL TAX موجب سداد الرسم البلدي (٦ في المئة) عن أقساط التأمين حتى ولو لم يكن قد جرى استيفائها بعد.



حضرة السيد إيلي نسناس المحترم
رئيس جمعية شركات الضمان في لبنان

الموضوع: تسديد رسم الطابع المالي عن أقساط التأمين عند جنسها.
ليسر: - المرسوم التشريعي رقم ٦٧ تاريخ ١٩٦٧/٥ (قانون رسم الطابع المالي) وتعديلاته.
- كتاب رقم ٢٠٠٦/١٢٠ تاريخ ٢٠٠٦/١١/٢٠

بالإشارة إلى الموضوع والمرجع أعلاه، نفهكم بما يلي:

ان رسم الطابع المالي على عقود الضمان وأقساط التأمين يرض على المضمونين ويجب بواسطة شركات الضمان ويسد الخزينة وفقاً لأحكام القانون ولا يستوفي أي رسم عن بولص تأمين بشكل مسبق بل يتطلع الإستم من الإيصالات التي تثبت دفع أقساط التأمين وعلاقتها بذلك عملاً بأحكام البندين رقم ٨٧ و ٨٨ من الجدول رقم ٣- الملحق بكتاب رسم الطابع المالي.
الإجابة بما تقدم، مع تبادلتنا لكم بالتحقق والازدحام.

وُ وزير المالية
جهاد أزغور

الوزير حداد مقتنع بفوائد مشروع القانون لشركات التأمين ومصر على إحالته الى مجلس الوزراء كما هو

إيلي نسناس يوضح لـ «البيان الإقتصادية» نقاط الخلاف

الحد الأدنى لرأس المال عشرة ملايين دولار للحياة وعشرة ملايين أخرى للتأمينات العامة



الوزير سامي حداد مجتمعاً مع رئيس وأعضاء جمعية شركات الضمان بحضور وليد جنادري رئيس لجنة مراقبة شركات التأمين

استقبل وزير الاقتصاد والتجارة سامي حداد وفد جمعية شركات الضمان برئاسة إيلي نسناس وعضوية كل من فاتح بكداش وأسعد ميرزا وجميل حرب. وحضر الاجتماع وليد جنادري رئيس لجنة مراقبة شركات التأمين والمرشح لتولي منصب رئيس هيئة الإشراف على التأمين التي ينص مشروع القانون الجديد لقطاع الضمان على انشائها. وقد جرى خلال الاجتماع تبادل وجهات النظر حول مشروع القانون الذي أعده خبيران كنديان ليكون قانوناً جديداً للتأمين في لبنان، حيث تمسك كل من الفريقين بوجهة نظره. وذكر ان الوزير حداد أبلغ المجتمعين انه مقتنع شخصياً بفوائد المشروع. ويقترح على الجمعية ان تقوم بتحريك (LOBBYING) لدى النواب لإقناعهم بالتعديلات التي تطالب بها بعد إحالة المشروع الى مجلس النواب.

والتجارة ان رئيس هيئة الإشراف على قطاع الضمان في لبنان وليد جنادري ينصح شركات التأمين اللبنانية برفع رساميلها الى ١٠ ملايين دولار حداً أدنى كي ترتفع الى مستوى شركات التأمين الاردنية وغيرها من شركات التأمين العاملة في منطقة الشرق الأدنى. علماً بأن سوريا اعتمدت حداً أدنى لا يقل عن ١٧ مليون دولار أميركي. من جهة أخرى يرى جنادري ان الصلاحيات المقترحة إناطتها برئيس هيئة الإشراف على التأمين تتوافق مع التوصيات والمعايير والأصول المعتمدة من الجمعية الدولية لمراقبي التأمين (IAIS) التي تنتسب إليها معظم الدول العربية ومن بينها لبنان. ولا يمكن للبنان ان يعتمد بنوداً لا تتوافق وتوصيات الجمعية الدولية المشار إليها.

أعلاه، والتي تسري على شركات التأمين التي تنشأ بعد صدور القانون الجديد فقط. - تعديل بعض الصلاحيات المنوطة برئيس هيئة الإشراف على التأمين بحيث لا تجعل منه حاكماً بأمره، وتكون له مرجعية عليا. من جهة أخرى، تطالب الجمعية بتعديل أحكام القوانين المتعلقة باستيفاء أقساط التأمين وبالرسم البلدي ورسم الطابع المالي، وتطالب الوزير حداد بمساعدتها على تعديل القوانين المذكورة بحيث يلزم المضمون (المتعاقدين) بدفع القسط شرطاً لسريان مفعول عقد التأمين، وعلى ان تعفى شركات التأمين من موجب سداد الرسم البلدي ورسم الطابع المالي عن الأقساط العالقة وغير المسددة من المضمونين. وذكرت مصادر مطلعة في وزارة الاقتصاد

ما هي نقاط الخلاف؟

إيلي نسناس أوضح لـ «البيان الإقتصادية» النقاط التي تثير قلق جمعية شركات الضمان والتي تطالب الوزير سامي حداد بتعديل نصوصها في مشروع القانون الجديد لقطاع الضمان في لبنان فحصرها بأربع نقاط هي:

- إعفاء شركات التأمين القائمة قبل القانون من موجب رفع رساميلها الى الحد الأدنى لرأس المال المحدد في القانون بـ ١٥ مليار ليرة لبنانية (١٠ ملايين دولار) للتأمينات العامة (NON LIFE) و١٥ مليار ليرة (١٠ ملايين دولار) للتأمين على الحياة LIFE الى عشرة مليارات، على ان ترفع الشركات المرخص لها قبل صدور القانون الجديد رساميلها تدريجياً وعلى امتداد خمس سنوات الى نصف المبالغ المبينة

الجمعية تدعو شركات التأمين الى رفض التعرفة الاستثنائية الجديدة

وُزِع على الشركات الاعضاء في جمعية شركات الضمان تعميم موقع من الامين العام للجمعية جميل حرب ويدعو فيه الى النقيض بالموقف الثابت للجمعية والرافض لاي تعديل او زيادات في التعريفات المتفق عليها مع المستشفيات سابقاً.

وناقش الاعضاء مضمون القرار الذي اصدره وزير الاقتصاد والداخلية والذي يحمّلان فيه شركات الضمان مسؤولية اجراء معاملات شطب السيارات التالفة والتي تتولى شركات التأمين دفع التعويض لمالكيها بكونها انقاضا (SCRAP) (راجع الخبر في مكان آخر).

اجتماع مجلس ادارة جمعية شركات الضمان

عقد مجلس ادارة جمعية شركات الضمان اجتماعاً بعد ظهر يوم الاثنين ٢٦/٢/٢٠٠٧ برئاسة إيلي نسناس وحضور اعضاء مجلس الادارة وقد أطلع نسناس المجلس على وقائع الاجتماع الذي عقده مكتب المجلس مع وزير الاقتصاد والتجارة بتاريخ ٢٠ شباط (فبراير) ٢٠٠٧ والذي تمحور فيه النقاش حول مسودة القانون الجديد لهيئات الضمان في لبنان.

من ارنست جورجي

تسلمت «البيان الاقتصادية» من الصديق ارنست جورجي، المقيم في ولاية فلوريدا في اميركا كتابا يثني فيه على العدد الخاص بالسنة الجديدة والذي اصدرناه مطلع شهر كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٧.

ويقول ارنست ان «البيان الاقتصادية» لم تعد مجلة لبنانية فحسب بل اصبحت اقليمية فعلا، وتغطي العالم العربي من الخليج الى شمال افريقيا.



صورة الكتاب

خلال مؤتمر صحفي للاتحاد الاردني لشركات التأمين

شركات اردنية قد تخرج من سوق التأمين على السيارات نهائيا اذا لم يجر رفع اسعار التأمين الالزامي



صورة من المؤتمر الصحفي



من اليمين: عبد السلام الطراونة، عصام عبد الخالق، وجدي عبد الهادي وماهر الحسين

مرة جديدة رفع الاتحاد الاردني لشركات التأمين الصوت محذرا من عدم تعديل التعرفة الرسمية للتأمين الالزامي للسيارات صعودا، بحيث يمكن لشركات التأمين الاردنية ان تستمر بتأمين المسؤولية لأصحاب السيارات في الاردن. وأوضح ثلاثة من اركان الاتحاد خلال مؤتمر صحفي عقده رئيسه عبد السلام الطراونة في عمان ان الخسائر التي تتكبدها شركات التأمين في الاردن جراء اصدار عقود التأمين الالزامي باتت تناهز ١٢ مليون دينار اردني (١٨ مليون دولار اميركي). وما لم يجر رفع اسعار التعرفة الالزامية على نحو يمكن للشركات ان تستوعب تلك الخسائر، فإن التأمين الالزامي على السيارات سوف يتحول الى عبء يلقي بثقله على صناعة التأمين في الاردن، ويمنع عليها الاستمرار بتقديم خدماتها بشكل مرض.

كما تحدث الامين العام للاتحاد السيد ماهر الحسين فقال «ان مجموع التعويضات التي دفعتها شركات التأمين الاردنية مجتمعة في مجال التأمين الالزامي خلال العام ٢٠٠٦ بلغت ٦٧,٣ مليون دينار اردني، وهذا مبلغ يعتبر كبيرا نسبيا لسوق ذات قدرات محدودة».

اما عصام عبد الخالق مدير عام شركة المشرق العربي للتأمين فقال «ان التأمين الالزامي للسيارات تحول الى مشكلة على مستوى الوطن، وهناك حاجة لخطوة وطنية تؤدي الى تخفيف الأثقال عن كاهل شركات التأمين». ولم يستبعد ان يقرر بعض الشركات الخروج من سوق التأمين الالزامي نهائيا.

البنانية العربية للضمان ش.م.ل.

2000
2006

أهم المؤشرات المالية

عام 2006

د.أ. 5,500,000

الارباح الصافية

د.أ. 19,687,000

حقوق المساهمين

د.أ. 87,403,000

الموجودات

7.2%

العائد على الموجودات

32.6%

العائد على حقوق المساهمين

الحرب والحصار لم ينتقضا من مداخيل شركات التأمين في لبنان خلال ٢٠٠٦

٤٩ شركة تتعاطى التأمينات العامة NON LIFE استوفت أقساطاً مجموعها ٤٤٦,٨ مليون دولار اميركي

على غرار المصارف وخلافاً للتوقعات السوداوية صناعة التأمين حققت نمواً نسبته ٤,٧ في المئة



لوسيان لطيف
LIBANO SUISSE



انطوان واكيم
SNA



روجيه نونسا
AXA M.E.



جينو نادر
BANKERS



لطفى الزين
MEDGULF



برنار كماريه
ALICO



سلام حنا
LIBANO ARABE



ريكاردو سليمان
FIDELITY



فاتح بكداش
AROPE



رزق الخوري
CUMBERLAND

الزيادة في الاقساط المكتتبة ٥٠,٨ في المئة تليها مياركو MEARCO بنسبة ٤٨,٨ في المئة، فشرية فيكتور VICTOIRE بنسبة ٤٣,٤ في المئة. اما اقساط التأمين على الحياة LIFE فنحن بصدد استجماعها وسوف ننشرها في عددنا لشهر نيسان (ابريل) المقبل، وهي تتضمن بدون اي شك زيادات مثيرة للاعجاب. ولا بد للمرء ان يحثي الضامنين اللبنانيين عليها، ويصفق لهم، لان ما انجزوه يؤكد مرة جديدة كم انهم اشداء في مواجهة الحروب والاعاصير السياسية. نشير هنا الى ان الاقساط المبيئة اعلاه هي تلك التي صرح بها وجرى اخضاعها للضرائب والرسوم. وهناك اقساط اخرى، تحققها الشركات في مجالات لا يصرح عنها، نذكر من بينها اقساط الاعادة REINSURANCE والاقساط المستوفاة من مؤسسات حكومية وغيرها. في ما يأتي لائحة بالاقساط التي استوفتها الشركات في فروع التأمينات العامة خلال سنة ٢٠٠٦:

٤,٧ في المئة عما كان عليه نهاية العام ٢٠٠٥. وهذه الحقيقة اكدها التحقيق الذي درجت «البيان» على اجرائه سنويا، وهو يستند الى الارقام المصرح عنها الى الدوائر الرسمية والنتائج التي توصلنا اليها تسرنا بالطبع لانها تظهر للاسواق الخارجية خصوصاً، ان صناعتي المصارف والتأمين في لبنان كانتا اقوى من الحرب والحصار، وانهما لا تزالان تقفان على ارض صلبة وتمتعان بقوة مالية ضاربة. وعليه، فان المخاوف التي ساورت المصارف ومعيدي التأمين العالميين بعيد حرب تموز ٢٠٠٦ حيايل مستقبل هاتين الصناعيتين، والتوقعات الحزينة التي اطلقها بعض اركانها لم يكن لها ما يبررها. وبالعودة الى الاقساط التي حققتها كل من شركات التأمين في الفروع العامة (NON LIFE) يتبين ان الشركات العشر الاولى TOP TEN حافظت على مواقعها السابقة، بينما انضمت كومرشل COMMERCIAL الى نادي العشرين الاولى TOP TWENTY. وعلى مستوى النمو فلقد حققت شركة التأمين العربية ARABIA النسبة الاكبر منه حيث بلغت

كتب اميل زخور

بعد الاعتداء الاسرائيلي الذي تعرض له لبنان في ١٢ تموز ٢٠٠٦ واستمر مع الحصار الذي تلاه ما يزيد عن ثلاثة اشهر، تبارز رجال الاعمال، لا سيما المصرفيون والضامنون منهم، في نعي الصناعات التي يمارسونها، وتحديث بعضهم عن تراجع في الواردات والاقساط تجاوزت نسبته ٢٥ في المئة. الا ان اقفال الميزانيات السنوية اظهر انه خلافا للتقديرات السوداوية التي اطلقها المتشائمون، فان القطاعات التي قيل انها لفظت انفاسها او تكاد، سجلت نتائج باهرة، وكان يمكن بالطبع ان تكون اكثر لمعانا لولا حرب تموز ٢٠٠٦ والحصار الذي تلاها. فلقد تبين ان المصارف اللبنانية حققت ارباحا اجمالية بقيمة ٦٨٠ مليون دولار اميركي بزيادة ١٦٠ مليون دولار عن ارباح العام ٢٠٠٥، وان مجموع الودائع الموجودة في حيازتها زاد ٧ مليارات دولار اميركي، ليتجاوز ٦٥ مليار دولار اميركي. اما شركات التأمين فقد سجلت في فروع التأمينات العامة (باستثناء الحياة) NON LIFE وحدها نمواً بلغت قيمته ٤٠ مليون دولار ونسبته

النتائج تقوي ثقة المعنيين الدوليين بصناعة التأمين في لبنان

العشر الاولى والعشرون الاولى

TOP TEN AND TOP TWENTY

بلغت الاقساط التي حققتها الشركات العشر الاولى ٢٨٥,٥٥ مليون دولار اميركي اي ما يوازي ٦٣,٩٪ من المجموع العام لمحفظه التأمينات العامة NON LIFE وبلغت الاقساط التي حققتها الشركات العشرين الاولى ٣٧٦,٣٦ مليون دولار اميركي اي ما يوازي ٨٤,٢٪ من المجموع العام لمحفظه التأمينات العامة في لبنان NON LIFE.

صناديق التعاضد

نضيف ان اقساط التأمين الصحي التي تحققها صناديق التعاضد، تبقى خارج السيطرة ولا يصرح عنها، ولا تستوفي الخزينة العامة حقوقها منها، وذلك لكونها لا تخضع للرقابة او القانون والانظمة التي تسري وتطبق على الهيئات التي تمارس التأمين التجاري. وهذه مشكلة كانت وسوف تبقى موضوع جدال ونقاش الى ان تتحرك وزارة الاقتصاد والتجارة لتستعيد سلطتها الرقابية على هذه الصناديق. وقد انتزعت منها في العام ١٩٨٧ عند انشاء وزارة التعاونيات، وهذه حلت في ما بعد، وادمجت بوزارة الزراعة، وبذلك انتقلت الوصاية على الصناديق الى الوزارة التي تعنى بالمزروعات وليس بتلك المسؤولة عن التأمين.

يحظر نقل هذه الارقام

بدون اذن خطي من

مجلة «البيان الاقتصادية»

الشركة	أقساط ٢٠٠٦ (دولار اميركي)	أقساط ٢٠٠٥ (دولار اميركي)	معدل النمو (%)	مرتبة الشركة في العام ٢٠٠٥
١- ميدغلف MEDGULF	٦٤,١٠٠,٠٠٠	٦٠,٢٤٠,٠٠٠	٦,٤	١
٢- بنكرز BANKERS	٤٥,٨٥٠,٠٠٠	٤٤,٩٥٥,٠٠٠	٢,٠	٢
٣- أكسا الشرق الاوسط AXA Middle East	٣٠,١٧٥,٠٠٠	٢٧,٥٣٥,٠٠٠	٩,٦	٣
٤- الوطنية للضمان SNA	٢٦,٥٨٠,٠٠٠	٢٣,٣٦٠,٠٠٠	١٣,٨	٤
٥- اللبنانية السويسرية LIBANO SUISSE	٢٦,٢٧٠,٠٠٠	٢٣,٢٧٠,٠٠٠	١٢,٩	٥
٦- كمبرلند CUMBERLAND	٢١,١٣٥,٠٠٠	١٩,٠٠٥,٠٠٠	١١,٢	٦
٧- أروپ AROPE	١٨,٦٧٥,٠٠٠	١٦,٥٩٥,٠٠٠	١٢,٥	٩
٨- فيدلتي FIDELITY	١٨,٤٦٠,٠٠٠	١٧,٠٣٠,٠٠٠	٨,٤	٨
٩- لبنان والعالم العربي LIBANO ARABE	١٧,٢٠٠,٠٠٠	١٧,١٣٥,٠٠٠	٠,٤	٧
١٠- أميركان لايف ALICO	١٧,١٠٥,٠٠٠	١٦,٣٦٥,٠٠٠	٤,٥	١٠
١١- المشرق MASHREK	١٥,٥١٥,٠٠٠	١٤,١٩٥,٠٠٠	٩,٣	١١
١٢- فجر الخليج FAJR AL GULF	١١,٥٠٠,٠٠٠	١١,٢٥٠,٠٠٠	٢,٢	١٢
١٣- اسوريكس ASSUREX	١٠,١٨٥,٠٠٠	٩,٥٤٠,٠٠٠	٦,٨	١٣
١٤- سيكورينيه SECURITE	٩,٧٠٠,٠٠٠	٨,٨٥٥,٠٠٠	٩,٦	١٤
١٥- التجارية المتحدة UCA	٨,١٣٠,٠٠٠	٧,٤٦٠,٠٠٠	٩,٠	١٩
١٦- أدونيس ADIR	٧,٩٦٠,٠٠٠	٧,٤٥٠,٠٠٠	٦,٨	٢٠
١٧- كومباس COMPASS	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٧١٠,٠٠٠	-٢,٧	١٦
١٨- كورمشل COMMERCIAL	٦,٨٠٠,٠٠٠	٥,٦٠٥,٠٠٠	٢١,٣	٢٢
١٩- المجموعة العربية اللبنانية (اليغ) ALIG	٦,٧٦٥,٠٠٠	٧,٥١٥,٠٠٠	-٩,٩	١٨
٢٠- الاتحاد الوطني UNION NATIONALE	٦,٧٥٥,٠٠٠	٨,٤٠٥,٠٠٠	-١٩,٦	١٥
٢١- العربية ARABIA	٦,٥١٥,٠٠٠	٤,٣٢٠,٠٠٠	٥٠,٨	٢٤
٢٢- اونيون فرانكو اراب U F A	٥,٩١٠,٠٠٠	٦,١٧٥,٠٠٠	-٤,٢	٢١
٢٣- نورث NORTH	٥,٩٠٠,٠٠٠	٥,١٩٠,٠٠٠	١٣,٧	٢٣
٢٤- الاعتماد اللبناني CLA	٥,١٢٥,٠٠٠	٧,٥٦٠,٠٠٠	-٣٢,٢	١٧
٢٥- فيكتوار VICTOIRE	٥,٠٥٥,٠٠٠	٣,٥٢٥,٠٠٠	٤٣,٤	٢٧
٢٦- كابيتال CAPITAL	٤,٧٨٠,٠٠٠	٤,٠٠٥,٠٠٠	١٩,٤	٢٦
٢٧- الفينيقية PHENICIENNE	٣,٨٠٠,٠٠٠	٤,١٩٠,٠٠٠	-٩,٣	٢٥
٢٨- اميركان اندريارتز غروب A.U.G.	٢,٩٦٠,٠٠٠	٣,٣٠٠,٠٠٠	-١٠,٣	٢٩
٢٩- ليبرتي LIBERTY	٢,٨١٠,٠٠٠	٢,٩٩٥,٠٠٠	-٦,١	٣٠
٣٠- أمانة AMANA	٢,٧٠٥,٠٠٠	٢,٦١٠,٠٠٠	٣,٦	٣٣
٣١- السلام ASSALAM	٢,٦٩٥,٠٠٠	٢,٦٣٥,٠٠٠	٢,٣	٣١
٣٢- المتحدة UNITED	٢,٤٩٥,٠٠٠	٢,٤٣٠,٠٠٠	٢,٧	٣٤
٣٣- عرب لايف ARAB LIFE	٢,٤٣٥,٠٠٠	٢,٦٢٠,٠٠٠	-٧,١	٣٢
٣٤- النسر AL NISR	٢,٠٧٠,٠٠٠	٢,٠٥٠,٠٠٠	١,٠	٣٦
٣٥- البحرية AL BAHRIA	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٧١٥,٠٠٠	١٦,٦	٣٧
٣٦- ليدرز LEADERS	١,٩٤٠,٠٠٠	١,٦٧٥,٠٠٠	١٥,٨	٣٩
٣٧- كوفيدانيس C.I.G.	١,٦٦٥,٠٠٠	١,٦٩٠,٠٠٠	-١,٥	٣٨
٣٨- الشرق الاوسط MEARCO	١,٦٠٠,٠٠٠	١,٠٧٥,٠٠٠	٤٨,٨	٤٥
٣٩- بيريتوس BERYTUS	١,٢٣٠,٠٠٠	٣,٣٦٠,٠٠٠	-٦٣,٣	٢٨
٤٠- الامان للتأمين التكافي ATI	١,١٩٠,٠٠٠	١,٢٠٥,٠٠٠	-١,٢	٤٢
٤١- كونتيننتال تراست CONTINENTAL TRUST	١,٠٣٠,٠٠٠	١,١٦٠,٠٠٠	-١١,٢	٤٣
٤٢- الضمان اللبنانية LIBANAISE	١,٠١٠,٠٠٠	١,١٢٥,٠٠٠	-١٠,٢	٤٤
٤٣- الأفق L'HORIZON	٩٤٠,٠٠٠	٢,٣٣٥,٠٠٠	-٥٩,٨	٣٥
٤٤- بيبيلوس BYBLOS	٨٣٥,٠٠٠	١,٥١٠,٠٠٠	-٤٤,٧	٤٠
٤٥- عبر البحار OVERSEAS	٦٠٠,٠٠٠	٦٤٠,٠٠٠	-٦,٢	٤٦
٤٦- اللبنانية لضمان القروض LCI	٥٣٠,٠٠٠	١,٢٢٠,٠٠٠	-٥٦,٥	٤١
٤٧- آ.أي. جي. لبنان AIG LEBANON	٣٩٠,٠٠٠	٢٨٠,٠٠٠	٣٩,٣	٤٧
٤٨- ترست (جمال ترست بنك) TRUST	١٦٥,٠٠٠	٢١٠,٠٠٠	-٢١,٤	٤٨
٤٩- اليغ لايف ALIG LIFE	٦٥,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	-٣٥,٠	٤٩
٥٠- زوريخ ZURICH	-	٥٠,٠٠٠	-	٥٠
٥٠- بنكاسورانس BANCASSURANCE	-	لا تزال التأمينات العامة	-	-
٥١- سوجيكاب SOGECAP	-	لا تزال التأمينات العامة	-	-
٥٢- سكوتيش لايف SCOTTISH LIFE	-	لا تزال التأمينات العامة	-	-

المجموع TOTAL دولار (US\$) ٤٤٦,٨٠٥,٠٠٠ ٤٢٦,٤٣٠,٠٠٠ ٤,٧

● طلبت التوقف مؤقتاً عن العمل ● شطب من سجل الشركات العاملة في لبنان.

أوجه التشابه بين الأردن ولبنان

شركات التأمين الأردنية تسجل نمواً وتجد مناطق جديدة للحراثة وحصاد الأقساط



يونسيل حمصي
ALICO



سامي قموه
JORDAN INTERNATIONAL



د. رجائي صويص
MIDDLE EAST



عماد عبد الخالق
JORDAN



عماد عبد الخالق
ARAB ORIENT

تتعدد أوجه التشابه بين الأردن ولبنان، فكلهما يتبع نظام اقتصاد السوق ويفتح أمام الممولين فرص انشاء شركات تأمين جديدة، والانخراط في منافسة عدد كبير نسبياً من شركات التأمين قياساً الى عدد السكان. وتجهذ شركات التأمين في البلدين من أجل تنمية وارداتها بكل ما أوتيت من الوسائل، حتى انا ضاقت بها السبل محلياً توجهت الى دول الجوار وهذا ما حصل في سوريا خلال السنة الماضية.

فما ان فتحت سوريا ابواب الترخيص لشركات تأمين سورية جديدة حتى هبت شركات لبنانية وارمنية لتساهم في الشركات السورية الجديدة. وللشركات الأردنية واللبنانية تواجد متواضع أيضاً في الخليج العربي. كما لها امتدادات في شركات اعادة وشركات وساطة في اسواق عديدة من العالم العربي وحتى في لندن وباريس. وفي ذلك دليل على ان الضامنين في كلا البلدين يتمتعون بحيوية بالغة وان تطلعاتهم تتجاوز حدود البلدين. اصف الى ذلك ان للبلدين تاريخاً تأمينياً عريقاً وقد مضى على دخول شركات التأمين فيهما في شركات اقليمية وعالمية عشرات السنين. والوجه الاخير من أوجه التشابه ان الضامنين في كلا البلدين درجوا على التذمر من احتدام المنافسة، والتحذير من مغبة الترخيص لمزيد من الشركات، لان قطاع التأمين فيهما بات على شفير الهاوية، حيث لا أفق او فرص عمل جديدة.

الا ان النتائج السنوية الرسمية تأتي سنة بعد سنة، لتبين ان التخوف من الهاوية لم يكن في مكانه الصحيح. وان الشركات لا تزال تعثر على مساحات تحرثها، وتحصد منها اقساطاً جديدة على الرغم من ضيق المساحة وضآلة عدد السكان. ولسوف يجد القارئ في مكان آخر من هذا العدد، انه على الرغم من حرب تموز ٢٠٠٦ والحصار الذي تلاها واستمر اكثر من ثلاثة اشهر فلقد امكن لشركات التأمين اللبنانية (٤٩ شركة) ان تحقق نمواً بنسبة ٥ في المئة تقريباً، وان اقساط التأمينات العامة NON LIFE المكتتبه خلال سنة ٢٠٠٦ بلغت ٤٦٥ مليون دولار اميركي.

اما في الأردن، فقد سجلت شركات التأمين العاملة هناك وعددها ٢٦ شركة نمواً بنسبة ١٨ بالمئة في التأمينات العامة NON LIFE، ونمواً آخر نسبته ١١ في المئة في التأمين على الحياة LIFE. وذكرت هيئة الاشراف على التأمين في الأردن ان اقساط التأمين المباشر والصافية DIRECT/ NET PREMIUM بلغت خلال ٢٠٠٦ حوالي ٢٥٤,٧ مليون دينار (حوالي ٣٦٠ مليون دولار اميركي) وهي تتكون من اقساط التأمينات العامة NON LIFE حيث بلغت ٢٣٠,١ مليون دينار واقساط تأمينات الحياة LIFE حوالي ٢٤,٦ مليون دينار، تضاف الى ذلك اقساط اعادة التأمين الاختياري المقبولة FAC REINSURANCE ACCEPTED بقيمة ١٢٤ مليون دولار اميركي اي ان الاقساط القائمة GROSS PREMIUM في فروع الحياة والتأمينات العامة LIFE AND NON LIFE بلغ مجموعها ٣٦٢ مليون دينار اردني (٤٨٠ مليون دولار اميركي). وفي ما يأتي لائحة بالاقساط التي حققتها كل من الشركات الـ ٢٦ مقارنة بما كانت قد حققتها كل منها خلال سنة ٢٠٠٥.

الخدمات التأمينية المساندة

وجاء في التقرير السنوي الذي اصدرته هيئة التأمين في الأردن «ان صناعة التأمين تشهد تطورات ايجابية واقبالاً من الوسطاء وغيرهم من المعنيين بتقديم الخدمات التأمينية على طلب الترخيص». وضافت: «نتيجة لتنفيذ الاطر التنظيمية فان عدد مقدمي الخدمات اصبح كالآتي: ٥ و بسيطاً لأعمال التأمين، ٣٦ مسوياً للخسائر، في حين بلغ عدد الاكتواريين المرخص لهم من الهيئة ٩ اكتواريين، كما قامت الهيئة بالترخيص لـ ٤ وسطاء لاعادة تأمين وه استشاريين لاعمال التأمين بالإضافة الى ١٠ شركات لادارة النفقات والخدمات التأمينية الطبية.

تسوية النزاعات التأمينية

من جانب آخر، ان سعي الهيئة الدائم هو لحماية حقوق المؤمن لهم والمستفيدين من التأمين، وذلك بإيصال التعويض لمستحقه في الوقت المناسب وبكفاءة عالية وبأقل النفقات، وذلك من خلال القنوات التي فتحتها

الهيئة امام المواطنين والتي تمثلت بجهود مديرية التسويات والاستعلام في الهيئة او لجنة حل نزاعات التأمين فيها. وبلغ عدد الشكاوى المتعلقة بفروع التأمين المختلفة والمقدمة الى المديرية المختصة في الهيئة خلال عام ٢٠٠٦ (٥٥٨) شكاوى تركزت ٥٣٦ شكاوى منها على فرع تأمين المركبات، حيث اسفرت الجهود عن تسوية ٥٣٦ من اجمالي الشكاوى. كما تسلمت لجنة حل نزاعات التأمين ٢٤ ملفاً استنفذ المشكون الطرق الودية في تسويتها. وقد قامت اللجنة بإصدار قراراتها بتسوية ٢٣ نزاعاً منها.

ضحايا السيارات «المجهولة» وغير المؤمن عليها

كما قامت لجنة ادارة صندوق تعويض المتضررين من حوادث المركبات باستقبال الشكاوى المقدمة الى الصندوق خلال عام ٢٠٠٦، حيث استقبلت ٢٧ مطالبة اصدرت اللجنة قراراتها في ١١ منها، ولا تزال المطالبات الباقية في مرحلة استكمال المستندات تمهيداً للنظر فيها.

٣٦٢ مليون دولار اميركي مجموع الاقساط المباشرة ١٢٤ مليون دولار اميركي مجموع اقساط الاعادة المقبولة محليا



سمير فرح
OASIS



زياد ابو جابر
UNITED



داود الكرد
ARAB LIFE & ACCIDENT



د. وليد زعرب
JORDAN FRENCH



رائد الريموني
ARAB GERMAN

الحصة من السوق (%)	النمو (%)	الإقساط في العام ٢٠٠٥ (بالدولار)	الإقساط في العام ٢٠٠٦ (بالدولار)	الشركة
8,61	19,7	26.041.959	31.178.362	١- الشرق العربي (ARAB ORIENT)
7,68	22,2	22.746.809	27.792.680	٢- الاردنية (JORDAN)
6,80	5,3	23.367.143	24.610.286	٣- الشرق الاوسط (MIDDLE EAST)
6,73	27,8	19.061.217	24.356.594	٤- الاردن الدولية (JORDAN INTERNATIONAL)
6,58	11,3	21.409.380	23.832.551	٥- اليكو (ALICO)
6,23	64,3	13.727.583	22.549.335	٦- العربية الالمانية (ARAB GERMAN)
5,60	11,5	18.193.890	20.276.735	٧- الاردنية الفرنسية (JORDAN FRENCH)
4,96	5,1	17.083.003	17.948.459	٨- عرب لايف (ARAB LIFE & ACCIDENT)
4,31	-3,8	16.249.229	15.620.204	٩- المتحدة (UNITED)
4,21	156,6	5.942.344	15.245.328	١٠- الواحة (OASIS)
4,10	6,8	13.877.859	14.827.369	١١- القدس (JERUSALEM)
3,76	7,9	12.607.351	13.605.245	١٢- النسر العربي (AL NISR AL ARABI)
3,48	18,4	10.647.101	12.603.469	١٣- المجموعة العربية الاردنية (AJIG)
3,13	15,7	9.809.450	11.345.889	١٤- الاسلامية (ISLAMIC)
3,08	0,8	11.074.127	11.166.406	١٥- الوطنية الاهلية (NATIONAL AHLIA)
3,04	35,9	8.099.867	11.004.217	١٦- العربية الاوروبية (EURO ARAB)
3,03	4,6	10.497.783	10.979.097	١٧- الضامنون العرب (ARAB ASSURERS)
2,98	4,0	10.364.354	10.778.913	١٨- العامة العربية (GENERAL ARABIA)
2,00	-5,3	7.642.999	7.233.148	١٩- جراسا (GERASA)
1,78	26,3	5.101.621	6.444.554	٢٠- اليرموك (YARMOUK)
1,62	-4,0	6.097.189	5.851.118	٢١- الاتحاد العربي الدولي (ARAB UNION INTERNATIONAL)
1,49	4,2	5.170.669	5.387.838	٢٢- دلتا (DELTA)
1,40	8,5	4.676.197	5.071.024	٢٣- فيلادلفيا (PHILADELPHIA)
1,27	6,0	4.326.520	4.586.208	٢٤- الاراضي المقدسة (HOLY LAND)
1,26	-5,7	4.828.144	4.554.215	٢٥- العربية الاميركية (ARAB AMERICAN)
0,88	66,8	1.904.067	3.175.183	٢٦- البحار العربية (ARABIAN SEAS)
100.00 %	16,6	310.547.854	362.024.428	المجموع

TOP TEN

يلاحظ ان حصة الشركات العشر الاولى من المحفظة الاردنية تبلغ ٢٢٣,٤ مليون دولار اميركي ونسبتها ٦١,٧ في المئة.

الاکثر نمواً

حققت شركة الواحة للتأمين للنمو الاكبر بين الشركات (١٥٦,٦٪) تلاها البحار العربية (٦٦,٨٪) فالعربية الالمانية (٦٤,٣٪).

ثلاث شركات جديدة

نشير الى ان هيئة التأمين الاردنية وهي السلطة المشرفة على قطاع التأمين اصدرت مؤخرًا تراخيص بتأسيس ثلاث شركات تأمين جديدة، اي ان عدد الشركات ارتفع الى ٢٩ شركة.

«سكور» الفرنسية اشترت ٣٢,٩ بالمئة من اسهم «كونفيريوم» السويسرية في البورصة وتعرض شراء الشركة بكاملها



شعار CONVERIUM



شعار SCOR

اعلن في باريس ان شركة الاعداء الفرنسية «سكور» (SCOR) اشترت ٣٢,٩ بالمئة من اسهم شركة كونفيريوم (CONVERIUM) لاعادة التامين ومركزها كونتون زوج (ZUG) في سويسرا.

وقد اعربت كونفيريوم عن امتعاضها من عملية

الشراء واعتبرت ان المبلغ الذي دفعته سكور SCOR ثمنا لاسهمها لا يمثل قيمتها الفعلية، ولا يأخذ في الاعتبار ماضي الشركة والمنافع الكامنة في محفظتها. الا ان سكور SCOR قالت ان عملية الشراء كانت قانونية وهي مصممة على شراء ما تبقى من اسهم «كونفيريوم» في التداول.

وقالت سكور SCOR انها تعتقد ان جمع محفظتي الشركتين ضمن سلة واحدة سوف يكون مفيدا للمساهمين في الشركتين ويضع الشركة في المرتبة الخامسة بين المعيددين الدوليين.

وأضافت انها قدمت عرضا الى مجلس ادارة كونفيريوم (CONVERIUM) لشراء كامل الشركة، الا ان هذا الاخير اعلن مع الاسف رفضه العرض.

وذكرت مصادر عاملة في البورصة ان سكور اقدمت على شراء الاسهم على دفعتين. وتحتاج عملية الشراء لموافقة سلطات الرقابة على الخدمات المالية (FSA) كي تصبح نافذة.

وتحمل سكور تصنيفا من مرتبة أ ماينوس A-MINUS بينما تحمل كونفيريوم تصنيفا من مرتبة تريبل بي (BBB)، وقد وضعتها ستاندراند اند بورز مؤخرا قيد المتابعة UNDER CREDIT WATCH.



باتريك لوازي

المدير العام الاقليمي SCOR

مارش تستبعد انتشار المرض عالميا

انفلونزا الطيور لا يصيب الانسان الا اذا لمس الطير المصاب بالجرثومة ونسبة الوفيات ٥٠ في المئة بوالص التامين لا تستثنى الاصابة

اصدرت شركة الوساطة الاميركية مارش MARSH دراسة حول الاخطار التي يمكن ان تلحق بالانسان جراء انتشار مرض انفلونزا الطيور AVIAN FLU. وجاء في الدراسة ان الجرثومة H5N1 هي التي تتسبب بالمرض وتكون قاتلة للطيور التي تصاب بها.

اما الانسان فإن احتمالات اصابته بالمرض ضعيفة نسبيا لانه لا يلتقط الجرثومة الا اذا اقترب من الطيور المصابة بالجرثومة المذكورة اعلاه وتناولها CLOSE PROXIMITY AND HANDLING OF BIRDS وذكرت الدراسة ان ٥٠ في المئة من الاشخاص الذين اصابوا بانفلونزا الطيور في العالم لقوا حتفهم، وتوقعت مارش الا يكون هناك انتشار للمرض على المستوى العالمي، على غرار ما جرى عند ظهور مرض جنون البقر MAD-COW لان المزارع التي تربي الطيور اتخذت تدابير كافية للحماية.

واضافت الدراسة انه من الصعوبة انتقال المرض من شخص مريض الى آخر الا انه في حال حصول ذلك فإنه سوف يتوجب عندها اتخاذ اجراءات دراماتيكية من اجل منع انتشار المرض خصوصا في مجالات السفر.

اما في ما يتعلق بوالص التامين فذكرت مارش ان البوالص المتداولة في الاسواق لا تستثنى انفلونزا الطيور.



انفلونزا الطيور

وسيط دولي يعتبر الهند أكثر جاذبية لشركات الاعداء بسبب انخفاض نسبة الاحتفاظ لدى الشركات الوطنية

يرى دافيد هاودن، الرئيس التنفيذي لشركة الوساطة البريطانية هايبريون انشورنس غروب HYPERION ان فرص العمل المتاحة امام شركات الاعداء العالمية في الهند كبيرة جدا، وان اجواء العمل في اسواق التامين الهندية اكثر قابلية للتطوير مما هي عليه في الصين. وقال ان اسواق الهند تعودت على التعامل مع سوق الاعداء في لندن منذ عشرات السنين، وان الضامين الهنديين يدركون جدا اهمية الحماية التي توفرها لهم شركات الاعداء.

والى ذلك فان الطاقة الاحتفاظية NET RETENTION لشركات التامين الهندية تقل عن تلك التي تتمتع بها شركات التامين في الصين، ما يفسح في المجال امام وسطاء الاعداء ان يلعبوا، دورا اكبر في مجال اسناد اخطار الاعداء من الهند الى الخارج.

واشار الى ان سوق التامين ضد اخطار المسؤولية المدنية في الهند PUBLIC LIABILITY لا تزال متخلفة نسبيا حيث ان مجموع اقساط المسؤولية المدنية لا يتجاوز ٣ بالمئة من مجموع المحفظة الهندية مقابل ٥٠ بالمئة في الولايات المتحدة الاميركية و٣٠ الى ٤٠ بالمئة في بريطانيا.

واعتبر ان مجالات تطوير حقل المسؤولية المدنية في الهند كبيرة وواعدة، خصوصا بعد ان اخذت الهند تتحول الى مركز دولي لصناعات المعلوماتية (IT) وصناعات الادوية والسيارات العالمية. وتقدر اقساط الاعداء التي تتداولها هايبريون بمبلغ يتراوح بين ١,٥ و٢ مليار دولار سنويا.

ويستخلص من التصريح الذي ادلى به هاودن ان ما يهم وسطاء وشركات الاعداء العالمية هو ان تبقى قدرة الاحتفاظ TION-RETEN لدى اي شركة تأمين في العالم في حدها الأدنى، بحيث تبقى بحاجة الى خدمات المعيددين. وكلما ارتفعت القدرة الاحتفاظية لاي سوق تراجع اهتمام المعيددين بها، وهذا ما يفسر الاقبال المكثف للوسطاء والمعيددين الدوليين على منطقتنا العربية، حيث نسبة الاحتفاظ في مستوياتها الأدنى.



الهند

المنطقة العربية واوروبا تحت ادارة واحدة في ايون ري AON RE

اعلنت شركة ايون ري غلوبال AON RE GLOBAL الاميركية انها اعادت هيكلة عملياتها في اوروبا والشرق الاوسط وافريقيا بحيث باتت تخضع لشركة جديدة اطلق عليها اسم ايون ري غلوبال اميا AON RE GLOBAL & EMEA. وسوف تعنى الشركة الجديدة بوساطة الاعادة في الدول العربية وجنوب افريقيا. وعين فنسنت روديه VINCENT REDIER رئيس ايون فرنسا AON FRANCE رئيسا لمجلس ادارة الشركة الجديدة وريتشارد بوزغايت RICHARD PUSGATE رئيسا تنفيذيا.



عبد اللطيف شريف الرئيس

رئيس مجلس ادارة AON الشرق الاوسط

داو جونز اسست شركة مقيدة CAPTIVE لتعنى بتوفير اغطية التأمين ضد الارهاب

لدور النشر التابعة لها خارج اميركا

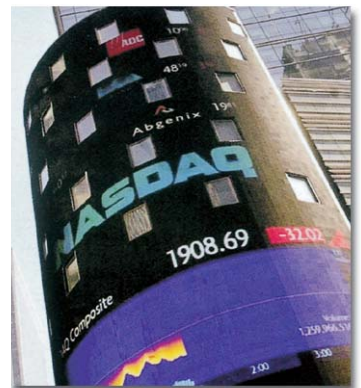
اعلنت شركة داو جونز وشركاه DOW JONES & CO انها اسست شركة تأمين مقيدة CAPTIVE لتعنى بتزويد الشركات ودور النشر التابعة لها بالتأمين ضد اخطار الارهاب TERRORISM داخل الولايات المتحدة الاميركية وخارجها.

وقد جرى تسجيل الشركة باسم برغشتريسر انشورنس BERGSTRESSER وقال جودي ولد، منسق اعمال الشركة الجديد ان العمل سوف يقتصر حاليا على ترتيب اغطية التأمين ضد الحرب للشركات التابعة لداو جونز وشركاه، على ان يجري توسيع نطاق العمل في وقت لاحق ليشمل ترتيب التأمينات الاخرى.

وتعتبر داو جونز من اكبر دور النشر في الولايات المتحدة الاميركية، وهي تعرف عالميا بكونها ناشر مؤشر داو جونز لاسعار الاسهم في اسواق المال في الولايات المتحدة الاميركية.

وتواجه المؤسسات الاميركية خارج الولايات المتحدة الاميركية خصوصا صعوبات جمة في سعيها للحصول على تأمين غطاء ضد الارهاب حيث تتردد شركات التأمين في تغطية الممتلكات التي تحمل اسماء اميركية، وبريطانية واوروبية عموما ضد اخطار الارهاب والتخريب. وان وافقت على تغطيتها فبشروط قاسية واسعار باهظة.

اما داخل اميركا فقد اوجدت الادارة الاميركية هيئة تعنى بتغطية اعادة تأمين اخطار الارهاب على ان تتحمل شركات التأمين الاميركية مجتمعة الشطر الاول من الخسائر التي تنجم عن عمل ارهابي، وقيمتها ١٠ مليارات دولار اميركي.



بورصة ناسداك في نيويورك

احصاء لستاندرد اند بورز للشركات التي تعثرت

وأوقفت العمل في اميركا خلال السنوات الثلاث الماضية

أحصت وكالة ستاندرد اند بورز الاميركية عدد شركات التأمين التي تعثرت وأوقفت عن العمل في الولايات المتحدة الاميركية خلال العام ٢٠٠٦ كالاتي:

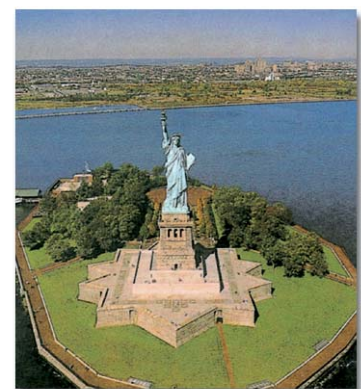
(١) بلغ عدد الشركات التي اوقفت عن العمل في مجال التأمين على الممتلكات والمسؤولية PROPERTY AND CASUALTY ٨ شركات مقابل ١٠ شركات تعثرت خلال العام ٢٠٠٥ و ١٣ شركة خلال العام ٢٠٠٤.

(٢) أوقفت عن العمل شركتان للتأمين على الحياة LIFE مقابل ثلاث شركات في كل من العامين ٢٠٠٥ و ٢٠٠٤.

(٣) وأوقفت عن العمل كذلك ثلاث شركات متخصصة بالتأمين على الحياة HEALTH خلال العام ٢٠٠٦ مقابل ثلاث شركات مماثلة في كل من العام ٢٠٠٥ و ٢٠٠٤.

والى ذلك وضعت ١١ شركة اخرى تحت ادارة مفوض التأمين REGULATORY SUPERVISION مقابل ١٦ شركة في العام ٢٠٠٥ و ١٩ شركة في العام ٢٠٠٤. وقالت ستاندرد اند بورز ان عدد الشركات التي يجري ايقافها عن العمل بسبب اخفاقها في امتلاك الملاءة او السيولة المطلوبة في القانون يتراجع سنة بعد سنة بفعل الرقابة المشددة التي يمارسها مفوضو التأمين الذين يترأسون الهيئات المشرفة على التأمين في اميركا، وتجواب شركات التأمين مع طلبات مفوضي التأمين وتقيدها بالمعايير القانونية.

وتوقعت الوكالة ان يستمر اداء شركات التأمين التي تتعاطى التأمينات العامة خلال السنوات المقبلة الا انها ابدت تخوفها من تراجع اداء الشركات التي تتعاطى التأمين على الممتلكات والمسؤولية PROPERTY AND CASUALTY في حال توقفت الادارة الاميركية عن توفير غطاء اعادة التأمين ضد الارهاب TERRORISM عند انتهاء مفعول القانون الخاص بالتأمين ضد الارهاب والمعروف باسم TERRORISM RISK INSURANCE ACT (TRIA) نهاية هذه السنة. ويقضي القانون المذكور بأن تغطي الادارة الفدرالية الخسائر التي تزيد عن عشرة مليارات دولار والتي يتوجب على شركات التأمين الاميركية سداها جراء اي كارثة يتسبب بها عمل ارهابي.



تمثال الحرية في نيويورك

ميدغلف الاردن: تنطلق برأسمال ٢١ مليون دولار اميركي وتنقل خبراتها الى سوق التأمين في الاردن



لطفي الزين

رئيس MEDGULF

انجزت مجموعة ميدغلف اللبنانية السعودية معاملات تأسيس شركتها الجديدة في الاردن والتي تحمل اسم ميدغلف الاردن MEDGULF JORDAN وتقرر ان يكون رأسمال الشركة ١٥ مليون دينار اردني (٢١ مليون دولار اميركي) حرر المؤسسون منه ٧٥ بالمئة، وقرروا ان يعرضوا النسبة المتبقية وهي ٢٥ بالمئة للإكتتاب في بورصة عمان. وسوف تتعاطى الشركة الجديدة التأمين واعادة التأمين على الحياة LIFE والتأمينات العامة NON LIFE ، على ان تشمل اعمالها التأمين ضد اخطار الطيران والمشاريع الهندسية والتأمين الصحي.

نشير الى ان شركات هندسية تابعة لمجموعة المتوسط للاستثمار (MIG) (التي يملكها ورثة الرئيس الشهيد رفيق الحريري) تتولى تنفيذ مشاريع اعمارية كبيرة في الاردن. وبكونها تابعة للمجموعة عينها فإن ميدغلف سوف تعنى بتوفير عقود التأمين للمشاريع المذكورة، والى ذلك فإن لميدغلف MEDGULF خبرة طويلة في مجال التأمين الصحي وهي تمارسه على نطاق واسع في لبنان والمملكة العربية السعودية ومناطق عربية اخرى عديدة. وهي اعدت منتجات خاصة لسوق التأمين الاردنية.

عدد شركات التأمين في الاردن ارتفع الى ٢٠

بدخول ميدغلف MEDGULF حلبة التأمين في الاردن ارتفع عدد شركات التأمين العاملة هناك الى ٢٧ شركة الا ان الامر لم يتوقف هنا، حيث منحت هيئة التأمين في الاردن ترخيصين لشركتين اخريين هما:

(١) «داركم» DARKOM التي تعنى بتأمين التخلف ضد الدفع CREDIT INSURANCE والتي يرأسها وسيم زعرب، وقد سبق ان كتبنا عن الافرقاء المساهمين في الشركة واختصاصاتهم.

(٢) الشركة الاولى للتأمين التكافلي وهي عملية مشتركة تساهم فيها كل من سوليدرتي SOLIDARITY البحرينية وبيت الاستثمار العالمي الاردن، وشركة دبي كابيتال. وبذلك يكون عدد شركات التأمين العاملة في الاردن قد ارتفع الى ٣٠ شركة من بينها شركة واحدة اجنبية فقط هي اميركان لايف AMERICAN LIFE.

شركات التأمين الإماراتية جددت ثقتها برئيس وأعضاء مجلس الإدارة

جذدت شركات التأمين الإماراتية ثقتها بالشيخ فيصل بن خالد القاسمي (الشارقة) حيث أعادت انتخابه رئيساً لمجلس إدارة جمعية الإمارات للتأمين.

كما أعادت انتخاب ممثلي الشركات الآتية اسماؤهم أعضاء في مجلس الإدارة.

الشركات الوطنية: خمسة أعضاء هم: شكري سالم المهيري، خالد بن محمد البادي، أحمد خلف العتيبة، صالح بن راشد الظاهري وحسين الميزة.

جورج الأشقر (شركة الضمان اللبنانية)، محمد عبد المعطي (شركة التأمين العربية السعودية)، محين الدين خرطيل (شركة التأمين العربية)، الياس دحدل (الشركة الأردنية) وجورج شدياق (شركة الاتحاد الوطني).



الشيخ فيصل بن خالد القاسمي

رئيس جمعية الإمارات للتأمين

«نفزة» في صفوف شركات ووسطاء التأمين في الامارات

حريق برج فورتيون FORTUNE يكشف عن هزلة الاسعار المعتمدة في تأمين الابراج



حريق برج مدريد

اثار حادث الحريق الذي اندلع في برج فورتيون FORTUNE في دبي خلال الشهر الماضي «نفزة» في صفوف شركات التأمين وجعلها «تفرمل» هجوماتها للفوز بتأمينات الابراج «بأي ثمن»، وهي اليوم تجد نفسها في موقف حرج حيال معيدي التأمين الذين دأبت على الضغط عليهم لاقناعهم بتوفير الغطاء الشامل للمقاولين بانشاء تلك الابراج CONTRACTORS ALL RISKS بأسعار تقل عن واحد بالالف في افضل الاحوال، بلغا ما بلغ ارتفاع البرج المنوي انشاؤه. فقد اظهرت تجربة الحريق الذي اندلع في الطابق الثلاثين من برج فورتيون كم هو صعب على رجال الاطفاء التعامل مع الحرائق التي تندلع في الطبقات العليا للابراج. وتحول الحريق الى مأساة انسانية عندما تعذر على العمال المتواجدين في الطبقات العليا ان يجدوا منفذا يفرون منه من أسنة اللهب والدخان المتصاعد باتجاه الطبقات العليا وقد حاصرهم الدخان وقضى منهم ٦٧ شخصا، ومكافحة حرائق الابراج مهمة صعبة تواجهها فرق الاطفاء في سائر انحاء العالم وحتى في الدول المتقدمة صناعيا.

وهذا لايعني ان التأمين عليها صعب ايضا الان مكتتبي الاخطار يأخذون بالاعتبار ارتفاع البرج عند تسعير التأمين سواء في مرحلة البناء او بعد ذلك عند انتهاء الاعمال واشغاله من المستأجرين.

اما في الامارات العربية المتحدة ودول الخليج عامة، فان التعاطي مع التأمين على البنائيات الشاهقة HIGH RISE BUILDINGS امر جديد نسبيا.

ولم يتعرف عليه الضامنون على نحو مكثف الا خلال السنوات الاخيرة، اي في مرحلة ما بعد الطفرة النفطية الجديدة.

وقد كان تنافس بين الوسطاء والشركات لم يتوقف عند حد حتى انتهى في الدرك الاسفل. واصبح التأمين على الابراج التي هي قيد الانشاء هو الهدف الذي يسعى اليه الجميع ويصر على الفوز به بأي ثمن.

وقد ساعدت التسهيلات الاعادية REINSURANCE FACILITIES التي تحملها شركات التأمين الخليجية على تقاسم نسبة كبيرة من الاخطار المضمونة محليا اي دون اللجوء الى معيدي التأمين في الخارج.

وسارت الامور على ما يرام الى ان جاء حريق «برج فورتيون» ليفتح الانظار على الحقيقة المرة وهي ان الابراج تغطي بأسعار غير اقتصادية.

ولما لم يجد العمال المتواجدين في تلك الطوابق منفذا الى الخارج اخذوا يتسلقون الادراج المؤدية الى الطبقات العليا طلبا للنجاة.

الا ان النيران حاصرتهم وقضى منهم كثيرون اختناقا وقد عد الضحايا القتلى بحوالي ٧٠ عاملا. ويضم المشروع الذي تنفذه شركة نخيل عشرات الابراج وهو يقع في محيط بحيرة اصطناعية يجري بناؤها في منطقة الجميرة.

وعهدت شركة نخيل الى شركة المقاولات الماليزية ا جي م (A.J.M.) بتنفيذ الاشغال في البرج الذي اندلعت فيه النيران ولاسباب لا تزال مجهولة.

نذكر ان احد الابراج العاصمة الاسبانية مدريد تعرض لحريق قبل سنة ادى الى تكبيد شركات التأمين خسائر تزيد عن مئة مليون دولار. وقد وجدت فرق الاطفاء الاسبانية في حينه صعوبات جمّة في اخماد النيران.

سمير الوزان دور فاعل في تطوير صناعة التأمين في البحرين



من اليسار: اسامه سعادة، ابراهيم شريف الرئيس، يحيى نور الدين، سميير الوزان، اشرف بسيسو، فيليب دومينيك، فؤاد عبد الله عزيز، ياسر البحارنه، مهدي العرادي ويونس جمال

الخدمات التي قدمها سميير الوزان لجمعية التأمين البحرينية، وهو في موقع الرئاسة خلال السنوات السبع الأخيرة، وقبل ذلك من خلال مشاركته في أعمالها كعضو في مجلس إدارتها، كانت موضوع تقدير الشركات الأعضاء، حيث جرى الاحتفال بتكريمه لمناسبة انتهاء ولايته في الجمعية. وتذكر صناعة التأمين في البحرين بامتنان المساهمة الفاعلة التي قدمها سميير الوزان، ومنذ انخراطه في العمل التأميني في تطوير صناعة التأمين في البحرين، وتحويل البحرين الى مركز محوري للتأمين ولعالم المال في المنطقة.

جمعية التأمين البحرينية:

مجلس إدارة جديد برئاسة اشرف بسيسو

انتخبت شركات التأمين العاملة في البحرين، مجلس إدارة جديداً لجمعية التأمين البحرينية على النحو الآتي:

- اشرف بسيسو (سوليدرتي) رئيساً.
- ابراهيم شريف الرئيس (البحرينية الكويتية) نائباً للرئيس.
- ياسر البحارنه (أريج) عضواً (للتطوير والاتصالات).
- يحيى نور الدين (الأهلية) عضواً (تأمين السيارات).
- يونس جمال (التكافل الدولية) عضواً (الصحة والحياة).
- مهدي العرادي (AWRIS) عضواً (الحريق والحوادث والبحري).
- فؤاد عبدالله عزيز عضواً (الشؤون القانونية).
- فيليب دومينيك (RSA) أميناً للسر.
- أسامة سعادة (AIG) أميناً للمال.

وقد تحدث اشرف بسيسو معلقاً على انتخابه رئيساً فقال: «أنه لشرف كبير ان يتم انتخابي كرئيس للجمعية من قبل أعضاء مجلس الإدارة وزملائي في قطاع التأمين والتكافل، واني على يقين ان ما تم إنجازه أو ما سيتم إنجازه في المستقبل، ان شاء الله تعالى، يمثل تفاني ومجهود وتعاون أعضاء هذه الجمعية. واني سأعمل بالتعاون مع كافة الأعضاء وزملاء المهنة بتقديم الأفضل للمملكة البحرين وقطاع التأمين لتقديم حلول تخدم أبناء المملكة والمقيمين، وتعزيز اسم البحرين كعاصمة للخدمات المصرفية والتأمينية في الشرق الأوسط».

سانت بول ترافلز تعدل اسمها الى تي ار في TRV وتتخذ الشمسية الحمراء لمجموعة سيتي بنك شعاراً لها

أعلنت شركة سانت بول ترافلز ST PAUL TRAVELERS انها قررت ان تعدل اسمها ليصبح ترافلز كوز TRAVELERS COS على ان يجري اختصار شعارها ليكون تي ار في TRV.

من جهة أخرى، سوف تتخذ الشركة الشمسية الحمراء لمجموعة سيتي بنك CITIBANK شعاراً لها.

وكانت ترافلز التابعة لمجموعة سيتي بنك قد اندمجت بشركة سانت بول ST PAUL قبل حوالي سنتين.

وسانت بول شركة أميركية قديمة جداً ومسجلة في ولاية مينيسوتا الأميركية، وسبق ان مارست التأمين في لبنان والمنطقة العربية عبر الفرع الإقليمي لمجموعة أفيا سيجنا AFIA CIGNA في بيروت، وذلك منذ العام ١٩٦١.

اقبال هائل على التأمين الصحي الإجباري في الإمارات

ميونيخ ري تقدم الدعم الفني وغطاء الاعادة

تتلقى الشركة الوطنية للضمان الصحي (ضمان) DAMAN يوميا أعداداً هائلة من طلبات الحصول على بوليصة التأمين الصحي الإجباري من الأجانب المقيمين في الإمارات العربية المتحدة.

وقال عمر القبيسي، مدير فرع الشركة في منطقة «البطين» ان الفرع يتسلم يوميا ما يزيد عن ٢٠٠ طلب تأمين من الأجانب العاملين في ابو ظبي.

وهذا الإقبال اوجب على الشركة ان تعزز قدراتها البشرية والتقنية بحيث يمكن لها ان تلبي هذا العدد الكبير من الطلبات.

والشركة الوطنية للضمان الصحي

(DAMAN) هي عملية مشتركة JOINT VENTURE كان قد جرى انشاؤها من قبل شركات تأمين وطنية في ابو ظبي، بالتعاون مع شركة الاعادة الالمانية «ميونيخ ري» MUNICH RE وتقدم هذه الاخيرة الدعم اللوجستي والفني وغطاء الاعادة للشركة الوطنية الناشئة.

وذكرت وسائل الاعلام ان رئيس مجلس ادارة الشركة الدكتور احمد مبارك المزروعى ترأس حفل تدشين الفرع الجديد للشركة في منطقة البطين في ابو ظبي بحضور ممثلي السفارة الالمانية في ابو ظبي، وممثلي ميونيخ ري MUNICH RE.

وكان في استقبال الحضور الرئيس التنفيذي للشركة الدكتور مايكل بيتزر وعضو مجلس الادارة بيتر شويري ومدير فرع البطين عمر القبيسي.

وكانت الإمارات العربية المتحدة قد سنت قانوناً جعلت بموجبه التأمين الصحي إلزامياً لجميع الوافدين الى الإمارات وسوف يصار في وقت لاحق الى جعله إلزامياً للمواطنين الإماراتيين ايضاً.



د. مايكل بيتزر

DAMAN

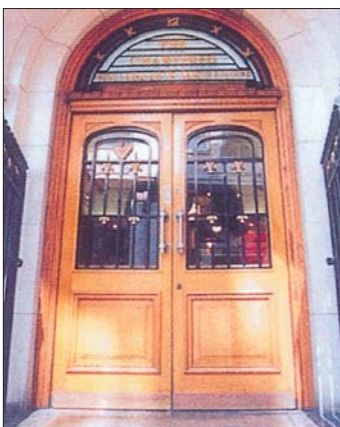
بداية عصر جديد لمهنة الوساطة

أكاديمية جديدة للوسطاء في لندن

أصبح لوسطاء التأمين اكااديمية خاصة بهم تدعى BROKER ACADEMY. فقد اعلن معهد التأمين البريطاني المجاز (CII) CHARTERED INSURANCE INSTITUTE في لندن انه وبالتعاون مع جمعية الوسطاء في بريطانيا BRITISH INSURANCE BROKERS ومجموعة اكسا AXA الفرنسية أنشأ أكاديمية خاصة للوسطاء.

وقال رئيس المعهد دافيد سلايد ان قيام هذه الاكاديمية هو بمثابة فجر لعصر جديد، وان الاكاديمية تتيح للوسطاء افراداً ومؤسسات ان يحصلوا على

معلومات وادوات بالغة الأهمية لمساعدتهم على تطوير أعمالهم، وتعلم المهنة واصولها وتنمية مصارفهم التأمينية. ويمكن لهؤلاء ان يتواصلوا مع الاكاديمية عبر الخط الالكتروني المفتوح ON LINE او بالحضور الى الاكاديمية ومقابلة المسؤولين فيها FACE TO FACE. ورحب رئيس جمعية الوسطاء في بريطانيا بالاكاديمية ووضح انه يمكن لوسطاء التأمين في الخارج ان يتواصلوا مع الاكاديمية عبر موقعها الالكتروني www.cii.co.uk/broker academy.



صورة CII لندن

عبد العزيز ابو السعود: إستبدال التأمين على رخصة القيادة بتأمين على السيارة ضد الغير يجعل اعتماد عقد تأمين موحد في دول مجلس التعاون ممكناً

القرار الذي اتخذته مجلس الوزراء في المملكة العربية السعودية، والذي يقضي باعتماد التأمين على المركبة (السيارة) AUTOMOBILE TPL INSURANCE ضد الغير بدلا من التأمين على رخصة القيادة DRIVING LICENSE INSURANCE، وجدار تياحاً لدى شركات التأمين في المملكة، كما في دول مجلس التعاون الخليجي. ذلك انه باعتمادها السيارة وليس رخصة القيادة أساساً للتأمين



ابراهيم عبد الشهيد

تكون المملكة العربية السعودية قد فتحت الباب امام امكانية اعتماد صيغة عقد موحد لتأمين المسؤولية المدنية للسيارات، ويكون نافذاً ومقبولاً في سائر دول مجلس التعاون الخليجي. وهذا ما أكد عليه عبد العزيز ابو السعود الرئيس التنفيذي لمجموعة المشاريع العربية (ACE) والذي يشغل في الوقت عينه منصب نائب رئيس اللجنة الوطنية للتأمين في مجلس الغرف السعودية.

وقال ابو السعود: «في حال تم التوافق على صيغة عقد موحد ويتم قبوله في دول مجلس التعاون، فإن من شأن ذلك ان يوفر على اصحاب السيارات والشاحنات التي تعبر حدود الدول الخليجية مشقة استصدار عقد تأمين منفصل عند العبور». وتوقع ابو السعود ان يسهم القرار في رفع حجم سوق التأمين على الافراد، والذي قدره بنحو مليار ريال وان تصل الزيادة الى ٥٠٪.

وقال ان ربط التأمين بالرخصة يجعل دورة التأمين كل ٥ اعوام وهي مدة صلاحية الرخصة، فيما ان التأمين على المركبة يجعل الدورة تنقلص الى ٣ اعوام وهي مدة صلاحية رخصة سير المركبة.

التأمين الصحي في مصر: اقبال من المواطنين ذوي القدرة الشرائية وتخوف من احتدام المنافسة بين الشركات



ابراهيم عبد الشهيد



احمد عارفين

شهد التأمين الصحي اقبالا من المواطنين الذين يملكون القدرة على دفع قسط التأمين، وييدي اركان صناعة التأمين في مصر قلقهم حيال احتمال احتدام المنافسة بين شركات التأمين التي تتزاول التأمين الصحي في مصر. وتوقع احمد عارفين نائب رئيس شركة مصر للتأمين ان تشدد المنافسة وطأة خلال السنوات القليلة المقبلة جراء دخول لاعبين عرب واجانب جدد خصوصا اولئك الذين يملكون خبرات طويلة في هذا المجال سبق ان مارسوا التأمين الصحي لسنوات طويلة في الدول العربية لا سيما لبنان، والخليج العربي واطاف ان فئات واسعة من المواطنين ترغب بالتعاقد مع شركات التأمين الخاص، للحصول على الخدمات الصحية في حالات المرض والحوادث. وان عقد التأمين الصحي يسهل عليها الحصول على خدمة نوعية لم تكن متوافرة لها من قبل وتوقع ان يحتل التأمين الصحي مكانا متقدما بين فروع التأمين الاكثر رواجاً في مصر.

ويؤكد ابراهيم عبد الشهيد - العضو المنتدب لشركة الدلتا للتأمين - ان المستقبل في سوق التأمين المصرية للمنتجات غير التقليدية وفي مقدمها التأمين الطبي لان هذه المنتجات تمثل تنوعاً للنشاط ومصادر جديدة ومستمرة للربحية، وتعكس التغير الاقتصادي والاجتماعي وتلبي احتياجات هذا التغير، خاصة ان هذه السوق ظلت مغلقة لسنوات طويلة. ويقول عبد الشهيد ان التأمين الصحي يشهد اقبالا كبيرا لانه يلبي حاجة فئة كبيرة من الناس الذين لا يرتاحون الى التعامل مع المستشفيات العامة، ويقول ان المجتمع المصري كغيره من المجتمعات العربية بدأ يتعرف الى خدمات التأمين الصحي الخاص، ويتلمس فوائده. وان شركات التأمين سوف تجد الفرصة متاحة امامها لتسويق منتجات التأمين الصحي كجزء من رزمة الخدمات التي تعودت تسويقها الا ان شركات التأمين سوف تصطدم بعد حين بمنافسة قوية من سائر الشركات وهذا امر لا بد منه وعليها ان تتعامل معه بحذر.

شركات التأمين الجزائرية تطالب برفع تعرفة التأمين الإلزامي بنسبة ٥٠ في المئة

أظهرت الإحصاءات ان شركات التأمين التابعة للقطاع العام الجزائري لا تزال تسيطر على ٧٥ في المئة من الأقساط، بينما تتوزع شركات التأمين الخاصة النسبة المتبقية أي ٢٥ في المئة.

وتطالب شركات التأمين في الجزائر تعديل تعرفة التأمين الإلزامي على السيارات برفعها من ١٢٠٠ دينار (١٢ يورو) للسيارة الواحدة الى ١٨٠٠ دينار، أي بزيادة ٥٠ في المئة.

ويقدر عدد السيارات في الجزائر بحوالي ٤ ملايين سيارة، وتبلغ قيمة الأقساط السنوية المحققة هناك ٥٧٧ مليون دولار أميركي.



الجزائر

JOSEPH ZAKHOUR & CO.
INSURANCE CONSULTANTS
CORRESPONDENTS FOR

MARSH

An MMC Company

Now servicing clients

In SYRIA

WWW.ZAKHOURCO.COM

Ashrafieh - Rmeil - Liberty Building
Phone : 961.1.442032 - 442036 - 446306

Fax: 961.1.561867

P.O.Box: 16-6728 Beirut - Lebanon

Email: zakhour@zakhourco.com



عبد الخالق رؤوف خليل

الأمين العام للاتحاد العام العربي للتأمين

برامج عمل الأمانة العامة للاتحاد العربي للتأمين خلال منتصف العام ٢٠٠٧

- ١٢/٤/٢٠٠٧ .
 ٥) اجتماع اللجنة الدائمة لمراقبي التأمين العرب
 القاهرة - جمهورية مصر العربية خلال الفترة ١٣ -
 ١٤/٥/٢٠٠٧ .
 ٦) الندوة العربية حول شركات الوساطة ودورها في دعم
 النشاط التأميني في ظل ظهور قنوات تسويقية جديدة -
 القاهرة - جمهورية مصر العربية ١٣ - ١٤/٥/٢٠٠٧ .
 ٧) ورشة العمل العربية حول إعادة التأمين بأسلوب
 الواجهة FRONTING - دمشق - الجمهورية العربية السورية
 خلال الفترة ٢٧ و ٢٨/٥/٢٠٠٧ .
 ٨) اجتماع لجنة تأمينات غير البحري
 تونس - الجمهورية التونسية خلال الفترة ٦ - ٧/٦/٢٠٠٧ .

- أودعنا الأمين العام للاتحاد العام العربي للتأمين عبد الخالق رؤوف
 خليل برنامج عمل الاتحاد خلال النصف الأول من سنة ٢٠٠٧، وقد بدأ
 حافلاً بالنشاطات في مختلف الأصدعة وفي غير بلد عربي وهو التالي:
 ١) اجتماع لجنة تأمينات البحري والطيران
 صنعاء - الجمهورية العربية اليمنية خلال الفترة ٢١ -
 ٢٢/٢/٢٠٠٧ .
 ٢) اجتماع مجلس الاتحاد العام العربي للتأمين
 المنامة - مملكة البحرين يوم ٣/٤/٢٠٠٧ .
 ٣) اجتماع لجنة تأمينات السيارات والمكاتب العربية الموحدة
 المنامة - مملكة البحرين خلال الفترة ٤ - ٥/٤/٢٠٠٧ .
 ٤) الندوة العربية حول التأمين الطبي
 القاهرة - جمهورية مصر العربية خلال الفترة ١١ -

تصويب واعتذار



محمد النور احمد

أمين عام اتحاد شركات التأمين وإعادة
 التأمين السودانية

ورد خطأ تقني في العدد الممتاز الصادر في
 كانون الثاني (يناير) الماضي، إذ نشر رسم
 مدير هيئة الرقابة على التأمين السابق في
 السودان السيد احمد عمر ابراهيم بدل رسم
 الأمين العام لاتحاد شركات التأمين وإعادة
 التأمين السودانية والمدير العام للشركة
 الوطنية للتأمين التعاوني السيد محمد النور
 احمد في مقابلة أجرتها معه «البيان
 الاقتصادية» فاقترض التصويب والاعتذار.

سر تأميني

● مقارنة أجرتها شركة تأمين
 لبنانية كبيرة أظهرت ان مستوى
 الرواتب التي يتقاضاها موظفو
 التأمين والوساطة والإعادة متدن
 بنسبة ٥٠ في المئة عما هو عليه
 في الأردن.

وهذا الواقع هو السبب
 الرئيسي في هجرة الأكفاء من
 موظفي شركات التأمين من لبنان
 الى الدول العربية المجاورة
 والبعيدة.

التأمين الأهلية

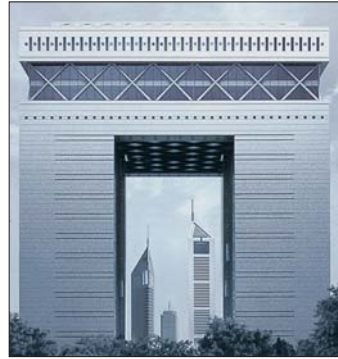
تأسست عام
 1900



وطن واحد... وشركة رائدة

email: nice@ahlya.com
 website: www.ahlya.com

المنطقة الحرة في دبي تستقطب شركات التأمين والوساطة العالمية



مركز DIFC



معاد عكاوي
ALLIANZ RE

يسجل مركز دبي المالي العالمي DIFC مزيداً من النجاحات في استقطاب شركات التأمين والوساطة وإعادة العالمية واقتناعها باتخاذ مركزاً إقليمياً لأعمالها. وآخر الشركات العالمية التي افتتحت مقرّاً إقليمياً لها في المركز المشار اليه هي شركة «أليانز ري» الألمانية "ALLIANZ RE".

وقال كلاوس اودو - بيك الرئيس التنفيذي للشركة: «سيعمل فريق عملنا المتخصص من مكتبنا في مركز دبي المالي العالمي على دعم الاستراتيجيات العامة لمجموعة أليانز بما يتناسب ومتطلبات المنطقة».

وقد حصلت «الليانز» على الترخيص بإنشاء مركزها الجديد من سلطة دبي للخدمات المالية (DUBAI FSA).

تجدر الإشارة الى ان مركز دبي المالي العالمي DIFC ينعم بقانون خاص ويجعل منه منطقة حرة FREE ZONE خاصة بالشركات المالية، وغير خاضعة لأي نوع من أنواع الرسوم أو الرقابة. وعلى غرار دبي أنشأت كل من قطر والبحرين مناطق حرة ماثلة. وهناك نوع من التنافس بين هذه المراكز لإجتذاب الشركات والمصارف العالمية.

وكنا قد اشرنا في أعداد سابقة الى الشركات العالمية التي اتخذت من DIFC مقرّاً إقليمياً لها ونذكر منها:

– الوسطاء المتحدون لندن UIB LONDON

– ا.ي. جي AIG الأمريكية

– أليانس ري ALLIANCE RE (العربية – القبرصية)

– تكافل ري TAKAFUL RE الخليجية

– ليبرتي مونتال LIBERTY MUTUAL

– أميركان لايف AMERICAN LIFE

– لنكشاير للوساطة LANCASHIRE RE

الى ذلك ذكرت صحيفة (نيكاي بيزنس) اليابانية ان ثلاثة مصارف يابانية تخطط للمشاركة في الإستثمار والعمل في دبي وهو ما سينيح لها فرصة دعم العديد من الشركات اليابانية العاملة في المنطقة.

والمصارف الثلاثة هي: بنك طوكيو ميتسوبيشي ومؤسسة سوميتومو ميتسوي وبنك ميزوهو وقد اتخذت المصارف مكاتب لها في DIFC.

أول عقد إدارة بين شركتين عربيتين للتأمين

«أمان» الإماراتية تتولى هيكله وإدارة بوبيان الكويتية

العقد الذي جرى التوقيع عليه بين كل من شركة دبي الإسلامية «أمان» AMAN من جهة وشركة بوبيان للتأمين التكافلي الكويت من جهة أخرى هو أول عقد إدارة MANAGEMENT CONTRACT بين شركتي تأمين عربيتين.

وينص العقد على ان تتولى «أمان» تنفيذ المهام المنوطة بها على ثلاث مراحل:

الاولى: تشمل بناء هيكله شركة بوبيان اداريا وفنيا، تعقبها المرحلة الثانية وهي التنفيذ العملي والرسمي، ومن ثم مرحلة الصيانة التي تشتمل على عمليات التدقيق والمتابعة. والجدير بالذكر ان (أمان) رفعت رأسمالها من ٦٠ مليون درهم الى ٢٠٠ مليون درهم خلال السنوات الثلاث الاولى من عمرها لتلبي بذلك متطلبات اهدافها في التوسع وتعزيز مكانتها محليا واقليميا في ظل المنافسة الحالية والمتوقعة في اسواق التأمين المختلفة.



جهد فيطروني
مدير عام AMAN

اولى الخطوات التوسعية لأمان الإسلامية

ترخيص لتأسيس «أمان البحرين»

سجلت شركة دبي الإسلامية للتأمين «أمان» اولى خطواتها التوسعية خارج الامارات العربية المتحدة، حيث حصلت على ترخيص من بنك البحرين المركزي يجيز لها تأسيس شركة تابعة لها في البحرين وتدعى شركة أمان البحرين للتأمين AMAN BAHRAIN. يبلغ رأسمال الشركة ٧,٥ ملايين دينار بحريني اي ما يعادل ٢٠ مليون دولار اميركي.

وتعليقا على ذلك ادلى سلطان سعيد المنصوري رئيس مجلس ادارة شركة دبي الإسلامية للتأمين واعادة التأمين امان بتصريح قال فيه «ان دراستنا اظهرت ان الشركة الجديدة سوف تكون مجدية اقتصاديا خصوصا في هذه المرحلة بالذات حيث يشهد الخليج العربي نهضة اعمارية غير مسبوقة». اضاف: «ان القوانين والانظمة والتشريعات التي اتخذتها مملكة البحرين تفتح المجال امام المؤسسات الاستثمارية والمالية للعمل في البحرين بنجاح، وتحقيق نتائج مجدية».

من جانبه، اكد حسين الميزه عضو مجلس الإدارة المنتدب للشركة في الامارات ان «أمان» البحرين ستساهم مساهمة فعالة في تطوير التأمين الإسلامي.

مجموعة الغانم الكويتية تتخلى عن سياسة التأمين الواجهة FRONTING

عناية شركة تأمين كويتية جديدة تمارس التأمينات العامة لحساب مجموعة الغانم وسواها

ريدي (مقلا شركة الاتحاد الدولي للتجارة) نائباً للرئيس، بدر البنيان (مقلا شركة الأمانة للاستثمار) عضواً، وبذلك فإن مجموعة الغانم سوف تكون في غنى عن عقود التأمين المقنع FRONTING بعد اليوم حيث يمكنها اصدار التأمينات التي تحتاجها عبر الشركة الجديدة.

وقال رئيس اللجنة التأسيسية للشركة عبد العزيز عبد الرحمن الشايع ان اغراض الشركة هي التأمين ضد الحريق والحوادث الشخصية والحوادث والعمل والتأمين البحري والجوي. واكد على ان الشركة الأم «عناية» للتأمين هي شركة يوسف احمد الغانم واولاده بنسبة ١٩٪ وشركة الاتحاد الدولي للتجارة العامة بنسبة ١٦٪ وشركة الغانم العالمية للتجارة بنسبة ١٥٪ وكذلك الغانم للنقل البري عبر الصحاري، و«سنام» للسيارات فيما «الإمانة للخدمات» و«الأمانة للاستثمار» بنسبة ١٠ في المئة.

شركة عناية للتأمين INAYA شركة مقيدة CAPTIVE تعمل حصراً للمجموعة الغانم في الكويت، وتعنى بترتيب عقود التأمين الخاصة بالشركة الأم. ولما كانت مسجلة لشركة اوف شور OFF SHORE خارج دولة الكويت، فلم تكن مؤهلة لاصدار عقود التأمين التي تحتاجها داخل الكويت، ولذلك كانت تستعين بشركات محلية لتعمل لحسابها كشرركات واجهة FRONTING على ان تعيد تأمين الاخطار لدى «عناية» المقيدة CAPTIVE بنسبة ١٠٠ بالمئة.

ويبدو ان المجموعة الأم، قررت ان تنشئ شركة تأمين كويتية تحمل الاسم عينه، وتتعاطي التأمينات العامة (NON LIFE) وهذا ما حصل فعلا، اذ اعلن عن الترخيص لشركة تأمين كويتية جديدة تحمل اسم عناية وبرأسمال قدره ١٠ ملايين دينار كويتي. وقد انتخبت الشركة الجديدة مجلس ادارة مؤلفاً من: عمر قتيبة الغانم رئيساً، بابي



قيس المدرس

AWRIS

جمعية عمومية للصندوق العربي

تتعد في البحرين للموافقة على حسابات ٢٠٠٦

جاءنا من قيس المدرس المدير العام التنفيذي للصندوق العربي لتأمين اخطار الحرب AWRIS ان مجلس ادارة الصندوق وجه دعوة الى الشركات الاعضاء لعقد جمعية عمومية في البحرين بتاريخ ٥ نيسان (ابريل) الحالي. وسوف يصار خلال الجمعية الى اطلاق الشركات الاعضاء على الميزانية السنوية للصندوق ونتائج الفنية لسنة ٢٠٠٦ ومناقشتها والموافقة عليها وانتخاب هيئة ادارية جديدة.

توطئة لتوسيع اعمالها في الدول العربية

سيكوريتي SECURITE رفعت رأسمالها

الى ١٠ ملايين دولار



جف خوام

SECURITE

اعلن جف خوام، الرئيس التنفيذي لشركة سيكوريتي SECURITE اللبنانية للتأمين ان الشركة رفعت رأسمالها الى ١٥ مليار ليرة لبنانية (١٠ ملايين دولار اميركي) وقد جرى تحرير الزيادة بالكامل.

وقال خوام لـ «البيان الاقتصادية» ان قرار الزيادة اتخذ في اطار تنفيذ خطة استراتيجية جديدة تقضي بالتوسع محليا واقليمياً. و اضاف ان الشركة تقوم حالياً بتسويق منتجاتها وبرامجها من خلال شركات تأمين عاملة في معظم الدول العربية.

كما أشار الى ان الشركة تقوم باتصالات في عدد من الدول العربية من اجل الدخول في شراكات وعمليات مشتركة.

«لورييه» صندوق تعاضدي جديد

للتأمين الصحي

خلال احتفال حضره عدد من المسؤولين وكريم حماده، عضو مجلس ادارة شركة يو سي آ (UCA)، اعلن عن اطلاق العمل في صندوق تعاضدي جديد للتأمين الصحي يحمل اسم لورييه LAURIER. جرى الاحتفال بولادة الصندوق الجديد في المؤسسة الصحية للطائفة الدرزية - مستشفى عين وزين الشوف. و اعلن ان الصندوق الجديد يرمي الى تخفيف الاعباء المادية عن المرضى وترشيد الخدمات الاجتماعية للمواطنين، وذلك في حضور اعضاء مجلس ادارة الصندوق والطواقم الطبي والتمريضي والاداري في المستشفى، وفاعليات اقتصادية واجتماعية، وقائمقام عاليه منصور ضو، وممثل لقائمقام الشوف حامد زهر الدين، وممثلين لمحافظة جبل لبنان، اضافة الى رئيس اتحاد صناديق التعاضد الصحية في لبنان غسان ضو. ويرأس الصندوق الدكتور زهير العماد.



اليوبيل الفضي

SILVER JUBILEE

25 عاماً من الريادة



المتحدة للتأمين
UNITED INSURANCE

Head Office-Sana'a - Tel. +967 1 555 555

Fax. +967 1 214012 / P.O. Box 1883

E-mail: uicyemen@uicyemen.com

www.uicyemen.com

YEMEN



Certificate No. 2398



إحدى شركات مجموعة هائل سعيد انعم وشركاه

خليل مالح مديراً عاماً للشركة السورية الكويتية

اعلن خالد الحسن، الرئيس التنفيذي لمجموعة شركة الخليج للتأمين GULF KUWAIT تعيين خليل مالح مديراً عاماً للشركة السورية الكويتية للتأمين (شركة تابعة لمجموعة الخليج) وسبق للسيد مالح ان تولى منصب المدير العام في شركات تأمين عديدة في لبنان ثم أسس وترأس شركة تأمين لبنانية (كابيتال CAPITAL) وما لبث ان باع حصته فيها لينتقل الى العمل في سوريا.



خليل مالح

الشركة السورية الكويتية للتأمين

ترقية موظفين بحرينيين وتعيين آخرين في سوليدرتي

اعلن سمير الوزان الرئيس التنفيذي لشركة سوليدرتي SOLIDARITY عن ترقية عدد من الموظفين البحرينيين على النحو الآتي: ترقية كل من احمد رضى وابراهيم كاظم ووثام ملك وناصر العوضي الى منصب مساعد مدير، ترقية مبارك موسى من مساعد محاسب الى محاسب وحמיד اشرف حسين من مستشار الى مستشار تقني. هذا كما تم تعيين موظفين بحرينيين جدد في مناصب متعددة وهم: محمد شفيق احمد كمساعد لمدير الاكتتاب وعلي محمد حسن كمساعد للاكتتاب واصغر علوم حسين مكتب.

وتعليقاً على هذه التعيينات قال اشرف بسيسو، مدير عام المالية والإدارة المؤسسية: «نحن نسعى دائماً الى تقوية الكوادر البشرية البحرينية للشركة لا سيما بعد التوسعات التي شهدتها سوليدرتي من زيادة لرأس المال بالإضافة الى دخولها العديد من الاسواق العالمية».

أمل عبد الوهاب رئيسة للموارد البشرية في سوليدرتي



من اليمين: اشرف بسيسو وامل عيسى عبد الوهاب

اعلنت شركة سوليدرتي البحرين SOLIDARITY تعيين السيدة امل عبد الوهاب رئيسة للموارد البشرية (HUMAN RESOURCES). وستعمل السيدة امل عبد الوهاب على ادارة كافة جوانب العمل المتعلقة بقسم الموارد البشرية بما فيها من نهوض بالكوادر وتنمية المهارات وادراج الترقيات المناسبة التي تضمن لشركة سوليدرتي طاقم عمل اداري ذا خبرة واسعة ضمن بيئة عمل جيدة ومحفزة.

وقدر رحب اشرف بسيسو مدير عام المالية والإدارة المؤسسية في سوليدرتي بالسيدة عبد الوهاب قائلاً «نحن حريصون على توفير بيئة عمل صحية تسهم في تقديم الافضل للعاملين، ناهيك عن هدف الادارة الذي يدعم تطوير الكوادر البحرينية العاملة في مجال الخدمات المالية لما له من مردود مباشر يعزز موقع مملكة البحرين كمركز للخدمات المالية الإسلامية والتقليدية في الشرق الاوسط».

وقالت السيدة عبد الوهاب «انني حقيقة سعيدة باستلام رئاسة هذا القسم الفعال والذي يعتبر من دعائم الشركة الناجحة، وانني اتطلع الى تقديم خبرتي لهذا القسم والسعي للحفاظ على مستوى البيئة الجيدة التي تقدمها سوليدرتي لموظفيها».

القطرية العامة (QIRC) تبني برج التجارة العالمي WTC في قطر

مساهمات في شركات عربية وآسيوية وتعاون فني مع ترست العالمية وظفار



جمال الحمود

QIRC



الشيخ ناصر بن سعود آل ثاني

QIRC

أعلن الشيخ ناصر بن سعود آل ثاني رئيس مجلس إدارة الشركة القطرية العامة للتأمين وإعادة التأمين (QIRC) ان الشركة بدأت باتخاذ الخطوات العملية لبناء مركز التجارة العالمي WTC في منطقة الدفنة (الكورنيش) في قطر. وسوف يكون هذا المركز أحد أهم العوالم العمرانية في قطر. والى ذلك تقوم الشركة بتطوير مشروع تجاري وسكني كبير على أرض استراتيجية مملوكة من الشركة.

أدلى الشيخ ناصر بهذه المعلومات خلال الجمعية العمومية التي عقدها مساهمو الشركة وصادقوا خلالها على الميزانية والبيانات المالية للشركة لسنة ٢٠٠٦.

وأضاف: ارتفعت أقساط التأمين PREMIUM الى مبلغ ٦٠٢,٧٣ مليون ريال قطري بزيادة نسبتها ٧٢٪ عن العام ٢٠٠٥.

كما حققت الشركة لهذا العام أرباحاً صافية NET PROFIT بلغت ٨٥٠,٣٨ EQUITY مليون ريال. وبلغت حقوق المساهمين ٢٩٧,٠٠٠ ريال.

واتخذت الجمعية قراراً يقضي بتوزيع أنصبة أرباح على المساهمين بنسبة ٤٠ في المئة من القيمة الاسمية للسهم بحيث يتقاضى المساهمون ٢٠ في المئة نقداً، و ٢٠ في المئة أسهماً مجانية.

وتحدث الشيخ ناصر خلال الاجتماع عن الأنشطة الإقليمية والدولية التي تقوم بها الشركة، فذكر انها وضعت اتفاق تعاون فني مع شركة ظفار DHOFAR في سلطنة عمان، وهي تتعاون فنياً أيضاً مع مجموعة ترست TRUST العالمية، خصوصاً في مجال إعادة التأمين.

وأضاف ان القطرية العامة شاركت في عدد من الاستثمارات المهمة في كل من سوريا، الجزائر، ليبيا، عمان، المملكة العربية السعودية وجمهورية باكستان، وكذلك دول الإمارات العربية المتحدة، من خلال الفرع القائم في إمارة دبي والإمارات الأخرى. كما تساهم الشركة في شركات تأمين وإعادة على النحو الآتي: شركة ترست للتأمين - سوريا بنسبة ٣٢٪، شركة ترست للتأمين - الجزائر بنسبة ٢٢٪، ترست بنك - الجزائر بنسبة ٧,٣٪، ترست للإستثمار - الجزائر بنسبة ٢٠٪، ترست للتأمين - ليبيا بنسبة ١٥٪، وشركة ظفار للتأمين - عمان بنسبة ٨,٦٪.

والشركة بصدد الدخول في مساهمات استراتيجية في المملكة العربية السعودية وكذلك جمهورية باكستان.

وقال الشيخ ناصر للمساهمين: يسرنا ان نعلمكم بأن الشركة حافظت على تصنيفها (B++) من قبل شركة A M BEST العالمية المتخصصة بتصنيف المؤسسات المالية، وهذا التصنيف يعكس ويؤكد صلابة المركز المالي والفني للشركة، ونؤكد عزمنا على الاستمرار في ترسيخ مكانة الشركة وتطوير أعمالها محلياً وإقليمياً.

دمشق استضافت اللجنة التنفيذية لـ GAIF

الوزير الحسين: النظام الخاص بتوظيف الأموال الاحتياطية لشركات التأمين يصدر قريباً الحكومة السورية وفت بوعددها وخصّصت أرضاً لمعهد التأمين العربي



من اليسار: عبد الخالق رؤوف خليل، سليمان الحسن والوزير محمد الحسين



الوزير محمد الحسين محاطاً برئيس واعضاء اللجنة التنفيذية لـ GAIF

التي تقدمها الشركات التأمينية وشعور المواطن بالنتائج التي سيحصل عليها بعد دفع الأقساط التأمينية.

عبد اللطيف عبود

وقال الدكتور عبد اللطيف عبود مدير هيئة الإشراف على التأمين ان الهيئة لاحظت احتدام المنافسة بين الشركات العاملة في قطاع التأمين في سوريا بسرعة مثيرة للقلق. ولذلك قررت وضع معايير للأسعار بحيث لا يكون هناك تجاوز في كسرها مع العلم أننا وضعنا حداً أدنى لبعض التأمينات في الأسعار كالنقل البحري.

عبد الخالق رؤوف خليل

وسجل الأمين العام للاتحاد العربي عبد الرؤوف الخالق شكره للحكومة السورية على الدعم الذي تقدمه لقطاع التأمين، وتوقع ان يتم وضع حجر الأساس للمعهد التأميني في سوريا خلال أعياد الجلاء في نيسان المقبل وتمنى ان يرى هذا المعهد النور بعد أن تم اتخاذ قرار إحدائه منذ ٣٠ عاماً.

التأمين على الحياة في سوريا وان النظام سوف يصدر في وقت قريب.

وقال الوزير ان الحكومة السورية وفت بالوعد الذي قطعته للإخوان العرب خلال المؤتمر الذي عقده الاتحاد العام العربي للتأمين GAIF في دمشق فأصدرت قراراً يقضي بتخصيص قطعة أرض بمساحة ٢٥ دونماً في دمشق، لافتاً الى ان الشركات السورية رغم حداثةها في السوق السوري ستساهم في بناء هذا المعهد، وتوقع الحسين ان يوضع حجر الأساس لبنائه قريباً.

وأكد الوزير الحسين استمرار الحكومة في دعم القطاع التأميني كي يبلغ المستوى الذي ينماشى مع أسواق التأمين العالمية لافتاً الى انه بالرغم من حداثة السوق السوري فقد سجل حضوراً بين القطاعات العربية.

ظاهر الحراكي

وقال ظاهر الحراكي عضو اللجنة التنفيذية للاتحاد العربي ان الوعي التأميني مرتبط بمستوى الخدمة

استضافت سوريا اجتماع اللجنة التنفيذية للاتحاد العام العربي للتأمين GAIF حيث انعقدت برئاسة سليمان الحسن وحضور الأعضاء، والأمين العام للاتحاد. وقد انتهت اللجنة فرصة وجودها في دمشق فزارت وزير المالية الدكتور محمد الحسين، وبحثت معه في التطورات التي يشهدها ويشهدها قطاع التأمين السوري، وكذلك التطلعات التي تسعى إليها هيئة الإشراف على التأمين التي يرأسها الدكتور الحسين بالذات، مستقبلاً.

وحضر الاجتماع عضو مجلس إدارة هيئة الإشراف على التأمين مديرها العام الدكتور عبد اللطيف عبود. وعلمت «البيان الإقتصادية» ان أعضاء اللجنة التنفيذية أثاروا مع الوزير محمد الحسين المجالات التي يمكن لشركات التأمين على الحياة ان توظف أموالها الاحتياطية فيها، والأصول والنسب المثوية التي سوف يجري اعتمادها في مجال استثمار الأموال الاحتياطية.

وقد أجاب الوزير الحسين ان السلطات المختصة هي بصدد إعداد نظام يرعى استثمارات شركات

استباقاً لجسر المحبة الذي يربط قطر بالبحرين

شركة قطرية بحرينية برأسمال ٢٥٠ مليون ريال قطري

الجسر الذي ربط البحرين بالمملكة العربية السعودية شكل حافزاً لشركات التأمين في البلدين لتؤسس شركة مشتركة تعنى بتأمين السيارات العابرة للجسر. وتوطئة لبناء الجسر الذي سوف يربط البحرين بقطر، اتفقت شركات تأمين بحرينية وقطرية على تأسيس شركة مشتركة تعنى بتأمين السيارات التي تعبر الجسر الجديد الى جانب التأمينات العامة الاخرى. اعلن عن ذلك خلال اجتماع عقد في غرفة التجارة والصناعة في قطر، برئاسة الشيخ نواف بن محمد بن جبر آل ثاني عضو مجلس ادارة غرفة تجارة وصناعة قطر، بحضور كل من السيد عزت محمد الرشيد المدير العام للشركة الاسلامية القطرية للتأمين، والسيد بسام حسين المدير العام لشركة الدوحة للتأمين، والسيد ابراهيم الانصاري ممثلاً عن شركة الخليج للتأمين عن الجانب القطري، والسيد ابراهيم شريف الرئيس التنفيذي للشركة البحرينية الكويتية للتأمين نائب رئيس اللجنة، والسيد عبد الرحيم حسن نقي نائب الرئيس التنفيذي لغرفة تجارة وصناعة البحرين، والسيد محمد عبد الرحمن فخرو ممثلاً عن بنك يورنيكورن للاستثمار عن الجانب البحريني.

وتقرر ان يطلق على الشركة اسم شركة التأمين الاسلامية القطرية البحرينية، على ان يكون مقرها الرئيسي في قطر، ويكون لها فرع في البحرين، كما اتفق على ان يكون رأسمال الشركة ٢٥٠ مليون ريال قطري.



الشيخ نواف آل ثاني

رئيس شركة الدوحة للتأمين

اول مجلس ادارة للاتحاد السوري للتأمين ومجلس تأديبي



فؤاد حنون

التأمين العربية



تيسير العكش

المشرق العربي



فراس العظم

آروب سوريا



طاهر الحراكي

الثقة



سليمان الحسن

السورية

(الثقة) نائبا للرئيس، فراس العظم (آروب سوريا) عضواً، تيسير العكش (المشرق العربي) عضواً، فؤاد حنون (التأمين العربية) عضواً. وحددت مدة ولاية المجلس بسنتين.

كما جرى انتخاب مجلس تأديبي مؤلف من كل من تيسير مشعل (الوطنية)، عزت اسطواني (المتحدة)، انطوان بشاره (السورية العربية)، خليل مالح (السورية الكويتية).

يبدو بوضوح ان شركات التأمين السورية الجديدة، تعمل بسرعة لاعادة تفعيل صناعة التأمين في سوريا، وتنظيم العلاقات في ما بينها.

وجاءنا من مراسل «البيان الاقتصادية» في دمشق ان الشركات السورية انتخبت اول هيئة ادارية للاتحاد السوري للتأمين، كما انتخبت مجلسا تأديبيا يعنى بالنظر في الانحرافات المهنية.

مجلس ادارة الاتحاد

وفاز بالاجماع كل من سليمان الحسن (السورية) رئيسا للاتحاد، طاهر الحراكي

أصدرت وكالة أ.أم.بست (A.M. BEST) الأميركية بياناً أعلنت فيه ان الشركة الكورية لإعادة التأمين (KOREAN RE) تحتفظ بتصنيفها الرفيع «أماينوس» (A - MINUS) التي تعني «ممتاز» (EXCELLENT) مع نظرة مستقبلية مستقرة (STABLE OUTLOOK). وجاء في البيان ان الشركة الكورية تحتفظ بموقع مهيمن في سوق التأمين الكورية، وأنها، الى ذلك، توسع أنشطتها خارج كوريا لاسيما في منطقة آسيا في مجالي التأمين على الحياة (LIFE)، والتأمينات العامة (NON- LIFE). وأضافت ان الشركة الكورية تملك رسمة متكافئة مع الاخطار التي تضمنها، والى ذلك فإن نسبة الملاءة لديها بلغت ١٩٥ بالمئة خلال العام ٢٠٠٥.

«أ.أم.بست» تصنف الشركة
الكورية لإعادة التأمين
"KOREAN RE" في مرتبة «أ»
(A) ممتاز

INATEK BROKERAGE FIRM S.A.R.L. إيناتيك لوساطة التأمين ش.م.م.



Head Office: St. Georges Square Bloc B - 3rd Floor - Jal El Dib, Lebanon
Tel: (04) 718775 - 718776 - Fax: (04) 718777 - Cel: (03) 489489
Email: inatek@cyberia.net.lb

السعودية لإعادة تستيق الترخيص ونهيت طرح اسهمها في البورصة

الشركة السعودية لإعادة التأمين SAUDI RE التي لا تزال تنتظران يرخص لها مجلس الوزراء بمزاولة اعمال الاعادة في المملكة تستكمل التحضيرات اللازمة للانطلاق بالعمل. وفي هذا السياق عينت البنك السعودي الهولندي مستشارا ماليا ومديرا للاكتتاب الاولي (IPO) في الاسهم التي سوف تعرضها في بورصة الرياض بعد ان تحصل على التحصيل المنتظر.



موسى الربيعان

SAUDI RE

وقد احتفل بالتوقيع على عقد

تعيين البنك السعودي الهولندي بحضور ممثلي الفريقين.

وقد وقع عن السعودية لإعادة SAUDI RE السيد موسى الربيعان ووقع عن البنك السعودي الهولندي السيد عبد الله آل الشيخ.

اقبال مكثف على الإكتتاب في اسهم شركة «ملاذ» للتأمين الطرح الأولي (IPO) سجل زيادة خمسة اضعاف

الاسهم التي طرحتها شركة ملاذ MALATH للتأمين للاكتتاب في بورصة الرياض لقيت اقبالا مكثفا حيث بلغت نسبة الإكتتاب خمسة اضعاف قيمتها البالغة ٢,٥ مليون ريال سعودي (٣٨ مليون دولار اميركي) وتبلغ نسبة الاسهم المعروضة للاكتتاب ٧,٤٨ في المئة من مجموع رأسمال الشركة، حيث غطى المؤسسون النسبة المتبقية نقدا.

وتجدر الإشارة الى ان «ملاذ» شركة سعودية جديدة للتأمين يرأس هيئة المؤسسين فيها السيد مبارك بن عبد الله الخفرة.

وقال مسؤول في شركة اتش اس بي سي

HSBC وبنك ساب SABB (السعودي

البريطاني) وهما الهيئتان المولجتان بإدارة عملية الطرح العام الاولي (IPO) لشركة «ملاذ»، ان الجمهور اظهر تجاوبا كبيرا واقدم المتمولون على طلب الاكتتاب بكثافة بالغة حيث تجاوز الطلب حجم الاسهم المعروضة للاكتتاب خلال الايام الثلاثة الاولى خمسة اضعاف.



مبارك بن عبد الله الخفرة

MALATH

التأمين عبر البنك BANCASSURANCE يدخل المملكة السعودية من الباب العريض البنك الأهلي يسوق منتجات التعاونية NCCI

التأمين عبر البنك BANCASSURANCE بدأ يأخذ ابعاداً مهمة في المملكة العربية السعودية. فقد أعلنت الشركة التعاونية للتأمين السعودية NCCI انها عقدت اتفاقاً مع البنك الأهلي التجاري، يتولى البنك بمقتضاه تسويق وبيع منتجات التأمين التي تصدرها الشركة لزبائنه من خلال شبكة مكونة من ٢٥٠ فرعاً لخدمة الأفراد وإدارات إقليمية لخدمة الشركات.

وتم تشكيل لجنة من كلا الطرفين تتولى متابعة الوسائل والسياسات ووضع التوصيات التي تحقق فعالية الأداء وخطط طرح منتجات تأمينية إضافية مستقبلاً.

وقد وصف مدير إدارة شبكة الفروع الإسلامية في البنك الأهلي أيمن طارق الطيار هذا التعاقد بأنه مهم لكلا الطرفين،

مؤكداً ان توفير منتجات أكبر شركة تأمين سعودية بحق قيمة مضافة لعملاء البنك ويؤدي الى تيسير حصول هؤلاء العملاء على احتياجاتهم البنكية والتأمينية من مصدر واحد.

وقال احمد عبد العزيز الشعلان، نائب الرئيس التنفيذي في NCCI، ان الشركة مهتمة كثيراً بالتعاقد مع البنك الأهلي نظراً لخبرته الكبيرة وانتشاره الواسع في المملكة، كما انه يعد من أكبر بنوك المملكة من حيث رأس المال.



احمد عبد العزيز الشعلان

NCCI

شامل ويغطي الأخطار الطبيعية

«البحرينية الكويتية» طرح منتجاً جديداً للتأمين على المنازل

طرحت «البحرينية الكويتية» للتأمين منتجاً جديداً وشاملاً تحت اسم «البيت الآمن» لتأمين المنزل. وقد أعدت هذه التغطية لتضمن لأي مالك أو مستأجر في المملكة التغطية الصحيحة للحاجات الشخصية والضرورية. وقالت مساعد المدير العام قسم التأمينات الشخصية السيدة فاطمة عبد الكريم: ان البحرينية الكويتية حريصة على توفير الأمان والراحة والخدمة القيمة والسريعة لزبائنها، وقد أعد هذا المنتج على هذا الأساس منافساً للأسعار والتغطيات المتوفرة في السوق.

من جهته، أوضح مدير تأمين الممتلكات والحوادث الشخصية صلاح نوروز: «إن البيت الآمن يحتوي على تأمين شامل فهو لا يشمل فقط التأمين على المنزل ومحتوياته بل يغطي الأخطار الطبيعية، السرقة، كسر في أجهزة الاستقبال الهوائية، كسر الزجاج الثابت والتركيبات الصحية، الحوادث الشخصية لمستخدمي المنزل، وفاة المؤمن له الزوج أو الزوجة، المسؤولية القانونية لمالك العقار أو المستأجر، المسؤولية القانونية تجاه الآخرين، المحتويات التي تكون خارج المنزل بصفة مؤقتة وغيرها من التغطيات التأمينية الاختيارية».

ميدغلف السعودية طرحت الاسهم المخصصة

للاكتتاب من الجمهور من دون علاوة للاسم والشهرة

استكملت شركة ميدغلف السعودية MEDGULF SAUDI ARABIA عملية طرح ٢٥ في المئة من اسهمها للاكتتاب من الجمهور. وقد شهدت الاسهم المطروحة اقبالا هائلاً.

وقد زاد من الاقبال على الاكتتاب كون الاسهم طرحت للاكتتاب بسعر

يخلو من اية علاوة PREMIUM ثمناً للاسم والشهرة اللذين تنعم بهما.

والذين اقدموا على الاكتتاب يدركون ان ميدغلف السعودية وقبل ان يؤسس كيانها الجديد وفقاً لاحكام قانون التأمين السعودي التعاوني الجديد، كانت ولا تزال تحتل المرتبة الاولى بين شركات التأمين السعودية المملوكة بالكامل من القطاع الخاص. وتضم قاعدة المساهمين فيها مجموعات ذات وزن دولي، مثل سعودي اوجيه SAUDI OGER والعريزية التابعة للمملكة القابضة (الامير الوليد بن طلال) والبنك السعودي للاستثمار.

وسبق الاكتتاب مؤتمر صحفي عقده رئيس مجلس ادارة ميدغلف السعودية MEDGULF SAUDI السيد صالح الصقري وشارك فيه كل

من باسل الغلاييني الرئيس التنفيذي لمجموعة بي ام جي (BMG)) التي تولت اعداد الطرح الاولي (IPO) وهشام حاطوم ممثل البنك الاهلي التجاري.

وكشف رئيس مجلس ادارة شركة «ميدغلف»، عن ان الشركة ستعمل على استخدام الاموال التي سيضعها الاكتتاب في اعمالها التوسعية من خلال الاستحواذ على الحقيبة الائتمانية للشركة في البحرين، مبيناً انه سيتم رد الفائض للمكتتبين في حدود ثلاثة ايام بعد انتهاء الاكتتاب.

وقال الغلاييني ان ميدغلف واحدة من اعرق شركات التأمين في المنطقة العربية عموماً وفي السعودية بصفة خاصة، مضيفاً ان السوق بحاجة الى مثل هذا القطاع المالي المهم لما يتمتع به من معدل نمو يفوق معدل النمو في القطاعات التقليدية.

وقال هشام حاطوم ممثل البنك الاهلي التجاري ان قطاع التأمين يعتبر احد القطاعات الواعدة بتحقيق ارباح جيدة ونمو مضطرد في الاقتصاد السعودي خلال السنوات المقبلة، مشيراً الى ان حجم سوق التأمين سوف يتضاعف خلال سنتين من الآن، وان ميدغلف رسمت لنفسها مكان الصدارة في هذا المجال، بما تقدمه من خدمات متنوعة عالية الجودة على نطاق جغرافي يشمل كل انحاء المملكة وعدداً من دول الشرق الاوسط والعالم.

«وصيل» شاركت في المؤتمر الثاني للانظمة الالكترونية في دبي

ورقة عمل للمهندس احمد البدر فاجأت الحضور بمدى التقدم الذي احرزته السعودية في مجال التأمين الصحي



مشاركين في المؤتمر

على هذا القطاع من ناحية تقدير افضل الاسعار للخدمات المقدمة مما يؤثر ايجابا على قطاع الصحة ويخفف العبء على المواطن السعودي تماشيا مع سياسة خادم الحرمين الشريفين.

ونقل مندوب «البيان الاقتصادية» من المؤتمر ان الحضور فوجئوا بالمعلومات التي انطوت عليها الورقة التي قدمها المهندس البدر وابدوا اعجابهم بمدى تقدم المملكة العربية السعودية في عملية ربط مقدمي الخدمات الطبية بشركات التأمين وهي خدمة غير متوفرة حاليا على مستوى الخليج العربي.

للمضمونين المتعاقدين مع شركات التأمين. ووضح المحاضران السبب الرئيسي وراء تقديم هذه الورقة لمقدمي الخدمات الطبية هي المبادرة التي اتخذتها المملكة العربية السعودية نحو اعتماد نظام التأمين الالزامي على الوافدين والمقيمين مما شكل عبئا كبيرا على مقدمي الخدمات الطبية وشركات التأمين. كما شرح الصعوبات التي تنشأ عن الاستمرار في التعامل بالطرق التقليدية في معالجة المطالبات الطبية والمتمثلة في الطريقة الورقية.

كما تحدث عن اهمية المحافظة على معلومات المؤتمر عليهم المستخدمة في قطاع التأمين الذي بدوره يساعد على تقليل النزاعات وحفظ الحقوق بين الطرفين.

وقال ان التجربة العالمية لنقل المعلومات التأمينية والصحية الكترونيا توفر ما يقارب 90% من التكاليف عن الطرق التقليدية.

واضاف ان استخدام نظام الترميز العالمي للأمراض (ICD-10) الذي يساعد قطاعي التأمين والصحة على التواصل بشكل صحيح بالإضافة الى تمكين القطاع الصحي من التعرف على ملامح الصحة في المجتمع السعودي وذلك عن طريق التعرف على الامراض المنتشرة ونشر هذه المعلومات يستفيد منها القارئون



المهندس احمد البدر يحاضر

شاركت شركة وصيل WASEEL السعودية في المؤتمر الثاني للانظمة المعلوماتية في قطاع الصحة الذي انعقد في دبي.

وقدم المهندس احمد البدر مدير ادارة الربط الالكتروني في شركة وصيل WASEEL ورقة الى المؤتمر تحدث فيها عن اهمية دور الانظمة الالكترونية في مجال التأمين الصحي وعن المراحل التي قطعتها الشركة بالتعاون مع شركات التأمين في المملكة، في اطار أتمتة AUTOMATION الخدمات التي تقدم

هناك إشياء لا ننتفخ...
صنك مع مرور الزمن

المجموعة الإهلية للتأمين
AHLEIA INSURANCE GROUP-AIG

Head Office/Gaza: P.O.Box 1214, Al-rimal, Gaza, Palestine Tel. 08-2824035/55, 08-2827120/50 - Fax. 08-2824015/25 - E-mail: info@aig.ps - Website: www.aig.ps

Branches: Ramallah Nablus Tulkarem Jenin Qalqelia Hebron Bethlehem Al-Ezaria Jericho Doura Khan Younis North Gaza

Tel: 02-2986834/5 09-2386231/2 09-2675755 04-2439263 09-2943333 02-2252843 02-2770967 02-2790870 02-2323865 02-2284660 08-2052853 08-2480120

Fax: 02-2986836 09-2384686 09-2675760 04-2439263 09-2943333 02-2253923 02-2770925 02-2790870 02-2323865 02-2284660 09-2069166 08-2480121

مابفري (MAPFRE) الإسبانية دشنت مكتبها الاقليمي في عمان



من اليمين: JOSE MANUEL MARTINEZ IGLASIAS .OMAR BABA .WISSAM SAWALHA .RAFAEL SENEN



RAFAEL SENEN



WISSAM SAWALHA



من اليمين: يعقوب صوالحه، فادي شماس و د. باسل هندواي



رئيس مجلس ادارة الشركة مع السفير الاسباني ومدير هيئة التأمين د. باسل هندواي



جانب من الحضور

اشرنا في عددنا لشهر شباط (فبراير) الماضي الى تعيين وسام صوالحه في عمان، ممثلا اقليميا لشركة مابفري اسپيستانسيا الاسبانية MAPFRE ASSISTENCIA والمتخصصة بتغطية اخطار السفر TRAVEL INSURANCE . وجاءنا من السيد وسام صوالحه انه جرى تدشين فرع الشركة في عمان خلال احتفال حضره سفير اسبانيا في الاردن، والملحق التجاري الاسباني، ورئيس هيئة التأمين الدكتور باسل الهندواي، وبمشاركة كل من: السيد RAFAEL SENEN رئيس مجلس ادارة الشركة في اسبانيا والسيد JOSE MANUEL IGLASIAS المدير الاقليمي للشرق الاوسط وآسيا وافريقيا. كما حضر عدد من مدراء وممثلي شركات التأمين في الاردن وسوريا ولبنان. وتحدث في الاحتفال كل من السيد وسام صوالحه المدير العام للمكتب التمثيلي والسيد RAFAEL SENEN حيث اعبا عن رغبة الشركة في توطيد علاقات العمل مع اسواق التأمين العربية.

وأوضح صوالحه ان المكتب الاقليمي في الاردن يعنى بتقديم الخدمات في اسواق الشرق الادنى لاسيما الاردن وسوريا ولبنان وفلسطين.

«أ.إ.جي. ممسا» A.I.G. MEMSA

من أوائل الوافدين الأجانب الى قطر

شركة «أ.إ.جي. ممسا» A.I.G. MEMSA التي اعلن عن تأسيسها مؤخرا لتقود اعمال المجموعة الاميركية «أ.إ.جي. ممسا» في الشرق الاوسط، وجنوب آسيا، حصلت على ترخيص للعمل في قطر، واختارت من مركز قطر المالي (QFC) مركزا لها، وكانت قبل ذلك قد اختارت موقعا لها في مركز دبي المالي العالمي (DIFC)، وتنعم الشركات التي تعمل انطلاقا من المركزين المشار اليهما باعفاءات ضريبية وتزاول اعمالها بكونها شركات معفاة.

ستاندرد آند بوز سحبت التصنيف من «سي ان آ» (CNA)

بانتظار ان تتوضح تداعيات الاندماج بشركة كونتيننتال (CONTINENTAL)

اعلنت وكالة التصنيف الاميركية ستاندر اند بوز STANDARD AND POORS انها سحبت من مجموعة سي ان آ CNA الاميركية تصنيفها وهو من فئة آ مابنوس (A-MINUS) وذلك جراء موافقتها على الاندماج بشركة كونتيننتال CONTINENTAL الاميركية اعتبارا من مطلع سنة ٢٠٠٧.

وقالت الوكالة ان الازعاج المالي لشركة كونتيننتال CONTINENTAL ليست متماسكة واندماجها بشركة سي ان آ CNA يمكن ان تكون له انعكاسات سيئة على هذه الاخيرة، والى ان تتوضح تداعيات عملية الدمج، فإن وكالة «اس اند بي» S AND P تسحب من سي ان آ (CNA) تصنيفها الرفيع.

People, Service, Reputation



SPECIALISTS IN THE MIDDLE EAST REGION

RFIB Group Limited is a growing, mid-size, independent insurance and reinsurance broker with a worldwide client base. Our business is owned by its founders, directors and employees; this allows us the freedom to make our own decisions. Those decisions are based on what is best for our clients.

We handle all classes of insurance and reinsurance and provide risk management solutions. We are within walking distance of the London insurance market, providing a coherent, flexible and responsive service.

As insurers and reinsurers seek alternatives to the large global brokers, why do they choose us? We believe it is the quality of our people, the professionalism of our service and the strength of our reputation.

Demonstrating our commitment to the region, RFIB Group Limited has a representative office in the DIFC, RFIB Middle East (T +9714 361 1975) which is regulated by the DFSA.

RFIB Group Limited Staple Hall Stone House Court
87-90 Houndsditch London EC3A 7NP UK
T +44 (0)20 7621 1263 F +44 (0)20 7623 6175

RFIB Group Limited is authorised and regulated
by the UK Financial Services Authority

www.rfib.co.uk

بدعوة من جمعية العلوم الاقتصادية السورية

ممدوح رحمون حاضر في دمشق حول «التأمين في سوريا»

بدعوة من جمعية العلوم الاقتصادية السورية، انعقدت ندوة الثلاثاء الاقتصادية في قاعة المحاضرات في مكتبة الأسد في دمشق، حيث قدم الضامن السوري اللبناني العريق، ممدوح رحمون، محاضرة بعنوان «اضواء على التأمين في سوريا».

ترأس الجلسة الدكتور نبيل سكر، وتولى دور المعقب الدكتور عبداللطيف عبود، وحضرها ممثلو شركات التأمين والوسطاء، ورجال اعمال.

بداية، قال رحمون «ان كلمة «التأمين» خطأ شائع وتستعمله معظم

الشركات في الوطن العربي، وكان الأصح عربياً ان يقال «الضمان». وهناك عدد قليل من الشركات في لبنان التي استعملت وتستعمل كلمة الضمان للتعريف عن نفسها.

وسبق للمحاضر ان ترأس شركة الضمان السورية، قبل ان يصار الى تغيير اسمها ليصبح المؤسسة العامة السورية للتأمين.

ونقل رحمون عن استاذة في الحقوق العلامة الشيخ مصطفى الزرقا ان الضمان اصبح وثيق الصلة بأنواع من المصالح التي اعتبرتها الشريعة او اوجبت حمايتها، وان الزرقا ضرب مثلاً في اهمية ضمان المسؤولية المدنية لسائق السيارة حيث سأل: هل يجوز لمن يعلم انه عاجز عن دفع دية قتيل واحد ان يقود سيارة دون ان يحمل عقد ضمان؟

وبعدما عرض المحاضر تاريخ التأمين واعادة التأمين في العصر الحديث، قال ان التأمين مورس في سوريا تحت الانتداب الفرنسي وبموجب مرسوم اصدره المندوب السامي تحت رقم ٩٦ بتاريخ ١٩٢٦/١/٢٠.

وفي العام ١٩٤٩ صدر اول قانون وطني للتأمين في عهد الاستقلال وجرى الترخيص لحوالي ٦٠ شركة تأمين بالعمل في سوريا.

وفي العام ١٩٥٩ وفي ظل الوحدة السورية المصرية صدر قانون اتحادي امتت بموجبه شركات التأمين في سوريا.

وفي العام ١٩٦٨ تولى رحمون ادارة شركة الضمان السورية. وقال المعيدون الاجانب في شركات الضمان السورية في حينه انها لؤلؤة الشركات العربية. ثم كلف رحمون بادارة شركة اعادة التأمين العربية في بيروت. وقال: ان التعامل مع معيدي التأمين امر لا بد منه، ونحن محكومون بذلك. وسبق لي ان قلت اننا في هذا المجال «في فم الافعى».

وانقل المحاضر ليعرض التطورات التي طرأت على التأمين حديثاً في سوريا، فذكر ان «مرحلة جديدة بدأت في ٢٦/٩/٢٠٠٤ حيث جرى استحداث هيئة الاشراف على التأمين في سوريا (المحاضر هو احد اعضاء مجلس ادارتها). وقد انجزت الهيئة الكثير من المهام المنوطة بها حتى اصبح لدينا اليوم ١١ شركة تأمين سورية يشارك فيها مستثمرون عرب واجانب».

وتوقع ان تبلغ اقساط التأمين المكتتبه في سوريا زهاء ٥٠٠ مليون دولار اميركي خلال السنوات الخمس القادمة. ودعا سلطات الرقابة على التأمين في الدول العربية الى مراجعة حساباتها واعادة النظر بشروط الترخيص لان بعض الاسواق العربية باتت متخمة بالشركات. كما دعا الى توحيد التشريعات التأمينية، بحيث يكون لنا قانون تأمين عربي موحد وهذا امر دعا اليه منذ العام ١٩٧٨.

وبعدما عقب الدكتور عبود على المحاضرة، جرت مداخلات شارك فيها كل من الدكتور عزيز صقر، والدكتور نبيل سكر. وأجاب المحاضر عن الاسئلة التي طرحت عليه.



مشاركون

في قاعة المحاضرات في جمعية شركات الضمان

CORPORATE GOVERNANCE (الحكم الصالح للشركات)

٤ محاضرين شرحوا المبادئ التي تركز عليها والمنافع التي تحملها للشركات العائلية



وليد توما



جوزيان فهد سريخ



مكس زكار



ايلي نسناس



من اليمين: ايلي نسناس، اسعد ميرزا وجبران يازجي

«الحوكمة» كلمة ادخلت حديثا في قاموس الاعمال في المنطقة العربية، بكونها ترجمة لكلمة Governance. وهناك جماعات، ونحن من بينهم، تفضل ان تستبدل كلمة الحوكمة بـ «الحكم الصالح» او «الادارة الرشيدة» لان «الحكم» هو الترجمة العربية الصحيحة لكلمة GOVERNANCE.

في اي حال هناك انطباع يكاد يكون عاما، بأن «الحوكمة» وجدت لتضع الاصول والقواعد المتعلقة بادارة الشركات العامة المساهمة (PUBLIC COMPANIES) اي تلك التي يجري تداول اسهمها في البورصة. ولذا يقال حاكم البنك المركزي GOVERNOR. الا ان الندوة التي نظمتها جمعية شركات الضمان، في ١٦ شباط ٢٠٠٧ في ميناها الجديد في منطقة الحازمية، أتاحت للحضور ان يستمعوا الى اربعة محاضرين يتحدثون عن «الحوكمة» ويبيّنون انها تعني الشركات العائلية Family Firms والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة SMALL AND MEDIUM SIZED ENTERPRISES (SME) وليس الشركات العامة المساهمة فقط.

الدكتور وليد توما

المحاضرة الثانية كانت للدكتور وليد توما الاستاذ في جامعة (LAU) وعرض فيها كيفية تفعيل ادارة الشركات، العائلية منها وغير العائلية، والاصول التي يتعين اتباعها عند اختيار المدراء التنفيذيين فيها ورئيس واعضاء مجالس الادارة.

وقال انه يجب عدم الخلط بين العاطفة العائلية من جهة ومصصلحة الشركة من جهة اخرى. وشدد على وجوب اختيار اعضاء مجالس الادارة من غير الاقرباء Outsiders بنسبة ٦٠ بالمئة، ومن المتخصصين SPECIALISTS بنسبة ٢٠ بالمئة على ان يحتفظ الاقرباء INSIDERS بالعشرين بالمئة المتبقية وبالادارة التنفيذية.

المحامية ندى عبد الساتر ابو سمره

المحاضرة الثالثة كانت للمحامية اللبنانية الاميركية ندى عبد الساتر ابو سمره التي تزاوّل المحاماة امام المحاكم في لبنان والولايات المتحدة الاميركية، وهي عضو في الجمعية الدولية للشفافية TRANSPARENCY INTERNATIONAL. وقد

الدكتورة جوزيان فهد سريخ

وتوزع المحاضرون المواضيع، حيث عرضت الدكتورة جوزيان فهد سريخ، الاستاذة في جامعة (LAU)، مفهوم الحوكمة، ودورها في تقويم مسيرة الشركات العائلية والفوائد التي تعود على الشركات العائلية والمؤسسات المتوسطة والصغيرة في حال التزمت قواعد «الحوكمة».

وحددت الدكتورة سريخ مفهوم الشركة العائلية بالشركة التي تنتقل من جيل الى جيل ضمن عائلة واحدة وتبقى تحت ادارتها وسيطرتها. كما تعتبر شركة عائلية الشركة التي تقبض عائلة واحدة على اكثر من نصف اسهمها، او تلك التي تخضع لنفوذ عائلة واحدة، او تلك التي يحتل اكثرية مقاعد مجلس ادارتها اشخاص من عائلة واحدة.

ومن الشركات العائلية المعروفة عالميا: SAMSUNG, CARREFOUR, FORD, BMW, LG. وذكرت الدكتورة سريخ ان ٣٥ بالمئة من الشركات الـ ٥٠٠ التي احصتها مجلة فورتون FORTUNE 500 هي شركات عائلية.

عرضت المحاضرة بنود «القانون اللبناني لحوكمة الشركات» THE LEBANESE CODE OF CORPORATE GOVERNANCE وهو مجموعة قواعد واصول اعدتها مجموعة كبيرة من رجال القانون ورجال الاعمال في لبنان لتطبق على الشركات في لبنان، ومن غير ان تتعارض مع احكام قانون التجارة اللبناني. وأوضح المحاضرة حقوق وموجبات المساهمين في الشركات كما هي محددة في قانون التجارة. وبيّنت كيف ان الحكومة تصون تلك الحقوق، وتحول دون تخطي المدراء التنفيذيين في الشركات للحدود التي يرسمها لهم القانون.

مكس زكار

وكانت المحاضرة الرابعة والاخيرة لمكس زكار رئيس مجلس الادارة - المدير العام في شركة كومرشل انشورنس كومباني (COMMERCIAL) والاستاذ المحاضر في جامعة القديس يوسف.

وتحدث زكار في محاضراته عن المنافع التي تحملها العولمة لصناعة التأمين



من اليسار: فرد صيقلبي وسلام حنا



من اليمين: فادي شماس، ناجي فياض



البرت معدنجان



من اليسار: جون بارت، جورج ماتوسيان، أميل زخور، جورج سالم وميرنا سالم



من اليمين: ماريا صادر، ناجي سلطانم وصبحي الحسيني



من اليمين: ثابت ثابت وباتريك الفضل

الجديد للجمعية. وانتهز المناسبة ليطلع الاعضاء الحاضرين على المحادثات التي اجراها مجلس ادارة الجمعية مع كل من الرئيس فؤاد السنيورة والوزير سامي حداد، حول التعديلات التي تتطلع الجمعية الى ادخالها في مشروع القانون الجديد للتأمين في لبنان. وقال نسناس ان «الوزير حداد وعد باطلاعنا على الصيغة الاخيرة لمشروع القانون الذي رفعه الى مجلس الوزراء»، وأمل بأن يكون الوزير حداد «قد اخذ بالتعديلات التي اقترحناها عليه، لا سيما في ما يتعلق بالحد الأدنى لرأس المال».

على مستويات آداب المهنة، واخلاقياتها DEONTOLOGY AND ETHICS. ثم عرض تجربة شركة «كومرشل» COMMERCIAL كشركة عائلية مع الحكمة، وقال ان اعتماد مبادئ الحكمة يضمن للشركة العائلية ان تستمر لفترة زمنية اطول CAN SURVIVE LONGER وان تكون مهياة للدمج والاستحواذ (MERGER AND ACQUISITION) عندما تأتي الفرصة المناسبة.

إيلي نسناس

وكانت الندوة قد افتتحت بكلمة ترحيبية ألقاها رئيس الجمعية إيلي نسناس في الصرح

بيان من «مدنت لبنان» MEDNET LIBAN

تستمر شركة مدنت لبنان منذ خمس عشرة سنة بتوفير خدماتها في لبنان كما تقوم المجموعة بتوسيع اعمالها في منطقة الخليج وشمال افريقيا من خلال شركة غلوب مد GLOBE MED ليمتد، وتقوم شركات الإدارة التابعة للمجموعة بتأمين خدمات ادارة المطالبات الصحية بأعلى المستويات وبأفضل نوعية من خلال انظمة معلوماتية رائدة في هذا المجال. وازافة الى زبائننا في لبنان، يستفيد من خدماتها عدد كبير من شركات التأمين والهيئات الضامنة الاخرى المنتشرة في العديد من الدول مثل سوريا، السعودية، الكويت، قطر، ساحل العاج وغيرها».



انذعت شركة مدنت لبنان MEDNET LIBAN البيان الآتي:

«قامت شركة بنكرز اشورنس ش.م.ل. بالتفرغ عن كامل اسهمها في شركة مدنت لبنان ش.م.ل. MEDNET LIBAN التابعة لمجموعة موركس هولدنغ ش.م.ل. وشركة الاوف شور غلوب مد ليمتد وذلك لصالح باقي الشركاء في المجموعة بما فيها شركتنا التأمين اللبنانية السويسرية وأكسا الشرق الأوسط. وتستمر شركة مدنت بتأمين بعض خدماتها للمؤمنين لدى شركة بنكرز خلال فترة تصفية اعمال تنتهي في آخر شهر حزيران ٢٠٠٧».



ماهر الصباح

الامارات - UNITED



سامي الشخشير

الصقر الوطنية - الامارات



طاهر الحراكي

عمان - DHOFAR



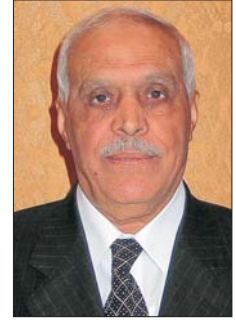
خلف بن احمد العتيبة

الامارات - ADNIC



محمد بن جوعان الظاهري

العين الاهلية - الامارات



موسى شحاده

ISLAMIC JORDAN

ارباح «ظفار للتأمين» العمانية: ١١,٩ مليون دولار

اعلن طاهر الحراكي الرئيس التنفيذي لشركة ظفار للتأمين DHOFAR في مسقط ان الشركة حققت خلال العام ٢٠٠٦ ارباحا صافية بقيمة ٤,٥٨ ملايين ريال (١١,٩٠ مليون دولار) في ٢٠٠٦.
وأوضح ان دخلها من الاقساط ارتفع بنسبة ٢٢,٨ في المئة الى ٤١,٤٨ مليون ريال وان الاستثمار والدخل الآخر ارتفع بنسبة ٤٥ في المئة الى ٣,١١ ملايين ريال.
وأشار الى ان الشركة قررت توزيع ارباح على المساهمين تعادل ١٥ سهما لكل ١٠٠ سهم يملكها حملة الاسهم على ان تضاف قيمتها الى رأس المال.

العين الاهلية (الامارات): غطت الخسائر الاستثمارية

واقفلت على ارباح صافية تبلغ ٤٩,٩ مليون دولار

النتائج المالية لسنة ٢٠٠٦ لشركة العين الاهلية ALAIN AL AHLIA الاماراتية تضمنت نموا كبيرا على كافة المستويات، نذكر من بينها:
- الارباح الصافية NET PROFIT بلغت ١٨٣,١ مليون درهم اماراتي (٤٩,٩ مليون دولار اميركي).
- الاقساط المكتتبة PREMIUM ارتفعت الى ٥٤٨,٤ مليون درهم اماراتي (١٤٩ مليون دولار اميركي).
- موجودات الشركة ASSETS بلغت ١,٤٥٢ مليار درهم اماراتي (٤٠٣ ملايين دولار اميركي).
- حقوق المساهمين EQUITY بلغت ٩١٢ مليون درهم اماراتي (٢٤٩ مليون دولار اميركي).

وتعليقا على هذه النتائج قال محمد بن جوعان راشد البادي الظاهري، رئيس مجلس ادارة الشركة ان التراجع الحاد الذي اصاب اسعار الاسهم في اسواق المال، كان له اثر سيبي على النتائج المحققة، الا ان الاداء الجيد للفريق الاداري، في الشركة امكن لها ان تتجاوز الخسائر الاستثمارية وتسجل ارباحا جيدة، وسوف تكون موضوع تقدير المساهمين.

٧,٠٩ ملايين درهم ارباح «التأمين المتحدة»

وافق مجلس ادارة شركة التأمين المتحدة UNITED الاماراتية على توصية الجمعية العمومية العادية بتوزيع ارباح نقدية بنسبة ١٥٪ من رأس المال. وظهرت البيانات المالية للشركة تحقيق ارباح صافية بلغت ٧,٠٩ ملايين درهم، وارتفاع الاقساط الاجمالية الى ٧٦,٣٥١ مليون درهم مقابل ٥٩,٥٥ مليون درهم في العام ٢٠٠٥ بنمو نسبته ٢٨ في المئة، فيما ارتفعت الاقساط الصافية من ٣٤,٤٣٣ مليون درهم الى ٤٧,٣٧٣ مليون درهم في العام الماضي بنمو ٣٨ في المئة.
وبلغت موجودات الشركة ٢١٩,٣٣٠ مليون درهم وحقوق المساهمين ١٤٧,١٨٤ مليوناً.
يذكر ان المدير العام للشركة هو السيد ماهر الصباح.

ابو ظبي الوطنية: الاقساط تلامس عتبة المليار درهم اماراتي

الاقساط السنوية لشركة ابو ظبي الوطنية للتأمين ADNIC تكاد تعبر عتبة المليار درهم. فقد اظهرت ميزانية العام ٢٠٠٦ ان الشركة حققت خلال العام ٢٠٠٦ اقساطا بلغ مجموعها ٩٨١ مليون درهم اماراتي (٢٦٧ مليون دولار اميركي)، وان موجودات الشركة ASSETS ارتفعت الى ٢,٨٩٣ مليار درهم (٧٨٨ مليون دولار اميركي) بينما بلغت ارباحها الصافية PROFIT ٣٠٠ مليون درهم (٨٢ مليون دولار اميركي) بينما بلغت حقوق المساهمين EQUITY ١,٧٢١ مليار درهم (٤٦٩ مليون دولار اميركي).
واعرب رئيس مجلس ادارة الشركة خلف بن احمد العتيبة عن ارتياحه لهذه النتائج قائلاً انها تؤكد مرة اخرى ان الخيارات التي اتخذتها الشركة منذ انطلاقتها وحتى اليوم كانت ولا تزال صحيحة.

الصقر الاماراتية: الموجودات ٢٣٥ مليون دولار اميركي وحقوق

المساهمين ٩٣ مليوناً

اقفلت شركة الصقر الوطنية للتأمين الاماراتية ميزانيتها لسنة ٢٠٠٦، وهي تظهر النتائج الآتية:
الارباح الصافية NET PROFIT ٨,٠٢٢ مليون درهم اماراتي (٢,٢ مليون دولار اميركي).
- حقوق المساهمين EQUITY: ٣٤٠,٧ مليون درهم اماراتي (٩٣ مليون دولار اميركي).
- الموجودات ASSETS: ٧٦١,٨ مليون درهم اماراتي (٢٣٥ مليون دولار اميركي).
تجدر الإشارة الى ان المدير العام للشركة هو السيد سامي الشخشير.

الإسلامية الأردن: توزع أرباحاً نقدية بنسبة ٧,٥٪ ورأس مالها المدفوع

ارتفع الى ١١,٢ مليون دولار اميركي

عقدت الجمعية العمومية لمساهمي شركة التأمين الإسلامية الأردنية (ISLAMIC JORDAN) اجتماعاً برئاسة موسى شحاده إطلعت خلاله على ميزانية الشركة لسنة ٢٠٠٦ فأقرتها.
وقررت الجمعية توزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة ٧,٥ بالمئة من رأس مال الشركة البالغ ٨ ملايين دينار.
وقال السيد شحاده، ان النتائج المحققة جيدة وتبشر بالخير.
اما النتائج السنوية ف جاءت كالآتي:
- بلغت الاقساط المكتتبة ٨,٠٥٥ ملايين دينار اردني (١١,٣ مليون دولار اميركي).
- ارتفعت حقوق المساهمين EQUITY بنسبة ٩٢٪ الى ١٠,٣٤٤ ملايين دينار اردني (١٤,٥ مليون دولار اميركي).
- ارتفع رأس مال الشركة المدفوع PAID UP CAPITAL من ٣,٦ ملايين دينار اردني الى ٨ ملايين دينار اردني (١١,٢ مليون دولار اميركي).
- ارتفعت موجودات الشركة ASSETS بنسبة ٤٧٪ الى ١٥,٤٠ مليون دينار اردني (٢١,٥ مليون دولار اميركي).
بلغت الارباح الصافية ٧٨٠ الف دينار اردني (١,١٣ مليون دولار اميركي).



بسام حسين

DOHA للتأمين - قطر



عمر حسن الامين

ARAB ORIENT - الامارات



خالد الحسن

GULF - الكويت



عبد المطلب مصطفى

OMAN - الامارات

الخليج الكويتية (GULF KUWAIT):

تصميم على متابعة الانتشار الاقليمي والموجودات تجاوزت ٦٤٠ مليون دولار اميركي

اظهرت الميزانية السنوية لشركة الخليج للتأمين الكويت GULF لسنة ٢٠٠٦ انها وللسنة الثانية على التوالي تحقق تقدماً على سائر المستويات ويمكن ايجاز النتائج كالآتي:

- بلغت الاقساط المكتتبة ٧٠,٥ مليون دينار كويتي (٢٤٣ مليون دولار اميركي) بزيادة ٦٣ بالمئة عن العام السابق.
- ارتفعت حقوق المساهمين EQUITY الى ٦٠,٦ مليون دينار كويتي (٢٠٧ ملايين دولار اميركي).
- بلغت الارباح الصافية ٨,٤ ملايين دينار كويتي (٢٩ مليون دولار اميركي) بزيادة نسبتها ٢٠,١٪ عن العام ٢٠٠٥.
- بلغت الموجودات ASSETS ١٨٨,٧ مليون دينار كويتي (٦٤١ مليون دولار اميركي) بزيادة ٣٧,٢٪.

وقد اطلع مجلس ادارة الشركة على هذه النتائج خلال اجتماع عقده برئاسة السيد فرقد الصانع، وقرر خلاله توزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة ٥٥ بالمئة من القيمة الاسمية للسهم. وتعليقاً على هذه النتائج افادنا الرئيس التنفيذي للشركة السيد خالد الحسن «ان الشركة وللجنة القائمة على التوالي تحقق نتائج غير مسبوقة. والى التقدم الهائل الذي تسجله الشركة على مستوى التقدم التكنولوجي وتدريب الشباب الكويتي وتأهيلهم لتولي المهام الفنية والادارية داخل الشركة، فقد نجحنا في انشاء فروع وشركات شقيقة في كل من المملكة العربية السعودية، ولبنان، ومصر، والبحرين، وسوريا، ونحن ماضون في توسيع شبكتنا الاقليمية، في سائر انحاء العالم العربي».

واضاف الحسن «ان الشركة تتأخر على تعزيز قدراتها المالية حيث اصبح لديها احتياطات فنية تناهز قيمتها ٥٠ مليون دينار كويتي (١٧٠ مليون دولار اميركي)، وهذا الواقع يمكننا من مواجهة اية اخطار غير محتملة في اي مكان من المناطق التي نعمل فيها».

الدوحة للتأمين توزع ارباحاً نقدية بنسبة ٢٥ بالمئة

الاقساط ٢٠٠ مليون ريال قطري

اظهرت الميزانية السنوية لشركة الدوحة للتأمين قطر (DOHA) ان الشركة حققت خلال العام ٢٠٠٦ ارباحاً صافية PROFIT بقيمة ٢٨,٨٨ مليون ريال قطري (٨ ملايين دولار اميركي) وان الدخل الصافي من عمليات التأمين ارتفع بنسبة ٤٨٪ عن العام ٢٠٠٥ ليبلغ ٢٦,٦ مليون ريال قطري كما حققت اقساطاً PREMIUM بلغ مجموعها ٢٠٠ مليون ريال قطري (٥٤ مليون دولار اميركي) بزيادة اكثر من ٥٠٪ عن العام ٢٠٠٥. وعقد مجلس ادارة الشركة اجتماعاً برئاسة الشيخ نواف ناصر بن خالد آل ثاني، اطلع خلاله على الميزانية واتخذ توصية تقضي بتوزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٥ بالمئة.

يذكر ان النتائج الجيدة حققت بجهود مدير عام الشركة بسام حسين وفريق عمله.

عمان الاماراتية OMAN:

اقساطها تجاوزت المليار درهم وموجوداتها ٣,٣ مليارات

اطلع مجلس ادارة شركة عمان للتأمين الاماراتية (OMAN - UAE) خلال اجتماع عقده برئاسة السيد مطر حميد الطاير على ميزانية الشركة للعام ٢٠٠٦ وهي تظهر الآتي:

- بلغت الارباح الصافية PROFIT ٢٠٣ ملايين درهم اماراتي (٥٥ مليون دولار اميركي) بزيادة ٣٢ بالمئة عن العام السابق.
- ارتفعت الاقساط المكتتبة PREMIUM الى ١,٠٥ مليار درهم اماراتي (١٨٦ مليون دولار اميركي) بزيادة ٢٨ بالمئة عن العام السابق.
- بلغت حقوق المساهمين EQUITY ١,٤ مليار درهم اماراتي (٣٨١ مليون دولار اميركي).
- بلغت الموجودات ASSETS ٣,٢٠ مليارات درهم اماراتي (٨٧٢ مليون دولار اميركي).
- وافنى الطاير على الاداء الجيد للفريق الاداري في الشركة.
- بدوره شكر عبد المطلب مصطفى المدير العام للشركة مجلس ادارة الشركة رئيساً واعضاء على دعمهم المستمر للشركة قائلاً ان النتائج هي ثمرة جهد مشترك بذله فريق العمل في الشركة وواعداً بمزيد من النجاح.
- كما شكر السيد عبد المطلب كافة جمهور المتعاملين على الثقة التي تحظى بها الشركة وعلى الدعم المتواصل منهم وكد على استمرارية الشركة سلوك النهج الذي يمكنها من السعي نحو التميز والارتقاء في الخدمة للمحافظة على مركزها الريادي في قطاع التأمين في المنطقة.

المشرق العربي الاماراتية ترفع رأسمالها الى ٢٠٠ مليون درهم

وموجوداتها تجاوزت ١,١ مليار درهم

اعلن عمر حسن الامين المدير العام لشركة المشرق العربي للتأمين ARAB ORIENT الاماراتية، ان مجلس ادارة الشركة اتخذ قراراً برفع رأسمال الشركة من ١٥٠ الى ٢٠٠ مليون درهم اماراتي (٥٥ مليون دولار اميركي)، على ان يجري سداد الزيادة بالكامل باستعمال جزء من الارباح الصافية التي حققتها خلال العام ٢٠٠٦ وهي بقيمة ٩٥ مليون درهم اماراتي. وقال ان محفظة الشركة تظهر توازناً في الاقساط المكتتبة في سائر فروع التأمين وان نسبة اقساط التأمين على السيارات لا تتجاوز ١٦ بالمئة.

وكان مجلس الادارة قد انعقد برئاسة عمر عبدالله الفطيم واطلع على ميزانية العام ٢٠٠٦ وهي تظهر الآتي:

- بلغت الارباح الصافية PROFIT ٩٥ مليون درهم (٢٦ مليون دولار اميركي) بزيادة ٣٠ بالمئة عن ارباح ٢٠٠٥.
- بلغت الاقساط المكتتبة PREMIUM ٥٥٨ مليون درهم اماراتي (١٥٢ مليون دولار اميركي) بزيادة ٤٣ بالمئة عن اقساط ٢٠٠٥.
- ارتفعت حقوق المساهمين EQUITY الى ٣٨٣ مليون درهم اماراتي (١٠٥ ملايين دولار اميركي) بزيادة ٢٢ بالمئة عما كانت عليه في العام ٢٠٠٥.

- ارتفعت الموجودات ASSETS الى ١,١٤٥ مليار درهم اماراتي (٣١٢ مليون دولار اميركي) بزيادة ٦١ بالمئة عما كانت عليه خلال العام ٢٠٠٥.



عبد اللطيف ابو قورة
دبي للتأمين



إيلي عيسى
الامارات للتأمين



وسام الهيمص
اللائنس - الامارات



بسام جلميران
الوثبة الوطنية - الامارات



سمير متولي
المهندس للتأمين - مصر

الوثبة الوطنية: الأرباح الصافية ١٠,٤ ملايين دولار اميركي والموجودات بلغت ١٨٥ مليون دولار

الوثبة الوطنية للتأمين الاماراتية ماضية قدما في تنمية محفظتها وتحقيق تطلعاتها الاستراتيجية. وتظهر ميزانية الشركة لسنة ٢٠٠٦ انها سجلت نتائج جيدة على مستويات الربحية والقساط، وكانت كالاتي:
- الأرباح الصافية NET PROFIT ٣٧,٨٥ مليون درهم اماراتي (١٠,٤ ملايين دولار اميركي).
- الاقساط المكتتبة PREMIUM ١٢٦ مليون درهم (٣٤,٦ مليون دولار) بزيادة ٣٠٪ عن العام ٢٠٠٥.
- حقوق المساهمين EQUITY ٣٥٥,٩ مليون درهم (٩٨ مليون دولار اميركي).
- الموجودات ASSETS ٦٧٤,٩ مليون درهم (١٨٥ مليون دولار اميركي).
يذكر ان السيد بسام جلميران هو المدير العام للشركة.

اللائنس الاماراتية: ارتفاع الموجودات الى ١٥٧ مليون دولار والأرباح الصافية ٩,٢ ملايين دولار

اظهرت الميزانية السنوية لشركة اللائنس الإماراتية ALLIANCE INSURANCE ان الشركة حققت خلال العام ٢٠٠٦ النتائج الآتية:
- الأرباح الصافية ٣٣,٥ مليون درهم اماراتي (٩,٢ ملايين دولار اميركي).
- حقوق المساهمين ١٨٨ مليون درهم اماراتي (٥٢ مليون دولار اميركي) بزيادة ١٥٪ عن العام ٢٠٠٥.
- الموجودات ASSETS ٥٧٢ مليون درهم اماراتي (١٥٧ مليون دولار اميركي) بزيادة ٩,٣٪ من العام ٢٠٠٥.
يذكر ان الرئيس التنفيذي للشركة هو السيد وسام الهيمص.

دبي للتأمين - الاماراتية :

ارتفاع الموجودات الى ٩٥ مليون دولار وارباحها بلغت ٦,٤ ملايين دولار

اقفلت شركة دبي للتأمين DUBAI ميزانيتها لسنة ٢٠٠٦ وهي تتضمن النتائج الآتية:
- الأرباح الصافية NET PROFIT ٢٣,٣١٣ مليون درهم اماراتي (٦,٣٥ ملايين دولار اميركي).
- بلغت موجودات الشركة ASSETS ٣٤٦,٧ مليون درهم اماراتي (٩٤,٥ مليون دولار اميركي).
تجدر الإشارة الى ان عبد اللطيف ابو قورة هو المدير العام للشركة.

النتائج نصف السنوية لشركة «المهندس» مصر

سمير متولي: نسير باتجاه الاهداف المحددة للسنة المالية الحالية

تظهر النتائج نصف السنوية لشركة المهندس للتأمين في مصر ان الشركة تتجه الى الاهداف التي حددتها لنفسها هذه السنة.
وتوقع سمير متولي رئيس مجلس الإدارة المنتخب ان تحقق الشركة النمو الذي تتطلع اليه نهاية هذا العام.
وفي ما يأتي الارقام اللافتة في ميزانية الشركة للاشهر الستة الاولى من السنة المالية الواقعة بين ٢٠٠٦/٧/١ و ٢٠٠٦/١٢/٣١.
- بلغت جملة اصول الشركة ASSETS ٦٤١,٥ مليون جنيه مقابل ٦١٧,٧ مليون جنيه في ٢٠٠٦/٦/٣٠ بزيادة قدرها ٢٣,٨ مليون جنيه تعادل ٣,٩٪.
- بلغ صافي حقوق المساهمين EQUITY في ٢٠٠٦/١٢/٣١ بعد استبعاد ارباح الفترة مبلغ ١١٥,٧ مليون جنيه مقابل ١٠٧,٢ ملايين جنيه في ٢٠٠٦/٦/٣٠ بزيادة قدرها ٨,٥ ملايين جنيه تعادل ٧,٩٪.
- بلغت جملة الاقساط المحققة خلال الفترة PREMIUM (اشخاص + ممتلكات ومسؤوليات) ٧٩ مليون جنيه مقابل ٦٥,٦ مليون جنيه عن الفترة المثيلة من السنة المالية السابقة بزيادة نسبتها ٢٠,٤٪.
- بلغ صافي الأرباح NET PROFIT ٨٥٨٢ الف جنيه مقابل ٨٥١٤ الف جنيه عن الفترة المثيلة من السنة المالية السابقة.
وكانت وكالة التصنيف الاميركية A.M.BEST قد اعادت تصنيف «المهندس» في مرتبة بي دابل بلاس (B++) التي تعني جيد جدا (VERY GOOD) مع نظرة مستقبلية مستقرة STABLE OUTLOOK.

ارباح الامارات للتأمين: ٨٣,٢ مليون درهم

بلغ صافي ارباح شركة الامارات للتأمين في نهاية ٢٠٠٦ نحو ٨٣,٢ مليون درهم (٢٢,٨ مليون دولار) وبلغت حقوق المساهمين ١,١ مليار درهم (٣٠٢ مليون دولار).
يذكر ان ايلي عيسى يقوم حاليا بادرارة الشركة بالتعاون مع THOMAS VARGUESE.

بعد خسارتها ٧١,٥ مليون درهم

تغييرات جذرية في ادارة الشارقة للتأمين

علمت «البيان الاقتصادية» عن وجود نية لدى مجلس ادارة شركة الشارقة للتأمين للقيام بتغييرات في ادارتها، وذلك في ضوء الخسائر التي منيت بها الشركة خلال العام ٢٠٠٦، وبالبالغة ٧١,٥ مليون درهم مقابل ربح خجول في العام ٢٠٠٥ لم يتجاوز ١,٣ مليون درهم.
وانخفضت حقوق المساهمين من ٣٧٠ مليون درهم في العام ٢٠٠٥ الى ٣٠٠ مليون في ٢٠٠٦ اي بما نسبته ١٩٪ كما انخفضت موجودات الشركة بنسبة ١١٪ الى ٤١٥ مليون درهم.
ويذكر ان ثلاث شركات فقط في الامارات منيت بخسائر خلال العام ٢٠٠٦.

اندرياس ويدليش مديرا عاما لـ «أريج»



اعلن ياسر البحارنة الرئيس التنفيذي للمجموعة العربية للتأمين أريج ARIG ان مجلس ادارة الشركة قرر تعيين السيد اندرياس ويدليش لمنصب المدير العام لاعادة التأمين اعتبارا من ١ كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٧. وكان السيد ويدليش قد تولى الاشراف على المصالح المشتركة للمجموعة في اعمال اعادة التأمين منذ انضمامه للشركة في شهر (نيسان) ابريل من العام الماضي.

ثناء من «مصر للتأمين»

جاءنا من السيد مصطفى تميم، العضو المنتدب لشؤون التأمين في شركة مصر للتأمين، الكتاب الآتي نصه:

الاستاذ انطوان زخور المحترم
رئيس مجلس ادارة مجلة «البيان»
تحية طيبة وبعد،،،
تسلمنا بمزيد من الشكر العدد
التذكاري المتميز لمجلتكم الصادرة في
يناير ٢٠٠٧.

ويطيب لنا من خلال هذه المناسبة ان نهني ادارة المجلة والعاملين فيها على هذا العدد المتميز تحريرا واخراجا والذي يضع المجلة في مصاف الدوريات العالمية المهتمة بالنشاط المالي العربي ككل وقطاع التأمين بصفة خاصة.

ونحن، إذ نتمنى لكم ولجميع العاملين في المجلة دوام النجاح والتوفيق لخدمة صناعة التأمين العربية، فإننا نرجو ان يستمر التعاون في ما بيننا في اطار من الأخوة والمحبة التي تجمعنا نحن ابناء الوطن العربي.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،،،

ياسر البحارنة: اداء المجموعة في العام ٢٠٠٦ ازداد قوة

نتائج مشجعة لفرع سنغافوره وتكافل ري

أريج: الأرباح ٣٠,٤ مليون دولار وحقوق المساهمين ٢٩٣ مليوناً

المجموعة العربية للتأمين «أريج» ARIG اقلقت ميزانيتها المالية لسنة ٢٠٠٦ بنتائج جيدة جدا وتؤشر الى اداؤها على المستويين العربي والافرو-آسيوي الذي يشهد صلابه، وان الشركات التابعة لها لا سيما «تكافل ري» (TAKAFUL RE) الاسلامية تحقق الأمل المعقودة عليها.

فعلى مستوى النتائج المالية حققت المجموعة خلال سنة ٢٠٠٦ ارباحا بقيمة ٣٠,٤ مليون دولار اميركي.

وفي تعليقه على النتائج قال ياسر البحارنة، الرئيس التنفيذي لأريج، لـ «البيان الاقتصادية»: على الرغم من ان الأرباح الصافية لسنة ٢٠٠٦ تقل عن تلك التي تعود لسنة ٢٠٠٥ يمكن القول ان اداء المجموعة ازداد في الواقع قوة، لان الظروف التي واجهناها خلال ٢٠٠٦ على مستوى المنافسة العالمية وفي الاسواق المالية كانت اشد

وطأة مما كانت عليه سنة ٢٠٠٥، ومع ذلك تمكنا من الاستمرار في تحسين نتائج الاكتتاب والتكاليف المتعلقة باعادة التأمين على الرغم من التراخي في احكام وشروط التأمين التي اثرت على صناعة اعادة التأمين العالمية، كما تمكنا من تجنب التدني الذي شهدته اسواق الاسهم الاقليمية حيث ارتفعت ايرادات الاستثمار الى ٣٨,٤ مليون دولار اميركي مقابل ٣٣,٢ مليون دولار لسنة ٢٠٠٥.

اضاف: وأدت سياسة الاكتتاب الصارمة والمراقبة الحذرة للمحافظ الى انخفاض في اجمالي الاقساط المكتتبة بنسبة ٤,٢٪ حيث بلغت الآن ١٦٦,٣ مليون دولار اميركي (١٧٣,٧:٢٠٠٥ مليوناً). ولكن منهجية الربحية التي اتبعتها الشركة جعلتها اقل انشغالا بحجم النمو المطلق في الاعمال، لا سيما انها شرعت في تطوير مجالات مجدية لتنوع مصادر الدخل والتي من المتوقع ان تسهم بشكل ايجابي في نتائج السنوات المقبلة.

وتابع البحارنة: اما على المستويين الاقليمي والافرو-آسيوي فقد تمكن فرع أريج في سنغافوره من زيادة ايراد الاقساط من اسواق الشرق الاقصى بنسبة ٥٤,٧٪ عن العام الماضي، في حين رسخت الشركة الاسلامية التابعة للمجموعة «تكافل ري» TAKAFUL من وجودها بتحقيق اجمالي اقساط مكتتبة بلغ ١٥ مليون دولار اميركي في ٢٠٠٦، لتساهم بذلك ٢,٢ مليون دولار في نتائج المجموعة عن السنة الاولى لها في الاعمال.

يذكر ان مجموع حقوق المساهمين ارتفع الى ٢٩٣,٤ مليون دولار بنسبة ٧,٨٪ عن العام ٢٠٠٥ وارتفع اجمالي موجودات المجموعة بنسبة ٢,٨٪ الى ٩٣٠,٢ مليون دولار اميركي.

تكافل ري حققت ارباحا في سنتها المالية الاولى

شكيب ابو زيد: نحرص على عدم التفريط بحق حملة العقود الصادرة عنها



في سنتها الاولى حققت ارباحاً، تلك حقيقة تسجل لشركة تكافل ري TAKAFUL RE دبي، التي اقلقت ميزانية سنتها المالية الاولى بأرقام كتبت باللون الأسود (أرباح) وليس باللون الأحمر (خسائر) على غرار ما درجت عليه الشركات المستحدثة في سائر أنحاء العالم.

ذلك ان تحقيق أرباح في السنوات الأولى من عمر أي شركة يكاد يكون مستحيلاً، وذلك بالنظر لما تتكبده الشركات الجديدة من مصاريف وأعباء تأسيسية، خصوصاً على مستوى تجهيز المكاتب وتزويدها بأسباب الراحة و«الديكور» واستخدام الموظفين واستكمال معاملات التأسيس والانطلاق بالعمل.

وقد بلغت أرباحها الصافية ١,٢٦٣ مليون دولار اميركي. اكد ذلك لـ «البيان الاقتصادية» شكيب ابو زيد الرئيس التنفيذي للشركة، موضحاً ان اجمالي الاقساط المكتتبة بلغ ١٥,٠٩٤ مليون دولار اميركي.

واضاف: ان الشركة تعمل في اطار خطة استراتيجية تقضي باختراق اسواق التأمين الافرو-آسيوية من خلال سياسة اكتتابية منضبطة حفاظاً على حاملي بوالصها، وتمكنت تكافل ري من موازنة نتائج الاكتتاب الصادرة عن رأسمال حاملي البوالص على الرغم من سياسة التحفظ الشديد لبناء الاحتياطيات في جو تنافسي شهدته اسواق الشرق الاوسط والاصلى المتميزة بالليونة في التسعير.

وقال ابو زيد: تمكنت الشركة من حماية مساهميها ومحفظه الاستثمار من التدني الذي شهدته اسواق الاسهم الاقليمية، وكتيجة لسياسة الاستثمار المتحفظة في الاوعية الاسلامية المتعددة بلغ ايراد الاستثمار ٥,٤٢١ ملايين دولار اميركي. تجدر الإشارة الى ان تكافل ري تحمل تصنيفاً من مرتبة تريبيل بي (BBB) مع نظرة مستقبلية مستقرة من وكالة التصنيف الاميركية ستاندرد اند بورز.

وتكافل ري شركة مسجلة في مركز دبي المالي العالمي تحت سجل رقم ٠٠٨٩، ومراقبة من قبل سلطة دبي للخدمات المالية.



عزت الرشيد

الاسلامية القطرية للتأمين



نادر القدومي

البحيرة الوطنية للتأمين



اسامة القيسي

ابو ظبي الوطنية للتكافل

الاسلامية القطرية: ثلاث شركات شقيقة في باكستان وسوريا

وتوزيع فائض اکتتابي بنسبة ١٧ بالمئة وأرباح على المساهمين بنسبة ٥٠ بالمئة

قررت الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الإسلامية القطرية للتأمين ISLAMIC QATAR توزيع ارباح على المساهمين تعادل ٥٠ بالمئة من القيمة الاسمية للسهم، كما قررت ان توزع على حملة البوالص الفوائض الاکتتابية UNDERWRITING SURPLUS التي حققتها محفظة الشركة ونسبتها ١٧ بالمئة. وكذلك قررت رفع رأسمال الشركة من ١٠٠ مليون الى ١٥٠ مليون ريال قطري (٤١,٢ مليون دولار اميركي). كما حققت فائضاً اکتتابياً SURPLUS بقيمة ٢٠,٨ مليون ريال قطري وأرباحاً صافية NET PROFIT بقيمة ٣٦,٦ مليون ريال .

وأعلن رئيس مجلس ادارة الشركة الشيخ ثاني بن عبدالله آل ثاني هذه القرارات عند انتهاء الجمعية العمومية التي انعقدت برئاسة، وبحضور السيد عبدالله العمادي عضو مجلس الادارة والسيد ناصر راشد سريع الكعبي عضو مجلس الادارة وفضيلة الشيخ الدكتور علي القرعة داغي رئيس هيئة الرقابة الشرعية والسيد عزت الرشيد مدير عام الشركة.

وحول المشاريع الجاري تنفيذها قال الشيخ ثاني ان الشركة تعد لاطلاق العمل في الشركة الباكستانية القطرية للتأمين العائلي «حياة» (LIFE) والشركة الباكستانية القطرية للتأمينات العامة (GENERAL) واستكمال اجراءات تأسيس الشركة السورية القطرية للتأمين الاسلامي وتأسيس الفرع المستقل للشركة في اماره الشارقة خلال عام ٢٠٠٧، واستكشاف فرص واعدة اخرى خلال سنوات الخطة.

وأبلغ الشيخ ثاني المساهمين ان الشركة الإسلامية القطرية للتأمين سجلت نتائج ممتازة وانجازات جديدة خلال عام ٢٠٠٦ تمثلت في تحقيق اقساط تأمين بلغت ١٥٣,٥٨٥,٠٨٤ ريالاً قطرياً (٤٢,٢ مليون دولار اميركي) بنسبة زيادة مقدارها ٣٨٪ تقريبا عن سنة ٢٠٠٥.

نتائج ابو ظبي الوطنية للتكافل

اسامة القيسي: سياسة انتقاء الاخطار اثبتت جدواها الفائض الاکتتابي ارتفع خلال ٢٠٠٦ بنسبة ٦٢ بالمئة

السياسة الاکتتابية المتأنيبة التي تمارسها شركة ابو ظبي الوطنية للتكافل ABU DHABI NATIONAL TAKAFUL امكنت لها، وللسنة الثالثة على التوالي، ان تحقق خلال العام ٢٠٠٦ فائضاً اکتتابياً Underwriting Surplus، والفائض الذي حققه اي شركة تأمين تكافلي يذهب في نهاية المطاف الى المؤمن لهم المتعاقدين معها.

اوضح ذلك لـ «البيان الاقتصادي» المدير العام للشركة اسامة القيسي مضيفاً انه «اضافة الى الفائض الاکتتابي الذي بلغ ١٤,٤ مليون درهم اماراتي (٤ ملايين دولار اميركي). فقد سجلت ابو ظبي الوطنية للتكافل نمواً نسبته ٦٢ بالمئة في الاقساط المکتتبة PREMIUM، حيث بلغ مجموع الاقساط المکتتبة ٨٧ مليون درهم اماراتي (نحو ٢٤ مليون دولار). والى ذلك ارتفعت حقوق المساهمين EQUITY في الشركة الى ٨٨ مليون درهم اماراتي (٢٤ مليون دولار)، اما الموجودات ASSETS فقد بلغت ٢٣٩ مليون درهم اماراتي (٦٥,٦ مليون دولار)».

وقال القيسي «لقد اثبتت سياستنا الاکتتابية جدواها ونحن مستمرون في اتباع منهاج انتقاء الاخطار، وتطوير اساليب العمل، حرصاً منا على حقوق حملة البوالص والمساهمين في الشركة».

نادر القدومي: رفعنا رأس المال الى ٧٠ مليون دولار اميركي

وبدأنا بتنفيذ مشروعين عقاريين

اعلن نادر القدومي، المدير العام لشركة البحيرة الوطنية للتأمين ALBUHAIRA NATIONAL ان النتائج التي حققتها الشركة خلال العام ٢٠٠٦ كانت جيدة جداً، حيث بلغ اجمالي الاقساط PREMIUM المکتتبة ٤٣١,٤ مليون درهم اماراتي (١١٨,٥ مليون دولار اميركي) بزيادة نسبتها ٢٢٪ عن العام ٢٠٠٥ وبلغت الارباح الصافية NET PROFIT ١٢٠ مليون درهم اماراتي (٣٣ مليون دولار اميركي). اما حقوق المساهمين EQUITY فقد بلغت ٦٠٨ ملايين درهم اماراتي (١٦٦,٥ مليون دولار اميركي) وبلغ مجموع الموجودات ASSETS ١,٢٥٢ مليار درهم اماراتي (٣٤٣ مليون دولار اميركي). وقال القدومي ان الشركة بصدد تنفيذ مشروعين عقاريين كبيرين في اماره الشارقة، وان الاموال المخصصة للاستثمار فيهما تبلغ ٤٠٥ ملايين درهم اماراتي.

واطلق على المشروع الاول اسم النهضة (تجاري / سكني) والثاني الخان (تجاري / سكني). وكانت الشركة قد رفعت رأسمالها الى ٢٥٠ مليون درهم اماراتي (حوالي ٧٠ مليون دولار اميركي).

خليل شمس مديراً للتسويق في التكافل الدولية

اعلن يونس جمال مدير عام شركة التكافل الدولية، البحرين، انضمام السيد خليل شمس الى طاقمها الاداري مديراً للمبيعات والتسويق ومسؤولاً عن الحسابات الشخصية والتجارية اعتباراً من بداية العام ٢٠٠٧.



والسيد شمس بحريني الجنسية ويعمل في قطاع التأمين منذ اكثر من ١٧ عاماً، اکتسب خلالها خبرة فنية عالية وتقلد مناصب ادارية. كما حصل على شهادات تخصصية في مجال التأمين من

داخل البحرين وخارجها حيث يعمل حالياً لانتهاء الدراسة التخصصية في مجال التأمين من معهد التأمين في المملكة المتحدة.

القاهرة تستضيف اجتماع خبراء النقل للجنة الاقتصادية والاجتماعية لغربي آسيا (أسكوا)

التوصيات تدعو الدول العربية للإسراع في تطبيق مذكرة التفاهم بشأن التعاون في مجال النقل البحري في المشرق العربي

وتخلل الاجتماع تقديم ورقات عمل حول: دور الحكومات والشركات الوطنية في تنشيط حركة الملاحة البحرية، تعاون دول المنطقة في تنمية وتطوير أساطيلها التجارية الوطنية، مشروع خطة عمل لتنفيذ مذكرة التفاهم، دور القطاعين الخاص والعام في تنفيذ المشاريع المشتركة ضمن هذه المذكرة، وتطبيقات نظم تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في موانئ دول المنطقة.



من اليمين: محمود الحبر، إيلي زخور، محمود القاضي، عبد الحليم السيد بسيوني، عبد الواحد عمار، ناظم عبدالله، عصام الدين بدوي وناور غزاوي

كما عرضت في الاجتماع دراسات حول التنافسية في المرفأء السورية وأثرها على تنشيط حركة النقل البحري بين الدول العربية، وتطبيق نظم تكنولوجيا المعلومات في مرفأء: العقبة الأردني والاسكندرية المصري وبيروت اللبناني، إضافة إلى دور محطة حاويات مرفأء بيروت في شرق المتوسط.

في دول المنطقة، وشركات ملاحية عربية ودولية، واتحادات عربية ناشطة في ميدان النقل البحري، والموانئ البحرية في المنطقة وشركات عالمية وإقليمية متخصصة في تشغيل محطات الحاويات ونظم تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في الموانئ والأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحري.

تلاه من أحداث مؤسفة حالت دون عقده في لبنان الذي نأمل ان ينعم مجدداً بالأمن والاستقرار والسلام». وأضاف: «لا يخفى على أحد ما يتعرض له عالمنا العربي من محاولات لتجزئته الى دويلات وتفتيت وحدته وإثارة الفتن الطائفية والمذهبية فيه طمعاً في ثرواته واستغلالاً لموقعه الجغرافي الفريد، لذا علينا إعادة التفكير بلغة العصر الذي نعيش فيه وهو عصر التكتلات الاقتصادية الكبرى بالعمل على ربط أوصال هذا الوطن وتذليل معوقات النقل». وتابع: «ان مواجهة واقعنا الحالي المؤسف يفرض علينا العمل على تفعيل دور النقل المتعدد الوسائط وتبسيط الإجراءات والمعاملات وتطوير القوانين والأنظمة وتنشيط التجارة البينية العربية».

عبد الحليم السيد بسيوني: نأمل ان تشمل المذكرة الدول العربية كافة

والقى الدكتور عبد الحليم السيد بسيوني كلمة الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحري فقال «ان الأكاديمية تساهم منذ تاريخ إنشائها في دعم قطاع النقل البحري بغية تحقيق الارتقاء به على مستوى المنطقة العربية كلها. فهي أعدت الكوادر المتخصصة في هذا المجال طبقاً للمعايير الإقليمية والدولية، وشاركت في المؤتمرات والندوات الدولية التي تتناول المشاكل والمصاعب التي تواجه منظومة النقل البحري، كما ان الأكاديمية أسهمت بشكل فعال في التعاون مع المنظمات ومؤسسات النقل البحري في الدول العربية في تنفيذ البرامج المتخصصة في هذا المجال سواء كان في مقرها في الاسكندرية أو في الدول العربية».

بدوي: تحديث الموانئ البحرية وتنمية قدراتها عاملاً مهماً لتنشيط التجارة البينية العربية
وألقى اللواء البحري عصام الدين بدوي أمين عام

وبرنامجاً إصلاحياً متكاملاً يصح القول فيه «انه وصفة طبية لمعالجة الأمراض التي نعاني منها لاسيما الترهل والتخلف والقصور الإداري والأمني وانعدام شروط السلامة والرقابة وغياب التصنيف...». وتمنى زخور لو ان حكومات المشرق العربي تعمل ومن دون إبطاء الى وضع بنود المذكرة موضع التنفيذ... «ولاشيء في الواقع يحول دون تنفيذ الإصلاحات التي توحى بها أسكوا لنفوز بثقة المنظمات الدولية المعنية بشؤون النقل... عندها نكون قد أعدنا للمشرق العربي حيويته التاريخية وأتحنا له ان يستعيد مكانته على خارطة النقل الدولي».

غزاوي: مطلوب توصيات قادرة على تحقيق أهداف قطاع النقل البحري العربي

ثم استعرض أنور غزاوي رئيس جمعية أصحاب السفن اللبنانيين والأمين العام للاتحاد العربي للناقلين البحريين المراحل التي مرت بها مذكرة التفاهم قبل ان تصبح حقيقة، مشيراً الى مناقشتها في اللجنة الفنية للنقل البحري التابعة لمجلس وزراء النقل العرب والتي أصدرت توصية لتوسيع العمل بالمذكرة لتشمل الدول العربية كافة. وأضاف غزاوي: «وبما ان هذه المذكرة تتضمن في المادة (٣) منها الأساطيل الوطنية للملاحة البحرية، فنحن ندعو الى جعل أنشطة وخدمات النقل البحري أكثر كفاءة وفاعلية والى تحفيز مؤسسات التمويل بدعم الاساطيل الوطنية وتطويرها والى التنسيق والتكامل بين الأساطيل الوطنية في مجال نقل البضائع وتبادل الفراغات».

القاضي: يحاولون تجزئة عالمنا العربي طمعاً بثرواته

وقال محمود حاتم القاضي رئيس الاتحاد العربي لغرفة الملاحة البحرية «ان هذا الاجتماع كان مقررأ عقده في بيروت الصامدة، لكن ظروف العدوان الإسرائيلي وما

عقد في العاصمة المصرية القاهرة خلال الفترة الواقعة بين ١٢ و ١٤ شباط (فبراير) الماضي اجتماع خبراء النقل الذي نظمته اللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغربي آسيا (أسكوا). وبحث المشاركون في الاجتماع الآلية المناسبة لتطبيق بنود مذكرة التفاهم التي أعدتها (الأسكوا) بشأن التعاون في مجال النقل البحري في المشرق العربي. وقد حضر الاجتماع مسؤولون يمثلون جهات رسمية مختصة في وزارات حكومية



إيلي زخور خلال القائه كلمته في حفل الافتتاح

فيلم وثائقي للأسكوا

بدأ حفل الافتتاح بعرض فيلم وثائقي من إعداد أسكوا بعنوان «أسكوا والتعاون في مجال النقل البحري في المشرق العربي» حول التطورات التي تشهدها مرفأء المنطقة والجهود التي تقوم بها أسكوا من أجل تفعيل نشاطها وتوثيق العلاقات في ما بينها، لتحقيق المزيد من الإنجازات وللوصول الى قطاع نقل بحري عربي مزدهر قادر على ان يلعب دوراً محورياً منافساً ويكون له حصة محترمة من التجارة البحرية العالمية.

زخور: العمل دون إبطاء لتنفيذ مذكرة التفاهم

ثم ألقى إيلي زخور رئيس الغرفة الدولية للملاحة في بيروت، النائب الأول لرئيس الاتحاد العربي لغرف الملاحة البحرية كلمة حول الموقع الاستراتيجي المميز للمشرق العربي بين القارات الثلاث والذي جعله هدفاً للامبراطوريات التي تعاقبت على احتلاله. «فكان الأهم الذي تتغذى منه والغابات والمناجم التي تقتلع منها حاجاتها من الأخشاب والموارد الطبيعية». ودعا زخور الى اعتبار مذكرة التفاهم التي أعدتها أسكوا لتكون ميثاقاً يري حركة النقل بكافة أنواعه،



صورة جامعة لبعض المشاركين في الاجتماع



مشهد من حفل الافتتاح وظهر في الصف الثاني: حسن قريطم، انور غزاوي وفوزي علام



من اليمين: محمود القاضي، ايلي زخور، مادلين زخور وازدهار التيجاني

أوراق عمل

حول قطاع النقل البحري
وخلال الاجتماعات التي استمرت ثلاثة أيام قدم بعض المشاركين أوراق عمل حول شؤون قطاع النقل البحري والسبل الآيلة الى تحديثه وتطويره ليكون له دور فاعل على الصعيدين الإقليمي والدولي.

توصيات خطة عمل لتطبيق مذكرة التفاهم

وعقدت اللجنة المصغرة التي شكلت لصياغة التوصيات اجتماع عمل توصلت خلاله الى إعلان خطة عمل لتطبيق مذكرة التفاهم تضمنت البنود التالية:

أولاً: (أ) حث الدول التي لم توقع بعد على مذكرة التفاهم بالإسراع في اتخاذ الإجراءات اللازمة للانضمام إليها.
(ب) حث الدول الأعضاء التي انضمت الى مذكرة التفاهم الى اتخاذ الإجراءات اللازمة لتضمين ومواومة نصوص هذه المذكرة مع قوانينها وأنظمتها الداخلية.

ثانياً: تنفيذاً للمادة ١٣ من مذكرة التفاهم والمعنية بالنقل متعدد الوسائط ونظراً لأهمية القسوى لإدخال هذا النظام في المنطقة العربية، ان يتم التنسيق بين أسكوا واتحاد الموانئ العربية باعتباره الأمانة العامة للجنة الفنية للنقل البحري بالخروج بمذكرة تعرض على الدورة الثامنة للجنة النقل في اسكوا والمقرر عقدها في آذار (مارس) ٢٠٠٧ تمهيداً لمناقشتها ورفع تقرير بشأنها الى الدورة الوزارية المقبلة لاسكوا.

ثالثاً: تنفيذاً للفقرة (ز) من المادة الرابعة من مذكرة التفاهم والتي تتعلق بتبادل المعلومات والبيانات حول خطوط الملاحة والسفن العاملة بين الموانئ والمرافق والطاقت المتاحة على الأساطيل الوطنية وحركة البضائع في موانئ المنطقة، وتحقيقاً للتنسيق والتكامل ولضرورة وجود آلية تنفيذية فإنه يتطلب من لجنة النقل في اسكوا واللجنة الفنية للنقل البحري التابعة لمجلس وزراء النقل العرب إعداد هذه الآلية لتطوير وتبادل هذه البيانات.

رابعاً: تنفيذاً للفقرة (هـ) من المادة ٣ والتي تتعلق بالتنسيق والتكامل بين الأساطيل الوطنية في مجال نقل البضائع وتبادل الفراغات والمشاركة في الخدمات لتحقيق الاستخدام الأفضل للأساطيل يطلب من الدول الأعضاء تغذية الموقع الإلكتروني الذي أنشأته شركة مارترانس في القاهرة واية مواقع أخرى مماثلة تنشأ لهذا الغرض www.martranslink.com

خامساً: تنفيذاً للمادة ٨ من مذكرة التفاهم بشأن السلامة والأمن البحري وحماية البيئة البحرية تقوم اسكوا بإعداد دراسة حول سبل ووسائل تحقيق الأمن والسلامة البحرية لمنع ومواجهة الكوارث البحرية والبيئية في المنطقة العربية وتشمل تبادل المعلومات والبحث والإنقاذ بالتعاون مع الجامعة العربية والأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحري وغيرها من المنظمات الدولية وعقد ورشة عمل لإدارة الأزمات والكوارث البحرية وذلك خلال عام ٢٠٠٨.

سادساً: تنفيذاً للمادة ٣ الفقرتين ب وج، الخاصة بالأساطيل الوطنية للملاحة البحرية يتطلب الأمر قيام اللجنة الوزارية في إسكوا ومجلس وزراء النقل العرب ببحث القطاع الخاص في الدول العربية لتأسيس شركات ملاحية مشتركة والطلب من مؤسسات التمويل تقديم تسهيلات وقروض تمويلية لهذه الشركات لتطوير الأساطيل العربية.

سابعاً: تنفيذاً للمادة ٥ فقرة د الخاصة بتبسيط وتسهيل إجراءات الموانئ والجمارك وسائر الإجراءات للسفن والبضائع واستمراراً للدور الرائد الذي تقوم به إسكوا في مجال تسهيل النقل والتجارة في المنطقة والأهمية تكوين اللجان الوطنية لتسهيل النقل والتجارة في دول إسكوا والدول العربية والتأكيد على قيام إسكوا بمتابعة وتقديم الدعم الفني لتكوين هذه اللجان وتفعيلها في الدول التي قامت بتكوينها وحث الدول التي لم تشكل هذه اللجان بعد بالإسراع في تشكيلها وبدء نشاطها.

ثامناً: التأكيد على استمرار إسكوا بتقديم الدعم الفني للدول الأعضاء في ما يتعلق بحوسبة موانئها البحرية.
تاسعاً: تنفيذاً للمادة ١٥ آليات التنفيذ، فإنه يتطلب من لجنة النقل في إسكوا متابعة تنفيذ توصيات مشروع خطة العمل لمذكرة التفاهم.

اتحاد الموانئ البحرية العربية كلمته نيابة عن نعيم بن ابراهيم النعيم رئيس الاتحاد، أشار فيها الى ان توحيد هياكل رسوم وأجور خدمات الموانئ الذي أقرها مجلس وزراء النقل العرب، ووضع استراتيجية لتنمية الموارد البشرية العاملة في هذه الموانئ وتطويرها وتحديثها وتطوير قدراتها، عوامل مركزية لتنمية التجارة البينية العربية بل والتجارة الدولية، وكلاهما عنصر مهم من عناصر الاقتصاد الوطني للدول العربية».

عبدالله: تحقيق تنمية مستدامة للأساطيل البحرية العربية

وألقى الدكتور ناظم عبدالله مدير إدارة العولمة والتكامل الإقليمي كلمة السيدة ميرفت تلاوي وكيل الأمين العام للأمم المتحدة والأمين التنفيذي لاسكوا، فأشار الى الزيادات الملحوظة التي يشهدها النقل البحري على مستوى العالم حيث بلغ حجم البضائع المنقولة بحراً رقماً قياسياً وصل الى ٧,١١ مليار طن بزيادة سنوية مقدارها ٣,٨ في المئة خلال عام ٢٠٠٥، وحجم الأساطيل التجارية ٩٦٠ مليون طن ساكن بزيادة ملحوظة قدرها ٧,٢ في المئة وهي الاعلى منذ عام ١٩٨٩، بينما وصلت الى ٣,٥ في المئة فقط في دول منظمة الاسكوا. أما بالنسبة لسفن الحاويات، فبلغت نسبة الزيادة على مستوى العالم ١٣,٣ في المئة للحمولة الساكنة بينما وصلت الى ٨ في المئة في المنطقة.

وأضاف عبدالله: تضمنت مذكرة التفاهم العديد من الأهداف للتعاون بين الدول الأعضاء لتتمكن من تحقيق تنمية مستدامة للأساطيل البحرية التجارية بحيث تتماشى مع متطلبات العصر في نقل التجارة الخارجية بحراً وزيادة حصتها في نقل التجارة الوطنية، والتعاون لإيجاد حلول لمسائل وعقبات محددة في مجال النقل البحري.

عمار: نسعى الى تحقيق التكامل الشامل

في مجال النقل البحري

وكانت كلمة الختام في حفل الافتتاح للمهندس محمد لطفي منصور وزير النقل المصري ألقاها نيابة عنه مختار عبد الواحد عمار الذي أكد على أهمية مثل هذه الاجتماعات لتعزيز التعاون وتقوية الروابط والمصالح المشتركة بين دول الاسكوا في ظل تحديات العولمة والثورة الهائلة في نظم المعلومات والتطورات السياسية الراهنة والمصاحبة لتكوين كتلتات على المستويين الإقليمي والدولي. وأضاف عمار: ورغبة في تحقيق التكامل العربي وانطلاقاً من دور مصر البارز في سبيل توحيد الصف العربي والمبني على جذور وأصول عربية ثابتة، سعت مصر دائماً من خلال آليات جامعة الدول العربية الى وضع إطار عام للتعاون بين الدول العربية في مجال النقل البحري بما يحقق التكامل الشامل والذي يساعد على تحقيق الحلم المنشود بالوحدة الشاملة للدول العربية.

CMACGM تدرن خطوطاً جديدة

دشنت مجموعة CMACGM الفرنسية خدمات بحرية منتظمة جديدة بين أوروبا والهند وباكستان، أطلقت عليها اسم EPIC II. وتؤمن هذه الخدمات ست بواخر، سعة الواحدة منها ٢٤٧٥ حاوية نمطية، وهي تربط مرفأى: FELIXSTOWE البريطاني، وروتردام الهولندي وهمبورغ الألماني و LE HAVRE الفرنسي واسكندرية المصري وبورقاسم الباكستاني HUNDRA و NHAVA SHEVA الهنديين. من جهة ثانية، أضافت CMACGM باخرة حاويات سابعة المعروفة باسم TDM-PANAMA العامل



جك سعاده

رئيس مجلس ادارة مجموعة CMA CGM

بين المرفأى الشرقية للولايات المتحدة وأوروبا مروراً بأستراليا ونيوزيلندا. ويذكر ان مجموعة CMA CGM تحتل المرتبة الثالثة في العالم.

ابراهيم: شراء البواخر ليس كالسيارات ليمت في جلسة واحدة!

ردا على ما نشر في احدى الصحف السورية تحت عنوان جولات مكوكية بلان نتائج اللجنة المعنية لشراء البواخر، ولماذا الاصرار على تطوير اسطول البحري التجاري السوري بالباواخر المستعملة، اوضح المهندس علاء ابراهيم رئيس مجلس الإدارة المدير العام للمؤسسة العامة السورية للنقل البحري (سيريامار)، ان اللجنة شكلت منذ حوالي ثلاثة اشهر، وذلك نتيجة زيارة رئيس الجمهورية السورية بشار الاسد الى مرفأ اللاذقية، لشراء اربع سفن مستعملة لصالح مؤسسة سيريامار وهي لم تقم كما ورد في الصحيفة بجولات بطولية ومكوكية حول العالم بل كانت هناك جولة واحدة الى تركيا للكشف عن سفن تمت المراسلة والقبول بها ميدانياً.

واضاف ابراهيم: بالفعل تم الكشف على عدة سفن وتم القبول بسفينة واحدة بناء عام ٢٠٠٦ وتمت المفاوضات مباشرة على السعر النهائي وكان مرتفعاً، ولا زال التفاوض جارياً لخفض السعر.. كما تم الكشف على سفينة اخرى بناء عام ٢٠٠٢ وسفينة ثالثة لازلنا نتفاوض على سعرها النهائي.

وشرح ابراهيم المراحل الطويلة التي تمر بها عملية شراء السفن مشيراً الى ان موضوع الشراء ليس كشراء السيارات يتم من خلال الجلوس الى الطاولة المستديرة والنقاش مع الشركات المالكة بل عبر كشوف فنية معقدة يجب ان تكون على درجة عالية من الدقة وبالتعاون مع هيئات تصنيف عالمية معروفة ومتخصصة ومفاوضات حول تسليم السفينة، لان اغلب السفن تكون مرتبطة بمواعيد عمل لاشهر عدة، كما ان عمليات الشراء دائماً تتم وفق عقد نموذجي يسمى «العقد الترويجي» ومع هذا كله «نود ان نشير هنا الى انه لم تنقضى ثلاثة اشهر على بدء العمل بمهام اللجنة حتى الآن فلماذا الكلام عن الفشل!».

سفن سياحية عملاقة لـ COSTA CRUISES

تبحر الباخرة السياحية كوستاسيرينا وهي من أحدث السفن السياحية التابعة للشركة السياحية COSTA CRUISES العملاقة في اول رحلة لها في أواخر شهر أيار المقبل.

وستغادر الباخرة العملاقة التي تتسع لـ ٢٧٨٠ ركاباً وتضم ١٤٣٠ قمرة (CABINS) ميناء البندقية الإيطالي على ان تعود الى ايطاليا بعد رحلة تدوم ٩ أيام تشمل الموانئ التي سنؤمنها في اليونان وتركيا وكرواتيا. وستؤمن هذه الباخرة ٢٤ رحلة خلال الفترة الواقعة ما بين حزيران وتشيرين الثاني المقبلين.

ويذكر ان هذه الباخرة العملاقة يبلغ طولها ٢٩٠ متراً وعرضها ٣٥ متراً وعلى متنها خمسة مطاعم وأربعة أحواض سباحة ومنطقة مخصصة للياقة البدنية HEALTH CENTER.

وتجدر الإشارة الى ان الباخرة كوستا كونكورديا وهي التوأم للباخرة كوستا سيرينا ستنتقل أيضاً في رحلتها الأولى خلال الصيف المقبل.

CLAUDIO BONICOLLI الرئيس الجديد

سلطة مرفأ ترياست الإيطالي

تم تعيين CLAUDIO BONICOLLI رئيساً لسلطة مرفأ TRIESTE الإيطالي خلفاً للسيدة MARINA MONASSI التي تولت هذا المنصب خلال الفترة الواقعة ما بين ٢٠٠٣ و ٢٠٠٦.

والمعلوم ان الرئيس الجديد كان يتولى رئاسة سلطة مرفأ البندقية منذ العام ١٩٩٦ الى العام ٢٠٠٤، كما كان يتبوأ مركزاً قيادياً في شركتي الملاحة LLOYD TRIESTINO و ADRIATICA DINAVIGAZIONE و ١٩٧٩ خلال ١٩٩٩ و ١٩٧٩.



الخليج للملاحة

مزيد من الناقلات لشركة الخليج للملاحة

استكملت شركة الخليج للملاحة القابضة خططها لتوسيع حجم اعمالها من خلال زيادة الطاقة الاستيعابية لناقلاتها بمعدل ٣٠ بالمئة خلال العام الحالي. فقد اكد المهندس عبدالله الشريم رئيس مجلس ادارة الشركة ان الخليج للملاحة نجحت في ابرام صفقات تمويل مع بنك نورديا الدانمركي لبناء ست ناقلات نفط وناقلتين للمواد الكيميائية بكلفة اجمالية تصل الى ١٨٦ مليون دولار.

وتعد شركة الخليج للملاحة من اكبر الشركات في منطقة الخليج في مجال نقل النفط الخام والمنتجات النفطية والكيميائية، وتشهد حالياً نمواً متسارعاً في حجم اعمالها وهي تعمل من خلال هيكل تنظيمي متكامل يؤهلها لتقديم مجموعة شاملة من الخدمات التجارية والفنية الخاصة بالباواخر تشمل ادارة وتشغيل السفن وخدمات وكالات السفن والوكالات التجارية لانشطة النقل البحري.

NYK اليابانية تستلم الباخرة الأولى سعة ٨٦٠٠ حاوية نمطية

وضعت شركة الملاحة اليابانية NYK الباخرة العملاقة "NYK VEGA" سعة ٨٦٠٠ حاوية نمطية لتأمين خدمات خطها العامل بين مرفأى الشرق الأقصى وأوروبا. فقد وصلت هذه الباخرة الى مرفأهمبورغ الألماني في أول رحلة لها بعد ان تسلمتها NYK من مؤسسة بناء السفن HYUNDAI الكورية الجنوبية.

وهذه الباخرة التي يبلغ طولها ٣٣٨ متراً وعرضها ٤٥.٦ متراً هي الأولى من ثمانى بواخر أوصت على بنائها الشركة لدى HYUNDAI.

وقال مصدر مسؤول في مرفأ همبورغ ان NYK تعتبر من أهم الشركات المتعاملة مع هذا المرفأ حيث بلغ عدد البواخر التي أمته والتابعة لهذه الشركة ١٥٠ باخرة في العام ٢٠٠٦.

دعوة

يدعو مجلس ادارة الشركة المتحدة للأشغال الحرفية واليدوية المساهمين لعقد جمعية عمومية عادية يليها جمعية غير عادية الساعة العاشرة تاريخ ٢٠٠٧/٣/٣٠ أو ٢٠٠٧/٤/٦ اذا لم يكتمل النصاب. وذلك في مركز رابطة العمل الاجتماعي - بيروت فردان للمصادقة على ميزانيتي ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ والبحث في حل الشركة وأمور أخرى.

رئيسة مجلس الادارة

منى ابراهيم

يتميز بتقنيات عالية ورافعات حديثة

دبي تدهن اول حوض من نوعه في العالم لتصنيع السفن

دشن نائب رئيس دولة الامارات رئيس مجلس الوزراء وحاكم دبي الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم الشهر الماضي، حوض دبي الجاف لتصنيع السفن العملاقة والذي يضاف الى اربعة احواض لصيانة واصلاح السفن الكبيرة وتحويل ناقلات النفط الى سفن تجارية او العكس.



الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم

وانشئ الحوض خارج المياه بطول ١٣٠ مترا وعرض ٦٥ مترا وعمق خمسة امتار، وهو الاول من نوعه الذي يصنع السفن على الارض ومن ثم تنقل الى البحر.

واشار رئيس «دبي العالمية للموانئ» سلطان احمد بن سليم الى ان «الحوض الجديد يتميز بتقنيات عالية ورافعات حديثة عملاقة ما يجعله يصنف من الاحواض الجافة العالمية الرائدة في مجال صيانة السفن وتحويلها، والتي قد يصل وزنها الى مليون طن وهذا ما لا يتوفر في بقية الاحواض العالمية، الى جانب التصنيع الذي بدأت دبي تخوض غماره بقوة من خلال الحوض الجديد الذي يستهلك نحو ثلاثة آلاف طن من الحديد لاستخدامها في التصنيع».

ويقع الحوض الجاف الجديد في مدينة دبي الملاحية الجديدة التي تغطي نحو ٢٧ مليون قدم مربع على شبه جزيرة اصطناعية وتصل تكاليفها الى ٣ مليارات درهم (٨١٧ مليون دولار).

مصر تخفض متوسط التعرفة الجمركية الى ٦,٩%

قررت مصر، في مسعى لاستكمال خطوات اصلاح الجمركي، خفض التعرفة على ١١١٤ بندا جمركيا. وبمقتضى القرار الجديد ينخفض متوسط التعرفة الجمركية بنسبة ٢٥ في المئة ليصل الى ٦,٩ في المئة بدلا من ٩ في المئة. ووفقا للقرار الجديد تمت ازالة الجمارك بصفة نهائية على السلع الاساسية التي تشمل اللحوم والاسماك والاجبان والعدس والقمح والذرة والدقيق والزيوت النباتية الخام والبهارات والشاي والكاكاو، بالإضافة الى مكونات الانتاج الزراعي واهمها الاسمدة النيتروجينية والفوسفاتية، بينما تم تخفيض الفئة الجمركية على المبيدات اللازمة للزراعة الى ٥% بدلا من ١٢%.

وبالنسبة الى الانتاج الصناعي تم تخفيض الجمارك على المستلزمات الخاصة بالصناعات الغذائية الى ادنى فئة ممكنة سواء كانت لمواد التعبئة او الاصناف الداخلة في هذه الصناعة من خامات مثل البذور والدهون العطرية، بالإضافة الى الفئات المقررة على الاقمشة من ٢٢% الى ١٠% والخيوط من ١٢% الى ٥%.

السعودية للنقل البحري» تبيع حصتها في «العربية لناقلات

الكيموايات»

اتفقت الشركة الوطنية السعودية للنقل البحري مع شركة الملاحة العربية المتحدة على بيعها حصتها من الاستثمارات في الشركة العربية لناقلات الكيموايات، حيث تملك الشركتان حصص الاخيرة مناصفة، وبلغت قيمة الصفقة ٦,٢ ملايين دولار.

وعزا بيان لـ «الوطنية السعودية» قرار بيع حصتها في هذه الشركة الى انها تمتلك شركة اخرى مع شركة «سابك» تقوم بالنشاط نفسه وهي الشركة الوطنية لنقل الكيموايات التي لديها حاليا خطة توسعية استراتيجية تتمثل في بناء ١٤ ناقلة بتروكيموايات، اضافة الى الناقلات التي تمتلكها وتديرها حاليا وعددها ١٢ ناقلة.

الرئيس التنفيذي لـ HAMBURG SUD: نشري شركات ملاحية

اصغر حجما من مجموعتنا

صرح الدكتور OTTMAR GAST الرئيس التنفيذي لمجموعة HAMBURG SUD الألمانية ان السياسة التي تتبعها المجموعة تقضي بالتوسع بصورة تدريجية لأننا نريد ان نتقدم نحو المراتب الأمامية التي تترجع عليها شركات الملاحة العملاقة بخطوات مدروسة وثابتة. فشعارنا الذي اعتمده هو شراء شركات ملاحية ذات أحجام أصغر من حجم مجموعتنا.



د. OTTMAR GAST

من جهة ثانية أوضح الدكتور GAST ان السبب المباشر الذي يفرض على مجموعته بناء سفن لا تتعدى سعتها الـ ٦ آلاف حاوية نمطية عائد الى ان المرافىء في أميركا الجنوبية التي تتعامل معها HAMBURG SUD غير مؤهلة لاستقبال سفن تفوق سعتها الـ ٦ آلاف حاوية نمطية.

اسرار بحرية

● تساءل خبراء بحريون عن الجدوى الاقتصادية لتطويل الرصيف رقم ١٦ في محطة الحاويات في مرفأ بيروت ١٠٠ متر ليصبح بطول ٧٠٠ متر، في حين اكدت الدراسات التي انجزت ان مصلحة المرفأ تقضي بتطويل هذا الرصيف حتى حدود نهر بيروت شمالا ليصبح بطول ١٢٠٠ متر ولترتفع قدرته الاستيعابية السنوية من ٥٠٠ الف حاوية الى ١,٢٠٠ مليون حاوية وبالتالي يصبح المرفأ قادرا ان يلعب دورا بحريا محوريا في المنطقة!

● رغم الاوضاع الأمنية المضطربة في البلاد والاعتصام المستمر منذ شهرين في وسط العاصمة بيروت، بينت احصاءات مرفأ بيروت لشهر كانون الثاني الماضي انه سجل نشاطا جيدا بحركته الاجمالية ووارداته المالية واكبر مما كانت عليه في الشهر ذاته من العام ٢٠٠٦!

● اكد ركن بحري معروف ان المماثلة في توسيع محطة الحاويات في مرفأ بيروت وتعزيز معداتها، سيفوت على المرفأ الفرصة ليكون المرفأ الاهم والاكثر نشاطا في شرق المتوسط.

● جمدت شركة ملاحية عالمية كبرى قرارا كانت اتخذته باعتماد مرفأ بيروت كمركز لعمليات الترانزيت البحري (المسافنة) بعد ان تبين لها ان محطة الحاويات اصبحت غير قادرة على استقبال عدد اكبر من سفن الحاويات الأم (MOTHER'S VESSELS) واستيعاب كميات اكبر من الحاويات برسم الترانزيت البحري.

● من المتوقع ان يحقق مرفأ بيروت تداول نحو مليون حاوية في نهاية العام الحالي بزيادة ضخمة قدرها ٤٠٠ الف حاوية عن العام ٢٠٠٦ ونسبتها اكثر من ٨٠ بالمئة.

تنسيق الخدمات البحرية بين آسيا وأميركا الجنوبية وأفريقيا الجنوبية



JAN BANDSTRA

(ميرسك لبنان)

وكيلة MAERSK LINE



سمير نعيمه

SEATRANS AGENCIES

وكيلة HAMBURG SUD

أعلنت كل من MAERSK الدانمركية و HAMBURG SUD الألمانية و NYK اليابانية عن توقيع اتفاق يقضي بتنسيق خدمات خطوطها العاملة بين المرافئ الآسيوية وأميركا الجنوبية وأفريقيا الجنوبية، وذلك اعتباراً من ١٥ شهر نيسان المقبل. وأشار بيان مشترك صادر عن هذه الشركات الثلاث ان الهدف من عملية تنسيق نشاطها هو لتفعيل الخدمات التي تؤمنها، والتعامل المباشر مع عدد أكبر من المرافئ، إضافة الى تأمين رحلات أسرع لشبكات خطوطها العاملة بين هذه المناطق. ويذكر ان MAERSK تؤمن شبكة واحدة من الخطوط المنتظمة تغطي بواسطتها بعض المرافئ في آسيا وأميركا الجنوبية وأفريقيا الجنوبية، في حين تشرف كل من HAMBURG SUD و NYK على نشاط شبكتين تربطان هذه المناطق بعضها ببعض.

والمعلوم ان MAERSK ممثلة في لبنان بوكالة ميرسك (لبنان) و HAMBURG SUD بـ SEATRANS AGENCIES و NYK بوكالة هنري هيلد وشركاه.

موانئ دبي العالمية: ٢٠٪ نسبة نمو قطاع الشحن سنوياً

توقعت موانئ دبي العالمية - الإمارات استمرار نمو قطاع الشحن بنمط مطرد وبنسبة سنوية تتراوح حول معدل ١٥ الى ٢٠ في المئة وذلك شريطة «تحقيق توازن موضوعي بين حجم عمليات الشحن والطرق الملاحية إضافة الى التنسيق مع عمليات الإدارة اللوجستية لسلسلة النشاطات المكملة».

وقالت «ان هذا النمو من ابرز المحركات لتعزيز عمليات التطوير في المرافئ البحرية وزيادة مساحات الارصفة ورفع قدرات التشغيل والمناولة بها. وقال عبدالله بن دميثان، نائب مدير الإدارة التجارية في موانئ دبي العالمية - الإمارات، في اطار مشاركته في مؤتمر «ميد» لبناء وتطوير الموانئ في منطقة الشرق الاوسط، ان النمو الضخم في الطلب على المواد والمعدات الداخلة في عمليات التطوير الشاملة التي تشهدها منطقة الشرق الاوسط وايضا منطقة الشرق الاقصى لتلبية احتياجات مشروعات التشييد المتزايدة هو من ابرز محركات النمو المطرد في حجم عمليات الشحن في المنطقة».

ووفقاً لبن دميثان «حقق معدل اجمالي الناتج المحلي لدول منطقة مجلس التعاون الخليجي العربي نمواً اجمالياً يقدر بحوالي ٧٥ في المئة خلال السنوات الثلاث الماضية، الامر الذي جعل المنطقة تحتل المرتبة السادسة عشرة بين اكبر التكتلات الاقتصادية العالمية، وذلك في الوقت الذي من المنتظر ان يصل فيه اجمالي فائض الميزانية في دول المنطقة ذاتها الى اكثر من ٥٠٠ مليار دولار بحلول العام ٢٠١٠، حيث تشير تلك الاحصاءات الى مدى قوة اقتصاد المنطقة وما يتواكب مع هذا النمو من طلب على خدمات الشحن لتغطية متطلبات هذا النمو على مختلف الاصعدة».

خط بحري منتظم وأسبوعي بين مرفأ لو هافر الفرنسي وبيروت



من اليسار: جاك دومون (SDV)، روبير باولي (FAST MONDIAL - لبنان) ومارك انايا (FAST - فرنسا)



من اليسار وقوفاً: فانسان كاروي، روبير باولي، مارك انايا، جان فرنسوا بورتا، كيفورك تشاباريان، جاك دومون، وجولوسا: لايتيسيا هارل، غسان قطوف ولبليان شاهين

تم توقيع في منطقة LE HAVRE الفرنسية في ٧ شباط ٢٠٠٧ اتفاقية شراكة بين شركة FAST SAS الفرنسية ومجموعة SDV الفرنسية وشركة FAST MONDIAL & MARINE اللبنانية، تنص على إطلاق خط سريع ومنتظم أسبوعياً ما بين مرفأ LE HAVRE الفرنسي ومرفأ بيروت وهو الأول من نوعه بحيث اننا نستطيع نقل بضائع الـ GROUPAGE مباشرة من شمال ووسط فرنسا دون الاضطرار الى نقلها الى بلجيكا أو الى جنوب فرنسا.

وبذلك تكون كلفة النقل أقل بكثير وبوقت أقل.

ان هذا الخط السريع (٧ أيام) سيكون بمثابة جسر بحري يصل منطقة وسط وشمال فرنسا بلبنان في المرحلة الأولى ومن لبنان الى المناطق المجاورة «سوريا، الأردن، العراق وقبرص» في المرحلة الثانية، حين يتم استكمال بناء المنطقة الحرة اللوجستية اللبنانية في مرفأ بيروت في أواخر شهر آذار ٢٠٠٧.

مثل شركة FAST SAS السيد مارك انايا وشركة SDV السيد جاك ديومون وشركة FAST MONDIAL & MARINE السيد روبير باولي.

تعاون بحري مشترك بين COSCON و EVERGREEN

باشترت مجموعة افرغرين التايوانية وكوسكون الصينية تعاونها البحري المشترك بين مرفأ الشرق الأقصى والبحر الأحمر. فقد وضعت افرغرين خمس سفن و COSCON سفينتين، سعة الواحدة ٢٧٠٠ حاوية نمطية، لتأمين هذه الخطوط المشتركة التي وسعت شبكة خدماتها لتشمل أيضاً مرفأ شغهاي و NIN GBO الصيني.

ويذكر ان افرغرين تحتل المرتبة الرابعة وكوسكون السادسة من حيث الحجم والأعمال في العالم.

الميدل ايست تواصل تطورها ذاتيا متجاهلة مشاريع الخصخصة المرسومة لها

تتفق أسرة شركة طيران الشرق الأوسط MEA على مواصلة المسيرة التي بدأتها في العام ١٩٩٨ اي مع تسلم محمد الحوت رئاسة الشركة منتدبا من مصرف لبنان لإدارتها وللاشراف على انفاق قرض الـ ١٠٠ مليون دولار الذي مدها به لانقاذها من الانهيار.

وعلى مدى اربع سنوات متواصلة استطاع الحوت تنظيف الشركة من الدخلاء والهدر بنسبة ٨٠ في المئة بحيث اتيح له في العامين ٢٠٠٣

و٢٠٠٤ ان يحقق للشركة ارباحا تجاوزت الـ ٥٠ مليون دولار. وكذلك رغم ما شهده العام ٢٠٠٥ من كارثة اغتيال الرئيس الشهيد رفيق الحريري استطاعت الشركة ان تحقق ٥٠ مليون دولار ايضا.

ازاء هذه الارباح تراجع المطالبون بتخصيصها عن مطالبتهم، وفكروا بعرض جزء من اسهمها للاكتتاب العام، بحيث تبقى ملكا للبنانيين وفي الوقت عينه يتم تحرير مصرف لبنان من وصايته عليها باستعادته قرصه لها.

يقول محمد الحوت ان قرار طرح ٢٥ في المئة من اسهم الشركة في البورصة قد تأجل مؤقتا، ريثما يتحسن المناخ السياسي وتحسن الاسعار.

وفي الوقت عينه قرر مجلس ادارة الشركة شراء ٨ طائرات ايرباص، ٤ من ذوات الجسم العريض و ٤ من ذوات الجسم الرفيع، ولم يجد الحوت صعوبة في ايجاد ممولين للصفقة ومن مصارف لبنانية بالذات.

ويقول مجلس ادارة الشركة: اننا سنواصل عملنا وانجازاتنا، فإن خصصت يكون العائد مجزياً وان لم تخصص تبقي الارباح مضمونة!



محمد الحوت

رئيس MEA

نتيجة مسح أجرته مجلة «غلوبال ترافيلير» القطرية تحصل على جائزة افضل شركة طيران في الشرق الأوسط

حصلت الخطوط الجوية القطرية QATAR AIRWAYS على لقب أفضل شركة طيران في الشرق الأوسط من خلال الاستفتاء الذي قامت به المجلة الأميركية الشهيرة غلوبال ترافيلير حيث صوت قراؤها بنسبة مرتفعة للخطوط الجوية القطرية. وتم منح القطرية هذا اللقب بعد مشاركة قراء «غلوبال ترافيلير» في مسح كانت قد أجرته المجلة على مدار سبعة أشهر خلال الفترة من شباط (فبراير) الى آب (أغسطس) من العام ٢٠٠٦.



اكبر الباك

رئيس QATAR AIRWAYS

ويعد هذا اللقب إنجازاً مهماً للقطرية في هذا العام حيث يتزامن مع استعداداتها لإطلاق رحلات منتظمة الى أميركا. واستلمت الخطوط الجوية القطرية جائزتها من دار نشر جيميرا إسبيكس في نيويورك حيث قام الناشر والرئيس التنفيذي لمجلة «غلوبال ترافيلير»، السيد فرانسيس إكس جالاجر بتكريم جميع الفائزين خلال حفل توزيع الجوائز.

وستشرع القطرية في صيف هذا العام دخول السوق الأميركية للمرة الأولى عبر رحلات منتظمة بين الدوحة ومدينة نيويورك - العاصمة الاقتصادية لأميركا.

وعبّر الرئيس التنفيذي للشركة اكبر الباك عن سعادته لحصول القطرية على هذه الجائزة من السوق الأميركية الذي تستعد القطرية لدخوله بحماس شديد. وقال: «يشرفنا جداً تسلم هذه الجائزة الكبيرة من قراء مجلة «غلوبال ترافيلير» خصوصاً وان القطرية لم تبدأ بعد بتسيير رحلاتها الى الولايات المتحدة».

وأضاف: «أود أن أقدم بخالص شكري لقراء مجلة «غلوبال ترافيلير» لمنحنا هذه الجائزة القيمة مما يعكس ثقافة السفر المتواصل الى جميع أنحاء العالم لدى الشعب الأميركي».

أضاف: «إنه لشيء رائع ان يتم منح القطرية لقب الأفضل في الشرق الأوسط تكريماً لإنجازاتها العديدة وسرعة نموها رغم صغر سنها. وقد دخلت الخطوط الجوية القطرية العام ٢٠٠٧ بحلة جديدة احتفالاً بالذكرى العاشرة لإعادة إطلاقها حيث تعتزم القطرية خلال العام الحالي إطلاق تسع وجهات جديدة».

توقع ارتفاع حركة مرسى الحاويات في خورفكان

مع بدء خطوط جديدة تربطه بالبرازيل

أعلنت شركة «غلفتينز» المحدودة، العاملة في إدارة وتشغيل مراسي الحاويات في موانئ إمارة الشارقة، أن مرسى الحاويات في خورفكان، شهد زيادة تقارب ١٠٪ في عدد الحاويات خلال شهر كانون الثاني (يناير) الماضي، مقارنة بالشهر ذاته من العام الماضي.

وقال مدير عام الشركة بيتر ريتشاردز «ان الزيادة في حجم السعة والاستيعاب في مرسى الحاويات خلال شهر كانون الثاني (يناير) الماضي جاءت نتيجة الموقع الاستراتيجي الفريد الذي يتميز به ميناء خورفكان، فضلاً عن الخدمات المقدمة والسهولة التي تسمح بتوزيع أسرع للحاويات الى كل أرجاء الإمارات».

أضاف: «من المتوقع ان تزداد النسبة خلال الفترة المقبلة، وبخاصة بعدما يتصل المرسى أيضاً بخدمة مباشرة هي الأولى مع أميركا الجنوبية عندما تبدأ خدمة «سي إم إيه فاسكو» عملها بالفعل. وستقدم هذه الخدمة الأسبوعية الجديدة أول خطوط بحرية تربط البرازيل مع أسواق الخليج التي تشهد توسعاً سريعاً عن طريق شبكة «سي إم إيه» الشاملة في خورفكان، فضلاً عما ستقدمه من فرص منتظمة للمصدرين الى أميركا الجنوبية».

اول شركة طيران مشتركة بين سوريا والكويت

قال وزير النقل السوري الدكتور يعرب بدر ان مؤسسة الطيران السورية ستشهد في القريب العاجل انشاء اول شركة طيران مشتركة مع «العقيلة» الكويتية و«شام» القابضة.

وذكر ان الاعلان عن الشركة سيتم في اللحظة التي تحصل فيها «السورية» على الموافقة الاولية كون القانون ينص على ضرورة موافقة جميع الاطراف وان حسم الموضوع مناط بهذه الشركات وبإنجاز دراسات الجدوى الاقتصادية.

وتهدف «السورية» للطيران من فكرة الشراكة الى انشاء مؤسسة طيران الخطوط الملاحية والقريبة نحو دول الجوار او الدول القريبة على ان تقتني طائرات مناسبة لهذا النوع من الرحلات.

«القطرية للنقل البحري» تربح ٢٥,٨ مليون دولار من بيع ناقلة

حققت الشركة «القطرية للنقل البحري» ربحاً قدره ٢٥,٨ مليون دولار من بيع ناقلة نطف لشركة فينتامية.

وقالت الشركة في بيان على موقع سوق الدوحة للأوراق المالية على شبكة الإنترنت ان الناقلة سلمت للشركة الفيتنامية الشهر الماضي عقب توقيع الاتفاق في تشرين الثاني.

ولم تذكر الشركة إذا كان الربح تم احتسابه ضمن نتائج الربع الأخير من العام الماضي أو أنه سيدرج ضمن نتائج الربع الأول من هذا العام. والقطرية للنقل البحري تدير أسطولاً يضم ٢٦ ناقلة نطف.

مرفأ روتردام يحتفظ بالمرتبة الأولى في أوروبا الشمالية

عام ٢٠٠٦



مرفأ روتردام



مرفأ انفرس

أفاد إحصاء نشرته مجلة أوروبية متخصصة بالنقل البحري ان مرفأ روتردام الهولندي احتفظ بالمرتبة الأولى بين مرفأ أوروبا الشمالية في العام ٢٠٠٦ على صعيدي حركة البضائع العامة والحاويات. فقد سجل هذا المرفأ تفريغ وشحن ما مجموعه ٣٧٧ مليون طن من البضائع مقابل ٣٧٠ مليوناً للعام ٢٠٠٥، أي بزيادة طفيفة قدرها ٧ ملايين طن ونسبته ١,٩٠ في المئة. كما تداول ٩,٦ ملايين حاوية نمطية مقابل ٩,٣ ملايين للعام ٢٠٠٥، بارتفاع صغير قدره ٣٠٠ ألف حاوية نمطية ونسبته ٣,٢٢ في المئة.

وبقي مرفأ انفرس البلجيكي أيضاً في المرتبة الثانية مسجلاً التعامل مع ١٦٧,٣ مليون طن مقابل ١٦٠ مليوناً، أي بتحسّن صغير قدره ٧,٣ ملايين طن ونسبته ٤,٥٦ في المئة. كما ظل في المرتبة الثالثة على صعيد حركة الحاويات بتعامله مع ٧ ملايين حاوية نمطية مقابل ٦,٥ ملايين أي بارتفاع معتدل قدره ٥٠٠ ألف حاوية نمطية ونسبته ٧,٦٩ في المئة.

واحتل مرفأ هامبورغ الألماني المرتبة الثالثة مسجلاً ١٣٥ مليون طن مقابل ١٢٥ مليوناً، أي بزيادة مقبولة قدرها ١٠ ملايين طن ونسبته ٨ في المئة، في حين حافظ على المرتبة الثانية بحركة الحاويات متداولاً ٨,٨ ملايين حاوية نمطية مقابل ٨,١ ملايين، أي بتحسّن متوسط قدره ٧٠٠ ألف حاوية نمطية ونسبته ٨,٦٤ في المئة. وننشر في مايلي جدولاً بالمرفأ الخمسة الأولى (TOP FIVE) في أوروبا الشمالية خلال العام ٢٠٠٦:

بضائع مختلفة BREAKBULK

PORT (IN MILLION TONS)	YEAR 2006	YEAR 2005	+/-%
1- ROTTERDAM	377	370	+ 1.90 %
2- ANTWERP	167	160	+ 4.56 %
3- HAMBURG	135	125	+ 8.00 %
4- LE HAVRE	75	75	+ 0.00 %
5- BREMEN/ BREMERHAVEN	65	54	+ 20.37 %

كونتينيئر (TEU) CONTAINERS

PORT (IN MILLION TEU)	YEAR 2006	YEAR 2005	+/-%
1- ROTTERDAM	9.6	9.3	+ 3.22 %
2- HAMBURG	8.8	8.1	+ 8.64 %
3- ANTWERP	7.0	6.5	+ 7.69 %
4- BREMEN / BREMEN HAVEN	4.5	3.7	+21.62 %
5- LE HAVRE	2.1	2.1	+ 1.43 %

أجور استئجار سفن الحاويات مستمرة بتدهورها

أدى استمرار دخول سفن الحاويات العملاقة الجديدة الى التجارة البحرية العالمية الى تدهور أجور استئجار هذه السفن. فقد أفاد المؤشر العالمي THE HOWE ROBINSON CONTAINER INDEX ان هذه الأجور تراجعت بصورة كبيرة خلال الفترة الواقعة ما بين تشرين الثاني من العام ٢٠٠٥ وتشرين الثاني من العام ٢٠٠٦.

فالكلفة اليومية لاستئجار ناقلة حاويات مجهزة برافعات ذاتية GEARED سعة ٣٥٠ حاوية نمطية TEU تراجعت من ٧٥٥٠ دولار أميركي في تشرين الثاني ٢٠٠٥ الى ٦١٠٠ دولار للشهر نفسه من العام ٢٠٠٦ أي بانخفاض كبير قدره ١٤٥٠ دولار يومياً ونسبته ١٩,٢٠ في المئة.

كما انخفضت الكلفة اليومية لاستئجار ناقلة حاويات مجهزة برافعات ذاتية سعة ٢٠٠٠ حاوية نمطية من ١٨٠٠٠ دولار أميركي الى ١٥٢٥٠ ألف دولار، أي بتراجع ملموس قدره ٢٧٥٠ دولار ونسبته ١٥,٢٨ في المئة.

أما الكلفة اليومية لناقلة حاويات غير مجهزة برافعات ذاتية (GEARLESS) سعة ٣٥٠٠ حاوية نمطية فانخفضت من ٢٩٠٠٠ دولار يومياً الى ٢٢٠٠٠ دولار أي بتراجع ضخم قدره ٧٠٠٠ دولار ونسبته ٢٤,١٤ في المئة.

ويذكر ان الأسباب المباشرة لانخفاض أجور استئجار ناقلات الحاويات عائدة الى قيام شركات الملاحة العالمية بتسيير عشرات السفن الضخمة الجديدة تتراوح سعتها ما بين ٥ آلاف و ٩ آلاف حاوية نمطية، مع الإشارة الى ان هذه الشركات مستمرة باستلام مثل تلك السفن واستخدامها عبر شبكة خطوطها العاملة بين معظم المرفأ العالمية.

وأوضح مؤشر THE HOWE ROBINSON CONTAINER INDEX ان هذا التراجع يأتي في مرحلة صعبة جداً يمر بها قطاع النقل البحري العالمي والمتمثلة باستمرار ارتفاع كلفة تسيير السفن نتيجة لارتفاع أسعار المحروقات وتراجع أجور النقل (FREIGHT - RATES).

شركات الملاحة العالمية التي تسيير ناقلات الحاويات العملاقة اضطرت الى ممارسة سياسة المضاربة بأجور النقل لتتمكن من تأمين الحمولات اللازمة

لنقلاتها، علماً ان شركات ملاحة عدة حاولت ان تتفق في ما بينها لزيادة هذه الأجور لكنها اضطرت الى خفضها مجدداً بعد ان تبين لها ان شركات أخرى تواصل ممارسة سياسة المضاربة غير آبهة بالخسائر الفادحة التي تتكبدها.

وننشر في مايلي جدول مقارنة بأجور استئجار سفن الحاويات خلال شهري تشرين الثاني من العامين ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦:



سفينة الحاويات CHARLOTTE MAERSIL

سعة الباخرة	تشرين ٢/٢٠٠٦	تشرين ٢/٢٠٠٥	+/-%
سعة حاوية نمطية TEU	الكلفة اليومية (\$)	الكلفة اليومية (\$)	
350 TEU (GEARLED)	6100	7550	-19.20 %
725 TEU (GEARLED)	9200	10600	-13.21 %
1000 TEU (GEARLED)	11600	13000	-10.77 %
1700 TEU (GEARLED)	13200	17500	-24.57 %
2000 TEU (GEARLED)	15250	18000	-15.28 %
2750 TEU (GEARLESS)	19000	25000	-24.00 %
3500 TEU (GEARLESS)	22000	29000	-24.14 %

تحسن حركة مرفأ بيروت أثر إيجاباً على مجموع الواردات الجمركية والـ TVA

ارتفاع المجموع الى ٢٣٣,٦ مليار ليرة: الجمركية الى ١٢١,٩ مليار ليرة والـ (TVA) ١١١,٧ ملياراً

واردات الـ TVA: حققت زيادة كبيرة حيث بلغ مجموعها ١١١,٧٦٤ مليار ليرة مقابل ٨٨,١٠٣ ملياراً، اي بتحسّن نسبته ٢٦,٨٦٪.

والمجموع في مرفأ بيروت خلال كـ ٢٠٠٧/٢ أكبر منه في كـ ٢٠٠٦

وانعكس ارتفاع حركة مرفأ بيروت على وارداته الجمركية والـ TVA حيث بلغ مجموعها في كانون الثاني ١٩٣,٥٣١ مليار ليرة، اي ما نسبته ٨٢,٨٢٪ من المجموع العام البالغ ٢٣٣,٦٦٥ مليار ليرة، مقابل ١٦٠,٤٨٣ مليار ليرة للشهر نفسه من ٢٠٠٦، أي ما نسبته ٨٣,١٠٪ من المجموع العام البالغ ١٩٣,١٠٨ مليار ليرة.

وتوزعت هذه الواردات كآآتي:

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها في مرفأ بيروت ١٠٤,٦٦٤ مليارات ليرة مقابل ٩٠,٦٦٧ ملياراً، اي بارتفاع جيد نسبته ١٥,٤٤٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها ايضاً الى ٨٨,٨٦٧ مليار ليرة مقابل ٦٩,٨١٦ ملياراً، اي بتحسّن نسبته ٢٧,٢٩٪.

حصة مرفأ بيروت ٨٥,٨٦ بالمئة من مجموع الواردات الجمركية

وتمثل حصة مرفأ بيروت من الواردات الجمركية المستوفاة في شهر كانون الثاني من العام الحالي والبالغة ١٠٤,٦٦٤ مليارات ليرة، ما نسبته ٨٥,٨٦٪ من مجموع الواردات الجمركية المحصلة عبر كافة المرافئ والبوابات والبالغ ١٢١,٩٠١ مليار ليرة، في حين كانت حصته في الشهر نفسه من ٢٠٠٦ والبالغة ٩٠,٦٦٧ مليار ليرة تمثل ما نسبته ٨٦,٣٤٪ من المجموع العام للواردات الجمركية والبالغ ١٠٥,٠٠٥ مليارات ليرة.

وحصة مرفأ بيروت ٧٩,٥١ بالمئة من مجموع الـ TVA

كما تمثل حصة مرفأ بيروت من الضريبة على القيمة المضافة في كـ ٢٠٠٧ والبالغة ٨٨,٨٦٧ مليار ليرة ما نسبته ٧٩,٥١ بالمئة من المجموع العام للـ TVA والبالغ ١١١,٧٦٤ مليار ليرة، بينما كانت حصته في كـ ٢٠٠٦ والبالغ ٦٩,٨١٦ مليار ليرة، تمثل ما نسبته ٧٩,٢٤٪ من المجموع العام للضريبة على القيمة المضافة والبالغ ٨٨,١٠٣ مليار ليرة.

المرافئ والبوابات	كانون ٢٠٠٧/٢	كانون ٢٠٠٦/١	-/+
مرفأ بيروت	١٠٤,٦٦٤ مليار ليرة	٩٥,٢٩٦ مليار ليرة	٩,٣٦٨ مليار ليرة
مطار بيروت	٨,٧٢٨ مليار ليرة	٨,٣٨٦ مليار ليرة	٣٤٢ مليون ليرة
مرفأ طرابلس	٥,٠٥٢ مليار ليرة	٤,٨٢٨ مليار ليرة	٢٢٤ مليون ليرة
بوابة المصنع	١,٤٨٨ مليار ليرة	٢,٩٤٣ مليار ليرة	-١,٤٥٥ مليار ليرة
بوابة العبودية	٧٣٣ مليون ليرة	٩٩٨ مليون ليرة	-٢٦٥ مليون ليرة
مرفأ صور	٧١٢ مليون ليرة	١,٠٥٥ مليار ليرة	-٨٠٣ ملايين ليرة
مرفأ صيدا	٤٩٦ مليون ليرة	٧٤٤ مليون ليرة	-٢٤٨ مليون ليرة
بوابة القاع/العريضة	٢٨ مليون ليرة	١٦ مليون ليرة	١٢ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	١٢١,٩٠١ مليار ليرة	١١٤,٨٢٦ مليار ليرة	٧,٠٧٥ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١١١,٧٦٤ مليار ليرة	١٠٨,٥٣٧ مليار ليرة	٣,٢٢٧ مليار ليرة
المجموع العام	٢٣٣,٦٦٥ مليار ليرة	٢٢٣,٣٦٣ مليار ليرة	١٠,٣٠٢ مليار ليرة

المرافئ والبوابات	كانون ٢٠٠٧/٢	كانون ٢٠٠٦/٢	-/+
مرفأ بيروت	١٠٤,٦٦٤ مليار ليرة	٩٠,٦٦٧ مليار ليرة	١٣,٩٩٧ مليار ليرة
مطار بيروت	٨,٧٢٨ مليار ليرة	٦,٧٤٧ مليار ليرة	١,٩٨١ مليار ليرة
مرفأ طرابلس	٥,٠٥٢ مليار ليرة	٤,٤١٢ مليار ليرة	٦٤٠ مليون ليرة
بوابة المصنع	١,٤٨٨ مليار ليرة	١,١٠٦ مليار ليرة	٣٨٢ مليار ليرة
بوابة العبودية	٧٣٣ مليون ليرة	٦٣١ مليون ليرة	١٠٢ مليون ليرة
مرفأ صور	٧١٢ مليون ليرة	٩٧٥ مليون ليرة	-٢٦٣ مليون ليرة
مرفأ صيدا	٤٩٦ مليون ليرة	٤٤٢ مليون ليرة	٥٤ مليون ليرة
بوابة القاع/العريضة	٢٨ مليون ليرة	٢٥ مليون ليرة	٣ ملايين ليرة
مجموع الواردات الجمركية	١٢١,٩٠١ مليار ليرة	١٠٥,٠٠٥ مليار ليرة	١٦,٨٩٦ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١١١,٧٦٤ مليار ليرة	٨٨,١٠٣ مليار ليرة	٢٣,٦٦١ مليار ليرة
المجموع العام	٢٣٣,٦٦٥ مليار ليرة	١٩٣,١٠٨ مليار ليرة	٤٠,٥٥٧ مليار ليرة

سجل المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) عبر جميع المرافئ والبوابات خلال شهر كانون الثاني من العام الحالي زيادة صغيرة عنه خلال شهر كانون الاول من العام ٢٠٠٦. وأفادت الاحصاءات ان هذه الزيادة عائدة الى التحسن الملموس الذي حققته الحركة الاجمالية في مرفأ بيروت والمتمثلة بارتفاع حركة الحاويات والسيارات وكميات البضائع المختلفة.



الياس مكاري

رئيس اقليم جمرك طرابلس

ارتفاع المجموع العام الى ٢٣٣,٦٦٥ مليار ليرة

فقد اظهر البيان الصادر عن الامانة الرئيسية في ادارة الجمارك ان المجموع العام لهذه الواردات بلغ ٢٣٣,٦٦٥ مليار ليرة مقابل ٢٢٣,٣٦٣ ملياراً لشهر كانون الاول ٢٠٠٦، اي بارتفاع نسبته ٤,٦١٪.

وتوزعت هذه الواردات كآآتي:

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها عبر كافة المرافئ والبوابات ١٢١,٩٠١ مليار ليرة مقابل ١١٤,٨٢٦ ملياراً لكانون الاول ٢٠٠٦، اي بزيادة معتدلة قدرها ٧,٠٧٥ مليارات ليرة ونسبتها ٦,١٦ بالمئة.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها ايضاً الى ١١١,٧٦٤ مليار ليرة مقابل ١٠٨,٥٣٧ مليارات، اي بزيادة صغيرة نسبته ٢,٩٧٪.

مقارنة بالواردات الجمركية خلال شهري كانون الثاني/٢٠٠٧ وكانون الاول/٢٠٠٦

وبينت مقارنة بالواردات الجمركية المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهري كانون الثاني من العام ٢٠٠٧ وكانون الاول من العام ٢٠٠٦ اللوائح التالية:

- بقي مرفأ بيروت كعادته محتلاً المرتبة الاولى ومسجلاً استيفاء ١٠٤,٦٦٤ مليار ليرة، مقابل ٩٥,٣٩٦ ملياراً، اي بتحسّن معتدل قدره ٩,٢٦٨ مليارات ليرة ونسبته ٩,٧١ بالمئة.

- كما ظل مطار بيروت في المرتبة الثانية محصلاً ٨,٧٢٨ مليار ليرة مقابل ٨,٣٨٦ مليارات، اي بارتفاع صغير نسبته ٤,٠٨٪.

- واحتفظ مرفأ طرابلس بالمرتبة الثالثة بـ ٥,٠٥٢ مليار ليرة مقابل ٤,٨٢٨ مليارات، اي بتحسّن صغير نسبته ٤,٦٤٪.

ارتفاع واردات الـ TVA في مرفأ بيروت

وانسحب الارتفاع بالواردات الجمركية المستوفاة عبر مرفأ بيروت في كانون الثاني من ٢٠٠٧ على وارداته من الـ TVA التي بلغ مجموعها ٨٨,٨٦٧ مليار ليرة مقابل ٨٨,٦٢٣ ملياراً لشهر كانون الاول ٢٠٠٦، اي بزيادة جيدة قدرها ٢٤٤ ١٠,٢٤٤ مليارات ليرة ونسبتها ١٣,٠٣٪.

المجموع العام في كانون الثاني ٢٠٠٧ أكبر منه في كانون الثاني ٢٠٠٦

وأظهرت الاحصاءات ان مجموع الواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) المستوفاة عبر جميع المرافئ والبوابات خلال كانون الثاني من ٢٠٠٧ والبالغ ٢٣٣,٦٦٥ مليار ليرة جاء أكبر بكثير مما كان عليه في الشهر نفسه (كانون الثاني) من ٢٠٠٦ حيث بلغ ١٩٣,١٠٨ مليار ليرة، اي بارتفاع ملموس قدره ٤٠,٥٥٧ مليار ليرة ونسبته ٢١٪.

وتوزعت هذه الواردات كآآتي:

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ١٢١,٩٠١ مليار ليرة مقابل ١٠٥,٠٠٥ مليارات، اي بزيادة جيدة نسبته ١٦,١٠٪.

ارتفاع حركة المرفأ الاجمالية انعكس ايجابا على وارداته المالية

١٩٧ باخرة، ٤١٣ الف طن، ٨٢٦٨٠ حاوية نمطية، ٣٨٢٤ سيارة و ١٣٥,٨ مليون دولار

واردات رئاسة الميناء: سجلت رقما قياسيا حيث بلغ مجموعها ١,٣٣٠ مليار ليرة مقابل ١,٢٦٠ مليارا، اي بتحسّن صغير نسبته ٥,٥٥٪.

من يؤخر توسيع محطة الحاويات..

من جهة ثانية، اظهرت المقارنة بحركة مرفأ بيروت لشهري كانون الثاني من العامين ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ ان حركة الحاويات لا تزال تسجل ارقاما قياسية. فقد ارتفع مجموعها الى ٨٢٦٨٠ حاوية نمطية مقابل ٥١٠٩٨ حاوية، اي بزيادة قياسية قدرها ٣١٥٨٢ حاوية ونسبتها ٦١,٨١٪. كما اكدت هذه المقارنة ان السبب المباشر لهذه الزيادة عائد الى الحاويات برسم المسافنة (TRANSHIPMENT) حيث ارتفع مجموعها في ك من العام الحالي الى ٩٦٤٢ حاوية نمطية مقابل ١٩٧٤٣ حاوية نمطية للشهر نفسه من العام الماضي، اي بزيادة ضخمة نسبتها ١٥١,٤٤٪.

المحطة غير قادرة على استيعاب مزيد من الحاويات

والمعلوم ان شركتي MSC السويسرية التي تحتل المرتبة الثانية و CMA CGM الفرنسية التي تحتل المرتبة الثالثة في العالم تستخدمان هذه المحطة كمركز لعمليات الترانزيت البحري نحو المرفأ المجاورة. وكان من المنتظر ان تعتمد شركات ملاحية عالمية اخرى مرفأ بيروت لمثل هذه العمليات لكن المحطة اصبحت غير قادرة على استيعاب المزيد من الحاويات بالرغم من استخدام الباحات الشاغرة في المرفأ والأرصعة ١٢ و ١٣ و ١٤ لتلبيص البواخر.

مطلوب الإسراع في توسيع المحطة

يجب ان تشكل الحركة الاضافية المزدهرة للحاويات برسم المسافنة حافزا للمسؤولين بدءا من رئيس الحكومة فؤاد السنيورة، مروراً بوزير الأشغال العامة والنقل محمد الصفدي ووصولاً الى مجلس ادارة المرفأ للإسراع في عملية توسيع محطة الحاويات حتى مجرى نهر بيروت، وتعزيز معداتها لتمكين من استيعاب عدد اكبر من الحاويات، والتعامل مع مزيد من شركات الملاحية العالمية الراغبة باعتمادها كمركز توزيع بحري محوري في المنطقة.

صدق او لا تصدق!

تطويل الرصيف ١٠٠ متر

وتساءلت اوساط ملاحية مطلعة عن الجدوى الاقتصادية من تطويل الرصيف رقم ١٦ في المحطة ١٠٠ متر ليصبح بطول ٧٠٠ متر في حين ان المرفأ قادر ب وارداته الذاتية على تغطية الكلفة الاجمالية لتطويل هذا الرصيف حتى مجرى نهر بيروت ليصبح طوله ١٢٠٠ متر، وتعزيز معداته ورافعاته لترتفع قدرة المرفأ الاستيعابية الى ١,٢٠٠ مليون حاوية نمطية ويصبح بالتالي من بين المرفأ الأهم في المنطقة.

الايواب	كانون ٢٠٠٧/٢	كانون ٢٠٠٦/١	-/+
عدد البواخر	١٩٧ باخرة	١٧٨ باخرة	١٩+ باخرة
مجموع البضائع	٤١٣ آلاف طن	٤٠٦ آلاف طن	٧+ آلاف طن
حبوب	٤٤ الف طن	٢١ الف طن	٢٣+ الف طن
محروقات	٢٣ الف طن	٥ آلاف طن	١٨+ الف طن
بضائع عامة	١٣٤ الف طن	١٣٧ الف طن	-٣ آلاف طن
بضائع ضمن محروقات	٢١٢ الف طن	٢٤٣ الف طن	-٣١ الف طن
مجموع الحاويات	٨٢٦٨٠ حاوية نمطية	٨٦٦٦٠ حاوية نمطية	-٣٩٨٠ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٤٠٤٦١ حاوية نمطية	٤٣٣٨ حاوية نمطية	٣٨٧٧- حاوية نمطية
حاويات مصدرة	٤٢٢١٩ حاوية نمطية	٤٣٢٢٢ حاوية نمطية	-١٠٣ حاويات نمطية
مجموع السيارات	٣٨٢٤ سيارة	٤٠٦٠ سيارة	-٢٣٦- سيارة
سيارات مستوردة	٣٥٢٩ سيارة	٣٨٧١ سيارة	-٣٤٢- سيارة
سيارات معاد تصديرها بحرا	٢٩٥ سيارة	١٨٩ سيارة	١٠٦+ سيارات
مجموع السياح	-	-	-
الواردات المرفئية	٦,٥٧٠ مليون دولار	٨,٩٣١ ملايين دولار	-٢,٣٦١ مليون دولار
الواردات الجمركية	١٠٤,٦٦٤ مليارات ليرة	٩٥,٣٩٦ مليارات ليرة	٩,٢٦٨+ مليارات ليرة
واردات الـ TVA	٨٨,٨٦٧ مليار ليرة	٧٨,٦٢٣ مليار ليرة	١٠,٢٤٤+ مليارات ليرة
واردات رئاسة الميناء	١,٣٣٠ مليار ليرة	٥٨٤ مليون ليرة	٨٧٢+ مليون ليرة
مجموع الواردات	١٩٤,٨٦١ مليار ليرة	١٧٤,٤٧٧ مليار ليرة	٢٠,٣٨٤+ مليار ليرة
ليرات لبنانية	٦,٥٧٠ ملايين دولار	٨,٩٣١ ملايين دولار	-٢,٣٦١ مليون دولار
دولار اميركي	١٣٥,٨٣١ مليون دولار	١٢٤,٦٧٠ مليون دولار	١١,١٦١+ مليون دولار
المجموع العام للواردات	-	-	-

سجل مرفأ بيروت خلال شهر كانون الثاني من العام الحالي زيادة جيدة بحركته الاجمالية التي انعكست ايجابا على مجموع وارداته المالية والمكونة من الواردات المرفئية والجمركية والـ TVA ورئاسة الميناء.

مقارنة بحركة المرفأ خلال شهري كانون الاول و كانون الثاني ٢٠٠٧

واظهرت مقارنة بحركة مرفأ بيروت الاجمالية لشهري كانون الاول من العام ٢٠٠٦ وكانون الثاني من العام ٢٠٠٧ الارقام التالية:
البواخر: ارتفع مجموعها الى ١٩٧ باخرة مقابل ١٧٨ باخرة، اي بزيادة جيدة قدرها ١٩ باخرة ونسبتها ١٠,٦٧ بالمئة.
كميات البضائع: ارتفع مجموعها ايضا الى ٤١٣ الف طن مقابل ٤٠٦ الف طن، اي بزيادة طفيفة قدرها ٧ اطنان ونسبتها ١,٧٢ بالمئة.
مجموع الحاويات: تراجع مجموعها الى ٨٢٦٨٠ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ٨٦٦٦٠ حاوية، اي بانخفاض صغير نسبته ٤,٥٩٪.
مجموع السيارات: انخفض مجموعها الى ٣٨٢٤ سيارة مقابل ٤٠٦٠ سيارة، اي بتراجع صغير قدره ٢٣٦ سيارة ونسبته ٥,٨١ بالمئة.

ارتفاع مجموع الواردات المالية الى ١٣٥,٨٣١ مليون دولار

وسجلت الواردات المالية المحصلة عبر مرفأ بيروت خلال ك من العام الحالي زيادة جيدة عما كانت عليه في ك ١ من العام الماضي. فقد بلغ مجموعها بعد تحويله الى دولار اميركي ١٣٥,٨٣١ مليون دولار مقابل ١٢٤,٦٧٠ مليون دولار اي بارتفاع نسبته ٨,٢٩٪. وتوزعت هذه الواردات كالآتي:

الواردات المرفئية: انخفض مجموعها الى ٦,٥٧٠ ملايين دولار مقابل ٨,٩٣١ ملايين دولار لكانون الاول ٢٠٠٦، اي بتراجع نسبته ٢٦,٤٤٪.
الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ١٠٤,٦٦٤ مليارات ليرة مقابل ٩٥,٣٩٦ مليارات، اي بتحسّن نسبته ٩,٧١٪.
واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ٨٨,٨٦٧ مليار ليرة مقابل ٧٨,٦٢٣ مليار ليرة، اي بزيادة جيدة نسبتها ١٣,٠٣٪.
واردات رئاسة الميناء: سجلت زيادة ضخمة حيث بلغ مجموعها ١,٣٣٠ مليار ليرة مقابل ٥٨٤ مليون ليرة، اي بارتفاع نسبته ١٩٠,٣٩٪.

كانون الثاني ٢٠٠٧ اكبر بحركته و وارداته من كانون الثاني ٢٠٠٦

من جهة اخرى، اظهرت مقارنة بحركة مرفأ بيروت و وارداته المالية لشهري كانون الثاني من العامين ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ الارقام التالية:
البواخر: ارتفع مجموعها الى ١٩٧ باخرة مقابل ١٧٠ باخرة اي بزيادة جيدة قدرها ٢٧ باخرة ونسبتها ١٥,٨٨ بالمئة.
كميات البضائع: ارتفع مجموعها ايضا الى ٤١٣ الف طن مقابل ٣٧٠ الف طن، اي بزيادة ملموسة قدرها ٤٣ الف طن ونسبتها ١١,٦٢ بالمئة.
حركة الحاويات: بلغ مجموعها ٨٢٦٨٠ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ٥١٠٩٨ حاوية، اي بارتفاع ضخم ونسبتها ٦١,٨١٪.
حركة السيارات: بلغ مجموعها ٣٨٢٤ سيارة مقابل ٣٥٢٥ سيارة، اي بتحسّن معتدل قدده ٢٩٩ سيارة ونسبته ٨,٤٨ بالمئة.

الارتفاع ينسحب على الواردات المالية

واظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان حركته الاجمالية المزدهرة انعكست ايجابا على وارداته المالية التي بلغ مجموعها بعد تحويله الى دولار اميركي ١٣٥,٨٣١ مليون دولار مقابل ١١٣,٨٥٠ مليون دولار للشهر نفسه (كانون الثاني) من ٢٠٠٦، اي بزيادة كبيرة ونسبتها ١٩,٣١٪.

وتوزعت الواردات المالية كالآتي:
الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها الى ٦,٥٧٠ ملايين دولار مقابل ٨,٩٣١ ملايين دولار، اي بزيادة طفيفة ونسبتها ٠,٢٠٪.
الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ١٠٤,٦٦٤ مليارات ليرة مقابل ٩٥,٣٩٦ مليارات، اي بزيادة كبيرة ونسبتها ١٥,٤٤٪.
واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ٨٨,٨٦٧ مليار ليرة مقابل ٦٩,٨١٦ مليار ليرة، اي بارتفاع جيد قدره ١٩,٠٥١ مليار ليرة ونسبته ٢٧,٢٩٪.

تراجع حركة مرفأ طرابلس الاجمالية ينعكس سلبا على وارداته المالية

٣٢ باخرة، ٦١٦٨٨ طنا، ٢٤١ سيارة، ٣٨٧ مليون ليرة واردات مرفئية،
٥ مليارات ل.ل. واردات جمركية و ٥,٢٥٠ مليارات ل.ل. واردات TVA

العام الحالي جاءت ادنى مما كانت عليه في الشهر ذاته من العام الماضي.
البواخر: راوح عددها مكانه اذ أمت المرفأ ٣٢ باخرة وهو العدد ذاته المسجل في
كانون الثاني ٢٠٠٦.

كميات البضائع: انخفض مجموعها الى ٦١ ٦٨٨ طنا مقابل ٧٧٨٥٣ طنا، اي
بترجع ملموس قدره ١٦١ ٦٥ طنا ونسبته ٢٠,٧٦ بالمئة.

عدد السيارات: تراجع مجموعها الى ٢٤١ سيارة مقابل ٢٦١ سيارة، اي
بانخفاض صغير قدره ٢٠ سيارة ونسبته ٧,٦٦ بالمئة.

عدد الحاويات: انخفض عددها الى ٣ حاويات مقابل ١٤ حاوية لشهر كانون
الثاني من العام ٢٠٠٦ اي بترجع قدره ١١ حاوية.

ومجموع وارداته المالية في كانون الثاني ٢٠٠٧ أكبر منها في كانون الثاني ٢٠٠٦

واظهرت المقارنة ايضا ان تراجع الحركة الاجمالية في مرفأ طرابلس خلال شهر
كانون الثاني ٢٠٠٧ عما كانت عليه في الشهر نفسه من العام ٢٠٠٦ لم ينسحب
ايضا على مجموع واردته المالية التي بلغت ١٠,٦٨٩ مليار ليرة مقابل ٨,٩٤٤
مليارات ليرة، اي بارتفاع جيد قدره ١,٧٤٥ مليار ليرة ونسبته ١٩,٥١ بالمئة.
وتوزعت هذه الواردات كالاتي:

الواردات المرفئية: تراجع مجموعها الى ٣٨٧ مليون ليرة مقابل ٧٣٩ مليون ليرة
اي بانخفاض كبير ونسبته ٤٧,٦٣٪.

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ٥,٠٥٢ مليارات ليرة مقابل ٤,٤١٢
مليارات ليرة، اي بتحسن جيد ونسبته ١٤,٥٪.

واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ٥,٢٥٠ مليارات ليرة مقابل ٣,٧٩٣ مليارات، اي
بزيادة قدرها ١,٤٥٧ مليار ليرة ونسبتها ٣٨,٤١ بالمئة.

الايضاح المتردية تؤثر سلبا على حركة المرفأ

ولابد من الاشارة اخيرا الى ان الاوضاع الاقتصادية والأمنية المتردية في البلاد
لا تزال تؤثر سلبا على حركة المرفأ اللبنانية ومن بينها مرفأ طرابلس. فهذه
الايضاح شلت حركة البيع والشراء في الاسواق مما دفع التجار الى تقليص حجم
البضائع التي يستوردونها للاستهلاك المحلي وبالتالي انخفاض الحركة في
المرفأ.

الايضاح	كانون ٢٠٠٧ / ٢	كانون ٢٠٠٦ / ١	-/+
عدد البواخر	٣٢ باخرة	٣٣ باخرة	- باخرة واحدة
كميات البضائع	٦١ ٦٨٨ طنا	٦٩٥٨٠ طنا	- ٧٨٩٢ طنا
عدد السيارات	٢٤١ سيارة	٢٦١ سيارة	- ٤٣٠ سيارة
عدد الحاويات	٣ حاويات	٥ حاويات	- ٢ حاوية
الواردات المرفئية	٣٨٧ مليون ليرة	٦٨٦ مليون ليرة	- ٢٩٩ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٥,٠٥٢ مليارات ليرة	٤,٨٢٨ مليارات ليرة	+ ٢٢٤ مليون ليرة
واردات الـ TVA	٥,٢٥٠ مليارات ليرة	٧,٠٣٠ مليارات ليرة	- ١,٧٨٠ مليار ليرة
المجموع العام	١٠,٦٨٩ مليارات ليرة	١٢,٥٤٤ مليارات ليرة	- ١,٨٥٥ مليار ليرة

الايضاح	كانون ٢٠٠٧ / ٢	كانون ٢٠٠٦ / ٢	-/+
عدد البواخر	٣٢ باخرة	٣٢ باخرة	-
كميات البضائع	٦١ ٦٨٨ طنا	٧٧٨٥٣ طنا	- ١٦١ ٦٥ طنا
عدد السيارات	٢٤١ سيارة	٢٦١ سيارة	- ٢٠ سيارة
عدد الحاويات	٣ حاويات	١٤ حاوية	- ١١ حاوية
الواردات المرفئية	٣٨٧ مليون ليرة	٧٣٩ مليون ليرة	- ٣٥٢ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٥,٠٥٢ مليارات ليرة	٤,٤١٢ مليارات ليرة	+ ٦٤٠ مليون ليرة
واردات الـ TVA	٥,٢٥٠ مليارات ليرة	٣,٧٩٣ مليارات ليرة	+ ١,٤٥٧ مليار ليرة
المجموع العام	١٠,٦٨٩ مليارات ليرة	٨,٩٤٤ مليارات ليرة	+ ١,٧٤٥ مليار ليرة

متى تصل
خطوط
السكك
الحديدية
الموعودين
بها الى مرفأ
طرابلس؟



تؤكد الوقائع على الارض ان مرفأ عاصمة الشمال طرابلس لن يشهد نشاطا
مزهرا بحركته ما لم تستعيد حركة البضائع الواردة برسم الترانزيت البري
الى العراق عاقبتها، فهذا المرفأ القادر ان يلعب دورا محوريا بريا نحو العمق
العربي، ينتظر اعادة الامور بين لبنان وسوريا الى مجراها الطبيعي من جهة،
واستقرار الاوضاع الامنية في العراق من جهة اخرى، ليتمكن من تفعيل نشاطه
وحركته. فالاموال التي تصرف على عملية توسيع مرفأ طرابلس وتعميق
احواضه وتعزيز معداته لن تعطي النتائج الجيدة ما لم يرافق هذه العملية
اتصالات مع الحكومات العربية ولا سيما سوريا والعراق لتسويق هذا المرفأ
وتشجيعها على اعتماده لاستيراد البضائع برسم الترانزيت البري الى العراق
اسوة بالمرفأ السوري والتركية والعقبة الاردني التي تشهد ازدهارا بالسفن
المحملة بالبضائع المستوردة الى العراق.

تراجع حركة مرفأ طرابلس في كانون الثاني ٢٠٠٧

من جهة ثانية اظهرت مقارنة بحركة مرفأ طرابلس لشهري كانون الاول ٢٠٠٦
وكانون الثاني ٢٠٠٧ الارقام التالية:

البواخر: سجلت تراجعا طفيفا بلغ عددها ٣٢ باخرة مقابل ٣٣ باخرة لشهر
كانون الاول، اي بانخفاض قدره باخرة واحدة.

كميات البضائع: كما انخفض مجموع هذه البضائع الى ٦١ ٦٨٨ طنا مقابل
٦٩٥٨٠ طنا، اي بترجع قدره ٧٨٩٢ طنا ونسبته ١١,٣٤٪.

عدد السيارات: تراجع مجموعها بصورة دراماتيكية، فبلغ ٢٤١ سيارة مقابل
٢٦١ سيارة، اي بانخفاض قدره ٤٣٠ سيارة ونسبته ٦٤,٠٨ بالمئة.

عدد الحاويات: تراجع عددها الى ٣ حاويات مقابل ٥ حاويات لشهر كانون الاول ٢٠٠٦.

التراجع ينسحب ايضا على مجموع وارداته المالية

وافادت الاحصاءات ايضا ان التراجع الذي سجلته حركة مرفأ طرابلس في
كانون الثاني ٢٠٠٧ انسحب ايضا على وارداته المالية التي بلغ مجموعها ١٠,٦٨٩
مليارات ليرة، مقابل ١٢,٥٤٤ مليارا لشهر كانون الاول ٢٠٠٦، اي بانخفاض كبير
قدره ١,٨٥٥ مليار ليرة ونسبته ١٤,٧٩٪.

وتوزعت هذه الواردات كالاتي:
الواردات المرفئية: سجلت انخفاضا ملموسا فبلغ مجموعها ٣٨٧ مليون ليرة
مقابل ٦٨٦ مليون، اي بترجع نسبته ٤٣,٥٩٪.

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ٥,٠٥٢ مليارات ليرة مقابل ٤,٨٢٨
مليارات ليرة، اي بتحسن صغير ونسبته ٤,٦٤٪.

واردات الـ TVA: في حين تراجعت واردات الـ TVA الى ٥,٢٥٠ مليارات ليرة
مقابل ٧,٠٣٠ مليارات ليرة، اي بانخفاض كبير نسبته ٢٥,٣٢٪.

حركة كانون الثاني ٢٠٠٧ ادنى منها في كانون الثاني ٢٠٠٦

من جهة اخرى اظهرت مقارنة بحركة مرفأ طرابلس خلال شهري كانون الثاني
من العام ٢٠٠٧ والعام ٢٠٠٦ ان الحركة الاجمالية المسجلة في الشهر الاول من

حركة الحاويات حافظت على نشاطها المزدهر والمرفأ يتداول ٨٢٦٨٠ حاوية نمطية MSC لا تزال تحتل المرتبة الأولى

وبالغلة ٨٢٦٨٠ حاوية نمطية انها جاءت اكبر بكثير مما كانت عليه في الشهر نفسه (كانون الثاني) من العام ٢٠٠٦ حيث بلغ مجموعها ٥١٠٩٨ حاوية، اي بارتفاع ضخم نسبته ٦١,٨١٪. وتوزعت هذه الحركة كالآتي:

الحاويات المستوردة: ارتفع مجموعها الى ٤٠٤٦١ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ٢٤٢٤٨ حاوية، اي بزيادة كبيرة ونسبتها ٦٦,٨٦٪.
الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحرا: بلغ مجموعها ٤٢٢١٩ حاوية نمطية، مقابل ٢٦٨٥٠ حاوية، اي بارتفاع نسبته ٥٧,٢٤٪.

الحاويات المستوردة والمعاد تصديرها بحرا (برسم المسافنة)

من جهة ثانية، بينت الاحصاءات ان الحاويات المستوردة والمعاد تصديرها بحرا برسم المسافنة بلغ مجموعها في كانون الثاني من العام الحالي ٩٦٤٢ حاوية نمطية ملأى وفارغة في مقابل ١٩٧٤٣ حاوية للشهر ذاته من العام ٢٠٠٦ اي بارتفاع كبير ونسبته ١٥١,٤٤٪.

وتوزعت حركة المسافنة المستوردة والمعاد تصديرها بحرا خلال شهر كانون الثاني من العام الحالي كالآتي:

– أمنت وكالة MSC (لبنان) استيراد وإعادة تصدير حاويات بحرا ٣١٦٨٩ حاوية نمطية ملأى وفارغة.

– كما سجلت وكالة ميريت شيبينغ تفريغ وإعادة شحن بحرا ١٧٨٩٥ حاوية نمطية.
– اما الوكالات البحرية الاخرى فأمنت تفريغ وإعادة شحن بحرا ما مجموعه ٥٨ حاوية نمطية.

بينت احصاءات مرفأ بيروت ان حركة الحاويات حافظت على نشاطها المزدهر خلال شهر كانون الثاني ٢٠٠٧ مسجلة تداول ٨٢٦٨٠ حاوية نمطية استيرادا وتصديرا واعادة تصدير مقابل ٨٦٦٦٠ حاوية لشهر كانون الاول ٢٠٠٦، اي بانخفاض صغير قدره ٣٩٨٠ حاوية نمطية ونسبته ٤,٦٠ بالمئة.

انخفاض حركة الحاويات المستوردة الى ٤٠٤٦١ حاوية نمطية

وسجلت حركة الحاويات المرفغة تراجعاً معتدلاً في كانون الثاني ٢٠٠٧ عما كانت عليه في شهر كانون الاول ٢٠٠٦ فبلغ مجموعها ٤٠٤٦١ حاوية نمطية مقابل ٤٤٣٣٨ حاوية، اي بانخفاض نسبته ٨,٧٤٪.

وتوزعت هذه الحركة كالآتي:
حاويات ملأى برسم الاستهلاك المحلي: انخفض مجموعها الى ١٥٨٣٨ حاوية نمطية مقابل ١٨٦٣٠ حاوية، اي بتراجع نسبته ١٥٪.

حاويات برسم المسافنة (TRANSHIPMENT): بلغ مجموعها ٢٤٤٨٤ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ٢٥٦٣٩ حاوية، اي بتراجع نسبته ٤,٥٪.

لا مفاجآت في المراتب الامامية

من ناحية اخرى، افادت حركة الحاويات المستوردة ملأى برسم الاستهلاك المحلي في كانون الثاني ٢٠٠٧ وبالغلة ١٥٨٣٨ حاوية نمطية ان الوكالات الفاعلة لم تسجل مفاجآت في المراتب التي تربعت عليها.

– فاقبت MSC (لبنان) محتلة كعادتها المرتبة الاولى، مسجلة تفريغ ٤١٢٧ حاوية نمطية مقابل ٦١٠٨ حاويات، اي بانخفاض نسبته ٣٢,٤٣٪.

– كما ظلت ميريت شيبينغ متربعة على المرتبة الثانية بتتزيلاها ٣٠٩٣ حاوية نمطية مقابل ٣٨٩٧ حاوية، اي بتراجع نسبته ٢٠,٦٣٪.

– بينما تقدمت MAERSK (لبنان) من المرتبة الرابعة الى الثالثة باستيرادها ٢٣٤٤ حاوية نمطية مقابل ٢٣٤٣ حاوية، اي بزيادة حاوية واحدة.

– وانتقلت سي لاين من المرتبة الثالثة الى الرابعة بتفريغها ٢٣٠٩ حاويات نمطية مقابل ٢٥٣٤ حاوية، اي بانخفاض نسبته ٨,٨٨٪.

– وراوحت مجموعة ميمز مكانها في المرتبة الخامسة بتتزيلاها ١٢٤١ حاوية نمطية مقابل ٩٧٩ حاوية، اي بارتفاع جيد ونسبته ٢٦,٧٦٪.

وانخفاض الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً الى ٤٢٢١٩ حاوية نمطية

وسجلت حركة الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية والمعاد تصديرها بحرا (TRANSHIPMENT) انخفاضا طفيفا في شهر كانون الثاني ٢٠٠٧ عما كانت عليه في شهر كانون الاول ٢٠٠٦، فبلغ مجموعها ٤٢٢١٩ حاوية نمطية ملأى وفارغة مقابل ٤٢٣٢٢ حاوية، اي بتراجع نسبته ٠,٢٤٪.

وتوزعت هذه الحركة كالآتي:
الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية: تراجع مجموعها الى ٢٦٧٣ حاويات نمطية مقابل ٣٦٨٦ حاوية، اي بانخفاض نسبته ٢٧,٤٨٪.

الحاويات المعاد تصديرها بحرا (TRANSHIPMENT): ارتفع مجموعها الى ٥٨٢٥٨ حاوية نمطية ملأى وفارغة، مقابل ٢٣٦٠٩ حاويات نمطية ملأى وفارغة، اي بزيادة قدرها ١٥٤٩ حاوية نمطية ونسبتها ٦,٥٦٪.

الوكالات الفاعلة تراوح مكانها

وأظهرت حركة الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية وبالغلة ٢٦٧٣ حاوية نمطية ان الوكالات الفاعلة راوحت مكانها في المراتب التي كانت تحتلها في شهر كانون الاول ٢٠٠٦.

– فوكالة MSC (لبنان) احتفظت كالعادة بالمرتبة الاولى بتصديرها ٩٨٠ حاوية نمطية مقابل ١٢٧٩ حاوية، اي بانخفاض نسبته ٢٣,٣٨٪.

– بينما تقدمت MAERSK (لبنان) من المرتبة الثالثة الى الثانية بشحنها ٦٠٤ حاويات نمطية مقابل ٧٢٠ حاوية، اي بتراجع نسبته ١٦,١١٪.

– وانتقلت ميريت شيبينغ من المرتبة الثانية الى الثالثة بتحميلها ٥٢٢ حاوية نمطية مقابل ٨٥٠ حاوية، اي بانخفاض نسبته ٣٨,٥٩٪.

– واحتفظت مجموعة سي لاين بالمرتبة الرابعة بتصديرها ٣٢٩ حاوية نمطية مقابل ٣٥١ حاوية، اي بتراجع نسبته ٦,٢٧٪.

وتقدمت TOURISM & SHIPPING من المرتبة السادسة الى الخامسة بتصديرها ٧٢ حاوية نمطية مقابل ١١٥ حاوية، اي بانخفاض نسبته ٣٧,٣٩٪.

حركة الحاويات في كانون الثاني / ٢٠٠٧ افضل منها في كانون الثاني / ٢٠٠٦

وأظهرت حركة الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت في كانون الثاني من العام ٢٠٠٧

استيراد – IMPORT				
	NAME OF SHIPPING AGENCY	JAN 07	DEC 06	+/-
TOP TEN	1- MSC (LEBANON)	4127	6108	-1981
	2- MERIT SHIPPING AGENCY	3093	3897	-804
	3- MAERSK (LEBANON)	2344	2343	+1
	4- SEALINE GROUP	2309	2534	-225
	5- METZ GROUP	1241	979	+262
	6- TOURISM & SHIP SERVICES	657	889	-232
	7- EDOUARD CORDAHI	546	535	+11
	8- FAST AGENCY	464	515	-51
	9- LOTUS SHIPPING	390	150	+240
	10- GEZAIKY TRANSPORT	300	370	-70
	11- GULF AGENCY	181	29	+152
	12- AKAK MARINE CO	108	147	-39
	13- HENRY HEALD & CO	74	126	-52
	14- TRANSOFFICE	3	-	+3
	15- BARWIL AGENCIES	1	-	+1
	16- MEDCONRO SHIPPING	-	8	-8
TOTAL IMPORT (LOCAL MARKET) FULL (TEU)	15838	18630	-2792	
TOTAL IMPORT EMPTY (TEU)	139	69	+70	
TOTAL IMPORT TRANSHIP FULL (TEU)	21057	22222	-1155	
TOTAL IMPORT TRANSHIP EMPTY (TEU)	3427	3417	+10	
TOTAL GENERAL (TEU)	40461	44338	-3877	

تصدير – EXPORT				
	NAME OF SHIPPING AGENCY	JAN 07	DEC 06	+/-
TOP TEN	1- MSC (LEBANON)	980	1279	-299
	2- MAERSK (LEBANON)	604	720	-116
	3- MERIT SHIPPING AGENCY	522	850	-328
	4- SEALINE GROUP	329	351	-22
	5- TOURISM & SHIP SERVICES	72	115	-43
	6- METZ GROUP	59	134	-75
	7- EDOUARD CORDAHI	46	94	-48
	8- LOTUS SHIPPING	24	32	-8
	9- AKAK MARINE CO.	19	39	-20
	10- GEZAIKY TRANSPORT	12	12	-
	11- FAST AGENCY	6	11	-5
	12- HENRY HEALD & CO	-	28	-28
	12- GULF AGENCY	-	19	-19
	12- MEDCONRO SHIPPING	-	2	-2
	TOTAL EXPORT (LEBANESE CARGO) FULL (TEU)	2673	3686	-1013
	TOTAL EXPORT EMPTY (TEU)	14388	15027	-639
TOTAL EXPORT TRANSHIP FULL (TEU)	20800	20456	+344	
TOTAL EXPORT TRANSHIP EMPTY (TEU)	4358	3153	+1205	
TOTAL GENERAL (TEU)	42219	42322	-103	

انخفاض عدد السيارات في شهر كانون الثاني لم يمنع هذه الحركة من تسجيل نشاط مزدهر

مفاجآت في المراتب الامامية : مذكوروا تحتل المرتبة الاولى وهيلد الثانية

سيارة، بينما كانت حصة الوكالات الست التي احتلت المراتب ذاتها في كانون الاول من العام الماضي ٣١٩٧ سيارة، اي ما نسبته ٨٢,٥٩٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٣٨٧١ سيارة.

الانخفاض ينسحب على السيارات الجديدة التي انخفض عددها الى ٢٥٤٥ سيارة

وانسحب الانخفاض ايضا على حركة السيارات الجديدة المستوردة حيث بلغ مجموعها ٢٥٤٥ سيارة جديدة اي ما نسبته ٧٢,١٢ بالمئة من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٣٥٢٩ سيارة، مقابل ٢٨٠٠ سيارة جديدة لشهر كانون الاول من العام ٢٠٠٦ اي ما نسبته ٧٢,٣٣ بالمئة من المجموع العام للسيارات المستوردة والبالغ ٣٨٧١ سيارة.

تراجع عدد السيارات المستوردة ضمن الحاويات الى ٨٢٣ سيارة

وتراجع ايضا عدد السيارات المستوردة ضمن الحاويات الى ٨٢٣ سيارة مقابل ١١٢٣ سيارة لشهر كانون الاول اي بانخفاض ملموس قدره ٣٠٠ سيارة ونسبته ٢٦,٧١ بالمئة.

حركة كانون الثاني ٢٠٠٧ اكبر منها في كانون الثاني ٢٠٠٦

واظهرت الاحصاءات ايضا ان عدد السيارات التي تداولها مرفأ بيروت خلال شهر كانون الثاني من العام ٢٠٠٧ والبالغ ٣٨٢٤ سيارة جاء اكبر مما كان عليه في الشهر نفسه (كانون الثاني) من العام ٢٠٠٦ حيث بلغ ٣٥٢٥ سيارة، اي بزيادة معتدلة قدرها ٢٩٩ سيارة ونسبتها ٨,٤٨ بالمئة. وتوزعت هذه الحركة كالآتي:

حركة السيارات المستوردة: ارتفع مجموعها الى ٣٥٢٩ سيارة مقابل ٣٤٧٨ سيارة، أي بتحسين صغير قدره ٥١ سيارة ونسبته ١,٤٧ بالمئة.
حركة السيارات المعاد تصديرها بحرا: ارتفع مجموعها ايضا الى ٢٩٥ سيارة مقابل ٤٧٧ سيارة، اي بزيادة كبيرة قدرها ٢٤٨ سيارة.

شلل حركة السيارات المستوردة برسم الترانزيت البري الى العراق

ولابد من الإشارة اخيرا الى ان ارتفاع حركة السيارات التي يتداولها مرفأ بيروت والمستمر منذ شهر تشرين الثاني من العام الماضي تحقق بالرغم من توقف حركة استيراد السيارات المستوردة برسم الترانزيت البري الى العراق. وهذا التوقف القسري سببته الأوضاع الامنية المتدهورة في العراق وتدهور العلاقات بين لبنان وسوريا والاجراءات الصارمة التي تتعرض لها السيارات المحملة بالبضائع المستوردة عبر المرفأ اللبنانية خلال عبورها الحدود اللبنانية السورية والسورية العراقية.

لا تزال حركة السيارات التي يتداولها مرفأ بيروت شهريا تسجل نشاطا ملموسا وذلك للشهر الثالث على التوالي وجاء هذا النشاط عكس كل التوقعات التي كانت تؤكد ان الظروف الاقتصادية الصعبة التي تمر بها البلاد منذ حرب تموز من العام الماضي والاضاع السياسية والامنية المضطربة، لا بد من ان تنسحب على حركة الاستيراد ولا سيما على السلع الكمالية وخصوصا السيارات الجديدة والمستعملة.



توفيق لطفو

وكالة مذكوروا

انخفاض حركة السيارات في كانون الثاني/ ٢٠٠٧ الى ٣٨٢٤ سيارة

فقد سجل مرفأ بيروت في كانون الثاني من العام الحالي تداول ٣٨٢٤ سيارة مستوردة ومعاداً تصديرها بحرا مقابل ٤٠٦٠ سيارة لشهر كانون الاول من العام ٢٠٠٦ اي بانخفاض صغير نسبته ٥,٨١٪. وتوزعت هذه الحركة كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ مجموعها ٣٥٢٩ سيارة مقابل ٣٨٧١ سيارة، اي بتراجع معتدل قدره ٣٤٢ سيارة ونسبته ٨,٨٣ بالمئة.
السيارات المعاد تصديرها بحرا: ارتفع مجموعها الى ٢٩٥ سيارة مقابل ١٨٩ سيارة، اي بزيادة كبيرة قدرها ١٠٦ سيارات ونسبتها ٥٦,٠٨ بالمئة.

مفاجآت في المراتب الامامية

واظهرت حركة استيراد السيارات في شهر كانون الثاني من العام الحالي وبالغلة ٣٥٢٩ سيارة، ان مفاجآت عدة سجلتها الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الامامية.

مذكوروا الاولى وهيلد الثانية

فقد تمكنت وكالة مذكوروا وشيبينغ من تحقيق تقدم كبير بانتقالها من المرتبة الخامسة لتحل المرتبة الاولى بتفريغها في كانون الثاني من العام الحالي ٧٥٥ سيارة محملة من موانئ اوروبا الشمالية وشرق المتوسط في مقابل ٢٧٦ سيارة لشهر كانون الاول من العام الماضي اي بزيادة ضخمة قدرها ٤٧٩ سيارة ونسبتها ١٧٣,٥٥ بالمئة. وتقدمت وكالة هنري هيلد وشركاه من المرتبة الثالثة الى الثانية باستيرادها ٦٢٨ سيارة مستوردة من موانئ الشرق الاقصى والولايات المتحدة الاميركية مقابل ٥٥٦ سيارة، اي بارتفاع جيد قدره ٧٢ سيارة ونسبته ١٢,٩٥ بالمئة.

كما قفزت وكالة غلوب شيبينغ من المرتبة الرابعة الى الثالثة بتزليلها ٥٠١ سيارة مشحونة من موانئ الادرياتيک وشرق المتوسط مقابل ٤٨٨ سيارة، اي بارتفاع صغير قدره ١٣ سيارة ونسبته ٢,٦٦ بالمئة.
بينما تراجعت وكالة TOURISM & SHIPPING من المرتبة الثانية الى الرابعة باستيرادها ٤٧٥ سيارة مشحونة ضمن الحاويات من مرفأ عالمية عدة مقابل ٧٠٩ سيارات، اي بانخفاض نسبته ٣٣ بالمئة.
وحققت وكالة BARWIL مفاجأة باحتلالها المرتبة الخامسة بتفريغها ٣١٦ سيارة مشحونة من الشرق الاقصى مقابل لاشيء لانها لم تستقبل اي باخرة سيارات في شهر كانون الاول من العام ٢٠٠٦.

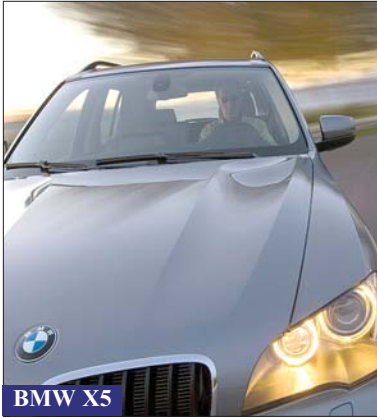
تراجع حصة الوكالات الست الاولى الى ٢٩٠٦ سيارات

من جهة ثانية، انخفضت حصة الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الست الاولى خلال كانون الثاني من العام الحالي الى ٢٩٠٦ سيارات اي ما نسبته ٨٢,٣٤٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ مجموعها ٣٥٢٩

NAME OF SHIPPING AGENCY	JAN 07	DEC 06	+/-
1- MEDCONRO SHIPPING	755	276	+479
2- HENRY HEALD & CO	628	556	+72
3- GLOBE SHIPPING	501	488	+13
4- TOURISM & SHIPPING	475	709	-234
5- BARWIL AGENCIES	316	-	+316
6- LEVANT SHIPPING	231	912	-681
7- MERIT SHIPPING AGENCY	198	118	+80
8- FAST AGENCY	170	93	+77
9- EDOUARD CORDAHI	105	169	-64
10- SEALINE GROUP	73	31	+42
11- MSC (LEBANON)	63	256	-193
12- METZ GROUP	12	9	+3
13- TRANS OFFICE	1	-	+1
13- GEZAIRY TRANSPORT	1	-	+1
14- MUNDIAL LINE	-	228	-228
14- INTERSHIP	-	24	-24
14- AL BADR SHIPPING	-	2	-2
TOTAL IMPORT (AUTOS)	3529	3871	-342
TOTAL REEXPORT BY SEA (AUTOS)	295	189	+106
TOTAL GENERAL (AUTOS)	3824	4060	-236

تجمع بين رشاقة الأداء ومرونة الوظائف

BMW تطرح X5 الجديدة في الشرق الأوسط



تطرح مجموعة BMW الشرق الأوسط سيارة BMW X5 الجديدة في المنطقة الشهر الحالي. وتوفر السيارة الجديدة تجربة قيادة فريدة تجمع بين رشاقة الأداء ومرونة الوظائف، ويساهم هذا الطراز في تكريس قيادة BMW X5 لسوق السيارات الرياضية متعددة الاستخدامات، بالاعتماد على معايير الجودة والتميز، وذلك بعد نجاحها في ترسيخ شريحة خاصة بها في هذا القطاع.

وقال المدير العام الإقليمي لمجموعة BMW الشرق الأوسط غونتر زيمان: «تضيف BMW X5 الجديدة صفحة أخرى إلى مسيرة نجاح هذه الفئة، عبر تقديم سيارة ديناميكية متطورة تجمع بين براعة التصميم وتفوق الأداء».

وأضاف: «ارست سيارة BMW X5 الأصلية مفهوماً جديداً في سوق السيارات الرياضية متعددة الاستخدامات الفاخرة. وتحظى هذه السيارة بإقبال لافت في المنطقة، وهو ما يؤكد الطلب الإقليمي الكبير عليها».

وتتصدر BMW X5 فئتها نظراً لما تتمتع به من ديناميكية فائقة في القيادة، وهي تتوفر بمحركين ٨ أو ٦ اسطوانات. وشهد نظام XDRIVE لتوزيع قوة الدفع على العجلات الأربع تحسينات إضافية، ليرتقي إلى مستويات أعلى من الاعتمادية والكفاءة. كما يأتي هذا الطراز مع نظام تعليق جديد يمنح السيارة رشاقة ومرونة فائقة.

سويارو تطلق «فوريستر» بنسختها الجديدة

متعددة الاستعمالات بحجم مدمج وأداء مدھش

طرحت سويارو مؤخراً سيارتها الجديدة «فوريستر» 2.5 XT LIMITED الرياضية المتعددة الاستعمالات وذات سمات السيارة المقلدة.

ومهما تكن التسمية التي قد يرغب البعض في إطلاقها عليها أو الفئة التي يصفونها ضمنها، تبقى سويارو فوريستر سيارة مميزة ولا يضيرها ان تبدو رشيقة وأنيقة، إضافة إلى ان أي توصيف لا يبخسها حقها بكونها سيارة جيدة. وهنا لا بد من الإشارة إلى وصف إدارة التسويق في الشركة لها عندما قالت انها سيارة بحجم ذكي ومقاييس سلامة مؤكدة وأداء مدھش.

وقد حظيت «فوريستر» بتصنيف جيد في معايير التصادم الأمامي والجانبية والخلفي، وأفضل تصنيف ضمن فئتها، مقارنة بالسيارات الرياضية الصغيرة ذات الاستخدامات المتعددة، إذ ان من أهم ما يميز سيارة فوريستر عن سيارات سويارو الأخرى، كفاءتها وحجمها المدمج الذي يوفر مساحة ٦,٦ قدماً مكعباً لتخزين الأمتعة. أما الهيكل فهو مستوحى من سيارة «امبريزا».

بالنسبة إلى البعض ربما يبدو هناك نوع من المبالغة في حشر محرك بقوة ٢٢٤ حصاناً في سيارة مدمجة مثل فوريستر، لكن بعض المصادر تشير إلى ان شركة سويارو تفكر جدياً في إطلاق نسخة أقوى من السيارة في السوق المحلي. ويقال ان محرك السيارة المتوقعة يتوفر على قوة تزيد عن ٢٥٠ حصاناً، وهو ما يجعل فوريستر تبدو متواضعة بالمقارنة بها. ولمن يرغب فإن سيارة فوريستر الأساسية تتوفر بمحرك بقوة ١٧٣ حصاناً بسعة ٢,٥ ليتر وبأربع أسطوانات.

محمد حميد مديراً جديداً لتسويق العلامات الفخمة

في جنرال موتورز الشرق الأوسط



عيّنت جنرال موتورز الشرق الأوسط محمد حميد في منصب مدير تسويق العلامات الفخمة - كاديلاك وهامر وساب في الشركة. وسيشرف حميد على دعم الوكلاء وعمليات ما بعد البيع.

ومن المتوقع ان يركز خلال العام الحالي على إعادة إطلاق علامة ساب في المنطقة، إضافة إلى تعزيز تجربة امتلاك كاديلاك وهامر وساب لجعلها أكثر تميزاً وعلى تقوية وتطوير أعمال العلامات الفاخرة.

وكان حميد انضم إلى جنرال موتورز الشرق الأوسط أوائل عام ٢٠٠٦ كمدير للتخطيط وتطوير المنتجات، وعمل على تمثيل الشرق الأوسط لجهة التخطيط أيضاً على إدارة مشروع مبيعات وتسويق وخدمات ما بعد البيع للسيارات المصنوعة.

«مرسيدس» تسحب ١٣٠ الف سيارة



اعلنت وحدة مرسيدس MERCEDES التابعة لشركة دايملر كرايسلر لصناعة السيارات انها ستسحّدي نحو ١٣٠ الف سيارة في المانيا بسبب مشكلة محتملة في مساحات الزجاج الامامي.

وسيتم سحب طرز الفئتين ايه وبي وبعض طرز الفئة «سي» المنتجة بين ايار / مايو ٢٠٠٥ و ايار / مايو ٢٠٠٦ وذلك لتغيير مفتاح كهربائي بسبب احتمال افتقاره للعزل السليم.

«فولكس فاغن» توسع نطاق محركات وقود الديزل النظيف

تستعد شركة «فولكس فاغن VW»، الألمانية، لعرض المزيد من السيارات التي تعمل بالوقود بنظام المحرك المزوج (تي.أس.أي) ووقود الديزل النظيف تحت اسم «بلوتيك». وأوضح رئيس وحدة أبحاث المحركات في الشركة في بلنسيه - أسبانيا فولفغانغ ستيجر انه «على المدى المتوسط سوف نحول المحركات التي تعمل بالوقود إلى هذا النظام (تي.أس.أي)».

وشرح ستيجر بأنه بالمزج بين شاحن توربيني والضغوط فإن محرك تي.أس.أي حتى في الماكينة الصغيرة يكون له خرج ست أسطوانات (سليندرات) ولكن باستهلاك وقود خاص بأربع اسطوانات.

وقال: «إن التكنولوجيا جاهزة للإنتاج المستمر. ومن أجل الالتزام بالمعايير الأميركية الصارمة لانبعاث الغازات ستقوم «فولكس فاغن» بإنتاج السيارة جيتا والمركبة الجديدة تيجوان بتكنولوجيا بلوتيك التي تعمل بالديزل اعتباراً من عام ٢٠٠٨».

٣٠ في المئة زيادة في انتاجها لعام ٢٠٠٦

ACER ثالثة الشركات المنتجة لأجهزة الكمبيوتر في ٢٠٠٧

توقع مراقبو صناعة التقنية على مستوى العالم ان تصبح شركة آيسر ACER كومبيوتر للمرة الاولى في تاريخها، من ضمن اكبر ثلاث شركات منتجة لاجهزة الكمبيوتر في العام ٢٠٠٧.

ومن المتوقع ان يزداد انتاج الشركة من اجهزة الكمبيوتر الدفترية الى اكثر من ١٢ الى ١٤ مليون جهاز في العام الجاري ما يشكل زيادة قدرها ٣٠ في المئة على انتاجها في عام ٢٠٠٦. ويعزز ذلك القوة المحركة لنمو شركة آيسر عالميا حيث حققت نموا قويا وثابتا في اسواق كانت تشهد اقل معدلات انتشار لمنتجات الشركة مثل السوق الاميركية.



كريشنا مورثي

ACER

وتشير الإحصائيات الصادرة عن مؤسسة اي دي سي IDC للابحاث ان شركة آيسر احتلت موقع ثاني اكبر منتج لاجهزة الكمبيوتر في منطقة اوروبا والشرق الاوسط وافريقيا في الربع الرابع من عام ٢٠٠٦. وشكلت العروض التنافسية لاجهزة الكمبيوتر الشخصية والمبيعات القوية لاجهزة الكمبيوتر الدفترية الدافع لنمو الشركة واحتلالها للمركز الاول في مجال توفير اجهزة الكمبيوتر الدفترية في منطقة اوروبا والشرق الاوسط وافريقيا، وفقا لمايلك لارنر، كبير محللي الابحاث في مؤسسة اي دي سي.

وفي ضوء تواجدها القوي في سوق منطقة الشرق الاوسط، استطاعت الشركة تسجيل نمو قوي وثابت في الاسواق الرئيسية مثل الكويت، والمملكة العربية السعودية، والامارات.

وقال كريشنا مورثي المدير العام لشركة آيسر كومبيوتر الشرق الاوسط: «تفخر شركة آيسر كومبيوتر الشرق الاوسط بأن تلعب دورا في النجاح العالمي الذي تحققه الشركة الأم، شركة آيسر كومبيوتر، من خلال احتلالها موقع المنتج الاول لاجهزة الكمبيوتر الدفترية في منطقة اوروبا والشرق الاوسط وافريقيا، ومواقع متقدمة في اسواق الامارات والسعودية». ومع قرب نشر مؤسسة IDC للابحاث لإحصائياتها عن منطقة الشرق الاوسط في الأيام القليلة المقبلة، اكدت شركة آيسر كومبيوتر ان الربع الرابع من عام ٢٠٠٦ الى جانب نتائجها السنوية النهائية، سيوضح ان النمو الكبير الذي تشهده الشركة في منطقة الشرق الاوسط يساهم في لعب الشركة دورا كبيرا على الساحة الدولية.

«آيسر» تدعم مبادرة «جهاز كمبيوتر لكل بيت» في مصر

أعلنت «آيسر» كمبيوتر الشرق الاوسط عن نيتها توفير الحصة الكبرى من اجهزة الكمبيوتر التي سيتم تخصيصها للملايين المنازل في انحاء مصر كجزء من مبادراتها لنشر الحوسبة المنزلية.

وتشمل الخطة تلبية الحاجة من اجهزة الكمبيوتر المكتبية من قبل عشرة شركاء وافقت عليهم الحكومة، سبعة مزودي اجهز من مصر

وثلاثة مزودين عالميين، بينما سيتم توفير اجهزة الكمبيوتر الدفترية بنسبة اثنين الى ثلاثة لمصلحة العلامات التجارية الدولية.

وفي هذا الصدد، قال المدير الاقليمي لشركة آيسر في مصر والسعودية وشرق افريقيا شاشانك شارما: «نحن سعداء جدا بتلقي آيسر لاعلى تقدير من قبل الحكومة المصرية عقب التقييم الدقيق لجميع العروض، وذلك ضمن فئتي اجهزة الكمبيوتر الدفترية والمكتبية، ونأمل ان يقودنا هذا التقدير لان نصيح اكبر مساهم دولي يساعد في تحقيق هذه المبادرة المدهشة».

وأضاف شارما: «باعتبار مصر السوق الاكثر ازدهارا من حيث عدد السكان، فإننا سعداء بإعلان التزام آيسر بدعم نمو تقنية المعلومات في مصر، كما يسعدنا ان تكون آيسر جزءا من المبادرة التي نؤمن بأنها ستكون مهمة ومفيدة اجتماعيا لسكان مصر».

وتم تصميم المبادرة بحيث يتم توفير اجهزة بأثمان في متناول يد معظم، ان لم يكن جميع، طبقات الشعب المصري، وقد تم الاعلان عن التفاصيل الكاملة لهذه المبادرة وتوضيحها خلال مؤتمر تكنولوجيا المعلومات والاتصالات ICT الذي انعقد بين الرابع والسابع من شهر (فبراير) الماضي في القاهرة.



شاشانك شارما

ACER

CA تطلق نظام CA HIPS للوقاية

من التطفل الشبكي

اطلقت شركة CA المتخصصة في ادارة تقنية المعلومات والأضخم في العالم، نظامها الجديد للوقاية من التطفل الشبكي والمعروف اختصارا (CA HIPS)، وهو عبارة عن نظام جديد يدمج بين برامج حوائط الحماية المتقدمة، وتعقب عمليات التطفل وامكانيات الوقاية من تلك العمليات، وذلك لحماية اصول تقنية المعلومات في الشركات من مختلف التهديدات الشبكية الحالية.

ومن خلال توفير الحماية، التي تتم بشكل مركزي للتهديدات المحتملة للحاسبات الآلية والخوادم، يمكن نظام CA HIPS مؤسسات تقنية المعلومات من تنفيذ افضل ممارسات السياسات الامنية بسرعة وكفاءة عالية بجميع نقاط المستخدم النهائي بالمؤسسات.

كما يقوم نظام CA HIPS بمراقبة كل من حركة الدخول والخروج كما يساعد ايضا على الادارة المركزية لآليات التحكم في الدخول، ويمكنه ايضا تسهيل عملية احلال وادارة الوقاية من التطفل على انظمة الويندوز في الشركات.

خدمة الفاكس عبر الشبكة الدولية من «سيجيت»

أطلقت شركة «سيجيت» لتكنولوجيا المعلومات المقدمة لخدمة «فويس اوفر آي.بي» للاتصالات عبر الإنترنت خدمة الفاكس عبر الشبكة الدولية.

وتتقاضى الشركة ٤٩ سنتا للفاكس الواحد بصرف النظر عن عدد صفحاته بالإضافة الى تكلفة المكالمات الهاتفية سواء أكان الاتصال برقم محلي أو دولي.

وذكرت الشركة ان العملاء الذين يرغبون في الحصول على خدمة فاكس متكاملة مثل الحصول على إيصال للفاكس ورقم فاكس شخصي، يتعين عليهم دفع رسوم اشتراك إضافية.

بدأت تقديم تطبيقات الجيل السادس

«كيوتل» تزيد ارباحها ٤٢,٨ في المئة

حققت شركة اتصالات قطر «كيوتل QTEL» ارباحا صافية للعام ٢٠٠٦ بلغت ١,٧ مليار ريال بزيادة ٤٢,٨ في المئة عن عام ٢٠٠٥.

وقال الشيخ عبدالله بن محمد آل ثاني رئيس مجلس الادارة ان الشركة استثمرت ١,٠٣ مليار ريال خلال العام في مشروعات في قطر وعمان بما فيها رعاية دورة الالعاب الآسيوية. وان الشركة بدأت تقديم تطبيقات الجيل الثالث للهاتف المحمول خلال دورة الالعاب الآسيوية.

وفي بيان للشركة ان قاعدة المشتركين في الهاتف المحمول زادت بنسبة ٥٥,٣ في المئة الى ١,٤٩ مليون مشترك.

واشار الى ان ايرادات الشركة خلال العام زادت ٤٨,٢ في المئة الى ٤,٤٢ مليارات ريال.

يؤدي خدمات الوسائط المتعددة وذاكرة رقمية

«اتصالات» تكشف عن توفر جهاز «بلاك بيرى بيرل»

كشفت شركة «اتصالات» عن توفر جهاز «بلاك بيرى بيرل» وهو أحدث جهاز بلاك بيرى تم انتاجه حتى الآن، وعن توفر خدمات انترنت بلاك بيرى لمشتركي اتصالات بنظام «جي.اس.أم».

ويأتي هذا الجهاز مزوداً بكاميرا رقمية وخدمات الوسائط المتعددة وذاكرة رقمية ٦٤ ميغا قابلة للزيادة.

كما يتيح «بلاك بيرى بيرل» للمستخدمين الحصول على كل ما يتطلعون الهى من أجهزة بلاك بيرى الذكية، مثل مزايا الهاتف المتحرك، والبريد الإلكتروني، وتصفح شبكة الانترنت، والرسائل النصية القصيرة SMS والرسائل من خلال الوسائط المتعددة MMS، والتراسل الفوري وخرائط محلية، وغيرها من التطبيقات الأخرى.

وتتيح خدمة بلاك بيرى انترنت للمستخدمين الدخول الى ما يصل الى ١٠ من حسابات البريد الإلكتروني الشخصية او تلك المتعلقة بعملهم، مثل بريد yahoo, gmail, hotmail, eim, AOL ومن خلال خدمة بلاك بيرى انترنت، فإن إضافة حسابات بريدية جديدة ستكون سريعة وسهلة، حيث يستطيع المستخدمون اختيار العنوان من قائمة العناوين وتطبيقات التواقيع التلقائية والمرشحات وأسماء الأصدقاء. فضلاً عن ذلك، تقدم خدمة بلاك بيرى انترنت الدعم لمشاهدة صيغ ملحقات البريد الإلكتروني الشائعة الاستخدام، مثل BMP, TIFF, JPEG، مايكروسوفت وورد، اكسل وياور بويينت كوريل، وورد بيرفكت، وأدوبي بي دي أف.

ميورا مديراً جديداً لأعمال سوني في منطقتي الشرق الأوسط وأفريقيا

عينت سوني SONY السيد اوسامو ميورا مديراً تنفيذياً جديداً لسوني الخليج خلفاً لمديرها السابق مسارو تماجاوا.

وميورا من اعضاء اول فريق اسس شركة سوني الخليج عام ١٩٨٩ وقبل تعيينه في المنصب الجديد امضى السيد ميورا ثماني سنوات في اميركا اللاتينية حيث شغل منصب رئيس سوني في الأرجنتين وتشيلي ومدير المبيعات والتسويق في البرازيل.

وفي تعليقه على توليه المنصب الجديد، قال ميورا: «لا بد ان اشير ان سوني قد قامت على مر عقدين من الزمان بأبحاث رائدة من اجل هذه التقنية التي ستكون الدافع الاول لتحقيق سوني الخليج مزيداً من النمو ومحافظة على موقعها الرائد في الشرق الأوسط وأفريقيا».



اوسامو ميورا

SONY

«ويندوز موبايل ٦» إصدار جديد من مايكروسوفت

كشفت شركة مايكروسوفت MICROSOFT في معرض أجهزة الهواتف الحديثة نظم في مدينة برشلونة الأسبانية عن نظام تشغيل الهواتف المحمولة من نوعية «ويندوز موبايل» سيطلق عليه الإصدار السادس، مشيرة الى انه سيكون أكثر أمناً ويتضمن أدوات بحث أكثر تطوراً ويعمل بدقة مع خدمات «ويندوز لايف» عبر شبكة الانترنت. وسيتم استخدام النسخة الجديدة من «ويندوز موبايل ٦» بعد الربيع المقبل حيث يتوقع ظهور أجهزة هواتف محمولة وأجهزة الكترونية محمولة مزودة بنظام «ويندوز موبايل ٦» الجديد.

Avec nous,
vous êtes
tranquilles

Besoin d'une assurance auto, santé, vie, transport, ou d'habitation... Quels que soient vos projets, Assurex vous offre des produits sur mesure.



Assurex

ASSURANCES ET REASSURANCES

Beyrouth Centre-Ville, Bab Idriss,
Rue Patriarche Hoyeck, Imm. Assurex
Tél: 01.982 000, Email: assurex@assurex.com.lb



أم تي سي - فودافون البحرين تحوز على تأكيد تفوقها في مجال أنظمة إدارة أمن المعلومات

حازت أم تي سي - فودافون (البحرين) MTC VODAFONE، وهي أول شركة في منطقة الشرق الأوسط تحصل على شهادة ISO.IEC27001:2005 الداعمة لتشغيل شبكة وخدمات الاتصالات المتنقلة، مؤخراً على التأهل للمحافظة على وتجاوز الاعتماد للتشغيل وفقاً للنسخة المحدثة من المعيار الدولي لإدارة أمن المعلومات، وذلك من قبل بي إس آي مانجمنت سيستمز (BSI MANAGEMENT SYSTEMS)، وهي شركة دولية متخصصة في مهام التحقق واختبار واعتماد المعايير. ومعيار ISO.IEC27001:2005، وهو عبارة عن اعتماد لأنظمة، يمنح للشركات التي تحافظ على أعلى المستويات لحماية أمن المعلومات في عملياتها.

وقد تم تسجيل أم تي سي - فودافون (البحرين) بمعيار نظام إدارة الجودة ISO9001:2000 منذ حزيران (يونيو) ٢٠٠٥ وكذلك بمعيار BS7799-2:2002، وهو المعيار السابق لأنظمة أمن المعلومات.

وأوضح مدير قطاع تميز الأعمال في أم تي سي - فودافون (البحرين) الدكتور باسم البحارنة: «إن التقييم الأخير ونتيجته يؤكدان التزامنا في أم تي سي - فودافون (البحرين) بأن نقدم لعملائنا أعلى مستويات المنتجات والخدمات، وبصفتنا شركة فإننا نشجع فرقنا على عدم تجاوز المعايير الدولية والعالمية، تحديد واقتراح حلول عالية الجودة، والتواصل في تحسين عملياتنا التي تتطلب مواجهة العملاء، والعمل من خلال هذه المبادرات بإيجاد الاحترام المتبادل في ما بين الشركة والعميل والبائع».

وأضاف الدكتور البحارنة: «لقد تم إدخال هذا التحسين لأنظمة في أم تي سي - فودافون (البحرين) لأنه اعتبر مكوناً رئيسياً في مساعدتنا على تحقيق رؤيتنا بأن نصبح شركة رائدة في قطاع التقنية اللاسلكية في مملكة البحرين خلال السنوات القليلة المقبلة. كما يتوافق هذا مع بعض من مقوماتنا الرئيسية في أم تي سي - فودافون (البحرين) والتي تتمثل في التحسين المستمر والمحافظة على أمن المعلومات. تعتبر المعلومات إحدى الأصول وبالتالي فإن حماية المعلومات هي مسؤوليتنا كشركة. لقد أتاح لنا هذا التحديث زيادة قدرتنا على مواجهة والقضاء على الأخطار وكذلك النفوق على منافسينا في مجالات خدمة العملاء وأمن المعلومات».

من جهته قال مدير العملاء في بي إس آي مانجمنت سيستمز إرفاين تيلور: «إن الغرض من التقييم كان لتأكيد أن الشركة تلبى متطلبات اعتماد أنظمة إدارة أمن المعلومات ISO27001:2005 وأنظمة إدارة الجودة ISO9001:2000، كما يضمن التقييم استمرار الشركة في إدارة أعمالها بنظام مهيكلاً معتمداً على العمليات الصحيحة وحريصاً على التحسين المستمر. لقد أوضحت أم تي سي - فودافون (البحرين) أن لديها نظاماً ناضجاً يتجاوز مجرد مراعاة الأنظمة ويقدم الدعم اللازم للتحسين المتواصل».

LENOVO تطرح الكومبيوتر المكتبي الجديد «ثينك سنتر»

أعلنت شركة لينوفو LENOVO عن طرح حاسبها المكتبي الجديد ذي الحجم الصغير THINK CENTRE A55 SMALL FORM FACTOR (SFF) المعزز بمعالجات إنتل INTEL CORE 2 DUO ونظام تشغيل ويندوز فيستا من مايكروسوفت، وذلك بحجم حقيقية أوراق عادية.

وقال مدير عام لينوفو الشرق الأوسط ومصر وباكستان إمتياز غاني: «لقد لاحظنا الاستخدام المتزايد للحواسب المكتبية صغيرة الحجم في قطاعات عديدة كالرعاية الصحية والتعليم والمؤسسات المالية ومراكز الاتصال». وأضاف قائلاً: «إن إضافة الحاسب المكتبي ثينك سنتر THINKCENTRE A55 SMALL FORM FACTOR الى خط منتجات ثينك سنتر يمنح مستخدمي الشركات الصغيرة والمتوسطة إمكانية التواصل من خلال أفضل الحواسب تصميماً وذلك في شكل صغير يضم كافة الخصائص. إن هذه الحواسب تمنح المستخدمين آخر الابتكارات مثل نظام التشغيل الجديد ويندوز فيستا وآخر تقنيات ثينك فانتيج المبتكرة في شكل صغير ومركب». تأتي هذه الحواسب الجديدة مجهزة بتقنيات ثينك فانتيج من لينوفو، مثل تقنية الإنقاذ واسترجاع المعلومات ونظام أمن العميل، حيث تساعد هذه التقنيات على تخفيض تكاليف استرجاع البيانات وإدارة كلمة المرور.

HP تطرح أجهزة معرزة بنظام "WINDOWS VISTA" في الشرق الأوسط

أعلنت «اتش بي HP» الشرق الأوسط عن توفر نظام تشغيل "WINDOWS VISTA" الحديث في جميع منتجاتها الاستهلاكية والمنتجات التي تستهدف قطاع الأعمال. وعمل مهندسو «اتش بي» بجهد لمساعدة العملاء في قطاع الأعمال للاستفادة من جميع مزايا "WINDOWS VISTA" ونظام "MICROSOFT OFFICE 2007" لتأكيد توافقية برامج مايكروسوفت الجديدة مع جميع حلول البنى التحتية لتقنية المعلومات والتي تقدمها «اتش بي».

وقال مدير الحلول المخصصة "OEM" في مايكروسوفت «تولجا التينوردو»: «مايكروسوفت «تولجا التينوردو» و«اتش بي» يشتركان في رؤية واحدة وهي جعل تجربة استخدام الكمبيوتر اسهل، وأكثر أمناً ومتعة من أي وقت مضى. وباعتبارها إحدى شركاء مايكروسوفت الأساسيين في تطوير "WINDOWS VISTA"، عملت «اتش بي» معنا عن قرب لإبنتار مجموعة من الحلول والخدمات المتوافقة مع "WINDOWS VISTA" وبرنامج "MICROSOFT OFFICE 2007" لتلبي احتياجات العملاء سواء على مستوى المستهلكين أو المؤسسات الكبيرة».

وتوفر «اتش بي» مجموعة مختارة من أجهزة الكمبيوتر المعرزة بنظام "WINDOWS VISTA PREMIUM" كما يتوفر للمستهلكين جهاز التخزين الجيبي "HP POCKET MEDIA DRIVE" لتسهيل عملية نقل البيانات الى جهاز كمبيوتر يعمل بنظام تشغيل "WINDOWS VISTA".

وسيمكن زبائن وعملاء «اتش بي» المستخدمون للنظام الجديد أو الراغبون بالتحديث من الحصول على دعم كامل لنظام التشغيل من خلال خدمة "SMARTFRIEND" التي تقدمها «اتش بي» وتوفر هذه الخدمة دعماً فنياً كاملاً من طريق الإنترنت لمستخدمي أجهزة «اتش بي»، وهذا لمساعدة المستخدمين في نقل ملفاتهم واعداداتهم الى الأجهزة الجديدة. وسيجد مستخدمو أجهزة «اتش بي» الجديدة والعاملة بنظام تشغيل WINDOWS VISTA فائدة كبيرة في برنامج "CARE ADVISOR HP TOTAL" والذي يسهل لهم عملية الحصول على معلومات خاصة بالجهاز كرقم التسلسلي مثلا أو معلومات خاصة بالضمان أو سعة التخزين أو حتى الأجهزة المتصلة بالكمبيوتر. ولضمان أعلى مستويات الأداء، يضم برنامج "CARE ADVISOR HP TOTAL" اداة "HP UPDATE" والتي تقوم بحماية الكمبيوتر من البرامج الخبيثة وتقدم تقارير دورية عن حالة الجهاز، كما تقوم بتحديث جميع ملحقات الجهاز وتوفير معلومات هامة تساعد المستخدم في صيانة جهازه.



انيل غاندي

HP

ثلاث سماعات بلوتوث من «سوني أريكسون»

طرحت «سوني أريكسون» طرحت «سوني أريكسون» جديدة تجعل من الاتصال والاستماع الى الموسيقى من دون استخدام اليدين متعة حقيقية لجميع المستخدمين، وتتمتع هذه السماعات بتصاميم جذابة ذات ألوان متعددة وجميلة، إضافة الى ادائها الممتاز وقدرتها الكبيرة وسهولة استخدامها.



أولى هذه السماعات البلوتوث HBH - PV 702 والتي تعتبر الخيار المثالي لأي شخص يتعامل مع السماعات اللاسلكية و HBH - PV 710 ذات القدرات العالية حيث يمدد وقت عملها الى ١٢ ساعة تكلم و ٣٠٠ ساعة انتظار. وسماعة الرأس الستيريو السلكية HPM - 75 وهي امتداد لنجاح سماعة HPM 70. كما طرحت سوني أريكسون جهاز MRC-60 للتحكم بالموسيقى عن بعد والذي يمكن للمستخدم من خلاله ان يتمتع بالموسيقى بجودة عالية، وإن يشحن الهاتف في الوقت نفسه.

بلال البنا مديراً جديداً للتسويق في «XEROX الامارات»

عيّنت «زيروكس الامارات» XEROX بلال البنا مديراً جديداً للتسويق في الامارات، في اطار خطة استراتيجية تهدف الى تعزيز اداء الشركة في السوق الاماراتية ورفع معدل ارباحها مع التركيز على ثلاثة قطاعات رئيسية هي الخدمات المكتبية والانتاج والخدمات المتكاملة. وستولى البنا مهام التسويق والعمل على التنسيق مع قسم المبيعات بما يضمن تنفيذ الخطة المرسومة بالشكل الأمثل.



وقال المدير العام لزيروكس الامارات اندرو هيرت: «يضيف تعيين بلال البنا مديراً للتسويق المزيد من القيمة على الفريق الإداري في الشركة، اذ من شأنه لعب دور هام في مساعدة «زيروكس الامارات» على استثمار الفرص المتاحة في السوق الاماراتي، نظرا لخبرته الواسعة ومهارته الكبيرة في مجال التسويق». وكان بلال البنا قد انضم الى «زيروكس» في عام ١٩٩٩، وشغل منذ ذلك الحين مناصب عدة في مجال التسويق والمبيعات.

دينا حبيب تتولى مهمة تسويق علامة صن مايكروسيستمز في الشرق الأوسط



أعلنت شركة صن مايكروسيستمز الشرق الأوسط وشمال أفريقيا عن تعيين دينا حبيب في منصب مدير تسويق لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

وستتولى دينا حبيب من خلال منصبها الجديد مهمة ترسيخ موقع شركة صن مايكروسيستمز وتعزيز علامتها التجارية حول ١٩ دولة تشمل دولة الخليج وباكستان، ودول شرقي البحر المتوسط، بالإضافة الى

السوق المصري. وبالإضافة الى ذلك، ستزيد دينا حبيب من تسويق منتجات وخدمات صن، وستعزز من أعمال القطاعات الرأسمية ومبادرات الشركاء، وستتولى مهمة الإشراف على عمليات العلاقات العامة والاتصالات التسويقية، والتسويق المباشر، وإدارة الفعاليات، في كافة أنحاء المنطقة، بهدف دعم أهداف الشركة العملية، وزيادة الإيرادات والطلب.

أرباح «الوطنية للاتصالات» إلى ٧٩,٨١ مليون دولار

في الربع الأخير للعام ٢٠٠٦

حققت الشركة الوطنية للاتصالات المتنقلة، ثاني أكبر شركة للاتصالات الهاتف المحمول في الكويت، أكبر ربح فصلي في عام ٢٠٠٦ في الربع الأخير من العام. ووصل الربح الصافي في الربع الأخير الى ٢٣,٠٨ مليون دينار (٧٩,٨١ مليون دولار) مقارنة مع ١٣,٧ مليون دينار في الفترة نفسها قبل عام. وقال الرئيس التنفيذي للشركة هاري كوبونين ان الوحدات التابعة للوطنية للاتصالات في العراق وتونس والسعودية والجزائر وجزر المالديف ساهمت في نمو الأرباح في الربع الأخير.

أضاف: بلغ عدد المشتركين نحو عشرة ملايين مشترك في نهاية ٢٠٠٦ بزيادة ٥٦,٥ في المئة. أما في الكويت فبلغ عدد المشتركين في نهاية العام الحالي مليون مشترك.

اتحاد أوجيه تيليكوم يقدم عرضه للحصول على رخصة تشغيل شبكة الهاتف المحمول الثالثة في السعودية



سعد البراك

MTC



محمد الحريري

أوجيه تيليكوم

أعلن رئيس مجلس إدارة شركة أوجيه تيليكوم ذات المساهمة المحدودة محمد الحريري ان اتحاد أوجيه تيليكوم قدم عرضه الى هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات السعودية للحصول على رخصة تشغيل وإدارة الشركة الثالثة لخدمات الهاتف المحمول في المملكة العربية السعودية.

وفي هذا السياق قال الحريري: «ينتمتع اتحاد أوجيه تيليكوم بقاعدة مستثمرين رائدة وصلبة، وقد تقدمنا بعرض منافس جداً».

وأكد الحريري على جدية والتزام اتحاد أوجيه تيليكوم تجاه السوق السعودي لخدمات الهاتف المحمول وتنميته، حيث يشهد هذا القطاع نمواً مستمراً بسبب الطلب المتزايد على الخدمات وزيادة السكانية في المملكة، الى جانب استمرار العمل نحو تحرير سوق الهاتف المحمول الذي سيؤدي الى نموه المستمر.

ومجموعة MTC تقدم رسمياً للمنافسة

كما تقدمت مجموعة الاتصالات المتنقلة MTC رسمياً بعرضها الفني والمالي للحصول على رخصة تشغيل وتركيب الشبكة الثالثة للنقل في المملكة العربية السعودية. واشتمل العرض الفني على أعلى المواصفات العالمية التي تتبعها المجموعة، بما يتفق مع سياساتها القائمة على تقديم أفضل الخدمات والعروض في جميع الأسواق التي تعمل فيها. كما راعي كل الشروط والمواصفات الفنية والتجارية التي وضعتها هيئة تنظيم الاتصالات وتقنية المعلومات السعودية.

وصرح الرئيس التنفيذي للمجموعة سعد البراك: «ان السوق السعودي من الأسواق الواعدة في المنطقة لما يتمتع به من عوامل جذب لشركات الاتصالات المتنقلة على الرغم من وجود اثنين من المشغلين»، مشيرة الى ان الفوز بالرخصة الثالثة والدخول الى السوق السعودي كالثالث شركة مشغلة يعتبران بمنزلة خطوة مهمة في تطبيق استراتيجية انتشار ام تي سي في أسواق المنطقة.

دبي تحتضن أول معرض ومؤتمر دولي لتجارة العملات عبر الانترنت

تنظم مجموعة عربكوم، وللمرة الأولى في منطقة الشرق الأوسط في ١ و٢ آذار الحالي المعرض الدولي لتجارة العملات «فوريكس ٢٠٠٧» في فندق دوسيت دبي، بمشاركة كبريات الشركات العالمية الرائدة بهذا المجال وبحضور جمع غفير من كبار المهتمين والخبراء والمستثمرين والفعاليات الاقتصادية والمالية ورجال الأعمال في المنطقة.

وأكدت رئيسة المجموعة السيدة كاتيا طيار، أنه مع ظهور ثورة الإنترنت وانتشار الشبكات الالكترونية التي جعلت إمكانية التواصل والتبادل الالكتروني أمراً بمتناول الجميع أصبح من الممكن الاستفادة من الخبرات الناجحة التي حققتها الدول المتقدمة بمجال تجارة العملات والتي أسهمت دون شك بالارتقاء بأداء الأفراد وتحسين ظروفهم المالية.



كاتيا طيار

مجموعة عربكوم

حقيقة وواقع يدحضان أساطير قصور الخيال والخرافة

نويل مسعود (فندق قصر الإمارات):

مثال الفخامة والرفاه والخدمات المتكاملة



من قصور ألف ليلة وليلة وقصص الخيال والخرافة، لكنه واقع وحقيقة ترتسم أمام قاصد إمارة أبو ظبي، الذي يغالبه الشوق لخوض تجربة العمر للإستمتاع بالفخامة والرفاه في أجمل قصور الدنيا فندق «قصر الإمارات»، الذي صمم وبني على شكل قصر عربي ملكي.

و«قصر الإمارات» مدرج على اللائحة الذهبية لمجلة «كوند ناست» التي تضم أفضل فنادق العالم، الى جوائز تقدير حازها تبعاً.

التساؤل عن سبب نجاح وإبداع هذا الفندق، الذي لم يمض على افتتاحه أكثر من سنتين، يتبدد على لسان مديره العام ذي الخبرة الفندقية الطويلة نويل مسعود، الذي عزا مكانه «قصر الإمارات» الى الحرص منذ البداية، على أن يرتقي الى مستوى المقاييس العالمية للخدمات، وقد تمكن من تحقيق هذا الهدف بنجاح بفضل إدارة محترفة، وفريق العمل في الفندق الحريص على عيش النزيل تجربة راقية ومميزة لا يمكن نسيانها.

الحوار مع السيد مسعود يكشف تفاصيل مشوقة عن الفندق.

توصلت اليه التكنولوجيا، وكذلك «قاعة الاتحاد» وهي قاعة الاحتفالات الكبيرة وتتسع لحوالي ٢٥٠٠ شخص ومجهزة بأحدث أجهزة الصوت والإضاءة التقنية. كما يضم الفندق ٤٨ قاعة للاجتماعات والاحتفالات الخاصة. الى ذلك يضم فريق العمل الكفي نحو ١٥٠٠ بين موظف وعامل يتوزعون على ٧٠ جنسية.

نشاطات ترفيهية ومركز صحي

■ ماذا عن النشاطات الترفيهية في «القصر»؟

– صمم القصر لاحتضان ضيوف الدولة وهو أيضاً يستوعب السياح إذ بني على طول الشاطئ وعلى مساحة ١,٥ كيلومتر مربع ويتميز القسم الغربي بتجهيزاته المخصصة للعائلات، إذ يضم ألعاباً للأطفال ونوادي مجهزة ويعتبر مكاناً مثالياً لممارسة النشاطات. أما القسم الشرقي فمعد للراحة والهدوء والاستجمام وهو مقصد لرجال الأعمال. كما يضم مطاعم متعددة لبنانية، إيرانية، صينية

زايد بن سلطان آل نهيان المشهود له بالفكر السديد وبعد النظر والطموح اللامحدود.

استغرق بناء الفندق ثلاثة أعوام وقد افتتح في ٢٠٠٥ وشخصياً مضى على تسلمي إدارته عام ونصف العام.

طراز عربي ملوكي

■ بم يتميز «قصر الإمارات» من حيث التصميم والخدمات التي يقدمها؟

– صمم الفندق على شكل قصر منيف وفق الطراز العربي، وهو بألوانه يعكس الأبهة والملوكية، وتذكر ألوانه بالصحراء العربية ويتميز بالفخامة والأناقة وبأثاث يوفر أقصى مستويات الرفاه. ويضم «قصر الإمارات» ٣٠٠ غرفة و ٩٨ جناحاً، يحتضنها قسمان شرقي وغربي متوجان بمئة وأربع عشرة قبة مذهبة. يضيف السيد مسعود: «يعتبر الفندق من أهم مراكز المؤتمرات في الوطن العربي من حيث سعة قاعاته وصلاته، فالصالة الرئيسية مجهزة بأحدث ما

مناصب وخبرة طويلة

■ هل لنا بلحة عن شخصكم الكريم؟

– تخصصت في إدارة الفنادق في النمسا. ثم عدت الى عمان وعملت في فندق انتركونتننتال – الأردن.

انتقلت الى ألمانيا لمتابعة اختصاصي في إدارة الفنادق ثم عدت الى عمان حيث تابعت العمل مع فندق الانتركونتننتال. بعدها عملت في فندق الماريوت في السعودية، ثم في انتركونتننتال – الامارات، عمان، ابيدجان، كينشاسا، زئير وصولاً الى «قصر الإمارات» في أبو ظبي.

وقد تبوأ منصب مدير عام للمرة الاولى عام ١٩٨٦.

■ متى تم تأسيس فندق «قصر الإمارات»؟

– إن فندق «قصر الإمارات» ملوك من حكومة أبو ظبي وقد أنشئ بناء على قرار من الراحل الكبير الشيخ



صالة «المجالس»



غرفة الماسة الكبيرة



مطعم «الصيد»



المسيح الشرقي

■ ماهي جنسيات السياح الذين يقصدون فندق «قصر الإمارات»؟

– الفندق يستقطب حوالي ٥٠٪ من السياح الأجانب، لا سيما من ألمانيا، النمسا، بلجيكا وسويسرا إضافة الى بريطانيا، روسيا، فرنسا وإسبانيا.

■ أنتم موجودون حالياً في أبو ظبي، هل تفكرون بالتوسع في أوروبا أو منطقة الشرق الأقصى؟

– المهم في الوقت الحاضر هو ان «القصر» اكتسب شهرة عالمية وفرض وجوده. حالياً، لانية لنا بالتوسع لكن المستقبل أمامنا.

دعم السياحة في أبو ظبي

■ ما الدور الذي يلعبه الفندق في دعم القطاع السياحي في إمارة أبو ظبي؟

– الفندق رائد في مجاله في أبو ظبي وأعطى دفعا غير مباشر للقطاع السياحي في الإمارة. وفي موضوع الدعم السياحي، نتعاون مع «طيران الاتحاد» وهيئة أبو ظبي للسياحة لسد النقص في قاعات المؤتمرات والاحتفالات، ولاننسى شريحة سياحة النخبة التي لا تنحصر فقط في قضاء العطلات والإجازات، إنما تتعداها الى سياحة رجال الأعمال.

■ هل هناك شركة معينة تهتم بإدارة فندق «قصر الإمارات»؟

– العقد موقع بين حكومة أبو ظبي وشركة KEMPINSKI التي تشرف على إدارة فندق «قصر الإمارات».

■ كلمة أخيرة؟

– ندعو جميع المهتمين والقراء الى زيارة أبو ظبي وفندق «قصر الإمارات».

وشخصياً بالنزلاء من مختلف الأعمار والجنسيات ويوفر لهم كل وسائل الراحة.

■ كيف تجدون الإقبال على فندق «قصر الإمارات» ولم يمض على افتتاحه سوى فترة قصيرة؟

– إن نسبة الإشغال في الفترة الراهنة هي ١٠٠٪. وقد كانت النسبة مرتفعة السنة الماضية فبلغت ضعفي نسبة عام ٢٠٠٥. ونتوقع هذه السنة ان تصل الى ٦٠ أو ٦٥٪ حداً أدنى.

■ هل هناك خطة لزيادة عدد الغرف والأجنحة؟

– لاخطة للتوسع في الوقت الحالي لكن المجال مفتوح والمساحات غير المبنية تتيح لنا إنشاء مرافق ملحقة.

جوائز ريادة

■ حقق فندق «قصر الإمارات» نجاحات وإنجازات مهمة، ماهي الجوائز التي حصل عليها حتى الآن؟

– أهم إنجاز هو حصولنا على جائزة «سيفن ستارز أند سترايبس» التي تخول الفندق التربع على قائمة فنادق فئة سبعة نجوم. وحصل على جائزة «ذا وورلد ليفل برفكشن أووارد» "The World level perfection award" للإشادة بالريادة في جميع المجالات. كما أدرج الفندق في القائمة الذهبية لمجلة «كوند ناست ترفليرز غولد ليست» التي تضم أهم وأرقى الفنادق حول العالم، وتعد أحد أهم المراجع السياحية الدولية.

من جهة أخرى، حصلنا في لندن على ست جوائز منها أفضل فندق في المنطقة من ناحية الاجتماعات وأفضل فندق للسياح. كذلك تم انتخابنا من بين أفضل فنادق العالم بعد استفتاء مدراء وكالات السفر وبعض المسافرين العالميين.



مطعم «لو فوندوم»

وأمركية STEAK HOUSE. ومؤخراً تم افتتاح ناد ليلى وهو EMBASSY CLUB وفكرته مستوحاة من لندن.

كما يضم الفندق متحفاً ومكتبة ما يجعل منه مركزاً ثقافياً. وتوجه الإدارة الى افتتاح مركز صحي مجهز بطاقم بشري مدرب يوفر العناية الجسدية والنفسية المتكاملتين. ويضم القسمان مسابح وجاكوزي وسونا.

خدمات متميزة ومتكاملة

■ ماهي الخدمات التي تميز «قصر الإمارات» عن بقية الفنادق؟

– الى جانب ما ذكرته عن تصميم الفندق الملوكي وبنائه الفائق الجمال، يتميز «القصر» بنوعية تأنيث الغرف والأجنحة وحجمها الواسع إضافة الى تجهيزاتها التكنولوجية والتقنية.

كما ان الطاقم البشري العامل هو عنصر مهم ولذلك نعمل على أن يولي الموظفون لدينا اهتماماً خاصاً



مشهد ليلى للفندق



«البال روم»

طهاة «جي دبليو ماريوت» قدموا برنامج «كوك سمارت»



مدير عام الفندق جورج عون وقربنته يحوطان السفير السعودي



امال مكاحيل
متوسطة
جورج عون
وقربنته



الشيف
جوزيف
بورجا
يشرف على
الماكولات



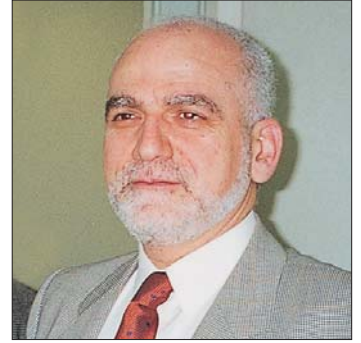
يتدقون

قدم فريق الطهاة في فندق جي دبليو ماريوت الكويت JW MARRIOTT برنامج فن الطهي الذكي (كوك سمارت) في فنادق ماريوت العالمية. وسبق العرض كلمتا ترحيب من مدير عام الفندق جورج عون والشيف التنفيذي خوزيه بورجا بالمدعوين الذين احتشدوا في قاعة الثريا، حيث عرض تمثال من الجليد يمثل شعار الطهو الذكي. وكعادته تميز فريق الطهاة في «جي دبليو ماريوت» بتقديم طرق مبتكرة، حيث قدموا أطباقاً بسيطة وطازجة ليظهروا مدى براعتهم في تقديم طعام صحي حقيقي، وتذوق المدعوون وهم نخبة من وجهاء المجتمع والسفراء والدبلوماسيين الأطباق المعدة، مبدئين إعجابهم بطعمها مزودين لدى مغادرتهم بالوصفات.

بعد إتمامه سلسلة من عمليات التحديث الشاملة شيراتون الخالدية يبدأ مرحلة التمايز

اعلن شيراتون الخالدية ابو ظبي، الذي كان يعرف سابقا باسم شيراتون سويتس، عن إتمامه سلسلة من عمليات التحديث الشاملة ليصبح واحدا من ارقى فنادق الخمسة نجوم في ابو ظبي واكثرها حداثة واثارة.

وقد استثمرت شركة «الفريدي للاستثمار» مالكة في الفندق اكثر من ٣٥ مليون درهم اماراتي في هذا المشروع، وتم تقسيمه



جبرائيل خوري

مدير عام شيراتون الخالدية ابو ظبي

الى مراحل متعددة بدأت بالغرف، ثم بهو الفندق (اللوبي) واخيرا المطاعم وقاعات الحفلات والاجتماعات. وتم تجديد غرف الفندق المطلة على مياه الخليج ومدينة ابو ظبي والبالغ عددها ١٩٥ غرفة لتصبح على درجة عالية من الجمال والذوق الرفيع، وزودت جميعها بأعلى مستويات الراحة للضيوف والمستلزمات الضرورية كافة، فتم تحديث جميع الغرف والإجنحة لتكوين بيئة أكثر رفاهية وفخامة.

ويعكس الاسم الجديد للفندق (شيراتون خالدية) الصورة الواضحة لفندق اصبح مثالا للتميز، تحت لواء مجموعة فنادق ومنتجعات ستاروود. وقال مدير عام الفندق السيد جبرائيل خوري: «نهدف الى تقديم اختيارات واسعة لضيوفنا، وتشمل تلك الاختيارات ١٩٥ غرفة وجناح، صممت في شكل مثالي لتتناسب رجال الاعمال مع ارقى معايير الراحة والرفاهية».

وكجزء من عملية التحديث، اضيف مطعم «داون تاون» بتصميمه وديكوره المفعمين بالفخامة والاناقة ويقدم للضيوف اطيب انواع القهوة وبوفيه الغذاء والعشاء بحسب الطلب، اضافة الى تشكيلة رائعة من السوشي والحلويات، كما تتوفر في المطعم خدمة الانترنت اللاسلكية السريعة ايضا.

ويقدم مطعم (LA VERANDA) بوفيه الإفطار، الغذاء، والعشاء العالمي، اضافة الى قائمة الطعام بحسب الطلب التي تشمل الكثير من الخيارات الشبية منها الليلة الايطالية كل يوم احد وعرضها الذي لا يرض ٩٩ درهما، الليلة المكسيكية كل يوم اثنين (٩٩ درهما)، الليلة الشرقية كل يوم اربعاء (٩٩ درهما)، ليلة المأكولات البحرية الطازجة كل يوم خميس (٩٩ درهما).

ويتسع المطعم لثمانين شخصا ويقع في الطبقة الاولى من الفندق ويفتح المطعم يوميا ويقدم لضيوفه من اصحاب الاعمال او القادمين للاستجمام ارقى مستويات الخدمة.

وفي طبقة الميزانين، حيث قاعات الاجتماعات الست توفر للاجتماعات الخدمات والتسهيلات كافة ويمكن الوصول اليها من بهو الفندق عبر سلم انيق. وتتسع كل منها لـ ١٠ اشخاص الى ١٥٠ شخصا، وتتميز بمواصفاتها العملية وديكورها العصري، ويتخللها نور النهار الطبيعي، وزودت القاعات بخدمة الانترنت السريعة واحداث معدات المؤتمرات والاجتماعات.

اما النادي الصحي وبعد تحديثه فيشمل قاعة الجمنازيوم بتجهيزاتها كافة وركن السونا وحمم البخار بقسمين منفصلين للرجال والسيدات، اضافة الى بركة السباحة على السطح والتي زودت بميزة التحكم الحراري ومنطقة انيقة للاستمتاع بأشعة الشمس.

اضاف السيد خوري «اصبح فذقتنا واحدا من بين افضل فنادق العاصمة ابو ظبي بحسب ارقى المعايير العالمية، ونتطلع للترحيب بضيوفنا الدائمين والجدد، حيث نقدم لهم احداث التقنيات العالمية والخدمات المتميزة التي يطلبها الضيوف من اصحاب الاعمال، كما نقدم للضيوف المقيمين معنا للاستجمام تسهيلات فائقة وخدمة ريفية».



■ كيف تنظرون الى القطاع السياحي في أبو ظبي؟
- القطاع السياحي في أبو ظبي واعد، حيث فاقت نسبة الإشغال في فنادق مجموعتنا الـ ٧٠٪ في ٢٠٠٤ لتصل الى ٩٠٪ في ٢٠٠٦. وبلغ متوسط دخل الغرفة الواحدة أكثر من مئتي دولار يومياً بعد ان كان ١٠٠ دولار منذ عامين. وهذا ما يظهر الإقبال الشديد على الفنادق في إمارة أبو ظبي.

ملتقى ناجح

■ ماهي الخطوات المتخذة لاستقطاب السياح الى أبو ظبي؟
- نحن نتعامل مع السياح الأجانب منذ حوالي ١٢ سنة وبحسب خبرتنا ما يهم السياح هو المراكز الترفيهية والمناخ الجيد والأمان وهي عوامل متوافرة في أبو ظبي.

ناصر النويس (مجموعة روتانا) :

مقومات جاذبة وسياحة واعدة في أبو ظبي

«السياحة في أبو ظبي واعدة» قال ذلك الرئيس التنفيذي لمجموعة روتانا السيد ناصر النويس داعماً قوله بالأرقام والنسب المسجلة، وأشار الى ان المجموعة المتخصصة في إدارة الفنادق لا تجد صعوبة في ممارسة نشاطها نظراً لانتشارها في غالبية الدول العربية والسمعة الطيبة التي تتمتع بها منوهاً بفاعليات الملتقى.

في معظم الدول العربية من مصر الى الكويت، الأردن وسوريا، البحرين وعمان. نحن غير متخصصين في التملك العقاري بل في الإدارة والإشراف على تسيير الأعمال.

■ ما رأيكم بالشراكة بين القطاعين العام والخاص؟

- انطلقت أبو ظبي ولا سيما هيئة أبو ظبي للسياحة بمبادرة ممتازة إذ قدمت عدداً من قطع الأرض على سبيل مشاركتنا في بعض المشاريع الفندقية، والمعروف ان أبو ظبي تشهد حالياً تعاوناً بين القطاعين العام والخاص.

سياحة واعدة في أبو ظبي

■ هل تعتقدون ان القطاع الخاص يعطي نتائج أفضل إذا عمل من دون مشاركة القطاع العام؟

- نحن أحد الأطراف المشاركة مع الحكومة، التي تساهم بنسبة متواضعة في المشاريع وبالتالي لا تأثير لها على عمل مجموعة روتانا التي تتولى إدارة الفنادق كلياً في أبو ظبي.

انتشار عربي

■ ما آخر المستجدات على صعيد توسع المجموعة؟

- انطلقنا بادئ الأمر كمجموعة روتانا في أبو ظبي عام ١٩٩٣ مع فندق الشاطئ روتانا. واليوم تنتشر فنادقنا في معظم الدول العربية وقد وصل عددها من عاملة وقيد الإنشاء الى حوالي ٥٠ فندقاً.

■ هل هناك خطوات مستقبلية للإنتشار في دول الشرق الأقصى؟

- لم نفكر بهذا الموضوع الى الآن إذ نركز على تغطية معظم العواصم العربية.

لا نتملك عقارياً

■ نلاحظ ان التركيز في العالم العربي يطاول القطاع العقاري بعيداً عن القطاع السياحي، ما تعليقكم على هذا الأمر؟
- كمجموعة روتانا لا نواجه أي صعوبة تذكر إذ ننتشر

Amana Insurance Co. Sal

Capital 4,545,000,000 LBP Fully Paid

Lines Of Business

- Life
- Fire
- Marine
- Motor
- Burglary
- Hull & Yacht
- Hospitalization
- G.T.P.L. & C.A.R.
- Credit Insurance
- Personal Accident
- Fidelity Guarantee
- Workmen's Compensation
- Cash In Safe & Cash In Transit



Protection that goes far and beyond ...

Head Office

Dekwaneh , Highway , Freiha Bldg. , 2nd Floor
Tel : 961 1 683025 / 26 / 27 Fax : 961 1 683028
amana@amanainsurance.com

Our Branches

- Tripoli Branch**
Bahsas Street , Merheby Centre , 2nd Floor , Tel : 06/410511/12 Fax : 06/410513
- Chtaura Branch**
Centre Chames , 3rd Floor , Tel & Fax : 08/543363
- Hamra Branch**
Hourani Street (Clemenceau) 1st Floor Tel : 01/370880/81 Fax : 01/370878
- Aley Branch**
Al Saha , Jardi Bldg. , 4th Floor , Tel & Fax : 05/557322/23
- Bir El Abed Branch**
Inna'a Centre 2 , 2nd Floor , Tel & Fax : 01/558800/01
- Saïda Branch**
Al Aalayli Centre , 6th Floor , Tel & Fax : 07/752759

26
Years
At
Lebanon
Service
007

فنادق الإمارات أولى من حيث الأشغال والعائد للغرفة

«حياة» تعتزم افتتاح فندق في أبو ظبي قريباً

أعلن مدير التسويق والمبيعات في فنادق غراند حياة في دبي طارق داوود أن فنادق الإمارات تحتل المراكز الأولى عالمياً من حيث الإشغال والعائد للغرفة، حيث تصل نسبة الإشغال فيها إلى ٩٩ في المئة في فنادق الدولة خلال فترات المواسم وبمتوسط عام يتجاوز ٨٧ في المئة على مدار العام. وأوضح داوود أن مجموعة حياة الفندقية تدرس عدداً من المشروعات الفندقية لإدارتها ولها اهتمام خاص في المرحلة الحالية بإمارة أبو ظبي والتي ستكون المحطة الجديدة لـ «حياة» قريباً.



طارق داوود

غراند حياة - دبي

وأضاف داوود: تتطلع مجموعة حياة إلى المنطقة باهتمام شديد خاصة بعد نجاحها في إدارة فنادق في دبي والقاهرة وشرم الشيخ والمغرب والأردن وسلطنة عمان بمستويات خمسة نجوم، والتي احتلت بها أفضل المراكز بين نظيراتها من الفنادق، لافتاً إلى أن المجموعة ستدخل قريباً السوق السعودي بفندق في جدة، كما ستدير فندقاً جديداً في لبنان، وهناك مشروعات أخرى في دول مجلس التعاون الخليجي، وندرس عروضاً مختلفة في الإمارات للدخول في إدارتها.

«الفيصلية»، أفضل فنادق السعودية في استفتاء «سواح»

حاز فندق الفيصلية - الرياض على لقب أفضل فندق في المملكة العربية السعودية في الاستفتاء الموسع الذي أجرته مجلة «سواح» الإصدار العربي المتخصص في شؤون السياحة والسفر. وشارك في الاستفتاء أكثر من ثلاثة آلاف قارئ إلى جانب العاملين في قطاع السياحة والفنادق، ورجال الأعمال دائمي السفر. وسلم مدير عام ورئيس تحرير المجلة أحمد الشريدي درع أفضل فنادق السعودية للأمير بندر بن سعود بن خالد آل سعود رئيس مجلس إدارة شركة الخزامي للإدارة ونائب المدير العام لمؤسسة الملك فيصل الخيرية، بحضور كل من مساعد بن عبدالله السعيد رئيس شركة الخزامي لقطاع الفنادق ونائب الشركة الدكتور حسين حتاتة والمدير الإقليمي لشركة روزود مايكل جيب، وذلك خلال احتفال فندق الفيصلية بمرور خمس سنوات على افتتاحه. وأعرب الأمير بن سعود عن اعتزازه وسعادته بهذا اللقب الذي حققه الفندق تنويحاً لأدائه المتميز خلال الفترة الماضية موجهاً شكر وتقدير مجلة «سواح» وللقرء الذين وضعوا ثقتهم في فندق الفيصلية.

جولة إعلامية في أراجائه النابضة بحسن الترحاب والضيافة

مراد الخوري: نعمل لبلوغ هدفنا وجعل «برجمان روتانا سويت»

اختياراً أوحد لنزلنا

نظم فندق «برجمان روتانا سويت» في ١٤ شباط (فبراير) الماضي جولة إعلامية في مختلف أراجائه، تلاها حفل كوكتيل في صالة «مجالس».

وللمناسبة قال مدير عام الفندق مراد الخوري: «يوفر الفندق جواً رائعاً لرجال الأعمال، وكذلك للعائلات برفقة أصدقائهم وأقاربهم حيث يتيح لهم قضاء إجازاتهم وعطلاتهم وسط أرقى مقومات الضيافة».

وأضاف الخوري: يتمتع فندق «برجمان روتانا سويت» بموقع مبهج في دبي، ويتصل



مباشرة بمركز برجمان للتسوق الفخم، كما ويتميز بقرابه من شارع الأعمال حيث تتمركز المصارف ومراكز المؤتمرات، والمطاعم والنوادي الليلية. ويبعد الفندق ٥ دقائق عن مركز «دبي للتجارة العالمية» "DUBAI WORLD TRADE CENTER"، وعشر دقائق عن مطار دبي الدولي. ويضم «برجمان روتانا سويت» ١٤٨ غرفة فردية ومزدوجة من بينها أجنحة، وغرفاً من طبقتين تزدان بأثاث فخم ومرح وبتصميم داخلي هو مزيج بين الهندسة الكلاسيكية والحداثة المعاصرة.

ويعتبر «برجمان روتانا سويت» مقصداً مهماً لعقد المؤتمرات، والحفلات الخاصة لا سيما أنه يضم سبع صالات للإجتماعات مجهزة بأحدث التقنيات السمعية والبصرية. ومطاعم الفندق علامة فارقة في الضيافة، حيث يقدم «ذي غاليري» (THE GALLERY) أشهر وألذ الأطباق العالمية وفق لائحة متكاملة أو «بوفيه» يومي.

وبإمكان الضيوف الاستفادة من مختلف نشاطات النادي الرياضي ومركز اللياقة البدنية وخدمات الراحة والحضانة الخاصة بالأطفال والأولاد.

وختم الخوري: «نعمل جاهدين لبلوغ هدفنا، ولازال لدينا عمل كثير لاستكمال خططنا، وسنعمل دائماً لتقديم أفضل الخدمات لنزلنا وضيوفنا وليصبح «برجمان روتانا سويت» اختياراً أوحداً».



عرس اسطوري للداخلين إلى القفص الذهبي في «سفير هليوبوليتان - بيروت»



عرس اسطوري نابض بالخيال والاحلام يقدمه فندق سفير هليوبوليتان لكل عاشق وعاشقة اختاروا الدخول إلى القفص الذهبي.

فقاعة EMERALD المتألئة بثرياتها الكريستال وبأصواتها المشعة تجعل من الحلم حقيقة ومن الاسطورة واقعا، لتكتمل الصورة بسعادة العروسين في جناح ملوكي تزيينه الورود وتعطره الروائح الفواحة لاضفاء جو رومنتي مميز، ومع وجبة فطور مترفة وعشاء فاخر إلى قلب حلوى وزجاجة شمبانيا مقدمة للعروسين مع التقنيات بالسعادة والرفاه والحب الأبدي.

وللعروسين أيضاً الاستفادة من خدمات النادي الصحي.

«البحرين الإسلامي» ي دشّن مختبر الحاسب الآلي الناطق للمكفوفين



لقطة
تذكارية



من داخل
المختبر

دشّن بنك «البحرين الإسلامي» مختبره للحاسب الآلي برعاية وزير التربية والتعليم الدكتور ماجد بن علي النعيمي وحضور الرئيس التنفيذي للبنك يوسف صالح خلف. ويأتي تبرع بنك «البحرين الإسلامي» لتدشين هذا المختبر، والذي يقع في المعهد السعودي البحرين للمكفوفين، دعماً من البنك لأبنائه الطلبة والطالبات المكفوفين. وللمناسبة قال السيد خلف: لقد سعدنا اليوم كثيراً بافتتاح هذا المختبر التعليمي والذي يعتبر ثمرة من ثمار سلسلة طويلة من التبرعات التي يقدمها بنك «البحرين الإسلامي» لمختلف الفعاليات في المملكة.

جدير بالذكر أن بنك البحرين الإسلامي له مساهمات عديدة في خدمة القضايا الإنسانية والإجتماعية المتعددة، حيث يعتبر تبرعه لإنشاء هذا المختبر التعليمي جزءاً من التزامه المتواصل لمساعدة ذوي الاحتياجات الخاصة في المجتمع، والهادف الى تحسين ظروف الحياة بالنسبة الى أبنائنا الطلبة المكفوفين.

«ليو بورنيت» تحصد ١٦ جائزة في مسابقة كريستال للإبداع الإعلامي



صورة
تذكارية



صورة
تذكارية

تصدرت مجموعة شركات «ليو بورنيت»، مرة أخرى، الطليعة في حفل توزيع جوائز «كريستال الشرق الأوسط وشمال أفريقيا»، (CRISTAL DE LA MENA)، المهرجان الوحيد الذي يقدر المواهب في صناعة الدعاية والإعلان في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، والذي استضاف دورته هذا العام فندق فاريا المزار - لبنان. وبارحازها ١٦ جائزة عبر مكاتبها العديدة المنتشرة في كافة أرجاء المنطقة، أظهرت «ليو بورنيت» التي تتمتع بصيت عالمي قدراتها الإبداعية، وبراعة شبكة مكاتبها الواسعة التي تضع التميّز والابتكار على رأس أولوياتها.

SGBL يقدم ٢٤ منحة دراسية لأصحاب حسابات "SWING"



تقديم المنحة

للعام السابع على التوالي قدم بنك سوسيتيه جنرال - لبنان (SGBL) ٢٤ منحة دراسية للشباب المستفيدين من حساب سوينغ "SWING"، وذلك من خلال سحب جرى بحضور المندوب عن اليانصيب الوطني اللبناني، تم بنتيجته توزيع مبلغ إجمالي قدره ٣٦,٠٠٠ دولار أميركي على الراغبين المحظوظين. وحساب سوينغ "SWING"، المصرفي مخصص حصرياً للشباب ما دون سن الـ ٢٥، ويمكنهم من تحسين إدارة مصروفهم، وحصد ثمار مدخراتهم، وكذلك الاستفادة من تقديرات مختلفة (فوائد تفصيلية، بطاقة دفع SWING VISA ELECTRON، عروض ترويجية الخ..). وإلى دعمه المستمر للشباب اللبناني، يتيح «سوينغ» لهم فرصة عبور طريق النجاح في المدرسة والجامعة من خلال قرض الدراسة سوجيسكول "SOGESCOOL".

«اراتيل» استقدمت علاجاً يابانياً لمعالجة اطراف مرضى السكري



من اليمين: ريمون داغر، د. كمال فضل الله، النائب د. بيار دكاش، د. لويس شلهوب وجورج بيلو

بمناسبة مرور ثمانية أشهر على استعمال اهم اختراع ياباني لشركة ميتسوبيشي آلة CARBOTHERA لمعالجة تقرح وتنميل اطراف مرضى السكري استقدم السيد ريمون داغر الرئيس الفخري لجمعية الصداقة اللبنانية اليابانية وصاحب مؤسسة ARATEL الآلة المخترعة وعلن عنها في مؤتمر صحفي في مركز اراتيل في ١/٧/٢٠٠٧.

قال داغر: جرت معالجة مئات المرضى في لبنان بنجاح كبير بدأ من تنميل او خدر في الاطراف الناتج عن انسداد ونشاف الشرايين الرفيعة وعدم وصول الاوكسجين اليها، مروراً بصقوعتها وعدم الاحساس بها، ووصولاً الى ازرقاقها واسودادها وغرغرتها والحكم عليها بالبتّر. وقد حضر معنا اليوم بعض هؤلاء المرضى ليؤكدوا على فعاليتها. واضاف: اننا نعلن بفخر ان لبنان هو اول بلد بعد اليابان تمكن من الحصول على هذا العلاج «المعجزة» كما سماه بعض اطباء السكري الذي يعمل على تكتيف ثاني اوكسيد الكربون الصافي في الماء بحرارة الجسم بنسبة ١٢٠٠ ميلغرام في الليتر الواحد. وختّم: ان هدفنا هو نشر هذا العلاج الانساني في كل المحافظات اللبنانية بكلفة زهيدة، وقد تمكنا حتى الآن من استخدام ثلاث ماكينات، وضعنا الاولى في عيادة الدكتور لويس شلهوب في عوكر والثانية في عيادة الدكتور سعيد نعمه في طرابلس، والثالثة في مركز اراتيل الرئيسي في الدورة. حضر المؤتمر الصحفي: د. كمال فضل الله، النائب د. بيار دكاش، د. لويس شلهوب وجورج بيلو.

الاعتماد التجاري والعقاري يتبرع للصليب الاحمر



انطوان ديب الى اليسار يسلم الشيك الى الشيخ سامي الدحداح

دعماً منها لمؤسسة الصليب الاحمر اللبناني، قدمت مؤسسة الاعتماد التجاري والعقاري هبة مالية بقيمة عشرة آلاف دولار اميركي. وقد قام رئيس المؤسسة انطوان ديب بتسليم الشيك الى الشيخ سامي الدحداح رئيس الصليب الاحمر بحضور رئيسة الخدمات الطبية والاجتماعية السيدة أمينة بري فواز.

مبادرات مؤسسة الوليد الانسانية تتواصل



السيدة حماده الى اليسار وبجانبها السيدة ليندا مطر يقصان الشريط

لا يمر يوم بدون ان يكون لمؤسسة الوليد بن طلال عمل انساني تؤديه عبر ممثلة الوليد السيدة ليلى الصلح حماده.

في الشهر الماضي كان للمؤسسة سلسلة من المبادرات، وكانت احداها تأهيلها للمركز الرئيسي لجمعية حقوق المرأة اللبنانية الكائن في منطقة

المصيطة حيث تم تجهيزه بالكامل.

اقامت رئيسة الجمعية السيدة ليندا مطر بهذه المناسبة حفل استقبال دشنت خلاله السيدة ليلى الصلح حماده المركز بإزاحة الستار عن لوحة مشعل الحق داخل المركز.

الأباتي بولس نعمان يوقع كتابه



الأباتي بولس نعمان يوقع كتابه

وقع الأباتي بولس نعمان كتابه بعنوان «مرهج نمرون الباني، اصول المارونية» (روما ١٦٧٩) «واعاد نشره، خلال احتفال اقيم في جامعة الروح القدس - الكسليك بحضور النواب: انطوان زهرا، شامل موزايا، الدكتور وليد خوري وفؤاد السعد، الوزيرين السابقين: وديع الخازن وقيصر نصر، رئيس اساقفة بيروت للموراثة المطران بولس مطر، النائب السابق كميل زياده، اضافة الى رئيس الجامعة والعمداء والاساتذة.

جائزة بيار صحناوي لثلاث متفوقات في المعهد العالي لعلوم الضمان (ISSA)



من اليمين: لوسيان لطيف، ريما الحج، ندى عريس، زينب فواز، المحامي نادي جزار وانطوان جمال



من اليسار: رين عيسى وماري اسمر



من اليمين: فارس زعني، جورج ابي راشد وكاندي نقولا

منذ ان انشئ مركز علوم الضمان في جامعة القديس يوسف بمبادرة من جمعية شركات الضمان (ACAL) في الثمانينات من القرن الماضي، خصصت الشركة اللبنانية السويسرية للضمان LIBANO SUISSE جائزة نقدية باسم مؤسسها المرحوم بيار صحناوي، على ان تمنح سنويا للمتفوق من الطالبات او الطلاب. واستمرت الشركة بمنح الجائزة بعدما جرى تحويل مركز علوم الضمان سنة ١٩٩٩ الى معهد مجاز يعرف باسم «المعهد العالي لعلوم الضمان» (ISSA) في الجامعة عينها.

وكما في كل سنة، احتفلت هذه السنة في مكاتب الشركة بتقديم الجائزة السنوية لثلاث طالبات متفوقات، وقد تسلمن جوائزهن من لوسيان لطيف المدير العام للشركة بحضور مدير المعهد المحامي نادي جزار، والسيد انطوان جمال، نائب مدير عام، وموظفين من الادارة العامة.

وحازت على الجوائز كل من الأكنسة زينب فواز عن المرتبة الاولى، الأكنسة ندى عريس عن المرتبة الثانية والأكنسة ريما الحج عن المرتبة الثالثة.

وألقى السيد لوسيان لطيف جونيور كلمة باسم رئيس مجلس ادارة الشركة الوزير ميشال فرعون هنا فيها الطالبات الثلاث وحثهن على متابعة تحصيلهن العلمي وتمنى لهن الحظ والتوفيق في مجال العمل. كما اتنى على الدور الفعال للمعهد بادارة المحامي نادي جزار في تخريج طلاب كفؤين في علوم التأمين، ويكون المعهد مرجعية لكل شركات التأمين في مجال العنصر البشري، إن كان للبنان او للعالم العربي.

كأس بيار فرعون في قبضة نبيل دو فريج



من اليسار: السيدة ناديا والدة الوزير، نجله بيار، الوزير ميشال فرعون، شقيقته نايه دو فريج والنائب نبيل دو فريج.

فاز جواد النائب نبيل دو فريج «الاستقلال الثاني» بجائزة بيار فرعون حيث حقق نجاحا لافتا.

الوزير ميشال فرعون قدم الكأس لصهره النائب نبيل دو فريج بحضور افراد العائلة حيث كانت ابتسامات الفوز ظاهرة على الوجوه.

عيسى وغاده الاسمر يولمان في ادما



من اليمين: النائب عبدالله حنا، صاحب الدعوة عيسى ود. غادة الاسمر، أنا رحال، د. سيلينا والنائب د. رياض رحال



د. روك نعمه، شانثال ود. منير رحمه وزينه نعمه



النائب د. رياض رحال وعقيلته د. سيلينا، النائب عبدالله حنا وجورجيت شلفون مديرة الإعتدال المصرفي - فرع جونية

هبّت رياح من الحفاوة الشمالية في حفل غداء أقامه عيسى الاسمر وعقيلته دكتور غادة يوم الأحد ٤ شباط في دارتهما بالمنطقة الزرقاء في ادما. ستون شخصا من الاصدقاء والمقربين شاركوا في الحفلة التي تخللتها دردشات ومناقشات حامية حول المستجدات السياسية.

كان بين المدعوين نائبا عكار الدكتور رياض رحال وعبدالله حنا، السفير السابق نيلسون فاليرا، الدكتور منير وشانثال رحمه، المحامي منير ورينيه الضاهر، الشيخ جوزف ومي ابي راشد، الدكتور روك وزينه نعمه، جورج وهلا يونس، سامي ورويدا كريشاتي، جوزف وهلا حرب، شوقي ومارغو باسيل، ديار وومي يوسف، جهاد وعفاف الاسمر، وسام كفوري وعقيلته الدكتورة جومانا، أنا رحال التي كانت تقوم بزيارة الى بلدنا.

رئيس مجلس الإدارة التنفيذي لمجموعة CITIGROUP

ضيف الأمير الوليد بن طلال في مخيم بالبر



الامير وليد بن طلال وتشارلز برنس رئيس مجموعة CITIGROUP وقرينته في مخيم بالبر

استقبل رئيس مجلس إدارة شركة المملكة القابضة الأمير الوليد بن طلال في مخيمه في منطقة البر - السعودية رئيس مجلس الإدارة التنفيذي لمجموعة "CITIGROUP" تشارلز برنس وعقيلته السيدة مارغريت ولف، وحضر اللقاء مايك جينسن من CITIGROUP، مستشار الأمير بن طلال شادي صنبر، المدير التنفيذي لإدارة العلاقات والإعلام هبة فطاني ومجموعة من المساعدين والمستشارين.

وخلال اللقاء، تناول الأمير الوليد والسيد برنس العلاقات الاقتصادية والاجتماعية التي تربط البلدين، المملكة العربية السعودية والولايات المتحدة الأميركية من جهة، والصداقة المميزة بينهما من جهة أخرى. وأسهب الطرفان بمناقشة نجاحات مجموعة سيتي غروب التي كان آخرها نتائج أرباح عام ٢٠٠٦ حيث بلغ صافي الربح ٨٠ مليار ريال (٢١,٥٤ مليار دولار) أي بزيادة قدرها ٧٪ عن العام الماضي، وبلغت ايرادات الشركة ٣٣٦,٦ مليار ريال (٩٠ مليار دولار) وزادت موجودات البنك فوصلت الى ٦,٥ تريليون ريال (١,٧٣ تريليون دولار).

وتضمن لقاء السيد برنس مع الأمير الوليد مأدبة عشاء على شرف ضيفه وعقيلته اللذين استمتعا بوقتتهما في البر حيث اطلعوا على بعض العادات والتقاليد العربية الأصيلة إضافة الى استمتاعهم بسحر الصحراء وجوها النقي. والجدير بالذكر ان سمو الأمير الوليد يعتبر أكبر مستثمر فردي في CITIGROUP من خلال وحدات استثمارية تابعة له ولعائلته، وقد كان استثماره بمبلغ ٥٩٠ مليون دولار في CITIBANK عام ١٩٩١ بداية لعلاقة استثمارية حافلة بالنجاحات.

جمعية لبنان الخيرية في عاليه تكرم المنظمات الدولية

والعربية والمحلية الداعمة لها

في قصر الامير ارسلان في عاليه، اقامت «جمعية لبنان الخيرية» حفل استقبال كرمته خلاله المنظمات الدولية والعربية والمحلية التي دعمتها وساعدتها في تمكينها من تحمل مسؤولياتها. ومنها الوكالة الاميركية للتنمية الدولية USAID و«الاميديست» و«مؤسسة الوليد بن طلال الانسانية» و«SEAL» و«الهلال الاحمر الكويتي» و«الهلال الاحمر الاماراتي».

وللمناسبة تحدثت رئيسة الجمعية الاميرة حياة ارسلان شاكرا الوزيرة السابقة لبلبي الصلح حماده التي تسلمت درع مؤسسة الوليد بن طلال الانسانية، كما تسلمت درع «الاميديست» بربارة بتلوني وجاكلين كيروز درع SEAL بتكليف من المؤسسة في نيويورك، وتسلم درع «الوكالة الاميركية للتنمية الدولية» مديرتها رؤوف يوسف. اما درع الهلال الاحمر الكويتي فتسلمه القائم بأعمال سفارة دولة الكويت طارق الحمد، ودرع الهلال الاحمر الاماراتي السكرتير في سفارة دولة الامارات المتحدة احمد الظاهري.

حضر الحفل النائبان بيار دكاش وسليم عون وممثل الوزيرة نايه معوض، انطوان المتني وممثل قائد الجيش، العقيد يوسف بو منصف، كما حضرت بالطبع الوزيرة ليلي الصلح حماده والقائم بالأعمال الكويتي طارق الحمد وممثل التيار الوطني الحر الدكتور ناجي غاريوس، ورئيس الأركان السابق فادي ابو شوا، ورئيسة المجلس النسائي اللبناني فائقة تركية على رأس وفد من ممثلات الهيئات النسائية.

صباحية عقيلة سفير الاردن امانى المجالي

دعت أمانى المجالي قرينة سفير الاردن في لبنان زياد المجالي الى صباحية دبلوماسية في دارتها في اليرزة.

تميزت الاجواء بالاحاديث المسلية وحضرت عقيلات سفراء روسيا والصين والمانيا وايطاليا واسبانيا والمغرب والمكسيك وكوريا وسري لانكا.



قلوب من ذهب في سان فالنتان منى زغيب



من اليمين: ندى زعتر، ميراي بويز، لطيفة نكدي، ريجينا فنيانوس، منى زغيب، عاليه خليفة، تريز ايكو، نادين زاخم وزكيه مجذوب



منى زنتوت، ريجينا فنيانوس، منى زغيب، هند برهوم ويليلى ابو شقرا

احتفلت منى زغيب بعيد القديس فالنتان شفيع الحب والمحبين فأقامت صباحية دعت اليها، في اطار مزين بقلوب مجوهرات ميشال زغيب زوجها وكوكبة من السيدات الانبعاث شاركن في الحفلة التي سادتها اجواء المحبة والجمال.

نظور صباحي لجمعية العناية بالطفل والأم

اقامت جمعية العناية بالطفل والام في مقرها فطورا صباحيا بحضور الناشطة حسانة الداغوق والاعضاء. شارك عدد غفير من صديقات الجمعية في الصباحية التي سادتها اجواء محبة وتعاضد.

سيدات لبنان يشكرن القائدين سليمان وريفي

زار وفد من تجمع سيدات الاعمال اللبنايات برئاسة ليلي سلهب كرامي، قائد الجيش العماد ميشال سليمان في مكتبه في اليرزة ليعبرن له عن تقديرهن لدور الجيش في هذه المرحلة العصيبة، كما أثنين على جهود العسكريين وتضحياتهم في سبيل الدفاع عن الوطن وشعبه. وكذلك قام الوفد بزيارة للمدير العام لقوى الامن الداخلي اللواء أشرف ريفي للغاية عينها.



ميراي فارس بويز

تقدم المجتمع

احد المرفع وعيد ميلاد في داره الشيخ بطرس ومارلين حرب

بعيداً عن شؤون وشجون البلد والسياسة، أقام الشيخ بطرس حرب وعقيلته مارلين مأدبة غداء عائلية يوم احد المرفع في ١٨ شباط الماضي في دارتهما في الحازمية.

المناسبة كانت مزدوجة لترافقها مع عيد مولد والدة مارلين فيكتوريا ثابت، التي قطعت قالب حلوى احتفاء بعيدها الثماني والثمانين في اجواء فرحة تناغمت مع رنين كؤوس الشمبانيا والدعاء بطول العمر، هابي بورتداي فيكتوريا!!



برانش ومحاضرة لنادي الاصدقاء في نادي اليخوت

شاركت ٤٠٠ سيدة من مجتمعنا وبحماسة كبيرة في حفل «برانش» أقامته اللجنة الثقافية لرابطة الاصدقاء برئاسة مارلين طياح في نادي اليخوت - الكسليك. عاد ريع الحفل الى المنح المدرسية الخاصة بالرابطة وتخللته محاضرة قيمة القاها عالمة النفس منى شرباتي اختتمت بمدخلة لسامية بارد تحت عنوان «المرأة اليوم جميلة قوية سعيدة؟».

مأدبة غداء مغربية لعقيلة سفير المغرب

مرتدية عباءة أنيقة من بلادها رحبت نزهة اولملي عقيلة سفير المغرب، بباقة من صديقاتها في دارتها البيروتية بئر حسن الى مأدبة غداء اتسمت بالطابع المغربي وتصدرها طبق «الكوسكوس» الفاخر.

حضرت نجلا بيضون، دلال جنبلاط، حياة ارسلان، هلا الزين، شاهينه عسيان، وامال شعراني وغيرهن من السيدات المدعوات.

عشاء ساهر لرابطة شباب صربا في سانتا بريري

اقامت رابطة شباب صربا (جونيه) حفلها السنوي لمناسبة اسبوع المرفع، في مطعم سانتا بريري - مستينا وتخلله عشاء راقص وموسيقى وغناء وكلمات.

بداية السهرة كلمة لطوني عيد الذي تحدث باسم رابطة شباب صربا. وحياراعي الابرشية سيادة المطران غي بولس نجيم مبادرة الرابطة قائلاً: «بقدر ما ارادت ان تكون ملتقى لابناء بلدة صربا وجامع تعاون وتحابب في ما بينهم وهي تتمنى ان تكون أداة تواصل بين الماضي والحاضر، بين الاجيال السالفة والطالعة كي تبقى صربا حية في خصوصياتها وتراثها وروحانيتها في قلب الجميع».

وتابع المطران نجيم «وهي ايضا من الله لان المحبة لا تنحصر في الحاضر بل تتخطى المكان والزمان وتحضن الجميع».

أحيا السهرة الشاعر الياس خليل بقصائده المرهفة وطوني فرح بأغانيه التي تجاوب معها الحضور على حلبة الرقص.

وتأسست رابطة شباب صربا عام ١٩٩٣ بطلب علم وخبر من طوني عيد وابراهيم بعينو وطوني باسيل احياء للحياة الاجتماعية في صربا، وتضم حاليا فادي فرح، سمير عيد، ألان عقيقي، جوزف موسى، انطوان ريشا، انطوان خليل، بشارة يونس، انطوان باسيل، شربل بو لحدو، رودريك فنيانوس، جورج سكاف، انطوان عيد، ابراهيم بعينو، جلال خليل، جورج ناصر، جورج بانايوت، انطوان شليطا وانطوان فنيانوس.

حفل شركة بيت ادارة المال في انطلاقتها الأولى

خالد البسام: توطيد العلاقات مع مؤسسات وتوسيع دائرة الاستثمار



من اليمين: الامير تركي آل سعود والسيد خالد



من اليسار: الشيخ خالد آل خليفة، خالد نجيب، صالح العفالق، خالد البسام، محمد الزميل وسعد الشمالان



من اليسار: السيدات والسادة: فرح، حليمه، سطاتم، احمد، خالد، خليل وفبصل

اقامت شركة بيت ادارة المال، لمناسبة انطلاقتها الاولى، حفلا في فندق الرتز كارلتون في البحرين حضره كبار رجال الاعمال والمستثمرين.

وألقى رئيس مجلس الادارة خالد البسام كلمة شكر فيها الحضور والموظفين، معربا عن سروره للتطورات الايجابية خلال فترة التأسيس في ١٦ نيسان (ابريل) ٢٠٠٦ حتى نهاية العام حيث حققت الشركة ارباحا مالية رغم نفقات التأسيس، مؤكدا النجاح خلال هذه الفترة القصيرة في توطيد علاقاتها مع عدد من المؤسسات المالية، وفي توسيع دائرة الاستثمار من خلال التوقيع على اتفاقات تعاون استراتيجي مع مؤسسات مالية اقليمية ودولية.

ثم ألقى الرئيس التنفيذي سعد الشمالان كلمة تطرق فيها الى السياسة المستقبلية الخاصة بالاستثمار والتحالفات الاستراتيجية، لافتا الى وضع الشركة خطة عمل استراتيجية لثلاث سنوات مقبلة لتعزيز وضعها والاستفادة من التطورات الاقتصادية الايجابية التي من المتوقع ان يشهدها العام الحالي. وختاماً، شكر الشمالان الحضور ومساهمي الشركة ورئيس وأعضاء مجلس الادارة والضيوف، مشيداً بجهود فريقه و متمنيا للشركة والجميع النجاح والتوفيق.

حفل توزيع جوائز الكريستال في الانترنت - المزار

استضاف فندق الانترنت كورنتنتال في منطقة المزار - كرفذ بيان حفل جوائز الكريستال بنسخته الثانية خلال الفترة الممتدة بين ٢٩ كانون الثاني و ٢ شباط الماضي، وحضره ما يفوق ٣٥٠ مشاركا من وكالات إعلان وشركات إنتاج ووسائل إعلام ومعلمين. وفي معرض السؤال عن كيفية اختيار لبنان مكاناً لإطلاق المهرجان، رد المدير العام للشركة المنظمة للحدث، السيد كريستيان كاب: «لقد فتننا بجمال لبنان وتركيبته الجغرافية، وتأثرت بتعدد الثقافات فيه كونه بلداً ينبض بالحياة. أضف الى ذلك حرارة الاستقبال التي يتمتع بها الشعب اللبناني».

هذا ونظمت نشاطات من ضمنها مقابلات وتواصل وتشارك في الخبرات من خلال مختلف الأحاديث الخلاقة والمشاورات المثمرة، إضافة الى العروض وورش العمل التي امتدت على أيام المهرجان. الى جانب كل ذلك، احتل أنطوان شويري مكانة خاصة في المهرجان بحيث كرم لاستحقاقه لقب «رجل الإعلام للعام ٢٠٠٦» من منطلق مشاركته الفعالة في تطوير مجال وسائل الإعلام في المنطقة.

وتتويجاً لهذا الحدث، تم توزيع جوائز الكريستال على الفائزين في المنطقة الذين اختيرت أعمالهم من بين ٧٥٠ إعلاناً مشاركاً في المسابقة.

برانش نادي الديكاتلون في عيد الحب

في عيد سان فالنتان شفع الحب والمحبين دعت نينا صغير الى حفل برانش في مطعم «زاد الخير» الذي ازدان بالونات «هابي فالنتاين» الحمراء والمرصعة بقلوب من الشوكولا. شاركت اكثر من مئتي سيدة في هذه الصباحية الطويلة التي تخللت كلمة للسيدة صغير بصفتها مديرة «ديكاتلون هيلث كلوب».

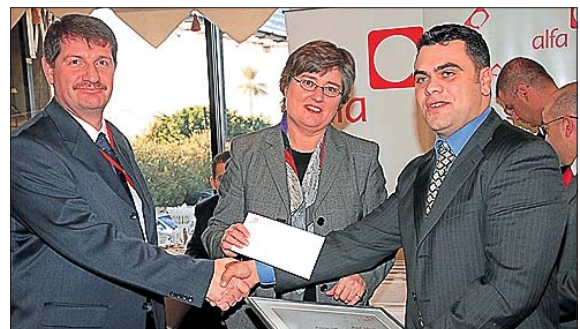
أحيت المطربة مادونا اللقاء بأغانيها العذبة، كما شارك في البرنامج الراقص علاء واستاذا الرقص في الديكاتلون جان صقر وفلاديمير ايشينيكو.

مأدبة غداء «ألفا» في كازينو مهنا

اقامت شركة «ألفا» ALFA احدي شبكتي الخليوي في لبنان مأدبة غداء في كازينو مهنا - انطلياس، تخللها توزيع جوائز تقدير للموزعين الاكثر نشاطا في قسم المبيعات.



انيكي بوتر تلقي كلمة



اثناء تسليم الجوائز

البنانيون يشاركون الكويت عيدها الوطني الـ ٤٦



من اليمين: وزير التربية خالد قباني، النائب ايوب حميد، طارق خالد الحمد والوزير فوزي صلوح



من اليمين: طارق خالد الحمد، وفاء الميشاري، العقيد عبدالله الشطي يستقبلون المدعوين



من اليمين: علي حيدر، النائب ايوب حميد، الوزير فوزي صلوح، هيثم جمعه، يحيى رعد وشوقي الصايغ



من اليمين: عبدالله المتلقم، فيصل المتلقم، النائب عمار حوري، عبداللطيف الشايغ واحمد الشهاال



من اليمين: السفير المصري حسين ضرار والسفير السعودي عبدالعزيز الخوجة



من اليمين: خليل المكايي، كميل منسي، خليل الهراوي والنائب انور الخليل



من اليمين: يوهان شمو نسييس، مروان ابو فاضل والعميد الياس فرحات



من اليمين: هاني شريف، يحيى كنعان

اقامت سفارة دولة الكويت في لبنان في ٢٦ شباط (فبراير) الماضي، حفل استقبال لمناسبة العيد الوطني السادس والأربعين وعيد التحرير في قاعة بافيون رويال في البيال، بحضور حشد من رجال السلك الدبلوماسي والشخصيات السياسية والاقتصادية ورؤساء أحزاب وبلديات وفاعليات يتقدمهم ممثل رئيس الجمهورية اميل لحود وزير الخارجية المستقل فوزي صلوح، وممثل رئيس مجلس النواب نبيه بري النائب ايوب حميد، وممثل رئيس مجلس الوزراء فؤاد السنيورة وزير التربية خالد قباني، والرئيس حسين الحسيني، وممثل المطران الياس عودة الأرشمندريرت الياس مفرج، والمطران بولس مطر، وقاضي بيروت الشرعي احمد درويش الكردي ممثلاً مفتي الجمهورية شيخ محمد رشيد قباني، وممثل قائد الجيش العماد ميشال سليمان العميد الركن الياس فرحات على رأس وفد من مجلس القيادة.

القائم بالأعمال في سفارة الكويت طارق الحمد كان يستقبل المدعوين بما عرف عنه من لطف ومحبة لأصدقائه اللبنانيين.

جميع المدعوين تمثّلوا لدولة الكويت والشعب الكويتي الكريم المزيد من الازدهار والسعادة بقيادة أمير البلاد.



من اليمين: العميد جورج سماعيل، كلود باسيل، غادة بركات، احمد الشهاال وربيع شبيب



من اليمين: لطفي نعمان ونزار ألوف

تكريم طلال المقدسي لاختياره رجل العام



من اليمين: وليد قزي وطلال المقدسي

لمناسبة اختياره رجل العام في مجال الإعلان والعلاقات العامة، أقامت مجلة «أراب أد» حفلاً تكريمياً لرئيس مجلس إدارة شركة تيم القابضة طلال المقدسي في فندق «فينيسيا» حضره حشد من رجال المال والأعمال ومسؤولون في شركات الإعلانات وإعلاميون وأصدقاء المحففي به.



رينه خلاط وقرينته ويظهر وقوفاً جان كلود بولس



من اليسار: جان ميترز، طلال المقدسي ود. جو حداد



من اليسار:
ماريا أبو
نصر، نادين
خليل وماي
نصرالله



من اليسار:
د. شادي
كرم، شوقي
ابو سليمان
وحبيب افرام



من اليسار:
طلال المقدسي
وطارق
المقدسي
يستقبلان
الزميل الياس
عون



من اليسار:
محمد شقير،
راشد فايد
وقرينته



من اليسار:
عبدالله الغفلي
ونزيه مسلم

جوزف غصوب
متوسطاً النقيب
جوزف رعيدي
وقرينته



مؤسسة خالد الشبيلي تحتفل بعيدها الأول



من اليسار: جورج منصور، جوزف الهاشم وفيليب شبيثا أثناء قطع قالب الحلوى



من اليسار: جوزف الهاشم، جورج منصور وقرينته سيار



رودولف وكريستيان لاوون



السيد والسيدة برباره



مارون وهنا عشي



ميشال شماس، جوي طرابلسي ورنّا ضاهر



بيار دفوني وجيزيل خوري



نتالي محفوض، ميلاد فاضل
وجويس هيمو

لمناسبة عيدها الأول في لبنان، أقامت مؤسسة خالد الشبيلي للإستثمار ش.م.ل. حفل عشاء في مطعم شهريار في فندق «لو رويال» - ضبيه.

يذكر ان معظم أعمال المؤسسة تتركز في المملكة العربية السعودية وفي لبنان، وهي توظف أكثر من ٣٠ مهندساً في المكاتب اللبنانية. وجهودها منصبة على تحقيق مزيد من النجاحات المحلية وحول العالم.

وقد القى خلال الحفل مدير عام الشركة السيد جوزف الهاشم كلمة شكر فيها جهود المهندسين والعاملين في المؤسسة.

«سنوات البراءة» لمؤلفه جان سالمه

ماريان والجزء الثاني ضمنه قصائد معبرة، اما الجزء الثالث فكان مقارنة بين الشعارين كورنيه وراسين.

وفي نهاية تعريفها عن كتاب جان سالمه تقول الدكتور عزة:

«بالنسبة الى المراهق «سالمه» نلاحظ ان الطهارة الحقة والبراءة الكاملة تكونان احدى صفاته الرئيسية، ولكنه كان بعيدا كل البعد عن ان يكون بروموتيا، اي ان يحقق ذاته، فقد كان سلاحه بسيطا، لا قدرة له على ان ينال احدا بسوء. وكانت لديه رؤيا مثالية عن الانثى الخالدة التي تجعله يحتفظ بكبريائه ويعنفوان الإباء!... فيلجأ الى التأنيب، ولكن من غير ان يجرح...».

أهدانا الكاتب والشاعر المعروف جان سالمه باللغة الفرنسية «سنوات البراءة»، مرفقا بتعريف من الدكتورة عزة آغا ملك.

وقد جاء في التعريف «عندما نفتح كتاب «سنوات البراءة» لمؤلفه جان سالمه، الذي يتسم بطابع خاص، اذ يضعنا في زمان ومكان معينين، نميزهما البراءة والطهارة، وهو نفسه يبرر، في مقدمته، هذه التسمية، ويوجب على تساؤله بالآتي: - لماذا أبيت الا ان اسمي هذه المجموعة الصغيرة من القصائد: «سنوات البراءة»؟ السبب الاول هو انها كتبت في ربيع الشباب الغض، او بالاحرى في صبا المراهقة». قسم المؤلف مضمون كتابه الى ثلاثة اجزاء، الجزء الاول اهداه الى الجميلة

جورج سالم كرم رئيس وأعضاء مجلس جمعية شركات الضمان



من اليسار: انطوان زخور، روجيه نسناس، انطوان شديد، فادي شماس وروجيه تابت

رحب سالم بزملائه باسمه وباسم شقيقه رجا وأسرة «أمانة أنشورنس» وتمنى لهم التوفيق في خدمة قطاع التأمين. إيلي نسناس رئيس الجمعية شكر لصاحب الدعوة مبادرته التي تدل على روح الزمالة الأصيلة والتعاون البناء. وأكد نسناس وضع كل إمكانياته لإيصال قطاع التأمين إلى ما يصبو إليه الضامنون.



من اليمين: اسعد ميرزا، سلام حنا، جورج سالم، إيلي نسناس وصبحي الحسيني

أقام جورج سالم رئيس مجلس إدارة شركة أمانة للتأمين ومديرها العام، مأدبة غداء سخية ظهر يوم الأربعاء ٢٨/٢/٢٠٠٧ في مطعم الأمين في منطقة الجمهور على شرف رئيس وأعضاء مجلس إدارة جمعية شركات الضمان في لبنان، وقد دعا أيضاً روجيه نسناس رئيس المجلس الإقتصادي والاجتماعي وأنطوان زخور رئيس مجلس إدارة مجلة «البيان الإقتصادية» ومديرها العام.



من اليمين: بولين كنعان، شرين هاشم، بيانا طويلة، رالف رعد، باسيل شوريري، روني ابو صعب، شارل بوخوص ونانسي الراعي

نشاطات KENT الشتوية في فاريا المزار

عقدت شركة التبغ الأميركية البريطانية (BAT) مؤتمراً صحافياً في الأول من شباط الماضي في مقرها في بيروت، عرضت خلاله لممثلي وسائل الإعلام نشاطات KENT المعدة لموسم شتاء ٢٠٠٧، والتي ستنتقل من فاريا المزار كفردبيان، المنطقة الريادية للنشاطات الشتوية.



من اليمين: ايفان كوكاز، ناجي حطب، لارا البكي



من اليمين: ليليان مارون، شنتال داغر

وقدمت إدارة KENT عرضاً للنشاطات التي ستمتد طوال الشتاء في كل عطلة أسبوع، حيث سيختبر المدخنون البالغون ١٨ سنة وما فوق شعار KENT ألا وهو «كل شيء ممكن»، هذا ما أعلنه شارل بوغوس مدير العلامة، والذي قال: «نسعى دائماً إلى ان نقدم إلى زبائننا تجربة عالم عصري، متميز ومختلف - عالم KENT، واستطعنا بفضل الماركة الإستثنائية ان نكون السباقين، ولازلنا نطمح إلى تحقيق المزيد».

ندوة لنقابة خبراء المحاسبة المجازين حول «أعمال الخبرة في ضوء القانون اللبناني»



النقيب سليم والقاضي مزهر يحيطهما أعضاء مجلس النقابة

كما تطرق كذلك إلى موضوع قبول المهمة من قبل الخبير، وواجباته أثناء قيامه بالمهمة. وختاماً أجاب القاضي مزهر على الاسئلة الموجهة من قبل الحضور.

أقامت نقابة خبراء المحاسبة المجازين في لبنان ندوة حول: «أعمال الخبرة في ضوء القانون اللبناني» بحضور النقيب الاستاذ حكمت سليم وأعضاء مجلس النقابة، وحشد من الزملاء الاعضاء.

أدار الندوة رئيس لجنة التدريب في النقابة مصباح مجذوب وقدمها رئيس محكمة الدرجة الاولى في بيروت، الغرفة الثالثة النازرة في القضايا التجارية، القاضي حبيب مزهر، الذي اسهب في شرح ما نصت عليه المادة العشرون من الدستور اللبناني في الفقرة الاولى وهي «ان السلطة القضائية تتولاها المحاكم على اختلاف درجاتها. وان هناك منازعات تتضمن امورا فنية معقدة كالمسائل العلمية والحسابية الدقيقة التي يتوقف الفصل في النزاع بها على معرفة متخصصة تؤدي إلى اختيار خبير للوصول إلى الحقيقة العلمية، الامر الذي يجعل الخبير القضائي مساعداً لعمل القاضي وهذا الامر لا يتحقق الا اذا اتصف عمل الخبير بالتجرد والنزاهة والامانة والجرأة في قول الحق».

كما اشار القاضي مزهر في محاضرته إلى قرار وشروط تعيين الخبير من بين المقدمين في جدول خاص يضعه مجلس القضاء الاعلى ويصدق عليه وزير العدل، ومهامه مع مراعاة بعض الامور التي يجب التقيد بها.

مشاكل الكون!

والدعوة ايضا موجّهة الى دول العالم الشقيقة والصديقة قبل العودة، للكف عن التدخل في شؤون لبنان الداخلية.

فبالعودة الى كتب التاريخ نستخلص ان معظم تدخلاتكم على ساحتنا الداخلية لم تكن الا لحل صراعاتكم الخاصة، واذكاء الخلافات ونشر المناكفات وصب الزيت على النار، ودعم فريق من اللبنانيين على حساب الآخر! وكل هذا لم يحقق لكم اهدافكم بل انتقلت عدوى الخلافات الى دياركم ووصمة العار تكمل جبينكم!

فلبنان بلد صغير وهو غير قادر على تحمل مشاكلكم! ان هذا امر مستحيل...

ومن اراد ان يساعد لبنان، عليه الادراك ان السبيل الوحيد هو بمساعدة الشعب اللبناني عبر دعم وحماية العملية الديمقراطية المتعافية منذ زمن قصير جدا، لا بفتح ملفات المشاكل الاقليمية والدولية على مصراعيها ومحاولة ايجاد الحلول لها على حساب لبنان وشعبه!

فعسى ان يفهم المتدخلون بشؤون لبنان ان هذا البلد غير قادر على تحمل تداعيات تناقضاتهم وصراعاتهم. ولا يظنن احد ان نقل الصراع الى لبنان سيريح ساحاته ويبعد الشر عن حدوده، فأبواب الجحيم التي فتحت في لبنان عصريوم اسود في ١٣ نيسان ال ١٩٧٥، لم يدفع اللبنانيون كلفتها لوحدهم بل دفع العالم كله الثمن الباهظ من ارباب وقتل ودمار!

ان العمليات الارهابية ناشطة في كل مكان وزمان، وكان آخر فصولها ١١ ايلول ٢٠٠١ الذي ضرب الولايات المتحدة في عقر دارها، والحروب في افغانستان والشيشان والعراق وفلسطين... فمتى انطلقت الفوضى لا يمكن لأحد السيطرة عليها، وسيدفع الجميع عاجلا او آجلا الثمن الكبير! فائثار تحت الرماد!

والشرق الاوسط الغني بموارده الطبيعية والنفطية منطقة معقدة جدا، قد تكون ربما الاكثر تعقيدا في العالم بسبب القضية الفلسطينية المزمنة والاطماع الاسرائيلية. ولكن وبالرغم من هذا الوضع المتردي، استطاعت دول تلك المنطقة التكيف مع هذا الواقع باستثناء لبنان. فهذه الدول حيدت نفسها وأمنت الاستقرار ونوعاً من الرفاهية لشعبها. فماذا فعل اللبنانيون بأنفسهم؟

وماذا فعلت الدول القريبة والبعيدة والتي تدعي انها صديقة للبنان؟ نحن نقول لكم: لبنان لا يمكن ان يتحمل مشاكل الكون، وعلى اللبنانيين ان يناضلوا ليصبح هذا الشعار واقعاً ومدخلاً للإنقاذ!



بقلم المهندس زياد زخور

من المؤسف جداً ان يبقى لبنان المحور الاساسي لمشاكل العالم اجمع، فمع بدايات الحضارات السامية منذ اكثر من ٥٠٠٠ سنة لم ينفك لبنان عن لعب دور صندوق البريد وساحة الصراع الدموي والشرس بين الشرق والغرب.

فمنذ عصور الفرس واليونان والاشوريين مروراً بالصليبيين والسلطنة العثمانية ونابوليون والاتحاد السوفياتي وحلفي وارسو والاطلسي، وصولاً الى «جهاذة» اليوم، لم يترك لشعب تلك البلاد فسحة من الراحة والاستقرار بل مواجهة شبه دائمة مع الموت وصراع البقاء!

فمن غير المنطقي الاستمرار بلعب هذا الدور المميت، وأن الأوان للبنانيين ان يعوا تاريخهم الدامي وان يبدأوا العمل لتغيير واناقد مستقبلهم.

اما الاستمرار على هذا المنوال فسينهكهم ويقضي على كل آمالهم وأحلامهم المتبقية!

قد تكون جغرافية لبنان المميزة هي التي دفعت بهذا الاتجاه الأليم. فمناخ مقاعد الدراسة تعلمنا ان لبنان يشكل همزة وصل بين الشرق والغرب وهذا امر جميل وجيد جدا. الا ان تلك الهمزة غالباً ما أسوء استعمالها حتى تحولت من نعمة الى نقمة، وسقط الوطن بشكل دوري في حمامات الدم والموت.

والمؤسف جدا جهل العديد من قادة الرأي لتلك الوقائع التاريخية والجغرافية وعدم الاتعاظ من التجارب المرة واستخلاص العبر! فنرى بعضهم متشبثاً بإدخال لبنان مجدداً في سياسة المحاور الشرق أوسطية والدولية كأنه كتب لهذا الوطن الصغير دور واحد الا وهو تحمل مشاكل البشر أجمعين!

لقد سالت الدماء كثيراً في لبنان لاجل قضايا غير لبنانية ومعظم الضحايا كانوا لبنانيين أبرياء، والمتضرر الأكبر والوحيد هذا البلد الجميل.

آن الأوان ان يتوقف هذا الجنون...

فالمطلوب من الجميع ان يكفوا ان يكونوا، عن وعي او لاوعي، ادوات في مشاريع غريبة ليس للبنان واللبنانيين فيها لا ناقة ولا جمل! فالدعوة مفتوحة لكل اللبنانيين على كافة المستويات القيادية والشعبية، لنبذ الصراعات المسلحة والنقائل الداخلي المجاني والفتن ورفض مطلق لسياسة المحاور!

اما العمل على تشويه الحقائق والاستقواء بالخارج فتناجيه ستكون وخيمة على الجميع والتاريخ القريب هو اكبر دليل وكتاب مفتوح للتأمل والاتعاظ!